

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ թիվ 2
ՀՏՁՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/11 ծածկագրով
գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստի

Ք. Երևան

«20» հունիսի 2025թ.
 Ժամը՝ 12:30

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (գտնվելու վայր՝ ՀՀ ք. Երևան Կ. Ուլնեցի 31 հասցե, ՀՎՀՀ 0084644, էլեկտրոնային փոստ՝ atdf@atdf.am) գործադիր տնօրենի «03» հունիսի 2025թ. թիվ 1104-Ա հրամանով ստեղծված գնահատող հանձնաժողովը (այսուհետ՝ Հանձնաժողով) «ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մեծ Մասրիկի բժշկական ամբուլատորիայի», «ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիկի բժշկական ամբուլատորիայի», «ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Վաղաշենի բժշկական ամբուլատորիայի» կառուցման աշխատանքների ձեռքբերման նպատակով ՀՏՁՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/11 ծածկագրով գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստին (այսուհետ՝ նիստ) մասնակցում է հետևյալ կազմով՝

- Ֆելիքս Սարգսյան՝ Հանձնաժողովի նախագահ
- Վլադիմիր Գրիգորյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
- Նշան Հակոբյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
- Էդուարդ Զանջուղազյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
- Սարգիս Ալբերտյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
- Լիլիթ Սեդրակյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ
- Ռոզա Ասատրյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ

1. Տեղեկություն՝ հայտերի բացման վայրի, օրվա և ժամի մասին

1.1 Հայտերը բացվել են **2025 թվականի հունիսի 20-ին, ժամը 12:30-ին** էլեկտրոնային գնումների *Armeps* (www.armepps.am) համակարգի միջոցով, ք.Երևան, Կ.Ուլնեցի 31, 2-րդ հարկ, 202 սենյակ հասցեում:

2. Հայտեր ներկայացրած մասնակիցների անվանումները (անունները) և հասցեները

2.1 *Armeps* (www.armepps.am) համակարգի միջոցով հայտ է ներկայացվել հետևյալ մասնակիցների կողմից՝

ՀՀ	Մասնակիցների անվանումները	Հասցե	էլեկտրոնային փոստ	ՀՎՀՀ	Հեռախոս
1	«Նավասարդ Շինարար» ՍՊԸ և «Նանե-Շաքե» ՍՊԸ կոնսորցիում	Ք. Երևան Մամիկոնյանց 24/2	navasardshinararllc@gmail.com	03313519	/094/ 414088
		Գեղարքունիքի մ., գ. Չորաղբյուր 12փ. տ. 31	nane.shaqe@mail.ru	08424195	/093/ 921001
2	«Նավասարդ Շինարար» ՍՊԸ	Ք. Երևան Մամիկոնյանց 24/2	navasardshinararllc@gmail.com	03313519	/094/ 414088
3	«ԲԻԼԹՔՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ և «ԷԴՈՒՐԱԴԴ ՇԻՆ» ՍՊԸ կոնսորցիում	Գեղարքունիքի մ., գ. Գեղամական 2փ. 1 նրբ. տ.20	Builtconstruction0@gmail.com	08627562	/098/ 915909
		Կոտայքի մ., ք. Արուվյան 2 միկրոշրջան 28	oooeuardshin@mail.ru	03514862	/055/ 870008

4	«ԼԵԳԵՆԴ ՔՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ և «ՎԱՂԺԱՆ» ՍՊԸ կոնսորցիում	Ք. Երևան Կոմիտասի պ. 5	info@legendint.com	00200833	/093/605005
		Ք.Երևան Պոռոչյան 62/2 տուն	vaghzhan-llc@mail.ru	00156229	/010/ 221211
5	«ՀԱՅԿ ԵՎ ՆՈՐԻԿ» ՍՊԸ և «ԵՎՐՈՊԱ» ՍՊԸ, «ԳԱՅՍԱԹ» ՍՊԸ և «ՀԻԴՐՈԷՆԵՐԳՈՇԻՆ» ՍՊԸ կոնսորցիում	ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, հ. Մարտունի, գ. Երանոս, 12-րդ փ, տուն 22	edgar.shahinyan81@mail.ru	08208167	/077/ 877145
		ՀՀ, ք. Երևան, Արշակունյաց 67, 0061	europe4.llc@gmail.com	01208043	/010/ 449600
		ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, Սաֆարյան 183	gaysat@mail.ru	03313002	/091/ 276060
		ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ք. Հրազդան, Կենտրոն թղմ, 882, բն. 32	Tavahe@mail.ru	03028967	/077/ 520657

