

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 5

«ԱՍՀՆ-ԷԱՃԱՊՁԲ-22/20» ծածկագրով գնման ընթացակարգի գնահատող հանձնաժողովի հայտերի գնահատման նիստի  
ПРОТОКОЛ N 5

Комиссии по оценки закупки под кодом «ԱՍՀՆ-ԷԱՃԱՊՁԲ-22/20»

ք. Երևան  
Դ. Երևան

« 14 » հուլիսի 2022 թ.  
Ժամը՝ 16<sup>30</sup>

Մասնակցում էին՝

Գնման Պատասխանատու /Գնահատման

Էդգար Զաքարյան

աշխատակազմի պատասխանատու (հանձնաժողովի նախագահ)

Գնման Պատասխանատու /Գնահատման

Քրիստինա Հովհաննիսյան

աշխատակազմի պատասխանատու (հանձնաժողովի անդամներ)

Հրաչ Մարգարյան

Գնման Պատասխանատու /Մրցույթի համակարգող/

Լիանա Մկրտչյան

**Участвовали**

Ответственный за закупку

Յ.Յազարյան

Ответственный за закупку

Կ.Օվաննիսյան

Ответственный за закупку

Դ.Մարգարյան

Сотрудник по закупкам /Координатор конкурса

Լ. Մկրտչյան

**Աշխատանքի և սոցիալական հարցերի նախարարության կարիքների համար Արարատի կամ Արմավիրի մարզում «18 տարեկանից բարձր տարիքի անձանց համայնքային փոքր տներում խնամքի կազմակերպման համար անշարժ գույքի ձեռքբերում» միջոցառման շրջանակում 18 տարեկանից բարձր 10-12 անձանց խնամքի կազմակերպման համար համայնքային փոքր տան՝ «էլեկտրոնային աճուրդ» գնման ընթացակարգով ձեռքբերում**

*Ընդունելի գիտություն.*

- Նախահաշվային արժեք՝ 20 371 500 (քսան միլիոն երեք հարյուր յոթանասունմեկ հազար հինգ հարյուր) ՀՀ դրամ,
- «ԱՍՀՆ-ԷԱՃԱՊՁԲ-22/20» ծածկագրով գնման ընթացակարգի մասնակցի՝ «ՏԵԽՊՐՈՖՇԻՆ» ՍՊԸ-ի կողմից /այսուհետ՝ մասնակից/ ներկայացված գնային առաջարկ՝ 20 160 000 (քսան միլիոն հարյուր վաթսուն հազար) ՀՀ դրամ /ներառյալ ԱԱՀ/:
- «ԱՍՀՆ-ԷԱՃԱՊՁԲ-22/20» ծածկագրով գնման ընթացակարգի տեխնիկական բնութագրում նշված այլ պայմանների պահանջի՝ մինչև առուվաճառքի պայմանագրի կնքումը վաճառողի կողմից առաջարկված առանձնատան արժեքը գնահատվում է անկախ փորձագետի կողմից:
- Համաձայն «Գույքի գնահատման և աճուրդի կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի կողմից ներկայացված գնահատման հաշվետվության, մասնակցի կողմից հայտով ներկայացված՝ ՀՀ Արմավիրի մարզ, քաղաք Արմավիր, 108-րդ թաղամաս, 5-րդ շենք հասցեում գտնվող ձեռքբերվելիք անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի արժեքը 20.06.2022թ. դրությամբ գնահատվել է՝ 10 334 000 (տաս միլիոն երեք հարյուր երեսունչորս հազար) ՀՀ դրամ:

**Для нужд Министерства труда и социальных дел в Араратской или Армавирской области в рамках акции «Приобретение недвижимого имущества для организации ухода в общинных малоквартирных домах для лиц старше 18 лет» приобретение общественный домик для организации ухода за 10-12 человек старше 18 лет через процедуру покупки «электронный аукцион»**

Обратите внимание.

