

**ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ 4**  
**ՀՏՁՀ-ԴԲՄ-ԱՇՁԲ-2024/93 ծածկագրով**  
**գնման ընթացակարգի հայտերի գնահատման նիստի**

**ք.Երևան**

**սկիզբ 08 նոյեմբերի 2024թ.**

**ժամը՝ 15:00**

**ավարտ 12 նոյեմբերի 2024թ.**

**ժամը՝ 10:30**

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (գտնվելու վայր՝ ՀՀ ք. Երևան Կ. Ուլնեցի 31 հասցե, ՀՎՀՀ 0084644, էլեկտրոնային փոստ՝ atdf@atdf.am) գործադիր տնօրենի «27» **օգոստոսի 2024թ. թիվ 1600-Ա** հրամանով ստեղծված գնահատող հանձնաժողովը (այսուհետ՝ Հանձնաժողով) «ՀՀ Արմավիրի մարզի ք. Վաղարշապատի Վ. Ռշտունու անվան թիվ 11 հիմնական դպրոցի կառուցման» աշխատանքների ձեռքբերման նպատակով կազմակերպված ՀՏՁՀ-ԴԲՄ-ԱՇՁԲ-2024/93 ծածկագրով գնման ընթացակարգի (այսուհետ՝ Ընթացակարգ) հայտերի գնահատման նիստին (այսուհետ՝ նիստ) մասնակցում է հետևյալ կազմով՝

Աշոտ Խաչատրյան՝ Հանձնաժողովի նախագահ  
Գայանե Քարիմյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ  
Անահիտ Թադևոսյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ  
Վարդինե Իսահակյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ  
Արմինե Մակարյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ

Հանձնաժողովը, վերսկսելով կասեցված նիստը և հիմքում ունենալով Ընթացակարգի բացման նիստի արձանագրությունը և ներկայացված փաստաթղթերը, արձանագրեց, որ՝

**1. Տեղեկություններ՝ յուրաքանչյուր մասնակցի ներկայացրած փաստաթղթերի՝ հրավերով սահմանված վավերապայմաններին համապատասխանելու, յուրաքանչյուր մասնակցի ներկայացրած փաստաթղթերի՝ հրավերով սահմանված պայմաններին համապատասխան կազմված լինելու մասին.**

1.1 Գնահատող հանձնաժողովը ուսումնասիրելով մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերը, արձանագրեց, որ առկա են հետևյալ անհամապատասխանությունները

**«ՄԵԾՆ ԷՐԻԿ» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հայտի մասով՝**

- Բացակայում է «ՄԵԾՆ ԷՐԻԿ» ՍՊԸ-ի կանոնադրությունն ու պետական գրանցման վերաբերյալ միասնական գրանցամատյանից քաղվածքը,
- Հավելված 1-ում բացակայում է իրական շահառուների վերաբերյալ կայքէջի հղումը,
- Բացակայում է «ՀԳՇՆ» ՍՊԸ-ի լիցենզիաների ներդիրներում ներգրավված անձանց հավաստագրերը:

**«Տրանսունիվերսալ» ՓԲԸ, «Եղվարդշին» ԲԲԸ Կոնսորցիումի կողմից ներկայացված հայտի մասով՝**

➤ Հայտի և դրան կից փաստաթղթերում մասնակցի կողմից ստորագրման ենթակա հատվածներում որպես ստորագրող անձ անհրաժեշտ է առանձին-առանձին երկու ընկերությունների անվանումները, ղեկավարի պաշտոնը, անուն ազգանունը և ստորագրել երկու ընկերությունների կողմից առանձին-առանձին ստորագրություններով,

➤ «Տրանսունիվերսալ» ՓԲԸ, «Եղվարդշին» ԲԲԸ համատեղ գործունեության պայմանագրի 4-րդ կետում անհրաժեշտ է ավելացնել կողմերի նաև համապարտ պատասխանատվություն կրելու դրույթ,

