

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ թիվ 4
ՀՏՀՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/7 ծածկագրով
գնման ընթացակարգի հայտերի գնահատման նիստի

ք. Երևան

Սկ. 13 մայիսի 2025թ.

Ժամը՝ 12:00

Ավ. 15 մայիսի 2025թ.

Ժամը 12:30

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (գտնվելու վայր՝ ՀՀ ք. Երևան Կ. Ովնեցի 31 հասցե, ՀՎՀՀ 0084644, Էլեկտրոնային փոստ՝ atdf@atdf.am) գործադիր տնօրենի «21» ապրիլի 2025թ. թիվ 749-Ա հրամանով (փոփոխված «02» մայիսի 2025թ. թիվ 827-Ա հրամանով) ստեղծված գնահատող հանձնաժողովը (այսուհետ՝ «Հանձնաժողով») «ՀՀ Լռու մարզի Գյուլագարակի միջնակարգ դպրոցի» և «ՀՀ Սյունիքի մարզի Զագիկավանի միջնակարգ դպրոցի» վերանորոգման աշխատանքների ձեռքբերման նպատակով ՀՏՀՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/7 ծածկագրով գնման ընթացակարգի հայտերի գնահատման նիստին (այսուհետ՝ նիստ) մասնակցում է հետևյալ կազմով՝

Սպարտակ Պետրոսյան՝ Հանձնաժողովի նախագահ

Վահագն Պողոսյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ

Աննա Երիցյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ

Լիլիթ Պետրոսյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ

Վարդուհի Նազարյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ

Լիլիթ Սեդրակյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ

Ռոզա Դանիելյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ

Հանձնաժողովը, հիմքում ունենալով Ընթացակարգի բացման նիստի արձանագրությունը և ներկայացված փաստաթղթերը, արձանագրեց, որ՝

1. Տեղեկություններ՝ յուրաքանչյուր մասնակցի ներկայացրած փաստաթղթերի՝ հրավերով սահմանված վավերապայմաններին համապատասխանելու, յուրաքանչյուր մասնակցի ներկայացրած փաստաթղթերի՝ հրավերով սահմանված պայմաններին համապատասխան կազմված լինելու մասին.

1.1 «ՆՈՐ ԳՐՈՒԹ» ՍՊԸ և «ԴԵԿՍ» ՍՊԸ կոնսորցիոնի, «Վան Էքսպրես Տրանս» ՍՊԸ և «Այպոշին» ՍՊԸ ՀԳ-ի, «ԲԻԴԵՔ» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված տվյալ օրվա դրությամբ Բանկային երաշխիքների իսկությունը և այն ստորագրած անձի հրավասությունները պարզելու նպատակով ուղարկված հարցման վերաբերյալ պատասխանները ստացվել են բավարար:

1.2 Մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերը ներկայացվել են հրավերի պահանջներին համապատասխան և փաստաթղթերը համապատասխանում են հրավերով սահմանված պայմաններին, բացառությամբ.

«ԲԻԴԵՔ» ՍՊԸ-ի՝

➤ Հայտով ներկայացված նմանատիպ պայմանագրերի հետ կցված չեն նախահաշիվ/ծավաշաթերթ-նախահաշիվներ (հրավերի 2.4.1 ենթակետ):