- Оценочная стоимость: 20 371 500 (двадцать миллионов триста семьдесят одна тысяча пятьсот) драмов РА,
- Ценовое предложение ООО «ТЕХПРОФШИН», участника закупочной процедуры с кодом «ԱՍՀՆ-ԷԱՃԱՊՁԲ-22/20»: 20 160 000 (двадцать миллионов сто шестьдесят тысяч) драмов РА /с учетом НДС/.
- Стоимость частного дома, предлагаемого продавцом, оценивается независимым экспертом до заключения договора купли-продажи, в соответствии с требованиями иных условий, указанных в техническом задании процедуры закупки с кодом «ԱՍՀՆ-ԷԱՃԱՊՁԲ-22/20»
- Согласно отчету об оценке, представленному «Центр оценки имущества и аукционов», представленному ООО «ТЕХПРОФШИН», участником процедуры закупки под кодом «ԱՍՀՆ-ԷԱՃԱՊՁԲ-22/20» Стоимость права собственности на приобретаемое недвижимое имущество, расположенное по адресу РА, Армавирская область, г. Армавир, 108-й квартал, дом 5 на данный момент /20.06.2022/ оценивается: 10 334 000 (десять миллионов триста тридцать четыре тысячи) драмов РА.

**1. ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ ԸՆԴՈՒՆԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐԸ**

**Հանձնաժողովը որոշեց՝**

1. Համաձայն «Գնումների գործընթացի կազմակերպման կարգը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության 2017 թվականի մայիսի 4-ի N 526-Ն որոշման 58-րդ կետի «ԱՍՀՆ-ԷԱՃԱՊՁԲ-22/20» ծածկագրով գնման ընթացակարգը հայտարարվում է չկայացած /եթե գնման ընթացակարգի արդյունքում պայմանագիր չի կնքվում, ապա այդ ընթացակարգը չկայացած է հայտարարվում, և օրենքով սահմանված կարգով կազմակերպվում է գնման նոր ընթացակարգ: «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի հիման վրա պետության կամ համայնքների կարիքների համար կազմակերպված գնման ընթացակարգը կարող է ամբողջությամբ կամ մասնակի չկայացած հայտարարվել՝ համապատասխանաբար Հայաստանի Հանրապետության կառավարության կամ համայնքի ավագանու, այլ պարտիկարությունների դեպքում՝ ընդհանուր կառավարումն իրականացնող լիազորված մարմնի ղեկավարի, իսկ հիմնադրամների դեպքում՝ հոգաբարձուների խորհրդի որոշման հիման վրա/:
2. Կկազմվի «ԱՍՀՆ-ԷԱՃԱՊՁԲ-22/20» ծածկագրով գնման ընթացակարգը չկայացած հայտարարելու մասին Հայաստանի Հանրապետության կառավարության որոշման նախագիծ:

**1. РЕШЕНИЯ, ПРИНИМАЕМЫЕ КОМИССИЕЙ**

**Комиссия решила:**

1" Согласно пункту 58 Постановления Правительства РА № 526-Ն от 4 мая 2017 года "Об утверждении Порядка организации процесса закупок" процедура закупки под кодом «ԱՍՀՆ-ԷԱՃԱՊՁԲ-22/20» объявлена несостоявшейся / Если в результате процедуры закупки договор не заключен, то эта процедура признается недействительной, и в соответствии с законодательством

организуется новая процедура закупки. На основании пункта 2 части 1 статьи 37 Закона Республики Армения "О закупках" процедура закупки, организованная для нужд государства или общины, может быть признана соответственно полностью или частично несуществующей в случае Правительства Республики Армения или Совета старейшин общины, а в случае других клиентов - общее управление на основании решения руководителя уполномоченного исполнительного органа, а в случае фондов - на основании на основании решения попечительского совета/.

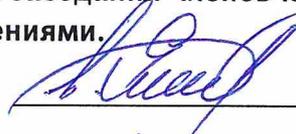
2. Будет подготовлен проект постановления Правительства Республики Армения о признании процедуры закупки с кодом «ԱՍՀՆ-ԷԱՃԱՊՁԲ-22/20» несостоявшейся.

**2. Նիստին ներկա հանձնաժողովի անդամների և քարտուղարի հավաստումը ընդունված որոշումներին**

**2. Подтверждение присутствующих на заседании членов комиссии принятыми решениями.**

Գնման Պատասխանատու

/Գնահատման աշխատակազմ (ԳՊ/ԳԱՊ)



Էդգար Զաքարյան

Գնման Պատասխանատու

/Գնահատման աշխատակազմ



Քրիստինա Հովհաննիսյան

Գնման Պատասխանատու

/Գնահատման աշխատակազմ



Հրաչ Մարգարյան

Գնման Պատասխանատու

/Մրցույթի համակարգող (ԳՊ/ՄՀՄ)



Լիանա Մկրտչյան