ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ թիվ 2
ՀՏԶՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/29 ծածկագրով
գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստի

ք. Երևան «15» հունիսի 2026թ.
ժամը՝ 12:30

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (գտնվելու վայր՝ ՀՀ ք. Երևան Կ. Ուլնեցի 31 հասցե, ՀՎՀՀ 0084644, էլեկտրոնային փոստ՝ atdf@atdf.am) գործադիր տնօրենի **«04» հունիսի 2026թ. թիվ 1211-Ա հրամանով** ստեղծված գնահատող հանձնաժողովը (այսուհետ՝ Հանձնաժողով) **ՀՀ «Վայոց Ձորի մարզի Ելփինի միջնակարգ դպրոցի» վերանորոգման աշխատանքների** ձեռքբերման նպատակով ՀՏԶՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/29 ծածկագրով գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստին (այսուհետ՝ նիստ) մասնակցում է հետևյալ կազմով՝

Անդրանիկ Թադևոսյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Քրիստինա Բեյբության՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Էդուարդ Ջանջուղազյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Էվելինա Գրիգորյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ

1. Տեղեկություն՝ հայտերի բացման վայրի, օրվա և ժամի մասին

1.1 Հայտերը բացվել են **2026 թվականի հունիսի 15-ին, ժամը 12:30-ին** էլեկտրոնային գնումների *Armeps (www.armeps.am)* համակարգի միջոցով, ք.Երևան, Կ.Ուլնեցի 31 , 2-րդ հարկ, 204 սենյակ հասցեում:

2. Հայտեր ներկայացրած մասնակիցների անվանումները (անունները) և հասցեները

2.1 Armeps (www.armeps.am) համակարգի միջոցով հայտ են ներկայացրել հետևյալ մասնակիցները՝

ՀՀ	Մասնակիցների անվանումները	Հասցե, էլեկտրոնային փոստ,	ՀՎՀՀ	հեռախոս
1	***«Տիկ Կապիտալս» ՍՊԸ***	***ք. Երևան Իսակովի 52/2 շենքին հարակից տնակ, tikkapitalsltd@gmail.com***	***01323942***	***+37498884241***
2	***«Մարկո Գրուպ 7» ՍՊԸ***	***Երևան, Արցախի 75/3, markogroup7@gmail.com,***	***09216714***	***+37477020222***
3	***«Արմանշին» ՍՊԸ***	***ք. Եղեգնաձոր Բաղդասարյան 14, armankhachatryan883@gmail.com,***	***08915086***	***+37477074669***
4	***«Էդուարդ-Շին» ՍՊԸ***	***Կոտայքի մարզ, ք.Աբովյան 2 միկրոշրջան 28/11, oooeduardshin@mail.ru***	***03514862***	***+37455870008***
5	***«Բերդշին» ՍՊԸ***	***berdshin@mail.ru, ք. Վեդի, Կայան 1***	***04239273***	***+37455595010***
6	***«Գորիսի ԷՑՇ» ԲԲԸ և 123» ՍՊԸ կոնսորցիում***	***Սյունիքի մարզ, ք. Գորիս, փ. Նոր-Կյանք 25, Սյունիքի մարզ, ք. Գորիս, փ. Սյունիքի 97, gorisess@yandex.ru, 123llc.ab@gmail.com,***	***09203282, 09200345***	***+37477666161***

3. Տվյալներ՝ ծրարների կազմման և ներկայացման՝ հրավերի պահանջներին համապատասխանության մասին

3.1 Հանձնաժողովն արձանագրեց, որ մասնակիցների կողմից հայտերը (ծրարը) կազմվել և ներկայացվել են էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps (www.armeps.am) էլեկտրոնային համակարգով, և հրավերով սահմանված կարգով:

4. Տվյալներ՝ բացված յուրաքանչյուր ծրարում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայության և հրավերով սահմանված պայմաններին համապատասխան կազմված լինելու մասին, տվյալներ՝ ընտրված և այդպիսին չճանաչված մասնակիցների, գնման ընթացակարգը չկայացած հայտարարվելու դեպքում՝ դրա հիմնավորման, տեղեկատվություն՝ հայտերի վերաբերյալ հարցումների և պատասխանների մասին

