**ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ թիվ 2**
**ՀՏԶՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/14 ծածկագրով**
**գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստի**

Ք. Երևան «13» օգոստոսի 2025թ.
ժամը՝ 10:30

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (գտնվելու վայր՝ ՀՀ ք. Երևան Կ. Ուլնեցի 31 հասցե, ՀՎՀՀ 0084644, էլեկտրոնային փոստ՝ atdf@atdf.am) գործադիր տնօրենի **«25» հուլիսի 2025թ. թիվ 1585-Ա և 12 օգոստոսի 2025թ. 1759-Ա հրամանով** ստեղծված գնահատող հանձնաժողովը (այսուհետ՝ Հանձնաժողով) **ՀՀ Արագածոտնի մարզի Մաստարայի բժշկական ամբուլատորիայի աշխատանքների** ձեռքբերման նպատակով **ՀՏԶՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/14** ծածկագրով գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստին (այսուհետ՝ նիստ) մասնակցում է հետևյալ կազմով՝

Ֆելիքս Սարգսյան՝ Հանձնաժողովի նախագահ
Վարդան Սարգսյան ՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Աննա Երիցյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Էդուարդ Ջանջուղազյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Սարգիս Ալբերտյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ /բացակա անդամ /
Ռոզա Ասատրյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ
Ռոզա Դանիելյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ

***1. Տեղեկություն՝ հայտերի բացման վայրի, օրվա և ժամի մասին***

**1.1** Հայտերը բացվել են **2025 թվականի օգոստոսի 13-ին, ժամը 10:30-ին** էլեկտրոնային գնումների *Armeps (www.armeps.am)* համակարգի միջոցով, ք.Երևան, Կ.Ուլնեցի 31, 2-րդ հարկ, 202 սենյակ հասցեում:

**2.** ***Հայտեր ներկայացրած մասնակիցների անվանումները (անունները) և հասցեները***

**2.1** Armeps (www.armeps.am) համակարգի միջոցով հայտ է ներկայացվել հետևյալ մասնակիցների կողմից՝

| Հ | Մասնակիցների անվանումները | Հասցե | Էլեկտրոնային փոստ | ՀՎՀՀ | Հեռախոս |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | «ՖԵԼԻՔՍ-ՍԱՆԵՐ» ՍՊԸ , «ՑԵՆՏՌԱ ԿՈԼ» ՍՊԸ, «ԼԵԳԵՆԴ ՔՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ և «Գայսաթ» ՍՊԸ կոնսորցիումն | ք. Երևան, Ա. Բաբաջանյան 24/21<br>ք. Երևան Էստոնական թ. 25 62-63<br>ք. Երևան Կոմիտաս պ. 5<br>ք. Երևան Վաղարշյան 12 405 գրասենյակ | Yero-86@mail.ru<br>centra-kol@yandex.ru<br>info@legendint.com<br>gasyat@mail.ru | 01306628<br>01299858<br>00200833<br>03313002 | 077050907<br>093550405<br>093605005<br>091276060 |
| | Բլեսկ ՍՊԸ Հայաստանյան մասնաճյուղ | Հ, 0014 ք. Երևան, Ազատության պող. 24/12. | blesk.yerevan@gmail.com. | 00447068 | 010204328 |
| | Մեծ Ծիածան ՍՊԸ | Ք. երևան, Վ. Համբարձումյան 1 | ciacanmarket@gmail.com | 00103837 | 010323324 |
| | «ԲԻԼԴՐ ՔՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ և «ԲԻԴԵՔ» ՍՊԸ ՀԳ | ՀՀ, ք. Երևան, Սասունցի Դավիթ 87ա | bedeck.llc@mail.ru, info@bedeck.am | 00499522<br>00450801 | 011575522, 098125522 |

***3. Տվյալներ՝ ծրարների կազմման և ներկայացման՝ հրավերի պահանջներին համապատասխանության մասին***

**3.1** Հանձնաժողովն արձանագրեց, որ մասնակիցների կողմից հայտերը (ծրարները) կազմվել և ներկայացվել են էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps (www.armeps.am) էլեկտրոնային համակարգով, և հրավերով սահմանված կարգով:

***4. Տվյալներ՝ բացված յուրաքանչյուր ծրարում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայության և հրավերով սահմանված պայմաններին համապատասխան կազմված լինելու մասին, տվյալներ՝ ընտրված և այդպիսին չճանաչված մասնակիցների, գնման ընթացակարգը չկայացած հայտարարվելու դեպքում՝ դրա հիմնավորման, տեղեկատվություն՝ հայտերի վերաբերյալ հարցումների և պատասխանների մասին***

**4.1** Հանձնաժողովը փաստում է, որ հայտերը՝ կից փաստաթղթերով, ներկայացվել է էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps համակարգով և ենթակա է հետագա գնահատման

***5. Տեղեկություն՝ յուրաքանչյուր մասնակցի առաջարկած գնի մասին***

**5.1** «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի և ընթացակարգի հրավերի պահանջներին համապատասխան գնային առաջարկ են ներկայացրել հետևյալ մասնակիցները:

*ՀՀ դրամ*

| Հ/Հ | Գնման Առարկան | Նախահաշվային պլանավորված Գին | Մասնակցի անվանումը | Առաջարկված գինը առանց ԱԱՀ | ԱԱՀ | Ընդհանուր գինը | Հայտի ապահովման առկայությունը (առկա է/ առկա չէ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Մաստարայի բժշկական ամբուլատորիայի կառուցում | **151,249,678** | Ֆելիքս -Սաներ ՍՊԸ, Ցենտռալ Կոլ ՍՊԸ, Լեգենդ Քնսթրաքշն ՍՊԸ և Գայաթ ՍՊԸ | 116 600 000 | 23 320 000 | 139 320 000 | ***Առկա է*** |
| | | | Բլեսկ ՍՊԸ Հայաստանյան մասնաճյուղ | 119 750 000 | 23 950 000 | 143 700 000 | ***Առկա է*** |
| | | | Մեծ Ծիածան ՍՊԸ | 121 666 666,67 | 24 333 333,33 | 146 000 000 | ***Առկա է*** |
| | | | «ԲԻԼԴՐ ՔՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ և «ԲԻԴԵՔ» ՍՊԸ ՀԳ | 135 833 350 | 27 166 670 | 163 000 020 | ***Առկա է*** |

**5.2** Մասնակիցների գնային առաջարկի հաշվարկման ճշտությունը /հայտով ներկայացրած գնային առաջարկի թվերով և տառերով արտահայտված տվյալների համապատասխանությունը/, ինչպես նաև հաշվարկման թվաբանական ճշտությունները համապատասխանում են /ճիշտ են/, բացառությամբ «ՖԵԼԻՔՍ-ՍԱՆԵՐ» ՍՊԸ , «ՑԵՆՏՌԱ ԿՈԼ» ՍՊԸ, «ԼԵԳԵՆԴ ՔՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ և «Գայաթ» ՍՊԸ կոնսորցիումի:

### *6. Տեղեկություն՝ հրավերի վերաբերյալ հարցումների և պարզաբանումների մասին:*

***6.1*** ՀՏՁՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/14 ծածկագրով ընթացակարգի հրավերի վերաբերյալ հարցումներ և պարզաբանումներ չեն ստացվել:

### *7. Ելնելով վերոգրյալից՝ հանձնաժողովն արձանագրեց, որ՝*

***7.1*** Մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերի ապահովումների (Հավելված 3) և գնային առաջարկների (Հավելված 2) ստուգման արդյունքում պարզ դարձավ, որ մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերի ապահովումները և գնային առաջարկները համապատասխանում են հրավերով սահմանված պահանջներին, բացառությամբ՝ «Մեծ Ծիածան» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հայտի ապահովումը և «ՖԵԼԻՔՍ-ՍԱՆԵՐ» ՍՊԸ , «ՑԵՆՏՌԱ ԿՈԼ» ՍՊԸ, «ԼԵԳԵՆԴ ՔՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ և «Գայսաթ» ՍՊԸ կոնսորցիումի կողմից ներկայացված գնային առաջարկը, որոնք չեն համապատասխանում հրավերով սահմանված պահանջներին, մասնավորապես՝

