

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ թիվ 4
ՀՏՀՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/4 ծածկագրով
գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստի

Ք. Երևան

«12» մայիսի 2025թ.
ժամը՝ 11:00

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (գտնվելու վայր՝ ՀՀ ք. Երևան Կ. Ուլենցի 31 հասցե, ՀՎՀՀ 0084644, էլեկտրոնային փոստ՝ atdf@atdf.am) գործադիր տնօրենի «17» ապրիլի 2025թ. թիվ 735-Ա հրամանով ստեղծված գնահատող հանձնաժողովը (այսուհետ՝ Հանձնաժողով) ՀՀ Արմավիրի մարզի «Վարդանաշենի ԲԱ», «Տանձուտի ԲԱ» և «Խանջյանի ԲԱ» ՀՈԱԿ-ների կառուցման աշխատանքների ձեռքբերման նպատակով ՀՏՀՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/4 ծածկագրով գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստին (այսուհետ՝ նիստ) մասնակցում է հետևյալ կազմով՝

Ֆելիքս Սարգսյան՝ Հանձնաժողովի նախագահ
Արկադի Կիրակոսյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Աննա Երիցյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Անահիտ Թադևոսյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Մարիետա Խաչատրյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Վարդինե Իսահակյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ /բացակա անդամ/
Սոնա Կարապետյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ

1. Տեղեկություն՝ հայտերի բացման վայրի, օրվա և ժամի մասին

1.1 Հայտերը բացվել են 2025 թվականի մայիսի 12-ին, ժամը 11:00-ին էլեկտրոնային գնումների *Armeps* (www.armeps.am) համակարգի միջոցով, ք.Երևան, Կ.Ուլենցի 31, 2-րդ հարկ, 206 սենյակ հասցեում:

2. Հայտեր ներկայացրած մասնակիցների անվանումները (անունները) և հասցեները

2.1 Armeps (www.armeps.am) համակարգի միջոցով հայտ է ներկայացվել հետևյալ մասնակիցների կողմից՝

ՀՀ	Մասնակիցների անվանումները	Հասցե	Էլեկտրոնային փոստ	ՀՎՀՀ	Հեռախոս
1	«Լուսի-Արեգ» ՍՊԸ	ՀՀ, ք. Երևան, Շիրակի 82	lusiareg40@mail.ru	08805672	/098/ 404128
2	«ՔԱՆՔԱՐՇԻՆ» ՍՊԸ և «ԱՐՏ ՊԼԱՍ» ՍՊԸ ԿՈՆՍՈՐՑԻՈՒՄ	ՀՀ, ք. Արտաշատ, Ներսիսյան 17Ա ՀՀ, Արարատի մարզ, գ. Շահումյան, Արցախի 5	suren88@list.ru , artplas@inbox.ru	05020638 04225743	/096/ 225566 /098/ 000204
3	«Լիլանարմ» ՍՊԸ	ՀՀ, ք. Երևան, Նուբարաշեն 12փ, 42., բն. 6	lilanarm@mail.ru	00433589	/099/ 130990
4	«Ն.Բ.Վ.Ա.Դ» ՍՊԸ և «Գեպոտանիք» ՍՊԸ կոնսորցիում	ՀՀ, Սյունիքի մարզ, ք. Գորիս, Օրբելյանների 7, բն.14, ՀՀ, ք. Երևան, Խաղաղ Դոնի 1 նրբ. 7	nrvad@yahoo.com , gepotaniq66@gmail.com	09210417 00442109	/098/ 500077 /091/ 407103
5	«Ջի Թի ԷՍ ՔՆՍՏՐԱԲՇՆ» ՍՊԸ	ՀՀ, ք. Երևան, Շիրակի 96	Gtsconstruction2020@gmail.com	02285371	/099/ 630935

3. Տվյալներ՝ ծրարների կազմման և ներկայացման՝ հրավերի պահանջներին համապատասխանության մասին

3.1 Հանձնաժողովն արձանագրեց, որ մասնակիցների կողմից հայտերը (ծրարները) կազմվել և ներկայացվել են էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps (www.armeps.am) էլեկտրոնային համակարգով, և հրավերով սահմանված կարգով:

4. **Տվյալներ՝ բացված յուրաքանչյուր ծրարում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայության և հրավերով սահմանված պայմաններին համապատասխան կազմված լինելու մասին, տվյալներ՝ ընտրված և այդպիսին չճանաչված մասնակիցների, գնման ընթացակարգը չկայացած հայտարարվելու դեպքում՝ դրա հիմնավորման, տեղեկատվություն՝ հայտերի վերաբերյալ հարցումների և պատասխանների մասին**

