

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Կնքված պայմանագրի մասին

Չարենցավանի համայնքապետարանը, որը գտնվում է ք. Չարենցավան, Կ. Դեմիրճյան հրապարակ թիվ 1 հասցեում, ստորև ներկայացնում է իր կարիքների համար շինարարական աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության անցկացման և եզրակացության տրամադրման ծառայությունների ձեռքբերման նպատակով կազմակերպված «ԶՀ-ԳՀԾՁԲ-2026/4» ծածկագրով գնման ընթացակարգի արդյունքում կնքված պայմանագրի մասին տեղեկատվությունը՝

Գնման առարկայի								
Հ/հ	անվանումը	չափման միավորը	քանակը		նախահաշվային գինը ՀՀ դրամ		համառոտ նկարագրությունը (տեխնիկական բնութագիր)	պայմանագրով նախատեսված համառոտ նկարագրությունը (տեխնիկական բնութագիր)
			առկա ֆինանսական միջոցներով	ընդհանուր	առկա ֆինանսական միջոցներով	Ընդհանուր		
1	Չարենցավան համայնքի գյուղական բնակավայրերի ասֆալտապատ ծածկույթի համատարած նորոգման և բարեկարգման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության անցկացման և եզրակացության տրամադրման ծառայություններ	դրամ	1	1	50000	50000	Կցվում է*	Կցվում է*
2	Չարենցավան համայնքի բազմաբնակարան շենքերի բակերի ասֆալտապատ ծածկույթի նորոգման և բարեկարգման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության անցկացման և եզրակացության տրամադրման ծառայություններ	դրամ	1	1	100000	100000	Կցվում է*	Կցվում է*
3	Չարենցավան համայնքի փողոցների գծանշման և ճանապարհային նշանների տեղադրման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության անցկացման և եզրակացության տրամադրման ծառայություններ	դրամ	1	1	30000	30000	Կցվում է*	Կցվում է*

4	<p>Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքում 4-րդ թաղամասի 19, 20, 21 շենքերի միջնամասում նախկինում կառուցված հարսանյաց սրահի ապամոնտաժման և նոր հանգստի գոտու կառուցման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության անցկացման և եզրակացության տրամադրման ծառայություններ</p>	դրամ	1	1	100000	100000	Կցվում է*	Կցվում է*
5	<p>Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքում 4-րդ թաղամասի 5 և 6 շենքերի միջնամասում նախկինում կառուցված հարսանյաց սրահի ապամոնտաժման և նոր հանգստի գոտու կառուցման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության անցկացման և եզրակացության տրամադրման ծառայություններ</p>	դրամ	1	1	100000	100000	Կցվում է*	Կցվում է*
6	<p>Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքում 1-ին թաղամասի 1 և 2 շենքերի միջնամասում նախկինում կառուցված հարսանյաց սրահի ապամոնտաժման և նոր հանգստի գոտու կառուցման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության անցկացման և եզրակացության տրամադրման ծառայություններ</p>	դրամ	1	1	100000	100000	Կցվում է*	Կցվում է*
7	<p>Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի 8-րդ թաղամասի 14ա-16 շենքերին հարակից տարածքում նախկինում կառուցված հարսանյաց սրահի ապամոնտաժման և նոր</p>	դրամ	1	1	100000	100000	Կցվում է*	Կցվում է*

	խաղահրապարակի կառուցման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության անցկացման և եզրակացության տրամադրման ծառայություններ							
8	Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի «Հրաշք» մսուր մանկապարտեզ ՀՈԱԿ-ի բակային տարածքի բարեկարգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության անցկացման և եզրակացության տրամադրման ծառայություններ	դրամ	1	1	90000	90000	Կցվում է*	Կցվում է*
9	Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի «Հեքիաթ» մսուր մանկապարտեզ ՀՈԱԿ-ի բակային տարածքի բարեկարգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության անցկացման և եզրակացության տրամադրման ծառայություններ	դրամ	1	1	90000	90000	Կցվում է*	Կցվում է*
10	Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի «Ջանգակ» մսուր մանկապարտեզ ՀՈԱԿ-ի բակային տարածքի բարեկարգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության անցկացման և եզրակացության տրամադրման ծառայություններ	դրամ	1	1	90000	90000	Կցվում է*	Կցվում է*
11	Չարենցավան համայնքի Ֆանտան բնակավայրի 1941-1945 թվականների հուշակոթողին հարող	դրամ	1	1	100000	100000	Կցվում է*	Կցվում է*

