ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ թիվ 2
***ՀՏԶՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/30* ծածկագրով**
գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստի

Ք. Երևան **«02» հուլիսի 2026թ.**
ժամը՝ 12:30

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (գտնվելու վայր՝ ՀՀ ք. Երևան Կ. Ուլնեցի 31 հասցե, ՀՎՀՀ 0084644, էլեկտրոնային փոստ՝ atdf@atdf.am) գործադիր տնօրենի ***«18» Հունիսի 2026թ. թիվ 1339-Ա հրամանով*** ստեղծված գնահատող հանձնաժողովը (այսուհետ՝ Հանձնաժողով **«ՀՀ Արագածոտնի մարզի Նորաշենի միջնակարգ դպրոցի»** վերանորոգման աշխատանքների ձեռքբերման նպատակով ***ՀՏԶՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/30*** ծածկագրով գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստին (այսուհետ՝ նիստ) մասնակցում է հետևյալ կազմով՝

Վարդան Սարգսյան ՝ Հանձնաժողովի նախագահ
Գալուստ Խուդաթյան ՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Դավիթ Մկոյան ՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Լիտա Յակուբյան ՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Լուսինե Ղազարյան ՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ/բացակա անդամ/

1. Տեղեկություն՝ հայտերի բացման վայրի, օրվա և ժամի մասին

1.1 Հայտերը բացվել են **2026 թվականի հուլիսի 02-ին, ժամը 12:30-ին** էլեկտրոնային գնումների *Armeps (www.armeps.am)* համակարգի միջոցով, ք.Երևան, Կ.Ուլնեցի 31, 2-րդ հարկ, 206 սենյակ հասցեում:

2. *Հայտեր ներկայացրած մասնակիցների անվանումները (անունները) և հասցեները*

2.1 Armeps (www.armeps.am) համակարգի միջոցով հայտ է ներկայացվել հետևյալ մասնակիցների կողմից՝

Հ	Մասնակիցների անվանումները	Հասցե	էլեկտրոնային փոստ	ՀՎՀՀ	Հեռախոս
1	ՀԱՍԼ ԲԻԼԴ ՍՊԸ,Միլլենիում ՍՊԸ կոնսորցիում	ՀՀ Արագածոտնի մարզ, ք. Ապարան, Դ. Կանայանի փող. 4	haslbuildam@gmail.com	05031428 02289175	+(374)77 02 52 55
2	Մանուկյան Շին ՍՊԸ,ԲԵՐԴՇԻՆ ՍՊԸ կոնսորցիում	Արարատի մարզ, գ. Կանաչուտ, Այվազովսկու փող. 18: Արարատի մարզ, գ. Ոստան, Թեհլերյան 14:	manukyanshin@mail.ru berdshin@mail.ru	04231692 04239273	098 52 42 69 055 59 50 10
3	ՌՈՈՒԴԿՈՆՍՏՐԱԿՏ ՍՊԸ	Կոտայքի մարզ, գ.Զորաղբյուր, Ամառանոցային 34	roadconstructllc@gmail.com	0092[illegible]303	+374)93676627
4	ԱՅ ՔՈՆՍԹՐԱՔՇՆ ՍՊԸ ՎԻԳԻՇԻՆԱ ՍՊԸ կոնսորցիում	ՀՀ Շիրակի մարզ, ք. Արթիկ, Տուֆագործների 11-րդ նրբ., տ 6: ՀՀ , ք. Երևան, Դրոյի 14/2	i-construction@bk.ru s.atanesyan@mail.ru	05550663 00894311	093 90 21 01 098 79 88 88
5	Շինարար ՍՊԸ, Գյումրու վերելակային տնտեսություն ՍՊԸ կոնսորցիում	ՀՀ Շիրակի մարզ, ք. Գյումրի Երևանյան խճ.20: ք. Գյումրի Կույբիշևի փող. 49	Shinarar1996@mail.ru.	05511545 05504189	091 34 35 55

3. Տվյալներ՝ ծրարների կազմման և ներկայացման՝ հրավերի պահանջներին համապատասխանության մասին

3.1 Հանձնաժողովն արձանագրեց, որ մասնակիցների կողմից հայտերը (ծրարները) կազմվել և ներկայացվել են էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps (www.armeps.am) էլեկտրոնային համակարգով, և հրավերով սահմանված կարգով:

***4.* Տվյալներ՝ բացված յուրաքանչյուր ծրարում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայության և հրավերով սահմանված պայմաններին համապատասխան կազմված լինելու մասին, տվյալներ՝ ընտրված և այդպիսին չճանաչված մասնակիցների, գնման ընթացակարգը չկայացած հայտարարվելու դեպքում՝ դրա հիմնավորման, տեղեկատվություն՝ հայտերի վերաբերյալ հարցումների և պատասխանների մասին**