- **«Մեծ Ծիածան» ՍՊԸ-ի՝**

Բանկային երաշխիքից բխում է, որ այն չի հանդիսանում հրավերով սահմանված կոնսորցիումի պարտավորությունների կատարման ապահովում, այլ՝ այն համարվում է կոնսորցիումի պայմանագրի շրջանակում պրինցիպալի մասնակցելուց բխող երաշխիքով սահմանված պրինցիպալի պարտավորությունների կատարման ապահովում:

- **«ՖԵԼԻՔՍ-ՍԱՆԵՐ» ՍՊԸ, «ՑԵՆՏՌԱ ԿՈԼ» ՍՊԸ, «ԼԵԳԵՆԴ ՔՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ և «Գայսաթ» ՍՊԸ կոնսորցիում՝**

  Գնային առաջարկի արժեքի սյունակի և ԱԱՀ սյունակի հանրագումարը չի համատասախանում ընդհանուր արժեք սյունակին:

### *8. Հանձնաժողովը որոշեց*

**8.1** Մեծ Ծիածան» ՍՊԸ-ի և «ՖԵԼԻՔՍ-ՍԱՆԵՐ» ՍՊԸ , «ՑԵՆՏՌԱ ԿՈԼ» ՍՊԸ, «ԼԵԳԵՆԴ ՔՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ և «Գայսաթ» ՍՊԸ-ի հայտերը գնահատել անբավարար և մերժել:

**8.2** Հրավերի պահանջներին համապատասխան մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերը ներառել է նաև հայտերի ապահովում՝ հրավերի պահանջներին համապատասխան ձևով, և նշված հայտերի ապահովումները Մասնակիցների կողմից ներկայացվել է լուսապատճենված տարբերակով, ուստի Հանձնաժողովը, ղեկավարվելով Հայաստանի հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 04-ի N526-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետով հաստատված կարգի 67-րդ կետի պահանջներով, որոշեց ձեռնարկել համապատասխան միջոցներ՝ ստուգելու ներկայացված հայտերի ապահովման իսկությունը:

**8.3** Ղեկավարվելով հրավերի 1-ին մասի 2-րդ կետի 6-րդ ենթակետով, դիմել ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքերի նախարարությանը, ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեին, «Առողջապահական ծրագրերի իրականացման գրասենյակ» պետական հիմնարկին՝ կնքված շինարարական աշխատանքների կատարման պայմանագրի (պայմանագրերի) շրջանակում տվյալ մասնակցի մասով առկա տույժերի և տուգանքների վերաբերյալ տեղեկատվություն ստանալու նպատակով:

**8.4** Հանձնաժողովի հաջորդ նիստը կայանալու է 8-րդ բաժնի 8.2-րդ և 8.3-րդ կետերում նշված փաստաթղթերը Հանձնաժողովին հանձնելուն հաջորդող 2-րդ աշխատանքային օրը, ժամը 11:00-ին:

Հանձնաժողովի
նախագահ՝

Ֆելիքս Սարգսյան ______________________

անդամներ՝

Վարդան Սարգսյան ______________________

Աննա Երիցյան ______________________

Էդուարդ Ջանջուղազյան ______________________

Ռոզա Ասատրյան ______________________

Ռոզա Դանիելյան ______________________

քարտուղար՝

Աննա Չոբանյան ______________________

**ПРОТОКОЛ №2**
**заседания по вскрытию заявок на процедуру закупки**
**под кодом HTZH-ABM-ASHDZB-2025/14**

г. Ереван 13 августа 2025 г.

