

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ թիվ 2
ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/16 ծածկագրով
գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստի

ք. Երևան

«11» մայիսի 2026թ.
ժամը՝ 10:00

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (գտնվելու վայր՝ ՀՀ ք. Երևան Կ. Ուլենցի 31 հասցե, ՀՎՀՀ 0084644, էլեկտրոնային փոստ՝ atdf@atdf.am) գործադիր տնօրենի «27» ապրիլի 2026թ. թիվ 879-Ա հրամանով ստեղծված գնահատող հանձնաժողովը (այսուհետ՝ Հանձնաժողով «ՀՀ Արագածոտնի մարզի Արունի միջնակարգ դպրոցի» վերանորոգման աշխատանքների ձեռքբերման նպատակով ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/16 ծածկագրով գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստին (այսուհետ՝ նիստ) մասնակցում է հետևյալ կազմով՝

Ֆելիքս Սարգսյան՝ հանձնաժողովի նախագահ
Արսեն Գրիգորյան՝ գնահատող անդամ
Նշան Հակոբյան՝ գնահատող անդամ
Անահիտ Թադևոսյան՝ գնահատող անդամ
Հայկ Շահնազարյան՝ գնահատող անդամ

1. Տեղեկություն՝ հայտերի բացման վայրի, օրվա և ժամի մասին

1.1 Հայտերը բացվել են **2026 թվականի մայիսի 11-ին, ժամը 10:00-ին** էլեկտրոնային գնումների *Armepps* (www.armepps.am) համակարգի միջոցով, ք.Երևան, Կ.Ուլենցի 31, 2-րդ հարկ, 202 սենյակ հասցեում:

2. Հայտեր ներկայացրած մասնակիցների անվանումները (անունները) և հասցեները

2.1 Armepps (www.armepps.am) համակարգի միջոցով հայտ են ներկայացրել հետևյալ մասնակիցները՝

| Հ/Հ | Մասնակիցների անվանումները | Հասցե, էլեկտրոնային փոստ, | ՀՎՀՀ | Հեռախոս |
|-----|--|---|----------|---------------------------------------|
| 1 | «ԱԳԱԹ-777» ՍՊԸ | ՀՀ, ք. Երևան, Շիրակի փակուղի 4/1, agat-777llc@mail.ru | 01807983 | +374 94 94 85 84 |
| 2 | «ԱԳԱՐԱԿ» ԲԲԸ | ք. Աշտարակ, Սիսակյան փ., կիսանկուղ 14, agarak_shin@mail.ru | 05003862 | +374 232 3 32 -22 +374 91 40 78 26 |
| 3 | «Հարությունյան Շին Գրուպ» ՍՊԸ | Կոտայքի մ., Բուժական 5 փ., 6 փկղ. 1, nverarpine7@gmail.com | 03563013 | +374 55 66 76 83 |
| 4 | «ՍտրոյԳիզանտ» ՍՊԸ, «Ապեքս Բիլդ» ՍՊԸ և «ԷլՇին» ՍՊԸ ՀԳ | ք. Երևան, Ավան, Հ. Հովհ. 27 շ. 3 բն., suren00611@mail.ru | 01051632 | +374 33 27 37 47 |
| | | ք. Արմավյան, Հատիսի փ., 1/108/2, apex.build2023@gmail.com | 08257141 | +374 77 39 03 39 |
| | | ք. Երևան, Արաբկիր, Ադոնցի 10, elshinllc@gmail.com | 04229683 | +374 93 78 18 15 |
| 5 | «ԷՄՕՇԻՆ» ՍՊԸ | ք. Երևան, Ավան 10 թղ. Փող. տուն 1, emoshin2007@mail.ru | 00651476 | +374 93 72 02 52 |
| 6 | «Խապարտշին» ՍՊԸ | ՀՀ, Արագածոտնի մարզ, ք. Թալին Բաղրամյան 50, hakob_khachatryan@mail.ru | 05305097 | +374 77 60 22 25 |