➤ Բացակայում է «Տրանսունիվերսալ» ՓԲԸ-ի և «Եղվարդշին» ԲԲԸ-ի կանոնադրություններն ու պետական գրանցման վերաբերյալ միասնական գրանցամատյանից քաղվածքները,

➤ Բացակայում է «ՄՈՂՈՒԼ» ՍՊԸ-ի տեղակապման աշխատանքներում ներգրավված մասնագետների արտոնագրերը:

**«ԱԿՈՒՈՒՍ ԳՐՈՒՊ» ՓԲԸ-ի կողմից ներկայացված հայտի մասով՝**

➤ Ներկայացված շինարարական ենթակապալի պայմանագրերի պայմանագրի առարկան ձևակերպված է այնպես, որ պարզ չէ՝ ենթակապալը կատարելու է ամբողջ պայմանագրի ոչ ավել քան 30 տոկոս աշխատանքները՝ համապատասխան ոլորտի, թե կատարելու է համապատասխան ոլորտի աշխատանքները, բայց ոչ ավել ընդհանուր պայմանագրի 30 տոկոսից, հետևաբար անհրաժեշտ է ենթակապալի պայմանագրերում պայմանագրի առարկան ձևակերպել այնպես, որպեսզի պարզ լինի, որ ենթակապալն իրականացնելու է համապատասխան ոլորտային շինարարական աշխատանքները, բայց ոչ ավել քան հիմնական պայմանագրի 30 տոկոսը:

1.2 Համաձայն ՀՀ Պետական եկամուտների կոմիտեի կողմից ստացված գրության՝

➤ «Տրանսունիվերսալ» ՓԲԸ, «Երվանդշին» ԲԲԸ Կոնսորցիումի՝ նախորդ հինգ տարիների (2019-2023թթ) համախառն եկամուտների հանրագումարը կազմում է 13 703 697 773 (տասներեք միլիարդ յոթ հարյուր երեք միլիոն յոթ հարյուր յոթանասուներեք) ՀՀ դրամ:

➤ «ԱԿՈՒՈՒՍ ԳՐՈՒՊ» ՓԲԸ-ի՝ նախորդ հինգ տարիների (2019-2023թթ) համախառն եկամուտների հանրագումարը կազմում է 6 037 813 570 (վեց միլիարդ երեսուկոթ միլիոն ութ հարյուր տասներեք հազար հինգ հարյուր յոթանասուն) ՀՀ դրամ,

➤ «Բլեսկ» ՍՊԸ հայաստանյան մասնաճյուղ և «Արտեզիա» ՍՊԸ Կոնսորցիումի՝ նախորդ հինգ տարիների (2019-2023թթ) համախառն եկամուտների հանրագումարը կազմում է 11 679 730 668 (տասնմեկ միլիարդ յոթանասունինը միլիոն յոթ հարյուր երեսուն հազար վեց հարյուր վաթսուներեք) ՀՀ դրամ,

➤ «Մեծն Էրիկ» ՍՊԸ-ի՝ նախորդ հինգ տարիների (2019-2023թթ) համախառն եկամուտների հանրագումարը կազմում է 6 525 496 192 (վեց միլիարդ հինգ հարյուր քսանհինգ միլիոն չորս հարյուր ինսունվեց հազար մեկ հարյուր ինսուներկու) ՀՀ դրամ:

1.3 Երաշխավոր բանկի կողմից ներկայացվել են պատասխան նամակներ, որոնք հավաստում են բանկային երաշխիքների իսկությունը:

**2. Հանձնաժողովը որոշեց.**

2.1 Նիստը կասեցնել մեկ աշխատանքային օրով:

2.2 Ծանուցել Մասնակիցներին շտկել արձանագրված անհամապատասխանությունները, մինչև նիստի կասեցման վերջնաժամկետը՝ **11 նոյեմբերի 2024թ.** ներառյալ:

