

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Կնքված պայմանագրի մասին

«Երևանի Մխիթար Հերացու անվան պետական բժշկական համալսարան» հիմնադրամը, որը գտնվում է ք. Երևան, Կոյունի 2 հասցեում, ստորև ներկայացնում է իր կարիքների համար «Երևանի Մխիթար Հերացու անվան պետական բժշկական համալսարան» հիմնադրամի Ջեյթունի հանրակացարանի առաջին և երկրորդ մասնաշենքի սանհանգույցների և խոհանոցի վերանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության խորհրդատվական ծառայությունների ձեռքբերման նպատակով կազմակերպված «ԲՄԽԾՁԲ-2024/3-ԵՊԲՀ» ծածկագրով գնման ընթացակարգի արդյունքում կնքված պայմանագրի մասին տեղեկատվությունը՝

Գնման առարկայի								
Ը/հ	անվանումը	չափման միավորը	քանակը		նախահաշվային գինը ՀՀ դրամ		համառոտ նկարագրությունը (տեխնիկական բնութագիր)	պայմանագրով նախատեսված համառոտ նկարագրությունը (տեխնիկական բնութագիր)
			առկա ֆինանսական միջոցներով	ընդհանուր	առկա ֆինանսական միջոցներով	ընդհանուր		
1	«Երևանի Մխիթար Հերացու անվան պետական բժշկական համալսարան» հիմնադրամի Ջեյթունի հանրակացարանի առաջին և երկրորդ մասնաշենքի սանհանգույցների և խոհանոցի վերանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության խորհրդատվական ծառայություններ	դրամ	1	1	1223423	1223423	Կից ներկայացվում է*	Կից ներկայացվում է*

**Կիրառված գնման ընթացակարգը և դրա ընտրության հիմնավորումը** «Գնումների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 5-րդ մաս

**Հրավեր ուղարկելու կամ հրապարակելու ամսաթիվը** 2024 թվականի մայիսի 31

**Հրավերում կատարված փոփոխությունների ամսաթիվը** 1  
.....

**Հրավերի վերաբերյալ պարզաբանումների ամսաթիվը** 1  
.....

Հարցադրման ստացման Պարզաբանման

Հ/Հ	Մասնակցի անվանումը	Յուրաքանչյուր մասնակցի հայտով, ներառյալ միաժամանակյա բանակցությունների կազմակերպման արդյունքում ներկայացված գինը/ՀՀ դրամ					
		Գինն առանց ԱԱՀ	ԱԱՀ	Ընդհանուր			
<b>Չափաբաժին 1</b>							
1	«ԲՈՒԼԳԱՐՈ» ՍՊԸ	199000	0	199000			
2	«ՄԻԿԱՆ» ՍՊԸ	40000	0	40000			
3	«ԼԻԼ-ՌՈՒԶ» ՍՊԸ	100000	0	100000			
4	«ՎԱՀՐԱՄ ԿՆՅԱԶՅԱՆ» ԱԶ	150000	0	150000			
<b>Տվյալներ մերժված հայտերի մասին</b>							
<b>Գնահատման արդյունքները (բավարար կամ անբավարար)</b>							
Չ/հ	Մասնակցի անվանումը	Հրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայությունը	Հայտով ներկայացված փաստաթղթերի համապատասխանությունը հրավերով սահմանված պահանջներին	Առաջարկած գնման առարկայի տեխնիկական բնութագրերի համապատասխանությունը հրավերով սահմանված պահանջներին	Գնային առաջարկ		
1	«ԲՈՒԼԳԱՐՈ» ՍՊԸ	Բավարար	Բավարար	Բավարար	Բավարար		
	«ՄԻԿԱՆ» ՍՊԸ	Բավարար	Բավարար	Բավարար	Բավարար		
	«ԼԻԼ-ՌՈՒԶ» ՍՊԸ	Բավարար	Բավարար	Բավարար	Բավարար		
	«ՎԱՀՐԱՄ ԿՆՅԱԶՅԱՆ» ԱԶ	Բավարար	Բավարար	Բավարար	Բավարար		
<b>Այլ տեղեկություններ</b>		<b>Ծանոթություն` Հայտերի մերժման այլ հիմքեր</b>					
<b>Ընտրված մասնակցի որոշման ամսաթիվը</b>		2024 թվականի հուլիսի 04					
<b>Անգործության ժամկետ</b>		<b>Անգործության ժամկետի սկիզբ</b>		<b>Անգործության ժամկետի ավարտ</b>			
		2024 թվականի հուլիսի 05		2024 թվականի հուլիսի 14			
<b>Ընտրված մասնակցին պայմանագիր կնքելու առաջարկի ծանուցման ամսաթիվը` 2024 թվականի հուլիսի 18</b>							
<b>Ընտրված մասնակցի կողմից ստորագրված պայմանագիրը պատվիրատուի մոտ մուտքագրվելու ամսաթիվը</b>		2024 թվականի հուլիսի 18					
<b>Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի ստորագրման ամսաթիվը</b>		2024 թվականի հուլիսի 19					
<b>Պայմանագրի</b>							
Չ/հ	Ընտրված մասնակիցը	Պայմանագրի համարը	Կնքման ամսաթիվը	Կատարման վերջնաժամկետը	Կանխավճարի չափը	Գինը ՀՀ դրամ	
						Առկա ֆինանսական միջոցներով	Ընդհանուր
1	«ՄԻԿԱՆ» ՍՊԸ	«ԲՄԽԾՁԲ-2024/3-ԵՊԲՀ»	19.07.2024թ.	Շինարարական աշխատանքների կատարմանը զուգահեռ, բայց ոչ ուշ 2024 թվականի օգոստոսի 31-ը	-	40000	40000
<b>Ընտրված մասնակցի (մասնակիցների) անվանումը և հասցեն</b>							

