

2582

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ N 2/1

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի և «ԱԼՄԱՆ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ, ՍԱՐԿԱ ՊԼԱՍՏ ՍՊԸ ՀԳ-ի միջև 2025թ. հոկտեմբերի 03-ին կնքված N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/35-2 ծածկագրով Պետության կարիքների համար Կապալային աշխատանքների կատարման պետական գնման պայմանագրում փոփոխություն կատարելու մասին

ք. Երևան

«23» 12 2025թ.

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը, ի դեմս գործադիր տնօրեն Սարգիս Բաղինյանի, ով գործում է հիմնադրամի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և «ԱԼՄԱՆ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ, ՍԱՐԿԱ ՊԼԱՍՏ ՍՊԸ ՀԳ-ն, ի դեմս «ԱԼՄԱՆ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Կ. Մանվելյանի, ով գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա և ի դեմս «Արտ Պլաս» ՍՊԸ-ի տնօրեն Ա. Սարգսյանի, ով գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Կապալառու), մյուս կողմից, համատեղ կոչվելով՝ Կողմեր, հիմք ընդունելով ՀՏՁՀ Ծրագրերի իրականացման և վերահսկողության վարչության գեկուցագիրը և Կողմերի միջև 2025թ. հոկտեմբերի 03-ին կնքված «ՀՀ Կոտայքի մարզի Հրազդանի Խ. Աբովյանի թիվ 1 ավագ դպրոցի վերանորոգման» աշխատանքների պետական գնման կնքված N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/35-2 պայմանագրի (այսուհետ՝ Պայմանագիր) 8.5 կետի դրույթները, կնքեցին սույն համաձայնագիրը (այսուհետ՝ Համաձայնագիր) հետևյալի մասին.

1. Պայմանագրի Հավելված թիվ 1-ը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն սույն համաձայնագրի Հավելվածի:

2. Պայմանագրի 5-րդ «ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԳԻՆԸ ԵՎ ՎԱՐՁԱՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ» բաժնի 5.1-րդ կետի 1-ին պարբերությունը շարադրել հետևյալ նոր խմբագրությամբ.

«5.1 Սույն պայմանագրի ընդհանուր գինը կազմում է 93,688,947 ՀՀ դրամ (իննսուններեք միլիոն վեց հարյուր ութսունութ հազար ինը հարյուր քառասունյոթ) ՀՀ դրամ՝ ներառյալ ԱԱՀ-ն: Գինը ներառում է Կապալառուի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը:»:

3. Սույն Համաձայնագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի ստորագրման պահից և հանդիսանում է Պայմանագրի անբաժանելի մասը և գործում է մինչև Կողմերի միջև Պայմանագրով ստանձնված պարտավորությունների կատարման ավարտը:

4. Սույն Համաձայնագրում չնշված՝ Կողմերի Պայմանագրով ստանձնած իրավունքները և պարտականությունները թողնվում են անփոփոխ:

5. Համաձայնագիրը կազմված է 4 էջից, կնքվում է հայերեն լեզվով՝ 3 օրինակից, որոնք ունեն հավասար իրավաբանական ուժ: Հավելվածները հանդիսանում են Համաձայնագրի անբաժանելի մասը: Յուրաքանչյուր կողմին տրվում է Համաձայնագրի մեկական օրինակ:

ՊՍՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային
զարգացման հիմնադրամ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037, Կ.Ուլնեցու
31

ՀՎՀՀ՝ 00846441

Հ/Հ՝ 900011060788

Կենտրոնական գանձապետարան

Գործադիր տնօրեն
Սարգիս Բաղիյան



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«ԱԼՄԱՆ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ

Հասցե՝ ՀՀ, ք. Հրազդան
Հացագործների փ. 22, բն.3

ՀՎՀՀ՝ 03032654

Հ/Հ՝ 163158078465

Բանկ՝ ԸՀԱՅԷԿՈՆՈՍ ԲԱՆԿԸ ԲԲԸ



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

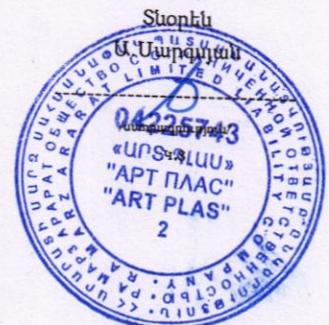
«Արտ Պլաս» ՍՊԸ

Հասցե՝ ՀՀ, Արարատի մ. գ. Շահումյան
Արցախի 5

ՀՎՀՀ՝ 04225743

Հ/Հ՝ 22001333657000

Բանկ՝ ԸԱԿբա-Կրեդիտ Ագրիկոլ բանկ
ԲԲԸ



Հավելված

2025թ. հոկտեմբերի 03-ի
 N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/35-2 ծածկագրով
 պետական գնման պայմանագրի
 «_____» _____ 2025թ.
 կնքված N _____ համաձայնագրի

«Հավելված 1
 2025թ. հոկտեմբերի 03-ի
 N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/35-2 ծածկագրով
 պետական գնման պայմանագրի

ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ-ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ

«ՀՀ Կոտայքի մարզի Հրազդանի Խ. Արովյանի թիվ 1 ավագ դպրոցի վերանորոգման» աշխատանքների պետական
 գնման
 N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/35-2 պայմանագրի

N	Նկարագրություն	Չափման միավոր	Ծավալ նախահաշվ.	Միավորի արժեք (դրամ)			Ընդամենը՝
				Նյութեր	Կատարում	Ընդամենը միավորի գին	
				A	B	C	B+C
1	Շինարարական աշխատանքներ						36005600
1	Քանդման աշխատանքներ /Демонтажные работы Սպորտ դահլիճի փայտե հատակների ապամոնտաժում Демонтаж деревянных полов спортивного зала	մ2	287.00	668	0	668	191805
2	Սպորտ դահլիճի փայտե կմախքի ապամոնտաժում Демонтаж деревянного каркаса спортивного зала	մ3	15.00	29749	0	29749	446236
3	Պրեսսովանդիտե շրիշակների քանդում Демонтаж пресованного гранитного тротуарного покрытия	զմ	112.14	227	0	227	0
4	Փայտե հատակների տակի գրունտի հանույթի իրականացում Разработка грунта под деревянными полами	մ3	60.00	2803	0	2803	168194
5	Պատի գաջե շերտի քանդում/ներկի հետ միասին/ Демонтаж штукатурного слоя стены вместе с окраской	մ2	1540.00	994	0	994	1530575
6	Կերամիկական սալիկներից հատակի քանդում Демонтаж напольного покрытия из керамической плитки	մ2	55.00	547	0	547	30084
7	ցեմենտ-ավազային հարթաշերտի քանդում h=30մմ Демонтаж цементно-песчаного выравнивающего слоя h=30 мм	մ2	55.00	523	0	523	28791
8	Հախճասալի քանդում պատերից-սվաղի հետ միասին Демонтаж кафельной плитки со стен вместе со штукатуркой	մ2	17.50	765	0	765	13379
9	Գաջե սվաղի քանդում պատերից-ներկի հետ միասին Демонтаж гипсовой штукатурки со стен с удалением краски	մ2	250.00	1300	0	1300	324920
10	Շախտովի առաստաղների ապամոնտաժում Демонтаж подвесных потолков	մ2	3.20	866	0	866	0

11	Առաստաղի վրայից սոսնձաներկի մաքրում Удаление клеевой краски с потолка	մ2	193.00	201	0	201	38857
12	Պատերի վրայից յուղաներկի մաքրում Удаление масляной краски со стен	մ2	404.00	201	0	201	81337
13	Մետաղական դռների ապամոնտաժում* /հանձնում պատվիրատուին/ Демонтаж металлических дверей с передачей заказчику	մ2	6.00	4677	0	4677	28062
14	Դռների ապամոնտաժում Демонтаж дверей	մ2	18.78	1490	0	1490	27976
15	Երոսապատման քարերի քանդում հատակներից Демонтаж мозаичных камней с полов	մ2	26.00	547	0	547	14221
16	Ցեմենտ-ավազային հարթաշերտի քանդում պատերից Демонтаж цементно-песчаного выравнивающего слоя со стен	մ2	178.00	235	0	235	41889
17	Մետաղական ցանկապատի և ճաղաշարի ապամոնտաժում Демонтаж металлического ограждения и решетки	զմ	110.00	596	0	596	65613
18	Շին աղբի բարձում և տեղափոխում մինչև 13կմ հեռավորության վրա Погрузка и вывоз строительного мусора на расстояние до 13 км	տ	210.00	4005	0	4005	840953
19	Խճի նախապատրաստական շերտի իրականացում միջինը 60-70սմ հաստությամբ, 5-10մմ ֆրակցիայի Выполнение подготовительного слоя из щебня средней толщиной 60-70 см, с фракцией 5-10 мм	մ3	160.00	11552	0	11552	1848315
20	Խճային ծածկույթի խտացում օդաձնշական տոփանիչով Уплотнение щебеночного покрытия воздушно-компрессорным катком	մ3	160.00	274	0	274	43802
21	Հարթեցնող շերտի պատրաստում ցեմենտ-ավազային շաղախից 50մմ հաստությամբ/ամրանացանցի տեղադրումով/ Приготовление выравнивающего слоя из цементно-песчаного раствора толщиной 50 мм с установкой арматурной сетки	մ2	287.00	2247	0	2247	644760
22	Ամրանացանցի տեղադրում Փ4ՅբԻ ամրանից Установка арматурной сетки из арматуры класса П4БП1	տ	0.41	21871	0	21871	8967
23	Ամրանացնց Փ4ՅբԻ, ք.150x150մմ Арматурная сетка П4БП1, ячейка 150x150 мм	մ2	287.00	644	0	644	184940
24	Ե/բ միաձուլվ հատակի սալի պատրաստում B15 դասի բետոնից 10սմ հաստությամբ Приготовление монолитной железобетонной плиты пола из бетона класса B15 толщиной 10 см	մ3	28.70	39109	0	39109	1122435
25	Ամրան Ի10A500C Арматура И10A500C	տ	1.50	323129	0	323129	484694
26	Բետոնն հատակների համահարթեցում/наливной пол/ Выравнивание бетонных полов/наливной пол	մ2	287.00	745	0	745	213915
27	Վենիլե հատակի պատրաստում - բարձրակ Укладка высококачественного винилового пола	մ2	287.00	16733	0	16733	4802411
28	Ֆուտբոլի դարպասների տեղադրում/ցանցով/ բարձրակ փոշեներկված Установка футбольных ворот (с сеткой), высококачественная порошковая окраска	հատ	2.00	43624	0	43624	0