3. Տվյալներ՝ ծրարների կազմման և ներկայացման՝ հրավերի պահանջներին համապատասխանության մասին

3.1 Հանձնաժողովն արձանագրեց, որ մասնակիցների կողմից հայտերը (ծրարը) կազմվել և ներկայացվել են էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps (www.armeps.am) էլեկտրոնային համակարգով, և հրավերով սահմանված կարգով:

4. Տվյալներ՝ բացված յուրաքանչյուր ծրարում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայության և հրավերով սահմանված պայմաններին համապատասխան կազմված լինելու մասին, տվյալներ՝ ընտրված և այդպիսին չճանաչված մասնակիցների, գնման ընթացակարգը չկայացած հայտարարվելու դեպքում՝ դրա հիմնավորման, տեղեկատվություն՝ հայտերի վերաբերյալ հարցումների և պատասխանների մասին

4.1 Հանձնաժողովը փաստում է, որ հայտերը՝ կից փաստաթղթերով, ներկայացվել են էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps համակարգով և ենթակա են հետագա գնահատման:

5. Տեղեկություն՝ յուրաքանչյուր մասնակցի առաջարկած գնի մասին՝ տրտերով և թվերով արտահայտված

5.1 «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի և ընթացակարգի հրավերի պահանջներին համապատասխան գնային առաջարկ են ներկայացրել հետևյալ մասնակիցները:

Չափաբաժին 1: «ՀՀ Արագածոտնի մարզի Արունի միջնակարգ դպրոցի» վերանորոգման աշխատանքներ

| Հ/Հ | Գնման Գին | Մասնակցի անվանումը | Առաջարկված գինը առանց ԱԱՀ | ԱԱՀ | Ընդհանուր գինը | Հայտի ապահովման առկայությունը (առկա է/առկա չէ) |
|-----|-------------|---|---------------------------|------------|----------------|--|
| 1 | 267 036 860 | «ԱԳԱԹ-777» ՍՊԸ | 164 800 000 | 32 960 000 | 197 760 000 | առկա է |
| 2 | | «ԱԳԱՐԱԿ» ԲԲԸ | 179 500 000 | 35 900 000 | 215 400 000 | առկա է |
| 3 | | «Հարությունյան Շին Գրուպ» ՍՊԸ | 189 000 000 | 37 800 000 | 226 800 000 | առկա է |
| 4 | | «Սյրոյ Գիգանտ» ՍՊԸ, «Ապէքս Բիլդ» ՍՊԸ և «ԷլՇին» ՍՊԸ ՀԳ | 195 750 000 | 39 150 000 | 234 900 000 | առկա է |
| 5 | | «ԷՄՕՇԻՆ» ՍՊԸ | 211 000 000 | 42 200 000 | 253 200 000 | առկա է |
| 6 | | «Խապարտչին» ՍՊԸ | 233 300 000 | 46 660 000 | 279 960 000 | առկա է |

5.2 Մասնակիցների գնային առաջարկների հաշվարկման ճշտությունը /հայտով ներկայացրած գնային առաջարկի թվերով և տառերով արտահայտված տվյալների համապատասխանությունը/, ինչպես նաև հաշվարկման թվաբանական ճշտությունները համապատասխանում են /ճիշտ են/:

6. Հանձնաժողովն որոշեց.

