

Արձանագրություն 3

«ԿՄՆՀՀ ԲՄԱՇՁԲ26/08 » ծածկագրով Նոր Հաճրնի համայնքապետարանի կարիքների համար Նոր Հաճրն համայնքի Արգել և Նոր Գեղի բնակավայրերի բազմաբնակարան շենքերի նոր տանիքների կառուցման և մուտքերի վերանորոգման աշխատանքների բաց մրցույթով գնում կատարելու ընթացակարգի հայտերի բացման և գնահատման նիստի

ք. Նոր Հաճրն

09.03.2026
Ժամը՝ 15:30

Մասնակցում էին հանձնաժողովի՝

Նախագահ՝

Գրիգոր Հալլաբյանը - Նոր Հաճրնի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության և գյուղատնտեսության բաժնի պետ

Գնահատող անդամներ

Արմեն Բաբախանյանը- Նոր Հաճրն համայնքի Նոր Գեղի բնակավայրի վարչական ղեկավար

Դանիել Մինասյան - Նոր Հաճրնի համայնքապետարանի երկրորդ կարգի մասնագետ

Բացող անդամներ՝

Արման Սմբատյանը - Նոր Հաճրնի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար

Ստելլա Բադալյանը - Նոր Հաճրնի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական և գնումների կազմակերպման բաժնի պետ

Գնումները համակարգող՝ Տաթևիկ Հովհաննիսյան - Նոր Հաճրնի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական և գնումների կազմակերպման բաժնի գլխավոր մասնագետ

«ԿՄՆՀՀ ԲՄԱՇՁԲ26/08 » ծածկագրով ընթացակարգի գնահատող հանձնաժողովի նիստի օրակարգը հաստատելու մասին.

(Գ. Հալլաբյան)

1. Տեղեկություններ հայտերի բացման վայրի, օրվա և ժամի վերաբերյալ և հայտ ներկայացրած Մասնակիցների մասին.
2. «ԿՄՆՀՀ ԲՄԱՇՁԲ26/08» ծածկագրով ընթացակարգի էլեկտրոնային հայտերը կազմելու և ներկայացնելու՝ ընթացակարգի հրավերի պահանջներին համապատասխանության մասին, տվյալներ բացված յուրաքանչյուր հայտում պահանջվող փաստաթղթերի առկայության մասին, տվյալներ յուրաքանչյուր Մասնակիցների ներկայացրած փաստաթղթերի՝ ընթացակարգի հրավերով սահմանված պահանջներին համապատասխան կազմված լինելու մասին.
3. Տեղեկություններ անհամապատասխանությունները շտկելու մասին
4. Մասնակիցների առաջարկած գները
5. «ԿՄՆՀՀ ԲՄԱՇՁԲ26/08» ծածկագրով գնանշման հարցման ընթացակարգի գնահատման մեթոդները
6. «ԿՄՆՀՀ ԲՄԱՇՁԲ26/08» ծածկագրով ընթացակարգի հրավերի պահանջներին բավարարար (համապատասխան) գնահատված հայտ ներկայացրած Մասնակիցներից ընտրված և այդպիսին չճանաչված Մասնակիցների ն որոշման մասին.
7. Գնահատող հանձնաժողովի հաջորդ նիստի անցկացման վայրը, օրը և ժամը որոշելու մասին

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ՝ 5, դեմ՝ 0:

1. Տեղեկություններ հայտերի բացման վայրի, օրվա և ժամի վերաբերյալ և հայտ ներկայացրած Մասնակիցների մասին.

