

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի և «Ույուտ Սենթր» ՍՊԸ և «ԳՈՀԱՐԻԿ» ՍՊԸ կոնսորցիումի միջև 2025թ. հունիսի 10-ին կնքված N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/8-1 ծածկագրով Պետության կարիքների համար կապալային աշխատանքների կատարման պետական գնման պայմանագրում փոփոխություն կատարելու մասին

ք. Երևան

« 28 » 11, 2025թ.

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը, ի դեմս գործադիր տնօրեն Սարգիս Բաղինյանի, ով գործում է հիմնադրամի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և «Ույուտ Սենթր» ՍՊԸ և «ԳՈՀԱՐԻԿ» ՍՊԸ կոնսորցիումի, ի դեմս «Ույուտ Սենթր» ՍՊԸ-ի տնօրեն Լիովնիկ Հարությունյանի, ով գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա, «ԳՈՀԱՐԻԿ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Սամվել Խաչատրյանի, ով գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Կապալառու), մյուս կողմից, միասին՝ Կողմեր, հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 20.11.2025թ. թիվ 1661-Ա որոշումը, ՀՏՁՀ Ծրագրերի իրականացման և վերահսկողության վարչության ղեկուցադիրը և Կողմերի միջև 2025թ. հունիսի 10-ին կնքված ՈՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրու թիվ 31 հիմնական դպրոցի վերանորոգման աշխատանքների կատարման N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/8-1 պայմանագրի (այսուհետ՝ Պայմանագիր) 8.5-րդ կետի դրույթները, կնքեցին սույն համաձայնագիրը (այսուհետ՝ Համաձայնագիր) հետևյալի մասին.

1. Պայմանագրի 5-րդ «ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԳԻՆԸ ԵՎ ՎԱՐՁԱՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ» բաժնի 5.1-րդ կետի 1-ին պարբերությունը շարադրել հետևյալ նոր խմբագրությամբ.

«5.1 Սույն պայմանագրի ընդհանուր գինը կազմում է 250,993,253 ՀՀ դրամ (երկու հարյուր հիսուն միլիոն ինը հարյուր իննսուներեք հազար երկու հարյուր հիսուներեք) ՀՀ դրամ՝ ներառյալ ԱԱՀ-ն: Գինը ներառում է Կապալառուի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը»:

2. Պայմանագրի Հավելված թիվ 1-ում կատարել փոփոխություններ և լրացումներ՝ համաձայն սույն համաձայնագրի Հավելված 1-ով ներկայացված ծավալաթերթի:

3. Սույն Համաձայնագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի ստորագրման պահից և հանդիսանում է Պայմանագրի անբաժանելի մասը և գործում է մինչև Կողմերի միջև Պայմանագրով ստանձնված պարտավորությունների կատարման ավարտը:

4. Սույն Համաձայնագրում չնշված՝ Կողմերի Պայմանագրով ստանձնած իրավունքները և պարտականությունները թողնվում են անփոփոխ:

5. Համաձայնագիրը կազմված է 4 էջից, կնքվում է հայերեն լեզվով՝ երեք օրինակից, որոնք ունեն հավասար իրավաբանական ուժ: Հավելվածները հանդիսանում են Համաձայնագրի անբաժանելի մասը: Յուրաքանչյուր կողմին տրվում է Համաձայնագրի մեկական օրինակ:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային
զարգացման հիմնադրամ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,
Կ.Ուլնեցու 31

ՀՎՀՀ՝ 00846441

Հ/հ՝ 900011057446

Կենտրոնական գանձապետարան
Գործադիր տնօրեն
Սարգիս Բաղինյան



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«ՈՒԿյուտ Սենթր» ՍՊԸ

Հասցե՝ ՀՀ, Շիրակի մ., ք. Արթիկ,
Արույան փ. 22

ՀՎՀՀ՝ 06108036

Հ/հ՝ 1570071934910100

Բանկ՝ «Ամերիաբանկ» ՓԲԸ
Տնօրեն՝

Լիովնիկ Նարությունյան



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«ԳՈՀԱՐԻԿ» ՍՊԸ

Հասցե՝ ՀՀ, Շիրակի մ., գ. Գետափ 4փող.,
12տ.

ՀՎՀՀ՝ 06104997

Հ/հ՝ 2470400992660000

Բանկ՝ «Արդշինբանկ» ՓԲԸ
Տնօրեն՝

Սամվել Նաչատրյան



Հավելված

2025թ. հունիսի 10-ի
N ՀՏԶՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/8-1 ծածկագրով
պետական գնման պայմանագրի
« 24 » 11 2025թ.
կնքված N 3/2 համաձայնագրի

«Հավելված 1
2025թ. հունիսի 10-ի
N ՀՏԶՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/8-1 ծածկագրով
պետական գնման պայմանագրի

ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ-ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ
«ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրու թիվ 31 հիմնական դպրոցի» վերանորոգման աշխատանքների կատարման
N ՀՏԶՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/8-1 պայմանագրի

