

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ թիվ 2
ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/13 ծառայարկով
գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստի

ք. Երևան

«28» ապրիլի 2026թ.
 ժամը՝ 12:30

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (գտնվելու վայր՝ ՀՀ ք. Երևան Կ. Ուլնեցի 31 հասցե, ՀՎՀՀ 0084644, էլեկտրոնային փոստ՝ atdf@atdf.am) գործադիր տնօրենի «13» ապրիլ 2026թ. թիվ 760-Ա հրամանով ստեղծված գնահատող հանձնաժողովը (այսուհետ՝ Հանձնաժողով «ՀՀ Լոռու մարզի Գուգարքի միջնակարգ դպրոցի») վերանորոգման աշխատանքների ձեռքբերման նպատակով ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/13 ծածկագրով գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստին (այսուհետ՝ նիստ) մասնակցում է հետևյալ կազմով՝

- Վարդան Սարգսյան՝ հանձնաժողովի նախագահ
- Գևորգ Խոստիկյան՝ հանձնաժողովի գնահատող անդամ /բացակա անդամ/
- Աննա Երիցյան՝ հանձնաժողովի գնահատող անդամ /բացակա անդամ/
- Անահիտ Թադևոսյան՝ հանձնաժողովի գնահատող անդամ
- Նարինե Կարապետյան՝ հանձնաժողովի գնահատող անդամ

1. Տեղեկություն՝ հայտերի բացման վայրի, օրվա և ժամի մասին

1.1 Հայտերը բացվել են 2026 թվականի ապրիլի 28-ին, ժամը 12:30-ին էլեկտրոնային գնումների *Armeps* (www.armeps.am) համակարգի միջոցով, ք.Երևան, Կ.Ուլնեցի 31, 2-րդ հարկ, 202 սենյակ հասցեում:

2. Հայտեր ներկայացրած մասնակիցների անվանումները (անունները) և հասցեները

2.1 Armeps (www.armeps.am) համակարգի միջոցով հայտ են ներկայացրել հետևյալ մասնակիցները՝

Հ/Հ	Մասնակիցների անվանումները	Հասցե, էլեկտրոնային փոստ,	ՀՎՀՀ	հեռախոս
1	«ԳԵՎՏԱՆԻՔ» ՍՊԸ և «ՄԱՍԻՍ» ՍՊԸ ԿՈՆՍՈՐՑԻՈՒՄ	ՀՀ, ք. Վանաձոր, Հյուսիսային 14, anna2018.92@mail.ru , gevtaniq@gmail.com	06944677 06904082	/055/ 094939 /098/ 688720
2	«ՊԱՊ ԵՎ ԴԱՎԻԹ» ՍՊԸ և «ԷԼԵԿՏՐԱՄՈՆՏԱԺՆԻԿ» ԱԿ ԿՈՆՍՈՐՑԻՈՒՄ	ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գուգարք 3փ, Գ/2 pap.ev.davit@mail.ru ՀՀ, Լոռու մարզ, համայնք Վանաձոր, Վարդանանց 43/7 ele-pc@yandex.com	06922391 06904564	/093/ 500070 /093/ 139161
3	«Ույուտ Սենթր» ՍՊԸ	ՀՀ Շիրակի մարզ, ք.Արթիկ, Գ.Նժդեհ 3, uyut-centr@mail.ru	06108036	/093/ 936921
4	«ՌՈՌԻԴԿՈՆՍՏՐԱԿՏ» ՍՊԸ և «ԷԿՐԱ ԿՈՎԿԱՍ» ՍՊԸ ԿՈՆՍՈՐՑԻՈՒՄ	ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Ձորաղբյուր, Ամառանոցային 34 roadconstructllc@gmail.com ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ձորաղբյուր, Ամառանոցային 34 info@ekra.am	00922303 00470024	/093/ 676627 /060/500779

5	«Ռուֆ Գրուպ» ՍՊԸ, «Գորեր» ՍՊԸ և «Արարատ-Ճանշին» ՍՊԸ ԿՈՆՍՈՐՑԻՈՒՄ	Վահե Վահյան փ. /S/52, Քանաքեռ- Զեյթուն 0014, Երևան, ք. Գորիս, Երևանյան խճ. 3 և Արարատ- Վեդր 6. աջ մ./թ. 2/2 Ավշար Roofgroup21@gmail.com galust1402@gmail.com harutvoskanyan@mail.ru	00230642 09209539 04102505	/093/ 944667 /093/ 009006
---	--	--	----------------------------------	------------------------------

3. Տվյալներ՝ ծրարների կազմման և ներկայացման՝ հրավերի պահանջներին համապատասխանության մասին

3.1 Հանձնաժողովն արձանագրեց, որ մասնակիցների կողմից հայտերը (ծրարը) կազմվել և ներկայացվել են էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps (www.armeps.am) էլեկտրոնային համակարգով, և հրավերով սահմանված կարգով:

4. Տվյալներ՝ բացված յուրաքանչյուր ծրարում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայության և հրավերով սահմանված պայմաններին համապատասխան կազմված լինելու մասին, տվյալներ՝ ընտրված և այդպիսին չճանաչված մասնակիցների, գնման ընթացակարգը չկայացած հայտարարվելու դեպքում՝ դրա հիմնավորման, տեղեկատվություն՝ հայտերի վերաբերյալ հարցումների և պատասխանների մասին

