Արձանագրություն N 2

«Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի կողմից «Ջրային տնտեսության ծրագրերի իրականացման մասնաճյուղի» միջոցով «ՋՌՀԿ/ԱԽՈՒՐՅԱՆ ԳԵՏ, ՓՈՒԼ 1, ԿԱՊՍԻ ՊԱՏՎԱՐԻ ԵՎ ՈՌՈԳՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ԿԱՌՈՒՑՈՒՄ» ԾՐԱԳՐԻ հողերի ձեռքբերման և վերաբնակեցման գործողությունների պլանի (ՀՁՎԳՊ) հողերի ձեռքբերման, փոխհատուցման և օտարման իրականացման խորհրդատվական ծառայությունների ձեռքբերման նպատակով կազմակերպված թիվ ՋՏՄ-ԽԲՄ-ԾՁԲ-2021/4 ծածկագրով մրցույթի հանձնաժողովի նիստի

ք. Երևան «10» «օգոստոսի» 2021թ.

Հաշվի առնելով, որ հանձնաժողովի կազմը բաղկացած է հինգ անդամից, և հանձնաժողովի նիստին մասնակցում էին հանձնաժողովի բոլոր անդամները՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 04-ի N 526-Ն որոշման 1-ին կետով հաստատված կարգի 26-րդ կետի 2-րդ ենթակետի համաձայն, հանձնաժողովի նիստը համարվեց իրավազոր և հայտարարվեց բացված:

Նիստը տեղի ունեցավ 2021 թվականի հուլիսի 21-ից օգոստոսի 10-ը:

Հանձնաժողովի նիստը նախագահում էր Աշոտ Խաչատրյանը, իսկ քարտուղարն էր՝ Անի Բազեյանը:

ՕՐԱԿԱՐԳ

Հաստատել հանձնաժողովի նիստի հետևյալ օրակարգը.

1. ՋՏՄ-ԽԲՄ-ԾՁԲ-2021/4 ծածկագրով մրցույթի նախառակավորման հայտերի բացումը, օրը և ժամը
2. Նախառակավորման հայտեր ներկայացրած մասնակիցների անվանումների (անունների) և հասցեների հրապարակում
3. Հայտերի կազմման, յուրաքանչյուր փաթեթում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայության և նախառակավորման հրավերի պահանջներին համապատասխանության վերաբերյալ տեղեկություններ
4. Տվյալներ՝ մասնակիցներին տրված միավորների մասին
5. Տվյալներ հայտերի վերաբերյալ կատարված հարցումների և պատասխանների մասին
6. ՋՏՄ-ԽԲՄ-ԾՁԲ-2021/4 ծածկագրով ընթացակարգի Հրավերի տեքստը հաստատելու և ամենաբարձր միավոր ստացած մասնակիցներին տրամադրելու մասին
7. Հանձնաժողովի հաջորդ նիստի անցկացման օրը, ժամը և վայրը հաստատելու մասին

Կողմ՝ 5, դեմ՝ 0:

1. ՋՏՄ-ԽԲՄ-ԾՁԲ-2021/4 ծածկագրով մրցույթի նախառակավորման հայտերի բացումը, օրը և ժամը

Հանձնաժողովն արձանագրեց, որ

- ՋՏՄ-ԽԲՄ-ԾՁԲ-2021/4 ծածկագրով մրցույթի նախառակավորման հայտերը բացվել են 2021 թվականի հուլիսի 21-ին, ժամը 12:00-ին:

Կողմ՝ 5, դեմ՝ 0:

2. Նախառրակավորման հայտեր ներկայացրած մասնակիցների անվանումների (անունների) և հասցեների հրապարակում

Հանձնաժողովն արձանագրեց, որ

- Հայտեր ներկայացվել են հետևյալ մասնակիցների կողմից.

Մասնակիցների անվանումները	Հասցե, էլ.փոստ
ԱՁ Արայիկ Ծատուրյան	tsaturyan.consulting@gmail.com
«Միլենիում Դեվելոփմենթ» ՍՊԸ	millennium_development@yahoo.com
«ԱլտաՎիպ»ՍՊԸ	info@altavip.am
«Մագիստրալ նախագիծ» ՍՊԸ	magistral.nakhagits@yahoo.com
«Գլոբալ Փարթներս Գրուպ» ՍՊԸ	infoglobalcontact@gmail.com

Կողմ՝ 5, դեմ՝ 0:

3. Հայտերի կազմման, յուրաքանչյուր փաթեթում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայության և նախառրակավորման հրավերի պահանջներին համապատասխանության վերաբերյալ տեղեկություններ

