Հ Ա Մ Ա Ձ Ա Յ Ն Ա Գ Ի Ր N 1

Պայմանագրում կատարված փոփոխության

«ՀՀ Շիրակի մարզի Ախուրյանի համայնքապետարան»-ի և «Շինարար»ՍՊԸ -ի միջև 09.06.2026թ. կնքված N ՀՀՇՄԱՀ-ԲՄԱՇՁԲ-26/02 պայմանագրով նախատեսված <u>Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի Հայկավան բնակավայրի համայնքային կենտրոնի կառուցման շինարարական աշխատանքների</u> կատարման մասին

Գ.Ախուրյան «26» հունիսի 2026թ.

«Ախուրյանի համայնքապետարան»-ը, ի դեմս համայնքի ղեկավար Ջավեն Մանուկյանի, որը գործում է <<ՀՀ Շիրակի մարզի Ախուրյանի համայնքապետարանի աշխատակազմ>> համայնքային կառավարչական հիմնարկի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և **«Շինարար» ՍՊԸ -ն, ի դեմս տնօրեն Ա.Նալբանդյանի**, որը գործում է կազմակերպության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Կապալառու), մյուս կողմից, երկուսը միասին Կողմեր, հիմք ընդունելով **09.06.2026թ.** կնքված **N ՀՀՇՄԱՀ-ԲՄԱՇՁԲ-26/02** ծածկագրով պայմանագրի 8.16 կետի դրույթները և հաշվի առնելով, որ առկա են Պայմանագրով նախատեսված աշխատանքների մասնակի կատարման համար հատկացված ֆինանսական միջոցները, որը կազմում **10,181,339 (տասը միլիոն մեկ հարյուր ութսունմեկ հազար երեք հարյուր երեսունինը) ՀՀ դրամ**, կնքեցին սույն համաձայնագիրը (այսուհետ՝ Համաձայնագիր).

Համաձայնագրի շրջանակում կատարողական ակտերի դիմաց վճարումներն իրականացվում են հետևյալ բանաձևով՝ ՎԳ=ՄԳ/ՆԳxԿԾ, որտեղ՝

ՄԳ-ն պայմանագրի 5.1 կետում նշված գինն է (եթե ներառված են մեկից ավել չափաբաժիններ, ապա տվյալ չափաբաժնի գինն է).

ՆԳ-ն հրավերով հրապարակված շինարարական աշխատանքների նախահաշվային գինն է.

ԿԾ-ն տվյալ կատարողական ակտով ներկայացված աշխատանքների ծավալն է գումարային արտահայտությամբ.

ՎԳ –ն ծավալաթերթ-նախահաշվով սահմանված աշխատանքների դիմաց վճարվող գումարն է:

1. Սույն Համաձայնագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի ստորագրման պահից և հանդիսանում է Պայմանագրի անբաժանելի մասը և գործում է մինչև Կողմերի միջև Պայմանագրով ստանձնված պարտավորությունների կատարման ավարտը:
2. Սույն Համաձայնագրում չնշված՝ Կողմերի Պայմանագրով ստանձնած իրավունքները և պարտականությունները թողնվում են անփոփոխ:
3. Համաձայնագիրը կազմված է 1 էջից, կնքվում է հայերեն լեզվով՝ երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասար իրավաբանական ուժ: Համաձայնագիրը 1-ը և հավելված 2,3-ը հանդիսանում են **N ՀՀՇՄԱՀ-ԲՄԱՇՁԲ-26/02** պայմանագրի անբաժանելի մասը: Յուրաքանչյուր կողմին տրվում է Համաձայնագրի մեկական օրինակ:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

ՀՀ Շիրակի մարզի Ախուրյանի համայնքապետարան
ՀՀ Շիրակի մարզ, Ախուրյան համայնք, գ. Ախուրյան, Գյումրու խճուղի 42
ՀՎՀՀ՝ 05545973
Հ/Հ՝900212352174
ՀՀ ֆինանսների նախարարության աշխատակազմի գործառնական վարչություն

Համայնքի ղեկավար՝ ______________ Ջ. Մանուկյան
/ստորագրություն/ Կ.Տ

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

<< ՇԻՆԱՐԱՐ >> ՍՊԸ
Ք.Գյումրի, Երևանյան խճ 20
Յունիբանկ Գյումրի մ/ճ
Հ/Հ 2410303212510 1
ՀՎՀՀ 05511545
Տնօրեն՝ Ա. Նալբանդյան