4.1 Հանձնաժողովը փաստում է, որ հայտերը՝ կից փաստաթղթերով, ներկայացվել է էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps համակարգով և ենթակա է հետագա գնահատման, բացառությամբ՝

4.1.1 «Ն.Ռ.Վ.Ա.Դ» ՍՊԸ և «Գեպոտանիք» ՍՊԸ կոնսորցիումի կողմից ներկայացված հայտում Հավելված 3-ը՝ հայտի ապահովումը, չի համապատասխանում հրավերի Հավելված 3-ով սահմանված բանկային երաշխիքի օրինակելի ձևին: Հավելված 3-ի 5-րդ կետում առկա է հետևյալ նախադասությունը. «Երաշխիքը գործում է թողարկման պահից և ուժի մեջ է բենեֆիցիարի կողմից ՀՏՀՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/4 ծածկագրով կազմակերպված գնման ընթացակագին մասնակցելու նպատակով պրինցիպալի կողմից հայտերի ներկայացման վերջնաժամկետը լրանալու օրվանից հաշված մեկ հարյուր քսան աշխատանքային օր:», մինչդեռ մասնակցի կողմից հայտի ապահովման մեջ նշված ժամկետը սխալ է:

4.1.2 «Ջի ԹԻ ԷՍ ՔՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հայտում Հավելված 3-ը՝ հայտի ապահովումը, չի համապատասխանում հրավերի Հավելված 3-ով սահմանված բանկային երաշխիքի օրինակելի ձևին, այն է՝ երաշխիքի գումարը սխալ է:

5. **Տեղեկություն՝ յուրաքանչյուր մասնակցի առաջարկած գնի մասին**

5.1 «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի և ընթացակարգի հրավերի պահանջներին համապատասխան գնային առաջարկ են ներկայացրել հետևյալ մասնակիցները:

							ՀՀ դրամ
Զ/ Հ	Գնման Առարկան	Նախահաշվալ ին պլանավորված Գին	Մասնակցի անվանումը	Առաջարկվ ած գինը առանց ԱԱՀ	ԱԱՀ	Ընդհանուր գինը	Հայտի ապահովմա ն առկայությո ւնը (առկա է/ առկա չէ)
1	ՀՀ Արմավիրի մարզի «Վարդանաշեն ի ԲԱ» ՀՈԱԿ-ի կառուցման աշխատանքներ	151 249 678	«ՔԱՆՔԱՐՇԻՆ» ՍՊԸ և «ԱՐՏ ՊԼԱՍ» ՍՊԸ ԿՈՆՍՈՐՑԻՈՒՄ	105 900 000	21 180 000	127 080 000	Առկա է
			«Լիլանարմ» ՍՊԸ	113 000 000	22 600 000	135 600 000	Առկա է
			«Լուսի-Արեգ» ՍՊԸ	113 250 000	22 650 000	135 900 000	Առկա է
			«ՋԻ ԹԻ ԷՍ ՔՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ	122 255 265	24 451 053	146 706 318	Առկա է
			«Ն.Ռ.Վ.Ա.Դ» ՍՊԸ և «Գեպոտանիք» ՍՊԸ կոնսորցիում	126 111 110	25 222 222	151 333 332	Առկա է

2	ՀՀ Արմավիրի մարզի «Տանձուտի ԲԱ» ՀՈԱԿ-ի կառուցման աշխատանքներ	151 249 678	«ՔԱՆՔԱՐՇԻՆ» ՍՊԸ և «ԱՐՏ ՊԼԱՍ» ՍՊԸ ԿՈՆՍՈՐՑԻՈՒՄ	105 900 000	21 180 000	127 080 000	Առկա է
			«ՋԻ ԹԻ ԷՍ ՔՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ	137 077 850	27 415 570	164 493 420	Առկա է
			«Ն.Ռ.Վ.Ա.Դ» ՍՊԸ և «Գեպոտանիք» ՍՊԸ կոնսորցիում	126 111 110	25 222 222	151 333 332	Առկա է
3	ՀՀ Արմավիրի մարզի «Խանջյանի ԲԱ» ՀՈԱԿ-ի կառուցման աշխատանքներ	151 249 678	«ՔԱՆՔԱՐՇԻՆ» ՍՊԸ և «ԱՐՏ ՊԼԱՍ» ՍՊԸ ԿՈՆՍՈՐՑԻՈՒՄ	105 900 000	21 180 000	127 080 000	Առկա է
			«ՋԻ ԹԻ ԷՍ ՔՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ	112 172 360	22 434 472	134 606 832	Առկա է
			«Ն.Ռ.Վ.Ա.Դ» ՍՊԸ և «Գեպոտանիք» ՍՊԸ կոնսորցիում	126 111 110	25 222 222	151 333 332	Առկա է

