

Արձանագրություն N 4

Պետական գույքի կառավարման կոմիտեի կարիքների համար ՊԳԿԿ-ԳՀԾՁԲ-2023/3 ծածկագրով Գնանշման հարցման ընթացակարգի գնահատող հանձնաժողովի նիստի

ք. Երևան

01-ը դեկտեմբերի 2022թ.

Ժամը՝ 15:00

Ընդունելի գիտություն, որ Armeps համակարգի կողմից հայտերի բացումն իրականացվել է 23.11.2022թ., ժամը 16:00-ին: Գնանշման հարցման ամփոփման արդյունքները ներառված են սույն արձանագրության մեջ:

Մասնակցում էին՝

Գնահատող հանձնաժողովի նախագահ՝ ԳՊ/ԳԱՊ

- Տիգրան Հակոբյան

Հանձնաժողովի անդամներ՝ ԳՊ/ԳԱ գնահատող աշխատակազմ

- Գոռ Աղաբաբյան

- Գայանե Դավթյան

Հանձնաժողովի անդամներ՝ ԳՊ/ԲԱ գնահատող աշխատակազմ

- Կարեն Գալոյան

- Արկադի Պետրոսյան

Քարտուղար՝ Վահե Թորոսյան

«ՊԳԿԿ-ԳՀԾՁԲ-2023/3» ծածկագրով ընթացակարգի գնահատող հանձնաժողովի նիստի օրակարգը հաստատելու մասին.

1. Տեղեկություններ հայտ ներկայացրած մասնակիցների մասին.

2. «ՊԳԿԿ-ԳՀԾՁԲ-2023/3» ծածկագրով ընթացակարգի շրջանակներում ներկայացված և Armeps համակարգի կողմից չմերժված հայտերում դիմում-հայտարարությունների առկայության և դրանց՝ հրավերով սահմանված պայմաններին համապատասխան կազմած լինելու մասին.

3. Ցուրաքանչյուր մասնակցի առաջարկած գինը:

4. Տեղեկություններ հայտերի վերաբերյալ հարցումների և պատասխանների մասին.

5. Գնահատող հանձնաժողովի նիստը կատարելու և անհամապատասխանությունները շտկելու որոշման մասին

6. Ընտրված մասնակիցների որոշման մասին.

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ՝ 5, դեմ՝ 0:

1. Տեղեկություններ www.armeps.am կայքում էլեկտրոնային հայտ ներկայացրած մասնակիցների մասին.

1.1 Ըստ www.armeps.am կայքի տվյալների՝ Պետական գույքի կառավարման կոմիտեի կարիքների համար «Հողամասերի շենք շինությունների չափագրման եվ հատակգծերի կազմման ծառայությունների» ձեռքբերման նպատակով կազմակերպված «ՊԳԿԿ-ԳՀԾՁԲ-2023/3» ծածկագրով ընթացակարգին էլեկտրոնային հայտ են ներկայացրել հետևյալ մասնակիցները.

Հ/հ	Մասնակիցների անվանում
1	ՆԻՆԱ ՍԱՐԻԲԵԿՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿԻ
2	ԲԱԳՐԱՏ ԳԻՆՈՅԱՆ ԳԱՐԵԳԻՆԻ ԱԶ
3	ԳԵՈԳՐԱՑ ՍՊԸ

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ՝ 5, դեմ՝ 0:

2. «ՊԳԿԿ-ԳՀԾՁԲ-2023/3» ծածկագրով ընթացակարգի շրջանակներում Armeps համակարգի միջոցով ներկայացված հայտերում հարվերով պահանջված փաստաթղթերի առկայության և դրանց՝ հրավերով սահմանված պայմաններին համապատասխան կազմած լինելու մասին.

2.1 Armeps համակարգի միջոցով ներկայացված բոլոր մասնակիցների էլեկտրոնային հայտերում բացակայում են հրավերով պահանջվող (նախատեսված) փաստաթղթեր՝ մասնավորապես, ՆԻՆԱ ՍԱՐԻԲԵԿՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿԻ ԱԶ-ի ներկայացրած հայտում բացակայում է՝ հրավերով սահմանված աշխատանքային ռեսուրսներ՝ հավելված 1.1-ը:

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ՝ 5, դեմ՝ 0:

3.1 «ՊԳԿԿ-ԳՀԾԶԲ-2023/3» ծածկագրով գնանշման հարցման շրջանակներում **Armeps** համակարգի կողմից իրականացված հայտերի բացման արդյունքում մասնակիցների գնային առաջարկները.

