

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ թիվ 2
ՀՏՁՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/15 ծածկագրով
գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստի

Ք. Երևան

«13» օգոստոսի 2025թ.
 Ժամը՝ 11:00

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (գտնվելու վայր՝ ՀՀ ք. Երևան Կ. Ուլնեցի 31 հասցե, ՀՎՀՀ 0084644, էլեկտրոնային փոստ՝ atdf@atdf.am) գործադիր տնօրենի «25» հուլիսի 2025թ. թիվ 1586-Ա հրամանով /փոփոխված հրաման 12 օգոստոսի 2025թ. թիվ 1586-Ա/ ստեղծված գնահատող հանձնաժողովը (այսուհետ՝ Հանձնաժողով) «ՀՀ Արագածոտնի մարզի Նոր Երզնկայի բժշկական ամբուլատորիայի» կառուցման աշխատանքների ձեռքբերման նպատակով ՀՏՁՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/15 ծածկագրով գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստին (այսուհետ՝ նիստ) մասնակցում է հետևյալ կազմով՝

Ֆելիքս Սարգսյան՝ Հանձնաժողովի նախագահ /բացակայում է/
 Վարդան Սարգսյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
 Նշան Հակոբյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
 Սարգիս Ալբերտյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ /բացակայում է/
 Անահիտ Թադևոսյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
 Ռոզա Ասատրյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ
 Ռոզա Դանիելյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ

1. Տեղեկություն՝ հայտերի բացման վայրի, օրվա և ժամի մասին

1.1 Հայտերը բացվել են **2025 թվականի օգոստոսի 13-ին, ժամը 11:00-ին** էլեկտրոնային գնումների *Armeps* (www.armeps.am) համակարգի միջոցով, ք.Երևան, Կ.Ուլնեցի 31, 2-րդ հարկ, 202 սենյակ հասցեում:

2. Հայտեր ներկայացրած մասնակիցների անվանումները (անունները) և հասցեները

2.1 Armeps (www.armeps.am) համակարգի միջոցով հայտ է ներկայացվել հետևյալ մասնակիցների կողմից՝

ՀՀ	Մասնակիցների անվանումները	Հասցե	Էլեկտրոնային փոստ	ՀՎՀՀ	Հեռախոս
1	«Ագարակ» ԲԲԸ	Ք. Աշտարակ, Սիսակյան փ., կիսանկուղ 14	Agarak_shin@mail.ru	05003862	/093/070505
2	«Ֆելիքս-Սաներ» ՍՊԸ «Ցենտոա Կոլ» ՍՊԸ «Լեգենդ քնսթրաքշն» ՍՊԸ «Գայսաթ» ՍՊԸ կոնսորցիում	Ք. Երևան, Ա. Բաբաջանյան 24/21	Yero-86@mail.ru	01306628	/077/050907
		Ք. Երևան Էստոնական թ. 25 62-63	Centra-kol@yandex.ru	01299858	/093/550405
		Ք. Երևան Կոմիտասի պ. 5	info@legendint.com	00200833	/093/605005
		Ք. Երևան Վաղարշյան 12 405 գրասենյակ	gaysat@mail.ru	03313002	/091/276060
3	«ԲԼԵՍԿ» ՍՊԸ-ի հայաստանյան մասնաճյուղ	Ք.Երևան, Ազատության պող. 24/12	Blesk.yerevan@gmail.com	00447068	/010/204328
4	«ԲԻԼԴԻ ՔՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ «ԲԻԴԵՔ» ՍՊԸ	Ք. Երևան, Արցախի պող. 2. 18ա 37 բն.	Builderconstruction.llc@gmail.com	00499522	/077/410001

	կոնսորցիում	Ք. Երևան, Սասունցի Դավիթ 87ա	Bedeck.llc@mail.ru	00450801	/011/575522
--	-------------	---------------------------------	--------------------	----------	-------------

3. Տվյալներ՝ ծրարների կազմման և ներկայացման՝ հրավերի պահանջներին համապատասխանության մասին

