ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ 5
ՀՏԶՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/3 ծածկագրով
գնման ընթացակարգի հայտերի գնահատման նիստի

ք.Երևան **սկիզբ 27 մայիսի 2025թ.**
ժամը՝ 14:30
ավարտ 30 մայիսի 2025թ
ժամը՝ 14:30

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (գտնվելու վայր՝ ՀՀ ք. Երևան Կ. Ուլնեցի 31 հասցե, ՀՎՀՀ 0084644, էլեկտրոնային փոստ՝ atdf@atdf.am) գործադիր տնօրենի «17» **ապրիլի 2025թ. թիվ 734-Ա (փոփոխված «06» մայիսի 2025թ. թիվ 865-Ա հրամանով) հրամանով ստեղծված գնահատող հանձնաժողովը (այսուհետ՝ Հանձնաժողով) «ՀՀ Արմավիրի մարզի «Գայի ԲԱ» ՀՈԱԿ-ի, ՀՀ Արմավիրի մարզի «Ջրառատի ԲԱ» ՀՈԱԿ-ի, ՀՀ Արագածոտնի մարզի «Ոսկեվազի ԱԱՊԿ» ՀՈԱԿ-ի կառուցման» աշխատանքների** ձեռքբերման նպատակով ՀՏԶՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/3 **ծածկագրով գնման ընթացակարգի** (այսուհետ՝ Ընթացակարգ) հայտերի գնահատման նիստին (այսուհետ՝ նիստ) մասնակցում է հետևյալ կազմով՝

Ֆելիքս Սարգսյան՝ Հանձնաժողովի նախագահ
Արկադի Կիրակոսյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Աննա Երիցյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Անահիտ Թադևոսյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Մարիետա Խաչատրյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Լիլիթ Սեդրակյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ
Ռոզա Դանիելյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ

Հանձնաժողովը, վերսկսելով կասեցված նիստը և հիմքում ունենալով Ընթացակարգի բացման նիստի արձանագրությունը և ներկայացված փաստաթղթերը, արձանագրեց, որ՝

1. ***Տեղեկություններ՝ յուրաքանչյուր մասնակցի ներկայացրած փաստաթղթերի՝ հրավերով սահմանված վավերապայմաններին համապատասխանելու, յուրաքանչյուր մասնակցի ներկայացրած փաստաթղթերի՝ հրավերով սահմանված պայմաններին համապատասխան կազմված լինելու մասին.***

1.1 Բանկերի կողմից տվյալ օրվա դրությամբ Բանկային երաշխիքների իսկությունը և այն ստորագրած անձի իրավասությունները պարզելու նպատակով ուղարկված հարցումների վերաբերյալ պատասխանները ստացվել են բավարար:

1.2 ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքերի նախարարության, ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի, «Առողջապահական ծրագրերի իրականացման գրասենյակ»

պետական հիմնարկին ուղարկված հարցումների վերաբերյալ պատասխանները ստացվել են բավարար:

1.3 Մասնակիցների հայտերում իրավերով պահանջվող փաստաթղթերը առկա են և կազմված են իրավերով սահմանված պահանջներին համապատասխան բացառությամբ՝

1.3.1 **«Գրանդ Ալյանս» ՍՊԸ-ի մասով՝** Կոնսորցիումի կողմից ներկայացված հայտի ուսումնասիրության արդյունքում գնահատող հանձնաժողովի կողմից արձանագրվել է, որ հայտում առկա է հետևյալ անհամապատասխանությունը

- Բացակայում են մասնակցի կողմից ներկայացված տեղակապում իրականացնող **«Լուք» ՍՊԸ-ի** կանոնադրությունը:
- Բացակայում են **«Գրանդ Ալյաս» ՍՊԸ-ի** պետական գրանցման վերաբերյալ միասնական գրանցամատյանից քաղվածքը և կանոնադրությունը:

1.3.2 **«Լուսի Արեգ» ՍՊԸ-ի մասով՝** Կոնսորցիումի կողմից ներկայացված հայտի ուսումնասիրության արդյունքում գնահատող հանձնաժողովի կողմից արձանագրվել է, որ հայտում առկա է հետևյալ անհամապատասխանությունը

- Բացակայում են մասնակցի կողմից ներկայացված տեղակապում իրականացնող **«ՕՆ ԴԻԶԱՅՆ» ՍՊԸ**-ի, ներդիրները և տեղակապման աշխատանքներում ներգրավված մասնագետների արտոնագրերը, հավաստագրերը:

1.3.3 **«ՀԱՅԿ և ՆՈՐԻԿ» ՍՊԸ, «ԵՎՐՈՊԱ» ՍՊԸ, «Գայսաթ» ՍՊԸ և «ՀԻԴՐՈԷՆԵՐԳՈՇԻՆ» ՍՊԸ ԿՈՆՍՈՐՑԻՈՒՄ**-ի մասով՝ Կոնսորցիումի կողմից ներկայացված հայտի ուսումնասիրության արդյունքում գնահատող հանձնաժողովի կողմից արձանագրվել է, որ հայտում առկա է հետևյալ անհամապատասխանությունը

- Բացակայում են **«ՀԻԴՐՈԷՆԵՐԳՈՇԻՆ» ՍՊԸ-ի** կանոնադրությունը և պետական գրանցման վերաբերյալ միասնական գրանցամատյանից քաղվածքը թերի է ներկայացված:
- Բացակայում է **«ԳԱՅՍԱԹ» ՍՊԸ-ի** կանոնադրությունը (ներկայացված է միայն փոփոխությունը):

2. Հանձնաժողովը որոշեց.

2.1 Նիստը կասեցնել մեկ աշխատանքային օրով:

2.2 Ծանուցել Մասնակցին շտկել արձանագրված անհամապատասխանությունը, մինչև նիստի կասեցման վերջնաժամկետը՝ **29 մայիսի 2025թ**. ներառյալ:

2.3 Հանձնաժողովի հաջորդ նիստը կայանալու է **2025 թվականի մայիսի 30-ին, ժամը 14:30-ին:**

3. Հանձնաժողովը արձանագրեց, որ

3.1 Սույն թվականի **մայիսի 27-ին** կասեցված նիստը շարունակվել է **2025 թվականի մայիսի 30-ին ժամը 14:30-ին:**

4. Հանձնաժողովը որոշեց, որ

4.1 Մասնակիցների կողմից սահմանված ժամկետում շտկվել են արձանագրված անհամապատասխանությունները:

4.2 «Գրանդ Ալյանս» ՍՊԸ-ի, «Լուսի Արեգ» ՍՊԸ-ի, «ՀԱՅԿ և ՆՈՐԻԿ» ՍՊԸ, «ԵՎՐՈՊԱ» ՍՊԸ, «Գայասաթ» ՍՊԸ և «ՀԻԴՐՈԷՆԵՐԳՈՇԻՆ» ՍՊԸ ԿՈՆՍՈՐՑԻՈՒՄ-ի կողմից ներկայացված հայտերը գնահատել բավարար:

4.3 Հրավերի պահանջների նկատմամբ բավարար գնահատված հայտ ներկայացրած Մասնակիցների թվից՝ նվազագույն գնային առաջարկ ներկայացրած մասնակցին նախապատվություն տալու սկզբունքով, ընտրված մասնակից ճանաչել՝

Չ/Հ	Գնման Առարկան	Մասնակցի անվանումը	Պայմանագրի գինը ՀՀ դրամ
1	ՀՀ Արմավիրի մարզի «Գայի ԲԱ» ՀՈԱԿ-ի կառուցման աշխատանքներ	Էլա Շին ՍՊԸ և Լիլանարմ ՍՊԸ կոնսորցիում	127,200,000 /Մեկ հարյուր քսանյոթ միլիոն երկու հարյուր հազար/