3. Տվյալներ՝ ծրարների կազմման և ներկայացման՝ հրավերի պահանջներին համապատասխանության մասին

3.1 Հանձնաժողովն արձանագրեց, որ մասնակիցների կողմից հայտերը (ծրարները) կազմվել և ներկայացվել են էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps (www.armeps.am) էլեկտրոնային համակարգով, և հրավերով սահմանված կարգով:

4. Տվյալներ՝ բացված յուրաքանչյուր ծրարում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայության և հրավերով սահմանված պայմաններին համապատասխան կազմված լինելու մասին, տվյալներ՝ ընտրված և այդպիսին չճանաչված մասնակիցների, գնման ընթացակարգը չկայացած հայտարարվելու դեպքում՝ դրա հիմնավորման, տեղեկատվություն՝ հայտերի վերաբերյալ հարցումների և պատասխանների մասին

4.1 Հանձնաժողովը փաստում է, որ հայտերը՝ կից փաստաթղթերով, ներկայացվել է էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps համակարգով և ենթակա է հետագա գնահատման, բացառությամբ՝

4.1.1 «ՀԱՅԿ ԵՎ ՆՈՐԻԿ» ՍՊԸ, «ԵՎՐՈՊԱ» ՍՊԸ, «ԳԱՅՍԱԹ» ՍՊԸ և «ՀԻԴՐՈԷՆԵՐԳՈՇԻՆ» ՍՊԸ կոնսորցիումի կողմից ներկայացված հայտում Հավելված 3-ը՝ հայտի ապահովման գումարը սխալ է հաշվարկված:

5. Տեղեկություն՝ յուրաքանչյուր մասնակցի առաջարկած գնի մասին

5.1 «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի և ընթացակարգի հրավերի պահանջներին համապատասխան գնային առաջարկ են ներկայացրել հետևյալ մասնակիցները:

							ՀՀ դրամ
Ձ/Հ	Գնման Առարկան	Նախահաշվային պլանավորված Գին	Մասնակցի անվանումը	Առաջարկված գինը առանց ԱԱՀ	ԱԱՀ	Ընդհանուր գինը	Հայտի ապահովման առկայությունը (առկա է/ առկա չէ)
1	ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մեծ Մասրիկի բժշկական ամբուլատորիայի կառուցման աշխատանքներ	151 249 678	«Նավասարդ Շինարար» ՍՊԸ և «Նանե-Շաքե» ՍՊԸ կոնսորցիում	122 500 000	24 500 000	147 000 000	Առկա է
			«ԲԻԼԹՔՆՍԹՐԱՔ ՇՆ» ՍՊԸ և «ԷՆՈՒՐԱԴ ՇԻՆ» ՍՊԸ կոնսորցիում	125 000 000	25 000 000	150 000 000	Առկա է

2	ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիկի բժշկական ամբուլատորիայի կառուցման աշխատանքներ	151 249 678	«ԼԵԳԵՆԴ ՔՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ և «ՎԱՂԺԱՆ» ՍՊԸ կոնսորցիում	108 160 000	21 632 000	129 792 000	Առկա է
			«Նավասարդ Շինարար» ՍՊԸ	119 739 167	23 947 833	143 687 000	Առկա է
3	ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Վաղաշենի բժշկական ամբուլատորիայի կառուցման աշխատանքներ	151 249 678	«ԼԵԳԵՆԴ ՔՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ և «ՎԱՂԺԱՆ» ՍՊԸ կոնսորցիում	114 500 000	22 900 000	137 400 000	Առկա է
			«ՀԱՅԿ ԵՎ ՆՈՐԻԿ» ՍՊԸ, «ԵՎՐՈՊԱ» ՍՊԸ, «ԳԱՅՍԱԹ» ՍՊԸ և «ՀԻԴՐՈԷԼԵՐԳՈՇ ԻՆ» ՍՊԸ կոնսորցիում	119 915 000	23 983 000	143 898 000	Առկա է

5.2 Մասնակիցների գնային առաջարկի հաշվարկման ճշտությունը /հայտով ներկայացրած գնային առաջարկի թվերով և տառերով արտահայտված տվյալների համապատասխանությունը/, ինչպես նաև հաշվարկման թվաբանական ճշտությունները համապատասխանում են /ճիշտ են/:

6. Տեղեկություն՝ հրավերի վերաբերյալ հարցումների և պարզաբանումների մասին:

6.1 ՀՏՁՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/11 ծածկագրով ընթացակարգի հրավերի վերաբերյալ հարցումներ և պարզաբանումներ չեն ստացվել:

7. Հանձնաժողովը որոշեց

7.1 Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 04-ի N 526-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետով հաստատված կարգի (այսուհետ՝ Կարգ) 40-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ ՀՏՁՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/11 ծածկագրով գնման ընթացակարգի գնահատող հանձնաժողովը որոշեց «ՀԱՅԿ ԵՎ ՆՈՐԻԿ» ՍՊԸ, «ԵՎՐՈՊԱ» ՍՊԸ, «ԳԱՅՍԱԹ» ՍՊԸ և «ՀԻԴՐՈԷԼԵՐԳՈՇԻՆ» ՍՊԸ կոնսորցիումի հայտը գնահատել անբավարար և մերժել:

7.2 Հրավերի պահանջներին համապատասխան մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերը ներառել է նաև հայտերի ապահովում՝ հրավերի պահանջներին համապատասխան ձևով, և նշված հայտերի ապահովումները Մասնակիցների կողմից ներկայացվել է լուսապատճենված տարբերակով, ուստի Հանձնաժողովը, ղեկավարվելով Հայաստանի հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 04-ի N526-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետով հաստատված կարգի 67-րդ կետի պահանջներով, որոշեց ձեռնարկել համապատասխան միջոցներ՝ ստուգելու ներկայացված հայտերի ապահովման իսկությունը:

7.3 Ղեկավարվելով հրավերի 1-ին մասի 2-րդ կետի 6-րդ ենթակետով, դիմել ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարությանը, ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեին, «Առողջապահական ծրագրերի իրականացման գրասենյակ» պետական հիմնարկին՝ կնքված շինարարական աշխատանքների կատարման պայմանագրի (պայմանագրերի) շրջանակում տվյալ մասնակցի մասով առկա տույժերի և տուգանքների վերաբերյալ տեղեկատվություն ստանալու նպատակով:

7.4 Հանձնաժողովի հաջորդ նիստը կայանալու է 7-րդ բաժնի 7.2-րդ և 7.3-րդ կետերում նշված փաստաթղթերը Հանձնաժողովին հանձնելուն հաջորդող 2-րդ աշխատանքային օրը, ժամը 11:00-ին:

Հանձնաժողովի

նախագահ՝

Ֆելիքս Սարգսյան

անդամներ՝

Վլադիմիր Գրիգորյան

Նշան Հակոբյան

Էդուարդ Զանջուղազյան

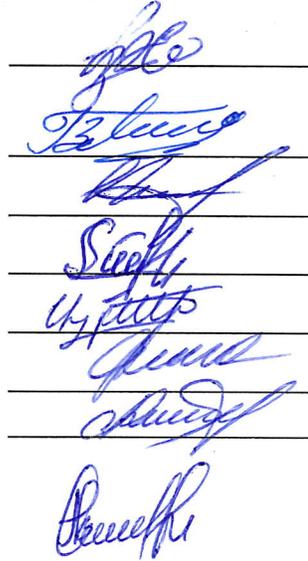
Սարգիս Ալբերտյան

Լիլիթ Սեդրակյան

Ռոզա Ասատրյան

քարտուղար՝

Սիլվա Գրիգորյան



ПРОТОКОЛ №2
заседания по вскрытию заявок на процедуру закупки
под кодом НТЗН-АВМ-АШДЗВ-2025/11

г. Ереван

20 июня 2025 г.
время: 12:30

Оценочная комиссия (далее – «Комиссия»), созданная приказом № 1104-А исполнительного директора Армянского фонда территориального развития (адрес: ул. К. Улнеци 31, РА, г. Ереван, ИНН 0084644, эл.почта: atdf@atdf.am) от 03.06.2025 года, с целью приобретения на Строительство ГНКО «ЦПМСП Цаккара» в Гегаркуникской области, РА, Строительство ГНКО «ЦПМСП Дзорахпюра» в Котайкской области, РА, Строительство ГНКО «МА Ангехакота» в Сюникской области, РА по коду НТЗН-АВМ-АШДЗВ-2025/11, участвует в заседании по вскрытию заявок (далее- «Заседание») в следующем составе:

Феликс Саргсян, председатель комиссии
Владимир Григорян, член оценочной комиссии
Ншан Акопян, член оценочной комиссии
Эдуард Джанджугазян, член оценочной комиссии
Саргис Альбертян, член оценочной комиссии
Лилит Седракян, вступительный член комиссии
Роза Асатрян, вступительный член комиссии

1. Информация о месте, дне и времени вскрытия предложений.