Ձ/հ	Ընտրված մասնակիցը	Հասցե, հեռախոս	Էլ.-փոստ	Բանկային հաշիվը	ՀՎՀՀ (Անձնագրի համարը և սերիան)
1	«ՄԻԿԱՆ» ՍՊԸ	Շիրակի մարզ, քաղաք Գյումրի, Գործարանային նրբանցք 21, (+37493) 76-77-73	mikkar89@mail.ru	1570074053580100	05551597

**Այլ տեղեկություններ** Ծանոթություն՝ Որևէ չափաբաժնի չկայացման դեպքում պատվիրատուն պարտավոր է լրացնել տեղեկություններ չկայացման վերաբերյալ:

Ինչպես սույն ընթացակարգի տվյալ չափաբաժնի մասով հայտ ներկայացրած մասնակիցները, այնպես էլ Հայաստանի Հանրապետությունում պետական գրանցում ստացած հասարակական կազմակերպությունները և լրատվական գործունեություն իրականացնող անձինք, կարող են ընթացակարգը կազմակերպած պատվիրատուին ներկայացնել կնքված պայմանագրի տվյալ չափաբաժնի արդյունքի ընդունման գործընթացին պատասխանատու ստորաբաժանման հետ համատեղ մասնակցելու գրավոր պահանջ՝ սույն հայտարարությունը հրապարակվելուց հետո 3 (երեք) օրացուցային օրվա ընթացքում:

Գրավոր պահանջին կից ներկայացվում է՝

- 1) ֆիզիկական անձին տրամադրված լիազորագրի բնօրինակը: Ընդ որում լիազորված՝ ա. ֆիզիկական անձանց քանակը չի կարող գերազանցել երկուսը. բ. ֆիզիկական անձը անձամբ պետք է կատարի այն գործողությունները, որոնց համար լիազորված է.
- 2) ինչպես գործընթացին մասնակցելու պահանջ ներկայացրած, այնպես էլ լիազորված ֆիզիկական անձանց կողմից ստորագրված բնօրինակ հայտարարություններ՝ «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 5.1 հոդվածի 2-րդ մասով նախատեսված շահերի բախման բացակայության մասին.
- 3) այն էլեկտրոնային փոստի հասցեները և հեռախոսահամարները, որոնց միջոցով պատվիրատուն կարող է կապ հաստատել պահանջը ներկայացրած անձի և վերջինիս կողմից լիազորված ֆիզիկական անձի հետ.
- 4) Հայաստանի Հանրապետությունում պետական գրանցում ստացած հասարակական կազմակերպությունների և լրատվական գործունեություն իրականացնող անձանց դեպքում՝ նաև պետական գրանցման վկայականի պատճենը:

Պատվիրատուի պատասխանատու ստորաբաժանման ղեկավարի էլեկտրոնային փոստի պաշտոնական հասցեն է՝ marketing.ysmu20@gmail.com:

Մասնակիցների ներգրավման նպատակով «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի համաձայն իրականացված հրապարակումների մասին տեղեկությունները

իրականացվել են «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքով նախատեսված բոլոր հրապարակումները

Գնման գործընթացի շրջանակներում հակաօրինական գործողություններ հայտնաբերվելու դեպքում դրանց և այդ կապակցությամբ ձեռնարկված գործողությունների համառոտ նկարագիրը

Գնման գործընթացի շրջանակներում հակաօրինական գործողություններ չեն հայտնաբերվել

Գնման գործընթացի վերաբերյալ ներկայացված բողոքները և դրանց վերաբերյալ կայացված որոշումները

Գնումների գործընթացի վերաբերյալ բողոքներ չեն ներկայացվել

Այլ անհրաժեշտ տեղեկություններ

Հիմք ընդունելով «Երևանի Մխիթար Հերացու անվան պետական բժշկական համալսարան» հիմնադրամի կանոնադրության 39-րդ կետի 6-րդ ենթակետը՝ «ՍԱՄ-ՊՐՈՆԿՏ» ՍՊԸ-ի հետ պայմանագիրը կնքվել է հոգաբարձուների խորհրդի կողմից պայմանագրի կնքման որոշումը հաստատելուց հետո

Սույն հայտարարության հետ կապված լրացուցիչ տեղեկություններ ստանալու համար կարող եք դիմել գնումների համակարգող		
Անուն, Ազգանուն	Հեռախոս	Էլ. փոստի հասցեն
Պավել Գաբրելյան	010-301-000 (ներքին համար 250)	marketing.ysmu20@gmail.com

**\*1. «Երևանի Մխիթար Հերացու անվան պետական բժշկական համալսարան» հիմնադրամի Ձեյթունի հանրակացարանի առաջին և երկրորդ մասնաշենքի սանհանգույցների և խոհանոցի վերանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության խորհրդատվական ծառայությունների մատուցման տեխնիկական բնութագիր.**

**1.1 Շինարարության որակի տեխնիկական հսկողության ծառայության մատուցման բնութագիրը.**

● Աշխատանքների որակի (շինմոնտաժային աշխատանքների կատարման բոլոր փուլերում) տեխնիկական հսկողության (այսուհետ՝ Հսկողություն) **խորհրդատվական** ծառայության մատուցում՝ «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի, ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. թիվ 596-Ն որոշման, ՀՀ կառավարության 04.05.2017թ. թիվ 526-Ն որոշման և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 2008 թվականի հունվարի 14-ի թիվ 11-Ն հրամանի համաձայն:

**1.2 Հսկողության ենթակա աշխատանքների անվանումը.**

● Կից ներկայացվող նախահաշվային փաստաթղթերով նախատեսված աշխատանքներ:

**1.3 Տեխնիկական առաջադրանք.**

● Առանձին տեսակի շինարարական աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության և կատարողական ակտերի ներկայացման ապահովում հիմնական լիցենզիային կից ներկայացվող ներդիրներում ընդգրկված մասնագետների միջոցով և գրավոր հաստատմամբ՝ **ճարտարագետ-շինարարի** կողմից՝ իր կողմից վերահսկման ենթակա շինաշխատանքների համար:

● Հսկողական (համատարած) ստուգման միջոցով կատարվող աշխատանքների համապատասխանության ապահովում նախահաշվային փաստաթղթերի լուծումներին, շինարարական նորմերին ու կանոններին:

● Հսկողական (համատարած) ստուգման միջոցով օգտագործվող նյութական ռեսուրսների որակը հավաստող փաստաթղթերի առկայության, ինչպես նաև օգտագործվող նյութերը, իրերը և կառուցվածքների որակը, աշխատանքների կատարման տեխնոլոգիաները ստանդարտներին, տեխնիկական և նորմատիվ փաստաթղթերի այլ պահանջներին համապատասխանության ապահովում:

● Հսկողական ստուգման միջոցով իրականացվող աշխատանքների կատարման ժամկետների համապատասխանության, ինչպես նաև թերությունների բացահայտման և վերացման ապահովում:

