

## ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

### Կնքված պայմանագրում կատարված փոփոխությունների մասին

ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեն, որը գտնվում է ք. Երևան, Հանրապետության հրապարակ, կառավարական տուն 3 հասցեում ստորև ներկայացնում է իր կարիքների համար ՀՀ Արմավիրի մարզի Նորավան համայնքում մոդուլային տիպի 144 տեղ հզորությամբ մսուր-մանկապարտեզի կառուցման աշխատանքների ձեռքբերման նպատակով կազմակերպված ՀՀՔԿ-ԲՄԱՇՁԲ-23/15 ծածկագրով գնման ընթացակարգի արդյունքում 13.10.2023թ. կնքված ՀՀՔԿ-ԲՄԱՇՁԲ-23/15 գնման պայմանագրում 04.03.2024թ. կատարված փոփոխությունների վերաբերյալ համառոտ տեղեկատվությունը և կատարված փոփոխությունը պարունակող՝ երկկողմ հաստատված փաստաթղթի պատճենը:

Փոփոխության առաջացման պատճառ	ՀՀ կառավարության 28.12.2023թ. N 2323-Ն որոշում:
Փոփոխության նկարագրություն	N ՀՀՔԿ-ԲՄԱՇՁԲ-23/15 պայմանագրի կատարման համար ֆինանսական միջոցների հատկացում:
Փոփոխության հիմնավորում	Պայմանագրի 8.5, 8.14 կետեր:

Պատվիրատու՝ ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե

04.03. 2024թ.

թ. Երևան

Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի (այսուհետ՝ Պատվիրատու)՝ ի դեմս կոմիտեի գլխավոր քարտուղար Վ. Մկրտչյանի, որը գործում է կոմիտեի կանոնադրության հիման վրա, մի կողմից, և «Թիվ 1 Շինվարչություն» ԲԲԸ-ն (այսուհետ՝ Կապալառու), ի դեմս սնօրեն Հ. Մնացականյանի, որը գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա, մյուս կողմից, (երկուսը միասին՝ այսուհետ՝ Կողմեր), հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 28.12.2023թ. N 2323-Ն որոշումը և ՀՀ Վրնավիրի մարզի Երավան համայնքում մոդուլային տիպի 144 սեղ հզորությամբ մսուր-մանկապարտեզի կառուցման աշխատանքների կատարման համար Կողմերի միջև 13.10.2023թ. կնքված ՀՀԲԿ-ԲՄՄՇՁԲ-23/15 զննան պայմանագրի (այսուհետ՝ Պայմանագիր) 8.5 և 8.14 կետերը, կնքեցին սույն համաձայնագիրը (այսուհետ՝ Համաձայնագիր) հետևյալի մասին.

1. Համաձայնագրի առարկան

1.1 Կողմերը որոշեցին՝

1.1.1 Հաստատել Պայմանագրի 2024 թվականի վճարման (ֆինանսական պարտավորությունների կատարման) ժամանակացույցը՝ համաձայն Համաձայնագրի N 1 հավելվածի:

1.1.2 Պայմանագրի N 2 հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն Համաձայնագրի N 2 հավելվածի:

1.1.3 Համաձայնագրով նախատեսված գումարի շրջանակներում աշխատանքներն իրականացնել Համաձայնագրի N 2 հավելվածով հաստատված օրացուցային գրաֆիկին համապատասխան:

2. Մյլ պայմաններ

2.1 Համաձայնագիրն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից և հանդիսանում է Պայմանագրի անբաժանելի մասը:

2.2 Համաձայնագրում Կողմերի համար չնշված՝ Պայմանագրով նախատեսված իրավունքներն ու պարտավորությունները մնում են անփոփոխ:

2.3 Համաձայնագիրը կազմված է մեկ էջից, Համաձայնագրի N 1 և N 2 հավելվածները կազմված են մեկական էջից, կնքվում են երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ: Համաձայնագրի N 1 և N 2 հավելվածները համարվում են Համաձայնագրի անբաժանելի մասը: Յուրաքանչյուր կողմին սրվում է մեկական օրինակ:

3. Կողմերի հասցեները, բանկայն վավերապայմանները և ստորագրությունները

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ՝

ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի  
թ. Երևան, հանրապետության հրապարակ  
կառավարական տուն 3  
ՀՀ ֆինանսների նախարարության  
աշխատակազմի գործառնական վարչություն  
Հ/Հ 900011047256  
ՀՎՀՀ 02565827