	տարածքում խաղահրապարակի կառուցման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության անցկացման և եզրակացության տրամադրման ծառայություններ							
12	Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի քաղաքային զբոսայգու տարածքում «Առողջ համայնք» բացօթյա մարզահրապարակի և հեծանվուղու կառուցման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության անցկացման և եզրակացության տրամադրման ծառայություններ	դրամ	1	1	200000	200000	Կցվում է*	Կցվում է*
13	Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի «Արամ Խաչատրյանի անվան մանկական երաժշտական դպրոց» ՀՈԱԿ-ին հարող տարածքի բարեկարգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության անցկացման և եզրակացության տրամադրման ծառայություններ	դրամ	1	1	150000	150000	Կցվում է*	Կցվում է*

Կիրառված գնման ընթացակարգը և դրա ընտրության հիմնավորումը «Գնումների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետ

Հրավեր ուղարկելու կամ հրապարակելու ամսաթիվը	2026 թվականի մարտի 31		
Հրավերում կատարված փոփոխությունների ամսաթիվը	1		
		
Հրավերի վերաբերյալ պարզաբանումների ամսաթիվը		Հարցադրման ստացման	Պարզաբանման
	1		
		

Զ/հ	Մասնակցի անվանումը	Յուրաքանչյուր մասնակցի հայտով, ներառյալ միաժամանակյա բանակցությունների կազմակերպման արդյունքում ներկայացված գինը/ՀՀ դրամ		
		Գինն առանց ԱԱՀ	ԱԱՀ	Ընդհանուր

1	«ԱՐԽԻՏԵԿՏ» ՍՊԸ	41000	8200	49200
2	«ԱՐԽԻՏԵԿՏ» ՍՊԸ	83000	16600	99600
3	«ԱՐԽԻՏԵԿՏ» ՍՊԸ	25000	5000	30000
4	«ԱՐԽԻՏԵԿՏ» ՍՊԸ	83000	16600	99600
5	«ԱՐԽԻՏԵԿՏ» ՍՊԸ	83000	16600	99600
6	«ԱՐԽԻՏԵԿՏ» ՍՊԸ	83000	16600	99600
7	«ԱՐԽԻՏԵԿՏ» ՍՊԸ	83000	16600	99600
8	«ԱՐԽԻՏԵԿՏ» ՍՊԸ	75000	15000	90000
9	«ԱՐԽԻՏԵԿՏ» ՍՊԸ	75000	15000	90000
10	«ԱՐԽԻՏԵԿՏ» ՍՊԸ	75000	15000	90000
11	«ԱՐԽԻՏԵԿՏ» ՍՊԸ	83000	16600	99600
12	«ԱՐԽԻՏԵԿՏ» ՍՊԸ	166000	33200	199200
13	«ԱՐԽԻՏԵԿՏ» ՍՊԸ	125000	25000	150000

Տվյալներ մերժված հայտերի մասին

Գնահատման արդյունքները (բավարար կամ անբավարար)

Զ/հ	Մասնակցի անվանումը	Հրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայությունը	Հայտով ներկայացված փաստաթղթերի համապատասխանությունը հրավերով սահմանված պահանջներին	Առաջարկած գնման առարկայի տեխնիկական բնութագրերի համապատասխանությունը հրավերով սահմանված պահանջներին	Գնային առաջարկ
1-13	«ԱՐԽԻՏԵԿՏ» ՍՊԸ	Բավարար	Բավարար	Բավարար	Բավարար

Այլ տեղեկություններ

Ծանոթություն՝ Հայտերի մերժման այլ հիմքեր

Ընտրված մասնակցի որոշման ամսաթիվը

2026 թվականի ապրիլի 13

Անգործության ժամկետ

Անգործության ժամկետի սկիզբ

Անգործության ժամկետի ավարտ

Ընտրված մասնակցին պայմանագիր կնքելու առաջարկի ծանուցման ամսաթիվը՝ 2026 թվականի ապրիլի 17

Ընտրված մասնակցի կողմից ստորագրված պայմանագիրը պատվիրատուի մոտ մուտքագրվելու ամսաթիվը