4.1 Հանձնաժողովը փաստում է, որ հայտերը՝ կից փաստաթղթերով, ներկայացվել է էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps համակարգով և ենթակա է հետագա գնահատման:

5. Տեղեկություն՝ յուրաքանչյուր մասնակցի առաջարկած գնի մասին

5.1 «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի և ընթացակարգի հրավերի պահանջներին համապատասխան գնային առաջարկ են ներկայացրել հետևյալ մասնակիցները:

ՀՀ դրամ

Չ/Հ	Գնման Առարկան	Նախահաշվային պլանավորված Գին	Մասնակցի անվանումը	Առաջարկված գինը առանց ԱԱՀ	ԱԱՀ	Ընդհանուր գինը	Հայտի ապահովման առկայություն (առկա է/ առկա չէ)
1	**«ՀՀ Արագածոտնի մարզի Նորաշենի միջնակարգ դպրոցի»վերանորոգման աշխատանքներ**	**380 429 576**	**ՀԱՍԼ ԲԻԼԴ ՍՊԸ,Միլլենիում ՍՊԸ կոնսորցիում**	**271 056 073**	**54 211 215**	**325 267 287**	առկա է
			Մանուկյան Շին ՍՊԸ,ԲԵՐԴՇԻՆ ՍՊԸ կոնսորցիում	**275 375 000**	**55 075 000**	**330 450 000**	առկա է
			ՌՈՈՒԴԿՈՆՍՏՐԱԿՏ ՍՊԸ	**278 250 000**	**55 650 000**	**333 900 000**	առկա է
			ԱՅ ՔՈՆՍԹՐԱՔՇՆ ՍՊԸ ՎԻԳԻՇԻՆԱ ՍՊԸ կոնսորցիում	**284 833 000**	**56 966 600**	**341 799 600**	առկա է
			Շինարար ՍՊԸ, Գյումրու վերելակային տնտեսություն ՍՊԸ կոնսորցիում	**284 916 667**	**56 983 333**	**341 900 000**	առկա է

5.2 Մասնակիցների գնային առաջարկի հաշվարկման ճշտությունը /հայտով ներկայացրած գնային առաջարկի թվերով և տառերով արտահայտված տվյալների համապատասխանությունը/, ինչպես նաև հաշվարկման թվաբանական ճշտությունները համապատասխանում են /ճիշտ են/:

6. Տեղեկություն՝ հրավերի վերաբերյալ հարցումների և պարզաբանումների մասին:

6.1 ՀՏԶՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/30 ծածկագրով ընթացակարգի հրավերի վերաբերյալ հարցումներ և պարզաբանումներ ստացվել են և պատասխանվել են սահմանված կարգով.

7. Ելնելով վերոգրյալից՝ հանձնաժողովն արձանագրեց, որ՝

7.1 Մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտի ապահովումների (Հավելված 3) ստուգման արդյունքում պարզ դարձավ,որ մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտի ապահովումները համապատասխանում են հրավերով սահմանված պահանջներին բացառությամբ՝ **ՀԱՍԼ ԲԻԼԴ ՍՊԸ,Միլլենիում ՍՊԸ կոնսորցիումի և Շինարար ՍՊԸ,Գյումրու վերելակային տնտեսություն ՍՊԸ կոնսորցիումի,** որոնց կողմից ներկայացված հայտերում առկա են անհամապատասխանություն հրավերի պահանջներին, մասնավորապես՝

Հրավերի Հավելված 3-ով սահմանված է բանկային երաշխիքի օրինակելի ձևը, որի լրացման ենթակա բաց թողնված դաշտերում առկա է հետևյալ նշումը «(կոնսորցիումի դեպքում՝ (կոնսորցիումի անվանումը))», այսինքն՝ երաշխիքի 1-ին կետում պետք է լրացվեր կոնսորցիումի անվանումը, մինչդեռ, Մասնակիցները, մրցութային ընթացակարգին հանդես գալով կոնսորցիումով, համապատասխան դաշտում չեն նշել կոնսորցիումի անվանումը, այլ նշել է կոնսորցիումի անդամ միայն մեկ կազմակերպության անվանումը, ընդ որում, այս տեսքով բանկային երաշխիքներից բխում է, որ դրանք չեն հանդիսանում հրավերով սահմանված կոնսորցիումի պարտավորությունների կատարման ապահովում, այլ՝ այն համարվում է կոնսորցիումի անդամ միայն մեկ կազմակերպության հրավերով սահմանված պարտավորությունների կատարման ապահովում:

8. Հանձնաժողովն որոշեց.