Գլխավոր քարտուղար՝

ԿՎՊԼՎՈՒՒ՝

«Թիվ 1 Շինվարչություն» ԲԲԸ  
թ. Գավառ, Վնդրանիկի 5  
«ՎՄԻՕ ԲՎԵԿ» ՓԲԸ  
Հ/Հ 1150014871111107  
ՀՎՀՀ 08404037

Տնօրեն՝

  
Վ. Մկրտչյան  
(ստորագրություն)  


  
Հ. Մնացականյան  
(ստորագրություն)  


Հավելված N 1  
 13.10.2023թ. կնքված  
 N 37թԿ-ԲՍՎՇՁԲ-23/15 գնման պայմանագրի  
 04.03.2024թ. կնքված N 1 համաձայնագրի

Վճարման Ժամկետներ

ՀՀ դրամ

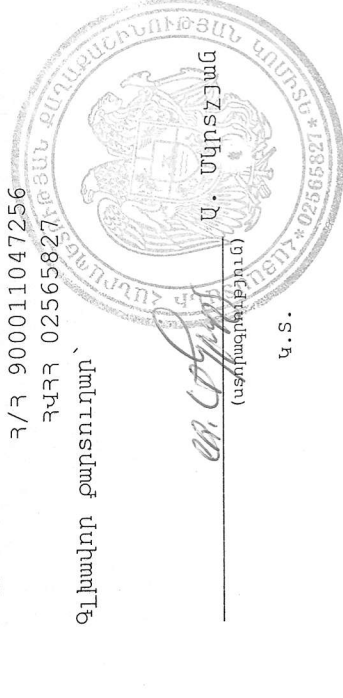
Մշխատանքի

Վերականգնման միջոցառման նկարագրի և շահագործման մարտ	Գնումների պայմանագրի նախատեսված միջանցքի ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԿ դասակարգման (CPV)	Անվանումը	Դիմաց վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 2024թ-ին՝ ըստ ամիսների, այդ թվում										Ընդամենը		
			2023թ. վճարված գումար	Մարտ	Ապրիլ	Մայիս	Հունիս	Հուլիս	Օգոստոս	Սեպտեմբեր	Հոկտեմբեր	Նոյեմբեր		Դեկտեմբեր	
1	45221142/5	ՀՀ Արմավիրի մարզի Եղորական համայնքում մոդուլային թիվ 144 սեղ հզորությամբ մտուր-սանկապարտեզի կառուցման աշխատանքներ	214 000 000	100 088 800	300 266 600	300 266 600	300 266 600	300 266 600	300 266 600	350 311 000	350 311 000	350 311 000	500 444 400	500 444 400	500 444 400

Վճարման ենթայա գումարները ներկայացվում են ամսական կարգով:

ՊՍԿ-ԲՎՏՈՒՄ՝  
 ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե  
 Բ. Երևան, հանրապետության հրապարակ  
 կառավարական սուրճ 3  
 ՀՀ ֆինանսների նախարարության  
 աշխատակազմի գործառնական վարչություն  
 Բ/Հ 900011047256  
 ՀՀՀՀ 02565827  
 Գլխավոր քարտուրար՝

ԿՎՎԼԿՈՒՄ՝  
 «Թիվ 1 Շինվարչություն» ԲԲԸ  
 Բ. Գավառ, Վերամահի 5  
 «ՎՄԻՕ ԲՎԿ» ՊԲԸ Հ/Հ  
 1150014871111107  
 ՀՀՀՀ 08404037



Ս. Մկրտչյան  
 (ստորագրություն)  
 Կ.Տ.



Հ. Մնացականյան  
 (ստորագրություն)  
 Կ.Տ.

Տնօրեն՝

Հավելված N 2  
 13.10.2023թ. կնքված  
 N 37ԹԿ-ԲՄՎՇՁԲ-23/15 գնման պայմանագրի  
 04.03. 2024թ. կնքված N 1 համաձայնագրի  
 «Հավելված N 2  
 13.10.2023թ. կնքված  
 N 37ԹԿ-ԲՄՎՇՁԲ-23/15 գնման պայմանագրի

**ՕՐԱՑՈՒՑԱՅԻՆ ԳՐԱՏԻԿ\***

ՀՀ Արմավիրի մարզի Նորավան համայնքում մոդուլային ՏԻՊԻ 144 սեղ հզորությամբ մսուր-մանկապարտեզի կառուցման աշխատանքների

