ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ N 1
07.07.2025Թ. ԿՆՔՎԱԾ N ՋԿ-ԲՄԱՇՁԲ-25/2-Ա-2 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ
ԿԱՊԱԼԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՆՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ

ք. Երևան «6» Մայիսի 2026թ.

«Ջրային կոմիտեն», ի դեմս գլխավոր քարտուղար Ա. Մանուկյանի, որը գործում է Կոմիտեի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և «Շինմաստեր» ՍՊԸ-ն, ի դեմս տնօրեն Ռ. Բադալյանի, որը գործում է Ընկերության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Կապալառու), հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 2026 թվականի մարտի 26-ի N 372-Ն և ապրիլի 18-ի N 517-Ն որոշումները, ՀՀ կառավարության 2017 թվականի մայիսի 4-ի N 526-Ն որոշմամբ հաստատված գնումների գործընթացի կազմակերպման կարգի 56-րդ կետի 1-ին, 2-րդ և 3-րդ ենթակետերը, ինչպես նաև 07.07.2025թ. կնքված N ՋԿ-ԲՄԱՇՁԲ-25/2-Ա-2 ծածկագրով գնման պայմանագրի (այսուհետ՝ Պայմանագիր) 8.5 կետը և մասնագիտական խմբի 20.04.2026թ. արձանագրությունը /եզրակացություն/ փոխադարձ համաձայնությամբ կնքեցին սույն համաձայնագիրը հետևյալի մասին:

1. ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1 Պայմանագրով սախատեսված.

1) Չափաբաժին 5 - ՀՀ Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի Խնկոյան բնակավայրի պոմպակայանի ՕԿՋ-ի հիմնանորոգման աշխատանքների 2026 թվականի կատարման համար Պայմանագրի N 3 Հավելվածով սահմանված վճարման ժամանակացույցը շարադրել նոր խմբագրությամբ համաձայն սույն համաձայնագրի Հավելված N 2-ի:

4) Պայմանագրի՝ ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ-ՆԱԽԱՀԱՇԻՎԸ (Հավելված թիվ 1) հաստատել նոր խմբագրությամբ համաձայն սույն համաձայնագրի Հավելված 1-ի:

1.2 Չափաբաժին 5- ամբարտակների կառուցման աշխատանքներ - ՀՀ Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի Խնկոյան բնակավայրի պոմպակայանի ՕԿՋ-ի հիմնանորոգման աշխատանքների նախահաշվային արժեքը ավելանում է 15,915,448 (տասնհինգ միլիոն ինը հարյուր տասնհինգ հազար չորս հարյուր քառասունութ) դրամով և կազմում է 261,787.819 (երկու հարյուր վաթսունմեկ միլիոն յոթ հարյուր ութսունյոթ հազար ութ հարյուր տասնինը) դրամ, իսկ պայմանագրի արժեքը ավելանում է 10,338,759 (տասը միլիոն երեք հարյուր երեսունութ հազար յոթ հարյուր հիսունինը) դրամով և կազմում է 170,058,759 (մեկ հարյուր յոթանասուն միլիոն հիսունութ հազար յոթ հարյուր հիսունինը) դրամ:

1.3 Պայմանագրի 5.1 կետի «159,720,000 (մեկ հարյուր հիսունինննը միլիոն յոթ հարյուր քսան հազար) ՀՀ դրամ, որից 26,620,000 (քսանվեց միլիոն վեց հարյուր քսան հազար) ՀՀ դրամը՝ ԱԱՀ-ն» բառերը և թվերը փոխարինել «170,058,759 (մեկ հարյուր յոթանասուն միլիոն հիսունութ հազար յոթ հարյուր հիսունինը) դրամ, որից 28,343,127 (քսանութ միլիոն երեք հարյուր քառասուներեք հազար մեկ հարյուր քսանյոթ) ՀՀ դրամը՝ ԱԱՀ-ն:» բառերով և թվերով:

1. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

2.1 Սույն համաձայնագիրն ուժի մեջ է մտնում կողմերի ստորագրման պահից և հանդիսանում է Պայմանագրի անբաժանելի մասը: Համաձայնագրի պայմանները կիրառվում են մինչև սույն Համաձայնագրի ուժի մեջ մտնելը կողմերի միջև փաստացի ծագած հարաբերությունների վրա և գործում է մինչև կողմերի կողմից սույն համաձայնագրով և Պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների ողջ ծավալով կատարումը:

2.2 Սույն համաձայնագրում չնշված՝ Պայմանագրով ստանձնած Կողմերի իրավունքները և պարտականությունները թողնվում են անփոփոխ:

4087

2.3 Սույն համաձայնագիրը կազմված է 8 էջից, կնքվում է հայերեն լեզվով՝ 2 օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ: Յուրաքանչյուր կողմին տրվում է համաձայնագրի մեկ օրինակ:

3. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ, ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ԵՎ ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ
Ջրային կոմիտե
ՀՀ ք. Երևան, Վարդանանց 13ա
Հ/Հ 900011039899
ՀՎՀՀ 02555816
scws@scws.am
Կոմիտեի գլխավոր քարտուղար

________________ Ա. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ
(ստորագրություն)
Կ. Տ

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
«Շինմաստեր» ՍՊԸ
ք. Երևան, Երզնկյան 22շ., բն. 26
Ակբա բանկ ԲԲԸ
Հ/Հ 220553331582000
ՀՎՀՀ 08417768
Էլ. հասցե՝ office@shinmaster.am

-------------------------------Ռ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ
/ստորագրություն/
Կ.Տ

Հավելված N 1
«07» հուլիսի 2025թ.
N «ՋԿ-ԲՄԱՇՁԲ-25/2-Ա-2» աշխատանքների
կատարման գնման պայմանագրի
« 6 » նոյեմբերի 2026թ.
կնքված Համաձայնագիր 1-ի
«Հավելված N 1
«07» հուլիսի 2025թ.
N «ՋԿ-ԲՄԱՇՁԲ-25/2-Ա-2» աշխատանքների
կատարման գնման պայմանագրի

ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ-ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ*

ԱՄԲԱՐՏԱԿՆԵՐԻ ԱՄՐԱՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ - ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԽՆԿՈՅԱՆ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՊՈՄՊԱԿԱՅԱՆԻ ՕԿՋ-Ի ՀԻՄՆԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ
ՉԱՓԱԲԱԺԻՆ 5

N	Աշխատանքների տեսակն ու անվանումը	Չ/Մ	Քանակ	Միավ. գին (հազար ՀՀ դրամ)	Գումարը (հազար ՀՀ դրամ)
1	*2*	*3*	*7*	*8*	*9*
	1. Ջրավազան				
	1. Քանդման աշխատանքներ				
1	ОКЗ-ի շեպերի և հատակի մաքրում բուսականությունից, հմիջ = 60սմ հաստությամբ տիղմից և նստվածքներից 1.0մ3 շերեփի տարողությամբ էքսկավատորով	մ³	7526.0	0.531	3,993.106
2	Բուսական աղբի բարձում ինքնաթափի վրա և տեղափոխում մինչև 29կմ հեռավորությամբ թափոնավայր	տ	12041.6425	7.387	88,947.168
3	ОКЗ-ի արևելյան շեպի բետոնե երեսարկի և խորքային հարթ փականի բետոնե եզրապատերի քանդում մեխանիզմով	մ³	125.0	1.149	143.617
4	ОКЗ-ի մնացած շեպերի քայքայված հատվածների բետոնե երեսարկի քանդում (30%) 5-10սմ հաստությամբ՝ հետհար մուրճով	մ³	46.0	33.183	1,526.429
5	Ե/բ 1000մմ-ոց կլոր օղակների ապամոնտաժում, -10հատ-9տ հանձնում շահագործող կազմակերպությանը	մ³	0.0	11.769	0.000
5-1	Ե/բ 1500մմ-ոց կլոր օղակների ապամոնտաժում, -8հատ-12տ հանձնում շահագործող կազմակերպությանը	մ³	5.0	11.769	58.844
6	Գոյություն ունեցող խորքային ГС 160-250р հարթ փականի ապամոնտաժում, հանձնում շահագործող կազմակերպությանը	տ	0.710	288.755	205.016
7	Քայքայված ե/բ ЛР-4 վաքերի ապամոնտաժում	մ³	1.290	14.782	19.069
8	Շինարարական աղբի բարձում ինքնաթափի վրա և տեղափոխում թափոնավայր մինչև 29կմ	տ	306.0	8.105	2,480.206

