

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ թիվ 2
ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/28 ծածկագրով
գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստի

ք. Երևան

«08» հունիս 2026թ.
Ժամը՝ 11:00

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (գտնվելու վայր՝ ՀՀ ք. Երևան Կ. Ուլենցի 31 հասցե, ՀՎՀՀ 0084644, էլեկտրոնային փոստ՝ atdf@atdf.am) գործադիր տնօրենի «26» մայիսի 2026թ. թիվ 1120-Ա հրամանով ստեղծված գնահատող հանձնաժողովը (այսուհետ՝ Հանձնաժողով «ՀՀ Արագածոտնի մարզի Թաթուլի միջնակարգ դպրոցի» վերանորոգման աշխատանքների ձեռքբերման նպատակով ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/28 ծածկագրով գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստին (այսուհետ՝ նիստ) մասնակցում է հետևյալ կազմով՝

Ֆելիքս Սարգսյան՝ Հանձնաժողովի նախագահ
Մարատ Մանասյան՝ Հանձնաժողովի բացող և գնահատող անդամ
Աննա Երիցյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Անահիտ Թադևոսյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Հայկ Շահնագարյան՝ Հանձնաժողովի բացող և գնահատող անդամ

1. Տեղեկություն՝ հայտերի բացման վայրի, օրվա և ժամի մասին

1.1 Հայտերը բացվել են 2026 թվականի հունիսի 08-ին, ժամը 11:00-ին էլեկտրոնային գնումների *Armeps* (www.armeps.am) համակարգի միջոցով, ք.Երևան, Կ.Ուլենցի 31, 2-րդ հարկ, 206 սենյակ հասցեում:

2. Հայտեր ներկայացրած մասնակիցների անվանումները (անունները) և հասցեները

2.1 *Armeps* (www.armeps.am) համակարգի միջոցով հայտ են ներկայացրել հետևյալ մասնակիցները՝

Հ/Հ	Մասնակիցների անվանումները	Հասցե, էլեկտրոնային փոստ,	ՀՎՀՀ	հեռախոս
1	«Բունիաթյան Շին» ՍՊԸ «123» ՍՊԸ ՀԳ	Ավան, Առինջ 2 մկրշ. Շ2/4, tigran.melqumyan91@gmail.com ք. Գորիս, Սյունիքի 97, 123llc.ab@gmail.com	01057594 09200345	099600077 077666161
2	Էդուարդ-Շին ՍՊԸ	Կոտայք մարզ, ք. Աբովյան 2 մ/կ 28/11 oooeduardshin@mail.ru	03514862	055870008

3. Տվյալներ՝ ծրարների կազմման և ներկայացման՝ հրավերի պահանջներին համապատասխանության մասին

3.1 Հանձնաժողովն արձանագրեց, որ մասնակիցների կողմից հայտերը (ծրարը) կազմվել և ներկայացվել են էլեկտրոնային տարբերակով՝ *Armeps* (www.armeps.am) էլեկտրոնային համակարգով, և հրավերով սահմանված կարգով:

4. Տվյալներ՝ բացված յուրաքանչյուր ծրարում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայության և հրավերով սահմանված պայմաններին համապատասխան կազմված լինելու մասին, տվյալներ՝ ընտրված և այդպիսին չճանաչված մասնակիցների, գնման ընթացակարգը չկայացած հայտարարվելու

դեպքում՝ դրա հիմնավորման, տեղեկատվություն՝ հայտերի վերաբերյալ հարցումների և պարզաբանների մասին

4.1 Հանձնաժողովը փաստում է, որ հայտերը՝ կից փաստաթղթերով, ներկայացվել են էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps համակարգով և ենթակա են հետագա գնահատման:

5. Տեղեկություն՝ յուրաքանչյուր մասնակցի առաջարկած գնի մասին՝ տառերով և թվերով արտահայտված

5.1 «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի և ընթացակարգի հրավերի պահանջներին համապատասխան գնային առաջարկ են ներկայացրել հետևյալ մասնակիցները:

Չափաբաժին 1: «ՀՀ Արագածոտնի մարզի Թաթուլի միջնակարգ դպրոցի» վերանորոգման աշխատանքներ

Հ/Հ	Գնման Գին	Մասնակցի անվանումը	Առաջարկված գինը առանց ԱԱՀ	ԱԱՀ	Ընդհանուր գինը	Հայտի ապահովման առկայությունը (առկա է/առկա չէ)
1	277,312,095	«Բունիաթյան Շին» ՍՊԸ «123» ՍՊԸ ՀԳ	214,908,276	42,981,655.2	257,889,931.2	առկա է
2		Էդուարդ-Շին ՍՊԸ	215,000,000	43,000,000	258,000,000	առկա է