3.1 Հանձնաժողովն արձանագրեց, որ մասնակիցների կողմից հայտերը (ծրարները) կազմվել և ներկայացվել են էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps (www.armeps.am) էլեկտրոնային համակարգով, և հրավերով սահմանված կարգով:

4. Տվյալներ՝ բացված յուրաքանչյուր ծրարում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայության և հրավերով սահմանված պայմաններին համապատասխան կազմված լինելու մասին, տվյալներ՝ ընտրված և այդպիսին չճանաչված մասնակիցների, գնման ընթացակարգը չկայացած հայտարարվելու դեպքում՝ դրա հիմնավորման, տեղեկատվություն՝ հայտերի վերաբերյալ հարցումների և պատասխանների մասին

4.1 Հանձնաժողովը փաստում է, որ հայտերը՝ կից փաստաթղթերով, ներկայացվել է էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps համակարգով և ենթակա է հետագա գնահատման:

5. Տեղեկություն՝ յուրաքանչյուր մասնակցի առաջարկած գնի մասին

5.1 «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի և ընթացակարգի հրավերի պահանջներին համապատասխան գնային առաջարկ են ներկայացրել հետևյալ մասնակիցները:

ՀՀ դրամ							
Զ/Հ	Գնման Առարկան	Նախահաշվային պլանավորված Գին	Մասնակցի անվանումը	Առաջարկված գինը առանց ԱԱՀ	ԱԱՀ	Ընդհանուր գինը	Հայտի ապահովման առկայությունը (առկա է/առկա չէ)
1	ՀՀ Արագածոտնի մարզի Նոր Երզնկայի բժշկական ամբուլատորիայի կառուցման աշխատանքներ	151 249 678	«Ագարակ» ԲԲԸ	98 150 000	19 630 000	117 780 000	Առկա է
			«Ֆելիքս-Սաներ» ՍՊԸ «Յենտոա Կոլ» ՍՊԸ «Լեգենդ քնսթրաքշն» ՍՊԸ «Գայսաթ» ՍՊԸ կոնսորցիում	105 000000	21 000 000	126 000 000	Առկա է
			«ԲԼԵՍԿ» ՍՊԸ-ի հայաստանյան մասնաճյուղ	119 750 000	23 950 000	143 700 000	Առկա է
			«ԲԻԼԴԻ ՔՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ «ԲԻԴԵՔ» ՍՊԸ կոնսորցիում	135 356 150	27 071 230	162 427 380	Առկա է

5.2 Մասնակիցների գնային առաջարկի հաշվարկման ճշտությունը /հայտով ներկայացրած գնային առաջարկի թվերով և տառերով արտահայտված տվյալների համապատասխանությունը/, ինչպես նաև հաշվարկման թվաբանական ճշտությունները համապատասխանում են /ճիշտ են/:

6. Տեղեկություն՝ հրավերի վերաբերյալ հարցումների և պարզաբանումների մասին:

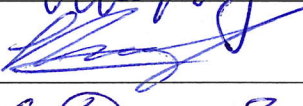
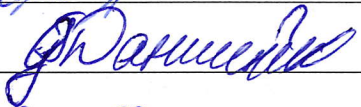
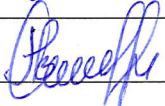
6.1 ՀՏՀՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/15 ծածկագրով ընթացակարգի հրավերի վերաբերյալ հարցումներ և պարզաբանումներ չեն ստացվել:

7. Հանձնաժողովը որոշեց

7.1 Հրավերի պահանջներին համապատասխան մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերը ներառել է նաև հայտերի ապահովում՝ հրավերի պահանջներին համապատասխան ձևով, և նշված հայտերի ապահովումները Մասնակիցների կողմից ներկայացվել է լուսապատճենված տարբերակով, ուստի Հանձնաժողովը, ղեկավարվելով Հայաստանի հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 04-ի N526-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետով հաստատված կարգի 67-րդ կետի պահանջներով, որոշեց ձեռնարկել համապատասխան միջոցներ՝ ստուգելու ներկայացված հայտերի ապահովման իսկությունը:

7.2 Ղեկավարվելով հրավերի 1-ին մասի 2-րդ կետի 6-րդ ենթակետով, դիմել ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարությանը, ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեին, «Առողջապահական ծրագրերի իրականացման գրասենյակ» պետական հիմնարկին՝ կնքված շինարարական աշխատանքների կատարման պայմանագրի (պայմանագրերի) շրջանակում տվյալ մասնակցի մասով առկա տույժերի և տուգանքների վերաբերյալ տեղեկատվություն ստանալու նպատակով:

7.3 Հանձնաժողովի հաջորդ նիստը կայանալու է 7-րդ բաժնի 7.1-րդ և 7.2-րդ կետերում նշված փաստաթղթերը Հանձնաժողովին հանձնելուն հաջորդող 2-րդ աշխատանքային օրը, ժամը 11:00-ին:

Հանձնաժողովի նախագահ՝	
Ֆելիքս Սարգսյան	—
անդամներ՝	
Վարդան Սարգսյան	
Նշան Հակոբյան	
Անահիտ Թադևոսյան	
Ռոզա Ասատրյան	
Ռոզա Դանիելյան	
քարտուղար՝	
Սիլվա Գրիգորյան	

ПРОТОКОЛ №2
заседания по вскрытию заявок на процедуру закупки
под кодом ՀՏՀ-ԱՐՄ-ԱԾՁԲ-2025/15

г. Ереван

"13" августа 2025 г.
в 11:00

Оценочная комиссия (далее – «Комиссия»), созданная приказом № 1586-А исполнительного директора Армянского фонда территориального развития (адрес: ул. К. Улнеци 31, РА, г. Ереван, ИНН 0084644, эл.почта: atdf@atdf.am) от 03.06.2025 года /измененный приказ от 12 августа 2025 г. № 1758-А/, с целью приобретения на **Строительство Медицинской амбулатории Нор Ерзнка Арагацотнского марза РА** по коду **ՀՏՀ-ԱՐՄ-ԱԾՁԲ-2025/15**, участвует в заседании по вскрытию заявок (далее – «Заседание») в следующем составе:

Феликс Саргсян, председатель комиссии /отсутствующий член/
Вардан Саргсян, член оценочной комиссии
Ншан Акопян, член оценочной комиссии
Саргис Альбертян, член оценочной комиссии /отсутствующий член/
Анаит Тадевосян, член оценочной комиссии
Роза Асатрян, вступительный член комиссии
Роза Даниелян, вступительный член комиссии

1. Информация о месте, дне и времени вскрытия предложений.

1.1 Тендерные заявки были вскрыты 13 августа 2025 года в 11:00 часов через систему «Armpers» по адресу: г. Ереван, ул. К. Улнеца 31, 2 этаж, каб. 202.

2. Имена и адреса участников, подавших заявки.

2.1 Следующий участники подали заявки через систему Армепс (www.armeps.am):

П/Н	Имена участников	Адрес	электронная почта	УНН	телефон
1	ОАО «Агарак»	г. Аштарак, ул. Сисакяна, полуподвал 14	Agarak_shin@mail.ru	05003862	/093/070505
2	ООО «Феликс-Санер» ООО «Центр Кол» ООО «Легенд Констракшн» ООО «Гайсат» Консорциум	Ереван, А. Бабаджанян 24/21	Yero-86@mail.ru	01306628	/077/050907
		Ереван Эстонский год 25 62-63	Centra-kol@yandex.ru	01299858	/093/550405
		Ереван, пр. Комитаса 5	info@legendint.com	00200833	/093/605005
		Ереван, Вагаршяна 12, офис 405	gaysat@mail.ru	03313002	/091/276060
3	Армянский филиал ООО «БЛЕСК»	Ереван, пр. Азатутян 24/12	Blesk.yerevan@gmail.com	00447068	/010/204328
4	ООО «Строительная компания» ООО «БИДЕК» Консорциум	Ереван, пр. Арцаха, 18а, 37 кв.	Builderconstruction.llc@gmail.com	00499522	/077/410001
		Ереван, Сасунци Давида 87а	Bedeck.llc@mail.ru	00450801	/011/575522

3. Данные об оформлении и подаче заявок (эл.конвертов) в соответствии с требованиями приглашения.