29	Պատերի գաջե սվաղում բարելավված որակի Штукатурка стен цементно-песчаным раствором улучшенного качества	մ2	580.00	1791	0	1791	1038925
30	Պատերի քսահարթում զիպսոնիտով Шпатлевка стен гипсонитом	մ2	1540.00	1365	0	1365	2101392
31	Պատերի ներկում լատեքսային ներկով, ծեփամածկմամբ, լավորակ Окраска стен латексной краской по штукатурке с нанесением валиком	մ2	589.00	1046	0	1046	616135
32	Հարթեցնող շերտի պատրաստում ցեմենտավազային շաղախից 30մմ հաստությամբ Приготовление выравнивающего слоя из цементно-песчаного раствора толщиной 30 мм	մ2	55.00	1382	0	1382	75987
33	Ջրամեկուսիչ շերտի իրականացում 1 շերտ իզոգամով /խեցեսալե հատակների տակ/ Устройство гидроизоляционного слоя в 1 слой из изогам (под керамическими полами)	մ2	99.80	2536	0	2536	0
34	պրեսգրանիտե հատակի իրականացում-չսահող Устройство пресс-гранитного пола с нескользящей поверхностью	մ2	447.00	8762	0	8762	3916404
35	Պատերի յուղաներկում, ծեփամածկմամբ, լավորակ Окраска стен масляной краской по штукатурке с нанесением валиком	մ2	353.00	1250	0	1250	441282
36	Պատերի սվաղում ցեմենտավազային շաղախով Штукатурка стен цементно-песчаным раствором	մ2	17.50	1649	0	1649	28852
37	Պատերի երեսապատում հախճասալով Облицовка стен кафельной плиткой	մ2	17.50	6082	0	6082	106431
38	Առաստաղի գաջե սվաղում բարձրորակ Штукатурка потолка гипсовым раствором высокого качества	մ2	220.00	4112	0	4112	904638
39	Առաստաղների ներկում լատեքսային ներկով, ծեփամածկմամբ, լավորակ Окраска потолков латексной краской по штукатурке с нанесением валиком	մ2	775.00	1206	0	1206	934627
40	Կախովի առաստաղների իրականացում պլաստմասե վահաններով /հիմնակմախքի իրականացմամբ/ Монтаж подвесных потолков с пластиковыми панелями (с устройством каркаса)	մ2	3.20	11833	0	11833	0
41	Արտաքին և ներքին այլումինե երկշերտ ապակեպատ, 4+4մմ, արտերկրյա պրոֆիլով, ջերմակամրջակով դռների և վիտրաժների տեղադրում /ներառյալ սարքերը, կողպեքը, ներկումը/ Монтаж наружных и внутренних алюминиевых двухкамерных стеклопакетов 4+4 мм с импортным профилем и термомостом дверей и витражей (включая фурнитуру, замки, покраску)	մ2	3.67	119446	0	119446	438368
42	Մետաղապլաստե սպիտակ դռների տեղադրում /հայկական, ներառյալ սարքերը, կողպեքները/ Установка белых металлопластиковых дверей армянского производства (включая фурнитуру и замки)	մ2	18.77	39468	0	39468	740824
43	Օդատարի անցկացում ցինկապատ պողպատից Փ125մմ չափերի, 16.5զմ Прокладка воздуховода из оцинкованной стали диаметром 125 мм, толщиной 16,5 мм	մ2	12.60	5169	0	5169	0
44	Օդատարի ամրացում պատերին մետաղա շինվածքներով	կգ	1.64	607	0	607	0