5.2 Մասնակիցների գնային առաջարկների հաշվարկման ճշտությունը /հայտով ներկայացրած գնային առաջարկի թվերով և տառերով արտահայտված տվյալների համապատասխանությունը/, ինչպես նաև հաշվարկման թվաբանական ճշտությունները համապատասխանում են /ճիշտ են/:

6. Տեղեկություն՝ հրավերի վերաբերյալ հարցումների և պարզաբանումների մասին:

6.1 ՀՏՁԿ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/28 ծածկագրով ընթացակարգի հրավերի վերաբերյալ հարցումներ և պարզաբանումներ չեն ստացվել:

7. Ելնելով վերոգրյալից՝ հանձնաժողովն արձանագրեց, որ՝

7.1 Մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտի ապահովումները համապատասխանում են հրավերով սահմանված պահանջներին, բացառությամբ «Բունիաթյան Շին» ՍՊԸ «123» ՍՊԸ ՀԳ-ի կողմից ներկայացված հայտի ապահովման: Մասնավորապես՝ «Բունիաթյան Շին» ՍՊԸ «123» ՍՊԸ ՀԳ-ի կողմից ներկայացված հայտի ապահովումը չի համապատասխանում հրավերով սահմանված պահանջներին:

8. Հանձնաժողովն որոշեց.

8.1 Հաշվի առնելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 04-ի N 526-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 40-րդ կետի 4-րդ ենթակետը հանձնաժողովը որոշեց «Բունիաթյան Շին» ՍՊԸ «123» ՍՊԸ ՀԳ-ի կողմից ներկայացված հայտը գնահատել անբավարար և մերժել:

8.2 Հրավերի պահանջներին համապատասխան մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերը ներառել է նաև հայտերի ապահովում՝ հրավերի պահանջներին համապատասխան ձևով, և նշված հայտերի

ապահովումները Մասնակիցների կողմից ներկայացվել է լուսապատճենված տարբերակով, ուստի Հանձնաժողովը, ղեկավարվելով Հայաստանի հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 04-ի N 526-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետով հաստատված կարգի 67-րդ կետի պահանջներով, որոշեց ձեռնարկել համապատասխան միջոցներ՝ ստուգելու ներկայացված հայտերի ապահովման իսկությունը:

8.3 Ղեկավարվելով հրավերի Մաս I-ի 2.4.1-րդ կետով, դիմել ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարություն, ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե, ՀՀ Առողջապահության նախարարություն, ՀՀ կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարություն և Տարածքային զարգացման հիմնադրամ պետական հիմնարկների կողմից կնքված շինարարական աշխատանքների կատարման պայմանագրի (պայմանագրերի) շրջանակում Կապալառուի պատճառով աշխատանքների կատարման ժամկետների խախտված լինելու և տույժերի և/կամ տուգանքների ենթարկված լինելու մասին տեղեկատվություն ստանալու նպատակով:

8.4 Հանձնաժողովի հաջորդ նիստը կայանալու է 8-րդ բաժնի 8.2-րդ և 8.3-րդ կետերում նշված փաստաթղթերը Հանձնաժողովին հանձնելուն հաջորդող 2-րդ աշխատանքային օրը, ժամը 11:00-ին:

Հանձնաժողովի նախագահ՝

Ֆելիքս Սարգսյան

անդամներ՝

Մարատ Մանասյան

Աննա Երիցյան

Անահիտ Թադևոսյան

Հայկ Շահնազարյան

քարտուղար՝

Աննա Չոբանյան

ПРОТОКОЛ №2
заседания по вскрытию заявок на процедуру закупки
под кодом НТЗН-DVНВМ-ASHDZB-2026/28

г. Ереван

08/06/2026 г.
время: 11:00

Оценочная комиссия (далее – «Комиссия»), созданная приказом № 1120-А исполнительного директора Фонда территориального развития Армении (адрес: ул. К. Улнеци 31, РА, г. Ереван, ИНН 0084644, эл.почта: atdf@atdf.am) от 26.05.2026 года, с целью приобретения на поставку "Ремонт средней школы в селе Татул" по коду НТЗН-DVНВМ-ASHDZB-2026/28, участвует в заседании по вскрытию заявок (далее- «Заседание») в следующем составе:

Феликс Саргсян, председатель комиссии
Марат Манасян, член оценочной комиссии
Анна Ерицян, член оценочной комиссии
Анаит Тадевосян, член оценочной комиссии
Айк Шахназарян, член оценочной комиссии

1. Информация о месте, дне и времени вскрытия предложений.

1.1 Тендерные заявки были вскрыты 08/06/2026 года в 11:00 часов через систему «Армперс» по адресу: г. Ереван, ул. К. Улнеца 31, 2 этаж, каб. 206.

2. Имена и адреса участников, подавших заявки.