«ՆՈՐ ԳՐՈՒԹ» ՍՊԸ և «ԴԵԿԱ» ՍՊԸ ԿՈՆՍՈՐՑԻՌԻՄԻ

- Հայտով ներկայացված Դիմում-հայտարարությունը (Հավելված 1), հավաստումը՝ հրավերով սահմանված տեխնիկական բնութագրերին և երաշխիքային սպասարկման պայմաններին համապատասխանող նյութերի և (կամ) սարքերի ու սարքավորումների տեղադրման պարտավորության մասին (Հավելված 1.1), համատեղ գործունեության պայմանագիրը, հաստատված չեն էլեկտրոնային թվային ստորագրությամբ,
- Հայտով ներկայացված կոնսորցիոնի պայմանագրի 6-րդ կետի, 6.2-րդ ենթակետով՝ կողմերի պատասխանատվություն կրելու վերաբերյալ դրույթում բացակայում է «համատեղ» բառը («համապարտ» բառից առաջ ավելացնել), պայմանագրի բոլոր այն կետերում, որտեղ գնման ձևը գրված է «բաց մրցույթի» փոխարինել «հրատապ բաց մրցույթի» բառերով, ինչպես նաև 7.1 կետում գրված «գնանշման հարցման» բառերը փոխարինել «հրատապ բաց մրցույթի» բառերով:
- Հայտին հայտին կից լիազորագրից պարզ չէ՝ այն տրված է գործելու իրավաբանական անձի, թե ֆիզիկական անձի անունից (լիազորագրում լիազորությունները պետք է հստակ սահմանվեն իրականացնելու ընկերության անունից):
- Հայտում ներկայացված են թերի կցված նմանատիպ պայմանագրեր, անհրաժեշտ է ներկայացնել վերջին 5 տարում իրականացված հասարակական շենքերի կառուցման, և/կամ վերակառուցման, և/կամ նորոգման առնվազն 2 հաջողությամբ պարտված պայմանագրեր, նախահաշիվ/ծավաշաթերթ-նախահաշիվը, ավարտական ակտի պատճեններ:

«ՎԱՆ ԷՔՍՊՐԵՍ ՏՐԱՆՍ» ՍՊԸ և «ԱՅՊՈՇԻՆ» ՍՊԸ ՀԳ-ի

- Հայտով ներկայացված Դիմում-հայտարարության (Հավելված 1) մեջ «Այպոշին» ՍՊԸ-ի իրական շահառուների վերաբերյալ տեղեկություններ պարունակող կայքեջի հղումը ակտիվ չէ:

2. Հանձնաժողովը որոշեց.

- 2.1 Նիստը կասեցնել մեկ աշխատանքային օրով:
- 2.2 Ծանուցել Մասնակիցներին շտկել արձանագրված անհամապատասխանությունները՝ մինչև նիստի կասեցման վերջնաժամկետը՝ 14.05.2025թ. ներառյալ:
- 2.3 Կասեցված նիստը շարունակվելու է 2025 թվականի մայիսի 15-ին, ժամը 12:15-ին:

Սույն թվականի մայիսի 13-ին կասեցված նիստը շարունակվում է կասեցման պահից՝ սույն թվականի մայիսի 15-ին ժամը 12:15-ին:

3. Հանձնաժողովը արձանագրեց, որ.

- 3.1 «ՆՈՐ ԳՐՈՒԹ» ՍՊԸ և «ԴԵԿԱ» ՍՊԸ կոնսորցիոնի, «ՎԱՆ ԷՔՍՊՐԵՍ ՏՐԱՆՍ» ՍՊԸ և «Այպոշին» ՍՊԸ ՀԳ-ի, «ԲԻԴԵՔ» ՍՊԸ-ի կողմից սահմանված ժամկետում շտկվել են արձանագրված անհամապատասխանությունները:

4. Հանձնաժողովը որոշեց.

- 4.1 «ՆՈՐ ԳՐՈՒԹ» ՍՊԸ և «ԴԵԿԱ» ՍՊԸ կոնսորցիոնի, «ՎԱՆ ԷՔՍՊՐԵՍ ՏՐԱՆՍ» ՍՊԸ և «Այպոշին» ՍՊԸ ՀԳ-ի, «ԲԻԴԵՔ» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հայտերը գնահատել բավարար:

5. Տեղեկություն՝ հրավերի վերաբերյալ հարցումների և պարզաբանումների մասին:

- 5.1 ՀՏՀՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/7 ծածկագրով ընթացակարգի հրավերի վերաբերյալ հարցումներ և պարզաբանումներ չեն ստացվել:

6. Հանձնաժողովը որոշեց.