	Крепление воздуховода к стенам металлическими конструкциями							
45	Անցքերի բացում պատերում 150x150մմ Прорезка отверстий в стенах размером 150x150 мм	հատ	6.00	3160	0	3160	0	
46	Աստիճանների, հարթակի և դռոշի պատվանդանի երեսպատում բազալտե սալերով, 30մմ հաստ., եզրագծի մեկ կողմից աղեղային հղկումով Облицовка лестниц, площадок и пьедестала флага базальтовыми плитами толщиной 30 мм с радиусной шлифовкой одной стороны кромки	մ2	10.00	12803	0	12803	128027	
47	Աստիճանների դիմային մասերի երեսպատում բազալտե սալերով, 30մմ հաստ. Облицовка лицевых частей лестниц базальтовыми плитами толщиной 30 мм	մ2	2.50	24846	0	24846	62115	
48	Կողպատի երեսպատում բազալտե սալերով 30մմ հաստ. Облицовка боковой стены базальтовыми плитами толщиной 30 мм	մ2	4.00	26100	0	26100	104401	
49	Պողպատե խողովակներից ներքին գույքային տախտակամածի տեղադրում և քանդում Устройство и демонтаж внутреннего цветного настила из стальных труб	մ2	373.00	1344	0	1344	501446	
50	Պատերի սվաղի իրականացում ցեմենտավազային շաղախով 1:3 հարաբերությամբ /ցանցով/ Выполнение штукатурки стен цементно-песчаным раствором в соотношении 1:3 по сетке	մ2	178.00	2230	0	2230	396968	
51	Պատերի ներկում ֆասադային ներկով-երկտակ- /երանգը համաձայնեցնել պատվիրատուի հետ/ Окраска стен фасадной краской в два слоя (оттенок согласовать с заказчиком)	մ2	280.00	2149	0	2149	0	
52	Մետաղական ճաղաշարի իրականացում/երկտակ յուղաներկումով/ Изготовление металлической решетки с двойным масляным окрашиванием	զմ	36.00	7385	0	7385	0	
53	Մետաղական ցանկապատի իրականացում- /ֆուտբոլի դաշտի կողային հատվածներում/-երկտակ յուղաներկումով, բետոնե հիմքով Устройство металлического ограждения (по боковым сторонам футбольного поля) с двойным масляным окрашиванием на бетонном основании	զմ	165.00	23174	0	23174	0	
54	Ջրամեկուսացման աշխատանքներ /Гидроизоляционные работы Բետոնյա սալերի ապամոնտաժում հատակից Демонтаж бетонных плит с пола	մ2	179.00	547	0	547	97909	
55	Ավազախճային հիմնատակի քանդում Разборка песчано-гравийного фундамента	մ3	16.00	2268	0	2268	36289	
56	Բազալտե երեսպատման սալերի քանդում պատերից 30մմ հաստ. Демонтаж облицовочных базальтовых плит толщиной 30 мм со стен	մ2	20.00	6392	0	6392	127841	
57	Բազալտե եզրաքարերի ապամոնտաժում /բետոնե հիմքով/ Демонтаж базальтовых бордюров с бетонным основанием	զմ	160.00	1121	0	1121	179408	
58	III կարգի գրունտի մշակում ձեռքով. Обработка грунта III категории вручную	մ3	170.00	4944	0	4944	840465	
59	Պատերի սվաղում ցեմենտավազային շաղախով Штукатурка стен цементно-песчаным	մ2	160.00	1649	0	1649	263786	

	раствором							
60	Պատերի ջրամեկուսիչ 2 շերտի իրականացում իզոգամ Устройство гидроизоляции стен в 2 слоя из изогамы	մ2	160.00	6622	0	6622	1059522	
61	Պատերի սվաղում ցեմենտավազային շաղախով Штукатурка стен цементно-песчаным раствором	մ2	288.00	1649	0	1649	0	
62	Գրունտի ետլիցք ձեռքով, տոփանումով Рыхление грунта вручную с трамбовкой	մ3	170.00	1432	0	1432	243476	
63	Պատերի երեսապատում բազալտե սալիկներով 30մմ հաստ, Облицовка стен базальтовыми плитами толщиной 30 мм	մ2	55.00	27773	0	27773	1527506	
64	Խճի նախապատրաստական շերտի իրականացում 7սմ հաստությամբ Устройство подготовительного слоя из щебня толщиной 7 см	մ3	17.92	9097	0	9097	0	
65	Հարթեցնող շերտ բետոնե սալերի տակ 10սմ հաստությամբ ց/ա շաղախով Выравнивающий слой под бетонные плиты толщиной 10 см из сухого цементно-песчаного раствора	մ3	25.60	19859	0	19859	0	
66	Սալիկապատում բետոնե սալիկներով 4սմ հաստությամբ-/Старый город/ Плиточные работы бетонными плитами толщиной 4 см (Старый город)	մ2	256.00	4778	0	4778	0	
67	Խճի նախապատրաստական շերտի իրականացում 5սմ հաստությամբ Устройство подготовительного слоя из щебня толщиной 5 см	մ3	0.80	9097	0	9097	7277	
68	Բազալտե եզրաքարերի տեղադրում 200x100մմ չափերից Укладка базальтовых бордюров размером 200x100 мм	զմ	80.00	7666	0	7666	613292	
69	Ծածկարանի մետաղական կառուցվածքների հավաքակցում Сборка металлических конструкций навеса	տ	0.53	173588	0	173588	92002	
70	Մետ. խողովակ 50x30x3 Металлическая труба 50x30x3 мм	կգ	530.00	436	0	436	231207	
71	Անցքերի բացում պատերում Φ10մմ, L=150մմ Прорезка отверстий в стенах диаметром 10 мм, длиной 150 мм	հատ	60.00	435	0	435	26094	
72	Դյուբել M10 Дюбель M10	հատ	60.00	125	0	125	7478	
73	Մետաղակղմիներե ծածկույթի պատրաստում Устройство металлокорунда покрытия	մ2	86.40	7923	0	7923	0	
74	Չևավոր տարր, գունավոր ցինկապատ թիթեղից Фигурный элемент из окрашенного оцинкованного листа	մ2	15.72	7008	0	7008	0	
75	Տանիքի թիթեղյա ծածկույթի քանդում Демонтаж кровельного металлического покрытия	մ2	845.00	124	0	124	104450	
76	Ձեղնալուսամուտների թիթեղյա ծածկույթի քանդում Демонтаж металлического покрытия слуховых окон	մ2	18.00	124	0	124	2225	
77	Ջրհորդանների քանդում Демонтаж водостоков	մ2	80.00	124	0	124	9889	
78	Ջրհավաքների քանդում Демонтаж водоприемников	հատ	6.00	296	0	296	1774	
79	Չափարների քանդում Демонтаж воронок	հատ	6.00	296	0	296	1774	
80	Ջրահեռացման խողովակների ապամոնտաժում	զմ	50.00	132	0	132	6596	