1.1 Тендерные заявки были вскрыты 20 июня 2025 года в 12:00 часов через систему «Армепс» по адресу: г. Ереван, ул. К. Улнеца 31, 2 этаж, каб. 202.

2. Имена и адреса участников, подавших заявки.

2.1 Следующий участники подали заявки через систему Армепс (www.armeps.am):

П/Н	Имена участников	Адрес	электронная почта	УНН	телефон
1	Консорциум ООО «Навасард Шинарар» и ООО «Нанэ-Шаке»	Ереван, Мамиконянц 24/2	navasardshinararllc@gmail.com	03313519	/094/ 414088
		Гегаркуникская область, село Дзорахпюр, 12 этаж, 31 год	nane.shage@mail.ru	08424195	/093/ 921001
2	ООО «Навасард Шинарар»	Ереван, Мамиконянц 24/2	navasardshinararllc@gmail.com	03313519	/094/ 414088
3	Консорциум ООО «БУИЛТКНСТРУКШН» и ООО «ЭДУРАД ШАЙН»	Гегаркуник м., село Гегамаван 2 этаж 1 переулок 20	Builtconstruction@gmail.com	08627562	/098/ 915909
		Котайк м., Абовян 2-й микрорайон 28	oooeuardshin@mail.ru	03514862	/055/ 870008
4	Консорциум ООО «ЛЕГЕНД	Ереван пр. Комитаса 5	info@legendint.com	00200833	/093/605005

	КОНСТРАКШН» и ООО «ВАГЖАН»	Ереван Просяна 62/2 дом	vaghzhan-llc@mail.ru	00156229	/010/ 221211
5	Консорциум ООО «АЙК И НОРИК» и ООО «ЕВРОПА», ООО «ГАЙСАТ» и ООО «ГИДРОЭНЕРГОШИН»	Гегаркуникская область Армении, Мартунинский район, село Еранос, 12-я улица, дом 22	edgar.shahinyan81@mail.ru	08208167	/077/ 877145
		Армения, Ереван, Аршакуняц 67, 0061	europa4.llc@gmail.com	01208043	/010/ 449600
		РА, Котайкская область, город Егвард, Сафаряна 183	gaysat@mail.ru	03313002	/091/ 276060
		РА, Котайкская область, г. Раздан, ул. Кентрон, 88 этаж, кв. 32	Tavahe@mail.ru	03028967	/077/ 520657

3. Данные об оформлении и подаче заявок (эл.конвертов) в соответствии с требованиями приглашения.

3.1 Комиссия зафиксировала, что заявки (эл.конверты) были оформлены и поданы участниками в электронном виде посредством системы «Armpers» и в соответствии с требованиями Приглашения.

4. Сведения о наличии в каждом вскрытом конверте документов, предусмотренных приглашением, и о том, что они оформлены в соответствии с условиями, установленными приглашением, данные об участниках, отобранных и не признанных таковыми, в случае проведения процедуры приобретения. объявлен неполным, его обоснование, информация о запросах и ответах на предложения.

4.1 Комиссия отмечает, что заявки с приложенными документами поданы в электронном виде через систему «Армепс» и подлежат дальнейшей оценке, за исключением.

4.1.1 В заявке, поданной консорциумом ООО «АЙК И НОРИК», ООО «ЕВРОПА», ООО «ГАЙСАТ» и ООО «ГИДРОЭНЕРГОШИН», Приложение 3, неверно рассчитан размер обеспечения заявки..

5. Информация о цене, предлагаемой каждым участником, выраженная буквами и цифрами.

5.1 Следующие участники представили ценовое предложения в соответствии с требованиями Закона РА «О закупках» и приглашение на процедуру.

