

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ թիվ 2
ՀՏՀՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/40 ծածկագրով
գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստի

Ք. Երևան

« 03 » հոկտեմբերի 2025թ.
 Ժամը՝ 11:30

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (գտնվելու վայր՝ ՀՀ ք. Երևան Կ. Ուլնեցի 31 հասցե, ՀՎՀՀ 0084644, էլեկտրոնային փոստ՝ atdf@atdf.am) գործադիր տնօրենի «17» սեպտեմբերի 2025թ. թիվ 2108-Ա հրամանով ստեղծված գնահատող հանձնաժողովը (այսուհետ՝ Հանձնաժողով) «ՀՀ Շիրակի մարզի Այգաբացի միջնակարգ դպրոցի» վերանորոգման աշխատանքների ձեռքբերման նպատակով ՀՏՀՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/40 ծածկագրով գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստին (այսուհետ՝ նիստ) մասնակցում է հետևյալ կազմով՝

Սպարտակ Պետրոսյան՝ Հանձնաժողովի նախագահ
 Մանե Մարգարյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
 Գայանե Քարիմյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
 Անահիտ Թադևոսյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
 Սարգիս Ալբերտյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
 Ռոզա Դանիելյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ
 Ռոզա Ասատրյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ

1. Տեղեկություն՝ հայտերի բացման վայրի, օրվա և ժամի մասին

1.1 Հայտերը բացվել են **2025 թվականի հոկտեմբերի 03-ին, ժամը 11:30-ին** էլեկտրոնային գնումների *Armeps* (www.armeps.am) համակարգի միջոցով, ք.Երևան, Կ.Ուլնեցի 31, 2-րդ հարկ, 202 սենյակ հասցեում:

2. Հայտեր ներկայացրած մասնակիցների անվանումները (անունները) և հասցեները

2.1 Armeps (www.armeps.am) համակարգի միջոցով հայտ է ներկայացվել հետևյալ մասնակիցների կողմից՝

ՀՀ	Մասնակիցների անվանումները	Հասցե	Էլեկտրոնային փոստ	ՀՎՀՀ	Հեռախոս
1	ԳԵՎՏԱՆԻՔ ՍՊԸ և ԱՅՊՈՇԻՆ ՍՊԸ կոնսորցիում	ք.Վանաձոր, Հյուսիսային 14 ք.Վանաձոր, Վարդանանց փ. 17	anna2018.92@mail.ru gevtanig@gmail.com	06944677 06933045	(055) 09 49 39 (098) 68 87 20
2	Նավասարդ Շինարար ՍՊԸ	Ք. Երևան Մամիկոնյանց 24/2	navasardshinararllc@gmail.com	03313519	(094) 414 088
3	Անդրեաս և ընկերներ ՓԲԸ	ՀՀ Շիրակի մարզ, ք. Գյումրի, Լ. Մադոյան 287	sos.andriasyan@mail.ru	05506615	(098) 41 78 52
4	Արմար Գրուպ ՍՊԸ	ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 18/1-3	arenmart@mail.ru	06954997	(094) 55 99 77
5	Ույուտ Սենթր ՍՊԸ և Մերձմոսկովյան ԲԲԸ կոնսորցիում	ՀՀ Շիրակի մարզ, ք.Արթիկ , Գ.Նժդեհ 3 ՀՀ Շիրակի մարզ, Ախուրյան շրջկենտրոն	uyut-centr@mail.ru undermoscow89@mail.ru	06108036 05800698	(093) -93-69-21 (094)-53-40-04
6	Շին Կոնստրակտ ՍՊԸ, ԱԲԱԿ ՍՊԸ, Ավագ Շին 1 ՍՊԸ	Ք.Երևան, Լենինգրադյան փ. 122, քն10 Ք. Երևան, Սիսիկյան 1/20 Ք. Հրազդան, Քաղսի 4 թաղ.88	jiendv@gmail.com abak500@yandex.ru tender-consult1@yandex.ru	01359835 01222825 03024889	091044400 093772922 041210020
7	Նոր Գրուպ ՍՊԸ և Դեկս ՍՊԸ կոնսորցիում	Արթիկ, Գր. Նարեկացի 20 Կոտայքի մարզ Գետամեջ 1փ. 6 փկղ 4 արտ	nor.group@mail.ru deksllc@mail.ru	05550594 03556584	077 479477 091092324
8	Ալմի ՍՊԸ և Էլիտ Արման Շին ՍՊԸ ԳՀ	ք. Գյումրի, Չարենցի 23/1 ք. Գյումրի, Խանջյան 9	yunigrup.llc@mail.ru elitarmanshin.llc@mail.ru	05542109 05537917	093 809063 094 400991
9	Վրեժ ՍՊԸ և Ագաթ-777 ՍՊԸ կոնսորցիում	ՀՀ ք Երևան, Մոլորվական փ, 45/5 ՀՀ ք Երևան, Շիրակի փակուղի4/1	vrezhspe@mail.ru Agat-777llc@mail.ru	00802157 01807983	077 18 99 99 094 94 85 84