Демонтаж водоотводных труб							
81	Կավարանածի եւ տախտականածի քանդում Демонтаж обрешётки и дощатого настила	մ2	420.00	95	0	95	0
82	Ապամնտաժված կյութերի և տանիքի աղբի հավաքում, իջեցում տանիքից և դուրս բերում շենքից «Сбор, спуск с крыши и вынос из здания демонтированных материалов и кровельного мусора»	տ	18.00	3358	0	3358	60440
83	Առաջացած և գոյություն ունեցող շին. աղբի հավաքում, բարձում եւ տեղափոխում 5 կմ «Сбор, погрузка и вывоз образовавшегося и существующего строительного мусора на расстояние 5 км»	տ	9.00	2678	0	2678	24100
84	Տանիքի ծածկույթի պատրաստում գործարանային գունածածկույթով գունավոր ցինկապատ պրոֆիլավոր թիթեղից d=0.5մմ /КП-21-0.5/ «Устройство кровельного покрытия из заводского профилированного оцинкованного окрашенного листа толщиной 0,5 мм (КП-21-0.5) с полимерным покрытием»	մ2	903.60	7641	0	7641	0
85	Ջրհորդանի իրականացում գործարանային գունածածկույթով գունավոր ցինկապատ հարթ թիթեղից d=0.5, Устройство водостока из заводского гладкого окрашенного оцинкованного листа толщиной 0,5 мм	զմ	132.30	6489	0	6489	0
86	Տանիքի փոքր ծածկույթների պատրաստում 0.5մմ հաստ. հարթ ցինկապատ գունավոր թիթեղից Устройство мелких кровельных покрытий из гладкого окрашенного оцинкованного листа толщиной 0,5 мм	մ2	138.30	4257	0	4257	0
87	Ջրահեռացման խողովակների տեղադրում գործարանային գունածածկույթով գունավոր ցինկապատ թիթեղից 80x100մմ, ներառյալ ջրի ու ձազարները, անկյունակները Монтаж водоотводных труб из заводского окрашенного оцинкованного листа размером 80x100 мм, включая водосливы, воронки и уголки	կ-տ	30.00	41961	0	41961	0
88	Փայտանյութի լրացում տանիքի կոնստրուկցիաների համար.. Дозаправка древесной конструкции крыши материалами конструкций крыши	մ3	4.00	197825	0	197825	791302
89	Կավարանած տեղադրում /տախտակ 50x50մմ/ Устройство обрешётки /доска 50x50 мм/	մ3	4.50	194901	0	194901	877053
90	Ծպեղնատուքերի կապերի լրացում մետաղալարով $\Phi 2 \times 4$ մմ պարապետին, կամ ծածկի սալերին. Восстановление связей ветроловов металлической проволокой $U 2 \times 4$ мм к прогону или кровельным плитам	կգ	12.00	1201	0	1201	14409
91	Չեղնապատուհանների պատում ցինկապատ հարթ գործարանային գունածածկույթով գունավոր ցինկապատ թիթեղով d=0.5մմ, S=5x4.5մ2 Обшивка слуховых окон гладким окрашенным оцинкованным листом заводского производства толщиной 0,5 мм, площадь 5x4,5 мU	մ2	6.75	4257	0	4257	0

