

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի և «Ռադիկ Շին» ՍՊԸ և «Շին Բարեկարգում» ՍՊԸ
Կոնսորցիումի միջև 2025թ. հունիսի 27-ին կնքված N ՀՏՀՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/16-2 ծածկագրով Պետության
կարիքների համար Կապալային աշխատանքների կատարման պետական գնման պայմանագրում փոփոխություն
կատարելու մասին

ք. Երևան

«21» 10 2025թ.

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը, ի դեմս գործադիր տնօրեն Սարգիս Բադինյանի, ով գործում է հիմնադրամի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և «Ռադիկ Շին» ՍՊԸ և «Շին Բարեկարգում» ՍՊԸ Կոնսորցիումը (այսուհետ՝ Կապալառու), ի դեմս «Ռադիկ Շին» ՍՊԸ-ի տնօրեն Ա.Դավթյանի, ով գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա և «Շին Բարեկարգում» ՍՊԸ-ի դեմս տնօրեն Ս.Պետրոսյանի, ով գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա, մյուս կողմից, համատեղ կոչվելով՝ Կողմեր, հիմք ընդունելով ՀՏՀՀ Ծրագրերի իրականացման և վերահսկողության վարչության 2025 թվականի հոկտեմբերի 20-ի զեկուցագիրը և Կողմերի միջև 2025թ. հունիսի 27-ին կնքված «ՀՀ Արագածոտնի մարզի Բազմադրյուրի միջնակարգ դպրոցի» վերանորոգման աշխատանքների պետական գնման կնքված N ՀՏՀՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/16-2 պայմանագրի (այսուհետ՝ Պայմանագիր) 8.5 կետի դրույթները, կնքեցին սույն համաձայնագիրը (այսուհետ՝ Համաձայնագիր) հետևյալի մասին.

1. Պայմանագրի Հավելված թիվ 1-ում կատարել փոփոխություններ և լրացումներ՝ համաձայն սույն համաձայնագրի Հավելվածի:
2. Պայմանագրի 5-րդ «ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԳԻՆԸ ԵՎ ՎԱՐՁԱՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ» բաժնի 5.1-րդ կետը շարադրել հետևյալ նոր խմբագրությամբ.
«Սույն պայմանագրի ընդհանուր գինը կազմում է 252.814.332 (երկու հարյուր հիստներկու միլիոն ութ հարյուր փասնչորս հազար երեք հարյուր երեսուներկու) ՀՀ դրամ՝ ներառյալ ԱԱՀ-ն: Գինը ներառում է Կապալառուի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը»:
3. Սույն Համաձայնագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի ստորագրման պահից և հանդիսանում է Պայմանագրի անբաժանելի մասը և գործում է մինչև Կողմերի միջև Պայմանագրով ստանձնված պարտավորությունների կատարման ավարտը:
4. Սույն Համաձայնագրում չնշված՝ Կողմերի Պայմանագրով ստանձնած իրավունքները և պարտականությունները թողնվում են անփոփոխ:
5. Համաձայնագիրը կազմված է 4 էջից, կնքվում է հայերեն լեզվով՝ երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասար իրավաբանական ուժ: Հավելվածը հանդիսանում է Համաձայնագրի անբաժանելի մասը: Յուրաքանչյուր կողմին տրվում է Համաձայնագրի մեկական օրինակ:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային
զարգացման հիմնադրամ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,
Կ.Ուլենցու 31
ՀՎՀՀ՝ 00846441

Հ/Հ՝ 900011058275



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Ռադիկ Շին» ՍՊԸ

Հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան
Հաղթանակի 13փ. 51/15
ՀՎՀՀ՝ 01269471
Հ/Հ՝ 220513330146000



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Շին Բարեկարգում» ՍՊԸ

Հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան, Շահումյան
16-րդ փողոց 180/1
ՀՎՀՀ՝ 01315884
Հ/Հ՝ 1570030299134800



Հավելված

2025թ. հունիսի 27-ի
N ՀՏՀՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/16-2 ծածկագրով
պետական գնման պայմանագրի
« 21 » 10 2025թ.
կնքված N 314 համաձայնագրի

«Հավելված 1
2025թ. հունիսի 27-ի
N ՀՏՀՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/16-2 ծածկագրով
պետական գնման պայմանագրի

ՀՀ Արագածոտնի մարզի Բազմադրյուրի միջնակարգ դպրոցի վերանորոգման աշխատանքների պետական գնման
N ՀՏՀՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/16-2 պայմանագրի
ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ

	Պայմանգրի փոփոխության N	ՀՏՀՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/16-2-Լ2/2/01					
	Ենթածրագրի անվանում	Բազմադրյուրի միջնակարգ դպրոց					
	Պայմանագրի N	ՀՏՀՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/16-2-Լ2					
	Պայմանագրի անվանում	ՀՀ Արագածոտնի մարզի Բազմադրյուրի միջնակարգ դպրոցի վերանորոգման աշխատանքներ					
N	Նկարագրություն	Միավոր	Եղած ծավալ	Առաջարկվող ծավալը	Տարբերություն	Միավորի արժեք	Ընդամենը
Լրացուցիչ ծավալներ							30909917.00
1	ՀԱՄԱՇԽՆԱՐԱՐԱՎԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ						
16	Մետաղապլաստե էկրան, բլոկով, 60մմ հաստ., հաստ 4+4 մմ պրոֆիլով	մ2	23.76	50.16	26.40	18449.15	487057.56
33	Պատերի սվաղ գաջե շաղախով	100մ2	5.50	30.00	24.50	285244.63	6988493.44
3	Էլեկտրալուսավորություն և էլեկտրաուժային մաս						
20	Մալուխ պղնձե,մեկուսացված,հրակայուն, հատվածքը 3x2.5մմ2 BBΓHr(A)-LS	100մ	6.00	16.00	10.00	92334.78	923347.80
13	Արտաքին բարեկարգում						
15	Մայթերի և սավաճքի իրականացում Բազալտե 30x15սմ եզրաքարի տեղադրում B15 դասի հիմքի բետոնի վրա /1գծ.մ - 0,059խմ/ ГОСТ 32961-2014	100մ	5.90	9.40	3.50	1186438.10	4152533.35
49	Ցանկապատի ներկում երկշերտ	տ	12.18	16.50	4.32	16525.44	71389.90
15	Լրացուցիչ աշխատանքներ						
1	Պատուհաններ. Դռներ Պատուհանների բացվածքների ամրացում Պողպատե խողովակներով 100x100x3,0մմ	մ	0.00	150.00	150.00	3690.00	553500.00
2	Ցեմենտե Սվաղ Մետաղական ցանցի վրա	մ2	0.00	32.00	32.00	2400.00	76800.00
3	Ջերմամեկուսացում 30 մմ պենոպլեքսով	մ2	0.00	19.20	19.20	1640.00	31488.00
4	Պատուհանագոգերի բետոնի քանդում	մ3	0.00	0.17	0.17	11750.00	1997.50
5	Պատուհանագոգերի տակ 100մմ բլոկով շար	մ2	0.00	120.00	120.00	4640.00	556800.00
6	Բետոնե շաղախի իրականացում պատուհանագոգերում	մ3	0.00	5.60	5.60	42740.00	239344.00
7	Տուֆով երեսպատում պատուհանների տակ	մ2	0.00	44.10	44.10	17820.00	785862.00
9	Հարդարման աշխատանքներ Դահլիճի պատշգամբի բազրիքների տեղադրում չժանգոտվող պողպատից	գմ	0.00	17.70	17.70	25100.00	444270.00
10	Երեսպատում տոֆե սալիկներով մետաղական ցանցով	մ2	0.00	65.00	65.00	19050.00	1238250.00

11	Արտաքին բարեկարգում Մարզադաշտ Կոպճավազային շերտի իրականացում	մ3	0.00	30.50	30.50	7740.00	236070.00
12	Խճի շերտ 100մմ հատ	մ2	0.00	305.00	305.00	1340.00	408700.00
13	Քիտումի լցաբաշխում 4.12տ /1000մ2/	տն	0.00	1.26	1.26	257920.00	324979.20
14	Մանրահատիկ ա/բետոն 4սմ Բ տիպի ГОСТ 9128-2013	մ2	0.00	305.00	305.00	4100.00	1250500.00
15	Սալվաճք Խճի շերտ 100մմ հատ	մ2	0.00	174.00	174.00	1340.00	233160.00
16	Մանրահատիկ ա/բետոն 4սմ Բ տիպի ГОСТ 9128-2013	մ2	0.00	174.00	174.00	4100.00	713400.00
17	Մարզադաշտի ցանկապատ Մետաղական սյուն կանգնակների մոնտաժում պողպատե ուղղանկյուն խողովակներով	տն	0.00	9.50	9.50	751630.00	7140485.00
18	Էլեկտրականություն Խրամուղու քանդում մալուխի անցկացման համար	մ3	0.00	30.00	30.00	3420.00	102600.00
19	Մալուխ ԱՎԲԲԸՎ 4*50	զմ	0.00	100.00	100.00	3110.00	311000.00
20	Ցանկապատ 20x20x2մմ ուղղանկյուն խողովակ	տն	0.00	4.84	4.84	751630.00	3637889.20