2026 թվականի ապրիլի 22

Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի ստորագրման ամսաթիվը

2026 թվականի ապրիլի 23

Զ/հ	Ընտրված մասնակիցը	Պայմանագրի				Գինը	
		Պայմանագրի համարը	Կնքման ամսաթիվը	Կատարման վերջնաժամկետը	Կանխավճարի չափը	ՀՀ դրամ	
						Առկա ֆինանսական միջոցներով	Ընդհանուր
1-13	«ԱՐԽԻՏԵԿՏ» ՍՊԸ	«ՉՀ-ԳՀԾՁԲ-2026/4»	23.04.2026թ.	Պատվիրատուի կողմից նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերը Կատարողին տրամադրելու օրվանից 30 օրացուցային օր	-	1296000	1296000

Ընտրված մասնակցի (մասնակիցների) անվանումը և հասցեն

Ձ/հ	Ընտրված մասնակիցը	Հասցե, հեռախոս	Էլ.-փոստ	Բանկային հաշիվը	ՀՎՀՀ (Անձնագրի համարը և սերիան)
1-13	«ԱՐԽԻՏԵԿՏ» ՍՊԸ	ք. Գյումրի, Շիրակացի փողոց, 83 շենք, քնակարան 40, (+37441) 82-28-22	arxitects@mail.ru	1930030206282300	05547385

Այլ տեղեկություններ **Ծանոթություն՝** Որևէ չափաբաժնի չկայացման դեպքում պատվիրատուն պարտավոր է լրացնել տեղեկություններ չկայացման վերաբերյալ:

Ինչպես սույն ընթացակարգի տվյալ չափաբաժնի մասով հայտ ներկայացրած մասնակիցները, այնպես էլ լիազորված մարմնի կողմից վարվող ցուցակում ընդգրկված՝ Հայաստանի Հանրապետությունում պետական գրանցում ստացած հասարակական կազմակերպությունների ներկայացուցիչները, լրատվական գործունեություն իրականացնող անձինք կամ վերջիններիս ներկայացուցիչները (այսուհետ՝ դիտորդներ) կարող են ընթացակարգը կազմակերպած պատվիրատուին ներկայացնել կնքված պայմանագրի տվյալ չափաբաժնի արդյունքի ընդունման գործընթացին պատասխանատու ստորաբաժանման հետ համատեղ մասնակցելու գրավոր պահանջ՝ սույն հայտարարությունը հրապարակվելուց հետո 10 (տասը) օրացուցային օրվա ընթացքում: Դիտորդները պայմանագրի արդյունքի ընդունման գործընթացի օրվա, ժամի ու վայրի մասին կարող են տեղեկանալ պատասխանատու ստորաբաժանումից (մասնագիտական խմբից)՝ հեռախոսով կամ գրավոր հարցումն ուղարկելուց հետո մեկ աշխատանքային օրվա ընթացքում: Եթե գրավոր հարցումը ստանալու պահին դեռևս հայտնի չեն ընդունման գործընթացի օրը, ժամն ու վայրը, ապա այդ տեղեկատվությունը տրամադրվում է 23 մայիսի 2024 թվականի N 732-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50.1-ին կետի 2-րդ ենթակետում սահմանված ժամկետում (2 աշխատանքային օրում): Պայմանագրի արդյունքի ընդունման գործընթացին ներկայանալիս դիտորդները պարտավոր են ներկայացնել 23 մայիսի 2024 թվականի N 732-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50.2-րդ կետում նշված վկայականը և իրենց անձը հաստատող փաստաթուղթը:
Գրավոր պահանջին կից ներկայացվում է՝
1) ֆիզիկական անձին տրամադրված լիազորագրի բնօրինակը: Ընդ որում լիազորված՝
ա. ֆիզիկական անձանց քանակը չի կարող գերազանցել երկուսը.
բ. ֆիզիկական անձը անձամբ պետք է կատարի այն գործողությունները, որոնց համար լիազորված է.
2) ինչպես գործընթացին մասնակցելու պահանջ ներկայացրած, այնպես էլ լիազորված ֆիզիկական անձանց կողմից ստորագրված բնօրինակ հայտարարություններ՝ «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 5.1 հոդվածի 2-րդ մասով նախատեսված շահերի բախման բացակայության մասին.
3) այն էլեկտրոնային փոստի հասցեները և հեռախոսահամարները, որոնց միջոցով պատվիրատուն կարող է կապ հաստատել պահանջը ներկայացրած անձի և վերջինիս կողմից լիազորված ֆիզիկական անձի հետ:
Պատվիրատուի պատասխանատու ստորաբաժանման ղեկավարի էլեկտրոնային փոստի պաշտոնական հասցեն է sevak.am@mail.ru, benik1967bl@mail.ru, tovmasyanvarujan@gmail.com:

Մասնակիցների ներգրավման նպատակով «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի համաձայն իրականացված հրապարակումների մասին տեղեկությունները **Իրականացվել են «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքով նախատեսված բոլոր հրապարակումները**

Գնման գործընթացի շրջանակներում հակաօրինական գործողություններ հայտնաբերվելու դեպքում դրանց և այդ կապակցությամբ ձեռնարկված գործողությունների համառոտ նկարագիրը **Գնման գործընթացի շրջանակներում հակաօրինական գործողություններ չեն հայտնաբերվել**

Գնման գործընթացի վերաբերյալ ներկայացված բողոքները և դրանց վերաբերյալ կայացված որոշումները **Գնումների գործընթացի վերաբերյալ բողոքներ չեն ներկայացվել**

Այլ անհրաժեշտ տեղեկություններ **Չկան**

Սույն հայտարարության հետ կապված լրացուցիչ տեղեկություններ ստանալու համար կարող եք դիմել գնումների համակարգող

Անուն, Ազգանուն	Հեռախոս	Էլ. փոստի հասցեն
Պավել Գաբրելյան	093-74-48-26	qaxgnumner@mail.ru

***1. Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պարզ փորձաքննության իրականացման օրենսդրական և նորմատիվային պահանջներ՝** Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննությունն իրականացնել համաձայն՝

- «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի.
- «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի.
- ՀՀ կառավարության 2010 թվականի մայիսի 6-ի N 711-Ն որոշմամբ հաստատված քաղաքաշինական փաստաթղթերի փորձաքննության իրականացման կարգի.
- ՄՄ ՏԿ 014-2011 մաքսային միության տեխնիկական կանոնակարգի.
- ՀՀ կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված ՀՀ-ում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման, ՀՀ-ում քաղաքաշինական փաստաթղթերի փորձաքննության իրականացման, քաղաքաշինական էլեկտրոնային թույլտվությունների տրամադրման կարգերի.
- ՀՀ կառավարության 2017 թվականի մայիսի 4-ի N 526-Ն որոշմամբ հաստատված գնումների գործընթացի կազմակերպման կարգի:

2. Փորձաքննության համար անհրաժեշտ լիցենզիայի և լիցենզիային կից ներդիրների առկայություն.

2.1 Լիցենզիա՝ համաձայն «Լիցենզավորման մասին» ՀՀ օրենքի.

2.2 Լիցենզիային կից ներդիրներ՝ համաձայն ՀՀ կառավարության 2023 թվականի նոյեմբերի 30-ի թիվ 2106-Ն որոշման քաղաքաշինական փաստաթղթերի փորձաքննություն.

- բնակելի, հասարակական և արտադրական կառույցներ, 2-րդ դաս (նախատեսված թիվ 4-13 չափաբաժինների համար).
- էլեկտրամատակարարում (էլեկտրամատակարարման, էլեկտրալուսավորման ներքին և արտաքին ցանցեր, էլեկտրամատակարարման համակարգեր, ֆոտովոլտային և հողմաէներգետիկ կայաններ), 2-րդ դաս (նախատեսված թիվ 4-13 չափաբաժինների համար).
- ջրամատակարարում և ջրահեռացում (ջրամատակարարման և ջրահեռացման ներքին և արտաքին ցանցեր, հիդրոմեխանիկա), 2-րդ դաս (նախատեսված թիվ 4-11, 13 չափաբաժինների համար).
- տրանսպորտային ուղիներ (ավտոմոբիլային ճանապարհներ, երկաթուղային գծեր և օդանավակայաններ, արհեստական կառուցվածքներ՝ կամուրջներ, թունելներ, ուղեանցներ, էստակադաներ, հենապատեր և այլն), 2-րդ դաս (նախատեսված թիվ 1, 2, 3, 11 չափաբաժինների համար):

3. Փորձաքննության ներկայացվող փաստաթղթերի ցանկ.