	2. Հողային աշխատանքներ				
1	Գրունտի կտրում II կարգի բնահողերում բուլդոզերով, տեղափոխելով մինչև 50մ	մ³	250.0	0.693	173.267
2	Փոսրակի փորում ՕԿՋ-ի արևելյան շեպի IV կարգի բնահողերում էքսկավատորով, կոդալիցքով	մ³	1700.0	0.734	1,248.550
3	Հետլիցքի իրականացում հենապատի եզրագծով հանված օգտակար գրունտից՝ մեխանիզմով և տոփանումով	մ³	200.0	0.412	82.403
4	Լիցքի իրականացում հենապատի հետնամասում հանված օգտակար գրունտից մեխանիզմով, 30սմ շերտով խտացում 6տ-ոց գլդոնով՝ երկու անցում մեկ հետքի վրայով	մ³	600.0	0.746	447.361
5	Ավելացած գրունտի փռում և հարթեցում ջրավազանի հատակում բուլդոզերով, տոփանում պնևմոգլդոնով	մ³	0.0	0.412	0.000
5-1	Ավելացած գրունտի փռում և հարթեցում ջրավազանի հատակում բուլդոզերով	մ³	1150.0	0.070	80.500
5-2	Տիղմի և նստվածքի տեղափոխում մինչև 50 մետր բուլդոզերով	մ³	7510.0	0.693	5,204.430
	3. Բետոնային աշխատանքներ				
	Հենապատի իրականացում	-			
1	Միաձույլ բետոն B15, F150, W4	մ³	463.0	96.732	44,786.824
2	Նախաշերտ B7,5 դասի բետոնից	մ³	21.0	41.785	877.479
3	Խճով փոփանված գրունտ հենապատի հիմքում	մ³	23.0	2.932	67.426
	Մուտքի և սպասարկման հարթակի իրականացում	-			
1	Միաձույլ բետոն B15, F150, W4 դասի	մ³	136.0	81.936	11,143.329
2	Ավազակոպճային նախաշերտ տոփանումով	մ³	45.0	11.278	507.492
	Շեպերի երեսակ	-			
1	Խոռոչների փակում B15 դասի բետոնով	մ³	30.0	49.855	1,495.657
2	Խրամուղու շեպերի և հենարանների բետոնե հիմքերի արտաքին մակերեսի փոշու և բետոնի մնացորդների հեռացում օդամղիչով, թրջում կոնտակտային սոսնձով	մ²	2213.0	1.223	2,707.036
3	Անցքերի զայլիկոնում Φ12մմ, h=10սմ	տեղ	3923.0	0.542	2,124.937
4	Կցաձողերի տեղադրում Φ10 AIII, L=24սմ	կգ	581.0	1.442	837.683
5	Ամրանացանց Φ5Br-I, քայլը 150x150	մ²	2324.0	1.818	4,225.034
6	Միաձույլ բետոն B15, F150, W4	մ³	340.0	96.732	32,888.813
	Մեկուսացման աշխատանքներ	-			
1	Հորիզոնական ջերմային կար №1 շեպերի վրա	մ	455.0	1.962	892.778
2	Հորիզոնական ջերմային կար №1* շահագործման հարթակի վրա	մ	167.0	2.168	362.042
3	Հորիզոնական ջերմային կար №3 հենապատում	հատ	15.0	21.021	315.317
4	Գրունտի հետ միաձույլ բետոնե հենապատի շփման մակերևույթի հիդրոմեկուսացում բիտումապոլիմերային մածիկով	մ²	495.0	1.412	699.071
	Ընդամենը				**208,540.883**

