

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ թիվ 4
ՀՏՁՀ-ԽԲՄ-ԾՁԲ-2024/9 ծածկագրով
գնման ընթացակարգի հայտերի գնահատման նիստի

Վայրը՝ **ք.Երևան**

23 ապրիլի 2024թ.
Ժամը՝ 11:00

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (գտնվելու վայր՝ ՀՀ ք. Երևան Կ. Ուլնեցի 31 հասցե, ՀՎՀՀ 0084644, էլեկտրոնային փոստ՝ atdf@atdf.am) գործադիր տնօրենի «14» մարտի 2024թ. թիվ 402-Ա հրամանով ստեղծված գնահատող հանձնաժողովը (այսուհետ՝ Հանձնաժողով) «ՀՀ Արագածոտնի մարզի գ. Ջարինջայի կրթահամալիրի», «ՀՀ Արարատի մարզի գ. Նոր կյուրինի կրթահամալիրի», «ՀՀ Լոռի մարզի գ. Լորուտի կրթահամալիրի», «ՀՀ Տավուշի մարզի գ. Պտղավանի կրթահամալիրի» կառուցման աշխատանքների ընթացքում տեխնիկական հսկողության ծառայությունների ձեռքբերման նպատակով ՀՏՁՀ-ԽԲՄ-ԾՁԲ-2024/9 ծածկագրով գնման ընթացակարգի (այսուհետ՝ Ընթացակարգ) հայտերի գնահատման նիստին (այսուհետ՝ նիստ) մասնակցում է հետևյալ կազմով՝

Ֆելիքս Սարգսյան՝ Հանձնաժողովի նիստը նախագահող
Արմեն Դանիելյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Լիլիթ Պետրոսյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Արամ Գալստյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Լուսինե Ղազարյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Վարդինե Իսահակյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ
Սոնա Կարապետյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ
Հանձնաժողովը, հիմքում ունենալով Ընթացակարգի բացման նիստի արձանագրությունը և ներկայացված փաստաթղթերը, արձանագրեց, որ՝

1. Տեղեկություններ՝ յուրաքանչյուր մասնակցի ներկայացրած փաստաթղթերի՝ հրավերով սահմանված վավերապայմաններին համապատասխանելու, յուրաքանչյուր մասնակցի ներկայացրած փաստաթղթերի՝ հրավերով սահմանված պայմաններին համապատասխան կազմված լինելու մասին.

Հանձնաժողովն արձանագրեց, որ

«Արամե» ՍՊԸ-ի մասով՝

1.1 «Արամե» ՍՊԸ-ի (այսուհետ՝ Մասնակից) կողմից ներկայացված հայտը ներկայացվել է հրավերի պահանջներին համապատասխան:

1.2 «ՀԱՅԷԿՈՆՈՄԲԱՆԿ» ԲԲԸ-ի կողմից տվյալ օրվա դրությամբ Բանկային երաշխիքի իսկությունը պարզելու նպատակով ուղարկված հարցման վերաբերյալ պատասխանը ստացվել է բավարար:

«Վարդ-1» ՍՊԸ և «Ալտերնատիվ» ՍՊԸ կոնսորցիումի մասով՝

1.3 «Վարդ-1» ՍՊԸ և «Ալտերնատիվ» ՍՊԸ կոնսորցիում-ի (այսուհետ՝ Մասնակից) կողմից ներկայացված հայտը ներկայացվել է հրավերի պահանջներին համապատասխան:

1.4 Կանխիկ փողի ձևով ներկայացված հայտի ապահովումը փոխանցվել է Կենտրոնական գանձապետարանում լիազորված մարմնի անվանը բացված հաշվին, Բանկային երաշխիքի իսկությունը ճշտվել է «CLIENT TREASURY»-ի համակարգի միջոցով:

1.5 Մասնակցի կողմից ներկայացված փաստաթղթերը համապատասխանում են հրավերով սահմանված պայմաններին, բացառությամբ՝

- Անհրաժեշտ է ՀԳ պայմանագրի 5-րդ կետը համապատասխանեցնել «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 6-րդ մասի 3-րդ կետին, մասնավորապես՝ ՀԳ պայմանագրի 5-րդ կետում «համապարտ պատասխանատվություն» բառերից առաջ լրացնել «համատեղ և» բառը:
- Անհրաժեշտ է ներկայացնել աշխատակազմի որակավորման չափանիշների պահանջների որակավորումը հիմնավորող՝ հրավերով պահանջվող փաստաթղթեր՝ մասնավորապես ռեզյումե /ինքնակենսագրական/ պահանջվող բոլոր մասնագետների համար:

«ՄԻՔՆԱՐ» ՍՊԸ-ի մասով՝

1.6 «ՄԻՔՆԱՐ» ՍՊԸ-ի (այսուհետ՝ Մասնակից) կողմից ներկայացված հայտը ներկայացվել է հրավերի պահանջներին համապատասխան:

1.7 Կանխիկ փողի ձևով ներկայացված հայտի ապահովումը փոխանցվել է Կենտրոնական գանձապետարանում լիազորված մարմնի անվանը բացված հաշվին, Բանկային երաշխիքի իսկությունը ճշտվել է «CLIENT TREASURY»-ի համակարգի միջոցով:

1.8 Մասնակցի կողմից ներկայացված փաստաթղթերը համապատասխանում են հրավերով սահմանված պայմաններին, բացառությամբ՝

- Հրավերով սահմանված 8-րդ կետի համար անհրաժեշտ է ներկայացնել նաև գնման առարկայի առանձին տեսակի աշխատանքների և կոնստրուկցիաների լաբորատոր փորձարկումների պլան, որը պետք է ապահովի պայմանագրից բխող ծավալների արտահայտությամբ փորձարկման ենթակա աշխատանքների լաբորատոր փորձարկումների քանակական ցուցանիշները:

2. Հանձնաժողովը որոշեց.

2.1 Նիստը կասեցնել մեկ աշխատանքային օրով:

2.2 Ծանուցել «Վարդ-1» ՍՊԸ և «Ալտերնատիվ» ՍՊԸ կոնսորցիում և «ՄԻՔՆԱՐ» ՍՊԸ շտկել արձանագրված անհամապատասխանությունները, մինչև նիստի կասեցման վերջնաժամկետը՝ **22 ապրիլի 2024թ.** ներառյալ:

3. Հանձնաժողովը արձանագրեց, որ

3.1 «Վարդ-1» ՍՊԸ և «Ալտերնատիվ» ՍՊԸ կոնսորցիում և «ՄԻՔՆԱՐ» ՍՊԸ կողմից սահմանված ժամկետում շտկվել են արձանագրված անհամապատասխանությունները, մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերը ոչ գնային պայմաններով գնահատել բավարար:

3.2 «Վարդ-1» ՍՊԸ և «Ալտերնատիվ» ՍՊԸ կոնսորցիումի և «ՄԻՔՆԱՐ» ՍՊԸ-ի համապատասխանության չափանիշները գնահատել բավարար:

4. Մասնակիցներին տրված միավորների մասին

Համաձայն «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 44-րդ հոդվածի 2-րդ մասի՝

Որոշվեց՝

4.1 Հաստատել հրավերի նվազագույն պահանջներին բավարարող մասնակիցների կողմից ներկայացված ծառայության մատուցման մեթոդաբանության միավորը և աշխատակազմի կողմից նմանատիպ/համանման օբյեկտի մասով մատուցած տեխնիկական հսկողության քանակները՝

Չափաբաժին 2՝ Նոր կյուրինի բնակավայրի կրթահամալիրի կառուցում» աշխատանքների ընթացքում տեխնիկական հսկողության ծառայություն

Մասնակցի անվանումը	Ծառայության մատուցման մեթոդաբանություն (SU2)՝	Աշխատակազմ (SU1)՝
	Նվազագույն և առավելագույն գնահատականը՝ 1-40 միավոր	Յուրաքանչյուր մասնագետի գնահատման նվազագույն և առավելագույն գնահատականը՝ 10-15 միավոր
«Արամե» ՍՊԸ	40 միավոր	1 Ճարտարագետ-շինարար՝ 13 միավոր
		1 Ճարտարագետ-էներգետիկ՝ 15 միավոր
		1 Ճարտարագետ-հիդրոտեխնիկ՝ 15 միավոր
		1 Բնապահպան՝ 15 միավոր
Ընդամենը՝ 98 միավոր	40 միավոր	58 միավոր

**Չափաբաժին 4՝ «Պտղավանի բնակավայրի կրթահամալիրի կառուցում»
աշխատանքների ընթացքում տեխնիկական հսկողության ծառայություն**

Մասնակցի անվանումը	Ծառայության մատուցման մեթոդաբանություն (SU2)՝	Աշխատակազմ (SU1)՝
	Նվազագույն և առավելագույն գնահատականը՝ 1-40 միավոր	Յուրաքանչյուր մասնագետի գնահատման նվազագույն և առավելագույն գնահատականը՝ 10-15 միավոր
«ՄԻՔՆԱՐ» ՍՊԸ	40 միավոր	1 Ճարտարագետ-շինարար՝ 13 միավոր
		1 Ճարտարագետ-էներգետիկ՝ 12 միավոր
		1 Ճարտարագետ հիդրոտեխնիկ՝ 12 միավոր
		1 Բնապահպան՝ 13 միավոր
Ընդամենը՝ 90 միավոր	40 միավոր	50 միավոր