время: 10:30

Оценочная комиссия (далее – Комиссия), созданная исполнительным директором Фонда территориального развития Армении (адрес: г. Ереван, ул. К. Улнеци 31, номер НДС 0084644, электронная почта: atdf@atdf.am) от 25 июля 2025 г. № 1585-А и от 12 августа 2025 г. № 1759-А) с целью приобретения работ Медицинской амбулатории «Мастара» в Арагацотнском регионе Республики Армения по коду **HTZH-ABM-ASHDZB-2025/14**, участвует в заседании по вскрытию заявок (далее- «Заседание») в следующем составе:

Феликс Саргсян: Председатель комиссии

Вардан Саргсян: Член комиссии, проводящий оценку
Анна Ерицян: Член комиссии, проводящий оценку
Эдуард Джанджугазян: Член комиссии, проводящий оценку
Саргис Альбертян: Член комиссии, проводящий оценку /отсутствующий член/
Роза Асатрян: Член комиссии, проводящий открытие заседания
Роза Даниелян: Член комиссии, проводящий открытие заседания

***1. Информация о месте, дне и времени вскрытия предложений.***

1.1 Тендерные заявки были вскрыты 13 августа 2025 года в 10:30 часов через систему «Armeps» по адресу: г. Ереван, ул. К. Улнеца 31, 2 этаж, каб. 202.

***2. Имена и адреса участников, подавших заявки.***

2.1 Следующий участники подали заявки через систему Армепс (www.armeps.am):

| П/Н | Имена участников | Адрес | электронная почта | УНН | телефон |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ООО «ФЕЛИКС-САНЕР», ООО «СЕНТРА КОЛЛ», ООО «ЛЕГЕНД КОНСТРАКШН» и ООО «ГАЙСАТ» Консорциум | Ереван, А. Бабаджанян 24/21 Ереван, Эстонский 25 62-63 Ереван, Комитаса 5 Ереван, Вагаршан 12 405 офис | Yero-86@mail.ru centra-kol@yandex.ru info@legendint.com gasyat@mail.ru | 01306628 01299858 00200833 03313002 | 077050907 093550405 093605005 091276060 |
| | Филиал ООО «Блеск» в Армении | Н, 0014 Ереван, пр. Азатутян 24/12. | blesk.yerevan@gmail.com. | 00447068 | 010204328 |
| 2 | ООО «Мец Циацан» | Ереван, В. Амбарцумян 1 | ciacanmarket@gmail.com | 00103837 | 010323324 |
| 4 | ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ» и ООО «БИДЕК» ПСГ | РА, Ереван, Сасунци Давида 87а | bedeck.llc@mail.ru, info@bedeck.am | 00499522 00450801 | 011575522, 098125522 |

***3. Данные об оформлении и подаче заявок (эл.конвертов) в соответствии с требованиями приглашения.***

3.1 Комиссия зафиксировала, что заявки (эл.конверты) были оформлены и поданы участниками в электронном виде посредством системы «Armeps» и в соответствии с требованиями Приглашения.

***4. Сведения о наличии в каждом вскрытом конверте документов, предусмотренных приглашением, и о том, что они оформлены в соответствии с условиями, установленными приглашением, данные об участниках, отобранных и не признанных таковыми, в случае проведения процедуры приобретения. объявлен неполным, его обоснование, информация о запросах и ответах на предложения.***

4.1 Комиссия отмечает, что заявки с приложенными документами поданы в электронном виде через систему «Армепс» и подлежат дальнейшей оценке

***5. Информация о цене, предлагаемой каждым участником, выраженная буквами и цифрами.***

5.1 Следующие участники представили ценовое предложения в соответствии с требованиями Закона РА «О закупках» и приглашение на процедуру.

| N | Товар для покупки: | цена закупки | Участвовать имя | Рекомендованная цена без НДС | НДС: | Общий расходы | *Наличие безопасности приложений (доступен/ нет в наличии)* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *1* | ***Строительство медицинской амбулатории Мастаре*** | **151,249,678** | ООО «ФЕЛИКС-САНЕР», ООО «СЕНТРА КОЛЛ», ООО «ЛЕГЕНД КОНСТРАКШН» и ООО «ГАЙСАТ» Консорциум | 116 600 000 | 23 320 000 | 139,320,000 | ***да*** |
| | | | Филиал ООО «Блеск» в Армении | 119 750 000 | 23 950 000 | 143,700,000 | ***да*** |
| | | | ООО «Мец Циацан» | 121666666,67 | 24333333,33 | 146,000,000 | ***да*** |
| | | | ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ» и ООО «БИДЕК» ПСГ | 135 833 350 | 27 166 670 | 163,000,020 | ***да*** |

5.2 Точность расчета ценовых предложений участников /соответствие данных, выраженных цифрами и буквами ценовых предложений, представленных заявками/, а также арифметические точности расчета соответствуют /верны/ кроме ООО «ФЕЛИКС-САНЕР», ООО «СЕНТРА КОЛЛ», ООО «ЛЕГЕНД КОНСТРАКШН» и ООО «ГАЙСАТ» Консорциума.

