

Արձանագրություն N 02

ՔՀ-ԳՀԾՁԲ-25/09 ծածկագրով գնման ընթացակարգի հայտերի բացման և
գնահատման նիստի

ք.Քաջարան, Լեռնագործների 4

08 օգոստոսի 2025թ

Նիստին մասնակցում էին՝

Գնահատող հանձնաժողովի

նախագահ՝ Սարգիս Խաչատրյան

անդամներ՝ Վահագն Ստեփանյան, Աիդա Մարտիրոսյան

բացակա անդամ՝ Վազգեն Ազարյան

քարտուղար՝ Գայանե Խաչատրյան

1. Տեղեկատվություն հայտերի բացման մասին

1.1. Հայտերը բացվել են արմեսյա.ամ էլ. համակարգի միջոցով՝ 07/08/2025թ ժ. 17:15-ին :

1.2 Հայտերը բացվելուց հետո մրցույթի գնահատող հանձնաժողովը հրավերով սահմանված կարգով կատարել է ներկայացված հայտերի գնահատում:

2. Հայտ ներկայացրած մասնակիցների անվանումները (անունները), գործունեության հասցեն,
էլ. փոստը, հեռ/համարը

Էլեկտրոնային armeps.am համակարգով հայտ են ներկայացրել՝

1. Չափաբաժին N 1-ի մասով՝

- «Ռուֆ» ՍՊԸ և «Ստրոյ պրոյեկտ» ՍՊԸ ՀԳ
- «Էներջի Ֆաբրի» ՍՊԸ

2. Չափաբաժին N 2-ի մասով՝

- «Ռուֆ» ՍՊԸ և «Ստրոյ պրոյեկտ» ՍՊԸ ՀԳ
- «Էներջի Ֆաբրի» ՍՊԸ

h/h	Մասնակիցների անվանումը	ՀՎՀՀ	Գործունեության հասցե	Հեռ.	Էլ. Փոստի հասցե	Տնօրեն
1.	«Ռուֆ» ՍՊԸ և «Ստրոյ պրոյեկտ» ՍՊԸ ՀԳ	«Ռուֆ» ՍՊԸ՝ 01064263 «Ստրոյ պրոյեկտ» ՍՊԸ՝ 01063889	«Ռուֆ» ՍՊԸ՝ ք. Երևան, Լվովյան փ., շենք 14, բն. 67 «Ստրոյ պրոյեկտ» ՍՊԸ՝ Երևան, Նոր Նորք, Գայի պող. 2 37 , բն 18	«Ռուֆ» ՍՊԸ՝ 097224484 «Ստրոյ պրոյեկտ» ՍՊԸ՝ 077121011	«Ռուֆ» ՍՊԸ՝ vesmir.petrosyan@mail.ru «Ստրոյ պրոյեկտ» ՍՊԸ՝ azat20.12.1979@mail.ru	«Ռուֆ» ՍՊԸ՝ Վեսմիր Պետրոսյան «Ստրոյ պրոյեկտ» ՍՊԸ՝ Ազատ Համբարձումյան
2.	«Էներջի Ֆաբրի» ՍՊԸ	09423167	ՀՀ, Սյունիքի մարզ, ք. Կապան, Մելիք Ստեփանյան փ 18 2 բն	098019900, 043784848	energyfactory@mail.ru	Հովհաննես Միրզոյան

3. Տեղեկատվություն ներկայացրած հայտերում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայության և հրավերով սահմանված վավերապայմաններին դրանց համապատասխանության,

Սարգիս Խաչատրյան

3.1 Հանձնաժողովը ներկայացված հայտերի գնահատման արդյունքում արձանագրեց, որ

- «Ռուֆ» ՍՊԸ և «Ստրոյ պրոյեկտ» ՍՊԸ ՀԳ-ի ներկայացրած հայտում առկա են հրավերով պահանջվող բոլոր փաստաթղթերը և դրանք կազմված են հրավերով սահմանվախ վավերապայմաններին համապատասխան
- «Էներջի Ֆաքթորի» ՍՊԸ-ի ներկայացրած ներկայացրած հայտում առկա են հրավերով պահանջվող բոլոր փաստաթղթերը և դրանք կազմված են հրավերով սահմանվախ վավերապայմաններին համապատասխան