3. Տվյալներ՝ ծրարների կազմման և ներկայացման՝ հրավերի պահանջներին համապատասխանության մասին

3.1 Հանձնաժողովն արձանագրեց, որ մասնակիցների կողմից հայտերը (ծրարները) կազմվել և ներկայացվել են էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps (www.armeps.am) էլեկտրոնային համակարգով, և հրավերով սահմանված կարգով:

4. Տվյալներ՝ բացված յուրաքանչյուր ծրարում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայության և հրավերով սահմանված պայմաններին համապատասխան կազմված լինելու մասին, տվյալներ՝ ընտրված և այդպիսին չճանաչված մասնակիցների, գնման ընթացակարգը չկայացած հայտարարվելու դեպքում՝ դրա հիմնավորման, տեղեկատվություն՝ հայտերի վերաբերյալ հարցումների և պատասխանների մասին

4.1 Հանձնաժողովը փաստում է, որ հայտերը՝ կից փաստաթղթերով, ներկայացվել է էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps համակարգով և ենթակա է հետագա գնահատման:

5. Տեղեկություն՝ յուրաքանչյուր մասնակցի առաջարկած գնի մասին

5.1 «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի և ընթացակարգի հրավերի պահանջներին համապատասխան գնային առաջարկ են ներկայացրել հետևյալ մասնակիցները:

ՀՀ դրամ							
Զ/Հ	Գնման Առարկան	Նախահաշվային պլանավորված Գին	Մասնակցի անվանումը	Առաջարկված գինը առանց ԱԱՀ	ԱԱՀ	Ընդհանուր գինը	Հայտի ապահովման առկայությունը (առկա է/ առկա չէ)
1	«ՀՀ Շիրակի մարզի Այգաբացի միջնակարգ դպրոցի» վերանորոգման աշխատանքներ	206,574,170	ԳԵՎՏԱՆԻՔ ՍՊԸ և ԱՅՊՈՇԻՆ ՍՊԸ կոնսորցիում	140,740,740	28,148,148	168,888,888	առկա է
			Նավասարդ Շինարար ՍՊԸ	163,537,500	32,707,500	196,245,000	առկա է
			Անդրեաս և ընկերներ ՓԲԸ	170,000,000	34,000,000	204,000,000	առկա է
			Արմար Գրուպ ՍՊԸ	166,635,000	33,327,000	199,962,000	առկա է
			Ուլուտ Սենթր ՍՊԸ և Մերձմոսկովյան ԲԲԸ կոնսորցիում	159,000,000	31,800,000	190,800,000	առկա է
			Շին Կոնստրակտ ՍՊԸ, ԱԲԱԿ ՍՊԸ, Ավագ Շին 1 ՍՊԸ կոնսորցիում	146,150,000	29,230,000	175,380,000	առկա է
			Նոր Գրուպ ՍՊԸ և Դեկս ՍՊԸ կոնսորցիում	144,600,000	28,920,000	173,520,000	առկա է
			Ալմի ՍՊԸ և Էլիտ Արման Շին ՍՊԸ ԳՀ	160,833,263	32,166,653	192,999,916	առկա է
			Վրեժ ՍՊԸ և Ագաթ-777 ՍՊԸ կոնսորցիում	149,834,000	29,966,800	179,800,800	առկա է

5.2 Մասնակիցների գնային առաջարկի հաշվարկման ճշտությունը /հայտով ներկայացրած գնային առաջարկի թվերով և տառերով արտահայտված տվյալների համապատասխանությունը/, ինչպես նաև հաշվարկման թվաբանական ճշգրտությունը, համապատասխանում է: (Տե՛ս: Է՜ն/ ռազմաբարձր «ԱՐԱՐԱՐ ԶԸՈՒՄ» ԱԾԸ-ի կողմից ներկայացված

