

Արձանագրություն N 2

«ԵՔ-ԳՀԽԾՁԲ-26/26» ծածկագրով Երևանի քաղաքապետարանի կարիքների համար Երևան քաղաքի Արաբկիր վարչական շրջանի տարածքում բազմաբնակարան շենքերի շքանուտքերի վերանորոգման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության խորհրդատվական ծառայությունների գնման ընթացակարգի հանձնաժողովի նիստի
Протокол N 2

Заседание комиссии по процедуре закупки консалтинговых услуги по техническому контролю качества ремонтных работ входных групп многоквартирных домов в административном районе Арабкир города Еревана для нужд мэрии Еревана под кодом
ԵՔ-ԳՀԽԾՁԲ-26/26

ք. Երևան
г. Ереван

06.03.2026թ., ժամը՝ 9:00
06.03.2026г., Время: 9:00

Նիստի անցկացման վայրը՝

Երևանի քաղաքապետարանի վարչական շենք (ք. Երևան, Արգիշտիի փողոց 1), 126 սենյակ
Место заседания: мерия г. Ереван (ул. Аргишти 1), комната 126

Մասնակցում էին՝

Հանձնաժողովի նախագահ՝ Գ. Վարոսյան
Հանձնաժողովի անդամներ՝ Ա. Մկրտչյան, Գ. Հովհաննիսյան, Ա. Ավագյան, Է. Ղազարյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝ Ա. Ամիրխանյան

Участвовали:

Председатель комиссии: Г. Варосян
Члены комиссии: А. Мкртчян, Г. Оганесян, А. Авагян, Э. Казарян
Секретарь комиссии: А. Амирханян

1. Տեղեկություններ «ԵՔ-ԳՀԽԾՁԲ-26/26» ծածկագրով գնման ընթացակարգի հայտերի բացման մասին
Информация о вскрытии заявок на закупку с кодом «ԵՔ-ԳՀԽԾՁԲ-26/26»

(Գ. Վարոսյան, Գ. Варосян)

Ընդունելի գիտություն, որ գնման ընթացակարգի հայտերը բացվել են www.armeps.am կայքի միջոցով հրավերով սահմանված օրը և ժամին՝ 2026 թվականի մարտի 6-ին, ժամը 9:00-ին, Երևանի քաղաքապետարան, ք. Երևան Արգիշտիի 1 հասցեում:

Отметить, что заявки на процедуру закупки были открыты через сайт www.armeps.am во время, определенное приглашением, 06.03.2026 года в 9:00, в мэрии Еревана, адрес Аргишти 1.

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ -5, դեմ - 0
Принято решение: за -5, против - 0:

2. «ԵՔ-ԳՀԽԾՁԲ-26/26» ծածկագրով գնման ընթացակարգին հայտեր ներկայացրած մասնակիցների մասին
На процедуру закупки подали заявки следующие участники

(Գ. Վարոսյան, Գ. Варосян)

2.1 Գնման ընթացակարգին հայտ են ներկայացրել հետևյալ մասնակիցները.

2.1 На процедуру закупки подали заявки следующие участники:

h/h	Մասնակիցների անվանումը Имена участников
1	ԷՆԵՐՋԻ ՖԱԲՐԻ ՍՊԸ

	000 «Энерджи фактри»
2	ԻՐՏԻԳ ՍՊԸ 000 «Иртиг»
3	«Վերտիկալ» ՍՊԸ «Вертикаль» 000

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ -5, դեմ - 0
 Принято решение: за-5, против-0:

3. Մասնակցների կողմից ներկայացված գնային առաջարկների մասին О ценовых предложениях, представленных участниками

(Գ. Վարդյան, Գ. Варосян)

3.1 Ընթացակարգի մասնակցների կողմից ներկայացվել են հետևյալ գնային առաջարկները.