N	Կապալառուի կողմից կատարվելիք աշխատանքները	Աշխատանքների կատարման ժամկետը
1	Նախապատրաստված աշխատանքներ	նշ ուշ քան 15-րդ օրացուցային օրը
2	Մանկապարտեզի շենքի կառուցում	նշ ուշ քան 270-րդ օրացուցային օրը
3	Հակահրդեհային ջրամբարների, պոմպակայանի, կոյուղաջրերի հավաքման հորի կառուցում	նշ ուշ քան 135-րդ օրացուցային օրը
4	Արտաքին ինժեներական ցանցեր	նշ ուշ քան 195-րդ օրացուցային օրը
5	Տարածքի բարեկարգման և կանաչապատման աշխատանքներ	նշ ուշ քան 270-րդ օրացուցային օրը
	<b>Ընդամենը</b>	<b>270 օրացուցային օր</b>

N	Գումարը անողական (ՀՀ դրամ)	Աշխատանքների կատարման ժամկետը
1	50 000 000	10.12.2023թ
2	214 000 000	15.05.2024թ.
3	714 444 400	Պայմանագրի կնքման օրվանից մինչև 270 օրացուցային օր

\* Ընդարարական աշխատանքների սեխնուղոհական հաջորդականությանն առնչվող բոլոր փոփոխություններն անհրաժեշտ է նախօրոք համաձայնեցնել Պատվիրատուի հետ: »:

**ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒՄ**

ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե  
 Բ. Երևան, հանրապետության հրապարակ  
 կառավարական ռուհ 3  
 ՀՀ ֆինանսների նախարարության  
 աշխատակազմի գործառնական վարչություն  
 Հ/Հ 900011047256  
 ՀՎՀՀ 02565827

**ԿՐԱՎՈՐՈՒՄ**

«Թիվ 1 Ընկերություն» ԲԲԸ  
 Բ. Գավառ, Վնդրանիկի 5  
 «ՎՄԻՕ ԲՎԵԿ» ՓԲԸ  
 Հ/Հ 1150014871111107  
 ՀՎՀՀ 08404037

Գլխավոր քարտուղար՝

Տնօրեն՝



N 1536-02

**ԵՐԱՇԽԻՔ**  
(որակավորման ապահովում)

«28» 02 2024

1. Սույն երաշխիքը (այսուհետ՝ երաշխիք) հանդիսանում է ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի (այսուհետ՝ բենեֆիցիար) կողմից ՀՀԶԿ-ԲՄԱՇՁԲ-23/15 ծածկագրով կազմակերպված գնման ընթացակարգի արդյունքում «ԹԻՎ 1 ՇԻՆՎԱՐՉՈՒԹՅՈՒՆ» ԲԲԸ (այսուհետ՝ պրինցիպալ) կողմից կնքվելիք N ՀՀԶԿ-ԲՄԱՇՁԲ-23/15 պայմանագրով նախատեսված պարտավորությունների կատարման համար անհրաժեշտ որակավորման ապահովում (այսուհետ՝ երաշխավորված պարտավորություններ):

2. Երաշխիքով «ԱՄԻՕ ԲԱՆԿ» ՓԲԸ (այսուհետ՝ երաշխիք տվող անձ) անվերապահորեն պարտավորվում է բենեֆիցիարի՝ սույն երաշխիքով սահմանված կարգով և ժամկետում ներկայացված պահանջով (այսուհետ՝ պահանջ) բենեֆիցիարին վճարել 160,569,942 (մեկ հարյուր վաթսու միլիոն հինգ հարյուր վաթսուհինը հազար ինը հարյուր քառասուներկու) ՀՀ դրամ (այսուհետ՝ երաշխիքի գումար)՝ պահանջն ստանալուց հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում: Վճարումը կատարվում է բենեֆիցիարի 900008000664 հաշվեհամարին փոխանցման միջոցով:

3. Սույն երաշխիքն անհետկանչելի է:

4. Սույն երաշխիքից բխող բենեֆիցիարի՝ երաշխիքի գումարի վճարումը պահանջելու իրավունքը կարող է փոխանցվել այլ անձի երաշխիք տվող անձի գրավոր համաձայնության դեպքում:

5. Երաշխիքը գործում է բենեֆիցիարի և պրինցիպալի միջև N ՀՀԶԿ-ԲՄԱՇՁԲ-23/15 կնքվելիք պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից մինչև կնքվելիք պայմանագրով նախատեսված աշխատանքի կատարման վերջնաժամկետի օրվան հաջորդող ինսուներորդ աշխատանքային օրը, բայց ոչ ուշ քան 30.06.2025 թվականը ներառյալ: Սույն երաշխիքի բնօրինակից արտատպված տարբերակը երաշխիք տվող անձը երաշխիքը տրամադրելու օրը իր պաշտոնական էլեկտրոնային փոստի հասցեից ուղարկում է նաև սույն երաշխիքի 1-ին կետում նշված ծածկագրով կազմակերպված գնման ընթացակարգի հրավերում նշված գնահատող հանձնաժողովի քարտուղարի էլեկտրոնային փոստի հասցեին:

6. Բենեֆիցիարը պահանջը ներկայացնում է երաշխիք տվող անձին գրավոր ձևով: Պահանջին կից ներկայացվում են հետևյալ փաստաթղթերը՝

1) N ՀՀԶԿ-ԲՄԱՇՁԲ-23/15 կնքված պայմանագրի, ներառյալ նաև դրանում կատարված փոփոխությունների, լրացուցիչ համաձայնագրերի պատճենները:

2) բենեֆիցիարի կողմից պայմանագիրը միակողմանի լուծելու մասին [www.procurement.am](http://www.procurement.am) հասցեով գործող տեղեկագրում հրապարակված ծանուցումը:

7. Երաշխիք տվող անձը բենեֆիցիարի կողմից ներկայացված պահանջը և կից փաստաթղթերը ստանալուց հետո առավելագույնը հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում քննարկում է ներկայացված պահանջը և կից փաստաթղթերը՝ սույն երաշխիքի պայմաններին դրանց համապատասխանությունը պարզելու համար:

8. Երաշխիք տվող անձը մերժում է բենեֆիցիարի պահանջը, եթե՝

1) պահանջը կամ կից փաստաթղթերը չեն համապատասխանում սույն երաշխիքի պայմաններին:

2) պահանջը ներկայացվել է երաշխիքով սահմանված ժամկետի ավարտից հետո:

9. Երաշխիք տվող անձը պահանջը մերժելու և/կամ բավարարելու մասին որոշում ընդունելու դեպքում անհապաղ, բայց ոչ ուշ, քան Նույն աշխատանքային օրը, մերժման և/կամ բավարարման մասին տեղեկացնում է բենեֆիցիարին:

10. Սույն երաշխիքի նկատմամբ կիրառվում են Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի համապատասխան դրույթները:

11. Սույն երաշխիքի կապակցությամբ ծագող վեճերը ենթակա են լուծման Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

Վարչության նախագահի խորհրդակցան  
Կորպորատիվ բիզնեսի կառավարման  
դեպարտամենտի տնօրենի Ժ/ա՝



Ա. Պետրոսյան

N 1537-02

«28» 02 2024

**ԵՐԱՇԽԻՔ**  
(պայմանագրի ապահովում)

1. Սույն երաշխիքը (այսուհետ՝ երաշխիք) հանդիսանում է ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի (այսուհետ՝ բենեֆիցիար) և «ԹԻՎ 1 ՇԻՆՎԱՐՉՈՒԹՅՈՒՆ» ՓԲԸ (այսուհետ՝ պրինցիպալ) միջև կնքվելիք N ՀՀԶԿ-ԲՄԱՇՁԲ-23/15 պայմանագրից բխող պրինցիպալի պարտավորությունների (այսուհետ՝ երաշխավորված պարտավորություններ) կատարման ապահովում:

2. Երաշխիքով «ԱՄԻՕ ԲԱՆԿ» ՓԲԸ (այսուհետ՝ երաշխիք տվող անձ) անվերապահորեն պարտավորվում է բենեֆիցիարի՝ սույն երաշխիքով սահմանված կարգով և ժամկետում ներկայացված պահանջով (այսուհետ՝ պահանջ) բենեֆիցիարին վճարել 53,522,900 (հիսուն երեք միլիոն հինգ հարյուր քսաներկու հազար ինը հարյուր) ՀՀ դրամ (այսուհետ՝ երաշխիքի գումար)՝ պահանջն ստանալուց հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում: Վճարումը կատարվում է բենեֆիցիարի 900008000664 հաշվեհամարին փոխանցման միջոցով:

3. Սույն երաշխիքն անհետկանչելի է:

4. Սույն երաշխիքից բխող բենեֆիցիարի՝ երաշխիքի գումարի վճարումը պահանջելու իրավունքը կարող է փոխանցվել այլ անձի երաշխիք տվող անձի գրավոր համաձայնության դեպքում:

5. Երաշխիքը գործում է բենեֆիցիարի և պրինցիպալի միջև կնքվելիք N ՀՀԶԿ-ԲՄԱՇՁԲ-23/15 պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից մինչև կնքվելիք պայմանագրով նախատեսված աշխատանքի կատարման վերջնաժամկետը, ներառյալ երաշխիքային ժամկետի օրվան հաջորդող ինսուլտերոդ աշխատանքային օրը, բայց ոչ ուշ քան 30.06.2026 թվականը ներառյալ: Սույն երաշխիքի բնօրինակից արտատպված տարբերակը երաշխիք տվող անձը երաշխիքը տրամադրելու օրը իր պաշտոնական էլեկտրոնային փոստի հասցեից ուղարկում է նաև սույն երաշխիքի 1-ին կետում նշված պայմանագրի կնքման նպատակով կազմակերպված գնման ընթացակարգի հրավերում նշված՝ գնահատող հանձնաժողովի քարտուղարի էլեկտրոնային փոստի հասցեին:

6. Բենեֆիցիարը պահանջը ներկայացնում է երաշխիք տվող անձին գրավոր ձևով: Պահանջին կից ներկայացվում են հետևյալ փաստաթղթերը՝

1) N ՀՀԶԿ-ԲՄԱՇՁԲ-23/15 պայմանագրի, ներառյալ նաև դրանում կատարված փոփոխությունների, լրացուցիչ համաձայնագրերի պատճենները:

2) բենեֆիցիարի կողմից պայմանագիրը միակողմանի լուծելու մասին [www.procurement.am](http://www.procurement.am) հասցեով գործող տեղեկագրում հրապարակված ծանուցումը:

7. Երաշխիք տվող անձը բենեֆիցիարի կողմից ներկայացված պահանջը և կից փաստաթղթերը ստանալուց հետո առավելագույնը հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում քննարկում է ներկայացված պահանջը և կից փաստաթղթերը՝ սույն երաշխիքի պայմաններին դրանց համապատասխանությունը պարզելու համար:

8. Երաշխիք տվող անձը մերժում է բենեֆիցիարի պահանջը, եթե՝

1) պահանջը կամ կից փաստաթղթերը չեն համապատասխանում սույն երաշխիքի պայմաններին:

2) պահանջը ներկայացվել է երաշխիքով սահմանված ժամկետի ավարտից հետո:

9. Երաշխիք տվող անձը պահանջը մերժելու և/կամ բավարարելու մասին որոշում ընդունելու դեպքում անհապաղ, բայց ոչ ուշ, քան Նույն աշխատանքային օրը, մերժման և/կամ բավարարման մասին տեղեկացնում է բենեֆիցիարին:

10. Սույն երաշխիքի նկատմամբ կիրառվում են Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի համապատասխան դրույթները:

11. Սույն երաշխիքի կապակցությամբ ծագող վեճերը ենթակա են լուծման Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

Վարչության Նախագահի խորհրդակցան,  
Կորպորատիվ բիզնեսի կառավարման  
դեպարտամենտի տնօրենի ծխ



Ա.Պետրոսյան

N 1538-02

«28» 02 2024

**Բենեֆիցիար՝ ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե**

Տեղեկացնում ենք Ձեզ, որ «ԹԻՎ 1 ՇԻՆՎԱՐՉՈՒԹՅՈՒՆ» ԲԲԸ-ի օգտին՝ ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի հետ 13.10.2023թ. կնքված թիվ ՀՀ ԲԿ-ԲՄԱՇՁԲ-23/15 պայմանագրով «ԹԻՎ 1 ՇԻՆՎԱՐՉՈՒԹՅՈՒՆ» ԲԲԸ-ի ստանձնած պարտավորությունների ապահովման նպատակով, «ԱՄԻՕ ԲԱՆԿ» ՓԲԸ-ի (նախկինում՝ ՀԱՅԲԻՉՆԵՍԲԱՆԿ ՓԲԸ) կողմից 10.10.2023թ.-ին թողարկված 22,887,636 (քսաներկու միլիոն ութ հարյուր ութսուներեք հազար վեց հարյուր երեսունվեց) ՀՀ դրամ գումարի չափով թիվ 7041-02 պայմանագրի ապահովման բանկային երաշխիքի գործողության ժամկետը համարում ենք երկարաձգված մինչև 30.06.2026թ. (երեսուներ հունիսի երկու հազար քսանվեց թվական) ներառյալ:

Վարչության նախագահի խորհրդակցական,  
Կորպորատիվ բիզնեսի կառավարման  
դեպարտամենտի տնօրենի Ժ.Ա.



Ա. Պետրոսյան