____
/ստորագրություն/
Կ.Տ

Հավելված թիվ 1
«09» հունիսի 2026թ. կնքված
ՀՀՇՄԱՀ-ԲՄԱՇՁԲ-26/02 ծածկագրով պայմանագրի

ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ-ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ*

«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՅԿԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԿԵՆՏՐՈՆԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ»-Ի ԿԱՏԱՐՄԱՆ

ՀՀ	Հիմնավ.	Աշխատանքների և ծախսերի անվանումը	Չ/Մ	Քանակը	միավորի գին հազ.դր	Ընդհանուրը (հազ. դրամ) 5x6
1	2	3	4	5	6	7
		Քանդման մաքրման աշխատանքներ				
1	E46-97	Տանիքի ասբոշիֆրե ՝ծածկույթի քանդում, պիտանի մասի հանձնում սեփականատիրոջը	100մ2	7.50	95.49	716.150
2	E10-70	Կտուրի փայտե էլեմենտների (ծպեղնառոքերի, որմնափայտի,կանգնակների, հեծանների, թեքանների և այլն) քանդում , հանձնում սեփականատիրոջը	մ3	30.00	19.48	584.373
3	E10-52	Երկրորդ հարկի միջհարկային ծածկի ամբողջական քանդում , պիտանի մասի հանձնում սեփականատիրոջը	մ2	750.00	1.02	765.251
4	E46-124	Երկրորդ հարկի դռների քանդում , հանձնում սեփականատիրոջը	մ2	22.00	1.85	40.765
5	E46-122	Երկրորդ հարկի պատուհանների քանդում , հանձնում սեփականատիրոջը,	մ2	10.00	3.20	31.982
6	E46-81	Բետոնե աստիճանների քանդում	մ3	6.00	29.41	176.488
7	E10-52	Առաջին հարկի միջհարկային ծածկի ամբողջական քանդում , պիտանի մասի հանձնում սեփականատիրոջը	մ2	750.00	1.02	765.251
8	E46-124	Առաջին հարկի դռների քանդում , հանձնում սեփականատիրոջը	մ2	20.00	1.85	37.059
9	E46-122	Առաջին հարկի պատուհանների քանդում , հանձնում սեփականատիրոջը,	մ2	15.00	3.20	47.974
10	E46-80	Առաջին և երկրորդ հարկերի պատերի քանդում, պիտանի մասի հանձնում սեփականատիրոջը	մ3	400.00	12.06	4822.262
11	E46-80 կիրարկ	Արտաքին աստիճանների սալվածքի քանդում ,պիտանի մասի հանձնում սեփականատիրոջը	մ3	50.00	12.06	602.783
12	E23-226 ԲԿՏՄ	Շին աղբի և գրունտի բարձում ձեռքով ավտոինքնաթափերի վրա	տն	30.0	0.64	19.218
13	E1-1581	Շին աղբի և գրունտի բարձում մեխանիզմով ավտոինքնաթափերի վրա	տն	190.0	0.72	137.235
14	Շուկա 1տնկմ= 100 դր.	Տեղափոխում 5կմ լցակույտ	տ	220.00	0.65	143.315

		Ընդամենը				8890.106
		ԱԱՀ-20%				1778.021
		Ընդհանուրը				10668.127

ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ

1.Աշխատանքներն իրականացնել շինարարական նորմերին, կանոններին ու տեխնիկական պայմաններին համապատասխան,

4. Կապալառուն պարտավոր է խստորեն հետևել աշխատանքների կատարման ժամանակացույցին:

5. Երաշխիքային ժամկետ՝ 3 տարի:

* Կապալառուն աշխատանքները կատարում է ՀՀ Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի Հայկավան բնակավայրում:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ
ՀՀ Շիրակի մարզի Ախուրյանի համայնքապետարան
ՀՀ Շիրակի մարզ, Ախուրյան համայնք, գ. Ախուրյան,
Գյումրու խճուղի 42
ՀՎՀՀ՝ 05545973
Հ/Հ՝ 900212352174
ՀՀ ֆինանսների նախարարության աշխատակազմի գործառնական վարչություն

