

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի և, ԷՄԹԻԵՅԵ ՍՊԸ և, ՋԵՐՄԳԱԶՇԻՆԵ ՍՊԸ
ԿՈՆՍՈՐՑԻՈՒՄԻ միջև 2025թ. հունիսի 10-ին կնքված N ՀՏՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/6 ծածկագրով
Կապալային աշխատանքների կատարման պետական գնման պայմանագրում փոփոխություն
կատարելու մասին

ք. Երևան

24 և 11 2025թ.

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը, ի դեմս գործադիր տնօրեն Սարգիս Բաղիսյանի, ով գործում է հիմնադրամի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և, ԷՄԹԻԵՅԵ ՍՊԸ և, ՋԵՐՄԳԱԶՇԻՆԵ ՍՊԸ կոնսորցիումն (այսուհետ՝ Կապալառու), ի դեմս, ԷՄԹԻԵՅԵ ՍՊԸ-ի տնօրեն Տ. Մելիքյանի, որը գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա, ՋԵՐՄԳԱԶՇԻՆԵ ՍՊԸ -ի տնօրեն՝ Վ. Զոհունցի որը գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա, մյուս կողմից, համատեղ կոչվելով՝ Կողմեր, հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 20.11.2025թ. թիվ 1661-Ա որոշումը, ՀՏՀ Ծրագրերի իրականացման և վերահսկողության վարչության ղեկավարի և Կողմերի միջև 2025թ. հունիսի 10-ին կնքված ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամորի միջնակարգ դպրոցի վերանորոգման աշխատանքների պետական գնման N ՀՏՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/6 պայմանագրի (այսուհետ՝ Պայմանագիր) 8.5 կետի դրույթները, կնքեցին սույն համաձայնագիրը (այսուհետ՝ Համաձայնագիր) հետևյալի մասին.

1. Պայմանագրի 5-րդ, ԱՇԽԱՏԱՆԵԻ ԳԻՆԸ ԵՎ ՎԱՐՁԱՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ բաժնի 5.1-րդ կետի 1-ին պարբերությունը շարադրել հետևյալ նոր խմբագրությամբ.

5.1 Սույն պայմանագրի ընդհանուր գինը կազմում է 191.329.149 ՀՀ դրամ (հարյուր ինսուսմեկ միլիոն երեք հարյուր քսանինը հազար հարյուր քառասունինը) ՀՀ դրամ՝ ներառյալ ԱԱՀ-ն: Գինը ներառում է Կապալառուի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը:

2. Պայմանագրի Հավելված թիվ 1-ում կատարել փոփոխություններ և լրացումներ՝ համաձայն սույն համաձայնագրի Հավելվածի 1-ով ներկայացված ծավալաթերթի:

3. Սույն Համաձայնագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի ստորագրման պահից և հանդիսանում է Պայմանագրի անբաժանելի մասը և գործում է մինչև Կողմերի միջև Պայմանագրով ստանձնված պարտավորությունների կատարման ավարտը:

4. Սույն Համաձայնագրում չնշված՝ Կողմերի Պայմանագրով ստանձնած իրավունքները և պարտականությունները թողնվում են անփոփոխ:

5. Համաձայնագիրը կազմված է 6 էջից, կնքվում է հայերեն լեզվով՝ երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասար իրավաբանական ուժ: Հավելվածը հանդիսանում է Համաձայնագրի անբաժանելի մասը: Յուրաքանչյուր կողմին տրվում է Համաձայնագրի մեկական օրինակ:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային
զարգացման հիմնադրամ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,
Կ.Ուլնեցու 31

ՀՎՀՀ՝ 00846441

Հ/Հ՝ 900011058287

Կենտրոնական
գանձապետության
Գործադիր տնօրեն
Ս. Բաղինյան



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

ԷՄԹԻԵՅԵ ՍՊԸ

Հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան,
Վարդաշենի 4փ., 42տ.
ՀՎՀՀ՝ 0047639

Հ/Հ՝ 220533336776000

Բանկ՝ [Ակրաբանկ] ԲԲԸ

Տնօրեն

Տ.Սեդիքյան



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

ՋԵՐՄԱԿԱԶՇԻՆԵ ՍՊԸ

Հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան,
Դավթաշեն 1-ին թաղ., 492., բն.25.
ՀՎՀՀ՝ 01236906