6.1 Հրավերի պահանջների նկատմամբ բավարար գնահատված հայտ ներկայացրած Մասնակիցների թվից՝ նվազագույն գնային առաջարկ ներկայացրած մասնակցին նախապատվություն տալու սկզբունքով, ընտրված մասնակից ճանաչել՝

Զ/Հ	Գնման Առարկան	Մասնակիցի անվանումը	Պայմանագրի գինը << դրամ
1	«ՀՀ Լոռու մարզի Գյուղագարակի միջնակարգ դպրոցի» վերանորոգման աշխատանքներ	«ՆՈՐ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ և «ԴԵԿԱ» ՍՊԸ կոնսորցիում	263 700 000 (Երկու հարյուր վարժումներեք միլիոն յոթ հարյուր հազար)

6.2 «ՀՏՀՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/7» ծածկագրով գնման ընթացակարգի հանձնաժողովը որոշեց հաստատել պայմանագրի կնքելու որոշման մասին տեքստը:

6.3 Սույն ընթացակարգի համար «Գնումների մասին» << օրենքի 10-րդ հոդվածի համաձայն՝ անգործության ժամկետ է սահմանվում 10 օրացույցային օր:

Հանձնաժողովի նախագահ՝

Սպարտակ Պետրոսյան

անդամներ՝

Վահագն Պողոսյան

Աննա Երիցյան

Լիլիթ Պետրոսյան

Վարդուհի Նազարյան

Լիլիթ Սեղրակյան

Ռոզա Դանիելյան

քարտուղար՝

Ալիսա Նիկոլայան

ПРОТОКОЛ №4
заседания по оценке заявок по процедуре закупок
под кодом HTZH-DVHBM-ASHDZB-2025/7

г. Ереван

Начало 13 мая 2025 г.

время: 12:00

Окончание 15 мая 2025 г.

время: 12:30

Оценочная комиссия (далее – «Комиссия»), созданная приказом № 749-А Приказа от 02.05.2025 года(в ред. Приказа № 827-А от 02.05.2025) исполнительного директора Армянского фонда территориального развития (адрес: ул. К. Улнеци 31, РА, г. Ереван, ИНН 0084644, эл.почта: atdf@atdf.am) с целью приобретения на “Ремонт средней школы в Гюлагараке в области Лори, РА” и «Ремонт средней школы в Дзагикаване в области Сюник, РА», по коду HTZH-DVHBM-ASHDZB-2025/77, участвует в заседании по оценке процедуры закупки (далее- «Заседание») в следующем составе:

Спартак Петросян, председатель комиссии
Ваагн Погосян, член оценочной комиссии
Анна Ерицян, член оценочной комиссии
Лилит Петросян, член оценочной комиссии
Вардуи Назарян, член оценочной комиссии
Лилит Седракян, вступительный член комиссии
Роза Даниелян, вступительный член комиссии

Комиссия на основании протокола первого заседания Процедуры и представленных документов зафиксировала следующее:

1. Сведения о соответствии документов, представленных каждым участником, требованиям, изложенным в приглашении, а также о том, что документы, представленные каждым участником, составлены в соответствии с условиями, изложенными в приглашении.

1.1 Получены удовлетворительные ответы на запрос, направленный консорциумом ООО «НОР ГРУПП» и ООО «ДЕКС», ООО «Ван Экспресс Транс» и ООО «Айпошин», ООО «Бидек» с целью выяснения подлинности Банковских гарантий на указанную дату и полномочий лица, их подписавшего.

1.2 Заявки, представленные участниками, поданы в соответствии с требованиями приглашения и документы соответствуют условиям, изложенным в приглашении, за исключением:

ООО «БИДЕК»

➤ К аналогичным контрактам, подаваемым вместе с заявкой, предварительная смета/котировочный лист (подпункт 2.4.1 приглашения) не прилагается.

