

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N2
ԳՀԱՇՁԲ-ԱԻՆ-22/154 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՆԱՆՇՄԱՆ ՀԱՐՑՄԱՆ ԳՆԱՀԱՏՈՂ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ
ՀԱՅՏԵՐԻ ԲԱՑՄԱՆ ԵՎ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ՆԻՍՏԻ

Մասնակցում էին՝

Հանձնաժողովի նախագահ՝ ԳՊ/ԳԱՊ գնահատման պատասխանատու

Արմեն Սարգսյան – Արտակարգ իրավիճակների նախարարի խորհրդական

Անդամներ՝ ԳՊ/ԳԱ գնահատող անձնակազմ

Հովիկ Պողոսյան - ԱԻՆ գույքի կառավարման վարչության անշարժ գույքի բաժնի պետ

Մարիամ Խառատյան –ԱԻՆ Ֆինանսատնտեսագիտական վարչության հաշվապահական հաշվառման բաժնի պետ-գլխավոր հաշվապահ

Անդամներ՝ ԳՊ/ԲԱ – բացող անձնակազմ

Նորայր Կարապետյան - ԱԻՆ գույքի կառավարման վարչության անշարժ գույքի բաժնի գլխավոր մասնագետ

Մուշեղ Բեգարյան - ԱԻՆ իրավաբանական վարչության օրենսդրության բաժնի գլխավոր իրավաբան

Հանձնաժողովի քարտուղար՝

Արմինե Գալուստյան - ԱԻՆ շենքերի, շինությունների պահպանման և տնտեսական վարչության գնումների կազմակերպման բաժնի գլխավոր մասնագետ

1. Տեղեկություն հայտերի բացման վայրի, օրվա, ժամի մասին

1.1 ԱԻՆ վարչական համալիրի երկրորդ մասնաշենքի տանիքի կապիտալ վերանորոգման աշխատանքների ձեռքբերման նպատակով ԳՀԱՇՁԲ-ԱԻՆ-22/154 ծածկագրով ընթացակարգի հրավերը Գնումների մասին ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով 2022թ. հոկտեմբերի 3-ին հրապարակվել է գնումների էլեկտրոնային համակարգում՝ www.armeps.am կայքում /Համակարգ/ և գնումների պաշտոնական տեղեկագրում:

1.2 Գնման ընթացակարգը կազմակերպվել է «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ մասի հիման վրա:

1.3 Գնային առաջարկ պարունակող հայտերը բացվել են էլեկտրոնային եղանակով 10.10.2022թ.:

1.5 Հայտեր ներկայացրած մասնակիցների անվանումները, տվյալները

N	Մասնակցի անվանումը	հասցե, հեռախոս, էլ. Փոստ
1	«Էնքառշին» ՍՊԸ	Գեղարքունիքի մ. ք. Գավառ, Միքայելյան 20, 077 11 78 78, 099 70 30 80 engaxshin@mail.ru
2	«Ավերիսյան Շին Մոնտաժ» ՍՊԸ	ք. Երևան, Ուլենցու 31, 055 90 70 70, avetisyanshin@mail.ru
3	«ՍԱՄ-ՊՐՈԵԿՏ» ՍՊԸ	ք. Երևան, Կարապետյան փ, ր 9, 041 03 80 00, proekt800@inbox.ru
4	«ԴԱՎԻԹ ԷՆԵՐՋԻ» ՍՊԸ	ք. Երևան, Այգեճորի 1-ին նրբ, 222, 53քն, 093 00 06 90, info@denenergy.am
5	«Բեստ Բոնսթրաքշն» ՍՊԸ	ք. Երևան, Օսպրովսկու փ, 48 փուն, 041 01 43 43, best.const2020@mail.ru
6	«Բիլդինգ Կոնստրուկշն» ՍՊԸ	ք. Երևան, Ներքին Շենգավիթ 1-ին փ, 1/1, 077 33 32 70, hovhannisvandav96@gmail.com

2. Տվյալներ՝ հայտերը կազմելու, ներկայացնելու, սահմանված կարգի պահանջներին համապատասխանության և բացված հայտում պահանջվող փաստաթղթերի առկայության մասին

2.1 Մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերում առկա են հրավերով սահմանվող փաստաթղթերը և բավարարում են հրավերի պահանջներին:

3. Նախահաշվային գները, մասնակիցների ներկայացրած գնային առաջարկները.

ՀՀ դրամ

Չ/հ	գնման առարկայի անվանումը	նախահաշվային գին	մասնակիցների անվանումը	մասնակիցների գնային առաջարկները		
				առանց ԱԱՀ	ԱԱՀ	ընդհանուր
1	ԱԻՆ վարչական համալիրի երկրորդ մասնաշենքի տանիքի կապիտալ վերանորոգման աշխատանքներ	38 362 280	«Բիլդինգ Կոնստրուկշն» ՍՊԸ	29 485 690	5 897 138	35 382 828
			«Բեստ Բոնսթրաքշն» ՍՊԸ	29 579 020	5 915 804	35 494 824
			«Էնքառշին» ՍՊԸ	31 777 375	6 355 475	38 132 850
			«Ավերիսյան Շին Մոնտաժ» ՍՊԸ	31 968 500	6 393 700	38 362 200
			«ՍԱՄ-ՊՐՈԵԿՏ» ՍՊԸ	31 990 000	6 398 000	38 388 000
			«ԴԱՎԻԹ ԷՆԵՐՋԻ» ՍՊԸ	38 362 280	-	38 362 280

13.10.2022թ.