Հ/Հ՝ 157000446230100

Բանկ՝ [Ամերիաբանկ] ՓԲԸ

Տնօրեն

Վ.Զոչունց



Հավելված 1

2025թ. հունիսի 10-ի
N ՀՏԶՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/6 ծածկագրով
պետական գնման պայմանագրի
27 և 11 2025թ.
կնքված N 311 համաձայնագրի

Հավելված 1
2025թ. հունիսի 10-ի
N ՀՏԶՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/6 ծածկագրով
պետական գնման պայմանագրի

ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ-ՆԱԽԱՅԱՇԻՎ

,ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամորի միջնակարգ դպրոցի վերանորոգման աշխատանքների պետական գնման
կնքված N ՀՏԶՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/6 պայմանագրի

	Պայմանագրի փոփոխության առաջարկ N	ՀՏԶՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/6/02					
	Ենթաձեռագրի անվանում	ՀՀ Արմավիրի Մեծամորի միջնակարգ դպրոցի վերանորոգում					
	Պայմանագրի N	ՀՏԶՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/6					
	Պայմանագրի անվանում	ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամորի միջնակարգ դպրոցի աշխատանքներ					
N	Նկարագրություն	Միավոր	Եղած ծավալ	Առաջարկվող ծավալը	Տարբերություն	Միավորի արժեք	Ընդամենը
Լրացուցիչ ծավալներ							60165353.70
1	Ճարտարապետաշինարարական մաս						
4	Շին.աղբի բեռնում և տեղափոխում 5կմ	տ	40.83	429.74	388.91	2156.56	838703.44
15	Խճի շերտ	մ3	1.80	2.80	1.00	13872.22	13872.22
25	Կավարամածի և տախտակամածի իրապաշտպանություն	մ2	740.00	1050.00	310.00	278.33	86282.30
26	Փայտե կոնստրուկցիաների պատում հակաճեխիչ լուծույթով	մ2	740.00	1050.00	310.00	846.72	262483.20
29	Ջրատար հարթ ցիկապատ թիթեղից -0.5 մմ	զմ	60.00	120.00	60.00	2978.11	178686.60
32	Ձազար	հատ	11.00	14.00	3.00	2493.09	7479.27
33	Ծունկ	հատ	11.00	14.00	3.00	1390.16	4170.48
38	Պատերի երեսպատում կերամիկական սալիկներով	մ2	58.70	124.00	65.30	7714.29	503743.14
40	Ցեմենտ ավազե հարթեցնող շերտ՝ 30մմ հաստ.	մ2	738.00	748.00	10.00	1210.88	12108.80
41	Ջրամեկույն շերտի պատրաստում 1 շերտ իզոգամից	մ2	738.00	748.00	10.00	2441.41	24414.10
43	Մամլոգրանիտե սալիկներով հատակների պատրաստում 600x600մմ չափերի	մ2	163.50	185.00	21.50	12404.83	266703.84
48	Պլաստմասե կախովի առաստաղի իրականացում հիմնականից պատրաստումով.	մ2	20.00	45.50	25.50	8091.94	206344.47
49	<<Ամստրոնգ>> տիպի կախովի առաստաղի իրականացում հիմնականից պատրաստումով 600x600մմ	մ2	472.70	743.40	270.70	8826.08	2389219.86
50	Բացվածքներ ՄԴՖ-ի ներքին ապակեպատ դռների տեղադրում 40մմ հաստ.4մմ ապակի, լավորակ բռնակով և փականով	մ2	58.05	60.79	2.74	43545.02	119313.35
57	Պլաստմասե պատուհանագոգերի տեղադրում 400մմ լայնությամբ	մ2	21.96	28.66	6.70	730.14	4891.94
58	Պատուհանագոգ լայնությունը 400մմ արժեքը	զմ	54.90	71.66	16.76	2872.22	48138.41
59	Արտաքին պատուհանագոգերի տեղադրում 30մմ	մ2	8.24	9.50	1.27	13239.02	16747.36