«Վարդ-1» ՍՊԸ և «Ալտերնատիվ» ՍՊԸ կոնսորցիում	20 միավոր	1 Ճարտարագետ-շինարար՝ 12 միավոր
		1 Ճարտարագետ-էներգետիկ՝ 10 միավոր
		1 Ճարտարագետ-հիդրոտեխնիկ՝ 10 միավոր
		1 Բնապահպան՝ 10 միավոր
Ընդամենը՝ 62 միավոր	20 միավոր	42 միավոր

Հանձնաժողովի կողմից հայտերի գնահատումն իրականացվել է համաձայն Հրավերով սահմանված գնահատման կարգի:

5. Ընտրված և հաջորդաբար տեղեր զբաղեցրած մասնակից/ներ/ որոշելու մասին

Համաձայն «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 44-րդ հոդվածի 2-րդ մասի Հաստատել բավարար գնահատված մասնակիցների տրվող միավորները և հաջորդաբար տեղեր զբաղեցրած մասնակիցների ցանկը՝ համաձայն աղյուսակի

Չափաբաժին 2՝ Նոր Կյուրինի բնակավայրի կրթահամալիրի կառուցում» աշխատանքների ընթացքում տեխնիկական հսկողության ծառայություն

Հերթակ ան համարը	Խորհրդատվակ ան ընկերության անվանումը	Աշխատակազմ (SU1), Ծառայության մատուցման մեթոդաբանություն (SU2)		Մասնակցի առաջարկած գին տրված միավոր		Ընդհանուր գնահատակ ան	Դասակարգումը ըստ միավորների
		Կշիռը՝ 70%		Կշիռը՝ 30 %			
		Միավոր	(1) x (կշիռ)	Գնահատ ական*	(3) x (կշիռ)	(2) + (4)	
		(1)	(2)	(3)	(4)		
1	<ԱՐԱՄԵ>ՍՊԸ	98	68.60	100	30.00	98.60	1

Չափաբաժին 4՝ «Պողավանի բնակավայրի կրթահամալիրի կառուցում» աշխատանքների ընթացքում տեխնիկական հսկողության ծառայություն

Հերթակ ան համարը	Խորհրդատվակ ան ընկերության անվանումը	Աշխատակազմ (SU1), Ծառայության մատուցման մեթոդաբանություն (SU2)		Մասնակցի առաջարկած գին տրված միավոր		Ընդհան ուր գնահա տական	Դասակարգումը ըստ միավորների
		Կշիռը՝ 70%		Կշիռը՝ 30 %			
		Միավոր	(1) x (կշիռ)	Միավոր	(1) x (կշիռ)	(2) + (4)	
		(1)	(2)	(3)	(4)		
1	«Միքնար» ՍՊԸ	90	63.00	100	30.00	93.00	1
2	«Վարդ-1» ՍՊԸ և «Ալտերնատիվ» ՍՊԸ կոնսորցիումը	62	43.40	98	29.35	72.75	2

6.2 «ՀՏՂՀ-ԽԲՄ-ԾՁԲ-2024/9» ծածկագրով ընթացակարգի մասով ընտրված մասնակից հայտարարել բավարար գնահատված հայտեր ներկայացրած մասնակիցների թվից՝ առավելագույն միավոր ստացած մասնակից՝

2-րդ չաբաբաժնի մասով՝ «Արամե» ՍՊԸ-ին, 4-րդ չաբաբաժնի մասով՝ «Միքնար» ՍՊԸ-ին:

7. Հանձնաժողովը որոշեց.

7.1 Հաստատել պայմանագիր կնքելու մասին որոշումը՝ համաձայն հավելվածի:

Հանձնաժողովի նիստը

նախագահող՝

Ֆելիքս Սարգսյան

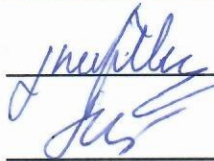


անդամներ՝

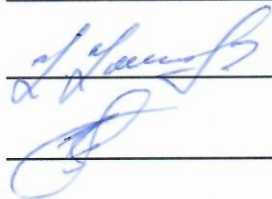
Արմեն Դանիելյան



Արամ Գալստյան




Լուսինե Ղազարյան



Լիլիթ Պետրոսյան

Վարդինե Սահակյան

Սոնա Կարապետյան



քարտուղար՝

Մարինե Բայան



ПРОТОКОЛ №4
заседания по оценке заявок по процедуре закупок
под кодом HZTH-KhBM-TsDzB-2024/9

г. Ереван

«23» апреля 2024г.

