

ՀԱՅԶ

ՀԱՄԱՉԱՅՆԱԳԻՐ N 4/1

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի և «123» ՍՊԸ-ի միջև 2025թ. հուլիսի 08-ին կնքված N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/18-3 Պետության կարիքների համար կապալային աշխատանքների կատարման պետական գնման պայմանագրում փոփոխություն կատարելու մասին

ք. Երևան

«24» 11 2025թ.

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը, ի դեմս գործադիր տնօրեն Սարգիս Բաղինյանի, ով գործում է հիմնադրամի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և «123» ՍՊԸ-ն, ի դեմս տնօրեն Արկադի Բաբայանի, ով գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա, (այսուհետ՝ Կապալառու), մյուս կողմից, համատեղ կոչվելով՝ Կողմեր, հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 20.11.2025թ. թիվ 1661-Ա որոշումը, ՀՏՁՀ Ծրագրերի իրականացման և վերահսկողության վարչության ղեկուցադիրը և Կողմերի միջև 2025թ. հուլիսի 08-ին կնքված «ՀՀ Սյունիքի մարզի Աճանանի միջնակարգ դպրոցի Ը վերանորոգման աշխատանքների պետական գնման կնքված N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/18-3 պայմանագրի (այսուհետ՝ Պայմանագիր) 8.5 կետի դրույթները, կնքեցին սույն համաձայնագիրը (այսուհետ՝ Համաձայնագիր) հետևյալի մասին.

1. Պայմանագրի 5-րդ «ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԳԻՆԸ ԵՎ ՎԱՐՉԱՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ» բաժնի 5.1-րդ կետի 1-ին պարբերությունը շարադրել հետևյալ նոր խմբագրությամբ.

«5.1 Սույն պայմանագրի ընդհանուր գինը կազմում 238,451,670 ՀՀ դրամ (երկու հարյուր երեսունութ միլիոն չորս հարյուր հիսունմեկ հազար վեց հարյուր յոթանասուն) ՀՀ դրամ՝ ներառյալ ԱԱՀ-ն: Գինը ներառում է Կապալառուի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը»:

2. Պայմանագրի Հավելված թիվ 1-ում կատարել փոփոխություններ և լրացումներ՝ համաձայն սույն համաձայնագրի Հավելվածի 1-ով ներկայացված ծավալաթերթի:

3. Պայմանագրի 1.3 կետը շարադրել հետևյալ բովանդակությամբ.

«Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքները սկսվում են պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելուց հետո և կատարման ժամկետի ավարտ է սահմանվում 2025 թվականի դեկտեմբերի 25-ը»:

4. Պայմանագրի Հավելված 2-ը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն սույն համաձայնագրի Հավելված 2-ի:

5. Սույն Համաձայնագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի ստորագրման պահից և հանդիսանում է Պայմանագրի անբաժանելի մասը և գործում է մինչև Կողմերի միջև Պայմանագրով ստանձնված պարտավորությունների կատարման ավարտը:

6. Սույն Համաձայնագրում չնշված՝ Կողմերի Պայմանագրով ստանձնած իրավունքները և պարտականությունները թողնվում են անփոփոխ:

7. Համաձայնագիրը կազմված է _____ էջից, կնքվում է հայերեն լեզվով՝ երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասար իրավաբանական ուժ: Հավելվածները հանդիսանում են Համաձայնագրի անբաժանելի մասը: Յուրաքանչյուր կողմին տրվում է Համաձայնագրի մեկական օրինակ:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային
զարգացման հիմնադրամ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,
Կ.Ուլնեցու 31
ՀՎՀՀ՝ 00846441
Հ/հ՝ 900011058584
Կենտրոնական գանձապետարան
Գործադիր տնօրեն՝
Սարգիս Բաղինյան



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«123» ՍՊԸ

Հասցե՝ ՀՀ, Սյունիքի մ., ք. Գորիս,
Սյունիքի 97
ՀՎՀՀ՝ 09200345
Հ/հ՝ 2500011578750100
Բանկ՝ «Արմավիսբանկ» ՓԲԸ
Տնօրեն՝
Արկադի Բաբայան



Հավելված 1

2025թ. հուլիսի 08-ի
N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/18-3 ծածկագրով
պետական գնման պայմանագրի
«24» 11 2025թ.
կնքված N 411 համաձայնագրի

«Հավելված 1
2025թ. հուլիսի 08-ի
N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/18-3 ծածկագրով
պետական գնման պայմանագրի

ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ-ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ

ՈՀՀ Սյունիքի մարզի Աճանանի միջնակարգ դպրոցի վերանորոգման աշխատանքների կատարման
N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/18-3 պայմանագրի

	Պայմանագրի փոփոխության առաջարկ N	ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/18-3-Լ3/3/02					
	Ենթաձրագրի անվանում	ՀՀ Սյունիքի մարզի Աճանանի միջնակարգ դպրոցի վերանորոգում					
	Պայմանագրի N	ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/18-3-Լ3					
	Պայմանագրի անվանում	ՀՀ Սյունիքի մարզի Աճանանի միջնակարգ դպրոցի վերանորոգման աշխատանքներ					
N	Նկարագրություն	Միավոր	Եղած ծավալ	Առաջարկվող ծավալը	Տարբերություն	Միավորի արժեք	Ընդամենը
Լրացուցիչ ծավալներ							18040800.00
7	Լրացուցիչ աշխատանքներ						
1	Կախովի առաստաղի պատրաստում, Արմատրոնգե տիպի, մետաղական հիմնակմախքով	մ2	4.00	41.00	37.00	6200.00	229400.00
2	Խողովակաշարի անցկացում պոլիպրոպիլենային ալյումին շերտով խողովակներից Φ 20*3. 0 մմ հիդրավիկ փորձարկումով, մեկուսացումով	գմ	70.00	780.00	710.00	2270.00	1611700.00
3	Խողովակաշարի անցկացում պոլիպրոպիլենային ալյումին շերտով խողովակներից Φ 25*3. 25 մմ հիդրավիկ փորձարկումով, մեկուսացումով	գմ	12.00	120.00	108.00	2650.00	286200.00
4	Խողովակաշարի անցկացում պոլիպրոպիլենային ալյումին շերտով խողովակներից Φ 32*4. 0 մմ հիդրավիկ փորձարկումով, մեկուսացումով	գմ	25.00	250.00	225.00	3470.00	780750.00
5	Խողովակաշարի անցկացում պոլիպրոպիլենային ալյումին շերտով խողովակներից Φ 40*5. 0 մմ հիդրավիկ փորձարկումով, մեկուսացումով	գմ	15.00	150.00	135.00	5010.00	676350.00
6	Խողովակաշարի անցկացում պոլիպրոպիլենային ալյումին շերտով խողովակներից Φ 50*5. 5 մմ հիդրավիկ փորձարկումով, մեկուսացումով	գմ	10.00	100.00	90.00	6920.00	622800.00
7	Ջեռուցման մարտկոցների տեղադրում	Էկմ	30.00	300.00	270.00	240.00	64800.00
8	Տանիքի թիթեղի յուղաներկում 2 շերտ	մ2	200.00	1100.00	900.00	630.00	567000.00
10	Մետաղապլաստե 60 մմ հաստությամբ պրոֆիլներով 4+4 մմ ապակեփաթեթով վիտրաժի չբացվող մասի տեսադրում/ Ներառյալ ապակեփաթեթը/	մ2	5.00	49.00	44.00	20210.00	889240.00
11	Թեքահարթակների երեսպատում հղկված ոչ ծակոտկեն բազալտե սալերով 30 մմ հաստությամբ	մ2	8.00	75.00	67.00	14380.00	963460.00
12	Ատիճանաճակատների երեսպատում հղկված ոչ ծակոտկեն բազալտե սալերով 30 մմ հաստությամբ	մ2	8.00	75.00	67.00	18050.00	1209350.00
13	6. 1 մ-անոց երկճուղ հենսյուների տեղադրում արևային լուսատուներով/ յուրաքանչյուրը 300 w/	կ-տ	2.00	14.00	12.00	165510.00	1986120.00
14	Ճաղվանդակի պատրաստում վիտրաժների համար 20*20*3 մմ խողովակներից	մ2	5.00	45.00	40.00	20130.00	805200.00
15	ԼԵԴ տիպի լուսատուների տեղադրում բարձակով գրատախտակի 18 վտ հզորությամբ, 100*80 մմ	հատ	2.00	15.00	13.00	16500.00	214500.00

16	Պոլիարոպիլենային խողովակի ձևավոր մասեր/տարբեր/	հատ	25.00	250.00	225.00	150.00	33750.00
17	Մարտկոցի կարգավորիչ փական 1/2 ԱՊ*20	հատ	4.00	40.00	36.00	5340.00	192240.00
18	Մարտկոցի հետադարձ խցանային փական 1/2 ԱՊ*20	հատ	4.00	40.00	36.00	7570.00	272520.00
19	Մետաղական կոնստրուկցիաներ ամրացումների համար	կգ	4.00	35.00	31.00	890.00	27590.00
20	B 20 դասի ե/բ իրականացում	մ3	2.00	19.00	17.00	46770.00	795090.00
21	Այլումինե ջեռուցման մարտկոցների արժեքը H=350	սեկցիա	100.00	1000.00	900.00	5980.00	5382000.00
22	Պոլիմերային ջրահեռացման վաք ցինկապատ ճաղավանդակով	զմ	2.00	20.00	18.00	23930.00	430740.00
					Ներկա արժեք		216802710
					Առաջարկվող արժեք		238451670