4. Հանձնաժողովը որոշեց.

4.1 Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 04.05.2017թ. թիվ 526-Ն որոշմամբ հաստատված «Գնումների գործընթացի կազմակերպման» կարգի (Կարգ) 40-րդ կետի 5-րդ ենթակետով՝ նիստը կասեցնել մինչև 2022թ. հոկտեմբերի 17-ը, ժամը 11.00 և բավարար գնահատված հայտեր ներկայացրած մասնակիցներին հրավիրել գների նվազեցման շուրջ միաժամանակյա բանակցությունների: Բանակցությունների նիստը տեղի կունենա 2022թ. հոկտեմբերի 17-ին, ժամը 11.00-ին, ՀՀ, ք. Երևան, Դավիթաշեն 4-րդ թաղ, Ա. Միկոյան 109/8 հասցեում:

17.10.2022թ.

Ընդունելի գիտություն.

Բանակցությունների նիստին ներկայացել են «Բիլդինգ Կոնստրուկշն», «Բեստ Քոնսթրաքշն», «Էնքաշին» ՍՊ ընկերությունները: Վերանայված գնային առաջարկները հետևյալն են.

Ձ/հ	գնման առարկայի անվանումը	նախահաշվային գին	մասնակիցների անվանումը	մասնակիցների գնային առաջարկները		
				առանց ԱԱՀ	ԱԱՀ	ընդհանուր
1	ԱԻՆ վարչական համալիրի երկրորդ մասնաշենքի փանիքի կապիտալ վերանորոգման աշխատանքներ	38 362 280	«Բեստ Քոնսթրաքշն» ՍՊԸ	29 291 666,67	5 858 333,33	35 150 000
			«Բիլդինգ Կոնստրուկշն» ՍՊԸ	29 333 333	5 866 667	35 200 000
			«Էնքաշին» ՍՊԸ	29 441 666	5 888 333	35 330 000

17.10.2022թ.

5. Հանձնաժողովը որոշեց.

5.1 Ղեկավարվելով Կարգի 40-րդ կետի 5-րդ ենթակետով՝ «Բեստ Քոնսթրաքշն» ՍՊ ընկերությունը 1-ին չափաբաժնով ճանաչել ընտրված մասնակից:

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ 5, դեմ 0

5.2 Հաստատել պայմանագիր կնքելու որոշման մասին հայտարարության տեքստը (կցվում է):

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ 5, դեմ 0

5.3 Հիմք ընդունելով «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 10-րդ հոդվածի 3-րդ մասը՝ անգործության ժամկետ սահմանել 10 օրացուցային օր:

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ 5, դեմ 0

5.4 Անգործության ժամկետը լրանալուն հաջորդող չորրորդ աշխատանքային օրը պայմանագիր կնքելու առաջարկ ներկայացնել ընտրված մասնակցին:

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ 5, դեմ 0

Հանձնաժողովի

նախագահ՝

Ա. Սարգսյան

անդամներ՝

Հ. Պողոսյան

Մ. Խառատյան

Ն. Կարապետյան

Մ. Բեգլարյան

քարտուղար՝

Ա. Գալուստյան

**ПРОТОКОЛ N2
ЗАСЕДАНИЯ ОЦЕНОЧНОЙ КОМИССИИ ПО ОТКРЫТИЮ И ОЦЕНКЕ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА
ПОД КОДОМ ԳՀԱՇՁԲ-ՄԻՆ-22/150**

Присутствовали:

Председатель заседания комиссии

Армен Саргсян - Советник министра по чрезвычайным ситуациям РА

Члены комиссии: Ответственный Аппарат по оценке - ОПЗ/ОП

Овик Погосян – Начальник отдела недвижимости

Мариам Харатян – Начальник отдела учета - Главный бухгалтер МЧС

Члены комиссии: Ответственный Аппарат по вскрытию – ОПЗ/ОРПТ

Норайр Карапетян – Главный специалист отдела отдела недвижимости

Мушег Бегларян -Главный юрист отдела законодательства МЧС

Секретарь комиссии

Армине Галустян – Главный специалист отдела организации закупок

1. Сведения о месте, дне, времени открытия заявок

1.1 Приглашение процедуры под кодом ԳՀԱՇՁԲ-ՄԻՆ-22/150, для приобретения строительных работ, было опубликовано 3 октября 2022 года, посредством системы электронных закупок Агтерс (далее Система), в соответствии с Законодательством о закупках РА.

1.2 Заявки были открыты посредством системы в 10.10.2022года.