	հաստ b=280մմ բազալտե սալերից						
60	Պատուհանների և դռների շեպերի գաջի սվաղ	մ2	42.62	159.65	117.03	6085.37	712170.85
81	Մալուխ պղնձե, մեկուսացված, իրականում, հատվածքը 3x2.5մմ2/ B8H/A/-LS	զմ	300.00	700.00	400.00	654.01	261604.00
2	Զեռուցում						
10	Մարտկոցի վերևի փական Φ15	հատ	63.00	69.00	6.00	5173.94	31043.64
11	Մարտկոցի ներքևի փական Φ15	հատ	63.00	69.00	6.00	5173.94	31043.64
12	Մարտկոցի մոնտաժային կոմպլեկտ	հատ	63.00	69.00	6.00	1373.13	8238.78
4	Զերմային ցանց						
4	Խողովակների հակակոռոզիոն լաքապատում 2 անգամ	մ2	22.00	25.50	3.50	144.51	505.78
5	Խողովակների մեկուսացում ֆոլգայապատ հանքային բամբակով 50մմ հաստության	մ2	22.00	25.50	3.50	522.21	1827.74
14	Հետիցք տեղի բնահողվ բուլդոզերով	մ3	40.00	58.90	18.90	0.05	0.94
5	Սառը ջրամատակարարման աշխատանքներ						
16	Հոսակի տեղադրում d=50մմ	կ-տ	4.00	6.00	2.00	4819.12	9638.24
8	Բարեկարգման աշխատանքներ						
1	Ցանկապատ հողային աշխատանք Հիմքերի տակ փոստրակի քանդում	մ3	6.94	18.48	11.54	9729.83	112282.24
2	Հողի բարձում և տեղափոխում 4կմ հեռ. վրա	տ	13.19	35.11	21.92	1997.99	43803.93
3	Հիմքերի տակ բազալտե խճի շերտի իրականացում 20-40մմ ֆրակցիայի՝ 100 մմ	մ3	0.99	2.64	1.65	11792.78	19434.50
4	Սյուների տակ, բետոնե հիմքի իրականացում	մ3	5.95	15.60	9.65	47035.48	453798.31
5	ՂԱՐՊԱՍԻ ԵՎ ՑԱՆԿԱՊԱՏԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՈՒՄ Մետաղական սյան մոնտաժում	տ	4.64	10.50	5.87	70162.03	411640.63
8	Պողպատե խողովակ 20x20x2	զմ	2618.00	3983.00	1365.00	402.11	548880.15
10	Պողպատե մասերի ներկում 2 անգամ	տ	4.64	10.50	5.87	17009.96	99797.44
11	Տարածքի ասֆալտապատում Մանրահատիկ ասֆալտաբետոնե ծածկույթի պատրաստում 5սմ հաստությամբ	մ2	770.00	1200.00	430.00	4047.36	1740364.80
12	Խճի շերտի պատրաստում 12սմ հաստությամբ	մ2	770.00	1200.00	430.00	1090.83	469056.90
13	Խճային հիմքի հագեցում բիտումով, խորությամբ, բիտումի ծախսը 4,12 կգ/մ2	տ	3.17	4.94	1.77	202230.64	357543.77
14	Խճով տոփանված գրունտ	մ3	77.00	120.00	43.00	313.29	13471.47
15	Տարածքի կանաչապատում Տարածքի համահարթեցում ձեռքով կանաչապատման համար 10սմ	մ2	515.00	1736.00	1221.00	189.04	230817.84
16	Սևահողի մշակում երակավատրով բարձրով ա/ինքնաթափ մեքենաների վրա	մ3	51.50	173.60	122.10	4482.86	547357.21
17	Բուսահողի տեղափոխում 7 կմ հեռավորությունից /51.5x1,2/տն	տ	61.80	208.32	146.52	1902.85	278805.58
18	Բուսահողի փոում ձեռքով h-10սմ հաստությամբ	մ2	515.00	1736.00	1221.00	483.85	590780.85
19	Սիզամարգերի տեղադրում սերմի ցանումով	մ2	515.00	1736.00	1221.00	148.46	181269.66
24	Եզրաքարերի իրականացում Բազալտե եզրաքարերի տեղադրում բետոնե հիմքով 150x300մմ չափերի	զմ	134.50	531.00	396.50	8779.85	3481210.53
9	ԱՎԵԼԱՑՎՈՂ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ						
1	Վիտրաժային պատուհանների և դռների քանդում	մ2	7.10	37.10	30.00	2036.00	61080.00
2	Գոյություն ունեցող ներքին դռների քանդում	մ2	9.00	49.00	40.00	1742.00	69680.00
3	Գոյություն ունեցող մետաղապատ պատուհանների և պատուհանագոգերի քանդում	մ2	27.60	127.60	100.00	2994.00	299400.00
4	Զեռուցման թուղթ մարտկոցների ապամոնտաժում բարձակներով հանձնում պատվիրատուին	հատ	6.00	56.00	50.00	891.00	44550.00
5	Մինչև Φ-50մմ մետաղապատ խողովակների ապամոնտաժում	մ	5.00	75.00	70.00	635.00	44450.00
6	Մինչև Φ-50մմ մետաղական խողովակների ապամոնտաժում	մ	25.90	425.90	400.00	1270.00	508000.00
7	Փայտե հատակների քանդում շրիշակների հետ միասին	մ2	78.14	578.14	500.00	414.00	207000.00
8	Խեցեսալե հատակների քանդում	մ2	2.70	12.70	10.00	640.00	6400.00
9	Ց/ա սվաղի և հաղճասալերի քանդում պատերից	մ2	6.00	36.00	30.00	1400.00	42000.00
10	Ց/ա հարթեցուցիչ շերտի քանդում	մ2	2.00	22.00	20.00	534.00	10680.00
11	Միջնորմների քանդում	մ3	0.10	5.10	5.00	0.00	0.00
12	Լվացարանների ապամոնտաժում	հատ	1.00	3.00	2.00	737.00	1474.00