2.3 Հանձնաժողովի հաջորդ նիստը կայանալու է **2024 թվականի նոյեմբերի 12-ին, ժամը 10:30-ին:**

**3. Հանձնաժողովը արձանագրեց, որ**

3.1 Նիստը շարունակվել է **2024 թվականի հոկտեմբերի 12-ին ժամը 10:30-ին:**

3.2 Մասնակիցներին կողմից սահմանված ժամկետում շտկվել են արձանագրված անհամապատասխանությունները:

**4. Հանձնաժողովը որոշեց.**

4.1 Մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերը գնահատել բավարար,

4.2 Ընտրված մասնակից հայտարարել (ճանաչել) «Տրանսունիվերսալ» ՓԲԸ, «Երվանդշին» ԲԲԸ **Կոնսորցիումի**, պայմանագրի գինը՝ **1 399 656 000 /մեկ միլիարդ երեք հարյուր իննսունինը միլիոն վեց հարյուր հիսունվեց հազար/ ՀՀ դրամ:**

4.3 Հաստատել պայմանագիր կնքելու մասին որոշման հայտարարության տեքստը՝ համաձայն հավելվածի:

**Հանձնաժողովի նախագահ՝**

Աշոտ Խաչատրյան



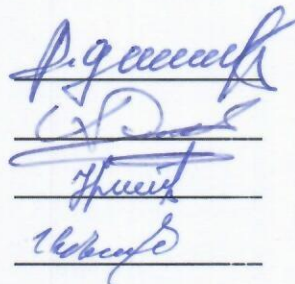
**անդամներ՝**

Գայանե Քարիմյան

Անահիտ Թադևոսյան

Վարդինե Իսահակյան

Արմինե Մակարյան



**քարտուղար՝**

Անահիտ Եղիազարյան



**ПРОТОКОЛ №4**  
**заседания по оценке заявок по процедуре закупок**  
**под кодом НТЗН-DBM-ASHDZB-2024/93**

г. Ереван

начало «08» ноября 2024г.  
время: 15:00  
конец «12» ноября 2024г.  
время: 10:30

Оценочная комиссия (далее – «Комиссия»), созданная приказом № 1600-А исполнительного директора Армянского фонда территориального развития (адрес: ул. К. Улнеци 31, РА, г. Ереван, ИНН 0084644, эл.почта: [atdf@atdf.am](mailto:atdf@atdf.am)) от 27 августа 2024 года, с целью приобретения работ на **Строительство основной школы №11 им. В.Рштуни, в городе Вагаршапат в области Армавир РА** по коду НТЗН-DBM-ASHDZB-2024/93, участвует в заседании по оценке заявок (далее – «Заседание») в следующем составе:

Ашот Хачатрян, председатель оценочной комиссии  
Гаяне Каримян, член оценочной комиссии  
Анаит Тадевосян, член оценочной комиссии  
Вардине Исаакян, член открытой комиссии  
Армине Макарян, член открытой комиссии

Комиссия, основываясь на протоколе заседания по вскрытию заявок и представленных документах по данной процедуре, констатировала, что:

**1. Данные о наличии в каждой вскрытой заявке требуемых приглашением документов и данные о соответствии представленных документов с условиями установленными приглашением.**

1.1 Оценивающая комиссия, изучив заявки, поданные участниками, зафиксировала следующие несоответствия.

**ООО «Мецн Эрик»**

- Отсутствует устав ООО "МЕЦН Эрик" и выписка из Единого реестра о государственной регистрации
- В Приложении 1 отсутствует ссылка на веб-сайт о реальных бенефициарах
- Отсутствует сертификатов лиц, участвующих в лицензионных вкладышах ООО «HGSHN».