հավելված 2-ի՝ գնային առաջարկում ընդհանուր գին սյունակում տառերով լրացված գումարների հանրագումարը չի համապատասխանում թվերով լրացվածին:

6. Տեղեկություն՝ հրավերի վերաբերյալ հարցումների և պարզաբանումների մասին:

6.1 ՀՏՀՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/40 ծածկագրով ընթացակարգի հրավերի վերաբերյալ հարցումներ և պարզաբանումներ ստացվել են, որին սահմանված ընթացակարգով պատասխանվել է:

7. Ելնելով վերոգրյալից՝ հանձնաժողովն արձանագրեց, որ՝

7.1 Մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտի ապահովումների (Հավելված 3) ստուգման արդյունքում պարզ դարձավ, որ մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերի ապահովումները համապատասխանում են հրավերով սահմանված պահանջներին, բացառությամբ՝ Շին Կոնստրակտ ՍՊԸ, ԱԲԱԿ ՍՊԸ, Ավագ Շին 1 ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հայտի ապահովումը չի համապատասխանում հրավերով սահմանված պահանջներին, մասնավորապես՝

➤ Շին Կոնստրակտ ՍՊԸ, ԱԲԱԿ ՍՊԸ, Ավագ Շին 1 ՍՊԸ -ի մասով՝

Բանկային երաշխիքի հայտի ապահովման վավերականության ժամկետը չի համապատասխանում հրավերի պահանջներին:

8. Հանձնաժողովն որոշեց.

8.1 Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 04-ի N 526-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետով հաստատված կարգի (այսուհետ՝ Կարգ) 40-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ «ԱՐՄԱՐ ԳՐՈՒԴ» ՍՊԸ-ի և Շին Կոնստրակտ ՍՊԸ, ԱԲԱԿ ՍՊԸ, Ավագ Շին 1 ՍՊԸ կոնսորցիումի հայտը գնահատել անբավարար և մերժել:

8.2 Հրավերի պահանջներին համապատասխան մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերը ներառել է նաև հայտերի ապահովում՝ հրավերի պահանջներին համապատասխան ձևով, և նշված հայտերի ապահովումները Մասնակիցների կողմից ներկայացվել է լուսապատճենված տարբերակով, ուստի Հանձնաժողովը, ղեկավարվելով Հայաստանի հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 04-ի N 526-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետով հաստատված կարգի 67-րդ կետի պահանջներով, որոշեց ձեռնարկել համապատասխան միջոցներ՝ ստուգելու ներկայացված հայտերի ապահովման իսկությունը:

8.3 Հանձնաժողովի հաջորդ նիստը կայանալու է 8-րդ բաժնի 8.2-րդ կետում նշված փաստաթղթերը Հանձնաժողովին հանձնելուն հաջորդող 2-րդ աշխատանքային օրը, ժամը 11:00-ին:

Հանձնաժողովի նախագահ՝

Սպարտակ Պետրոսյան

անդամներ՝

Մանե Մարգարյան

Գայանե Քարիմյան

Անահիտ Թադևոսյան

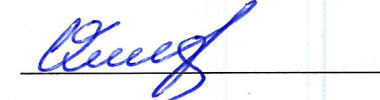
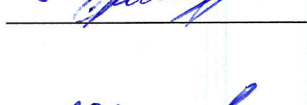
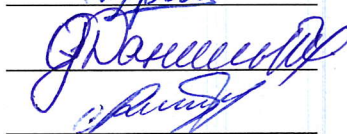
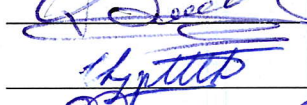
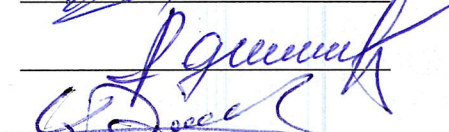
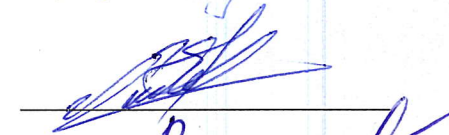
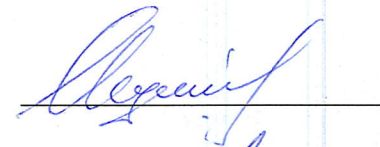
Սարգիս Ալբերտյան

Ռոզա Դանիելյան

Ռոզա Ասատրյան

քարտուղար՝

Աննա Չոբանյան



ПРОТОКОЛ № 2
Код: HTZH-DVHBM-ASHDZB-2025/40
Процедура закупки, открытие заявок

г. Ереван

«03» Октябрь 2025г.