6.1 Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2023թ. հոկտեմբերի 26-ի N 1869-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետի «բ» պարբերության և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 04-ի N 526-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետով հաստատված կարգի 67-րդ կետի պահանջներով, դիմել Հայաստանի Հանրապետության պետական եկամուտների կոմիտե՝ ստանալու իրավասու մարմինների գրավոր եզրակացությունը վերոնշյալ ռեզիդենտ մասնակիցների նախորդ հինգ տարիների համախառն եկամուտների հանրագումարի վերաբերյալ:


6.2 Ղեկավարվելով Կարգի 67-րդ կետի պահանջներով ձեռնարկել համապատասխան միջոցներ՝ ստուգելու ներկայացված բանկային երաշխիքների թողարկման իսկությունները:

7. Հանձնաժողովի հաջորդ նիստի վայրը, օրը և ժամը

7.1 Հանձնաժողովի հաջորդ նիստը կայանալու է **6-րդ** կետում նշված փաստաթղթերը Հանձնաժողովին հանձնելուն հաջորդող **երկրորդ աշխատանքային օրը** ժամը 10:00-ին:

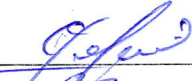
Հանձնաժողովի նախագահ՝

Ֆելիքս Սարգսյան



անդամներ՝

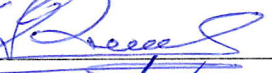
Արսեն Գրիգորյան



Նշան Հակոբյան



Անահիտ Թադևոսյան

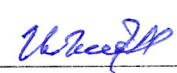


Հայկ Շահնազարյան



քարտուղար՝

Արմինե Մակարյան



ПРОТОКОЛ №2
заседания по вскрытию заявок на процедуру закупки
под кодом НТЗН-DVНВМ-ASHDZB-2026/16

г. Ереван

11.05.2026 г.

время: 10:00

Оценочная комиссия (далее – «Комиссия»), созданная приказом № 879-А исполнительного директора Фонда территориального развития Армении (адрес: ул. К. Улнеци 31, РА, г. Ереван, ИНН 0084644, эл.почта: atdf@atdf.am) от 27.04.2026 года, с целью приобретения на поставку «Ремонт средней школы в селе Аруч в области Арагацотн, РА» по коду НТЗН-DVНВМ-ASHDZB-2026/16, участвует в заседании по вскрытию заявок (далее- «Заседание») в следующем составе:

Феликс Саргсян, председатель комиссии
Арсен Григорян, член оценочной комиссии
Ншан Акопян, член оценочной комиссии
Анаит Тадевосян, член оценочной комиссии
Айк Шахназарян, член оценочной комиссии

1. Информация о месте, дне и времени вскрытия предложений.

1.1 Тендерные заявки были вскрыты 11.05.2026 года в 10:00 часов через систему «Армперс» по адресу: г. Ереван, ул. К. Улнеца 31, 2 этаж, каб. 202.

2. Имена и адреса участников, подавших заявки.

2.1 Следующий участник подал заявку через систему Армепс (www.armeps.am)

| РА | Участников имена | Адрес , электронная почта почта | УНН | Телефон |
|----|--|---|----------|---------------------------------------|
| 1 | ООО «АГАТ-777» | РА, г. Ереван, Ширакский переулок 4/1, agat-777llc@mail.ru | 01807983 | +374 94 94 85 84 |
| 2 | ОАО «АГАРАК» | Город Аштарак, ул. Сисакян, подвал 14, agarak_shin@mail.ru | 05003862 | +374 232 3 32 -22 +374 91 40 78 26 |
| 3 | ООО «Арутюнян Шин Групп» | Город Котайк, улица Бужакан, 5, 6 этаж, 1, nverarpine7@gmail.com | 03563013 | +374 55 66 76 83 |
| 4 | ООО «СтройГигант», ООО «Апекс Билд» и ООО «ЭльШин» консорциум | Ереван, Аван, Х.Ов. 27 ул. 3 кв., suren00611@mail.ru | 01051632 | +374 33 27 37 47 |
| | | Город Абовян, ул. Атиси, 1/108/2, apex.build2023@gmail.com | 08257141 | +374 77 39 03 39 |
| | | Ереван, Арабкир, Адонци 10, elshinllc@gmail.com | 04229683 | +374 93 78 18 15 |
| 5 | ООО «ЭМОШИН» | Ереван, ул. Авана, 10, дом 1, emoshin2007@mail.ru | 00651476 | +374 93 72 02 52 |
| 6 | ООО «Хапартшин» | РА, Арагацотнская область, город Талин, Баграмяна 50, hakob_khachatryan@mail.ru | 05305097 | +374 77 60 22 25 |

3. Данные об оформлении и подаче заявок (эл.конвертов) в соответствии с требованиями приглашения.