92	Ձեղնապատուհանների պատրաստում շերտափեղկերով Изготовление слуховых окон с жалюзи	հատ	7.00	51015	0	51015	357102
93	Ջերմամեկուսացում խարամի շերտով 20սմ Теплоизоляция слоем керамзита толщиной 20 см	մ3	80.00	8278	0	8278	662212
94	Գունավոր ձնարգելքի կառուցում Строительство цветного снегозадержателя	զմ	136.00	2728	0	2728	0
95	Շերտափեղկերի յուղաներկում բարելավված որակի 2 շերտ Покраска жалюзи масляной краской повышенного качества в 2 слоя	մ2	1.90	3010	0	3010	5719
96	Ծխիկներ, փական շերտափեղկերի համար Вентиляционные отверстия и клапаны для жалюзи	կ-տ	7.00	1745	0	1745	12215
97	Փայտյա կառուցվածքների հրապաշտպանում Антипиреновая обработка деревянных конструкций	մ3	17.00	8860	0	8860	150620
98	Կավարամածի եւ տախտակամածների հրապաշտպանում Огнезащита обрешётки и дощатого настила	մ2	460.00	288	0	288	132305
99	Փայտյա կառուցվածքների մշակում հականեխիչ նյութով Обработка деревянных конструкций антисептиком	մ3	17.00	2825	0	2825	48024
100	Կավարամածի եւ տախտակամածի մշակում հականեխիչ նյութով Обработка обрешётки и дощатого настила антисептиком	մ2	460.00	350	0	350	161097
101	Քանդման աշխատանքներ ֆուտբոլի դաշտ. /Разборочные работы на футбольном поле Ասֆալտբետոնե շերտի քանդում Демонтаж асфальтобетонного слоя	մ3	74.00	4705	0	4705	348200
102	Հանքաձյուղով տոզորված խճալին ծածկույթների քանդում Демонтаж щебёночных покрытий, пропитанных минеральным битумом	մ3	111.00	787	0	787	87391
103	Շին. աղբի հավաքում, բարձում ինքնաթափերի վրա եւ տեղափոխում աղբավայր Сбор строительного мусора, погрузка на самосвалы и вывоз на свалку	տ	333.00	1989	0	1989	662317
104	Խճի նախապատրաստական շերտի իրականացում 5սմ հաստությամբ Устройство подготовительного слоя из щебня толщиной 5 см	մ3	0.30	9097	0	9097	2729
105	Բազալտե եզրաքարերի տեղադրում 200x100 մմ չափերով /բետոնե հիմքով/- եզրերը մշակված Укладка базальтовых бордюров размером 200x100 мм на бетонное основание, обработанные края	զմ	30.00	7666	0	7666	229985
106	Ֆուտբոլի դաշտի կառուցում /Строительство футбольного поля Մակերեսների մեքենայացված հարթեցում Механизированное выравнивание поверхностей	մ2	700.00	184	0	184	129073
107	Մակերեսների հարթեցում ձեռքով Выравнивание поверхностей вручную	մ2	20.00	255	0	255	5097
108	Հիմնատակի 1-ին շերտի պատրաստում 5սմ հաստությամբ ավազով Устройство первого слоя фундамента толщиной 5 см из песка	մ3	39.00	6369	0	6369	0
109	Հիմնատակի 1-ին շերտի խոնավեցում Увлажнение первого слоя фундамента	մ3	39.00	310	0	310	0

110	Հիմնատակի 2-րդ շերտի պատրաստում բազալտե խճով 15սմ հաստությամբ Устройство второго слоя фундамента толщиной 15 см из базальтового щебня	մ2	780.00	1490	0	1490	0
111	Հիմնատակի 2-րդ շերտի խոնավեցում Увлажнение второго слоя фундамента	մ3	117.00	310	0	310	0
112	Հիմնատակի 2-րդ շերտի խտացում թրթռազրդոնով 10 անցումով Уплотнение второго слоя фундамента виброплитой с 10 проходами	մ3	117.00	1775	0	1775	0
113	Հիմնատակի 3-րդ շերտի պատրաստում բազալտե խճով 5սմ հաստությամբ Устройство третьего слоя фундамента толщиной 5 см из базальтового щебня	մ2	780.00	862	0	862	0
114	Հիմնատակի 3-րդ շերտի խոնավեցում Увлажнение третьего слоя фундамента	մ3	39.00	310	0	310	0
115	Հիմնատակի 3-րդ շերտի խտացում թրթռազրդոնով 10 անցումով Уплотнение третьего слоя фундамента виброплитой с 10 проходами	մ3	39.00	1775	0	1775	0
116	Հիմնատակի 4-րդ շերտի պատրաստում 3սմ հաստությամբ գրանիտե ավազով Устройство четвертого слоя фундамента толщиной 3 см из гранитного песка	մ3	23.40	8892	0	8892	0
117	Հիմնատակի 4-րդ շերտի խտացում թրթռազրդոնով 1 անցումով Уплотнение четвертого слоя фундамента виброплитой с 1 проходом	մ3	23.40	156	0	156	0
118	Ֆուտբոլի դաշտի կառուցում արհեստական խոտածածկույթ Строительство футбольного поля с искусственным травяным покрытием Արհեստական խոտի փաթեթային ծածկույթի փոում բարձրորակ էվրոպական արտադրության/5սմ խոտածածկույթ/ Укладка рулонного покрытия из искусственной травы высокого качества европейского производства /толщина травяного покрытия 5 см	մ2	780.00	12464	0	12464	0
119	Կվարցային ավազի ծածկույթ 30սմ Покрытие из кварцевого песка толщиной 30 мм	մ3	23.40	13900	0	13900	0
120	Ռետինե փշրանքներից ծածկույթ (կրոշկա) 10 սմ Покрытие из резиновой крошки толщиной 10 мм	մ2	780.00	960	0	960	0
121	Ֆուտբոլի դաշտի մեքենայացված զծանշում /երկտակ/ Механизированная разметка футбольного поля (двухслойная)	զմ	250.00	180	0	180	0
122	Ֆուտբոլի դարպասի կառուցում/ 2հատ/ Установка футбольных ворот /2 штуки/ Բետոնե հիմքերի պատրաստում B12,5 դասի ծանր բետոնով Устройство бетонных фундаментов из тяжелого бетона класса B12,5	մ3	1.01	44620	0	44620	0
123	Մետաղական դարպասի պատրաստում և տեղադրում Изготовление и установка металлических ворот	տ	0.23	161194	0	161194	0
124	Մետաղական կլոր խողովակ 76x4սմ Металлическая круглая труба 76x4 мм	զմ	16.70	2958	0	2958	0
125	Մետաղական կլոր խողովակ 48x3.5սմ Металлическая круглая труба 48x3,5 мм	զմ	25.60	1644	0	1644	0
126	Մետաղական թերթ 10սմ հաստությամբ Металлический лист толщиной 10 мм	մ2	0.40	35810	0	35810	0
127	Մետաղական մասերի երկտակ ներկում Двухслойная окраска металлических деталей	մ2	46.00	682	0	682	0