Համադրմամբ հանվող ծավալներ

-11891307.20

1	ՀԱՄԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ						
9	Պատերի քանդում	մ3	90.30	30.30	-60.00	11341.27	-680476.20
30	ՎԻՆԻԼԱՅԻՆ ԼԻՆՈԼԵՈՒՄ (ՀԵՏԵՐՈԳԵՆ ՊՎՔ 2,0 ՄՄ ՀԱՍՏՈՒԹՅԱՄԲ 0.7 ՄՄ ՊԱՇՏՊԱՅԻՉ ՇԵՐՏՈՎ) ՍՈՍՆՁԻ ՎՐ	100մ2	7.38	5.54	-1.84	904802.93	-1664837.39
44	Երեսպատման պոկվող, թուլացած հատվածների վերականգնում	մ2	581.50	100.00	-481.50	14609.45	-7034450.18
50	Տանիքի Ձնալաշտպան Արգելք 1250մմ,	զմ	62.00	0.00	-62.00	2962.17	-183654.54
13	Արտաքին բարեկարգում						
17	Բազալտե բրեկչա 30 մմ	մ2	174.00	0.00	-174.00	6886.67	-1198280.58
45	Մետաղական 2,5մմ 50x50մմ քիջով ուրիշ ցանցի արժեքը	մ2	637.90	200.00	-437.90	1186.33	-519493.91
14	Մարզադաշտ						
15	Բազալտե եզրաքար 80x200	100մ	0.81	0.00	-0.81	753227.68	-610114.42

				Ընդամենը լրացուցիչ ծավալներ	30909917.00
				Ընդամենը հանվող ծավալներ	-11891307.20
				Ընդամենը փոփոխություն	19018609.80
				ԱԱՀ	3803722.00
				Ընդամենը փոփոխություն	22822331.80
				Ներկա արժեք	229992000
				Փոփոխված արժեք	252814332

Ծավալները

անուն, ազգանուն, ստորագրություն, ամսաթիվ

Գները	
	անուն, ազգանուն, ստորագրություն, ամսաթիվ
ԻԿ Նախագահ	
	անուն, ազգանուն, ստորագրություն, ամսաթիվ
Նախագծի հեղինակ	
	անուն, ազգանուն, ստորագրություն, ամսաթիվ
Կապալառու	
	անուն, ազգանուն, ստորագրություն, ամսաթիվ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային
զարգացման հիմնադրամ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,
Կ.Ուլնեցու 31
ՀՎՀՀ՝ 00846441
Հ/Հ՝ 900011058279



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Ռադիկ Շին»
ՍՊԸ
Հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան
Հաղթանակի 13փ. 51/15
ՀՎՀՀ՝ 01269471
Հ/Հ՝ 220513330146000



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Շին Բարեկարգում»
ՍՊԸ
Հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան, Շահումյան
16-րդ փողոց 180/1
ՀՎՀՀ՝ 01315884
Հ/Հ՝ 1570030299134800



ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Կնքված պայմանագրում կատարված փոփոխությունների մասին

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը ստորև ներկայացնում է իր կարիքների համար «ՀՀ Արագածոտնի մարզի Բազմադրյուրի միջնակարգ դպրոցի» վերանորոգման աշխատանքների նպատակով կազմակերպված N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/16-2 ծածկագրով ընթացակարգի արդյունքում 27.06.2025թ. կնքված NՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/16-2 պայմանագրում 21.10.2025թ. կատարված փոփոխությունների վերաբերյալ համառոտ տեղեկատվությունը և կատարված փոփոխությունը պարունակող՝ երկկողմ հաստատված փաստաթղթի պատճենը:

Փոփոխության առաջացման պատճառ՝

Ծավալային փոփոխությունների հիմքի առկայություն

Փոփոխության նկարագրություն՝

Ծավալային փոփոխություններ

Փոփոխության հիմնավորում՝

Պայմանագրի 8.5 կետը

Պատվիրատու՝ Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ

ОБЪЯВЛЕНИЕ

об изменениях, внесенных в заключенный договор

Армянский фонд территориального развития ниже представляет краткую информацию об изменениях, внесенных 21.10.2025 года в договор NՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/16-2 заключенный 27.06.2025 года в результате процедуры закупки под кодом NՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/16-2 организованной с целью приобретения Строительных работ для своих нужд, и копию утвержденного в двухстороннем порядке документа, содержащего внесенное изменение.

Причина возникновения изменения:

Наличие основания для изменения объема работ

Описание изменения:

Изменение объема работ

Обоснование изменения:

Пункт 8.5 договора

Заказчик: Армянский фонд территориального развития