Մասնակցի անվանումը	ՉԱՓԱԲԱԺՆԻ ՀԱՄԱՐԸ՝ 1		
	Պետական գույքի կառավարման կոմիտեի կարիքների համար «Հողամասերի չափագրման և հատակագծերի կազմման ծառայություններ»		
	Գնման գինը՝ 2 500 000		
	Արժեք (ինքնարժեքի և կանխատեսվող շահույթի հանրագումարը) /տառերով և թվերով/	ԱԱՀ** /տառերով և թվերով/	Ընդհանուր գինը /տառերով և թվերով/
ՆԻՆԱ ՍԱՐԻԲԵԿՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿԻ	2 500 000 /երկու միլիոն հինգ հարյուր հազար/		2 500 000 /երկու միլիոն հինգ հարյուր հազար/
ԲԱԳՐԱՏ ԳԻՆՈՅԱՆ ԳԱՐԵԳԻՆԻ ԱԶ	2 500 000 /երկու միլիոն հինգ հարյուր հազար/		2 500 000 /երկու միլիոն հինգ հարյուր հազար/
ԳԵՈԳՐԱՖ ՍՊԸ	7 250 000 /յոթ միլիոն երկու հարյուր հիսուն հազար/		7 250 000 /յոթ միլիոն երկու հարյուր հիսուն հազար/

Մասնակցի անվանումը	ՉԱՓԱԲԱԺՆԻ ՀԱՄԱՐԸ՝ 2		
	Պետական գույքի կառավարման կոմիտեի կարիքների համար «Ճեղք-ջինությունների չափագրում և հատակագծերի կազմման ծառայություններ»		
	Գնման գինը՝ 3 625 000		
	Արժեք (ինքնարժեքի և կանխատեսվող շահույթի հանրագումարը) /տառերով և թվերով/	ԱԱՀ** /տառերով և թվերով/	Ընդհանուր գինը /տառերով և թվերով/
ՆԻՆԱ ՍԱՐԻԲԵԿՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿԻ	3 625 000 /երեք միլիոն վեց հարյուր քսանհինգ հազար /		3 625 000 /երեք միլիոն վեց հարյուր քսանհինգ հազար /
ԲԱԳՐԱՏ ԳԻՆՈՅԱՆ ԳԱՐԵԳԻՆԻ ԱԶ	3 600 000 /երեք միլիոն վեց հարյուր հազար /		3 600 000 /երեք միլիոն վեց հարյուր հազար /
ԳԵՈԳՐԱՖ ՍՊԸ	25 500 000 /քսանհինգ միլիոն հինգ հարյուր հազար/		25 500 000 /քսանհինգ միլիոն հինգ հարյուր հազար/

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ՝ 5, դեմ՝ 0:

4. Հայտերի վերաբերյալ հարցումների և պատասխանների մասին.

4.1 ՊԳԿԿ-ԳՀԾԶԲ-2023/3 ծածկագրով ընթացակարգի վերաբերյալ հարցումներ չեն ստացվել:

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ՝ 5, դեմ՝ 0:

5. Գնահատող հանձնաժողովի նիստը կասեցնելու և անհամապատասխանությունները շտկելու որոշման մասին.