**ЗАО «Трансуниверсал», ОАО «Егвардшин» Консорциум**

- В заявке и приложенных к ней документах в разделах, подлежащих подписанию участником, в качестве подписывающего лица необходимо отдельно указать названия двух компаний, должность руководителя, имя и фамилию, а также подписать их отдельными подписями обеих компаний,
- В пункт 4 Договора о совместной деятельности ЗАО «Трансуниверсал» и ОАО «Егвардшин» необходимо добавить также Положение о совместной ответственности сторон,
- Отсутствуют уставы ЗАО «Трансуниверсал» и ОАО «Егвардшин» и выписки из Единого реестра о государственной регистрации,
- Отсутствует лицензия специалистов, участвующих в размещении ООО «Модуль».

**ЗАО «АКУРАТ ГРУП»**

- Предмет договора субподряда на строительство, представленный в договорах, сформулирован таким образом, что неясно, будет ли субподрядчик выполнять не более 30 процентов работ по всему контракту в соответствующем секторе или будет выполнять работы в соответствующем секторе, но не более 30 процентов от общего объема контракта, поэтому необходимо сформулировать предмет договора в субподрядных

договорах таким образом, чтобы было ясно, что субподрядчик будет выполнять строительные работы в соответствующем секторе, но не более 30 процентов от основного контракта.

1.2 Согласно письму Комитета государственных доходов РА.

➤ Совокупный валовой доход к ЗАО "Трансуниверсал", ОАО "Ервандшин" Консорциум за предыдущие пять лет совместной деятельности (2019-2023гг.) составляет 13 703 697 773 (тринадцать миллиардов семьсот три миллиона семьсот семьдесят три) драмов РА,

➤ Совокупный валовой доход ЗАО "АКУРАТ ГРУП" за предыдущие пять лет совместной деятельности (2019-2023гг.) составляет 6 037 813 570 (шесть миллиардов тридцать семь миллионов восемьсот тринадцать тысяч пятьсот семьдесят) драмов РА

➤ Совокупный валовой доход к Консорциум ООО "Блеск" Армянский филиал и ООО "Артезия" за предыдущие пять лет совместной деятельности (2019-2023гг.) составляет 11 679 730 668 (одиннадцать миллиардов семьдесят девять миллионов семьсот тридцать тысяч шестьсот шестьдесят восемь) драмов РА

➤ Совокупный валовой доход к ООО "Мецн Эрик" за предыдущие пять лет совместной деятельности (2019-2023гг.) составляет 6 525 496 192 (шесть миллиардов пятьсот двадцать пять миллионов четыреста девяносто шесть тысяч сто девяносто два) драмов РА

➤

## **2. Комиссия решила.**

2.1 Приостановить заседание на один рабочий день;

2.2 Уведомлять участников об устранении зарегистрированных несоответствий до истечения крайнего срока приостановки сессии, включая **11 ноября 2024 г;**

2.3 Следующее заседание Комиссии состоится **12 ноября 2024 года в 10:30:**

## **3. Комиссия констатировала, что**

3.1 Заседание Комиссии продолжилась в **12 ноября 2024 года в 10:30.**

3.2 Зафиксированные несоответствия были исправлены в установленные участниками сроки.

## **4. Комиссия решила..**

4.1 Заявки поданной участниками оценить удовлетворительный;

4.2 Объявить избранный (признать) ЗАО "Армат Констракшн", цена контракта- **1 399 656 000 / один миллиард триста девяносто девять миллионов шестьсот пятьдесят шесть тысяч / драм;**

4.3 Утвердить текст заявления о решении заключить договор в соответствии с приложением.

### **Заседание комиссии**

**под председательством:**

Ашот Хачатрян

**Члены комиссии:**

Гаяне Каримян

Анаит Тадевосян

Вардине Исаакян

Армине Макарян

**Секретарь:**

Анаит Егиазарян

Four handwritten signatures in blue ink are placed over horizontal lines. The first signature is at the top, followed by three more signatures below it, each on a separate line.