Հանձնաժողովն արձանագրեց, որ

1. «Մագիստրալ նախագիծ» ՍՊԸ-ն ներառված է գնումների գործընթացին մասնակցելու իրավունք չունեցող մասնակիցների ցանկում:
2. Մասնակիցների կողմից ներկայացված նախառրակավորման հայտերը կազմված էին հրավերով սահմանված պահանջներին համապատասխան:
3. Մասնակիցների կողմից ներկայացված նախառրակավորման հայտերը ներառում էին հրավերով սահմանված բոլոր փաստաթղթերը:
4. Մասնակիցների կողմից ներկայացված նախառրակավորման հայտերում ներառված փաստաթղթերը կազմված էին հրավերով սահմանված պահանջներին համապատասխան:

Հանձնաժողովը որոշեց՝

5. «Մագիստրալ նախագիծ» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հայտը գնահատել անբավարար և մերժել:
6. Նիստը կասեցնել:
7. Ծանուցել հրավերի նվազագույն պահանջների մասով բավարար գնահատված մասնակցին/ներին/ ներկայացնել Հավելված 2-ով ներկայացված պայմանագրերի կատարման ժամկետները մեկ աշխատանքային օրվա ընթացքում:
8. Նիստը շարունակել մասնակցի/ների/ կողմից ներկայացված փաստաթղթերը գնահատող հանձնաժողովին տրամադրելուն հաջորդող աշխատանքային օրը:

Կողմ՝ 5, դեմ՝ 0:

Հանձնաժողովն արձանագրեց, որ

- Մասնակիցը/ները/ սահմանված ժամկետում ներկայացրել են պահանջվող փաստաթղթերը:

Որոշվեց՝

9. Նիստը կասեցնել:

10. Ծանուցել մասնակցին/ներին/ ներկայացնել Հավելված N 2 – ի 1.2 կետով ներկայացված հատուկ փորձը հիմնավորող պայմանագրերի և դրանց կատարումը հիմնավորող փաստաթղթերի պատճենները մեկ աշխատանքային օրվա ընթացքում:

11. Նիստը շարունակել մասնակցի/ների/ կողմից ներկայացված փաստաթղթերը գնահատող հանձնաժողովին տրամադրելուն հաջորդող աշխատանքային օրը:

Կողմ՝ 5, դեմ՝ 0:

Հանձնաժողովն արձանագրեց, որ

- **Մասնակիցը/ները/** սահմանված ժամկետում ներկայացրել են պահանջվող փաստաթղթերը:
- Ներկայացված պայմանագրերով սահմանված ծառայությունների շրջանակը բավարար չէ նախառակավորման հայտարարությամբ հրապարակված չափորոշիչի գնահատման համար:

Որոշվեց՝

12.Նիստը կասեցնել:

13.Մասնակիցների կողմից ներկայացված պայմանագրերով սահմանված ծառայությունների շրջանակը հստակեցնելու նպատակով ուղարկել հարցում պայմանագրերի կողմերին:

14.Նիստը շարունակել **մասնակցի/ների/** կողմից ներկայացված փաստաթղթերը գնահատող հանձնաժողովին տրամադրելուն հաջորդող աշխատանքային օրը:

Ուսումնասիրելով պայմանագրերի կողմերից ստացված գրությունները հանձնաժողովը որոշեց՝

15.Մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերը գնահատել բավարար:

Կողմ՝ 5, դեմ՝ 0:

4. Տվյալներ՝ մասնակիցներին տրված միավորների մասին

Համաձայն «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 44-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի՝

Որոշվեց՝

1. Հաստատել հրավերի նվազագույն պահանջներին բավարարող մասնակիցներին տրվող հետևյալ միավորները՝

Գնահատականը՝ Համապատասխան	**Ընդհանուր փորձը** (առավելագույնը 25 միավոր)	**Հատուկ փորձը** (առավելագույնը 75 միավոր)
Մասնակցի անվանումը	Վերջին 10 տարում հաջողությամբ ավարտված պայմանագրեր գույքի ու	Վերջին 5 տարում հաջողությամբ ավարտված պայմանագիր հողերի

	վնասների գնահատման, հողային իրավահարաբերության և գույքի պետական գրանցման բնագավառներում	ձեռքբերման և վերաբնակեցման (փոխհատուցման, կազմակերպման) բնագավառում
«Գլոբալ Փարթներս Գրուպ» ՍՊԸ, 100 միավոր	25	75
«Միլենիում Դեվելոփմենթ» ՍՊԸ, 39.50 միավոր	2	37.50
«Ալտավիպ»ՍՊԸ, 6.25 միավոր	6.25	0
ԱՁ Արայիկ Ծատուրյան, 0 միավոր	0	0