4.1 Մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտի ապահովումների (Հավելված 3) ստուգման արդյունքում հանձաժողովն արձանագրեց, որ ներկայացված հայտի ապահովումները համապատասխանում են հրավերով սահմանված պահանջներին, բացառությամբ «Արմանշին» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հայտի ապահովման, որի դեպքում, կանխիկ գումարի ձևով ներկայացված ապահովման մեջ, սխալ է նշված գնման ընթացակարգի ծածկագիրը:

5. Տեղեկություն՝ յուրաքանչյուր մասնակցի առաջարկած գնի մասին՝ տառերով և թվերով արտահայտված

5.1 «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի և ընթացակարգի հրավերի պահանջներին համապատասխան գնային առաջարկ են ներկայացրել հետևյալ մասնակիցները:

ՀՀ դրամ

Չափաբաժին 1: *ՀՀ «Վայոց Ձորի մարզի Ելփինի միջնակարգ դպրոցի» վերանորոգում*

Հ/Հ	*Գնման Գին*	*Մասնակցի անվանումը*	*Առաջարկված գինը առանց ԱԱՀ*	*ԱԱՀ*	*Ընդհանուր գինը*	*Հայտի ապահովման առկայությունը (առկա է/առկա չէ)*
1	***341,358,950***	***«Տիկ Կապիտալս» ՍՊԸ***	***219,038,000***	***43,807,600***	***262,845,600***	***առկա է***
2		***«Մարկո Գրուպ 7» ՍՊԸ***	***244,389,900***	***48,877,980***	***293,267,880***	***առկա է***
3		***«Արմանշին» ՍՊԸ***	***252,300,000***	***50,460,000***	***302,760,000***	***առկա է***
4		***«Էդուարդ-Շին» ՍՊԸ***	***257,440,000***	***51,488,000***	***308,928,000***	***առկա է***
5		***«Բերդշին» ՍՊԸ***	***260,000,000***	***52,000,000***	***312,000,000***	***առկա է***
6		***«Գորիսի ԷՑՇ» ԲԲԸ և 123» ՍՊԸ կոնսորցիում***	***261,400,000***	***52,280,000***	***313,680,000***	***առկա է***

5.2 «Տիկ Կապիտալս» ՍՊ, «Մարկո Գրուպ 7» ՍՊ, «Էդուարդ-Շին» ՍՊ, «Բերդշին» ՍՊ ընկերությունների, «Գորիսի ԷՑՇ» ՍՊԸ և 123» ՍՊԸ կոնսորցիումի գնային առաջարկների հաշվարկման ճշտությունը /հայտով ներկայացրած գնային առաջարկի թվերով և տառերով արտահայտված տվյալների համապատասխանությունը/, ինչպես նաև հաշվարկման թվաբանական ճշտությունները համապատասխանում են /ճիշտ են/:

5.3 «Արմանշին» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված գնային առաջարկի ընդհանուր գնի սյունակում առկա է անհամապատասխանություն տառերով նշված գումարի մասով:

6. Տեղեկություն՝ հրավերի վերաբերյալ հարցումների և պարզաբանումների մասին:

ՀՏԶՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/29 ծածկագրով ընթացակարգի հրավերի վերաբերյալ հարցումներ և պարզաբանումներ չեն ստացվել:

7. Հանձնաժողովն որոշեց.

7.1 Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2017 թվականի մայիսի 4-ի N 526-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 40-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ «Արմանշին» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հայտը գնահատել անբավարար և մերժել:

7.2 Համաձայն նույն կարգի 67-րդ կետի պահանջների՝ ձեռնարկել համապատասխան միջոցներ՝ ստուգելու մասնակիցների կողմից հրավերի պահանջներին համապատասխան ներկայացված հայտերի ապահովման իսկությունը:

7.3 Հիմք ընդունելով հրավերի Մաս I-ի 2.4.1-րդ կետը՝ դիմել դիմել ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքերի նախարարություն, ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե, ՀՀ Առողջապահության նախարարություն, ՀՀ կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարություն և Տարածքային զարգացման հիմնադրամ պետական հիմնարկների կողմից կնքված շինարարական աշխատանքների կատարման պայմանագրի (պայմանագրերի) շրջանակում Կապալառուի պատճառով աշխատանքերի կատարման ժամկետների խախտված լինելու և տույժերի և/կամ տուգանքների ենթարկված լինելու մասին տեղեկատվություն ստանալու նպատակով:

7.4 Հանձնաժողովի հաջորդ նիստը կայանալու է 7-րդ բաժնի 7.2-րդ և 7.3-րդ կետերում նշված փաստաթղթերը Հանձնաժողովին հանձնելուն հաջորդող 2-րդ աշխատանքային օրը, ժամը 14:30-ին:

Հանձնաժողովի նախագահ՝

Կարեն Դադոյան ____________

անդամներ՝

Անդրանիկ Թադևոսյան ____________

Քրիստինա Բեյբության ____________

Էդուարդ Ջանջուղազյան ____________

Էվելինա Գրիգորյան ____________

քարտուղար՝

Ալիսա Նիկոլայան ____________

ПРОТОКОЛ №2
заседания по вскрытию заявок на процедуру закупки
под кодом HTZH-DVHBM-ASHDZB-2026/29

г. Ереван 15.06.2026 г.
время: 12:30

Оценочная комиссия (далее — Комиссия), созданная приказом Исполнительного директора Фонда территориального развития Армении № 1211-А от 04 июня 2026 года (адрес: ул. К. Улнеци 31, РА, г. Ереван, ИНН 0084644, эл.почта: atdf@atdf.am), принимает участие в заседании по вскрытию заявок, представленных в рамках процедуры закупки с кодом HTZH-DVHBM-ASHDZB-2026/29, проводимой с целью приобретения работ по ремонту средней школы села Елпин Вайоцдзорской области Республики Армения (далее — заседание), в следующем составе:

Андраник Тадевосян — оценивающий член Комиссии;
Кристина Бейбутян — оценивающий член Комиссии;
Эдуард Джанджугазян — оценивающий член Комиссии;
Эвелина Григорян — оценивающий член Комиссии.

1. Информация о месте, дне и времени вскрытия предложений.

1.1 Тендерные заявки были вскрыты 15.06.2026 года в 12:30 часов через систему «Armeps» по адресу: г. Ереван, ул. К. Улнеца 31, 2 этаж, каб. 204.

2. Имена и адреса участников, подавших заявки.

2.1 Следующий участник подал заявку через систему Армепс (www.armeps.am)

РА	участников имена	Адрес , электронная почта почта	УНН	телефон
1	***ООО «Тик Капиталс»***	***г. Ереван, временное строение, расположенное рядом со зданием по адресу: ул. Исакова, 52/2, tikkapitalsltd@gmail.com,***	***01323942***	***+37498884241***
2	***ООО «Марко Груп 7»***	***г. Ереван, ул. Арцаха, 75/3markogroup7@gmail.com***	***09216714***	***+37477020222***
3	***ООО «Арманшин»***	***г. Егегнадзор, ул. Багдасаряна, 14,armankhachatryan883@gmail.com***	***08915086***	***+37477074669***
4	***ООО «Эдуард-Шин»***	***Котайкская область, г. Абовян, 2-й микрорайон, 28/11, oooeduardshin@mail.ru***	***03514862***	***+37455870008***
5	***ООО «Бердшин»***	***г. Веди, ул. Касьяна, 1, berdshin@mail.ru***	***04239273***	***+37455595010***
6	***Консорциум ОАО «Гориси ЭЦШ» и ООО «123»***	***Сюникская область, г. Горис, ул. Нор-Кянк, 25, Сюникская область, г. Горис, ул. Сюникская, 97.gorisess@yandex.ru, 123llc.ab@gmail.com***	***09203282, 09200345***	***+37477666161***

3. Данные об оформлении и подаче заявок (эл.конвертов) в соответствии с требованиями приглашения.

3.1 Комиссия зафиксировала, что заявки (конверт) были подготовлена и поданны участниках в электронной версии, с использованием электронной системы «Армепс» (www.armeps.am) и в порядке, указанном в приглашении.