(Գ. Հալլաբյան)

1.1 «ԿՄՆՀՀ ԲՄԱՇՁԲ26/08 » ծածկագրով ընթացակարգի հայտերի բացումն իրականացվել է էլեկտրոնային ձևով՝ էլեկտրոնային գնումների Armeps համակարգի միջոցով **09 մարտի 2026թ.-ին, ժամը 15:30-ին:**

1.2 «ԿՄՆՀՀ ԲՄԱՇՁԲ26/08 » ծածկագրով ընթացակարգին էլեկտրոնային գնումների Armeps (www.armeps.am) համակարգի միջոցով հայտ են ներկայացրել հետևյալ մասնակիցները

/համաձայնագիր, ընդունման-հանձնման արձանագրություն, ակտ, կարարողական ակտ և այլն պատճենները/: «Տեխնիկական միջոցներ» որակավորման չափանիշը գնահատելու համար կնքվելիք պայմանագրի կարարման համար առաջարկվող տեխնիկական միջոցների (սարքերի, սարքավորումների) մասին տեղեկատվության մեջ՝ Հավելված 1.2, նշված **Կամազ 5511 03SU821 բեռնափորի վարձակալության պայմանագիրը:**

2.3. Մասնակիցների հայտերով ներկայացրած փաստաթղթերը համապատասխանում են «ԿՄՆՀՀ ԲՄԱՇՁԲ26/08 » ծածկագրով ընթացակարգի հրավերով սահմանված պահանջներին, **բացառությամբ հետևյալ դեպքերի՝**

- «Էֆիկաչո» ՍՊԸ, «Էմ քնսթրաքշն» ՍՊԸ և «ՊՐՈՑ-ՔՈՆՍՏՐԱԲՇՆ» ՍՊԸ կոնսորցիումի ներկայացրած հայտում «Աշխատանքային ռեսուրսներ» որակավորման չափանիշի գնահատելու համար պահանջվող կնքվելիք պայմանագրի կարարման համար առաջարկվող հիմնական աշխատակազմի մասին տեղեկատվության մեջ՝ հավելված 1.4, ներգրավված մասնագետների հաստատված գրավոր համաձայնություններում **ընթացակարգի ծածկագիրը սխալ է լրացված:**

Հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 04.05.2017թ. N 526-Ն որոշմամբ հաստատված «Գնումների գործընթացի կազմակերպման» կարգի 41-րդ կետը՝ հանձնաժողովը որոշեց մեկ աշխատանքային օրով կասեցնել նիստը և առաջարկել մասնակցին մինչև կասեցման ժամկետի ավարտը շտկել վերը նշված անհամապատասխանությունները՝ **նշված փաստաթղթերը ուղարկելով սույն ընթացակարգի գնահատող հանձնաժողովի քարտուղար՝ Ս. Հովհաննիսյանի էլեկտրոնային փոստին՝ gnumnornorhachn@gmail.com հասցեով:**

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ՝ 3, դեմ՝ 0:

Հիմք ընդունելով վերոգրյալը՝ հանձնաժողովը որոշեց շարունակել նիստի աշխատանքները 13.03.2026-ին, ժամը՝ 11:30-ին:

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ՝ 3, դեմ՝ 0:

3. Անհամապատասխանությունները շտկելու մասին

(Գ. Հալլաբյան)

3.1. 13.03.2026-ին, ժամը 11:30-ին կայացած նիստում հանձնաժողովն արձանագրեց, որ **Մասնակիցների** կողմից սահմանված ժամկետում և կարգով շտկվել են արձանագրված անհամապատասխանությունները, և սույն ընթացակարգի գնահատող հանձնաժողովի քարտուղար՝ Ս. Հովհաննիսյանի էլեկտրոնային փոստի՝ gnumnornorhachn@gmail.com հասցեով ուղարկել են շտկված փաստաթղթերը:

3.2. Անհամապատասխանությունները շտկելուց հետո, բոլոր Մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտը գնահատվեց բավարար՝ ԿՄՆՀՀ ԲՄԱՇՁԲ26/08 ծածկագրով ընթացակարգի հրավերի պահանջներին համապատասխան:

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ՝ 3, դեմ՝ 0:

4. Մասնակիցների առաջարկած գինը

(Գ. Հալլաբյան)

Զ/հ	Գնման առարկա	Զ/մ	Քանակը	Նախահաշվային գումարը	Մրցույթին մասնակցող կազմակերպությունների				
					Հ/հ	Անվանումները	Գնային առաջարկ /ՀՀ դրամ/		
							Արժեք	ԱԱՀ	Ընդհանուր գին
1	Նոր Հաճըն համայնքի Արգել բնակավայրի	Դրամ	1	90231676	1	«Ժիլո» ԱԿ	65 540 000	13 108 000	78 648 000