время: 11:30

Оценочная комиссия (далее – «Комиссия»), созданная приказом № 2108-А исполнительного директора Армянского фонда территориального развития (адрес: ул. К. Улнеци 31, РА, г. Ереван, ИНН 0084644, эл.почта: atdf@atdf.am) от 17.09.2025 года, с целью приобретения на «Средняя школа Айгабаци, Ширакская область, Республика Армения» по коду DVHBM-ASHDZB-2025/40, участвует в заседании по вскрытию заявок (далее- «Заседание») в следующем составе:

Спартак Петросян, председатель комиссии
Мане Маргарян, член оценочной комиссии
Гаянэ Каримян, член оценочной комиссии
Анаит Тадевосян, член оценочной комиссии
Саргис Альбертян, член оценочной комиссии
Роза Даниелян, член Комиссии по открытию
Роза Асатрян, член открывающей комиссии

1. Информация о месте, дате и времени вскрытия заявок

1.1 Торги вскрылись **03.09.2025 года в 11:30.** через электронную систему закупок *Armpers* (www.armpers.am), в .Ереван , К.Улнеци 31 , 2-й этаж, комната 202.

2. Имя(имена) и адреса участников, подавших заявки

2.1 Заявку подали через систему *Armpers* (www.armpers.am) следующие участники:

N	Имена участников	Адрес	электронная почта	Номер плательщи ка НДС	Телефон
1	Консорциум ООО «ГЕВТАНИК» и ООО «АЙПОШИН»	г. Ванадзор, Северный 14 г. Ванадзор, ул. Вардананц, 17	anna2018.92@mail.ru gevtanik@gmail.com	06944677 06933045	(055) 09 49 39 (098) 68 87 20
2	ООО «Навасард Шинарар»	Ереван, Мамиконянц 24/2	navasardshinararllc@gmail.com	03313519	(094) 414 088
3	ЗАО «Андреас и друзья»	РА Ширакская область, г. Гюмри, Л. Мадояна 287	sos.andriasyan@mail.ru	05506615	(098) 41 78 52
4	ООО «Армар Групп»	г. Ванадзор, Тиграна Меца 18/1-3	arenmart@mail.ru	06954997	(094) 55 99 77
5	Консорциум ООО «Уют Центр» и ОАО «Мердзмосковян»	РА Ширакская область, город Артик, Г.Нжде 3 РА Ширакская область, Ахурянский райцентр	uyut-centr@mail.ru undermoscow89@mail.ru	06108036 05800698	(093) -93-69-21 (094)-53-40-04
6	ООО «Шин Конструкт», ООО «АБАК», ООО «Аваг Шин 1»	Ереван, ул. Ленинградян 12, кв. 10 Ереван, Силикяна 1/20 Раздан, Кахси 4-й квартал 88	jiendv@gmail.com abak500@yandex.ru tender-consult1@yandex.ru	01359835 01222825 03024889	091044400 093772922 041210020
7	Консорциум ООО «Нор Групп» и ООО «Декс»	Артик, гр. Нарекаци 20 Котайкская область Гетамедж 1 этаж 6 этаж 4 этаж	nor.group@mail.ru deksllc@mail.ru	05550594 03556584	077 479477 091092324
8	ООО «Алми» и ООО «Элит Арман Шин» ГН	г. Гюмри, Чаренци 23/1 г. Гюмри, Ханджяна 9	yunigrup.llc@mail.ru elitarmanshin.llc@mail.ru	05542109 05537917	093 809063 094 400991
9	ООО «Вреж» и ООО «Агат-777»	Ереван, ул. Молдовакан, 45/5 Ереван, Ширакский тупик 4/1	vrezhspe@mail.ru Agat-777llc@mail.ru	00802157 01807983	077 18 99 99 094 94 85 84

3. Данные по оформлению и оформлению конвертов в соответствии с требованиями приглашения

3.1 Комиссия зафиксировала, что заявки (конверты) были подготовлены и представлены участниками в электронном виде, через электронную систему Armpers (www.armpers.am), и в порядке, установленном приглашением.

