

Հ Ա Մ Ա Ձ Ա Յ Ն Ա Գ Ի Ր N 7/1

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի և «Արմատ Քոնսթրաքշն» ՓԲԸ-ի միջև 2024թ. նոյեմբերի 12-ին կնքված N ՀՏՁՀ-ԴԲՄ-ԱՇՁԲ-2024/76 ծածկագրով «Կապալային աշխատանքների կատարման» պետական գնման պայմանագրում փոփոխություն կատարելու մասին

ք. Երևան

«15» 06 2026թ.

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը, ի դեմս հիմնադրամի գործադիր տնօրեն Սարգիս Բաղինյանի (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, ով գործում է հիմնադրամի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), և «Արմատ Քոնսթրաքշն» ՓԲԸ-ն, ի դեմս տնօրեն Ս. Ահարոնյանի, որը գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Կապալառու), մյուս կողմից, միասին՝ Կողմեր, հիմք ընդունելով Կողմերի միջև 12.11.2024թ. կնքված «ՀՀ Շիրակի մարզի Մայիսյան գյուղի միջնակարգ դպրոցի կառուցման» աշխատանքների կատարման թիվ ՀՏՁՀ-ԴԲՄ-ԱՇՁԲ-2024/76 պայմանագրի (այսուհետ՝ Պայմանագիր) 8.5-րդ կետը, կնքեցին սույն համաձայնագիրը (այսուհետ՝ Համաձայնագիր) հետևյալի մասին.

1. Պայմանագիրը լրացնել նոր՝ Հավելված թիվ 1.2-ով՝ համաձայն սույն համաձայնագրի Հավելվածի:
2. Պայմանագրի 8-րդ «ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ» բաժնի 8.11 կետում՝ «N 1» բառերից հետո ավելացնել «N 1.2» բառերը:
3. Պայմանագրի 8-րդ «ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ» բաժինը լրացնել 8.11.1 կետով հետևյալ բովանդակությամբ՝ «8.11.1 Կողմերը պարտավոր են պահպանել Հավելված 1.2-ով սահմանված պայմաններն ու պահանջները:»:
4. Սույն Համաձայնագրում չնշված՝ Կողմերի Պայմանագրով ստանձնած իրավունքները և պարտականությունները թողնվում են անփոփոխ:
5. Համաձայնագիրը կազմված է 6 էջից, կնքվում է հայերեն լեզվով՝ 2 օրինակից, որոնք ունեն հավասար իրավաբանական ուժ: Յուրաքանչյուր կողմին տրվում է Համաձայնագրի մեկական օրինակ:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

**Հայաստանի տարածքային
զարգացման հիմնադրամ**
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,

Կ.Ուլենեցու 31

ՀՎՀՀ՝ 00846441

Հ/Հ՝ 900011051738

Կենտրոնական
գանձապետարան
Գործադիր տնօրեն՝

Ս. Բաղինյան

/ստորագրություն/



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Արմատ Քոնսթրաքշն»

ՓԲԸ

Հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան,

Ն. Շենգավիթ 11 փ., 1/25

ՀՎՀՀ՝ 02315582

Հ/հ՝ 1570099964460100

Բանկ՝ «Ամերիաբանկ»

ՓԲԸ

Տնօրեն

Ս. Ահարոնյան

/ստորագրություն/



Հավելված

12.11.2024թ. կնքված

N ՀՏԶԿ-ԴԲՄ-ԱՇՁԲ-2024/76 ծածկագրով

աշխատանքների գնման պայմանագրի

« 15 » 06 2026թ.

կնքված Համաձայնագիր

«Հավելված 1.2

12.11.2024թ. կնքված

N ՀՏԶԿ-ԴԲՄ-ԱՇՁԲ-2024/76 ծածկագրով պայմանագրի

ԾԻՓ-ի (ծրագրերի իրականացման փաստաթղթի) և ԱՎՀՎ-ն (արդյունքի վրա հիմնված վարկավորման) ուղեցույցերից՝ ԾՐԱԳՐԵՐԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՎՐԱ ՀԻՄՆՎԱԾ ՎԱՐԿԱՎՈՐՄԱՆ ՇՐՋԱՆԱԿՆԵՐՈՒՄ ԽԱՐԴԱԽՈՒԹՅՈՒՆԸ, ԿՈՌՈՒՊՑԻԱՆ և ԱՅԼ ԱՐԳԵԼՎԱԾ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՆԽԱՐԳԵԼՈՒ և ՄԵՂՄԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ

1. Ծրագրում մասնակից բոլոր անհատներն ու կազմակերպությունները պարտավոր են պահպանել ԱՁԲ-ի կոռուպցիայի դեմ պայքարի քաղաքականությունը (1998) և հետաքննության և գործադիր շրջանակը (2024)՝ ժամանակ առ ժամանակ փոփոխվող, ինչպես նաև, որպես այդպիսին, պարտավոր են պահպանել ամենաբարձր էթիկական չափանիշները, ձեռնարկել բոլոր համապատասխան միջոցները՝ խարդախությունը, կոռուպցիան և բարեվարքության այլ խախտումները կանխելու կամ մեղմացնելու ուղղությամբ, և զերծ մնալ նման վարքագծից՝ կապված ծրագրերի հետ:
2. ԱՁԲ-ի կողմից որակազրկված կամ կասկածի տեղիք տված ցանկացած անհատ կամ կազմակերպությունը ծրագրի շրջանակներում չունի պայմանագրի շնորհման իրավասություն կամ ծրագրի այլ կերպ մասնակցության իրավունք նման որակազրկման կամ կասեցման ժամանակահատվածում:
3. ԱՁԲ-ի որակազրկման և կասեցման վերաբերյալ գրանցամատյանը հասանելի է sanctions.adb.org կայքում:
4. Խարդախության, կոռուպցիայի և բարեվարքության այլ խախտումների մասին մեղադրանքները կարող են հաղորդվել ԱՁԲ-ի կոռուպցիայի դեմ պայքարի և բարեվարքության գրասենյակ հետևյալ միջոցներից որևէ մեկով՝ i) էլեկտրոնային փոստով՝ integrity@adb.org կամ anticorruption@adb.org հասցեներով, ii) բողոքարկման ձևաթղթի միջոցով, iii) +63 2 8632 5004 ձայնալսումներից ապահովված հեռախոսահամարով, iv) +63 2 8636 2152 հեռապատճեով, կամ v) փոստով առաքմամբ՝ հետևյալ հասցեով՝ կոռուպցիայի դեմ պայքարի և

բարեվարքության գրասենյակ, Ասիական զարգացման բանկ, ԱԶԲ պողոտա 6, Մանդալայոնգ քաղաք, 1550 Մետրո Մանիլա, Ֆիլիպիններ,

5. ՀՏԶՀ-ն իրավունք ունի մերժել առաջարկվող պայմանագիրը շնորհումը որակազրկված կամ կասեցման ենթակա կազմակերպություններին:

Պահանջներ շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության, սոցիալական պաշտպանության և աշխատանքի առողջության ու անվտանգության ոլորտում

6. Կապալառուն պետք է սերտորեն համագործակցի ՀՏԶՀ-ի և ԱԾԻԳ-ի (առողջապահական ծրագրերի իրականացման գրասենյակ) հետ նախագծման փուլում՝ հնարավոր շրջակա միջավայրի և սոցիալական ազդեցություններից խուսափելու և դրանք նվազագույնի հասցնելու, ինչպես նաև ազգային օրենսդրությանը և ԱԶԲ-ի 2009 թվականի անվտանգության մեխանիզմների քաղաքականության հայտարարությանը (ԱՄԲՀ) լիարժեք համապատասխանությունն ապահովելու նպատակով:

7. Կապալառուն պարտավոր է՝
ա) ստեղծել գործող համակարգ շրջակա միջավայրի ազդեցությունների կառավարման համար, բ) մշակել տեղամասին հատուկ բնապահպանական, սոցիալական, առողջության ու անվտանգության կառավարման պլան (ԲՍԱԱԿՊ), որը համապատասխանում է ծրագրի բնապահպանական և սոցիալական կառավարման շրջանակի (ԲՍԿՇ) և բնապահպանական և սոցիալական անվտանգության երաշխիքներ (ԲՍԵ) պահանջներին, և գ) հատկացնել անհրաժեշտ բյուջե՝ ապահովելու, որ նշված միջոցառումները իրականացվեն:

ԲՍԱԱԿՊ-ը պետք է ներառի մանրամասն անհատական կառավարում հետևյալ ոլորտների համար՝

- կոշտ և հեղուկ թափոնների կառավարում,
- կենսաբազմազանության կառավարում,
- ճանապարհային երթևեկության գերբեռնվածության կառավարում,
- փոշու և աղմուկի աղտոտվածության կառավարում,
- աշխատանքի առողջություն և անվտանգություն, ինչպես նաև արտակարգ իրավիճակներին արձագանքում,
- շինարարների կառավարում (անհրաժեշտության դեպքում):
- մուտքի ճանապարհներ,
- աշխատանքային գրաֆիկ:
- առաջին բուժօգնության պարագաներ և արտակարգ իրավիճակներին արձագանքման սարքավորումներ:

- աշխատակիցների համար նախատեսված ճամբարների տեղակայումներ (անհրաժեշտության դեպքում):
8. Կապալառուն պետք է Պատվիատուից ստանա թույլտվություն՝ շինարարական աշխատանքները մեկնարկի համար՝ հիմնվելով հաստատված ՍՊՈՒՀ-ի (սոցիալական պատշաճ ուսումնասիրության հաշվետվություն) և(կամ) ՀՕՏՇ-ի (հողի օտարման և տարաբնակեցման շրջանակ), ինչպես նաև ՀՕՏՇ համապատասխանության զեկույցների վրա:
 9. Կապալառուն պետք է ստանա Պատվիրատուից հաստատում ԲՍԱԱԿՊ-ի համար՝ շինարարական աշխատանքների մեկնարկից սկսելուց առաջ:
 10. Կապալառուն պետք է նշանակի անձնակազմ, որը պատասխանատու կլինի բնապահպանական, սոցիալական, առողջության և անվտանգության հարցերի իրականացման, մոնիթորինգի և հաշվետվությունների ներկայացման համար:
 11. Կապալառուն պետք է նշանակի անձնակազմի անդամներից մեկին՝ բողոքների հասցեագրման մեխանիզմները վերահսկելու համար, քանի որ սույն անձը կարող է հանդես գալ որպես կոնտակտային անձ և, անհրաժեշտության դեպքում, մասնակցել որպես բողոքների լուծման հանձնաժողովի (ԲԼՀ) անդամ՝ ծրագրի՝ շրջանակներում ստեղծված բողոքների լուծման մեխանիզմները (ԲԼՄ) շրջանակներում:
 12. Շինարարությունից առաջ կազմակերպել հանրային լսումներ ազդակիր համայնքներում և շահագրգիռ կողմերի հետ՝ բնապահպանական, սոցիալական և առողջության և անվտանգության հարցերի վերաբերյալ իրազեկվածությունը բարձրացնելու և ցանկացած մտահոգություն քննարկելու հնարավորություն ընձեռելու նպատակով: Բարձրացված բոլոր հարցերը և դրանց լուծումը պետք է փաստաթղթավորվեն և ներկայացվեն Պատվիրատուին:
 13. Ստանալ շրջակա միջավայրին առնչվող թույլտվություններ և լիցենզիաներ (անհրաժեշտության դեպքում):
 14. Կապալառուն Պատվիրատուին պետք է ներկայացնի ամսական անվտանգության մոնիթորինգի հաշվետվություններ՝ ըստ համաձայնեցված ձևանմուշի, որը

¹ Ծրագրի շրջանակներում ստեղծված ԲԼՄ-ի շրջանակներում կապալառուի ներկայացուցիչը, որը հանդես է գալիս որպես ԲԼՄ-ի կոնտակտային անձ, կստանա և կգրանցի ազդակիր համայնքների ԱԱ (ազդակիր անձիք) բողոքները և կուղարկի դրանք ՀՏՁՀ: (Այս ծրագրով սահմանված ԲԼՄ-ի և բողոքների լուծման քայլերը մանրամասն նկարագրված են Ծրագրի ՀՕՏՇ-ում (Բաժին J. Բողոքներ և բողոքներ): Կապալառուն անհապաղ կտեղեկացնի ՀՏՁՀ-ին ծրագրի շինարարության փուլում դիտարկված ցանկացած անկանխատեսելի սոցիալական ազդեցության մասին և կպատրաստի վնասի մասին զեկույց (որը պետք է ստորագրվի ԱԱ-ց կողմից):