2. Հաստատել նախառրակավորված հայտատուների ցանկը՝

- «Գլոբալ Փարթներս Գրուպ» ՍՊԸ
- «Միլենիում Դեվելոփմենթ» ՍՊԸ
- «Ալտավիպ»ՍՊԸ

Կողմ՝ 5, դեմ՝ 0:

5. Տվյալներ հայտերի վերաբերյալ կատարված հարցումների և պատասխանների մասին

Հանձնաժողովն արձանագրեց, որ

- Նախառրակավորման հայտարարության վերաբերյալ պաշտոնական հարցումներ չեն ներկայացվել և պարզաբանումներ չեն տրամադրվել:
- Նախառրակավորման հայտարարության տեքստում փոփոխություն չի իրականացվել:

Կողմ՝ 5, դեմ՝ 0:

6. ՋՏՄ-ԽԲՄ-ԾՁԲ-2021/4 ծածկագրով ընթացակարգի Հրավերի տեքստը հաստատելու և ամենաբարձր միավոր ստացած մասնակիցներին տրամադրելու մասին

Հանձնաժողովը որոշեց՝

1. Հաստատել ՋՏՄ-ԽԲՄ-ԾՁԲ-2021/4 ծածկագրով ընթացակարգի հրավերի տեքստը:
2. ՋՏՄ-ԽԲՄ-ԾՁԲ-2021/4 ծածկագրով ընթացակարգի հրավերը տրամադրել առավելագույն միավոր ստացած մասնակից «Գլոբալ Փարթներս Գրուպ» ՍՊԸ-ին:

Կողմ՝ 5, դեմ՝ 0:

7. Հանձնաժողովի հաջորդ նիստի անցկացման օրը, ժամը և վայրը հաստատելու մասին

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 04-ի N 526-Ն որոշման 1-ին կետով հաստատված կարգի 31-րդ կետի.

Որոշվեց՝

1. Հանձնաժողովի հաջորդ նիստը անցկացնել «ՋՏՄ-ԽԲՄ-ԾՁԲ-2021/4» ծածկագրով ընթացակարգի հրավերի տրամադրմանը հաջորդող 40-րդ օրը, ժամը՝ 12:00-ին, ՀՏՋՀ գրասենյակի շենքում, հասցեն՝ ՀՀ, ք.Երևան, Ուլնեցի 31., 4-րդ հարկ:

Կողմ՝ 5, դեմ՝ 0:

Հանձնաժողովի նախագահ՝
Ա. Խաչատրյան

անդամներ՝
Վ. Մելքոնյան

Կ. Փոլադյան

Դ. Զաքարյան

Ս. Գևորգյան

քարտուղար՝
Ա. Բազեյան

«ՋՌՀԿ/ԱԽՈՒՐՅԱՆ ԳԵՏ, ՓՈՒԼ 1, ԿԱՊՍԻ ՊԱՏՎԱՐԻ ԵՎ ՈՌՈԳՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ԿԱՌՈՒՑՈՒՄ» ԾՐԱԳՐԻ հողերի ձեռքբերման և վերաբնակեցման գործողությունների պլանի (ՀՁՎԳՊ) հողերի ձեռքբերման, փոխհատուցման և օտարման իրականացման խորհրդատվական ծառայություններ

Հայտերի գնահատման թերթիկ

ՋՏՄ-ԽԲՄ-ԾՁԲ-2021/4

Հերթական համարը	Խորհրդատվական ընկերության անվանումը	Կազմակերպության աշխատանքային փորձ		Աշխատակազմի որակավորում		Ընդհանուր գնահատական *	Դասակարգումը ըստ միավորների
		առավելագույնը 25 միավոր		առավելագույնը 75 միավոր			
		Գնահատական*	(1) x (միավոր)	Գնահատական*	(3) x (միավոր)	(2) + (4)	
		(1)	(2)	(3)	(4)		
1	«Գլոբալ Փարթներս Գրուպ» ՍՊԸ	100	25.00	100	75.00	100.00	1
2	«Միլենիում Դեվելոփմենթ» ՍՊԸ	8	2.00	50	37.50	39.50	2
3	«ԱլտաՎիպ»ՍՊԸ	25	6.25	0	0.00	6.25	3
4	ԱՁ Արայիկ Ծատուրյան	0	0.00	0	0.00	0.00	-
5	«Մագիստրալ նախագիծ» ՍՊԸ	Ներառված է գնումների գործընթացին մասնակցելու իրավունք չունեցող մասնակիցների ցուցակում				-	-

*Գնահատական՝ առավելագույն միավոր

Գնահատող հանձնաժողով՝

Ա. Խաչատրյան

Վ. Մելքոնյան

Դ. Զաքարյան

Կ. Փոլադյան

Ս. Գևորգյան

10-Օգս-2021