● **Նախագծային փաստաթղթեր** (ընդհանուր բացատրագիր, գլխավոր հատակագիծ, ինժեներական սարքավորումներ, ցանցեր և համակարգեր, շինարարության (վերակառուցման/հիմնական նորոգման) և/կամ քանդման կազմակերպման նախագծեր, հիմնական շինարարական նյութերի, արտադրանքների կոնստրուկցիաների հավաք ամփոփագրեր):

● **Նախահաշվային փաստաթղթեր** (ամփոփ, օբյեկտային և լոկալ նախահաշիվներ):

4. Ծառայության մատուցման տեխնիկական առաջադրանք.

● Փորձաքննության միջոցով ճարտարապետաշինարարական փաստաթղթերով սահմանված նախագծային լուծումների ՀՀ օրենսդրությանն ու նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի և նախագծային առաջադրանքի պահանջներին համապատասխանության ապահովում:

● Փորձաքննության միջոցով Աշխատանքային Նախագծի ներքո մշակված՝

1. գծագրական մասի և մասնագրերի,
2. նախագծային և նախահաշվային փաստաթղթերով ամրագրված (հաշվարկային) ծավալների միմյանց համապատասխանության ապահովում:

● Փորձաքննության միջոցով նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջների խախտումներով մշակված քաղաքաշինական փաստաթղթերում նախագծային լուծումներին առնչվող շեղումների վերաբերյալ նախագծային կազմակերպության հետ համատեղ փոփոխությունների, լրացումների, այլընտրանքային լուծումների, լուծման առավել արդյունավետ տարբերակների քննարկում՝ փորձաքննվող փաստաթղթերի պարտադիր լրամշակման պահանջով:

● Պատվիրատուի տեխնիկական բնութագրով նախատեսված պահանջների համաձայն նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փաթեթի փորձաքննության ապահովում:

● Նախագծողի կողմից օրենքի կամ այլ իրավական ակտերի պահանջների ու պայմանների կոպիտ և (կամ) պարբերաբար խախտումների կատարման դեպքում համապատասխան առաջարկությամբ միջնորդագրի ուղղում Պատվիրատուին:

● **Եզրակացության տրամադրում՝** հետևյալ բովանդակությամբ.

1. «Երաշխավորվում է նախագծային փաստաթղթերի համապատասխանությունը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պարտադիր պահանջներին» (փորձագիտական դրական եզրակացություն), կամ

2. «Նախագիծը վերադարձվում է լրամշակման», կամ

3. «Նախագծային փաստաթղթերը չեն համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին»:

● **Պատասխանատվության միջոցներ**՝ Վերը նշված պահանջների չկատարման դեպքում՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով պատժամիջոցների կիրառում:

Պատվիրատու՝ Չարենցավանի համայնքապետարան

ОБЪЯВЛЕНИЕ

о заключенном договоре

Муниципалитет Чаренцавана, находящийся по адресу: г. **Чаренцаван**, площадь N 1 имени К. Демирчяна, ниже представляет информацию о договоре, подписанного в результате процедуры закупки под кодом «**2С-4С02Р-2026/4**» организованной с целью приобретения услуги по проведению экспертизы и предоставлению заключения проектно-сметной документации на строительные работы для своих нужд:

Предмета закупки								
Н/Л	Наименование	Единица измерения	Количество		Сметная цена		Краткое описание (техническая характеристика)	Краткое описание, предусмотренное договором (технические характеристики)
			Доступными финансовыми средствами	Общее	Драм РА			
					Доступными финансовыми средствами	Общее		
1	Услуги по проведению экспертизы и предоставлению заключения по составлению сметной документации для работ по сплошному ремонту и благоустройству асфальтобетонного покрытия сельских населенных пунктов общины Чаренцаван	драм	1	1	50000	50000	Прилагается*	Прилагается*
2	Услуги по проведению экспертизы и предоставлению заключения по составлению сметной документации для работ по ремонту и благоустройству асфальтобетонного покрытия дворовых территорий многоквартирных домов общины Чаренцаван	драм	1	1	100000	100000	Прилагается*	Прилагается*
3	Услуги по проведению экспертизы и предоставлению заключения по составлению сметной документации для работ по разметке улиц и установке дорожных	драм	1	1	30000	30000	Прилагается*	Прилагается*