5.1 «ՊԳԿԿ-ԳՀԾԶԲ-2023/3» ծածկագրով ընթացակարգի գնահատող հանձնաժողովը հաշվի առնելով սույն արձանագրության 2.1 կետը և հիմք ընդունելով 04.05.2017 թվականի «Գնումների գործընթացի կազմակերպման կարգի» ՀՀ կառավարության 526-ն որոշման 41-րդ կետը որոշեց նիստը կասեցնել մեկ աշխատանքային օրով՝ ՆԻՆԱ ՍԱՐԻԲԵԿՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿԻ ԱԶ-ին, առաջարկելով մինչև նիստի կասեցման ավարտը շտկել անհամապատասխանությունները, հակառակ դեպքում մերժել վերը նշված մասնակցի հայտերը հիմք ընդունելով 04.05.2017 թվականի «Գնումների գործընթացի կազմակերպման կարգի» ՀՀ կառավարության 526-ն որոշման 42-րդ կետը:

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ՝ 5, դեմ՝ 0

5.2 «ՊԳԿԿ-ԳՀԾԶԲ-2023/1» ծածկագրով ընթացակարգի գնահատող հանձնաժողովի քարտուղարին՝ էլեկտրոնային եղանակով ծանուցել ՆԻՆԱ ՍԱՐԻԲԵԿՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿԻ ԱԶ-ին սույն որոշման մասին:

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ՝ 5, դեմ՝ 0

6. Գնահատող հանձնաժողովի հաջորդ նիստի անցկացման օրը, ժամը և որոշելու մասին.

6.1 .Գնահատող հանձնաժողովը նիստը շարունակեց 28.11.2022թ. ժամը 15:00-ին ՆԻՆԱ ՍԱՐԻԲԵԿՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿԻ ԱԶ-ն շտկեց հայտում առկա անհամապատասխանությունը: Հանձնաժողովը հիմք ընդունելով 04.05.2017 թվականի «Գնումների գործընթացի կազմակերպման կարգի» ՀՀ կառավարության 526-ն որոշման 40-րդ կետը, որոշեց հավասար գներ ներկայացրած մասնակիցների հետ վարել միաժամանակյա բանակցություններ: Բանակցությունները կանցկացվեն 01.12.2022թ. ժամը 15:00:

7. Բանակցությունների արդյունքում ընտրված մասնակիցները

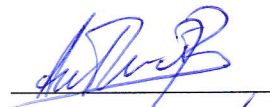
7.1 . 01.12.2022թ. ժամը 15:00 անցկացվեցին միաժամանակյա հավասար գներ ներկայացրած մասնակիցների հետ բանակցություններ: Բանակցությունների արդյունքում ՆԻՆԱ ՍԱՐԻԲԵԿՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿԻ ԱԶ-ն և ԲԱԳՐԱՏ ԳԻՆՈՅԱՆ ԳԱՐԵԳԻՆԻ ԱԶ-ն 1-ին չափաբաժնի համար ներկայացրեցին հետևյալ նվազեցված գնային առաջարկները՝

Մասնակցի անվանումը	ՉԱՓԱԲԱԺՆԻ ՀԱՄԱՐԸ՝ 1 Պետական գույքի կառավարման կոմիտեի կարիքների համար «Հողամասերի չափագրման և հարակազմերի կազմման ծառայություններ»		
	Գնման գինը՝ 2 500 000		
	Արժեք (ինքնարժեքի և կանխատեսվող շահույթի հանրագումարը) /տառերով և թվերով/	ԱԱՀ** /տառերով և թվերով/	Ընդհանուր գինը /տառերով և թվերով/
ՆԻՆԱ ՍԱՐԻԲԵԿՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿԻ	2 454 000 /երկու միլիոն չորս հարյուր հիսունչորս հազար/		2 454 000 /երկու միլիոն չորս հարյուր հիսունչորս հազար/
ԲԱԳՐԱՏ ԳԻՆՈՅԱՆ ԳԱՐԵԳԻՆԻ ԱԶ	2 455 000 /երկու միլիոն չորս հարյուր հիսունհինգ հազար/		2 455 000 /երկու միլիոն չորս հարյուր հիսունհինգ հազար/

7.2 . Ներկայացրած գնային առաջարկներից ելնելով գնահատող հանձնաժողովը որոշեց 1-ին չափաբաժնով ընտրված մասնակից ճանաչել՝ ՆԻՆԱ ՍԱՐԻԲԵԿՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿԻ ԱԶ-ին.