	բազմաբնակարան շենքերի նոր տանիքների կառուցման աշխատանքներ				2	«ՀԱԿ ՔՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ	66 915 000	13 383 000	80 298 000
					3	«Էնքաղշին» ՍՊԸ	69 541 000	13 908 200	83 449 200
					4	«Էֆիկաչո» ՍՊԸ, «Էմ քնսթրաքշն» ՍՊԸ և «ՊՐՈՖ-ՔՈՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ կոնսորցիում	70 300 000	14 060 000	84 360 000
2	Նոր Հաճըն համայնքի Նոր Գեղի բնակավայրի բազմաբնակարան շենքերի նոր տանիքների կառուցման և մուտքերի վերանորոգման աշխատանքներ	Դրամ	1	110841960	1	«Էֆիկաչո» ՍՊԸ, «Էմ քնսթրաքշն» ՍՊԸ և «ՊՐՈՖ-ՔՈՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ կոնսորցիում	80 416 000	16 083 200	96 499 200
					2	«ՀԱԿ ՔՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ	82 195 000	16 439 000	98 643 000

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ՝ 3, դեմ՝ 0:

5. «ԿՄՆՀՀ ԲՄԱՇՁԲ26/08 » ծածկագրով գնանշման հարցման ընթացակարգի գնահատման մեթոդները

(Գ. Հալլաբյան)

**Գնահատման համար օգտագործվել են հետևյալ մեթոդները՝
Հայտերի գնահատման չափանիշները՝**

Գնահատման չափանիշը	Նվազագույն միավորը	Առավելագույն միավորը
1	2	2
մասնագիտական փորձառություն,	20	40
տեխնիկական միջոցներ,	20	40
ֆինանսական միջոցներ,	20	40
Լիցենզիա	20	40
Աշխատանքային ռեսուրսներ	20	40
Գնային պայման	100	100

ա. նվազագույն գնային առաջարկ ներկայացրած Մասնակիցների ֆինանսական առաջարկը գնահատվում է հարյուր միավոր, իսկ մյուս Մասնակիցների ֆինանսական առաջարկներին տրվող միավորները հաշվարկվում են հետևյալ բանաձևով՝

$$ԳՄ = ՆԳ \times 100 / ԳԳ,$$

որտեղ՝

ԳՄ-ն գնային առաջարկին տրվող միավորն է,

ՆԳ-ն նվազագույն գինն է,

ԳԳ-ն գնահատվող Մասնակիցների առաջարկած գինն է,

բ. բավարար գնահատված յուրաքանչյուր մասնակցին տրվող գնահատականը հաշվարկվում է հետևյալ բանաձևով՝

$$ՄԳ = (ԳՄ \times 0.7) + (ՏԱ \times 0.3),$$

որտեղ՝

ՄԳ-ն մասնակցին տրվող գնահատականն է,

ԳՄ-ն Մասնակիցների գնային առաջարկին տրված միավորն է,

ՏԱ-ն Մասնակիցների որակավորման հատկանիշներին և տեխնիկական առաջարկին տրված միավորն է.

ընտրված մասնակից է ճանաչվում այն մասնակիցը, որին տրված գնահատականը (ՄԳ) ամենաբարձրն է.

