

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ թիվ 3
ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/3 ծածկագրով
գնման ընթացակարգի հայտերի գնահատման նիստի

ք. Երևան

Ակ. 26 փետրվարի 2026թ.
Ժամը՝ 11:00
Ավ. 02 մարտի 2026թ.
Ժամը 11:00

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (գտնվելու վայր՝ ՀՀ ք. Երևան Կ. Ուլնեցի 31 հասցե, ՀՎՀՀ 0084644, էլեկտրոնային փոստ՝ atdf@atdf.am) գործադիր տնօրենի «09» փետրվարի 2026թ. թիվ 230-Ա հրամանով ստեղծված գնահատող հանձնաժողովը (այսուհետ՝ Հանձնաժողով) «ՀՀ Արագածոտնի մարզի Վարդենիսի Ջ.Հակոբյանի անվան միջնակարգ դպրոցի» վերանորոգման աշխատանքների ձեռքբերման նպատակով ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/3 ծածկագրով գնման ընթացակարգի հայտերի գնահատման նիստին (այսուհետ՝ նիստ) մասնակցում է հետևյալ կազմով՝

Ֆելիքս Սարգսյան՝ Հանձնաժողովի նախագահ
Գալուստ Խուդաթյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Գայանե Քարիմյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Լիտա Յակուբյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Հայկ Շահնազարյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ

Հանձնաժողովը, հիմքում ունենալով Ընթացակարգի բացման նիստի արձանագրությունը և ներկայացված փաստաթղթերը, արձանագրեց, որ՝

1. Տեղեկություններ՝ յուրաքանչյուր մասնակցի ներկայացրած փաստաթղթերի՝ հրավերով սահմանված վավերապայմաններին համապատասխանելու, յուրաքանչյուր մասնակցի ներկայացրած փաստաթղթերի՝ հրավերով սահմանված պայմաններին համապատասխան կազմված լինելու մասին.

1.1 «ԱԳԱԹ-777» ՍՊԸ-ի և «ԶԻ ԹԻ ԷՍ ՔՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված տվյալ օրվա դրությամբ Բանկային երաշխիքների իսկությունը պարզելու նպատակով կատարված հարցման վերաբերյալ պատասխանները ստացվել են բավարար:

1.2 «ԱԳԱԹ-777» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հայտում առկա է հետևյալ անհամապատասխանությունը՝

- Մասնակցի կողմից ներկայացված հայտում թերի է պայմանագիրը/չի բավարարում 111 միջնակարգ դպրոցի պայմանագրի ժամկետը և բացակայում են ավարտական ակտի ստորագրությունը և կնիքը/:

1.3 «ԶԻ ԹԻ ԷՍ ՔՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հայտում առկա է հետևյալ անհամապատասխանությունը՝

- Մասնակցի կողմից ներկայացված հայտում թերի է Շիրակի ԳԳՄ-ի պայմանագրի ավարտական ակտը:

1.4 **Ույուտ Սենթր» ՍՊԸ և «ԳՐԱՖՇԻՆ» ՍՊԸ կոնսորցիումի** կողմից ներկայացված հայտում առկա են հետևյալ անհամապատասխանությունները՝

- **Մասնակցի կողմից ներկայացված հայտում թերի է Կապանի բաղնիքի պայմանագիրը:**

1.5 **Նավասարդ Շինարար» ՍՊԸ-ի** կողմից ներկայացված հայտում առկա են հետևյալ անհամապատասխանությունները՝

- **Մասնակցի կողմից ներկայացված հայտում բացակայում է կանոնադրությունը:**

1.6 **«ՌՈՈՒԴԿՈՆՍՏՐԱԿՏ» ՍՊԸ-ի** կողմից ներկայացված հայտում առկա են հետևյալ անհամապատասխանությունները՝

- **Մասնակցի կողմից ներկայացված հայտում բացակայում են շին. պայմանագրերը և կանոնադրությունը:**

2. Հանձնաժողովը որոշեց.