5.2 Մասնակիցների գնային առաջարկի հաշվարկման ճշտությունը /հայտով ներկայացրած գնային առաջարկի թվերով և տառերով արտահայտված տվյալների համապատասխանությունը/, ինչպես նաև հաշվարկման թվաբանական ճշտությունները համապատասխանում են /ճիշտ են/:

6. Տեղեկություն՝ հրավերի վերաբերյալ հարցումների և պարզաբանումների մասին:

6.1 ՀՏՀՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/4 ծածկագրով ընթացակարգի հրավերի վերաբերյալ հարցումներ և պարզաբանումներ չեն ստացվել:

7 Հանձնաժողովը որոշեց

7.1 Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 04-ի N 526-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետով հաստատված կարգի (այսուհետ՝ Կարգ) 40-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ ՀՏՀՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/4 ծածկագրով գնման ընթացակարգի գնահատող հանձնաժողովը որոշեց «Ն.Ռ.Վ.Ա.Դ» ՍՊԸ և «Գեպոտանիք» ՍՊԸ կոնսորցիումի և «ՋԻ ԹԻ ԷՍ ՔՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ-ի հայտերը գնահատել անբավարար և մերժել:

7.2 Հրավերի պահանջներին համապատասխան մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերը ներառել է նաև հայտերի ապահովում՝ հրավերի պահանջներին համապատասխան ձևով, և նշված հայտերի ապահովումները Մասնակիցների կողմից ներկայացվել է լուսապատճենված տարբերակով, ուստի Հանձնաժողովը, ղեկավարվելով Հայաստանի հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 04-ի N 526-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետով հաստատված կարգի 67-րդ կետի պահանջներով, որոշեց ձեռնարկել համապատասխան միջոցներ՝ ստուգելու ներկայացված հայտերի ապահովման իսկությունը:

7.3 Ղեկավարվելով հրավերի 1-ին մասի 2-րդ կետի 6-րդ ենթակետով, դիմել ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարությանը, ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեին, «Առողջապահական ծրագրերի իրականացման գրասենյակ» պետական հիմնարկին՝ կնքված շինարարական աշխատանքների

կատարման պայմանագրի (պայմանագրերի) շրջանակում տվյալ մասնակցի մասով առկա տույժերի և տուգանքների վերաբերյալ տեղեկատվություն ստանալու նպատակով:

7.4 Հանձնաժողովի հաջորդ նիստը կայանալու է 7-րդ բաժնի 7.2-րդ և 7.3-րդ կետերում նշված փաստաթղթերը Հանձնաժողովին հանձնելուն հաջորդող 2-րդ աշխատանքային օրը, ժամը 11:00-ին:

Հանձնաժողովի

նախագահ՝

Ֆելիքս Սարգսյան

անդամներ՝

Արկադի Կիրակոսյան

Աննա Երիցյան

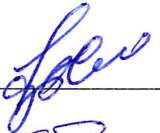
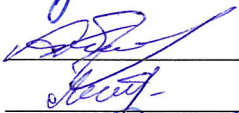
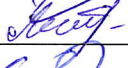
Անահիտ Թադևոսյան

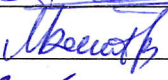
Մարիետա Խաչատրյան

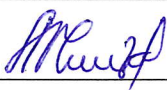
Սոնա Կարապետյան

քարտուղար՝

Անահիտ Եղիազարյան





ПРОТОКОЛ №4
заседания по вскрытию заявок на процедуру закупки
под кодом НТЗН-АВМ-АШДЗВ-2025/4