Չ/Հ	Գնման Առարկան	Մասնակցի անվանումը	Պայմանագրի գինը ՀՀ դրամ
2	ՀՀ Արմավիրի մարզի «Ջրառատի ԲԱ» ՀՈԱԿ-ի կառուցման աշխատանքներ	Էլա Շին ՍՊԸ և Լիլանարմ ՍՊԸ կոնսորցիում	127,200,000 /Մեկ հարյուր քսանյոթ միլիոն երկու հարյուր հազար/

Չ/Հ	Գնման Առարկան	Մասնակցի անվանումը	Պայմանագրի գինը ՀՀ դրամ
3	«Ոսկեազի ԱԱՊԿ» ՀՈԱԿ-ի կառուցման աշխատանքներ	Էլա Շին ՍՊԸ և Լիլանարմ ՍՊԸ կոնսորցիում	127,200,000 /Մեկ հարյուր քսանյոթ միլիոն երկու հարյուր հազար/

4.4 Հաստատել պայմանագիր կնքելու մասին որոշման հայտարարության տեքստը:

4.5 «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 10-րդ հոդվածի համաձայն՝ անգործության ժամկետ է սահմանվում պայմանագիր կնքելու որոշման մասին հայտարարությունը հրապարակվելու օրվան հաջորդող օրվանից մինչև 10-րդ օրացուցային օրը ներառյալ ընկած ժամանակահատվածը:

Հանձնաժողովի նախագահ՝	
Ֆելիքս Սարգսյան	
անդամներ՝	
Արկադի Կիրակոսյան	
Աննա Երիցյան	
Անահիտ Թադևոսյան	
Մարիետա Խաչատրյան	
Լիլիթ Սեդրակյան	
Ռոզա Դանիելյան	
քարտուղար՝	
Մարինե Բալյան	

ПРОТОКОЛ №5
заседания по оценке заявок по процедуре закупок
под кодом HTZH-ABM-ASHDZB-2025/3

г. Ереван

начало **«27» мая 2025г.**
время: 14:30
конец «30» **мая** 2025г.
время: 14:30

Оценочная комиссия (далее – «Комиссия»), созданная приказом № 734-Ա (в редакции приказа № **865-А от** 6 мая 2025 года), исполнительного директора Армянского фонда территориального развития (адрес: ул. К. Улнеци 31, РА, г. Ереван, ИНН 0084644, эл.почта: atdf@atdf.am) от **17.04.2025** года, с целью приобретения на **Строительство ОНКО «МА Гайа» в Армавирской области, РА, Строительство ОНКО «МА Джрарата» в Армавирской области,** РА,**Строительство ОНКО «ЦПМСП Воскеваза» в Арагацотнской област, РА** по коду HTZH-ABM-ASHDZB-2025/3, участвует в заседании по оценке заявок (далее-«Заседание») в следующем составе:

Феликс Саргсян, председатель комиссии
Аркадий Киракосян, член оценочной комиссии отсутствующий
Анна Ерицян, член оценочной комиссии
Анаит Тадевосян, член оценочной комиссии
Мариета Хачатрян, член оценочной комиссии
Лилит Седракян, первый член комиссии
Роза Даниелян, вступительный член комиссии

Комиссия, основываясь на протоколе заседания по вскрытию заявок и представленных документах по данной процедуре, констатировала, что:

1. ***Данные о наличии в каждой вскрытой заявке требуемых приглашением документов и данные о соответствии представленых документов с условиями установленными приглашением.***

1.1 Ответы на запросы банков, направленные для проверки подлинности банковской гарантии и полномочий лица, ее подписавшего, по состоянию на указанную дату были удовлетворительными.

1.2 Ответы на запросы, направленные в Министерство территориального управления и инфраструктур Республики Армения, Комитет по градостроительству Республики Армения и государственное учреждение «Офис по реализации программ здравоохранения», были удовлетворительными.