13	Չուգարանակոնքերի ապամոնտաժում	հատ	1.00	5.00	4.00	889.00	3556.00
14	Բետոնե հատակների քանդում	մ3	1.46	31.46	30.00	22882.00	686460.00
15	Տանիքի թիթեղյա ծածկի քանդում	մ2	100.00	1100.00	1000.00	295.00	295000.00
16	Տանիքի փայտանյութի քանդում	մ3	5.60	15.60	10.00	36557.00	365570.00
17	Այլումինե բլոկով պատուհանների բարդ փակաս	հատ	2.00	22.00	20.00	17534.00	350680.00
18	Գալարավարագույր	մ2	10.20	110.20	100.00	11842.00	1184200.00
19	Հատակի բետոնե շերտի կառուցում 80մմ հաստ. B12,5 /թեթև բետոնով/	մ2	58.00	858.00	800.00	4588.00	3670400.00
20	Տուֆե քարե շարվածքի վնասում ջրի շիթով հատուկ լուծույթի օգտագործմամբ	մ2	200.00	700.00	500.00	1638.00	819000.00
21	Ցանց եռակցված, BP d=5,0մմ, քցիչը 200x200մմ	մ2	48.00	848.00	800.00	895.00	716000.00
22	Երեսապատում այլումինե կոմպոզիտ պանելներով /Alkabond/ նյութով	մ2	9.00	39.00	30.00	28910.00	867300.00
23	Տանիքի ծածկի կառուցում գունավոր պրոֆ. թիթեղից ԿՊ -25 - 0,5 հաստ /կավարամածով, քայլը 40 սմ/, ներառյալ փոքր ծածկերը և միացման տեղերը թիթեղի գույնը համաձայնեցնել պատվիրատուի հետ (դպրոց և կաթնայատուն)	մ2	50.00	1050.00	1000.00	7502.00	7502000.00
24	Կախովի առաստաղի իրականացում 9,5 մմ գիպակարտոնե սալերով ցինկապատ մետաղական պրոֆիլներով կարկասի վրա	մ2	52.00	452.00	400.00	8397.00	3358800.00
25	Կախովի առաստաղի պատրաստման համար պրոֆիլի արժեքը	զմ	56.52	456.52	400.00	363.00	145200.00
26	Մուտքի հատվածի կախովի առաստաղի ապամոնտաժում	մ2	5.00	10.00	5.00	666.00	3330.00
27	Պողպատյա ուղղ. 40*60 մմ խողովակներից պատուհանագծի հենակների պատրաստում և տեղադրում L-1200 մմ	հատ	8.00	38.00	30.00	2744.00	82320.00
28	Միջնորմի իրականացում 10 սմ պեմզաբլոկով	մ3	0.10	1.10	1.00	34236.00	34236.00
29	Գունավոր 0,5մմ հաստությամբ թիթեղից h=3,0 մ d=140մմ ջրահեռացման խողովակների կախում/ խողովակ/	կ-տ	4.00	14.00	10.00	32770.00	327700.00
30	Գազաթնագծի, փոքր ծածկերի, ձեղնալուսամուտների և միացման տեղերի կառուցում ց/թիթեղից d=0,5մմ	մ2	10.00	40.00	30.00	7370.00	221100.00
31	Թեքահարթակի երեսապատում 30մմ բազալտե սալերով	մ2	10.00	110.00	100.00	16437.00	1643700.00
32	Ռետինե մեկուսիչ խողովակ, D=20-25 մմ	մ	26.00	326.00	300.00	361.00	108300.00