128	Ֆուտբոլի դարպասի ցանց Сетка для футбольных ворот	հատ	2.00	10220	0	10220	0
129	Ներկանյութ Краска	կգ	3.50	793	0	793	0
130	6.1մ-անոց երկճյուղ հենասյունների տեղադրում արևային լուսատուներով /յուրաքանչյուրը 300w / Установка двухконсольных опор длиной 6,1 м с солнечными светильниками (каждый по 300 Вт)	հատ	8.00	106194	0	106194	0
2	Ավելացվող աշխատանքներ 1						
							42068523
1	Պահարանով լվացարանների տեղադրում պատին ամրացվող	հատ	2.00	73616	0	73616	147232
2	Կերամիկական զուգարանակոնքի տեղադրում	հատ	2.00	50162	0	50162	100324
3	Ձևավոր մասերի տեղադրում /կոյուղի/	հատ	8.00	3333	0	3333	26664
4	Պոլիպրոպիլենայի խողովակ F20x1,9 մմ հիդրավիլի փորձարկումով	մ	8.00	4064	0	4064	32512
5	Լվացարանի ծորակ-խառնիչի տեղադրում	հատ	2.00	10754	0	10754	21508
6	Միացում ջրի գործող ցանցին	կ-տ	2.00	14662	0	14662	29324
7	Պատուհանների պաշտպանիչ ցանցի իրականացում	մ2	225.00	9038	0	9038	2033550
8	Խճի նախապատրաստական շերտի իրականացում 12 մմ հաստությամբ	մ3	16.80	9097	0	9097	152823
9	Բիտումի տարածում	տն	0.30	257447	0	257447	77234
10	Մանրահատիկ ասֆալտբետոնե ծածկույթի իրականացում 5 սմ հաստությամբ	մ2	140.00	5132	0	5132	718480
11	Տանիքի ծածկույթի պատրաստում ցինկապատ պրոֆիլավոր թիթեղից d=0.5մմ /KIP-25-0.5/	մ2	832.50	5090	0	5090	4237425
12	Ջրհորդանի իրականացում ցինկապատ հարթ թիթեղից d=0.5,	զմ	91.00	5681	0	5681	516971
13	Ծածկույթների իրականացում հարթ ցինկապատ թիթեղից 0.5մմ հաստ.	մ2	21.00	3980	0	3980	83580
14	Ջրահեռացման խողովակների տեղադրում ցինկապատ թիթեղից ներառյալ ջրիոս ձագարները	կ-տ	8.00	37386	0	37386	299088
15	Ձեղնապատուհանների պատում ցինկապատ հարթ ցինկապատ թիթեղով d=0.5մմ	մ2	6.00	3980	0	3980	23880
16	Ձևարգելքի կառուցում /հիմնական մասնաշենք/	զմ	50.00	2370	0	2370	118500
17	Խճի նախապատրաստական շերտի իրականացում 200մմ հաստ. /դաշտի/	մ3	144.00	9097	0	9097	1309912
18	Ամրանացանցի տեղադրում Φ10A500c	տն	5.80	26536	0	26536	153909
19	Ամրան Φ10A500c	տն	5.80	323129	0	323129	1874151
20	Ե/բետոնե սալի պատրաստում B15 դասի բետոնով	մ3	72.00	39109	0	39109	2815865
21	Դաշտի միաձույլ ռետինե հատակ 20մմ հաստ., 1-3մմ հատիկաչափերով /գրանուլներով/ միաձուլված ռետինե ծածկույթ	մ2	720.00	23021	0	23021	16575120
22	Ֆուտբոլի դաշտի մեքենայացված գծանշում 100մմ լայնությամբ /երկտակ/	զմ	160.00	180	0	180	28795
23	Ճակատների հարթ պատերի բարձրորակ սվաղում դեկորատիվ շաղախով, մարմարե փշրանքով	մ2	25.00	7526	0	7526	188150
24	Ջեռուցման սարքերի ապամոնտաժում	հատ	20.00	599	0	599	11980
25	Ջեռուցման սարքերի վերատեղադրում	հատ	20.00	1013	0	1013	20260
26	Ցանկապատի պատրաստում 30x20x2.5մմ չափերով խողովակներից մետաղական մակերևույթների երկշերտ հակակոռոզիոն ներկումով	տ	6.00	931621	0	931621	5589726
27	Բաշխիչ վահան 24մոդուլի համար	հատ	1.00	22866	0	22866	22866
28	Ավտոմատ-անջատիչ եռաբևեռ 50Ա	հատ	1.00	5840	0	5840	5840
29	Ավտոմատ-անջատիչ միաբևեռ 16Ա	հատ	3.00	1168	0	1168	3504
30	Անջատիչ 4 բևեռանի, դիֆերենցիալ 32Ա,	հատ	1.00	12555	0	12555	12555

