

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ թիվ 2
ՀՏՀՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/39 ծածկագրով
գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստի

Ք. Երևան

«12» սեպտեմբերի 2025թ.
 Ժամը՝ 11:00

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (գտնվելու վայր՝ ՀՀ ք. Երևան Կ. Ուլնեցի 31 հասցե, ՀՎՀՀ 0084644, էլեկտրոնային փոստ՝ atdf@atdf.am) գործադիր տնօրենի «27» օգոստոսի 2025թ. թիվ 1903-Ա հրամանով ստեղծված գնահատող հանձնաժողովը (այսուհետ՝ Հանձնաժողով) «ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձորի թիվ 22 միջնակարգ դպրոցի վերանորոգում», «ՀՀ Լոռու մարզի Ախթալայի թիվ 2 միջնակարգ դպրոցի վերանորոգում» աշխատանքների ձեռքբերման նպատակով կազմակերպված ՀՏՀՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/39 ծածկագրով գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստին (այսուհետ՝ նիստ) մասնակցում է հետևյալ կազմով՝

Սպարտակ Պետրոսյան՝ Հանձնաժողովի նախագահ
 Սերգեյ Արզումանյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ /բացակայում է/
 Աննա Երիցյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
 Անահիտ Թադևոսյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
 Լուսինե Ղազարյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
 Լիլիթ Սեդրակյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ
 Ռոզա Դանիելյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ

1. Տեղեկություն՝ հայտերի բացման վայրի, օրվա և ժամի մասին

1.1 Հայտերը բացվել են **2025 թվականի սեպտեմբերի 12-ին, ժամը 11:00-ին** էլեկտրոնային գնումների *Armeps* (www.armeps.am) համակարգի միջոցով, ք.Երևան, Կ.Ուլնեցի 31, 2-րդ հարկ, 202 սենյակ հասցեում:

2. Հայտեր ներկայացրած մասնակիցների անվանումները (անունները) և հասցեները

2.1 Armeps (www.armeps.am) համակարգի միջոցով հայտ է ներկայացվել հետևյալ մասնակիցների կողմից՝

ՀՀ	Մասնակիցների անվանումները	Հասցե	Էլեկտրոնային փոստ	ՀՎՀՀ	Հեռախոս
1	«Հարությունյան Շին Գրուպ» ՍՊԸ	ՀՀ, Կոտայքի մ., Բուժական 5փ., 6 փկղ. 1	nverarpine7@gmail.com	3563013	/055/ 66 76 83
2	«ԱՐՏ ԱՐՍ» ՍՊԸ և «ԱՐՏ ՊԼԱՍ» ՍՊԸ Կոնսորցիում	ՀՀ, Տավուշի մարզ, ք. Իջևան, Նալբանդյան 1/1 ՀՀ, Արարատի մարզ, գ. Շահումյան, Արցախի	artarsllc@mail.ru artplas@inbox.ru	07621826 04225743	/077/ 787295 /098/ 110083 /098/ 000204
3	«ՄԳՕ ԲԻԼԴ ԻՆՎԵՍՏ ԳՐՈՒԴ» ՍՊԸ և «ԳՈՎԱ» ՍՊԸ Կոնսորցիում	ՀՀ, ք. Երևան, Զաքարիա Քանաքեռցու 5-րդ նրբ. 12, 3 բն. ՀՀ, ք. Երևան, Զ. Սարկավազի փակ 3	Vazgenharutyunyan92@gmail.com Gova2007@mail.ru	01052952 01009071	/041/801822 /077/ 260808
4	«ՆՈՐ ԳՐՈՒԴ» ՍՊԸ և «ԴԷԿՍ» ՍՊԸ Կոնսորցիում	ՀՀ, Արթիկ, Գր. Նարեկացի 20 ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Գետամեջ 1փ., 6 փակուղի	Nor.group@mail.ru deksllc@mail.ru	05550594 03556584	/077/ 479477 /091/ 092324
5	«ԳՈՍՏ-ԳՐՈՒԴ» ՍՊԸ և «ԱՅՊՈՇԻՆ» ՍՊԸ Կոնսորցիում	ՀՀ, ք. Երևան, Ավան, Բյուրսով թղմ, 672, 6 բն ՀՀ, ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 24/52	Nr.baregamyan@mail.ru ayposhin@mail.ru	01079371 06933045	/093/ 300515 /0322/ 25711 /094/ 495711