Չափաբաժինների համարները	Աշխատանքի անվանումը	Մասնակիցների անվանումը	Գնային առաջարկի միավոր /ԳՄ/	Տեխնիկական առաջարկի միավոր /ՏԱ/*	Մասնակիցների գնահատականը /ՄԳ/
1	2		3	4	5=3+4
1	Նոր Հաճրն համայնքի Արգել բնակավայրի բազմաբնակարան շենքերի նոր տանիքների կառուցման աշխատանքներ	«Ժիլո» ԱԿ	100	200	$100*0.7+200*0.3=130$
		«ՀԱԿ ՔՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ	$65540000*100/66915000=97.94$	200	$97.94*0.7+200*0.3=128.56$
		«Էնքաղչին» ՍՊԸ	$65540000*100/69541000=94.26$	200	$97.26*0.7+200*0.3=125.98$
		«Էֆիկաչո» ՍՊԸ, «Էմ քնսթրաքչն» ՍՊԸ և «ՊՐՈՖ-ՔՈՆՍՏՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ կոնսորցիում	$65540000*100/70300000=93.23$	200	$93.23*0.7+200*0.3=125.26$
2	Նոր Հաճրն համայնքի Նոր Գեղի բնակավայրի բազմաբնակարան շենքերի նոր տանիքների կառուցման և մուտքերի վերանորոգման աշխատանքներ	«Էֆիկաչո» ՍՊԸ, «Էմ քնսթրաքչն» ՍՊԸ և «ՊՐՈՖ-ՔՈՆՍՏՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ կոնսորցիում	100	200	$100*0.7+200*0.3=130$
		«ՀԱԿ ՔՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ	$80416000*100/82195000=97.84$	200	$97.84*0.7+200*0.3=128.49$

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ՝ 3 , դեմ՝ 0:

6. «ԿՄՆՀՀ ԲՄԱՇՁԲ26/08 » ծածկագրով ընթացակարգի հրավերի պահանջներին բավարարար (համապատասխան) գնահատված հայտ ներկայացրած Մասնակիցներից ընտրված և այդպիսին չճանաչված Մասնակիցների ն որոշման մասին.

(Գ. Հալլաբյան)

6.1. Համակարգում էլեկտրոնային գնահատման արդյունքում, գնահատող հանձնաժողովը որոշեց ներկայացված գնային առաջարկների հիման վրա «ԿՄՆՀՀ ԲՄԱՇՁԲ26/08 » ծածկագրով ընթացակարգի հրավերի պահանջներին բավարար գնահատված Մասնակիցների ց ընտրված մասնակից ճանաչել՝

Չափաբաժինների համարները	Մասնակիցների անվանումը
1	«Ժիլո» ԱԿ
2	«Էֆիկաչո» ՍՊԸ, «Էմ քնսթրաքչն» ՍՊԸ և «ՊՐՈՖ-ՔՈՆՍՏՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ կոնսորցիում

6.2. Գնահատող հանձնաժողովը հաստատեց «ԿՄՆՀՀ ԲՄԱՇՁԲ26/08 » ծածկագրով ընթացակարգի արդյունքում պայմանագիր կնքելու որոշման մասին հայտարարության տեքստը:

6.3. Գնահատող հանձնաժողովը որոշեց «ԿՄՆՀՀ ԲՄԱՇՁԲ26/08» ծածկագրով ընթացակարգի ընտրված Մասնակիցների ն պայմանագիր կնքելու առաջարկ ներկայացնել՝ հիմք ընդունելով «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 10-րդ և 36-րդ հոդվածների պահանջները:

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ՝ 3 , դեմ՝ 0:

7. Գնահատող հանձնաժողովի հաջորդ նիստի անցկացման վայրը, օրը, ժամը և որոշելու մասին.

(Գ. Հալաբյան)

«ԿՄՆՀՀ ԲՄԱՇՁԲ26/08» ծածկագրով ընթացակարգի գնահատող հանձնաժողովի հաջորդ նիստը անցկացնելու նշանակման պայմանագիր չկնքվելու դեպքում այդ հանգամանքը հայտնի դառնալու օրվան հաջորդող օրը՝ ժամը 11:00-ին, ՀՀ Կոտայքի մարզ, ք. Նոր Հաճրն, Տոռոյան 7 հասցեում՝ Նոր Հաճրնի համայնքապետարանի նիստերի դահլիճում:

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ՝ 3, դեմ՝ 0:

Նախագահ՝



Գրիգոր Հալաբյան

Գնահատող անդամներ՝



Արմեն Բաբախանյան



Դանիել Մինասյան

Բացող անդամներ՝



Արման Սմբատյան



Ստեփան Բադալյան

Հանձնաժողովի քարուղար՝



Տաթևիկ Հովհաննիսյան