2.1 Նիստը կասեցնել մեկ աշխատանքային օրով:

2.2 Ծանուցել Մասնակիցներին շտկել արձանագրված անհամապատասխանությունները՝ մինչև նիստի կասեցման վերջնաժամկետը՝ **27.02.2026թ.** ներառյալ:

2.3 Կասեցված նիստը շարունակվելու է **2026 թվականի մարտի 02-ին, ժամը 11:00-ին:**

Սույն թվականի փետրվարի 26-ին կասեցված նիստը շարունակվում է կասեցման պահից՝ սույն թվականի մարտի 02-ին ժամը 11:00-ին:

3. Հանձնաժողովը արձանագրեց, որ.

3.1 **«ԱԳԱԹ-777» ՍՊԸ-ի, «ԶԻ ԹԻ ԷՍ ՔՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ-ի, «Ույուտ Սենթր» ՍՊԸ և «ԳՐԱՖՇԻՆ» ՍՊԸ կոնսորցիումի, «Նավասարդ Շինարար» ՍՊԸ-ի և «ՌՈՈՒԴԿՈՆՍՏՐԱԿՏ» ՍՊԸ-ի կողմից սահմանված ժամկետում շտկվել են արձանագրված անհամապատասխանությունները:**

4. Հանձնաժողովը որոշեց.

4.1 **«ԱԳԱԹ-777» ՍՊԸ-ի, «ԶԻ ԹԻ ԷՍ ՔՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ-ի, «Ույուտ Սենթր» ՍՊԸ և «ԳՐԱՖՇԻՆ» ՍՊԸ կոնսորցիումի, «Նավասարդ Շինարար» ՍՊԸ-ի և «ՌՈՈՒԴԿՈՆՍՏՐԱԿՏ» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հայտերը գնահատել բավարար:**

5. Տեղեկություն՝ հրավերի վերաբերյալ հարցումների և պարզաբանումների մասին:

5.1 **ՀՏՀՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/3** ծածկագրով ընթացակարգի հրավերի վերաբերյալ հարցումներ և պարզաբանումներ չեն ստացվել:

6. Հանձնաժողովը որոշեց.

6.1 Հրավերի պահանջների նկատմամբ բավարար գնահատված հայտ ներկայացրած Մասնակիցների թվից նվազագույն գնային առաջարկ ներկայացրած մասնակցին նախապատվություն տալու սկզբունքով, ընտրված մասնակից ճանաչել՝

Չ/Հ	Գնման Առարկան	Մասնակցի անվանումը	Պայմանագրի գինը ՀՀ դրամ
1	«ՀՀ Արագածոտնի մարզ Վարդենիսի Ջ.Հակոբյանի անվան միջնակարգ դպրոցի» վերանորոգման աշխատանքներ	«ԱԳԱԹ-777» ՍՊԸ	318 000 000 (երեք հարյուր տասնութ միլիոն)

6.2 «ՀՏԶՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/3» ծածկագրով գնման ընթացակարգի հանձնաժողովը որոշեց հաստատել պայմանագիր կնքելու որոշման մասին տեքստը:

6.3 Սույն ընթացակարգի համար «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 10-րդ հոդվածի համաձայն՝ անգործության ժամկետ է սահմանվում 10 օրացույցային օր:

Հանձնաժողովի նախագահ՝

Ֆելիքս Սարգսյան

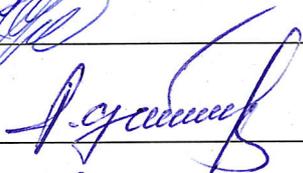
_____ 

անդամներ՝

Գալուստ Խուրաթյան

_____ 

Գայանե Քարիմյան

_____ 

Լիտա Յակուբյան

_____ 

Հայկ Շահնազարյան

_____ 

քարտուղար՝

Անուշ Միլիտոնյան

_____ 

ПРОТОКОЛ № 3
Код НТЗН-DVНВМ-ASHDZB-2026/3
Сессия оценки заявок на участие в данной процедуре

Город Ереван

Начало 26 февраля 2026 года

Время 11:00

В среднем 2 марта 2026 г.