г. Ереван

12 мая 2025 г.
время: 11:00

Оценочная комиссия (далее – «Комиссия»), созданная приказом № 735-А исполнительного директора Армянского фонда территориального развития (адрес: ул. К. Улнеци 31, РА, г. Ереван, ИНН 0084644, эл.почта: atdf@atdf.am) от 17.04.2025 года, с целью приобретения на Строительство ОНКО «МА Варданашена» в Армавирской области, РА, Строительство ОНКО «МА Тандзута» в Армавирской области, РА, Строительство ОНКО «МА Ханджяна» в Армавирской области, РА по коду НТЗН-АВМ-АШДЗВ-2025/4, участвует в заседании по вскрытию заявок (далее – «Заседание») в следующем составе:

Феликс Саргсян, председатель комиссии
Аркади Киракосян, член оценочной комиссии
Анна Ерицян, член оценочной комиссии
Анаит Тадевосян, член оценочной комиссии
Мариета Хачатрян, член оценочной комиссии
Вардине Исаакян, вступительный член комиссии /отсутствует/
Сона Карапетян, вступительный член комиссии

1. Информация о месте, дне и времени вскрытия предложений.

1.1 Тендерные заявки были вскрыты 12 мая 2025 года в 11:00 часов через систему «Армепс» по адресу: г. Ереван, ул. К. Улнеца 31, 2 этаж, каб. 202.

2. Имена и адреса участников, подавших заявки.

2.1 Следующий участники подали заявки через систему Армепс (www.armeps.am):

П/Н	Имена участников	Адрес	электронная почта	УНН	телефон
1	ООО "Луси-Арег"	РА, г. Ереван, Ширак 82	lusiareg40@mail.ru	08805672	/098/ 404128
2	ООО "Канкаршин" и ООО "АРТ ПЛАС" КОНСОРЦИУМ	РА, г. Арташат, Нерсисян 17 А РА, Араратская обалсть, село Шаумян, Арцах 5	suren88@list.ru , artplas@inbox.ru	05020638 04225743	/096/ 225566 /098/ 000204
3	ООО "ЛИЛАНАРМ"	РА, г. Ереван, Нубарашен ул. 12, зд 4, кв. 6	lilanarm@mail.ru	00433589	/099/ 130990
4	ООО "Н.Р.В.А.Д" и ООО "Гепотаник Консорциум	РА, СՀՀ, Сюникская область, г. Горис, ул. Орбелянов 7, кв. 14, Армения, г. Ереван, ул. Хахах Дони 1 пер. 7	nrvad@yahoo.com , gepotaniq66@gmail.com	09210417 00442109	/098/ 500077 /091/ 407103
5	ООО "ДЖИ ТИ ЭС КНСТРАКШН	Армения, г. Ереван, ул. Ширака 96	Gtsconstruction2020@gmail.com	02285371	/099/ 630935

3. Данные об оформлении и подаче заявок (эл.конвертов) в соответствии с требованиями приглашения.

3.1 Комиссия зафиксировала, что заявки (эл.конверты) были оформлены и поданы участниками в электронном виде посредством системы «Армепс» и в соответствии с требованиями Приглашения.

4. Сведения о наличии в каждом вскрытом конверте документов, предусмотренных приглашением, и о том, что они оформлены в соответствии с условиями, установленными приглашением, данные об участниках, отобранных и не признанных таковыми, в случае проведения процедуры приобретения. объявлен неполным, его обоснование, информация о запросах и ответах на предложения.

4.1 Комиссия отмечает, что заявки с приложенными документами поданы в электронном виде через систему «Армепс» и подлежат дальнейшей оценке, за исключением.

4.1.1 В заявке, поданной ООО "Н.Р.В.А.Д" и ООО "Гепотаник Консорциум, Приложение 3-обеспечение заявки-не соответствует образцу банковской гарантии, установленному приложением 3 к приглашению. в пункте 5 Приложения 3 есть следующее предложение: «гарантия действует с момента выдачи и действует с целью участия бенефициара в процессе закупки, организованной под кодом HTZH-ABM-ASHDZB-2025/4 сто двадцать рабочих дней, считая со дня истечения крайнего срока подачи заявок Принципалом.», в то время как срок, указанный участником в обеспечении заявки, неверен.

4.1.2 В заявке, поданной ООО "ДЖИ ТИ ЭС КНСТРАКШН УҢС, Приложение 3-обеспечение заявки - не соответствует образцовой форме банковской гарантии, указанной в приложении 3 к приглашению, то есть сумма гарантии неверна.

5. Информация о цене, предлагаемой каждым участником, выраженная буквами и цифрами.

5.1 Следующие участники представили ценовое предложения в соответствии с требованиями Закона РА «О закупках» и приглашение на процедуру.