31	Կարգավորիչ Devireg 330	հատ	1.00	129934	0	129934	129934
32	Մոդուլային կոնտակտոր CTX-40, 40A	հատ	1.00	62609	0	62609	62609
33	BBΓԻՐLS-1000 չիրկիզվող մալուխի տեղադրումը 5x2,5մx2 կտր.	զմ	200.00	3233	0	3233	646600
34	BBΓԻՐLS-1000 չիրկիզվող մալուխի տեղադրումը 5x4մx2 կտր.	զմ	100.00	3759	0	3759	375900
35	Տանիքի ջերմաստիճանի տվիչ Devireg 850 8վտ IP67	հատ	1.00	215195	0	215195	215195
36	Ջրահեռացման խողովակների ջեռուղվող մալխուխի տեղադրում,	կ-տ	16.00	83216	0	83216	1331456
37	Բազալտե թասակների տեղադրում 30մմ հաստ.	զմ	91.00	4795	0	4795	436345
38	Պատերի պատում հակաբորբոսային լուծույթով	մ2	170.00	1080	0	1080	183600
39	Առկա լուսավորության հենասյուների վերանորոգում, բարձակներիև նոր արևային լուսատուների տեղադրումով, 150վտ	կ-տ	4.00	65697	0	65697	262788
40	Բազալտե շրիշակների քանդում	զմ	225.00	227	0	227	51107
41	Պրեսզրանիտե շրիշակների պատրաստում, h=10սմ	զմ	225.00	2164	0	2164	486900
42	Պլաստմասսե շրիշակների իրականացում	զմ	77.00	1693	0	1693	130361
43	Մպորտդահլիճում բասկետբոլի վահան, ներառյալ զսպանակով օղակը, մոնտաժումով	հատ	2.00	262000	0	262000	524000
						Արժեք	78074122
						ԱԱՀ	15614824
						Ընդամենը՝	93688947

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային
գարգացման հիմնադրամ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037, Կ.Ուլենցու
31

ՀՎՀՀ՝ 00846441
Հ/Հ՝ 900011060788

Կենտրոնական գանձապետարան

Գործադիր տնօրեն
Սարգիս Բաղդեյան

/ստորագրություն/
ԿՏ



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«ԱԼՄԱՆ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ

Հասցե՝ ՀՀ, ք. Նրազդան
Հացագործների փ.22, բն.3

ՀՎՀՀ՝ 03032654
Հ/Հ՝ 163158078465

Բանկ՝ ԸՀԱՅԷԿՈՆՈՄ ԲԱՆԿԸ ԲԲԸ

Տնօրեն
Կ. Գրիգորյան



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Արտ Պլաս» ՍՊԸ

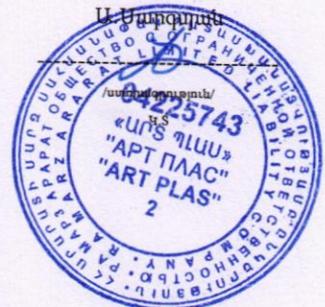
Հասցե՝ ՀՀ, Արարատի մ. գ. Շահումյան
Արցախի 5

ՀՎՀՀ՝ 04225743
Հ/Հ՝ 22001333657000

Բանկ՝ ՈԱԿԲա-Կրեդիտ Ազրիկոլ Բանկ՝
ԲԲԸ

Տնօրեն

Ա. Խաչատրյան



ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Կնքված պայմանագրում կատարված փոփոխությունների մասին

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը» ստորև ներկայացնում է իր կարիքների համար «ՀՀ Կոտայքի մարզի Հրազդանի Խ.Աբովյանի թիվ 1 ավագ դպրոցի վերանորոգման» աշխատանքների նպատակով կազմակերպված N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/35-2 ծածկագրով գնման ընթացակարգի արդյունքում 03.10.2025թ. կնքված N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/35-2 պայմանագրում 23.12.2025թ. կատարված փոփոխությունների վերաբերյալ համառոտ տեղեկատվությունը և կատարված փոփոխությունը պարունակող՝ երկկողմ հաստատված փաստաթղթի պատճենը:

Փոփոխության առաջացման պատճառ՝

Ծավալային փոփոխությունների հիմքի առկայություն

Փոփոխության նկարագրություն՝

Ծավալային փոփոխություններ

Փոփոխության հիմնավորում՝

Պայմանագրի 8.5 կետը

Պատվիրատու՝ Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ

ОБЪЯВЛЕНИЕ

об изменениях, внесенных в заключенный договор

Армянский фонд территориального развития ниже представляет краткую информацию об изменениях, внесенных 23.12.2025 года в договор N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/35-2 заключенный 03.10.2025 года в результате процедуры закупки под кодом ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/35-2 организованной с целью приобретения Строительных работ для своих нужд, и копию утвержденного в двухстороннем порядке документа, содержащего внесенное изменение.

Причина возникновения изменения:

Наличие основы для изменения объема работ

Описание изменения:

Изменение объема работ

Обоснование изменения:

Пункты 8.5 договора

Заказчик: Армянский фонд территориального развития