N	Товар для покупки:	цена закупки	Участвовать имя	Рекомендованная цена без НДС	НДС	Общий расходы	Наличие безопасности и приложений (доступен/нет в наличии)
1	Строительство медицинской амбулатории в Мец Масрике в Гегаркуникской	151 249 678	Консорциум ООО «Навасард Шинарар» и ООО «Нанэ-Шаке»	122 500 000	24 500 000	147 000 000	да

	области, РА		Консорциум ООО «БУИЛТКНСТРУКШН» и ООО «ЭДУРАД ШАЙН»	125 000 000	25 000 000	150 000 000	да
2	Строительство медицинской амбулатории в Варденике в Гегаркуникской области, РА	151 249 678	Консорциум ООО «ЛЕГЕНД КОНСТРАКШН» и ООО «ВАГЖАН»	108 160 000	21 632 000	129 792 000	да
			ООО «Навасард Шинарар»	119 739 167	23 947 833	143 687 000	
3	Строительство медицинской амбулатории в Вагашене в Гегаркуникской области, РА	151 249 678	Консорциум ООО «ЛЕГЕНД КОНСТРАКШН» и ООО «ВАГЖАН»	119 915 000	23 983 000	143 898 000	да
			Консорциум ООО «АЙК И НОРИК» и ООО «ЕВРОПА», ООО «ГАЙСАТ» и ООО «ГИДРОЭНЕРГОШИН»	122 500 000	24 500 000	147 000 000	да

5.2 Точность расчета ценовых предложений участников /соответствие данных, выраженных цифрами и буквами ценовых предложений, представленных заявками/, а также арифметические точности расчета соответствуют /верны/.

6. Информация о запросах и разъяснениях по приглашению

6.1 запросы и разъяснения по приглашению на процедуру с кодом НТЗН-АВМ-АШДЗВ-2025/11 не поступали:

7. Комиссия решила:

7.1 Руководствуясь подпунктом 4 пункта 1 пункта 1 Порядка (далее – Порядок), утвержденного подпунктом 1 пункта 1 Постановления Правительства Республики Армения № 526-Н от 04 мая 2017 года, оценочная комиссия процедуры закупки с кодом АТДФ-АВМ-АШДЗВ-2025/11 приняла решение оценить заявку консорциума ООО «АЙК И НОРИК», ООО «ЕВРОПА», ООО «ГАЙСАТ» и ООО «ГИДРОЭНЕРГОШИН» как неудовлетворительную и отклонить.

7.2. К заявкам, представленным участниками в соответствии с требованиями приглашения, прилагалось также обеспечение заявки по форме, соответствующей требованиям приглашения, а указанное обеспечение заявки было представлено участниками в фотокопированном виде, поэтому Комиссия, руководствуясь требованиями пункта 67 Порядка, утвержденного подпунктом 1 пункта 1

Постановления Правительства Республики Армения от 4 мая 2017 года N526-Н, решила принять соответствующие меры по проверке подлинности представленного обеспечения заявки.

7.3 Руководствуясь подпунктом 6 пункта 2 части 1 приглашения, обратиться в Министерство территориального управления и инфраструктур Республики Армения, Комитет по градостроительству Республики Армения и государственное учреждение «Офис по реализации программ здравоохранения» с целью получения информации о штрафах и санкциях, применяемых к данному участнику в рамках заключенного(ых) договора(ов) на выполнение строительных работ.

7.4 Следующее заседание комиссии состоится на 2-ой рабочий день после передачи комиссии документов, указанных в пунктах 7.2 и 7.3 раздела 7, в 11:00:

8. Место, дата и время проведения следующего заседания комиссии:

8.1 Следующее заседание Комиссии проводится в течение 2-ий рабочий дней после представления в Комиссию документов, указанных в в пункте 7.4 и 7.5 раздела 7.

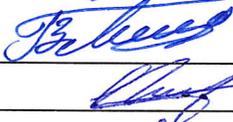
Председатель Комиссии:

Феликс Саргсян



Члены Комиссии:

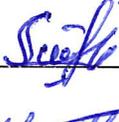
Владимир Григорян



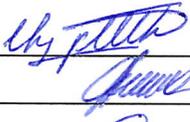
Ншан Акопян



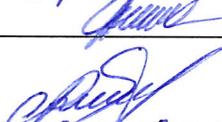
Эдуард Джанджугазян



Саргис Альбертян



Лилит Седракан



Роза Асатрян



Сильва Григорян