	знаков общины Чаренцаван							
4	Услуги по проведению экспертизы и предоставлению заключения по составлению проектно-сметной документации для работ по демонтажу ранее построенного свадебного зала и строительству новой зоны отдыха между зданиями 19, 20, 21 в 4-м квартале города Чаренцаван общины Чаренцаван	драм	1	1	100000	100000	Прилагается*	Прилагается*
5	Услуги по проведению экспертизы и предоставлению заключения по составлению проектно-сметной документации для работ по демонтажу ранее построенного свадебного зала и строительству новой зоны отдыха на участке между зданиями 5 и 6 в 4-м квартале города Чаренцаван общины Чаренцаван	драм	1	1	100000	100000	Прилагается*	Прилагается*
6	Услуги по проведению экспертизы и предоставлению заключения по составлению проектно-сметной документации для работ по демонтажу ранее построенного свадебного зала и строительству новой зоны отдыха между зданиями 1 и 2 в 1-м квартале города Чаренцаван общины Чаренцаван	драм	1	1	100000	100000	Прилагается*	Прилагается*
7	Услуги по проведению	драм	1	1	100000	100000	Прилагается*	Прилагается*

	экспертизы и предоставления заключения по составлению проектно-сметной документации для работ по демонтажу ранее построенного свадебного зала и строительству новой игровой площадки на территории, прилегающей к зданиям 14а-16 в 8-м квартале города Чаренцаван общины Чаренцаван							
8	Услуги по проведению экспертизы и предоставлению заключения по составлению проектно-сметной документации для работ по благоустройству дворовой территории ясли-детского сада «Грашк» ОНКО города Чаренцаван общины Чаренцаван	драм	1	1	90000	90000	Прилагается*	Прилагается*
9	Услуги по проведению экспертизы и предоставлению заключения по составлению проектно-сметной документации для работ по благоустройству дворовой территории ясли-детского сада «Гекиат» ОНКО города Чаренцаван общины Чаренцаван	драм	1	1	90000	90000	Прилагается*	Прилагается*
10	Услуги по проведению экспертизы и предоставлению заключения по составлению проектно-сметной документации для работ по	драм	1	1	90000	90000	Прилагается*	Прилагается*

	благоустройству дворовой территории ясли-детского сада «Зангак» ОНКО города Чаренцаван общины Чаренцаван							
11	Услуги по проведению экспертизы и предоставлению заключения по составлению проектно-сметной документации для работ по строительству игровой площадки на территории, прилегающей к мемориалу 1941-1945 годов населенного пункта Фантан общины Чаренцаван	драм	1	1	100000	100000	Прилагается*	Прилагается*
12	Услуги по проведению экспертизы и предоставлению заключения по составлению проектно-сметной документации для работ по строительству открытой спортивной площадки «Арохч амайнк» и велосипедной дорожки на территории городского парка города Чаренцаван общины Чаренцаван	драм	1	1	200000	200000	Прилагается*	Прилагается*
13	Услуги по проведению экспертизы и предоставлению заключения по составлению проектно-сметной документации для работ по благоустройству территории, прилегающей к ОНКО «Детская музыкальная школа имени Арама Хачатуряна» города	драм	1	1	150000	150000	Прилагается*	Прилагается*

Чаренцаван общины Чаренцаван							
Применяемая процедура закупки и обоснование ее выбора				Законом РА «О Закупках» статья 18, часть 1-ая, пункт 3-й			
Дата отправки или опубликования приглашения				31 марта 2026 года			
Дата внесения изменений в приглашении				1			
						