● Հսկողական չափագրությունների միջոցով փաստացի կատարված շինմոնտաժային աշխատանքների և նախահաշվային փաստաթղթերով նախատեսված աշխատանքների ծավալների և հաշվարկների համապատասխանության ապահովում, **ամենամսյա** հաշվետվությունների ներկայացում: Հաշվետվությունները պետք է ներկայացվեն ոչ ուշ քան շինարարական աշխատանքները սկսելու օրվան հաջորդող յուրաքանչյուր ամսվա մինչև ամսի 05-ը: Ընդ որում, առանձին տեսակի շինարարական աշխատանքների նկատմամբ որակի տեխնիկական հսկողության խորհրդատվական ծառայությունը մատուցվում է պատասխանատու անձանց՝ համապատասխան որակավորմամբ մասնագետ-հսկիչների կողմից:

● Օբյեկտի շինմոնտաժային աշխատանքների նկատմամբ որակի տեխնիկական հսկողությունը պետք է իրականացվի ամենօրյա ռեժիմով՝ շինարարական հրապարակում պատասխանատու անձանց անմիջական մասնակցությամբ:

● Օբյեկտի ինժեներական համակարգերի կառուցման նկատմամբ հսկողությունը պետք է իրականացվի հաստատված նախահաշվային փաստաթղթերով նախատեսված տեխնոլոգիական հաջորդականությանը համապատասխան և տվյալ աշխատանքների համար սահմանված ժամանակահատվածում:

● Օբյեկտի շինմոնտաժային աշխատանքների նկատմամբ որակի տեխնիկական հսկողության կազմակերպությունը (պատասխանատու-հսկիչը, խորհրդատուն) պետք է սեփական ռեսուրսներով և միջոցներով իրականացնի կառուցվող օբյեկտի կառուցվածքների կամ նրանց առանձին մասերի (այդ թվում՝ սարքավորումների, համակարգերի, ցանցերի և սարքերի) լաբորատոր փորձարկումները և նմուշառումները, ինչպես նաև ապահովի դրանց արդյունքների ներկայացումը Պատվիրատուին՝ ամսական հաշվետվությունների և/կամ շինարարական ակտերի հետ ներկայացվող առանձին հաշվետվությունների տեսքով:

● Լաբորատոր փորձարկումների քանակը, ձևերը և մեթոդաբանությունը պետք է իրականացվեն համաձայն պատվիրատուի պահանջի և ՀՀ-ում գործող նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի:

● Նշված փորձարկումները պետք է ապահովեն տվյալ օբյեկտի համար նախատեսված փորձարկման ենթակա բոլոր աշխատանքների և առանձին տեսակի նյութերի ամբողջ ծավալը:

● Բոլոր տեսակի լաբորատոր հետազոտությունները պետք է իրականացվեն նորմատիվային պահանջներին և ստանդարտներին համապատասխան անհրաժեշտ ամբողջ քանակությամբ, անկախ ընկերության կողմից գնման գործընթացի շրջանակներում ներկայացված լաբորատոր փորձարկումների պլանի:

● Տեխնիկական հսկողության պատասխանատու հիմնական ճարտարագետ տեխնիկիչը և կազմակերպությունը պետք է հետևեն շինարարության ամբողջ ընթացքում շինարարության կազմակերպման նախահաշվով նախատեսված շինարարական հրապարակի կազմակերպմանը և դրա շարունակական պահպանությանը, ինչպես նաև շինարարական հրապարակի տեխնիկական անվտանգության ու սանիտարական նորմերի ամբողջապես և անընդհատ պահպանմանը՝ հակառակ պարագայում Պատվիրատուի կողմից արձանագրված յուրաքանչյուր խախտման դեպքում կկիրառվեն պայմանագրով նախատեսված տույժեր և տուգանքներ:

● Օբյեկտի ավարտից հետո՝ խորհրդատուն պետք է ներկայացնի շինաշխատանքների ամբողջ ընթացքի վերաբերյալ ամփոփ հաշվետվություն և եզրակացություն այն մասին, որ օբյեկտը կառուցվել է ՆՆՓ և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան:

● Կատարողական ակտի կազմման աշխատանքներին մասնակցության ապահովում:

● Պատվիրատուին ներկայացվող ամսական հաշվետվությունները պետք է պարունակեն տեղեկատվություն Կապալառուի (շինարարական կազմակերպության) շինարարական աշխատանքներ իրականացնելու անկարողության մասին՝ նշելով չաշխատած օրերի քանակը, դրանց պատճառները, եթե այդպիսիք առկա են, ինչպես նաև հաշվետու

Ժամանակահատվածում իրականացված լաբորատոր հետազոտությունների եզրակացությունների և Կապալառոի կողմից շինարարական հրապարակի կազմակերպման ու տեխնիկական անվտանգության նորմերի պահպանման կամ չպահպանման վերաբերյալ տեղեկատվություն՝ չպահպանման դեպքում վերոգրյալ փաստը հավաստող նյութերի ներկայացմամբ:

- Հաշվետվությունները պետք է ներկայացվեն Կապալառու կազմակերպության յուրաքանչյուր կատարողականի հետ միասին՝ հաշվետու ժամանակահատվածի համար, իսկ կատարողականի բացակայության դեպքում՝ մինչև հաջորդ ամսվա 05-ը:

**Պատվիրատու՝ «Երևանի Մխիթար Հերացու անվան պետական բժշկական համալսարան» հիմնադրամ**

## ОБЪЯВЛЕНИЕ

### о заключенном договоре

Фонд «Ереванский государственный медицинский университет имени Мхитара Гераци», который находится по адресу г. Ереван, ул. Корюна 2, ниже представляет информацию о договоре «ՐԱԽԱՏՔ-2024/3-ԵՊԲՀ», организованный с целью приобретения Услуги авторского надзора за работами по ремонту ванных комнат и кухни в первом и втором корпусах зейтунского общежития фонда «Ереванский государственный медицинский университет имени Мхитара Гераци».

Предмета закупки								
Н/Л	Наименование	Единица измерения	Количество		Сметная цена		Краткое описание (техническая характеристика)	Краткое описание, предусмотренное договором (технические характеристики)
			Доступными финансовыми средствами	Общее	Драм РА			
					Доступными финансовыми средствами	Общее		
1	Услуги авторского надзора за работами по ремонту ванных комнат и кухни в первом и втором корпусах зейтунского общежития фонда «Ереванский государственный медицинский университет имени Мхитара Гераци».	Драм	1	1	1223423	1223423	Прилагается*	Прилагается*
<b>Применяемая процедура закупки и обоснование ее выбора</b>					5 часть статьи 15 Закона РА «О закупках»			
<b>Дата отправки или опубликования приглашения</b>					31 Мая 2024 года			
<b>Дата внесения изменений в приглашение</b>					1			
					.....			
<b>Дата разъяснений по поводу приглашения</b>					Получения запроса		Разъяснения	
					1			
					.....			
Н/Л	Наименование участников	По заявке каждого участника, включая цену, представленную в результате организации одновременных переговоров/драм РА						
		Цена без НДС			НДС		Общее	
<b>Лот 1</b>								
1	ООО «БУЛГАРО»				199000	0	199000	
2	ООО «МИКАН»				40000	0	40000	
3	ООО «ЛИЛ-РУЗ»				100000	0	100000	

4	ИП «ВАГРАМ КНЯЗЯН»	150000	0	150000
---	--------------------	--------	---	--------

**Данные по отклоненным заявкам**

**Результаты оценки (удовлетворительные или неудовлетворительные)**

Н/Л	Наименование участников	Результаты оценки (удовлетворительные или неудовлетворительные)			
		Наличие необходимых документов по приглашению	Соответствие представленных в заявке документов требованиям, установленным приглашением	Соответствие технических характеристик предлагаемого предмета закупки требованиям, установленным приглашением	Ценовое предложение
1	ООО «БУЛГАРО»	удовлетворительно	удовлетворительно	удовлетворительно	удовлетворительно
	ООО «МИКАН»	удовлетворительно	удовлетворительно	удовлетворительно	удовлетворительно
	ООО «ЛИЛ-РУЗ»	удовлетворительно	удовлетворительно	удовлетворительно	удовлетворительно
	ИП «ВАГРАМ КНЯЗЯН»	удовлетворительно	удовлетворительно	удовлетворительно	удовлетворительно