В 11:00

Исполнительного директора Фонда территориального развития Армении (адрес: Ереван, Республика Армения, ул. К. Ульнеци, 31, ИНН 0084644, электронная почта: atdf@atdf.am) от 9 февраля 2026 г. Создана оценочная комиссия (далее – Комиссия) с целью приобретения *Ремонт средней школы им. З.Акопяна в Варденисе* НТЗН-DVНВМ-ASHDZB-2026/3. В заседании по оценке заявок в рамках процедуры закупок с использованием кода (далее именуемое заседанием) принимают участие следующие члены :

Феликс Саргсян председатель комиссии
Галуст Худатян член комиссии проводящий оценку
Гаяне Каримян член комиссии проводящая оценку
Лита Якубян член оценочной комиссии
Айк Шахназарян член комиссии проводящий оценку

Комиссия, основываясь на протоколе открытия заседания по процедуре и представленных документах, зафиксировала следующее

1. Информация о соответствии представленных каждым участником документов требованиям, изложенным в приглашении, а также о том, что представленные каждым участником документы составлены в соответствии с условиями, изложенными в приглашении.

1.1 ООО «AGAT-777» и ООО «GTS CONSTRUCTION». Ответы на запрос, направленный на проверку подлинности банковских гарантий, предоставленных банком по состоянию на указанную дату, были удовлетворительными.

1.2 В заявке, поданной ООО «AGAT-777» обнаружено следующее несоответствие

- Представленный участником договор является неполным (не соответствует условиям договора для средней школы № 111, а также отсутствуют подпись и печать выпускного свидетельства).

1.3 ООО «GTS CONSTRUCTION» В поданной заявке обнаружено следующее несоответствие:

- В заявке, поданной участником, заключительный акт соглашения о создании Ширакского ГГМ не завершен.

1.4 В заявке, поданной консорциумом ООО «4 Uyut Center» и ООО «GRAFSHIN», обнаружены следующие несоответствия

- Договор на пользование баней Капан, указанный в заявке участника, неполный.

1.5. В заявлении, поданном компанией Navasard Shinarar LLC, содержатся следующие несоответствия

- В заявлении, поданном участником, отсутствует соответствующий закон.

1.6 В заявке, поданной ООО «РОАДКОНСТРУКТ», содержатся следующие несоответствия

- В заявке, поданной участником, отсутствуют строительный договор и устав.

2. Комиссия постановила:

- 2.1 Отложить заседание на один рабочий день.
- 2.2 Уведомить Редактировать участников записано расхождения: до сессия приостановка **Крайний срок 27 февраля 2026 года** включительно.
- 2.3 Заседание, приостановленное на неопределенный срок, возобновится **2 марта 2026 года в 11:00.**

Заседание, приостановленное 26 февраля этого года, продолжится с момента приостановления, 2 марта этого года в 11:00.

3. Комиссия отметила, что

- 3.1 ООО «АГАТ-777», ООО «ГТС КОНСТРУКЦИЯ», ООО «Уют Центр» и консорциум ООО «ГРАФШИН», ООО «Навасард Шинарар» и ООО «РОАДКОНСТРУКЦИЯ» исправили выявленные несоответствия в установленный срок.

4. Комиссия постановила

- 4.1 Заявки, поданные ООО «АГАТ-777», ООО «GTS CONSTRUCTION», ООО «Uyut Center» и консорциумом ООО «GRAFSHIN», ООО «Navasard Shinarar» и ООО «ROADCONSTRUCT», были признаны удовлетворительными.

5. Информация по вопросам и уточнениям, касающимся приглашения.

5.1 Запросов или разъяснений относительно приглашения на процедуру с кодом ATDF-DVHBM-ASHDZB-2026/3 получено не было.

6. Комиссия постановила:

6.1 Из числа участников, представивших предложения, соответствующие требованиям Приглашения, победителем будет признан участник, предложивший самую низкую цену, исходя из принципа предоставления предпочтения участнику, предложившему самую низкую цену:

Н/Д	Купить товар	Имя участника	Контрактная цена в AMD
1	Ремонт средней школы им. З.Акопяна в Варденисе	ООО «АГАТ-777»	318 000 000 (Триста восемнадцать миллионов)

6.2 Комитет по процедуре закупок с кодом НТЗН-DVHBM-ASHDZB-2026/3 принял решение утвердить текст решения о заключении контракта.

6.3. Для данной процедуры, в соответствии со статьей 10 Закона Республики Армения «О закупках», установлен период простоя в 10 календарных дней.

**Председателем Комитета
является**

Феликс Саргсян



Участники

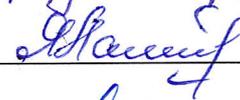
Галуст Худатян



Гаяне Каримян



Лита Якубян



Айк Шахназарян



Секретарь

Ануш Милитонян