4. Сведения о наличии в каждом вскрытом конверте документов, предусмотренных приглашением, и о том, что они оформлены в соответствии с условиями, установленными приглашением, данные об участниках, отобранных и не признанных таковыми, в случае проведения процедуры приобретения. объявлен неполным, его обоснование, информация о запросах и ответах на предложения.

4.1. По результатам проверки обеспечения заявок, представленных участниками (Приложение 3), комиссия зафиксировала, что представленные обеспечения заявок соответствуют требованиям, установленным приглашением, за исключением обеспечения заявки, представленного ООО «Арманшин». В данном случае в обеспечении заявки, представленном в форме наличных денежных средств, неверно указан код процедуры закупки.

5. Информация о цене, предлагаемой каждым участником, выраженная буквами и *цифрами.*

5.1 Следующие участники представили ценовое предложение в соответствии с требованиями Закона РА «О закупках» и приглашение на процедуру.

Количество ***лотов: 1 «Ремонт средней школы в селе Елпин в области Вайоц Дзор, РА»***

н/д	***Цена закупки***	***Имя участника***	***Предлагаемая цена без НДС /Арм.драм/***	***НДС /Арм.драм/***	***Общая стоимость /Арм.драм/***	***Наличие обеспечения тендерной заявки (Да/Нет)***
1	***341,358,950***	***ООО «Тик Капиталс»***	***219,038,000***	***43,807,600***	***262,845,600***	Да
2		***ООО «Марко Груп 7»***	***244,389,900***	***48,877,980***	***293,267,880***	Да
3		***ООО «Арманшин»***	***252,300,000***	***50,460,000***	***302,760,000***	Да
4		***ООО «Эдуард-Шин»***	***257,440,000***	***51,488,000***	***308,928,000***	Да
5		***ООО «Бердшин»***	***260,000,000***	***52,000,000***	***312,000,000***	Да
6		***Консорциум ОАО «Гориси ЭЦШ» и ООО «123»***	***261,400,000***	***52,280,000***	***313,680,000***	Да

5.2. Проверка правильности расчётов ценовых предложений, представленных ООО «Тик Капиталс», ООО «Марко Груп 7», ООО «Эдуард-Шин», ООО «Бердшин», а также консорциумом ООО «Гориси ЭЦШ» и ООО «123», показала, что данные, указанные в заявках цифрами и прописью, соответствуют друг другу, а арифметические расчёты выполнены верно.

5.3. В графе общей стоимости ценового предложения, представленного ООО «Арманшин», выявлено несоответствие суммы, указанной прописью.

6. Сведения о запросах, связанных с приглашением, и предоставленных разъяснениях.

6.1. По приглашению в рамках процедуры закупки с кодом HTZH-DVHBM-ASHDZB-2026/29 запросов и обращений за разъяснениями не поступало.

7. Комиссия решила:

7.1. Руководствуясь подпунктом 4 пункта 40 Порядка, утверждённого постановлением Правительства Республики Армения № 526-Н от 4 мая 2017 года, признать заявку ООО «Арманшин» несоответствующей требованиям и отклонить её.

7.2. В соответствии с требованиями пункта 67 указанного Порядка принять соответствующие меры для проверки подлинности обеспечений заявок, представленных участниками в соответствии с требованиями приглашения.

7.3. На основании пункта 2.4.1 части I приглашения обратиться в Министерство территориального управления и инфраструктур Республики Армения, Комитет по градостроительству Республики Армения, Министерство здравоохранения Республики Армения, Министерство образования, науки, культуры и спорта Республики Армения, а также в Фонд территориального развития с целью получения информации о нарушении сроков выполнения работ по договорам на выполнение строительных работ, заключённым указанными государственными органами, по вине подрядчика, а также о применении штрафов и/или пеней.

7.4. Следующее заседание комиссии состоится на второй рабочий день, следующий за представлением комиссии документов, указанных в пунктах 7.2 и 7.3 настоящего раздела, в 14:30.

Председатель Комиссии:

Карен Дадоян ___отсутствует___

Члены Комиссии:

Андраник Тадевосян ____________

Кристина Бейбутян ____________

Эдуард Джанджугазян ____________

Эвелина Григорян ____________

Секретарь Комиссии:

Алиса Николаян ____________