Համայնքի ղեկավար՝ ____________ Հ. Մանուկյան
/ստորագրություն/
Կ.Տ

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
<< ՇԻՆԱՐԱՐ >> ՍՊԸ
Ք.Գյումրի, Երևանյան խճ 20
Յունիբանկ Գյումրի մ/ճ
Հ/Հ 24103032125101
ՀՎՀՀ 05511545
Տնօրեն՝ Ա. Նալբանդյան

____
/ստորագրություն/
Կ.Տ

Հավելված թիվ 2
« 09 » հունիսի 2026թ. կնքված
N<<ՇՄԱՀ-ԲՄԱՇՁԲ-26/02 պայմանագրի
ՀամաձայնագրN1

ՕՐԱՑՈՒՑԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿ
«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԽՈՒՐՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՅԿԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԿԵՆՏՐՈՆԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ»-Ի ԿԱՏԱՐՄԱՆ

N ը/կ	Կապալառուի կողմից կատարվելիք աշխատանքների առանձին տեսակների անվանումներ	Աշխատանքների կատարման ժամկետը**	
		Սկիզբը	Ավարտը
1	Գոյություն ունեցող կառույցի քանդում	«26»«հունիսի» 2026	10 օր
2	Շինության ներսում քանդման աշխատանքներ	«26»«հունիսի» 2026	10 օր
3	Դռների և պատուհանների ապամոնտաժման աշխատանքներ	«26»«հունիսի» 2026	5 օր
ԸՆԴԱՄԵՆԸ		«26»«հունիսի» 2026	25 օր

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

ՀՀ Շիրակի մարզի Ախուրյանի համայնքապետարան
ՀՀ Շիրակի մարզ, Ախուրյան համայնք, գ. Ախուրյան, Գյումրու խճուղի 42
ՀՎՀՀ՝ 05545973
Հ/Հ՝900212352174
ՀՀ ֆինանսների նախարարության աշխատակազմի գործառնական վարչություն

Համայնքի ղեկավար՝____________________ Հ. Մանուկյան
/ստորագրություն/

Կ.Տ

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

<< ՇԻՆԱՐԱՐ >> ՍՊԸ
Ք.Գյումրի, Երևանյան խճ 20
Յունիբանկ Գյումրի մ/ճ
Հ/Հ 24103032125101
ՀՎՀՀ 05511545
Տնօրեն՝ Ա. Նալբանդյան

____
/ստորագրություն/
Կ.Տ

Հավելված
« 09 » հունիսի 2026թ. կնքվ
N<<ՇՄԱՀ-ԲՄԱՇՁԲ-26/02 պայմանագրի
Համաձայնագր N1

ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ*

ՀՀ դրամ

Աշխատանքի															
Հ/հ	գնումների պլանով նախատեսված միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման (CPV)	անվանումը	դիմաց վճարումները նախատեսվում է իրականացնել 2026 թ-ին՝ ըստ ամիսների, այդ թվում**												
			հունվար	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը
1	45211271 /501	Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Ախուրյան համայնքի Հայկավան բնակավայրի համայնքային կենտրոնի կառուցման շինարարական աշխատանքներ	Աշխատանքների դիմաց վճարումներն իրականացվելու են ֆինանսական միջոցներ նախատեսվելու դեպքում կողմերի միջև կնքվող համաձայնագրի հիման վրա՝ Համայնքի բյուջեից՝ հաստատված հանձնման-ընդունման արձանագրության,կատարողական ակտի և հաշիվ ապրանքագրի հիման վրա												10,181,339

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ
ՀՀ Շիրակի մարզի Ախուրյանի համայնքապետարան
ՀՀ Շիրակի մարզ, Ախուրյան համայնք, գ. Ախուրյան, Գյումրու խճուղի 42
ՀՎՀՀ՝ 05545973
Հ/Հ՝900212352174
ՀՀ ֆինանսների նախարարության աշխատակազմի գործառնական վարչություն

Համայնքի ղեկավար՝ ____________ Ժ. Մանուկյան
/ստորագրություն/
Կ.Տ

ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ
<< ՇԻՆԱՐԱՐ >> ՍՊԸ
Ք.Գյումրի, Երևանյան խճ 20
Յունիբանկ Գյումրի մ/ճ
Հ/Հ 24103032125101
ՀՎՀՀ 05511545
Տնօրեն՝ Ա. Նալբանդյան

____
/ստորագրություն/
Կ.Տ