փաստաթղթավորում է ԲՍԱԱԿՊ-ի և բողոքների լուծման մեխանիզմի պահանջներին համապատասխան:

15. Կապալառուն պետք է 3 օրվա ընթացքում Պատվիրատուին հաղորդի ցանկացած միջադեպի, վթարի, նշանակալի իրադարձությունների և բողոքների մասին՝ առաջարկելով ուղղիչ գործողություններ:
16. Կապալառուն պետք է իրականացնի անվտանգության մոնիթորինգի հաշվետվություններում նշված բոլոր ուղղիչ կամ կանխարգելիչ գործողությունները, որոնք Պատվիրատուն պարբերաբար կպատրաստի ԲՍԱԱԿՊ-ի համապատասխանությունը վերահսկելու նպատակով, և անհրաժեշտության դեպքում պետք է փոփոխի ԲՍԱԱԿՊ-ը:
17. Կապալառուն պետք է մասնակցի Պատվիրատուի կողմից կազմակերպվող անվտանգությանն առնչվող վերապատրաստումներին:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային
զարգացման հիմնադրամ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,

Կ.Ուլենցու 31

ՀՎՀՀ՝ 00846441

Հ/Հ՝ 900011051738

Կենտրոնական
գանձապետարան
Գործադիր տնօրեն

Ա. Բաղինյան

/ստորագրություն/



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Արմատ Քոնսթրաքշն»
ՓԲԸ

Հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան,

Ն. Շենգավիթ 11 փ., 1/25

ՀՎՀՀ՝ 02315582

Հ/հ՝ 1570099964460100

Բանկ՝ «Ամերիաբանկ»

ՓԲԸ

Տնօրեն

Ա. Աղաբաբյան

/ստորագրություն/



ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Կնքված պայմանագրում կատարված փոփոխությունների մասին

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը ստորև ներկայացնում է իր կարիքների համար «ՀՀ Շիրակի մարզի Մայիսյան գյուղի միջնակարգ դպրոցի կառուցման» աշխատանքների նպատակով կազմակերպված № ՀՏՂՀ-ԴԲՄ-ԱՇՁԲ-2024/76 ծածկագրով գնման ընթացակարգի արդյունքում 12.11.2024 թ. կնքված № ՀՏՂՀ-ԴԲՄ-ԱՇՁԲ-2024/76 պայմանագրում 15.06.2026թ. կատարված փոփոխությունների վերաբերյալ համառոտ տեղեկատվությունը և կատարված փոփոխությունը պարունակող՝ երկկողմ հաստատված փաստաթղթի պատճենը:

Փոփոխության առաջացման պատճառ՝

Պայմանագրի կետի և նոր հավելվածի ավելացման հիմքի առկայություն

Փոփոխության նկարագրություն՝

Պայմանագրի կետի և նոր հավելվածի ավելացում

Փոփոխության հիմնավորում՝

Պայմանագրի 8.5 կետը

Պատվիրատու՝ Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ

ОБЪЯВЛЕНИЕ

об изменениях, внесенных в заключенный договор

Армянский фонд территориального развития ниже представляет краткую информацию об изменениях, внесенных 15.06.2026 года в договор № ՀՏՂՀ-ԴԲՄ-ԱՇՁԲ-2024/76 заключенный 12.11.2024 года в результате процедуры закупки под кодом № ՀՏՂՀ-ԴԲՄ-ԱՇՁԲ-2024/76 организованной с целью приобретения Строительных работ для своих нужд, и копию утвержденного в двухстороннем порядке документа, содержащего внесенное изменение.

Причина возникновения изменения:

Наличие основания для добавления нового пункта и приложения к договору

Описание изменения:

Добавление нового пункта и приложения к договору

Обоснование изменения:

Пункт 8.5 договора

Заказчик: Армянский фонд территориального развития