3.2 Հանձնաժողովը հայտերի գնահատման արդյունքում, որոշեց՝

- «Ռուֆ» ՍՊԸ և «Ստրոյ պրոյեկտ» ՍՊԸ ՀԳ-ի ներկայացրած հայտում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայությունը և հրավերով սահմանված վավերապայմաններին դրանց համապատասխանությունը, արդյունքում՝ մասնակցի ներկայացրած հայտը գնահատել **բավարար**
- «Էներջի Ֆաքթորի» ՍՊԸ-ի ներկայացրած հայտում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայությունը և հրավերով սահմանված վավերապայմաններին դրանց համապատասխանությունը, արդյունքում մասնակցի ներկայացրած հայտը գնահատել **բավարար**

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ՝ 3, դեմ՝ 0

4. Տեղեկություններ գնման գնի, ներկայացված գնային առաջարկների ,ընտրված մասնակցի ճանաչելու հիմքների մասին

Սարգիս Խաչատրյան

ՀՀ դրամ

մատուցվող ծառայության			մասնակցի անվանումը/ գնային առաջարկը *	
չափաբաժնի համար	անվանումը	գնման գինը	«Ռուֆ» ՍՊԸ և «Ստրոյ պրոյեկտ» ՍՊԸ ՀԳ	«Էներջի Ֆաքթորի» ՍՊԸ
1.	Քաջարան քաղաքի Շահումյան 8 բազմաբնակարան շենքի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի	897 000	840 000	445 000

	նորոգման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողություն			
2.	Քաջարան քաղաքի Լեոնադործների 19 բազմաբնակարան շենքի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի նորոգման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողություն	874 800	840 000	435 000

*ընտրված և այդպիսին չճանաչված մասնակիցներին որոշելիս գնային առաջարկների գնահատումը և համեմատումն իրականացվել է առանց ավելացված արժեքի հարկի գումարի հաշվարկման

Ընտրված մասնակիցը որոշվում է **ոչ գնային պայմաններով բավարար գնահատված** հայտեր ներկայացրած մասնակիցների թվից՝ նվազագույն գնային առաջարկ ներկայացրած մասնակցին նախապատվություն տալու սկզբունքով:

5. Հայտերի բացման և գնահատման նիստի ամփոփում

Սարգիս Խաչատրյան

Հանձնաժողովը որոշեց՝

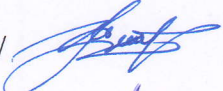
ա/ չափաբաժին N 1-ի և 2-ի մասով ընտրված մասնակից ճանաչել «Էներջի ֆաբրի» ՍՊԸ-ին՝ որպես տվյալ չափաբաժինների մասով նվազագույն գնային առաջարկ ներկայացրած և ոչ գնային պայմաններով բավարար գնահատված մասնակից

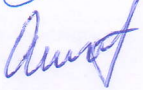
բ/ հաստատել պայամանգիր կնքելու որոշման մասին հայտարարության տեքստը

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ՝ 3 , դեմ՝ 0

Գնահատող հանձնաժողովի

նախագահ՝ Սարգիս Խաչատրյան /  /

անդամներ՝ Վահագն Ստեփանյան /  /

Աիդա Մարտիրոսյան /  /

քարտուղար՝ Գայանե Խաչատրյան /  /

Протокол N 02

Заседания по вскрытию и оценке заявок на процедуру под кодом РՀ-ԳՀՄԶԲ-25/09

г.Каджаран, ул. Лернагорцнера 4

08/08/2025г.