33	Ռետինե մեկուսիչ խողովակ, D=32-40 մմ	մ	9.00	99.00	90.00	505.00	45450.00
34	Գաջի սվաղի քանդում պատերից	մ2	493.00	1493.00	1000.00	1162.00	1162000.00
35	Չուգարանակոնքի տեղադրում	կ-տ	2.00	6.00	4.00	39444.00	157776.00
36	Պատուհանների միջատապաշտպան ցանց	մ2	5.40	15.40	10.00	5850.00	58500.00
37	Ներկարարական անկյունակ ՊՎԷ նյութից	մ	50.00	750.00	700.00	217.00	151900.00
38	Խճի նախաշերտի կառուցում եզրաքարերի տակ	մ3	1.00	31.00	30.00	9420.00	282600.00
39	Գոյություն ունեցող աֆալտբետոնյա ծածկի քանդում	մ3	8.00	48.00	40.00	5506.00	220240.00
40	3-րդ կարգի բնահողի մշակում ձեռքով	մ3	1.00	21.00	20.00	2908.37	58167.40
41	Պատերի սվաղում ց/ավազային շաղախով ցանցով	մ2	70.00	170.00	100.00	2345.00	234500.00
42	Բազալտե աստիճանների և հարթակի քանդում	մ2	21.44	121.44	100.00	3698.00	369800.00
44	Ռետինե հատակ 15մմ հաստությամբ	մ3	46.00	646.00	600.00	21660.00	12996000.00
45	Հատակի բետոնե շերտի կառուցում հաստ. B-20 դասի բետոնից	մ3	4.60	64.60	60.00	48277.00	2896620.00
46	Գրունտի մշակում և բարձում 0,65 մ3 շ.տ. Էքսկավատորով ավտոմեքենայի	մ3	74.40	374.40	300.00	495.00	148500.00
10	ԱՎԵԼԱՑՎԱԾ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ 2						
1	ԱՆՁՐԱՆԱՋՐԵՐԻ ՀԵՌԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ Խրամուղու մշակում 3-րդ կարգի գրունտներում 0,65մ3 շերտի տարողությամբ	մ3	0.00	31.50	31.50	623.00	19624.50
2	Խրամուղու մշակում ձեռքով	մ3	0.00	4.50	4.50	2908.37	13087.66
3	Պոլիէթիլենային ծալքավոր, կոյուղու և ոռոգման համար, D=200մմ, L= 6000մմ, SN 4, լայնվածքով	զմ	0.00	45.00	45.00	7520.00	338400.00
4	Ավազի շերտ խողովակի տակ	մ3	0.00	4.05	4.05	3161.80	12805.29
5	Մանրևորսիչ դիտահորի ծածկ մետաղական ցանցով, (35x60սմ)	հատ	0.00	2.00	2.00	93869.00	187738.00
6	Ջրամատակարարման կլոր դիտահորի բետոնյա հատակի և պատերի մոնտաժում B 25 դասի բետոնից	մ3	0.00	2.60	2.60	56651.00	147292.60
7	Ավազի շերտ խողովակի վրա	մ3	0.00	8.10	8.10	3161.80	25610.58
8	ՀԱՆԴԻՍՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՊԱՅԼԻԾԻ ԲԵՄ OSB շերտային տախտակ	մ2	0.00	70.00	70.00	4469.00	312830.00
9	Խողովակ 60*60*3	զմ	0.00	97.60	97.60	1878.00	183292.80