1.3 Председатель оценочной комиссии огласил цену накупаемый в рамках настоящей процедуры товара выраженную одним числом.

1.4 Наименования, данные участников, подавших заявки

N	Наименование участников	Адрес, телефон, эл. Почта
1	Консорциум ООО «Менконтракт» и АК «Багратуни»	Лорийская обл, г. Ванадзор, Ереванское шоссе 68, 077 14 64 64, narek.khachatryan2017@bk.ru
2	Консорциум ООО «Армар Груп» и ООО «Немрут»	Лорийская обл, г. Ванадзор, Тигран Мец 18/1-3, 094 55 99 77, arep.mart@mail.ru
3	ООО «Гамшин»	Гехаркуникская обл, г. Севан, Бабаджанян 1, 098 07 00 09, gamshin.ltd@rambler.ru
4	ООО «Нагшин»	Г. Ереван, Асратян 10/6, 077 99 61 62, nagshinllc@gmail.com
5	ООО «Айпошин»	Лорийская обл, г. Ванадзор, Тигран Мец 24/5, 094 49 57 11, ajposhin@mail.ru

2. Данные о соответствии составления и представления заявок требованиям приглашения, о наличии в каждой вскрытой заявке требуемых приглашением документов и данные о том, что представленные каждым участником документы составлены в соответствии с условиями, определенными приглашением

2.1 В заявках, представленными ООО «Айпошин» и консорциумом ООО «Менконтракт» и АК «Багратуни» есть требуемые приглашением документы и соответствуют установленным приглашением требованиям.

2.2 В заявке, представленной ООО «Гамшин» отсутствует обеспечение заявки.

2.3 В заявке, представленной ООО «Нагшин» отсутствуют объемно-сметные документы.

2.4 Обеспечение заявки представленной консорциумом ООО «Армар Груп» и ООО «Немрут» было рассчитано 5% от ценового предложения.

3. Сметная цена товара, ценовые предложения участников

Драмов РА

N лота	Наименование предмета закупок	Сметная цена	Наименования участников	Ценовые предложения участников		
				Цена без НДС	НДС	Общая цена
1	Ремонт здания ПСО N11 г Ереван	28 358 786	ООО «Гамшин»	22 900 000	4 580 000	27 480 000
2	Ремонт здания ПСО N9 г Ереван	41 545 977	ООО «Нагшин»	31 073 000	6 214 600	37 287 600
			ООО «Гамшин»	33 200 000	6 640 000	39 840 000
3	Ремонт здания ПСО N1 г Ванадзор	46 981 633	Консорциум ООО «Менконтракт» и АК «Багратуни»	32 415 000	6 483 000	38 898 000
			ООО «Айпошин»	36 250 000	7 250 000	43 500 000
			ООО «Гамшин»	38 000 000	7 600 000	45 600 000
			Консорциум ООО «Армар Груп» и ООО «Немрут»	38 406 812	7 681 362	46 088 174

13.10.2022

4. Комиссия решила:

Руководствуясь 5-м подпунктом 40-го пункта «Порядка организации процесса закупок» (Порядок), утвержденного Решением Правительства Республики Армения № 526-Н от 04.05.2017г, приостановить заседание до 11.00 часов 17 октября 2022 года и пригласить участников на одновременные переговоры по снижению цен. Заседание переговоров состоится 17-го октября 2022 года, в 11:00 часов.

17.10.2022

Принять к сведению:

На заседании переговоров участвовали ООО «Билдинг Констракшн», ООО «Бест Констракшн», ООО «Энкагшин». Ниже приведены пересмотренные ценовые предложения

Н лота	Наименование предмета закупок	Сметная цена	Наименования участников	Ценовые предложения участников		
				Цена без НДС	НДС	Общая цена
1	Капитальный ремонт крыши здания 2-го административного корпуса МЧС	38 362 280	ООО «Бест Констракшн»	29 291 666,67	5 858 333,33	35 150 000
			ООО «Билдинг Констракшн»	29 333 333	5 866 667	35 200 000
			ООО «Энкагшин»	29 441 666	5 888 333	35 330 000

17.10.2022

5. Комиссия решила:

5.1 Руководствуясь подпунктом 5 пункта 40, ООО «Бест Констракшн» признать отобранным участником.

Принято решение: за – 5, против -0.

5.2 Утвердить текст объявления о решении заключения договора в результате процедуры закупки (прилагается).

Принято решение: за – 5, против -0.

5.3 Принимая за основу часть 3 статьи 10 Закона РА «О закупках», период ожидания установить 10 календарных дней

Принято решение: за – 5, против -0.

5.4 В четвертый рабочих день, следующий за окончанием периода ожидания, представить отобранному участнику предложение о заключении договора.

Принято решение: за – 5, против -0.

Комиссия

Председатель- _____ А. Саргсян
Члены- _____ О. Погосян
_____ М. Харатян
_____ Н. Карапетян
_____ М. Бегларян
Секретарь- _____ А. Галустян