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային
զարգացման հիմնադրամ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,
Կ.Ուլենեցու 31
ՀՎՀՀ՝ 00846441
Հ/հ՝ 900011058584
Կենտրոնական գանձապետարան
Գործադիր տնօրեն՝
Սարգիս Բաղինյան

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«123» ՍՊԸ

Հասցե՝ ՀՀ, Սյունիքի մ., ք. Գորիս,
Սյունիքի 97
ՀՎՀՀ՝ 09200345
Հ/հ՝ 2500011578750100
Բանկ՝ «Արմավիսբանկ» ՓԲԸ
Տնօրեն՝
Արկադի Բաբայան



Հավելված 2

2025թ. հուլիսի 08-ի
N ՀՏԶՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/18-3 ծածկագրով
պետական գնման պայմանագրի
«_____» _____ 2025թ.
կնքված N _____ համաձայնագրի

«Հավելված 2
2025թ. հուլիսի 08-ի
N ՀՏԶՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/18-3 ծածկագրով
պետական գնման պայմանագրի

ՕՐԱՑՈՒՑԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿ

ՈՀՀ Սյունիքի մարզի Աճանանի միջնակարգ դպրոցի վերանորոգման աշխատանքների կատարման
N ՀՏԶՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/18-3 պայմանագրի

N ը/կ	Կապալառուի կողմից կատարվելիք աշխատանքների առանձին տեսակների անվանումներ	Աշխատանքների կատարման ժամկետը	
		Սկիզբը	Ավարտը
1	ՀՀ Սյունիքի մարզի Աճանանի միջնակարգ դպրոցի վերանորոգում	Պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու ամսաթվից	25.12.2025

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային
զարգացման հիմնադրամ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,
Կ.Ուլունցու 31
ՀՎՀՀ՝ 00846441
Հ/հ՝ 900011058584
Կենտրոնական գանձապետարան
Գործադիր տնօրեն
Սարգիս Բաղինյան

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«123» ՍՊԸ

Հասցե՝ ՀՀ, Սյունիքի մ., ք. Գորիս,
Սյունիքի 97
ՀՎՀՀ՝ 09200345
Հ/հ՝ 2500011578750100
Բանկ՝ «Արմավիսբանկ» ՓԲԸ
Տնօրեն
Արկադի Բաբայան



ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Կնքված պայմանագրում կատարված փոփոխությունների մասին

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը ստորև ներկայացնում է իր կարիքների համար «ՀՀ Սյունիքի մարզի Աճառանի միջնակարգ դպրոցի վերանորոգման» աշխատանքների նպատակով կազմակերպված N ՀՏՀՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/18-3 ծածկագրով գնման ընթացակարգի արդյունքում 08.07.2025թ. կնքված N ՀՏՀՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/18-3 պայմանագրում 27.11.2025թ. կատարված փոփոխությունների վերաբերյալ համառոտ տեղեկատվությունը և կատարված փոփոխությունը պարունակող՝ երկկողմ հաստատված փաստաթղթի պատճենը:

Փոփոխության առաջացման պատճառ՝

Ծավալային փոփոխությունների հիմքի առկայություն

Փոփոխության նկարագրություն՝

Ծավալային փոփոխություններ

Փոփոխության հիմնավորում՝

Պայմանագրի 8.5 կետը

Պատվիրատու՝ Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ

ОБЪЯВЛЕНИЕ

об изменении, внесенных в заключенный договор

Армянский фонд территориального развития ниже представляет краткую информацию об изменениях, внесенных 27.11.2025 года в договор N ՀՏՀՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/18-3 заключенный 08.07.2025 года в результате процедуры закупки под кодом N ՀՏՀՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/18-3 организованной с целью приобретения Строительных работ для своих нужд, и копию утвержденного в двухстороннем порядке документа, содержащего внесенное изменение.

Причина возникновения изменения:

Наличие основы для изменения объема работ

Описание изменения:

Изменение объема работ

Обоснование изменения:

Пункты 8.5 договора

Заказчик: Армянский фонд территориального развития