**Другая информация**

**Примечание:** Другие основания отклонения в заявках

**Дата определения отобранного участника**

04 Июля 2024 года

**Период ожидания**

**Начало периода ожидания**

05 Июля 2024 года

**Конец периода ожидания**

14 Июля 2024 года

**Дата уведомления о предложении подписать договор с отобранным участником:** 18 Июля 2024 года

**Дата регистрации подписанного договора отобранным участником у заказчика**

18 Июля 2024 года

**Дата подписания контракта заказчиком**

19 Июля 2024 года

**Договора**

Номер Лота	Отобранный участник	Номер договора	Дата заключения	Крайний срок выполнения	Размер предоплаты	Цена	
						Драм РА	
						Имеющимися финансовыми ресурсами	Всего
1	ООО «МИКАН»	«ԲՄԽԾՁԲ-2024/3-ԵՊԲՀ»	19.07.2024г.	Параллельно с выполнением строительных работ, но не позднее 31 августа 2024 г.	-	40000	40000

**Наименование и адрес отобранного участника (участников)**

Номер Лота	Отобранный участник	Адрес	Адрес электронной почты	Банковский счет	ИНН (Номер и серия паспорта)
1	ООО «МИКАН»	Ширакская область, город Гюмри, п. Горцаранаин 21, (+37493) 76-77-73	mikkar89@mail.ru	1570074053580100	05551597

**Иная информация**

**Примечание:** в случае несостоявшегося приема какого-либо лота заказчик обязан заполнить информацию о несостоявшемся

**Как участники, подавшие заявку в части данного лота настоящей процедуры, так и общественные организации, получившие государственную регистрацию в Республике**

Армения, и лица, осуществляющие информационную деятельность, могут представить организатору процедуры письменное требование об участии совместно с подразделением, ответственным за процесс принятия данного лота заключенного договора, в течение 3 (трех) календарных дней после опубликования настоящего заявления

К письменному требованию прилагается:

1) оригинал доверенности, выданный физическому лицу. При этом

а. количество уполномоченных физических лиц не может превысить двух,

б. уполномоченное физическое лицо должно лично выполнять действия, на которые уполномочено;

2) оригиналы подписанных объявлений лиц представивших требование об участии в процессе, а также уполномоченных физических лиц об отсутствии конфликта интересов, предусмотренных частью 2 статьи 5.1 Закона РА «О закупках»;

3) адреса электронной почты и телефонные номера, посредством которых заказчик может связаться с лицом, представившим требование и уполномоченным им физическим лицом;

4) копия свидетельства о государственной регистрации- в случае общественных организаций и лиц, осуществляющих информационную деятельность, получивших государственную регистрацию в Республике Армения; Официальный адрес электронной почты руководителя ответственного подразделения заказчика – marketing.ysmu20@gmail.com

**Сведения о публикациях, осуществленных согласно закону РА «О закупках» с целью привлечения участников**

Осуществлены все публикации, предусмотренные законом РА «О закупках».

**В случае обнаружения противозаконных действий в рамках процесса закупки - краткое описание этих и предпринятых в связи с этим действий**

В рамках процесса закупки противозаконных действий не выявлено.

**Жалобы на процесс закупки и принятые по ним решения**

Жалоб по поводу процесса закупок не поступало.

**Другие необходимые сведения**

На основании подпункта 6 пункта 39 устава Фонда «Ереванского государственного медицинского университета им. Мхитара Гераци» Договор с ООО «МИКАН» был заключен после утверждения решения Совета попечителей о заключении договора

Для получения дополнительной информации, связанной с этим объявлением, вы можете обратиться к координатору закупок

Имя, фамилия	Номер телефона	Адрес электронной почты
Павел Габрелян	010-301-000 (вн.н. 250)	marketing.ysmu20@gmail.com

**\*1. Техническая характеристика предоставления консультационных услуг по техническому надзору за ремонтом ванных комнат и кухни в первом и втором корпусах зейтунского общежития фонда "Ереванский государственный медицинский университет имени Мхитара Гераци".**

### 1.1 Характеристика оказания услуги технического контроля качества строительства.

● Предоставление консультационной услуги по техническому контролю качества работ (на всех этапах выполнения строительно-монтажных работ) (далее-контроль) в соответствии с Законом РА «О градостроительстве», постановлением Правительства РА от 19.03.2015 г. № 596-н, в соответствии с решением № 526-Н от 04.05.2017 г. и приказом министра градостроительства РА № 11-н от 14 января 2008 года.