Дата разъяснений по поводу приглашения				Получения запроса		Разъяснения	
				1			
						
Н/л	Наименование участников	Представленная по заявке каждого участника цена, включая представленную в результате организации одновременных переговоров/Драм РА					
		Цена без НДС	НДС	Общее			
1	ООО «АРХИТЕКТ»	41000	8200	49200			
2	ООО «АРХИТЕКТ»	83000	16600	99600			
3	ООО «АРХИТЕКТ»	25000	5000	30000			
4	ООО «АРХИТЕКТ»	83000	16600	99600			
5	ООО «АРХИТЕКТ»	83000	16600	99600			
6	ООО «АРХИТЕКТ»	83000	16600	99600			
7	ООО «АРХИТЕКТ»	83000	16600	99600			
8	ООО «АРХИТЕКТ»	75000	15000	90000			
9	ООО «АРХИТЕКТ»	75000	15000	90000			
10	ООО «АРХИТЕКТ»	75000	15000	90000			
11	ООО «АРХИТЕКТ»	83000	16600	99600			
12	ООО «АРХИТЕКТ»	166000	33200	199200			
13	ООО «АРХИТЕКТ»	125000	25000	150000			
Данные по отклоненным заявка							
Результаты оценки (удовлетворительные или неудовлетворительные)							
Н/л	Наименование участников	Наличие необходимых документов по приглашению	Соответствие представленных в заявке документов требованиям, установленным приглашением	Соответствие технической спецификации предложенного предмета закупки	Ценовое предложение		
1-13	ООО «АРХИТЕКТ»	Удовлительительно	Удовлительительно	Удовлительительно	Удовлительительно		
Другая информация			Примечание: другие основания отклонения в заявках				
Дата определения отобранного участника				13 апреля 2026 года			
Срок бездействия				Начало периода ожидания		Конец периода ожидания	
Дата уведомления о предложении подписать договор с отобранным участником: 17 апреля 2026 года							
Дата регистрации подписанного договора отобранным участником у				22 апреля 2026 года			

заказчика								
Дата подписания контракта заказчиком		23 апреля 2026 года						
Номер Лота	Отобранный участник	Договора					Цена	
		Номер договора	Дата заключения	Крайний срок выполнения	Размер предоплаты	Драм РА		
						Имеющимися финансовыми ресурсами	Всего	
1-13	ООО «АРХИТЕКТ»	«ՀՀ-ԳՀԾՁԲ-2026/4»	23.04.2026г.	30 календарных дней с момента предоставления Заказчиком Исполнителю проектно-сметной документации	-	1296000	1296000	
Наименование и адрес отобранного участника (участников)								
Номер Лота	Отобранный участник	Адрес, номер телефона		Адрес электронной почты	Банковский счет	ИНН (Номер и серия паспорта)		
1-13	ООО «АРХИТЕКТ»	г. Гюмри, улица Ширакаци, 83 дом, квартира 40, (+37441) 82-28-22		arxitects@mail.ru	1930030206282300	05547385		
Другая информация				Примечание: при несоблюдении какого-либо лота заказчик обязан заполнить сведения о несостоявшемся.				
<p>Как участники, подавшие заявку в части данного лота настоящей процедуры, так и общественные организации, получившие государственную регистрацию в Республике Армения, включенных в список, ведущийся уполномоченным органом, лица, осуществляющие деятельность средств массовой информации или их представители (далее - наблюдатели) могут представить результат выполнения данной части заключенного договора клиенту, организовавшему процедуру, с письменным запросом на участие совместно с отделом, ответственным за процесс приема, в течение 10 (десяти) календарных дней после публикации. этого объявления О дне, времени и месте процесса принятия результата договора наблюдатели могут быть проинформированы от ответственного подразделения (профессиональной группы) по телефону или в течение одного рабочего дня после направления письменного запроса. Если на момент получения письменного запроса дата, время и место проведения приема еще не известны, то данная информация предоставляется в срок (в течение 2 рабочих дней), указанный в подпункте 2 пункта 50.1 Устава. Приказ утвержден постановлением N 732 от 23 мая 2024 года. Наблюдатели при явке на процедуру приемки результата договора обязаны предъявить удостоверение, указанное в пункте 50.2 приказа, утвержденного решением от 23 мая 2024 года N 732-Н, и документ, удостоверяющий личность.</p> <p>К письменному требованию прилагается:</p> <p>1) оригинал доверенности, выданный физическому лицу. При этом</p> <p>а. количество уполномоченных физических лиц не может превысить двух, уполномоченное физическое лицо должно лично выполнять действия, на которые уполномочено;</p> <p>2) оригиналы подписанных объявлений лиц представивших требование об участии в процессе, а также уполномоченных физических лиц об отсутствии конфликта интересов, предусмотренных частью 2 статьи 5.1 Закона РА «О закупках»;</p> <p>3) адреса электронной почты и телефонные номера, посредством которых заказчик может связаться с лицом, представившим требование и уполномоченным им физическим лицом;</p> <p>Официальный адрес электронной почты руководителя ответственного подразделения заказчика – sevak.am@mail.ru, benik1967bl@mail.ru, tovmasyanvarujan@gmail.com:</p>								
Сведения о публикациях, осуществленных согласно закону РА «О закупках» с целью привлечения участников				Осуществлены все публикации, предусмотренные законом РА «О закупках».				