10	խողովակների հակակոռոզիոն ներկում	տ	0.00	0.51	0.51	35665.52	18082.42
11	Բեմի մետաղական կարկասի պատրաստում	տն	0.00	0.51	0.51	188900.00	95772.30
12	Վազոնկա բեմի ճակատային հատվածում	մ2	0.00	4.60	4.60	4708.00	21656.80
13	բեմի տախտակե հատակի պատրաստում	մ2	0.00	66.00	66.00	9146.00	603636.00
14	բեմի տախտակե հատակի երկշերտ լաքապատում	մ2	0.00	66.00	66.00	1579.00	104214.00
Համադրմամբ հանվող ծավալներ							-20422851.50
1	Ճարտարապետաշինարարական մաս						
7	Անկյունակ 45x45x5	զմ	4.80	0.80	-4.00	1183.36	-4733.44
11	Բազալտե քրքատաշ սալիկներ	մ2	10.00	0.00	-10.00	19961.97	-199619.70
18	Մետաղական բազդիքների մոնտաժում	տ	0.03	0.00	-0.03	156708.24	-5433.07
19	խողովակ 80x60x2մմ արժեքը	զմ	2.90	0.00	-2.90	1493.56	-4331.32
20	խողովակ 40x40x2 արժեքը	զմ	2.90	0.50	-2.40	815.71	-1957.70
21	խողովակ 40x40x2մմ արժեքը	զմ	2.40	0.00	-2.40	815.71	-1957.70
22	խողովակ 20x20x2մմ արժեքը	զմ	8.70	0.00	-8.70	402.11	-3498.36
23	Մետաղական բազդիքների փոշեներկում	մ2	5.00	0.00	-5.00	919.62	-4598.10
27	Տանիքի ծածկույթի իրականացման աշխատանքներ Ծածկույթ պողպատյալար ցանցի հետ միացված թիթեղից КП-25-0.5 մմ	մ2	300.00	0.00	-300.00	4376.46	-1312938.00
31	ԶՐԱՏԱՐ ԽՈՂՈՎԱԿ Փ150, 0.5 մմ ՀԱՐԹ ՑԻԼԿԱՊԱՏ ԹԻԹԵՂԻՑ L=16.60մ	մ2	27.39	0.00	-27.39	2573.51	-70488.44
35	Ձեղնահարկի պատուհան	հատ	3.00	0.00	-3.00	58228.86	-174686.58
36	Առաջին հարկի ներքին հարդարման աշխատանքներ Պատերի լավորակ գաջե սվաղ	մ2	2439.80	1493.00	-946.80	2471.73	-2340233.96
37	Պատերի լավորակ ներկում կիսափայլուն լատեքսային ներկով համատարած մածկապատումով	մ2	2439.80	1493.00	-946.80	1917.32	-1815318.58
39	Միջնորմների կառուցում գիպսատվարաթղթե սալերով 12,5մմ հաստ. Ձայնամեկուսացում հանքային բամբակե սալերով	մ2	488.00	0.00	-488.00	10200.94	-4978058.72
42	Խեցեսալե հատակների պատրաստում	մ2	20.00	0.00	-20.00	7178.01	-143560.20
46	Առաստաղի լավորակ գաջե սվաղ	մ2	773.50	0.00	-773.50	3121.72	-2414650.42
47	Առաստաղների լավորակ ներկում լատեքսային ներկով համատարած մածկապատումով	մ2	773.50	452.00	-321.50	2082.12	-669401.58
52	Այլումինե բլոկով ապակեպատ դռների տեղադրում 60մմ հաստ.4մմ ապակի, լավորակ բռնակով և փականով, ջերմակամրջակով, չբացվող	մ2	8.80	0.00	-8.80	93900.78	-826326.86
53	Այլումինե բլոկով ապակեպատ դռների տեղադրում 60մմ հաստ.4մմ ապակի, լավորակ բռնակով և փականով, ջերմակամրջակով, վիտրաժային, չբացվող	մ2	12.88	0.00	-12.88	90399.91	-1164350.84
77	Լուսադիֆուզային լուսատու 36-Վտ, առաստաղային ուղղանկյուն, 1195x295x50մմ լուսային հոսքը 4200Լմ, լուսային արդյունավետությունը 116Լմ/Վտ, լույսի ջերմաստիճանը 4100K լուսահարդորման ինդեքսը 80	հատ	90.00	75.00	-15.00	9570.59	-143558.85
82	Մալուխ պղնձե, մեկուսացված, հրակայուն, հատվածքը 3x1.5մմ2/ ВВГнг/А-LS	զմ	1200.00	700.00	-500.00	489.95	-244975.00
88	Ճյուղավորիչ տուփի ներսի փակ տեղադրման համար	հատ	111.00	20.00	-91.00	76.98	-7005.18
2	Ջեռուցում						
2	Հատակին տեղադրվող ջեռուցման կոնվեկտորներ Q=0.7 կՎտ	հատ	2.00	0.00	-2.00	92324.44	-184648.88
3	Այլումինե շերտով /RRP/ պոլիպրոպիլենե խողովակների մոնտաժում d=75*12,2մմ PN-20 /փորձարկումով/	զմ	20.00	0.00	-20.00	6914.91	-138298.20
4	Ջերմային ցանց						
36	Ծխատար խողովակ Փ 526 x 8	կգ	1800.00	600.00	-1200.00	1905.78	-2286936.00
8	Բարեկարգման աշխատանքներ						
6	Պողպատե խողովակ 80x80x2	զմ	333.20	196.00	-137.20	1723.33	-236440.88
7	Պողպատե խողովակ 60x40x2	զմ	1347.08	791.00	-556.08	1034.00	-574986.72
9	Մետաղյա թիթեղ 120x120x4	մ2	1.73	1.46	-0.27	13327.10	-3571.66
9	ԱՎԵԼԱՑՎՈՂ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ						
11	Միջնորմների քանդում	մ3	0.10	5.10	5.00	0.00	0.00
43	Խճի շերտի իրականացում ռետինե հատակների տակ	մ3	46.00	6.46	-39.54	11792.78	-466286.52