2.1 Следующий участник подал заявку через систему Армепс (www.armeps.am)

РА	участников имена	Адрес , электронная почта почта	УНН	телефон
1	«Буниатян Шин» ООО «123» ООО совместная деятельность	Аван, Ариндж 2-й квартал, Ш2/4, tigran.melqumyan91@gmail.com Город Горис, Сюник 97, 123llc.ab@gmail.com	01057594 09200345	099600077 077666161
2	ООО Едуард-Шин	отайкская область, город Абовян, 2 этаж, 28/11	03514862	055870008

3. Данные об оформлении и подаче заявок (эл.конвертов) в соответствии с требованиями приглашения.

3.1 Комиссия зафиксировала, что заявки (конверт) были подготовлена и поданны участниками в электронной версии, с использованием электронной системы «Армепс» (www.armeps.am) и в порядке, указанном в приглашении.

4. Сведения о наличии в каждом вскрытом конверте документов, предусмотренных приглашением, и о том, что они оформлены в соответствии с условиями, установленными приглашением, данные об участниках, отобранных и не признанных таковыми, в случае проведения процедуры приобретения. объявлен неполным, его обоснование, информация о запросах и ответах на предложения.

4.1 В комиссии отмечают, что заявки с приложенными документами были поданы в электронном виде через систему "Армепс" и подлежат дальнейшей рассмотрению.

5. Информация о цене, предлагаемой каждым участником, выраженная буквами и цифрами.

5.1 Следующие участники представили ценовое предложение в соответствии с требованиями Закона РА «О закупках» и приглашение на процедуру.

Количество лотов: 1 "Ремонт средней школы в селе Татул "

н/ д	Цена закупки	Имя участника	Предлагаемая цена без НДС /Арм.драм/	НДС /Арм.драм/	Общая стоимость /Арм.драм/	Наличие обеспечения тендерной заявки (Да/Нет)
1	277,312,095	«Буниатян Шин» ООО «123» ООО совместная деятельность	214,908,276	42,981,655.2	257,889,931.2	Да
2		ООО Едуард-Шин	215,000,000	43,000,000	258,000,000	Да

5. Точность расчета ценовых предложений участников / соответствие данных, выраженных цифрами и буквами ценовых предложений, представленных заявками/, а также арифметические точности расчета соответствуют / верны/.

6. Информация о запросах и разъяснениях по приглашению

6.1 запросы и разъяснения по приглашению на процедуру с кодом НТЗН-DVHBM-ASHDZB-2026/28 не поступали:

7. На основании вышеизложенного комитет отметил, что:

7.1 Обеспечение заявки, поданной участниками, соответствует требованиям, установленным приглашением, за исключением обеспечения заявки, поданной «Буниатян Щин» ООО «123» ООО совместная деятельность. В частности, обеспечение заявки, поданной «Буниатян Щин» ООО «123» ООО совместная деятельность не соответствует требованиям, установленным приглашением.

8. Комиссия решила:

8.1 Учитывая подпункт 4 пункта 40 Порядка, утвержденного постановлением Правительства Республики Армения № 526-н от 04 мая 2017 года, комиссия решила оценить заявку, поданную "«Буниатян Щин» ООО «123» ООО, как неудовлетворительную и отклонить.

8.2 Заявки, поданные участниками в соответствии с требованиями приглашения, также включали предоставление заявок в форме, соответствующей требованиям приглашения, и предоставление указанных заявок было представлено участниками в ксерокопированном варианте, поэтому комиссия, руководствуясь требованиями пункта 67 Порядка, утвержденного подпунктом 1 пункта 1 Постановления Правительства Республики Армения от 04 мая 2017 года N 526-N, решила предпринять соответствующие меры для проверки подлинности предоставленных заявок.

8.3. Руководствуясь пунктом 2.4.1 части I приглашения, обратитесь в министерство территориального управления и инфраструктур РА, комитет градостроительства РА, Министерство здравоохранения РА, Министерство образования, науки, культуры и спорта РА и Фонд территориального развития РА с целью получения информации о нарушении сроков выполнения работ и/или наложении штрафов и / или штрафов из-за подрядчика в рамках контракта (контрактов) на выполнение строительных работ, заключенных государственными учреждениями.

8.4. Очередное заседание Комиссии проводится в 11:00 часов второго рабочего дня после дня представления в Комиссию документов, указанных в пункте 8.2 и 8.3 раздела 8.

Председатель Комиссии:

Феликс Саргсян

Члены Комиссии:

Марат Манасян

Анна Ерицян

Анаит Тадевосян

Айк Шахназарян

Секретарь

Анна Чобанян

The image shows five horizontal lines representing signature lines. The first line has a small blue dash above it. The second, third, and fourth lines contain blue ink signatures. The fifth line contains a blue ink signature. The signatures are written in a cursive style.