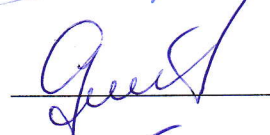
Ընդունվել է որոշում՝ կողմ՝ 5, դեմ՝ 0

Գնահատող հանձնաժողովի նախագահ՝



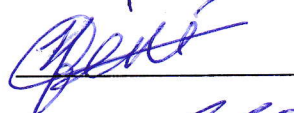
S. Հակոբյան

հանձնաժողովի գնահատող անդամներ՝



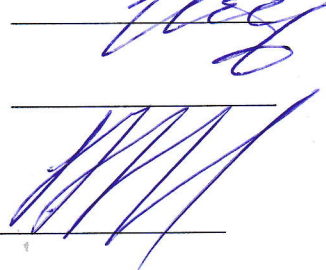
Գ. Աղաբաբյան

հանձնաժողովի բացող անդամներ



Գ. Դավթյան

հանձնաժողովի քարտուղար՝



Արկադի Պետրոսյան

Կ. Գալոյան

Վահե Թորոսյան

Протокол N 4

Для нужд комитета по управлению государственным имуществом на заседании оценочной комиссии по процедуре запроса котировок по коду ՊԳԿԿ-ԳՀԾՁԲ-2023/3

Г. Ереван 01 декабря 2022г.

Принять к сведению, что открытие заявок системой Armpers было осуществлено 23.11.2022 г. результаты об запроса котировок включены в настоящий протокол:

Участвовали

Председатель оценочной комиссии: GP/GAP

* Тигран Аконян

Члены комиссии: оценочный персонал GP/GA

* Гор Агабабян

* Гаяне Давтян

Члены комиссии: оценочный персонал GP/BA

* Карен Галоян

* Аркадий Петросян

Секретарь: Ваге Торосян

Об утверждении повестки дня заседания оценочной комиссии по процедуре под кодом ՊԳԿԿ-ԳՀԾՁԲ-2023/1

1. Сведения об участниках, подавших заявку;
2. О наличии заявлений-заявлений в заявках, поданных в рамках процедуры под кодом ՊԳԿԿ-ԳՀԾՁԲ-2023/1 и не отклоненных системой Armpers, и их составлении в соответствии с условиями, установленными приглашением;
3. Цена, предлагаемая каждым участником.
4. Информация о запросах и ответах на заявки;
5. О решении приостановить заседание оценочной комиссии и исправить несоответствия
6. Об определении дня, времени проведения следующего заседания оценочной комиссии;

Принято решение: "за" - 5, "против" - 0.

1. Информация www.armpers.am об участниках, подавших электронную заявку на сайте;

1.1 по www.armpers.am следующие участники представили электронную заявку на процедуру « ՊԳԿԿ-ԳՀԾՁԲ-2023/3», организованную с целью приобретения « Услуги по обмеру и составлению планов зданий земельных участков » для нужд комитета по управлению государственным имуществом:

Հ/հ	Մասնակիցների անվանում
1	НИНА САРИБЕКЯН
2	БАГРАТ ГИНОЯН ИП ГАРЕГИНА
3	ГЕОГРАФ ООО

Принято решение: "за" - 5, "против" - 0.

2. О наличии в заявках, поданных посредством системы Armpers в рамках процедуры под кодом ՊԳԿԿ-ԳՀԾՁԲ-2023/1 документов, запрошенных в ответах, и их составлении в соответствии с условиями, установленными приглашением;

2.1 В электронных заявках всех участников, представленных посредством системы Armpers, отсутствуют требуемые (предусмотренные) приглашением документы, в частности, в заявке ИП Нины Сарибекян отсутствуют указанные в приглашении трудовые ресурсы-приложение 1.1

Принято решение: "за" - 5, "против" - 0.

3. Цены, предлагаемые каждым участником

3.1 ценовые предложения участников в результате вскрытия заявок, осуществленных системой Агперс в рамках запроса котировок под кодом 11444-9202F-2023/3".