4. Сведения о наличии в каждом вскрытом конверте документов, предусмотренных приглашением, и о том, что они оформлены в соответствии с условиями, установленными приглашением, данные об участниках, отобранных и не признанных таковыми, в случае проведения процедуры приобретения. объявлен неполным, его обоснование, информация о запросах и ответах на предложения.

4.1 Комиссия отмечает, что заявки с приложенными документами поданы в электронном виде через систему «Армепс» и подлежат дальнейшей оценке.

5. Информация о цене, предлагаемой каждым участником, выраженная цифрами.

5.1 Следующие участники представили ценовое предложения в соответствии с требованиями Закона РА «О закупках» приглашение на процедуру.

армянский драм							
Н/Д	Покупка Предмет	Предварительный запланировано Цена	Участник имя	Рекомендовано цена без учета НДС	НДС	Общий цена	Наличие поддержки приложений (доступный/ нет в наличии)
1	Средняя школа Айгабази, Ширакская область, Республика Армения	206,574,170	Консорциум ООО «ГЕВТАНИК» и ООО «АЙПОШИН»	140,740,740	28,148,148	168,888,888	доступный
			ООО «Навасард Шинарар»	163,537,500	32,707,500	196,245,000	доступный
			ЗАО «Андреас и друзья»	170,000,000	34,000,000	204,000,000	доступный
			ООО «Армар Групп»	166,635,000	33,327,000	199,962,000	доступный
			Консорциум ООО «Уют Центр» и ОАО «Мердзмосковян»	159,000,000	31,800,000	190,800,000	доступный
			ООО «Шин Конструкт», ООО «АБАК», ООО «Аваг Шин 1»	146,150,000	29,230,000	175,380,000	доступный
			Консорциум ООО «Нор Групп» и ООО «Декс»	144,600,000	28,920,000	173,520,000	доступный
			ООО «Алми» и ООО «Элит Арман Шин» GH	160,833,263	32,166,653	192,999,916	доступный

			ООО «Вреж» и ООО «Агат-777»	149,834,000	29,966,800	179,800,800	доступный
--	--	--	--------------------------------	-------------	------------	-------------	-----------

5.2 Правильность расчета ценового предложения участников /соответствие данных, выраженных цифрами буквами в ценовом предложении, поданном вместе с заявкой/, а также арифметическая точность расчет соответствуют /верны/, за исключением того, что сумма сумм, заполненных прописью в графе «Итогова цена» в ценовом предложении Приложения 2, поданном ООО «АРМАР ГРУПП», не соответствует сумме заполненной цифрами.

6. Информация о запросах и разъяснениях по приглашению

6.1 запросы и разъяснения по приглашению на процедуру с кодом HTZH-DVHBM-ASHDZB-2025/40 поступали по приглашению были получены запросы и разъяснения, на которые даны ответы в установленном порядке:

7. На основании вышеизложенного комитет отметил, что:

7.1 В результате проверки представленных участниками обеспечения заявок (Приложение 3) установлено, что представленное участниками обеспечение заявок соответствует требованиям, изложенным в приглашении, за исключением ООО «Шин Констракшн», ООО «АБАК», ООО «Аваг Шин 1», обеспечение заявки не соответствует требованиям, изложенным в приглашении, в частности, консорциумом, не соответствует требованиям, изложенным в приглашении, в частности срок действия заявки на банковскую гарантию не соответствует требованиям приглашения.:

8. Комиссия решила:

8.1 Руководствуясь подпунктом 4 пункта 1 пункта 1 Порядка (далее – Порядок), утвержденного подпунктом 4 пункта 1 Постановления Правительства Республики Армения № 526-Н от 04 мая 2017 года, заявки ООО «АРМАР ГРУПП» и ООО «Шин Констракшн», ООО «АБАК», ООО «Аваг Шин 1» оценены как неудовлетворительные и отклонены.

8.2 Руководствуясь требованиями пункта 67 Порядка, принять соответствующие меры по проверке достоверности выдачи представленных гарантий.

8.3. Очередное заседание Комиссии проводится в 11:00 часов второго рабочего дня после дня представления в Комиссию документов, указанных в пункте 8.2 раздела 8.

Комитет возглавляет

Спартак Петросян

Участник

Мане Маргарян

Гаянэ Каримян

Анаит Тадевосян

Саргис Альбертян

Роза Даниелян

Роза Асатрян

секретарь

Анна Чобанян