В заседании участвовали:

Председатель оценочной комиссии: Саргис Хачатрян

члены оценочной комиссии: Ваагн Степанян, Аида Мартиросян

отсутствующий член: Вазген Азарян

секретарь оценочной комиссии: Гаяне Хачатрян

1. Информация о вскрытии и оценке заявок

- вскрытие заявок проводилось в электронной форме, посредством системы электронных закупок Armpers 07.08..2025 г в 17:15 часов
- оценка заявок длилась не больше, чем 15 рабочих дней

2. Имена и адреса участников, подавших заявки

Через электронную систему armpers.am были поданы заявки:

По лоту №1:

- консорциум ООО «Руф» и ООО «Строй проект»
- ООО «Энерджи Фактори»

По лоту №2:

- консорциум ООО «Руф» и ООО «Строй проект»
- ООО «Энерджи Фактори»

н/л	Наименование участников	ИНН	Тел.	Эл. адрес	Директор
1.	консорциум ООО «Руф» и ООО «Строй проект»	«Руф» ООО — 01064263 «Строй проект» ООО — 01063889	«Руф» ООО — 097224484 «Строй проект» ООО — 077121011	«Руф» ООО — vesmir.petrosyan@mail.ru «Строй проект» ООО — azat20.12.1979@mail.ru	«Руф» ООО — Весмир Петросян «Строй проект» ООО — Азат Амбарцумян
2.	ООО «Энерджи Фактори»	09423167	098019900,	energyfactory@mail.ru	Оганес Мирзоян

3. Информация о наличии требуемых (предусмотренных) документов в каждой заявке и об их соответствии установленным приглашением реквизитам

Саргис Хачатрян

3.1 По результатам оценки заявок комиссия отметила, что:

- В заявке, представленном консорциумом ООО «Руф» и ООО «Строй проект», присутствуют все документы, требуемые в приглашении, и они составлены в соответствии с установленными в приглашении условиями действительности.
- В заявке, представленной ООО «Энерджи Фактори», также присутствуют все документы, требуемые в приглашении, и они составлены в соответствии с установленными в приглашении условиями действительности.

3.2 По результатам оценки заявок комиссия решила:

- Наличие требуемых в приглашении документов и их соответствие установленным условиям в заявке консорциума ООО «Руф» и ООО «Строй проект» оценивается как удовлетворительное.
- Наличие требуемых в приглашении документов и их соответствие установленным условиям в заявке ООО «Энерджи Фактори» также оценивается как удовлетворительное.

принято решение : за-3,против -0

4. Информация о ценах закупок, ценовых предложениях участников и отобранных участниках

Саргис Хачатрян

РА драм

н/л	название услуги	цена закупки	название и ценовое предложение участника	
			консорциум ООО «Руф» и ООО «Строй проект»	ООО «Энерджи Фактори»
1.	Технический надзор за качеством ремонтных работ имущества, находящегося в общей долевой собственности многоквартирного дома №8 по улице Шаумяна города Каджаран.	897 000	840 000	445 000
2.	Технический надзор за качеством ремонтных работ имущества, находящегося в общей долевой собственности многоквартирного дома	874 800	840 000	435 000

	№19 по улице Лернагорцнер города Каджаран.			
--	--	--	--	--

При выборе участников, не признанных таковыми, оценка и сравнение ценовых предложений проводились без учета суммы налога на добавленную стоимость (НДС).

Выбранный участник определяется из числа участников, подавших заявки, которые получили удовлетворительную оценку по непредметным (неценовым) критериям, при этом предпочтение отдаётся участнику с минимальным ценовым предложением.

5. Информация о подведении итогов оценок заявок

Саргис Хачатрян

Комиссия решила:

- а) признать выбранным участником по части лотов №1 и №2 ООО «Энерджи Фактори» как участника, представившего минимальное ценовое предложение и получившего удовлетворительную оценку по непредметным (неценовым) условиям;
- б) утвердить текст объявления о решении заключить договор.

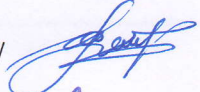
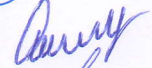
принято решение : за-3,против -0

Председатель оценочной комиссии: Саргис Хачатрян /

члены оценочной комиссии: Ваагн Степанян /

Аида Мартиросян /

секретарь оценочной комиссии: Гаяне Хачатрян /

 /
 /
 /
 /