### 1.2 Наименование работ, подлежащих контролю.

● Работа, предусмотренная прилагаемыми сметными документами.

### 1.3 техническое задание:

● Обеспечение технического контроля качества отдельных видов строительных работ и представление исполнительных актов через специалистов, включенных в прилагаемые к основной лицензии вкладыши, и с письменным одобрением инженером-строителем для строительных работ, подлежащих его контролю.:

● Обеспечение соответствия работ, выполняемых посредством контрольной (повсеместной) проверки, решениям сметной документации, строительным нормам и правилам.



- Обеспечение соответствия используемых материалов, материалов и конструкций, технологий выполнения работ стандартам, техническим и другим требованиям нормативной документации на наличие документов, подтверждающих качество используемых материальных ресурсов путем контрольной (повсеместной) проверки, а также соответствие используемых материалов, предметов и конструкций стандартам, другим требованиям технических и нормативных документов.

- Обеспечение соблюдения сроков выполнения работ, выполняемых путем контрольной проверки, а также выявления и устранения недостатков.

- Обеспечение соответствия объемов строительного-монтажных работ, фактически выполненных с помощью контрольных измерений, и работ, предусмотренных сметной документацией, объемам и расчетам, представление ежемесячных отчетов. отчеты должны быть представлены не позднее 05 числа каждого месяца, следующего за днем начала строительных работ. при этом консультационные услуги по техническому контролю качества отдельных видов строительных работ предоставляются ответственными лицами специалистами-контролерами соответствующей квалификации.

- Технический контроль качества строительного-монтажных работ на объекте должен осуществляться в ежедневном режиме при непосредственном участии ответственных лиц на строительной площадке.

- Контроль за строительством инженерных систем объекта должен осуществляться в соответствии с технологической последовательностью, предусмотренной утвержденной сметной документацией, и в течение периода, установленного для данных работ.

- **Организация технического контроля качества строительного-монтажных работ на объекте (ответственный-контролер, консультант) должна за счет собственных ресурсов и средств проводить лабораторные испытания и отбор проб конструкций строящегося объекта или их отдельных частей (в том числе оборудования, систем, сетей и устройств), а также обеспечивать представление их результатов заказчику в виде ежемесячных отчетов и/или отдельных отчетов, представляемых вместе со строительными актами.**

- **Количество, формы и методология лабораторных испытаний должны проводиться в соответствии с требованиями заказчика и действующими в РА нормативно-техническими документами.**

- **Указанные испытания должны обеспечить полный объем всех работ и отдельных видов материалов, подлежащих испытанию для данного объекта.**

- Все виды лабораторных исследований должны проводиться в полном объеме, необходимом в соответствии с нормативными требованиями и стандартами, независимо от плана лабораторных испытаний, представленного компанией в рамках процесса закупки.

- Главный инженер, ответственный за технический надзор, технадзор и организация должны следить за организацией строительной площадки, предусмотренной сметой организации строительства, и ее непрерывным обслуживанием в течение всего периода строительства, а также за полным и постоянным соблюдением норм технической безопасности и санитарии строительной площадки, в противном случае в случае каждого нарушения, зафиксированного заказчиком, будут применяться штрафы и штрафы, предусмотренные контрактом

- После завершения объекта консультант должен предоставить сводный отчет обо всем процессе строительных работ и заключение о том, что объект был построен в соответствии с ПСД и требованиями нормативно-технической документации:

- Обеспечение участия в составлении исполнительного акта:

- Ежемесячные отчеты, представляемые заказчику, должны содержать информацию о неспособности подрядчика (строительной организации) выполнять строительные работы с указанием количества нерабочих дней, их причин, если таковые имеются, а также заключения лабораторных исследований, проведенных в отчетный период, и информацию об организации строительной площадки и соблюдении или несоблюдении подрядчиком норм технической безопасности, с предоставлением материалов, подтверждающих вышеуказанный факт в случае несоблюдения.

- Отчеты должны быть представлены вместе с каждой отчетностью подрядной организации за отчетный период и, в случае отсутствия результатов, до 05 числа следующего месяца.

**Заказчик: Фонд «Ереванский государственный медицинский университет имени Мхитара Гераци».**