время: 11:00

Оценочная комиссия (далее – «Комиссия»), созданная приказом № 402-А исполнительного директора Армянского фонда территориального развития (адрес: ул. К. Улнеци 31, РА, г. Ереван, ИНН 0084644, эл.почта: atdf@atdf.am) от 14 марта 2024 года, с целью приобретения консультационных услуг в области технического надзора над строительными работами под кодом HZTH-KhBM-TsDzB-2024/9, участвует в заседании по оценке заявок (далее-«Заседание») в следующем составе:

Феликс Саркисян: председатель комиссии
Армен Даниелян: член оценочной комиссии
Лилит Петросян: член оценочной комиссии
Арам Галстян: член оценочной комиссии
Лусине Казарян: член оценочной комиссии
Вардине Исаакян: открывающий член комиссии
Сона Карапетян: открывающий член комиссии

Комиссия, основываясь на протоколе заседания по вскрытию заявок и представленных документах по данной процедуре, констатировала, что:

1. Данные о наличии в каждой вскрытой заявке требуемых приглашением документов и данные о соответствии представленных документов с условиями установленными приглашением.

Комиссия констатировала, что:

Относительно ООО "АРАМЭ":

1.1 заявка, поданная ООО "АРАМЭ" (далее-участник), была подана в соответствии с требованиями приглашения.

1.2 На настоящий момент ответ на запрос, направленный ЗАО «АРМЕКОНОМБАНК» с целью установления подлинности Банковской гарантии, получен удовлетворительно.

1.3 Документы, представленные участником, соответствуют требованиям, указанных в приглашении

По поводу Консорциум ООО «Вард-1» и ООО «Альтернатива»:

1.4 Заявка, поданная «Консорциум ООО «Вард-1» и ООО «Альтернатива (далее – Участник), была подана в соответствии с требованиями приглашения.

1.5 Обеспечение поданного заявления в денежной форме было переведено на счет, открытый на имя уполномоченного органа в Центральном казначействе, подлинность банковской гарантии проверена через систему «CLIENT TREASURY».

1.6 Документы, представленные участником, соответствуют условиям, указанным в приглашении, за исключением:

- Необходимо предоставить документы, обосновывающие квалификационные требования квалификационных стандартов персонала, предусмотренные приглашением, в частности резюме/автобиографии/ на всех требуемых специалистов.

- Необходимо привести пункт 5 контракта в соответствие со статьей 30, часть 6, пункт 3 Закона РА «О закупках», в частности, в пункте 5 контракта добавить слово «совместное и» перед слова «совместная ответственность».

Относительно ООО «МИКНАР»:

1.7 Заявка, поданная ООО «МИКНАР»: (далее-участник), была подана в соответствии с требованиями приглашения.

Обеспечение поданного заявления в денежной форме было переведено на счет, открытый на имя уполномоченного органа в Центральном казначействе, подлинность банковской гарантии проверена через систему «CLIENT TREASURY».

1.8 Документы, представленные участником, соответствуют требованиям, указанных в приглашении, за исключением:

- По пункту 8, определенному в приглашении, также необходимо представить план лабораторных испытаний отдельных видов работ и сооружений объекта закупки, в котором должны быть указаны количественные показатели лабораторных испытаний испытуемых работ в части объема, вытекающие из контракта.

2. Комиссия решила:

2.1 Приостановить заседание на один рабочий день.

2.2 Уведомить консорциум ООО «Вард-1» и ООО «Альтернатива» и ООО «МИКНАР» об исправлении зафиксированных неточностей к сроку приостановки сессии: 22 апреля 2024 года. включительно.

3. Комиссия констатировала, что

3.1 ООО «Вард-1» и консорциум ООО «Альтернатива» и ООО «МИКНАР» в установленный срок устранили зафиксированные несоответствия, поданные участниками заявки были оценены как удовлетворительные по неценовым условиям.

3.2 Оценить критерии соответствия ООО «Вард-1», консорциума ООО «Альтернатива» и ООО «МИКНАР» как удовлетворительные.