В случае обнаружения противозаконных действий в рамках процесса закупки - краткое описание этих и предпринятых в связи с этим действий	В рамках процесса закупки противозаконных действий не выявлено.	
Жалобы на процесс закупки и принятые по ним решения	Жалоб по поводу процесса закупок не поступало.	
Другие необходимые сведения	Нету	
Для получения дополнительной информации, связанной с этим объявлением, вы можете обратиться к координатору закупок		
Имя, фамилия	Номер телефона	Адрес электронный почты
Павел Габрелян	093-74-48-26	qaxgnumner@mail.ru:

*1. **Законодательные и нормативные требования к проведению простой экспертизы проектно-сметной документации:** Проводить экспертизу проектно-сметной документации в соответствии с:

- Закон РА О Градостроительстве.
- Закон РА О Закупках.
- Согласно решению правительства РА N 711-н от 6 мая 2010 года, порядок проведения экспертизы градостроительной документации.
- Согласно техническому регламенту Таможенного союза УУ СЧ 014-2011.
- Согласно утвержденному решению № 596-N правительства РА от 19 марта 2015г. порядок выдачи разрешений и других документов с целью застройки в РА, проведения экспертизы градостроительной документации в РА, предоставления электронных градостроительных разрешений.
- Согласно утвержденному решению № 526-N правительства РА от 04 Мая 2017г. порядок организации процесса закупок.

2. Наличие необходимой лицензии на проведение экспертизы и вкладышей к лицензии.

2.1 **Лицензия** в соответствии с Законом РА "О лицензировании".

2.2 **Вкладыши к лицензии**, в соответствии с постановлением Правительства РА № 2106-Н от 30 ноября 2023 года проведения экспертизы градостроительной документации.

- Жилые, общественные и промышленные сооружения 2 класса (предназначены для лотов № 4-13).
- Электроснабжение (внутренние и внешние сети электроснабжения, электроосвещения, системы электроснабжения, фотоэлектрические и ветроэнергетические установки) 2 класса (предназначены для лотов № 4-13).
- Водоснабжения и водоотведения (внутренние и наружные сети водоснабжения и водоотведения, гидромелорации) 2 класса (предназначены для лотов № 4-11, 13).
- Транспортные пути (автомобильные дороги, железнодорожные линии и аэропорты; искусственные сооружения: мосты, тоннели, путепроводы, эстакады, подпорные стены и т. д.), 2 класса (предназначены для лотов № 1, 2, 3, 11).

3. Перечень документов, представляемых на экспертизу.

- **Проектная документация** (общее пояснение, генеральный план, инженерное оборудование, сети и системы, проекты организации строительства (реконструкции/капитального ремонта) и/или сноса, сводки сборки основных строительных материалов, конструкций изделий).
- **Сметные документы** (сводные, объектные и локальная сметы).

4. Техническое задание на оказание услуги.

- Обеспечение соответствия проектных решений, определенных архитектурно-строительной документацией, законодательству РА, нормативно-техническим документам и требованиям задания на проектирование посредством экспертизы.
- Разработано в рамках рабочего проекта на основе экспертизы:
 1. Чертежная часть и спецификации.
 2. Обеспечение соответствия объемов, зафиксированных в проектной и сметной документации (расчетах), друг другу.
- Обсуждение изменений, дополнений, альтернативных решений, наиболее эффективных вариантов решения с проектной организацией в части отступлений от проектных решений в градостроительных документах, разработанных с нарушениями требований нормативно-технических документов путем экспертизы, с требованием обязательной доработки проверенных документов.

- Обеспечение экспертизы пакета проектно-сметной документации в соответствии с требованиями, предусмотренными техническим заданием заказчика.
- В случае грубых и (или) систематических нарушений проектировщиком требований и условий закона или иных правовых актов направление Заказчику ходатайства с соответствующей рекомендацией.

- **Предоставление заключения** следующего содержания:

1. «Соответствие проектной документации обязательным требованиям законодательства Республики Армения и нормативно-технических документов гарантируется» (положительное заключение экспертизы), или

2. «Проект возвращен на доработку», или

3. «Проектная документация не соответствует требованиям законодательства Республики Армения и нормативно-технических документов».

- **Меры ответственности:** В случае невыполнения вышеуказанных требований применение санкций в соответствии с законодательством РА.

Заказчик: Муниципалитет Чаренцавана