Имя участника	Для нужд комитета по управлению государственным имуществом " Услуги по замеру и составлению планов земельных участков»		
	Цена покупки: 7 954 800		
	Стоимость (сумма затрат и прогнозируемой прибыли) / буквами и цифрами/	НДС** / буквами и цифрами/	Общая цена / буквами и цифрами/
НИНА САРИБЕКЯН	2 500 000 / два миллиона пятьсот тысяч/		2 500 000 / два миллиона пятьсот тысяч/
БАГРАТ ГИНОЯН ИП ГАРЕГИНА	2 500 000 / два миллиона пятьсот тысяч/		2 500 000 / два миллиона пятьсот тысяч/
ГЕОГРАФ ООО	7 250 000 / семь миллионов двести пятьдесят тысяч/		7 250 000 / семь миллионов двести пятьдесят тысяч/

Имя участника	Для нужд комитета по управлению государственным имуществом " Строительные, строительно-монтажные и ремонтно-строительные организации»		
	Цена покупки: 7 954 800		
	Стоимость (сумма затрат и прогнозируемой прибыли) / буквами и цифрами/	НДС** / буквами и цифрами/	Общая цена / буквами и цифрами/
НИНА САРИБЕКЯН	3 625 000 / три миллиона шестьсот двадцать пять тысяч /		3 625 000 / три миллиона шестьсот двадцать пять тысяч /
БАГРАТ ГИНОЯН ИП ГАРЕГИНА	3 600 000 / три миллиона шестьсот тысяч /		3 600 000 / три миллиона шестьсот тысяч /
ГЕОГРАФ ООО	25 500 000 / двадцать пять миллионов пятьсот тысяч/		25 500 000 / двадцать пять миллионов пятьсот тысяч/

Принято решение: "за" - 5, "против" - 0.

4. О запросах и ответах на заявки;

4.1 Запросов о процедуре с кодом 11444-9202F-2023/3 не поступало..

Принято решение: "за" - 5, "против" - 0.

5. О решении приостановить заседание оценочной комиссии и исправить несоответствия;

5.1 С учетом пункта 2.1 настоящего протокола и на основании пункта 41 решения правительства РА 526-Н» порядка организации процесса закупок «от 04.05.2017 года комиссия по оценке процедуры под кодом» 11444-9202F-2023/3 решила приостановить заседание на один рабочий день, предложив ЧП Нине Сарибекян, исправить несоответствия до завершения приостановления заседания, в противном случае отклонить заявки вышеуказанного участника 526-н.

Принято решение: "за" - 5, "против" - 0.

6. Об определении дня, времени проведения следующего заседания оценочной комиссии;

6.1 .Оценочная комиссия продолжила заседание 28.11.2022 г. В 15: 00. ИП Нины Сарибекян исправило несоответствие в заявке. Комиссия, принимая за основу пункт 40 Постановления Правительства РА 526-н от 04.05.2017 г. «Порядок организации процесса закупок», решила вести одновременные переговоры с участниками, представившими равные цены. Переговоры пройдут 01.12.2022 г. 15: 00.

7. Участники, выбранные в результате переговоров

7.1 2022 г. 15: 00. были проведены переговоры с участниками, представившими одновременно равные цены. В результате переговоров ИП РАЗМИКОВНА Нина Сарибекян и ИП Гарегини Баграт Гиноян представили следующие предложения по сниженным ценам

Имя участника	Для нужд комитета по управлению государственным имуществом " Услуги по замеру и составлению планов земельных участков»		
	Цена покупки: 7 954 800		
	Стоимость (сумма затрат и прогнозируемой прибыли) / буквами и цифрами/	НДС** / буквами и цифрами/	Общая цена / буквами и цифрами/
НИНА САРИБЕКЯН	2 454 000 / два миллиона четыреста пятьдесят четыре тысячи/		2 454 000 / два миллиона четыреста пятьдесят четыре тысячи/
БАГРАТ ГИНОЯН ИП ГАРЕГИНА	2 455 000 / два миллиона четыреста пятьдесят пять тысяч/		2 455 000 / два миллиона четыреста пятьдесят пять тысяч/

7.2 . Исходя из представленных ценовых предложений, оценочная комиссия решила признать ИП Нины Сарибекян, избранной по 1-ой лот.


Принято решение: "за" - 5, "против" - 0.

Председатель оценочной комиссии:

Тигран Аконян 

Члены комиссии:

Гор Агабабян 

Гаяне Давтян 

Карен Галоян

Аркадий Петросян 

Секретарь: Ваге Торосян