1.3 Документы, требуемые приглашением, присутствуют в заявке участника и оформлены в соответствии с требованиями, изложенными в приглашении, за исключением

1.3.1 В отношении ООО «Гранд Альянс» в результате рассмотрения заявки, поданной Консорциумом, оценочная комиссия зафиксировала, что в заявке содержится следующее несоответствие

- Отсутствует устав ООО «Лук», осуществляющего монтаж, представленный участником.
- Отсутствуют выписка из единого реестра о государственной регистрации ООО «Гранд Альянс» и устав.

1.3.2 В отношении ООО «Люси Арег» в результате рассмотрения заявки, поданной Консорциумом, оценочная комиссия зафиксировала, что в заявке содержится следующее несоответствие

- Отсутствуют вкладыши ООО «ОН ДИЗАЙН», осуществляющего монтаж, а также лицензии и сертификаты специалистов, привлекаемых к монтажным работам, представленные участником.

1.3.3 Что касается КОНСОРЦИУМА ООО «АЙК и НОРИК», ООО «ЕВРОПА», ООО «ГАЙСАТ» и ООО «ГИДРОЭНЕРГОШИН», то в результате рассмотрения заявки, поданной Консорциумом, оценочная комиссия зафиксировала, что заявка содержит следующие несоответствия:

- Устав ООО «ГИДРОЭНЕРГОШИН» отсутствует, а выписка из единого государственного реестра регистрации неполная.
- Устав ООО «ГАЙСАТ» отсутствует (представлено только изменение).

2. Комиссия решила.

2.1 Приостановить заседание на один рабочий день;

2.2 Уведомлять участников об устранении зарегистрированных несоответствий до истечения крайнего срока приостановки сессии, включая **29 мая 2025 года**.

2.3 Следующее заседание Комиссии состоится **30 мая 2025 года в 14:30**.

3.Комиссия констатировала, что

3.1 Заседание Комиссии продолжилась в **27 мая 2025г в 14:30**.

4. Комиссия решила

4.1 Участник устранил зафиксированное несоответствие в установленные сроки. ООО «Гранд Альянс», КОНСОРЦИУМ ООО «АЙК и НОРИК», ООО «ЕВРОПА», ООО «ГАЙСАТ» и ООО «ГИДРОЭНЕРГОШИН» оценены, как удовлетворительные предложение.

4.3 **Из числа Участников, представивших предложение, соответствующее требованиям приглашения, выбранным участником будет признан участник, представивший наиболее низкое ценовое предложение, исходя из принципа предоставления предпочтения участнику, представившему наиболее низкое ценовое предложение:**

Номер/лот	Предмет покупки	Наименование участника	Цена контракта AMD
1	**Строительство ОНКО «МА Гайа» в Армавирской области, РА**	**КОНСОРЦИУМ ООО Элла Шин и ООО Лиланарм**	**127,200,000 /Сто двадцать семь миллионов двести тысяч/**

Номер/лот	Предмет покупки	Наименование участника	Цена контракта AMD
2	**Строительство ОНКО «МА Джрарата» в Армавирской области**	**КОНСОРЦИУМ ООО Элла Шин и ООО Лиланарм**	**127,200,000 /Сто двадцать семь миллионов двести тысяч/**

Номер/лот	Предмет покупки	Наименование участника	Цена контракта AMD
3	**РА,Строительство ОНКО «ЦПМСП Воскеваза» в Арагацотнской област, РА**	**КОНСОРЦИУМ ООО Элла Шин и ООО Лиланарм**	**127,200,000 /Сто двадцать семь миллионов двести тысяч/**

4.4 Утвердить текст объявления о решении заключить договор.

4.5 Согласно статье 10 Закона РА «О закупках» период бездействия определяется как период со дня, следующего за днем опубликования объявления о решении заключить договор, по 10-й календарный день включительно.

Председатель Комиссии:	
Феликс Саргсян	
Члены Комиссии:	
Аркадий Киракосян	—
Анна Ерицян	
Анаит Тадевосян	
Мариета Хачатрян	
Лилит Седракян	
Роза Даниелян	
Марине Балян	