8.1 Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 04-ի N 526-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետով հաստատված կարգի (այսուհետ՝ Կարգ) 40-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **ՀԱՍԼ ԲԻԼԴ ՍՊԸ,Միլլենիում ՍՊԸ կոնսորցիումի և Շինարար ՍՊԸ,Գյումրու վերելակային տնտեսություն ՍՊԸ կոնսորցիումի** հայտերը գնահատել **անբավարար և մերժել:**

8.2 Հրավերի պահանջներին համապատասխան մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերը ներառել է նաև հայտերի ապահովում՝ հրավերի պահանջներին համապատասխան ձևով, և նշված հայտերի ապահովումները Մասնակիցների կողմից ներկայացվել է լուսապատճենված տարբերակով, ուստի Հանձնաժողովը, ղեկավարվելով Հայաստանի հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 04-ի N 526-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետով հաստատված կարգի 67-րդ կետի պահանջներով, որոշեց ձեռնարկել համապատասխան միջոցներ՝ ստուգելու ներկայացված հայտերի ապահովման իսկությունը:

8.3 Հանձնաժողովի հաջորդ նիստը կայանալու է 7-րդ բաժնի նշված փաստաթղթերը Հանձնաժողովին հանձնելուն հաջորդող 2-րդ աշխատանքային օրը, ժամը 12:30-ին:

Հանձնաժողովի նախագահ՝

Վարդան Սարգսյան ____________

անդամներ՝

Գալուստ Խուդաթյան ____________

Դավիթ Մկոյան ____________

Լիտա Յակուբյան ____________

Լուսինե Ղազարյան ____________

քարտուղար՝

Անուշ Միլիտոնյան ____________

ПРОТОКОЛ № 2

HTZH-DVHBM-ASHDZB-2026/30 **с кодом**

процедура закупок сессия вскрытия заявок

Ереван 02 Июль 2026.
в 12:30

Оценочная комиссия (далее именуемая Комитетом по реконструкции средней школы имени Норашена Арагацотнской области Республики Армения), созданная распоряжением Исполнительного директора Фонда территориального развития Армении (адрес ул. К. **Ульнеци, 31, Ереван, РА, ИНН 0084644, электронная почта atdf@atdf.am)** ***от 18 июня 2026 г. № 1339-А*** в целях приобретения ***HTZH-DVHBM-ASHDZB-2026/30.*** В заседании по вскрытию заявок в рамках процедуры закупок с использованием кодекса (далее именуемое заседанием) принимают участие следующие участники

Вардан Саргсян председатель Комиссии
Галуст Худатян член комиссии проводящий оценку
Дэвид Мкоян член комиссии проводящий оценку
Лита Якубян член оценочной комиссии
Лусине Газарян член комиссии проводящая оценку/ отсутствующий член/

1. Информация о месте, дате и времени открытия приема заявок.

1.1. Торги были вскрыты **2 июля 2026 года в 12:30.** через электронную систему закупок *Armeps (www.armeps.am)* Ереван, ул. К. Ульнеци, 31, 2 этаж. этаж, комната 206.

2. *Имена и адреса участников, подавших заявки.*

2.1 Заявки были поданы через систему Armeps (www.armeps.am) следующими участниками

А	Имена участников	Адрес	электронная почта	номер НДС	Телефон
1	**Консорциум HASSL BUILD LLC, Millennium LLC**	**Арагацотнская область Республики Армения, город Апаран, ул. Д. Канаяна. 4**	haslbuildam@gmail.com	**05031428 02289175**	**+(374)77 02 52 55**
2	**Консорциум Manukyan Shin LLC, BERDSHIN LLC**	**Араратская область, село Каначут, ул. Айвазовского. 18. Араратский район, село Востан, Техлерян 14.**	manukyanshin@mail.ru berdshin@mail.ru	**04231692 04239273**	**098 52 42 69 055 59 50 10**
3	**ROADCONSTRUCT LLC**	**Котайкский район, село Дзорагбюр , Амараноцайин, 34**	roadconstructllc@gmail.com	**00922303**	**+374)93676627**
4	**AY CONSTRUCTION LLC VIGISHINA LLC консорциум**	**РА Ширакская область, город Артик, переулок Туфагорцнери, 11, дом 6. РА, Ереван, Дро 14/2**	i-construction@bk.ru s.atanesyan@mail.ru	**05550663 00894311**	**093 90 21 01 098 79 88 88**

5	Shinarar LLC Gyumri Elevator Economy LLC Consortium	Ширакская область Республики Армения, город Гюмри, Ереванское шоссе .20. г. Гюмри, ул. Куйбышева . 49	Шинарар1996 @mail.ru .	05511545 05504189	091 34 35 55

3. Информация о подготовке и оформлении конвертов в соответствии с требованиями приглашения .