	2. Մոտեցնող ջրանցք, ջրընդունիչ ավազան և սնող խողովակաշար				
	Հողային աշխատանքներ	-			
1	Խրամուղու հանույթ IV կարգի բնահողերում էքսկավատորով, կողալիցքով	մ³	38.0	0.734	27.909
2	Խրամուղու լրամշակում ձեռքով	մ³	2.0	5.459	10.918
3	Հետլիցք հանված գրունտներից	մ³	29.0	0.078	2.274
4	Ավելցուկային գրունտի հարթեցում և տոփանում ջրավազանի հատակում	մ³	11.0	1.168	12.845
	Բետոնային աշխատանքներ	-			
1	Ավազակոպճային նախաշերտ տոփանումով	մ³	1.40	11.278	15.789
2	Պատերի միաձույլ բետոն B15, F150, W4	մ³	6.30	96.732	609.410
3	Հատակի միաձույլ բետոն B15, F150, W4	մ³	1.80	81.936	147.485
	Մետաղական կոնստրուկցիաներ և խողովակներ	-			
1	Հարթ փական ՙПС՚40x40x120 -2 հատ	տ	0.1060	1,486.961	157.618
2	Պողպատե եռակցվող խողովակների մոնտաժում DN 325x5մմ, փորձարկումով	մ	18.00	44.885	807.929
3	Պողպատե խողովակի ձևավոր մասեր	կգ	43.90	2.279	100.048
	Մեկուսացման աշխատանքներ	-			
1	Գրունտի հետ միաձույլ բետոնե պատերի շփման մակերևույթի հիդրոմեկուսացում բիտումապոլիմերային մածիկով	մ²	25.0	1.412	35.307
2	Պողպատե խողովակների հակակոռոզիոն հիդրոմեկուսացում բիտումային մածիկով	մ²	18.40	1.845	33.939
3	Հարթ փականների մետաղական մակերևույթի ներկում ջրակայուն յուղաներկով	մ²	1.60	0.997	1.596
4	Հորիզոնական ջերմային կար №1	մ	2.0	2.110	4.221
5	Ուղղաձիգ ջերմային կար №2	մ	4.0	1.736	6.946
	Ընդամենը				**1,974.233**
	3. Վթարային ջրհեռ				
	Հողային աշխատանքներ	-			
1	Խրամուղու հանույթ IV կարգի բնահողերում էքսկավատորով, կողալիցքով	մ³	60.0	0.734	44.066
2	Խրամուղու լրամշակում ձեռքով	մ³	5.0	5.459	27.294
3	Հետլիցք հանված գրունտներից	մ³	40.0	0.078	3.137
4	Ավելցուկային գրունտի հարթեցում տեղում	մ³	25.0	1.168	29.193
5	Քարե շարվածք ջրհեռ հանգույցում	մ³	1.50	6.453	9.680
	Բետոնային աշխատանքներ	-			
1	Բետոնի նախաշերտ B7,5 դասի	մ³	5.50	41.785	229.816
2	Պատերի միաձույլ բետոն B15, F150, W4	մ³	16.50	96.732	1,596.075
3	Հատակի միաձույլ բետոն B15, F150, W4	մ³	6.20	81.936	508.005
	Մեկուսացման աշխատանքներ	-			
1	Գրունտի հետ միաձույլ բետոնե պատերի շփման մակերևույթի հիդրոմեկուսացում	մ²	50.0	1.412	70.613

	բիտումապոլիմերային մածիկով				
2	Հորիզոնական ջերմային կար №1	մ	7.0	2.089	14.622
3	Ուղղաձիգ ջերմային կար №2	մ	11.20	1.736	19.449
	Ընդամենը				**2,551.950**
	4. Հատակային ջրթող				
	Հողային աշխատանքներ	-			
1	Խրամուղու հանույթ IV կարգի բնահողերում էքսկավատորով, կողալիցքով	$մ^3$	97.0	0.734	71.241
2	Նախաշերտի իրականացում մշակված գրունտներից տոփանումով	$մ^3$	3.0	1.168	3.503
3	Խրամուղու հետլիցք տեղի մշակված գրունտից տոփանումով	$մ^3$	78.0	0.478	37.296
4	Ավելցուկային գրունտի հարթեցում և տոփանում ջրավազանի հատակում	$մ^3$	22.0	1.168	25.690
5	Քարե շարվածք ջրթողի ետնամասում	$մ^3$	5.0	6.453	32.267
	Բետոնային աշխատանքներ	-			
1	Պատերի միաձույլ բետոն B15, F150, W4	$մ^3$	5.50	96.732	532.025
2	Հատակի միաձույլ բետոն B15, F150, W4	$մ^3$	3.20	81.936	262.196
3	Ամրան Φ16 AIII	կգ	10.20	1.216	12.401
	Մետաղական կոնստրուկցիաներ	-			
1	Խորքային հարթ փական ՙГС՚100-250p	տ	0.290	1,486.961	431.219
2	Պատյան խողովակ (St) DN820x7, մոնտաժում, փորձարկումով	մ	20.0	158.501	3,170.013
	Մեկուսացման աշխատանքներ	-			
1	Հարթ փականների մետաղական մակերևույթի ներկում ջրակայուն յուղաներկով	$մ^2$	9.0	0.997	8.977
2	Պողպատե խողովակների հակակ. հիդրոմեկուսացում բիտումային մածիկով	$մ^2$	52.0	1.845	95.916
3	Գրունտի հետ միաձույլ բետոնե պատերի շփման մակերևույթի հիդրոմեկուսացում բիտումապոլիմերային մածիկով	$մ^2$	19.0	1.412	26.833
4	Հորիզոնական ջերմային կար №1	մ	6.0	2.405	14.433
5	Ուղղաձիգ ջերմային կար №2	մ	3.20	1.736	5.557
	Ընդամենը				**4,729.566**
	5. Պոմպի ներծծման հորի իրականացում ե/բ հավաքովի էլեմենտներից (D=1,0 H=2,7մ)				
	Մոնտաժման աշխատանքներ	-			
1	Նախաշերտ B7,5 դասի բետով	$մ^3$	0.20	41.984	8.397
2	Ե/բետոնե կլոր հորի տեղադրում հավաքովի էլեմենտներից D=1,0մ, H=1,8մ	$մ^3$	0.80	56.285	45.028
3	Պատի օղակ КЦД 10-9	հատ	3.0	38.681	116.043
4	Հիմքի սալի КЦД-10	հատ	1.0	30.945	30.945
5	Ամրան Φ18 AIII	կգ	16.20	1.216	19.695
	Մետաղական կոնստրուկցիաներ	-			
1	Ներդիր դետալ	կգ	16.0	1.328	21.240
2	Աղբորսիչ ճաղավանդակ	կգ	121.40	0.911	110.556