3.1 Комиссия зафиксировала, что заявки (конверт) были подготовлена и поданны участниками в электронной версии, с использованием электронной системы «Армепс» (www.armeps.am) и в порядке, указанном в приглашении.

4. Сведения о наличии в каждом вскрытом конверте документов, предусмотренных приглашением, и о том, что они оформлены в соответствии с условиями, установленными приглашением, данные об участниках, отобранных и не признанных таковыми, в случае проведения процедуры приобретения. объявлен неполным, его обоснование, информация о запросах и ответах на предложения.

4.1 В комиссии отмечают, что заявки с приложенными документами были поданны в электронном виде через систему "Армепс" и подлежат дальнейшей рассмотрению.

5. Информация о цене, предлагаемой каждым участником, выраженная буквами и цифрами.

5.1 Следующие участники представили ценовое предложение в соответствии с требованиями Закона РА «О закупках» и приглашение на процедуру.

Количество лотов: 1 «Ремонт средней школы в селе Аруч в области Арагацотн, РА»

| н/д | Цена закупки | Имя участника | Предлагаемая цена без НДС /Арм.драм/ | НДС /Арм.драм/ | Общая стоимость /Арм.драм/ | Наличие обеспечения тендерной заявки (Да/Нет) |
|-----|--------------|--|--------------------------------------|----------------|----------------------------|---|
| 1 | 267 036 860 | ООО «АГАТ-777» | 164 800 000 | 32 960 000 | 197 760 000 | Да |
| 2 | | ОАО «АГАРАК» | 179 500 000 | 35 900 000 | 215 400 000 | Да |
| 3 | | ООО «Арутюнян Шин Груп» | 189 000 000 | 37 800 000 | 226 800 000 | Да |
| 4 | | ООО «СтройГигант», ООО «Апекс Билд» и ООО «ЭльШин» консорциум | 195 750 000 | 39 150 000 | 234 900 000 | Да |
| 5 | | ООО «ЭМОШИН» | 211 000 000 | 42 200 000 | 253 200 000 | Да |
| 6 | | ООО «Хапартшин» | 233 300 000 | 46 660 000 | 279 960 000 | Да |

5.2 Точность расчета ценовых предложений участников / соответствие данных, выраженных цифрами и буквами ценовых предложений, представленных заявками/, а также арифметические точности расчета соответствуют / верны/.

6. Комитет постановил:

6.1 Руководствуясь требованиями пункта «б» подпункта 1 пункта 1 Постановления Правительства Республики Армения № 1869-Н от 26 октября 2023 г. и пункта 67 Порядка, утвержденного подпунктом 1 пункта 1 Постановления Правительства Республики Армения № 526-Н от 4 мая 2017 г., обращаются в Государственный комитет по доходам Республики Армения с просьбой о получении письменного

заклучения компетентных органов о совокупном валовом доходе вышеупомянутых участников-резидентов за предыдущие пять лет.

6.2 Руководствуясь требованиями пункта 67 порядка, принять соответствующие меры для проверки подлинности представленных банковских гарантий.

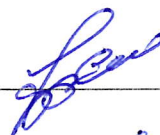
7. Место, дата и время проведения следующего заседания Комитета.

7.1. Следующее заседание комиссии состоится на **второй рабочий день** после передачи комиссии документов, указанных в пункте 6, в 10:00 часов.

Председатель


Комиссии:

Феликс Саргсян



Члены Комиссии:

Арсен Григорян



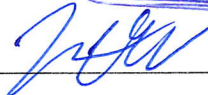
Ншан Акопян



Анаит Тадевосян



Айк Шахназарян



Секретарь

Армине Макарян