N	Товар для покупки:	цена закупки	Участвовать имя	Рекомендованная цена без НДС	НДС:	Общий расходы	Наличие безопасности приложенный (доступен/нет в наличии)
1	Строительство ОНКО «МА Варданашен а» в Армавирской области, РА	151 249 678	ООО "Канкаршин" и ООО "АРТ ПЛАС" КОНСОРЦИУМ	105 900 000	21 180 000	127 080 000	да
			ООО "ЛИЛАНАРМ"	113 000 000	22 600 000	135 600 000	да
			ООО "Луси-Арег"	113 250 000	22 650 000	135 900 000	да
			ООО "ДЖИ ТИ ЭС КНСТРАКШН"	122 255 265	24 451 053	146 706 318	да
			ООО "Н.Р.В.А.Д" и ООО "Гепотаник Консорциум"	126 111 110	25 222 222	151 333 332	да
2	Строительство ОНКО «МА Тандзута» в	151 249 678	ООО "Канкаршин" и ООО "АРТ ПЛАС"	105 900 000	21 180 000	127 080 000	да

	Армавирской области, РА		КОНСОРЦИУМ				
			ООО "ДЖИ ТИ ЭС КНСТРАКШН	137 077 850	27 415 570	164 493 420	да
			ООО "Н.Р.В.А.Д" и ООО "Гепотаник Консорциум	126 111 110	25 222 222	151 333 332	да
3	Строительст во ОНКО «МА Ханджяна» в Армавирской области, РА	151 249 678	ООО "Канкаршин" и ООО "АРТ ПЛАС" КОНСОРЦИУМ	105 900 000	21 180 000	127 080 000	да
			ООО "ДЖИ ТИ ЭС КНСТРАКШН"	112 172 360	22 434 472	134 606 832	да
			ООО "Н.Р.В.А.Д" и ООО "Гепотаник Консорциум	126 111 110	25 222 222	151 333 332	да

5.2 Точность расчета ценовых предложений участников /соответствие данных, выраженных цифрами и буквами ценовых предложений, представленных заявками/, а также арифметические точности расчета соответствуют /верны/.

6. Информация о запросах и разъяснениях по приглашению

6.1 запросы и разъяснения по приглашению на процедуру с кодом HTZH-ABM-ASHDZB-2025/4 не поступали:

7. Комиссия решила:

7.1 Руководствуясь подпунктом 4 пункта 40 порядка (далее-порядок), утвержденного подпунктом 1 пункта 1 решения правительства Республики Армения N 526-N от 04 мая 2017 года, комиссия по оценке процедуры закупки под кодом HTZH-ABM-ASHDZB-2025/4, определила, что ООО "Н.Р.В.А.Д" и ООО "Гепотаник Консорциум и ООО "ДЖИ ТИ ЭС КНСТРАКШН"-оценивать заявки как неудовлетворительные и отклонять.

7.2 Заявки, поданные участниками в соответствии с требованиями приглашения, также включали предоставление заявок в форме, соответствующей требованиям приглашения, и предоставление указанных заявок было представлено участниками в ксерокопированном варианте, поэтому комиссия, руководствуясь требованиями пункта 67 Порядка, утвержденного подпунктом 1 пункта 1 Постановления Правительства Республики Армения N526-N от 04 мая 2017 года, решила принять соответствующие меры для проверки подлинности предоставленных заявок.

7.3 Руководствуясь подпунктом 6 пункта 2 части 1 приглашения, обратитесь в министерство территориального управления и инфраструктур РА, комитет градостроительства РА, государственное учреждение "Офис реализации программ здравоохранения" с целью получения информации о штрафах и штрафах, налагаемых на данного участника в рамках заключенного договора (контрактов) на выполнение строительных работ.

7.4 Следующее заседание комиссии состоится на 2-ой рабочий день после передачи комиссии документов, указанных в пунктах 7.2 и 7.3 раздела 7, в 11:00:

8. Место, дата и время проведения следующего заседания комиссии:

8.1 Следующее заседание Комиссии проводится в течение 2-ий рабочий дней после представления в Комиссию документов, указанных в в пункте 7.2 и 7.3 раздела 7.

Председатель Комиссии:

Феликс Саргсян



Члены Комиссии:

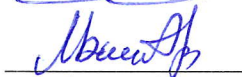
Аркади Киракосян



Анна Ерицян



Анаит Тадевосян



Мариета Хачатрян



Сона Карапетян



секретарь

Анаит Егизарян