	Մեկուսացման աշխատանքներ	-			
1	Մետաղական տարրերի և ներծծման խողովակի յուղաներկում ջրակայուն ներկով	մ²	8.0	0.997	7.980
	Ընդամենը				**359.883**
	Ընդամենը				**218,156.516**
	Չնախատեսված աշխատանքներ և ծախսեր 1.5%				**0.000**
	Ընդամենը չնախատեսված ծախսերով				**218,156.516**
	ԱԱՀ -20%				**43,631.303**
	Ընդամենը ԱԱՀ-ով				**261,787.819**

**Վճարման ենթակա գումարները ներկայացված են աճողական կարգով:»*

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ
Ջրային կոմիտե
ՀՀ ք. Երևան, Վարդանանց 13ա
Հ/Հ 900011039899
ՀՎՀՀ 02555816
scws@scws.am
Կոմիտեի գլխավոր քարտուղար

__________________Ա. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ
(ստորագրություն)
Կ.Տ

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
«Շինմաստեր» ՍՊԸ
ք. Երևան, Երզնկյան 22շ., բն. 26
Ակբա բանկ ԲԲԸ
Հ/Հ 220553331582000
ՀՎՀՀ 08417768
Էլ. հասցե՝ office@shinmaster.am

----------------------------Ռ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ
/ստորագրություն/
Կ.Տ

Հավելված N 2
«07» հուլիսի 2025թ.
N «ՋԿ-ԲՄԱՇՁԲ-25/2-Ա-2» աշխատանքների
կատարաման գնման պայմանագրի
« 6 » Նոյեմբեր 2026թ.
կնքված Համաձայնագիր 1-ի
«Հավելված N 3
«07» հուլիսի 2025թ.
N «ՋԿ-ԲՄԱՇՁԲ-25/2-Ա-2» աշխատանքների
կատարաման գնման պայմանագրի

ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*
2026թ.

ՀՀ դրամ

Աշխատանքի											
հրավերով նախատեսված չափաբաժնի համարը	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	անվանումը	դիմաց վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 2026թ-ին՝ ըստ ամիսների, այդ թվում								
			մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը
5	45241147/11	ամբարտակների ամրացման աշխատանքներ - ՀՀ Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի Խնկոյան բնակավայրի պոմպակայանի ՕԿՋ-ի հիմնանորոգման աշխատանքների	10,335,900	10,335,900	10,335,900	10,335,900	10,335,900	10,335,900	10,335,900	10,335,900	**10,335,900**

**Վճարման ենթակա գումարները ներկայացված են աճողական կարգով:»*

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ
Ջրային կոմիտե
ՀՀ ք. Երևան, Վարդանանց 13ա
Հ/Հ 900011039899
ՀՎՀՀ 02555816
scws@scws.am
Կոմիտեի գլխավոր քարտուղար

_______________ Ա. ՄԱՆՎԵԼՅԱՆ
(ստորագրություն)
Կ.Տ

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
«Շինմաստեր» ՍՊԸ
ք. Երևան, Երզնկյան 22շ., բն. 26
Ակբա բանկ ԲԲԸ
Հ/Հ 220553331582000
ՀՎՀՀ 08417768
Էլ. հասցե՝ office@shinmaster.am

---------------------------Ռ. ԲԱԴԱԼՅԱՆ
/ստորագրություն/
Կ.Տ