3.1 Комиссия зафиксировала, что заявки (конверты) были подготовлены и поданы участниками в электронном виде через электронную систему Armeps (www.armeps.am) и в порядке, предусмотренном приглашением .

4. Данные о наличии документов, требуемых приглашением, в каждом открытом конверте и их подготовке в соответствии с условиями, изложенными в приглашении, данные об отобранных и не отобранных участниках, обоснование отказа в проведении процедуры закупок, информация о запросах и ответах на заявки.

4.1 Комиссия отмечает, что заявки с приложенными документами были поданы в электронном виде через систему Armeps и подлежат дальнейшей оценке.

5. Информация о цене, предложенной каждым участником.

5.1 Следующие участники представили ценовые предложения в соответствии с требованиями Закона Республики Армения «О закупках» и приглашением к участию в тендере.

армянский драм

Н/Д	Покупка Предмет	Предварительный запланировано Цена	Участник имя	Рекомендуется цена без НДС	НДС	Общий цена	Наличие поддержки приложений (доступный/ нет в наличии)
1	**Ремонтные работы в средней школе имени Норасена, Арагацотнская область Республики Армения.**	380 429 576	Консорциум HASSL BUILD LLC, Millennium LLC	271 056 073	54 211 215	325 267 287	доступный
			Консорциум Manukyan Shin LLC, BERDSHIN LLC	275 375 000	55 075 000	330 450 000	доступный
			ROADCONSTRUCT LLC	278 250 000	55 650 000	333 900 000	доступный
			AY CONSTRUCTION LLC VIGISHINA LLC консорциум	284 833 000	56 966 600	341 799 600	доступный
			Shinarar LLC Gyumri Elevator Economy LLC Consortium	284 916 667	56 983 333	341 900 000	доступный

5.2 Точность расчета ценового предложения Участников /соответствие данных, выраженных цифрами и буквами в ценовом предложении, представленном вместе с заявкой/, а также арифметическая точность расчета соответствуют /являются правильными/.

6. Информация по вопросам и уточнениям, касающимся приглашения.

6.1 *HTZH-DVHBM-ASHDZB-2026/30* были получены и на них были даны ответы в соответствии с установленной процедурой.

7. Исходя из вышеизложенного, комиссия отметила следующее:

7.1 В результате проверки представленных участниками заявочных документов (Приложение 3) стало ясно, что представленные участниками заявочные документы соответствуют требованиям, изложенным в приглашении, за

исключением **консорциума ООО «HASL BUILD» и ООО «Millennium»** и **Shinarar LLC Gyumri Elevator Economy LLC Consortium** заявки которого не соответствуют требованиям приглашения, в частности

В Приложении 3 к Приглашению представлен образец банковской гарантии, в пустых полях которой имеется примечание "(в случае консорциума: (название консорциума))", то есть название консорциума должно было быть указано в пункте 1 гарантии, в то время как Участники, участвующие в тендере в составе консорциума, не указали название консорциума в соответствующем поле, а указали название только одной организации, входящей в консорциум. Более того, из банковских гарантий в такой форме следует, что они не являются обеспечением исполнения обязательств консорциума, указанных в приглашении, а рассматриваются как обеспечение исполнения обязательств только одной организации, входящей в консорциум, указанный в приглашении.

8. Комиссия постановила

8.1 Руководствуясь подпунктом 4 пункта 40 процедуры (далее именуемой «Процедура»), утвержденной подпунктом 1 пункта 1 Постановления Правительства Республики Армения № 526-Н от 4 мая 2017 года. **Консорциум HASSL BUILD LLC, Millennium LLC** и **Shinarar LLC Gyumri Elevator Economy LLC Consortium** оценить заявки **как несоответствующие требованиям и отклонить их.**

8.2 Заявки, поданные участниками в соответствии с требованиями приглашения, также включали обеспечение заявки в форме, соответствующей требованиям приглашения, и указанное обеспечение заявки было представлено участниками в виде фотокопий. В связи с этим Комиссия, руководствуясь требованиями пункта 67 Порядка, утвержденного подпунктом 1 пункта 1 Постановления Правительства Республики Армения № 526-Н от 4 мая 2017 года, приняла решение принять соответствующие меры для проверки подлинности представленного обеспечения заявки.

8.3 Следующее заседание Комиссии состоится на второй рабочий день после представления Комиссии документов, указанных в разделе 7 в 12:30.

Председателем Комитета является

Вардан Саргсян ______________________

участники

Галуст Худатян ______________________

Дэвид Мкоян ______________________

Лита Якубян ______________________

Лусине Газарян ______________________

секретарь

Ануш Милитонян ______________________