N	Նկարագրություն	Միավոր	Եղած ծավալ	Առաջարկվող ծավալը	Տարբերություն	Միավորի արժեք	Ընդամենը
Լրացուցիչ ծավալներ							13110901.50
12	ՏԱՐԱԾՔԻ ԲԱՐԵԿԱՐԳՈՒՄ						
29	Ներքին շերտի պատրաստում խոշորահատիկ տաք ասֆալտաբետոնից 60մմ հաստ.	մ2	966.00	1140.00	174.00	4937.01	859039.74
30	Ծածկույթի պատրաստում մանրահատիկ տաք ասֆալտաբետոնից "Բ" տիպի 40մմ հաստ.	մ2	966.00	1140.00	174.00	3636.58	632764.92
32	Ծածկույթի պատրաստում "Դ" տիպի մանրահատիկ տաք ասֆալտաբետոնից 40մմ հաստ., գույություն ունեցող մայրերի ծածկի վրա	մ2	180.00	622.00	442.00	16635.80	7353023.60
37	Ցանց պողպատե, ամրանային, եռակցված, BP d=5,0մմ, բջիշը 150x150մմ	մ2	0.00	442.00	442.00	1053.78	465770.76
38	Սալվածքի և մայրի երեսապատում 30մմ հաստ. բազալտե սալաքարերով	մ2	0.00	442.00	442.00	8018.74	3544283.08
41	Սևահողի և շեկահողի փռում և հարթեցում ձեռքով 15 սմ հաստ.	մ2	2000.00	2540.00	540.00	474.11	256019.40
Համադրմամբ հանվող ծավալներ							0.00
				Ընդամենը լրացուցիչ ծավալներ			13110901.50
				Ընդամենը հանվող ծավալներ			0.00
				Ընդամենը փոփոխություն			13110901.50

			ԱԱՀ	2622180.30
			Ընդամենը փոփոխություն	15733081.80
			Ներկա արժեք	235260171
			Առաջարկվող արժեք	250993253

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային
զարգացման հիմնադրամ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,
Կ.Ուլնեցու 31



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«ՌԻՅՈՒՄ ՍԵՆՏՐ» ՍՊԸ

Հասցե՝ ՀՀ, Շիրակի մ., ք. Արթիկ,
Աբովյան փ. 22

ՀՎՀՀ՝ 06108036
Հ/հ՝ 1570071934910100
Բանկ՝ «Ամերիաբանկ» ՓԲԸ
Տնօրեն՝
Լիովնիկ Հարությունյան

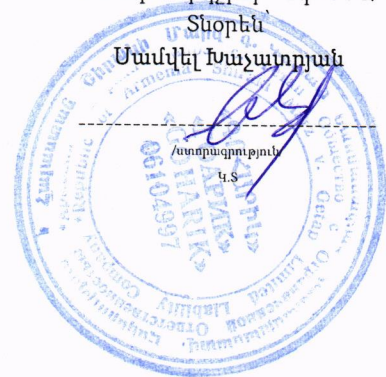


ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«ԳՈՀԱՐԻԿ» ՍՊԸ

Հասցե՝ ՀՀ, Շիրակի մ., գ. Գետափ 4փող.,
12տ.

ՀՎՀՀ՝ 06104997
Հ/հ՝ 2470400992660000
Բանկ՝ «Արդշինբանկ» ՓԲԸ
Տնօրեն՝
Մամիկ խաչատրյան



ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Կնքված պայմանագրում կատարված փոփոխությունների մասին

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը ստորև ներկայացնում է իր կարիքների համար «ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրու թիվ 31 հիմնական դպրոցի» վերանորոգման աշխատանքների նպատակով կազմակերպված NՀՏԶՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/8-1 ծածկագրով գնման ընթացակարգի արդյունքում 10.06.2025թ. կնքված NՀՏԶՀ--ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/8-1 պայմանագրում 27.11.2025թ. կատարված փոփոխությունների վերաբերյալ համառոտ տեղեկատվությունը և կատարված փոփոխությունը պարունակող՝ երկկողմ հաստատված փաստաթղթի պատճենը:

Փոփոխության առաջացման պատճառ՝

Ծավալային փոփոխությունների հիմքի առկայություն

Փոփոխության նկարագրություն՝

Ծավալային փոփոխություններ

Փոփոխության հիմնավորում՝

Պայմանագրի 8.5 կետը

Պատվիրատու՝Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ

ОБЪЯВЛЕНИЕ

об изменениях, внесенных в заключенный договор

Армянский фонд территориального развития ниже представляет краткую информацию об изменениях, внесенных 27.11.2025 года в договор NՀՏԶՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/8-1 заключенный 10.06.2025 года в результате процедуры закупки под кодом NՀՏԶՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/8-1 организованной с целью приобретения Строительных работ для своих нужд, и копию утвержденного в двухстороннем порядке документа, содержащего внесенное изменение.

Причина возникновения изменения:

Наличие основания для изменения объема работ

Описание изменения:

Изменение объема работ

Обоснование изменения:

Пункт 8.5 договора

Заказчик: Армянский фонд территориального развития