				Ընդամենը լրացուցիչ ծավալներ	60165353.70
				Ընդամենը հանվող ծավալներ	-20422851.50
				Ընդամենը փոփոխություն	39742502.20
				ԱԱՀ	7948500.40
				Ընդամենը փոփոխություն	47691002.60
				Ներկա արժեք	143638146
				Առաջարկվող արժեք	191329149

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային
գարգացման հիմնադրամ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,

Կ.Ուկնեցու 31

ՀՎՀՀ՝ 00846441

Հ/Հ՝ 900011058287

Կենտրոնական
գանձապետարան
Գործադիր տնօրեն
Ս. Բաղինյան



/ստորագրություն/

Կ.Տ.

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

ԷՄԹԵՅԵ ՍՊԸ

Հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան,

Վարդաշենի 4փ., 42տ.

ՀՎՀՀ՝ 0047639

Հ/Հ՝ 220533336776000

Բանկ՝ Ակբաբանկ՝ ԲԲԸ

Տնօրեն

Տ.Ստեփանյան



/ստորագրություն/

Կ.Տ.

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

ՋԵՐՄԱՆԱՅԻՆԵ ՍՊԸ

Հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան,

Դավթաշեն 1-ին թաղ., 492., բն.25.

ՀՎՀՀ՝ 01236906

Հ/Հ՝ 157000446230100

Բանկ՝ Ամերիաբանկ՝ ՓԲԸ

Տնօրեն

Վ.Բոչոնց



/ստորագրություն/

Կ.Տ.

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Կնքված պայմանագրում կատարված փոփոխությունների մասին

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը ստորև ներկայացնում է իր կարիքների համար «ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամորի միջնակարգ դպրոցի» վերանորոգման աշխատանքների նպատակով կազմակերպված N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/6 ծածկագրով ընթացակարգի արդյունքում 10.06.2025թ. կնքված N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/6 պայմանագրում 27.11.2025թ. կատարված փոփոխությունների վերաբերյալ համառոտ տեղեկատվությունը և կատարված փոփոխությունը պարունակող՝ երկկողմ հաստատված փաստաթղթի պատճենը:

Փոփոխության առաջացման պատճառ՝

Ծավալային փոփոխությունների հիմքի առկայություն

Փոփոխության նկարագրություն՝

Ծավալային փոփոխություններ

Փոփոխության հիմնավորում՝

Պայմանագրի 8.5 կետը

Պատվիրատու՝ Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ

ОБЪЯВЛЕНИЕ

об изменениях, внесенных в заключенный договор

Армянский фонд территориального развития ниже представляет краткую информацию об изменениях, внесенных 27.11.2025 года в договор N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/6 заключенный 10.06.2025 года в результате процедуры закупки под кодом N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/6 организованной с целью приобретения Строительных работ для своих нужд, и копию утвержденного в двухстороннем порядке документа, содержащего внесенное изменение.

Причина возникновения изменения:

Наличие основания для изменения объема работ

Описание изменения:

Изменение объема работ

Обоснование изменения:

Пункт 8.5 договора

Заказчик: Армянский фонд территориального развития