3.1 Комиссия зафиксировала, что заявки (эл.конверты) были оформлены и поданы участниками в электронном виде посредством системы «Агтерпс» и в соответствии с требованиями Приглашения.

4. Сведения о наличии в каждом вскрытом конверте документов, предусмотренных приглашением, и о том, что они оформлены в соответствии с условиями, установленными приглашением, данные об участниках, отобранных и не признанных таковыми, в случае проведения процедуры приобретения. объявлен неполным, его обоснование, информация о запросах и ответах на предложения.

4.1 Комиссия отмечает, что заявки с приложенными документами поданы в электронном виде через систему «Армепс» и подлежат дальнейшей оценке.

5. Информация о цене, предлагаемой каждым участником, выраженная буквами и цифрами.

5.1 Следующие участники представили ценовое предложения в соответствии с требованиями Закона РА «О закупках» и приглашение на процедуру.

N	Товар для покупки:	цена закупки	Участвовать имя	Рекомендованная цена без НДС	НДС	Общий расходы	Наличие безопасности и приложений (доступен/нет в наличии)
1	Строительство Медицинской амбулатории Нор Ерзнка Арагацотнского марза РА	151 249 678	ОАО «Агарак»	98 150 000	19 630 000	117 780 000	да
			ООО «Феликс-Санер» ООО «Центр Кол» ООО «Легенд Констракшн» ООО «Гайсат» Консорциум	105 000000	21 000 000	126 000 000	да
			Армянский филиал ООО «БЛЕСК»	119 750 000	23 950 000	143 700 000	да
			ООО «Строительная компания» ООО «БИДЕК» Консорциум	135 356 150	27 071 230	162 427 380	да

5.2 Точность расчета ценовых предложений участников /соответствие данных, выраженных цифрами и буквами ценовых предложений, представленных заявками/, а также арифметические точности расчета соответствуют /верны/.

6. Информация о запросах и разъяснениях по приглашению

6.1 запросы и разъяснения по приглашению на процедуру с кодом ՀՏՀ-ԱԲԱ-ԱՇՀԲ-2025/15 не поступали:

7. Комиссия решила:

7.1 К заявкам, представленным участниками в соответствии с требованиями приглашения, прилагалось также обеспечение заявки по форме, соответствующей требованиям приглашения, а указанное обеспечение заявки было представлено участниками в фотокопированном виде, поэтому Комиссия, руководствуясь требованиями пункта 67 Порядка, утвержденного подпунктом 1 пункта 1.

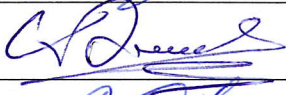
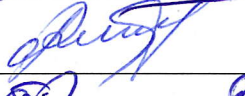
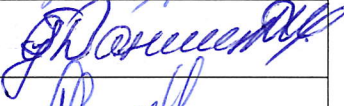
Постановления Правительства Республики Армения от 4 мая 2017 года N526-Н, решила принять соответствующие меры по проверке подлинности представленного обеспечения заявки.

7.2 Руководствуясь подпунктом 6 пункта 2 части 1 приглашения, обратиться в Министерство территориального управления и инфраструктур Республики Армения, Комитет по градостроительству Республики Армения и государственное учреждение «Офис по реализации программ здравоохранения» с целью получения информации о штрафах и санкциях, применяемых к данному участнику в рамках заключенного(ых) договора(ов) на выполнение строительных работ.

7.3 Следующее заседание комиссии состоится на 2-ой рабочий день после передачи комиссии документов, указанных в пунктах 7.1 и 7.2 раздела 7, в 11:00:

8. Место, дата и время проведения следующего заседания комиссии:

8.1 Следующее заседание Комиссии проводится в течение 2-ий рабочий дней после представления в Комиссию документов, указанных в в пункте 7.4 и 7.5 раздела 7.

Председатель Комиссии:	
Феликс Саргсян	
Члены Комиссии:	
Вардан Саргсян	
Ншан Акопян	
Анаит Тадевосян	
Роза Асатрян	
Роза Даниелян	
Сильва Григорян	