6	«ԱՐՄԱՐ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ	ՀՀ, ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 18/1-3	arenmart@mail.ru	06954997	/094/ 559977
7	«Հ. Պողոսյան» ՍՊԸ, «ՄԱՆԱՆԵ» ՍՊԸ, «ԳԵՎՏԱՆԻՔ» ՍՊԸ Կոնսորցիում	ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գուգարք ՀՀ, ք. Երևան, Գյուրջյան փ. 17, բն. 89	hovik.pogosyan@mail.ru mananellc@gmail.com	06938057	/094/ 117191 /033/ 532222
8	«Բիլթնսթրաքշն» ՍՊԸ	ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Գեղամավան 2փ, 1 նրբ., տ. 20	Builtconstruction0@gmail.com	08627562/	098/ 915909

3. Տվյալներ՝ ծրարների կազմման և ներկայացման՝ հրավերի պահանջներին համապատասխանության մասին

3.1 Հանձնաժողովն արձանագրեց, որ Մասնակիցների կողմից հայտերը (ծրարները) կազմվել և ներկայացվել են էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps (www.armeps.am) էլեկտրոնային համակարգով, և հրավերով սահմանված կարգով:

4. Տվյալներ՝ բացված յուրաքանչյուր ծրարում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայության և հրավերով սահմանված պայմաններին համապատասխան կազմված լինելու մասին, տվյալներ՝ ընտրված և այդպիսին չճանաչված մասնակիցների, գնման ընթացակարգը չկայացած հայտարարվելու դեպքում՝ դրա հիմնավորման, տեղեկատվություն՝ հայտերի վերաբերյալ հարցումների և պատասխանների մասին

4.1 Հանձնաժողովը փաստում է, որ հայտերը՝ կից փաստաթղթերով, ներկայացվել է էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps համակարգով և ենթակա է հետագա գնահատման:

5. Տեղեկություն՝ յուրաքանչյուր մասնակցի առաջարկած գնի մասին

5.1 «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի և ընթացակարգի հրավերի պահանջներին համապատասխան գնային առաջարկ են ներկայացրել հետևյալ մասնակիցները:

ՀՀ դրամ

Զ/ Հ	Գնման Առարկան	Նախահաշվ ային պլանավորվ ած Գին	Մասնակցի անվանումը	Առաջարկվ ած գինը առանց ԱԱՀ	ԱԱՀ	Ընդհանուր գինը	Հայտի ապահովմ ն առկայությ ունը (առկա է/ առկա չէ)
1	Վանաձորի թիվ 22 միջնակարգ դպրոցի վերանորոգու մ	191 926 770	«ԱՐՏԱՐՍ» ՍՊԸ և «ԱՐՏ ՊԼԱՍ» ՍՊԸ ՀԳ	138 300 000	27 660 000	165 960 000	առկա է
			«ՆՈՐ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ և «ԴԷԿՍ» ՍՊԸ ՀԳ	142 345 000	28 469 000	170 814 000	առկա է
			«ՄԳՕ ԲԻԼԴ ԻՆՎԵՍՏ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ և «ԳՈՎԱ» ՍՊԸ ՀԳ	146 344 160	29 268 832	175 612 992	առկա է
			«ԳՈՍՏ-ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ «ԱՅՊՈՇԻՆ» ՍՊԸ ՀԳ	159 937 500	31 987 500	191 925 000	առկա է

2	Ախթալայի թիվ 2 միջնակարգ դպրոցի վերանորոգում	112 240 590	«Հ. Պողոսյան» ՍՊԸ, «ՄԱՆԱՆԵ» ՍՊԸ և «ԳԵՎՏԱՆԻՔ» ՍՊԸ ՀԳ	73 700 000	14 740 000	88 440 000	առկա է
			«ԱՐՄԱՐ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ	82 325 000	16 465 000	98 790 000	առկա է
			«ԱՐՏԱՐՍ» ՍՊԸ և «ԱՐՏ ՊԼԱՍ» ՍՊԸ ՀԳ	76 600 000	15 320 000	91 920 000	առկա է
			«Հարությունյան Շին Գրուպ» ՍՊԸ	82 550 000	16 510 000	99 060 000	առկա է
			«Բիլդրենսթրաքն» ՍՊԸ	90 000 000	18 000 000	108 000 000	առկա է

5.2 Մասնակիցների գնային առաջարկների հաշվարկման ճշտությունը /հայտով ներկայացրած գնային առաջարկի թվերով և տառերով արտահայտված տվյալների համապատասխանությունը/, ինչպես նաև հաշվարկման թվաբանական ճշտությունները համապատասխանում են /ճիշտ են/:

6. Տեղեկություն՝ հրավերի վերաբերյալ հարցումների և պարզաբանումների մասին:

6.1 ՀՏՀՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/39 ծածկագրով ընթացակարգի հրավերի վերաբերյալ հարցումներ և պարզաբանումներ չեն ստացվել:

7. Հանձնաժողովը որոշեց

7.1 Հրավերի պահանջներին համապատասխան Մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերը ներառել է նաև հայտերի ապահովում՝ հրավերի պահանջներին համապատասխան ձևով, և նշված հայտերի ապահովումները Մասնակիցների կողմից ներկայացվել է լուսապատճենված տարբերակով, ուստի Հանձնաժողովը, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 04-ի N526-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետով հաստատված կարգի 67-րդ կետի պահանջներով, որոշեց ձեռնարկել համապատասխան միջոցներ՝ ստուգելու ներկայացված հայտերի ապահովման իսկությունը:

7.2 Հանձնաժողովի հաջորդ նիստը կայանալու է 7-րդ բաժնի 7.1-րդ կետում նշված փաստաթղթերը Հանձնաժողովին հանձնելուն հաջորդող 2-րդ աշխատանքային օրը, ժամը 11:00-ին:

Հանձնաժողովի

նախագահ՝

Սպարտակ Պետրոսյան

անդամներ՝

Սերգեյ Արզումանյան

Աննա Երիցյան

Անահիտ Թադևոսյան

Լուսինե Ղազարյան

Լիլիթ Սեդրակյան

Ռոզա Դանիելյան

քարտուղար՝

Անահիտ Եղիազարյան

ПРОТОКОЛ № 2
Код: HTZH-DVHBM-ASHDZB-2025/39
Процедура закупки, открытие заявок

г. Ереван

«12» сентября 2025г.
время: 11:00

Оценочная комиссия (далее – «Комиссия»), созданная приказом № 1903-А исполнительного директора Армянского фонда территориального развития (адрес: ул. К. Улнеци 31, РА, г. Ереван, ИНН 0084644, эл.почта: atdf@atdf.am) от 27.08.2025 года, с целью приобретения на **Ремонтные работы «Ремонт средней школы N22 в Ванадзоре в области Лори, РА», «Ремонт средней школы N2 в Ахтале в области Лори, РА»** по коду HTZH-DVHBM-ASHDZB-2025/39, участвует в заседании по вскрытию заявок (далее- «Заседание») в следующем составе:

Спартак Петросян: Председатель комиссии
Сергей Арзуманян: Оценивающий член комиссии
Анна Ерицян: Оценивающий член комиссии
Анаит Тадевосян: Оценивающий член комиссии
Лусине Казарян: Оценивающий член комиссии
Лилит Седракан: Открывающий член комиссии
Роза Даниелян: Открывающий член комиссии

1. Информация о месте, дате и времени вскрытия заявок

1.1 Торги вскрылись **12.09.2025 года в 11:00.** через электронную систему закупок *Armepps* (www.arnepps.am) , в .
Ереван , К.Улнеци 31 , 2-й этаж, комната 202.

2. Имя(имена) и адреса участников, подавших заявки

2.1 Заявку подали через систему *Arnepps* (www.arnepps.am) следующие участники:

N	Имена участников	Адрес	электронная почта	Номер плательщика НДС	Телефон
1	ООО "Арутюнян Шин Груп"	РА, Котайк м., Лечебный 5шт., 6 шт. 1	nverarpine7@gmail.co m	3563013	/055/ 66 76 83
2	ООО " АРТ АРС" и ООО "АРТ ПЛАС" Консорциум	Армения, Тавушская область, г. Иджеван, ул. Налбандяна 1/1 Армения, Араратская область, с. Шаумян, Арцах	artarsllc@mail.ru artplas@inbox.ru	07621826 04225743	/077/ 787295 /098/ 110083 /098/ 000204
3	ООО "МГО БИЛД ИНВЕСТ ГРУП" и ООО "ГОВА" Консорциум	Армения, г. Ереван, ул. Закария Канакерци 5, 1-й пер., 3 кв.. РА, г. Ереван, ул. З. дьякона 3	Vazgenharutyunyan92 @gmail.com Gova2007@mail.ru	01052952 01009071	/041/801822 /077/ 260808
4	ООО "НОР ГРУП" и ООО "ДЭКС" Консорциум	Армения, Артик, гр. Нарекаци 20 Армения, Котайкский МАРЗ, Гетамедж, 1-я улица, 6 тупик	Nor.group@mail.ru deksllc@mail.ru	05550594 03556584	/077/ 479477 /091/ 092324
5	ООО "ГОСТ-ГРУП" и ООО "АЙПОШИН" Консорциум	Армения, г. Ереван, Аван, ул. Брюсова 67, кв. 6 Армения, г. Ванадзор, ул.	Nr.baregamyan@mail.r u ayposhin@mail.ru	01079371 06933045	/093/ 300515 /0322/ 25711