КОНСОРЦИУМ ООО «НОР ГРУПП» и ООО «ДЕКС»

➤ Заявление-декларация, представленные вместе с заявкой (Приложение 1), подтверждение обязательства по установке материалов и (или) приборов и оборудования, соответствующих техническим условиям и условиям гарантийного обслуживания,

изложенным в приглашении (Приложение 1.1), договор о совместной деятельности, не заверены электронной цифровой подписью,

- В подпункте 6.2 пункта 6 договора о создании консорциума, представленного вместе с заявкой, в положении об ответственности сторон отсутствует слово «солидарная» (добавить перед словом «солидарно ответственные»). Во всех пунктах договора, где формой закупки указана «открытый конкурс», слова «срочный открытый конкурс», а также слова «запрос котировок», указанные в пункте 7.1, заменить словами «срочный открытый конкурс».
- Из приложенной к заявлению доверенности не ясно, выдана ли она на осуществление действий от имени юридического или физического лица (в доверенности должны быть четко определены полномочия, осуществляемые от имени компании).
- К заявлению не полностью прикреплены аналогичные договоры. Необходимо предоставить не менее 2 успешно завершенных контрактов на строительство, и/или реконструкцию, и/или реставрацию общественных зданий, реализованных за последние 5 лет, предварительную смету/смету объемов работ-предварительную смету и копии акта выполненных работ.
-

ООО «ВАН ЭКСПРЕСС ТРАНС» и ООО «АЙПОШИН»

- В Заявлении-Декларации (Приложение 1), поданном вместе с заявлением, ссылка на сайт, содержащий информацию о реальных бенефициарах ООО «Айпошин», не активна.

2. Комиссия постановила:

2.1 Отложить заседание на один рабочий день.

2.2 Уведомить Участников об исправлении зафиксированных несоответствий до крайнего срока приостановки сеанса 14.05.2025. включая.

2.3 Перенесенная сессия возобновится 15 мая 2025 года в 12:15.

Прерванное 13 мая с.г. заседание возобновится с момента приостановления 15 мая с.г. в 12:15.

3. Комиссия отметила, что:

3.1 Зафиксированные несоответствия были устранины в установленные сроки консорциумом в составе ООО «НОР ГРУПП» и ООО «ДЕКС», ООО «Ван Экспресс Транс» и ООО «Айпошин», ООО «Бидек».

4. Комиссия постановила:

4.1 Заявки, поданные консорциумом ООО «НОР ГРУПП» и ООО «ДЕКС», ООО «Ван Экспресс Транс» и ООО «Айпошин», ООО «Бидек», оценены как удовлетворительные.

5. Информация о запросах и разъяснениях по приглашению.

Никаких запросов и разъяснений по приглашению к участию в тендере по коду 5.1 НТZH-DVHBM-ASHDZB-2025/7 не поступало.

6. Комиссия постановила:

6.1 Из числа Участников, представивших предложение, соответствующее требованиям Приглашения, выбранным Участником признается Участник, представивший наиболее низкое ценовое предложение, по принципу отдачи предпочтения Участнику, представившему наиболее низкое ценовое предложение:

Н/Л	Наименование лота	Имя участника	Цена контракта (АМД)
1	Ремонт средней школы в Гюлагараке	ООО «НОР ГРУПП» и ООО «ДЕКС»	263 700 000 (Двести шестьдесят три миллиона семьсот тысяч)

6.2 Комиссия по процедуре закупок с кодом НТЗН-ДҮНВМ-АШДЗВ-2025/7 решила утвердить текст решения о заключении контракта:

6.3 Для данной процедуры, согласно статье 10 Закона РА «О закупках», установлен период бездействия в размере 10 календарных дней.

Председатель Комиссии:

Спартак Петросян

Члены Комиссии:

Ваагн Погосян

Анна Ерицян

Лилит Петросян

Вардуй Назарян

Лилит Седракян

Роза Даниелян

Секретарь

Алиса Николаян