1. Երևան քաղաքի Արարկիր վարչական շրջանի տարածքում բազմաբնակարան շենքերի շքամուտքերի վերանորոգման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության խորհրդատվական ծառայություններ				
Консалтинговые услуги по техническому контролю качества ремонтных работ входных групп многоквартирных домов в административном районе Арабкир.				
Մասնակցի անվանումը название участника	Նախահաշվային արժեքը /<< դրամ/ ориентировочная стоимость /Арм Драм/	Առաջարկած գինը /<< դրամ/ Представленная цена /Арм Драм/		
		Արժեքը Стоимость	ԱԱՀ НДС	Ընդհանուր Общий
ԷՆԵՐԺԻ ՖԱԲՐԻԻ ՍՊԸ 000 «Энерджи фактри»	440796	249000	0	249000
ԻՐՏԻԳ ՍՊԸ 000 «Иртиг»		285000	57000	342000
«Վերտիկալ» ՍՊԸ «Вертикаль» 000		172500	34500	207000

3.1 Участниками были представлены следующие ценовые предложения:

3.2 Մասնակցների կողմից ներկայացված գնային առաջարկներում չկան թվաբանական անճշտություններ:
 3.2 В ценовом предложении представленных участниками нет арифметических неточностей.

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ -5, դեմ - 0:
 Принято решение за -5, против - 0

4.՝ **Տվյալներ բացված հայտերում պահանջվող փաստաթղթերի առկայության և սահմանված պահանջներին դրանց համապատասխանության մասին**
Сведения о наличии необходимых документов и об их соответствии установленным требованиям

(Գ. Վարդյան, Գ. Варосян)

4.1 Գնահատող հանձնաժողովը, ուսումնասիրելով մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերը, արձանագրել է, որ «Վերտիկալ» ՍՊԸ -ի, կողմից ներկայացված հայտում առկա են հրավերով պահանջվող բոլոր փաստաթղթերը և դրանք համապատասխանում են հրավերի պայմաններին, իսկ մյուս մասնակիցների հայտերում արձանագրվել է հետևյալ անհամապատասխանությունը հրավերի պահանջների նկատմամբ.

Գնահատող հանձնաժողովը, ուսումնասիրելով մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերը, արձանագրել է, որ «**ԷՆԵՐՋԻ ՖԱԲՐԻԿ**» ՍՊԸ-ի և «**ԻՐՏԻԳ ՍՊԸ**»-ի հայտերում արձանագրվել են հետևյալ անհամապատասխանությունները հրավերի պահանջների նկատմամբ.

- «**ԷՆԵՐՋԻ ՖԱԲՐԻԿ**» ՍՊԸ-ի հայտում՝ Հավելված N 1-ում՝ դիմում-հայտարարությունում, և Հավելված 2-ում՝ գնային առաջարկում, բացակայում են էլեկտրոնային ստորագրությունները:
- Հրավերի 2.4.1 կետի «Մասնագիտական փորձառություն» որակավորման չափանիշը հիմնավորող փաստաթղթում, նախկինում կատարված պայմանագիրը թերի է ներկայացված. մասնավորապես ՔՀ-ՀԲՄԽԾՁԲ-24/01-26 ծածկագրով գնման պայմանագրում հանձնման-ընդունման արձանագրությունները թերի են:
- Ինչպես նաև ներկայացված չէ տեխնիկական բնութագրով պահանջվող շինարարության որակի տեխնիկական հսկողության լիցենզիան:
- «**ԻՐՏԻԳ ՍՊԸ**»-ի հայտում՝ Հավելված N 1-ում, ընթացակարգի ծածկագիրը սխալ է նշված:

4.2 Ելնելով վերոգրյալից, գնահատող հանձնաժողովը, ղեկավարվելով «Գնումների գործընթացի կազմակերպման մասին» ՀՀ կառավարության 526-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի /այսուհետ Կարգ/ 41-րդ կետի պահանջներով, որոշեց կասեցնել նիստը և ծանուցել նշված մասնակցին հրավերով սահմանված ժամկետում /ծանուցումը ստանալու օրվան հաջորդող մեկ աշխատանքային օրվա ընթացքում/ շտկել արձանագրված անհամապատասխանությունները:

4.3 Արձանագրված անհամապատասխանությունները «ԷՆԵՐՋԻ ՖԱԲՐԻԿ» ՍՊԸ -ի և «ԻՐՏԻԳ ՍՊԸ»-ի կողմից շտկվելու դեպքում մասնակցի հայտը կգնահատվի բավարար, հակառակ դեպքում կմերժվի և կգնահատվի անբավարար՝ համաձայն Կարգի 42-րդ կետի, և կդիտվի ընթացակարգի շրջանակներում մասնակիցների ստանձնած պարտավորությունների խախտում՝ համաձայն Կարգի 32-րդ կետի 19-րդ ենթակետի:

4.1 Оценочная комиссия, рассмотрев заявки, представленные участниками, отметила, что заявки, представленные Частное предприятие ООО «Вертикаль» содержат все требуемые приглашением документы и соответствуют условиям приглашения, в то время как в заявках остальных участников были зафиксированы следующие несоответствия требованиям приглашения:

Оценочная комиссия, изучив представленные участниками заявки, зафиксировала, что в заявках ООО «Энерджи фактри», ООО «Иртиг» были выявлены следующие несоответствия требованиям приглашения:

- В заявке ООО «Энерджи фактри» в Приложении № 1, в заявлении-уведомлении, и в Приложении 2, в ценовом предложении отсутствуют электронные подписи.
- В документе, обосновывающем квалификационный критерий «Профессиональный опыт» в пункте 2.4.1 приглашения, некорректно представлен ранее заключенный договор. В частности, протоколы приемки-передачи в договоре купли-продажи с кодом КХ-АБМХ ДЦДБ-24/01-26 неполны.
- Также отсутствует лицензия на технический контроль качества строительства, требуемая техническими условиями.

- В заявке ООО «ИРТИГ» в Приложении № 1 некорректно указан код процедуры.

4.2 Принимая за основу пункт 41 порядка № 526-N от 4 мая 2017 года „Организации процесса закупок,, (далее-Порядок), утвержденного постановлением Правительства РА, оценочная комиссия решила приостановить заседание и уведомить участников, в установленный приглашением срок (в течение одного рабочего дня, следующего за днем получения уведомления) исправить зафиксированные несоответствия.

4.3 Если выявленные несоответствия будут исправлены ООО «Энерджи фактри», ООО «ИРТИГ» заявка участника будет признана удовлетворительной, в противном случае она будет отклонена и признана неудовлетворительной в соответствии с пунктом 42 Процедуры, а нарушение обязательств, принятых участниками в рамках процедуры, будет зафиксировано в соответствии с подпунктом 19 пункта 32 Процедуры.

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ -5, դեմ - 0:
Принято решение: за -5, против - 0.

5. Ընթացակարգի հանձնաժողովի հաջորդ նիստի անցկացման օրը, ժամը և վայրը հաստատելու մասին

Об утверждении даты, времени и места проведения следующего заседания оценочной комиссии закупочной процедуры

(Գ. Վարոսյան, Գ. Варосян)

Գնահատող հանձնաժողովը որոշեց հաջորդ նիստը հրավիրել մասնակցի կողմից ներկայացված շտկված փաստաթղթերը գնահատելուց հետո՝ 10.03.2026 թվականին ժամը՝ 9:00-ին, ք. Երևան, Արգիշտի 1, 1-ին հարկ 126 սենյակ հասցեում:

Оценочная комиссия решила созвать следующее заседание после оценки исправленных документов, представленных участником, 10.03.2026 г. время: 9:00, по адресу г. Ереван, Аргишти 1, 1 этаж, комната 126.

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ -5, դեմ - 0:
Принято решение: за -5, против - 0.

Հանձնաժողովի նախագահ՝
Председатель комиссии:



Գ. Վարոսյան
Г. Варосян

Հանձնաժողովի անդամներ՝
Члены комиссии:



Ա. Մկրտչյան
А. Мкртчян

Գ. Հովհաննիսյան
Г. Оганесян



Ա. Ավագյան
А. Авагян

Է. Ղազարյան
Э. Казарян

Հանձնաժողովի քարտուղար՝
Секретарь комиссии:

Ա. Ամիրխանյան
А. Амирханян