		Тиграна Меца 24/52			/094/ 495711
6	ООО "АРМАР ГРУП"	Армения, г. Ванадзор, ул. Тиграна Меца 18/1-3	arenmart@mail.ru	06954997	/094/ 559977
7	ООО "О. Погосян", ООО "МАНАНЕ", ООО "ГЕВТАНИК" Консорциум	Армения, Лорийская область, с. Гугарк Армения, г. Ереван, ул. Гюрджяна 17, кв. 89	hovik.pogosyan@mail.ru и mananellc@gmail.com	06938057	/094/ 117191 /033/ 532222
8	ООО "Билдкнстракшн"	Армения, Гегаркуникская область, с. Гегамаван, 2-й этаж, 1-й этаж, кв. 20	<u>Builtconstruction0@gmail.com</u>	08627562/	098/ 915909

3. Данные по оформлению и оформлению конвертов в соответствии с требованиями приглашения

3.1 Комиссия зафиксировала, что заявки (конверты) Участника производственный кооператив были подготовлены и представлены участниками в электронном виде, через электронную систему Armpers (www.armpers.am), и в порядке, установленном приглашением.

4. Сведения о наличии в каждом вскрытом конверте документов, предусмотренных приглашением, и о том, что они оформлены в соответствии с условиями, установленными приглашением, данные об участниках, отобранных и не признанных таковыми, в случае проведения процедуры приобретения. объявлен неполным, его обоснование, информация о запросах и ответах на предложения.

4.1 Комиссия отмечает, что заявки с приложенными документами поданы в электронном виде через систему «Армепс» и подлежат дальнейшей оценке.

5. Информация о цене, предлагаемой каждым участником, выраженная цифрами.

5.1 Следующие участники представили ценовое предложение в соответствии с требованиями Закона РА «О закупках» и приглашение на процедуру.

Н/Д	Покупка Предмет	Предварительны й запланировано Цена	Участник имя	Рекомендовано цена без учета НДС	НДС	Общий цена	армянский др Наличие поддержки приложений (доступный/ нет в наличии)
1	Ремонт средней школы N22 в Ванадзоре	191 926 770	ООО "АРТ АРС" и ООО "АРТ ПЛАС" Консорциум	138 300 000	27 660 000	165 960 000	доступно
			ООО "НОР ГРУП" и ООО "ДЭКС" КОНсорциум	142 345 000	28 469 000	170 814 000	доступно
			ООО "МГО БИЛД ИНВЕСТ ГРУП" и ООО "ГОВА" Консорциум	146 344 160	29 268 832	175 612 992	доступно
			ООО "ГОСТ-ГРУП" и ООО "АЙПОШИН" КОНсорциум	159 937 500	31 987 500	191 925 000	доступно

2	Ремонт средней школы N2 в Ахтале	112 240 590	ООО "О. Погосян", ООО "МАНАНЕ", ООО "ГЕВТАНИК" Консорциум	73 700 000	14 740 000	88 440 000	доступно
			ООО "АРМАР ГРУП"	82 325 000	16 465 000	98 790 000	доступно
			ООО "АРТ АРС" и ООО "АРТ ПЛАС" Консорциум	76 600 000	15 320 000	91 920 000	доступно
			ООО "Арутюнян Шин Груп"	82 550 000	16 510 000	99 060 000	доступно
			ООО "Билдкнстракшн"	90 000 000	18 000 000	108 000 000	доступно

5.2 Точность расчета ценовых предложений участников /соответствие данных, выраженных цифрами и буквами ценовых предложений, представленных заявками/, а также арифметические точности расчета соответствуют /верны/.

6. Информация о запросах и разъяснениях по приглашению

6.1 запросы и разъяснения по приглашению на процедуру с кодом HTZH-DVNBM-ASHDZB-2025/39 не поступали:

7. Комиссия решила:

7.1 Заявки, поданные Участника производственный кооператив участниками в соответствии с требованиями приглашения, также включали предоставление заявок в форме, соответствующей требованиям приглашения, и предоставление указанных заявок было представлено участниками в ксерокопированном варианте, поэтому комиссия, руководствуясь требованиями пункта 67 Порядка, утвержденного подпунктом 1 пункта 1 Постановления Правительства Республики Армения N526-N от 04 мая 2017 года, решила принять соответствующие меры для проверки подлинности предоставленных заявок.

7.2 Следующее заседание комиссии состоится на 2-ой рабочий день после передачи комиссии документов, указанных в пунктах 7.1 раздела 7, в 11:00:

Председатель комиссии

Спартак Петросян

Участник

Сергей Арзуманян

Анна Ерицян

Анаит Тадевосян

Лусине Казарян

Лилит Седракян

Роза Даниелян

секретарь

Анаит Егиазарян