***6. Информация о запросах и разъяснениях по приглашению***

6.1 запросы и разъяснения по приглашению на процедуру с кодом HTZH-ABM-ASHDZB-2025/14 не поступали:

7. На основании вышеизложенного комиссия констатировала следующее:

7.1. В результате проверки обеспечения заявки (Приложение 3) и ценовых предложений (Приложение 2), представленных участниками, установлено, что обеспечение заявки и ценовые предложения, представленные участниками, соответствуют требованиям, установленным в приглашении, за исключением обеспечения заявки, представленного ООО «Мец Циацан», и ценового предложения, представленного консорциумом в составе ООО «ФЕЛИКС-САНЕР», ООО «СЕНТРА КОЛЛ», ООО «ЛЕГЕНД КОНСТРАКШН» и ООО «Гайсат», которые не соответствуют требованиям, установленным в приглашении, в частности:

" ООО «Мец Циацан»:

Из банковской гарантии следует, что она не является обеспечением исполнения обязательств консорциума, установленных в приглашении, а рассматривается как обеспечение исполнения обязательств принципала, установленных в гарантии, вытекающих из участия принципала в рамках Соглашение о консорциуме.

" Консорциум ООО «ФЕЛИКС-САНЕР», ООО «СЕНТРА КОЛЛ», ООО «ЛЕГЕНД КОНСТРАКШН» и ООО «ГАЙСАТ»:

Сумма в столбце «Цена предложения» и столбце «НДС» не соответствует столбцу «Общая стоимость»

***8. Комиссия решила:***

8.1 Заявки ООО «Мец Циацан», ООО «ФЕЛИКС-САНЕР», ООО «СЕНТРА КОЛЛ», ООО «ЛЕГЕНД КОНСТРАКШН» и ООО «Гайсат» были оценены как неудовлетворительные и отклонены.

8.2 Утвердить текст постановления о признании процедуры закупки несостоявшейся согласно приложению.

8.3. К заявкам, представленным участниками в соответствии с требованиями приглашения, прилагалось также обеспечение заявки по форме, соответствующей требованиям приглашения, а указанное обеспечение заявки было представлено участниками в фотокопированном виде, поэтому Комиссия, руководствуясь требованиями пункта 67 Порядка, утвержденного подпунктом 1 пункта 1 Постановления Правительства Республики Армения от 4 мая 2017 года N526-Н, решила принять соответствующие меры по проверке подлинности представленного обеспечения заявки.

8.4 Руководствуясь подпунктом 6 пункта 2 части 1 приглашения, обратиться в Министерство территориального управления и инфраструктур Республики Армения, Комитет по градостроительству Республики Армения и государственное учреждение «Офис по реализации программ здравоохранения» с целью получения информации о штрафах и санкциях, применяемых к данному участнику в рамках заключенного(ых) договора(ов) на выполнение строительных работ.

8.5 Следующее заседание комиссии состоится на 2-ой рабочий день после передачи комиссии документов, указанных в пунктах 7.2 и 7.3 раздела 7, в 11:00:

***8. Место, дата и время проведения следующего заседания комиссии:***

8.1 Следующее заседание Комиссии проводится в течение 2-ий рабочий дней после представления в Комиссию документов, указанных в в пункте 8.3 и 8.4 раздела 7.

***Председатель Комиссии*:**

Феликс Саргсян ____________________

**Члены Комиссии:**

Вардан Саргсян ____________________

Анна Ерицян ____________________

Эдуард Джанджугазян ____________________

Роза Асатрян ____________________

Роза Даниелян ____________________

Анна Чобанян ____________________