4. О баллах, начисляемых участникам

Согласно части 2 статьи 44 Закона РА "О закупках", Было решено:

4.1 Утвердить представленную участниками единицу методики оказания услуг, соответствующую минимальным требованиям приглашения, и объем технического контроля, осуществляемого персоналом в отношении того же/аналогичного объекта:

Лот 2 - Служба технического надзора за выполнением работ «Строительство образовательного комплекса пос. Нор Кюрин»

Имя участника	Методология предоставления услуг (ТА2): Минимальный и максимальный балл: 1-40 баллов.	Персонал (ТА1): Минимальный и максимальный рейтинг каждого специалиста – 10-15 баллов.
ООО "АРАМЭ"	40	1 инженера-строителя 13
		1 инженер-энергетик 15
		1 инженер-гидротехник 15
		1 эколог 15
Итого 98	40	58

Лот 4- Служба технического надзора за выполнением работ «Строительство образовательного комплекса пос. Птхааван»

Имя участника	Методология предоставления услуг (ТА2): Минимальный и максимальный балл: 1-40 баллов.	Персонал (ТА1): Минимальный и максимальный рейтинг каждого специалиста – 10-15 баллов.
ООО «МИКНАР»	40	1 инженера-строителя 13
		1 инженер-энергетик 13

		1 инженер-гидротехник 12
		1 эколог 15'
Итого '90	40	50

Лот 4- Служба технического надзора за выполнением работ «Строительство образовательного комплекса пос. Птхааван

Имя участника	Методология предоставления услуг (ТА2): Минимальный и максимальный балл: 1-40 баллов.	Персонал (ТА1): Минимальный и максимальный рейтинг каждого специалиста – 10-15 баллов.
Консорциум ООО«Вард-1» и ООО«Альтернатива»	20	1 инженера-строителя 12
		1 инженер-энергетик 10
		1 инженер-гидротехник 10
		1 эколог 10'
Итого ` 62	20	42

Комиссия оценила предложения в соответствии с процедурой оценки, определенной в Приглашении.

5. Определение выбранных и последовательно занимающих место участников.

В соответствии с частью 2 статьи 44 Закона Республики Армения «О закупках» Подтвердить начисленные участникам баллы, имеющие достаточную оценку, и список участников, занявших места в очередности, согласно таблице Комиссия решила:

5.1 Согласно подпункту 5 пункта 40 порядка, утвержденного пунктом 1 постановления Правительства Республики Армения от 4 мая 2017 года N 526-Н, утвердить список отобранных участников в соответствии с порядком

Лот 2 Служба технического надзора за выполнением работ «Строительство образовательного комплекса пос. Нор Кюрин»							
Серийный номер	Название консалтинговой фирмы	Персонал (ТА1), Методика предоставления услуг (ТА2):		Оценка, присвоенная заявке участника торгов		Общая оценка	Классификация по единицам
		Вес ` 70%		Вес ` 30 %			
		Единица:	(1) x (Вес)	Рейтинг:	(3) x (Вес)	(2) + (4)	
		(1)	(2)	(3)	(4)		
1	ООО "АРАМЭ"	98	68.60	100	30.00	98.60	1

Лот 4- Служба технического надзора за выполнением работ «Строительство образовательного комплекса пос. Птхааван»

Лот 4- Служба технического надзора за выполнением работ «Строительство образовательного комплекса пос. Птхааван»							
Серийный номер	Название консалтинговой фирмы	Персонал (ТА1), Методика предоставления услуг (ТА2):		Оценка, присвоенная заявке участника торгов		Общая оценка	Классификация по единицам
		Вес ` 70%		Вес ` 30 %			
		Единица:	(1) x (Вес)	Рейтинг:	(3) x (Вес)	(2) + (4)	
		(1)	(2)	(3)	(4)		
1	« ООО «МИКНАР»	90	63.00	100	30.00	93.00	1
2	Консорциум ООО«Вард-1» и ООО«Альтернатива»	62	43.40	98	29.35	72.75	2

6.2 Объявить выбранного участника процедуры с кодом «HTDF-IBM-TSDB-2024/9» из числа участников, подавших достаточно оцененные заявки, участника, получившего максимальное количество баллов:

В рамках 2-го лота - ООО "Араме", в рамках 4-го лота - ООО "Микнар"

7. Комиссия решила:

7.1 Подтвердить решение о заключении договора согласно приложению.

Председатель Комиссии

Феликс Саркисян



Члены комиссии:

Армен Даниелян



Арам Галстян

Лилит Петросян



Лусине Казарян



Вардине Исаакян



Сона Карапетян



Секретарь:

Марине Балян