4.1 Հանձնաժողովը փաստում է, որ հայտերը՝ կից փաստաթղթերով, ներկայացվել են էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps համակարգով և ենթակա են հետագա գնահատման:

5. Տեղեկություն՝ յուրաքանչյուր մասնակցի առաջարկած գնի մասին՝ տրամերով և թվերով արտահայտված

5.1 «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի և ընթացակարգի հրավերի պահանջներին համապատասխան գնային առաջարկ են ներկայացրել հետևյալ մասնակիցները:

Չափաբաժին 1: «ՀՀ Լոռու մարզի Գուգարքի միջնակարգ դպրոցի» վեբ անորոգման աշխատանքներ

Հ/Հ	Գնման Գին	Մասնակցի անվանումը	Առաջարկված գինը առանց ԱԱՀ	ԱԱՀ	Ընդհանուր գինը	Հայտի ապահովման առկայությունը (առկա է/առկա չէ)
1	306 199 593	«ԳԵՎՏԱՆԻՔ» ՍՊԸ և «ՄԱՍԻՍ» ՍՊԸ ԿՈՆՍՈՐՑԻՈՒՄ	182 406 666.67	36 481 333.33	218 888 000	առկա է
2		«ՊԱՊ ԵՎ ԴԱՎԻԹ» ՍՊԸ և «ԷԼԵԿՏՐԱՄՈՆՏԱԺՆ ԻԿ» ԱԿ ԿՈՆՍՈՐՑԻՈՒՄ	189 000 000	37 800 000	226 800 000	առկա է
3		«Ուլուտ Սենթր» ՍՊԸ	195 000 000	39 000 000	234 000 000	առկա է

4	«ՌՈՌԻԴԿՈՆՍՏՐԱԿՏ» ՍՊԸ և «ԷԿՐԱ ԿՈՎԿԱՍ» ՍՊԸ ԿՈՆՍՈՐՑԻՈՒՄ	233 750 000	46 750 000	280 500 000	առկա է
5	«Ռուֆ Գրուպ» ՍՊԸ, «Գորեր» ՍՊԸ և «Արարատ-Ճանշին» ՍՊԸ ԿՈՆՍՈՐՑԻՈՒՄ	238 580 000	47 716 000	286 296 000	առկա է

5.2 Մասնակիցների գնային առաջարկների հաշվարկման ճշտությունը /հայտով ներկայացրած գնային առաջարկի թվերով և տառերով արտահայտված տվյալների համապատասխանությունը/, ինչպես նաև հաշվարկման թվաբանական ճշտությունները համապատասխանում են /ճիշտ են/:

6. Ելնելով վերոգրյալից՝ հանձնաժողովն արձանագրեց, որ՝

6.1 Մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտի ապահովումները համապատասխանում են հրավերով սահմանված պահանջներին:

6.2 Մասնակիցների՝ նախորդ հինգ տարիների համախառն եկամուտների հանրագումարի վերաբերյալ տվյալները ներկայացված են հրավերով սահմանված ձևով, ուստի ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2023թ. հոկտեմբերի 26-ի N 1869-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետի «բ» պարբերության և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 04-ի N 526-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետով հաստատված կարգի 67-րդ կետի պահանջներով, անհրաժեշտ է ձեռնարկել միջոցներ՝ ստանալու իրավասու մարմինների գրավոր եզրակացությունը ռեզիդենտ մասնակցի՝ նախորդ հինգ տարիների համախառն եկամուտների հանրագումարի վերաբերյալ:

7. Հանձնաժողովն որոշեց.

7.1 Ղեկավարվելով Կարգի 67-րդ կետի պահանջներով ձեռնարկել համապատասխան միջոցներ՝ ստուգելու ներկայացված բանկային երաշխիքների թողարկման իսկությունները:

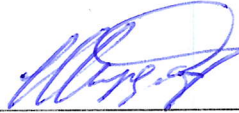
7.3 Սույն արձանագրության 6-րդ բաժնի 6.2 կետի հիմքով դիմել Հայաստանի Հանրապետության պետական եկամուտների կոմիտե՝ վերոգրյալ ընկերությունների՝ նախորդ հինգ տարիների համախառն եկամուտների հանրագումարի վերաբերյալ տվյալների իսկությունը ստուգելու նպատակով:

8. Հանձնաժողովի հաջորդ նիստի վայրը, օրը և ժամը

8.1 Հանձնաժողովի հաջորդ նիստը կայանալու է 7-րդ կետում նշված փաստաթղթերը Հանձնաժողովին հանձնելուն հաջորդող երկրորդ աշխատանքային օրը ժամը 11:00-ին:

Հանձնաժողովի նախագահ՝

Վարդան Սարգսյան



անդամներ՝

Անահիտ Թադևոսյան



Նարինե Կարապետյան

քարտուղար՝

Անահիտ Եղիազարյան



ПРОТОКОЛ №2
заседания по вскрытию заявок на процедуру закупки
под кодом НТЗН-DVНВМ-ASHDZB-2026/13

г. Ереван

28.04.2026 г.

время: 12:30

Оценочная комиссия (далее – «Комиссия»), созданная приказом № 760-А исполнительного директора Фонда территориального развития Армении (адрес: ул. К. Улнеци 31, РА, г. Ереван, ИНН 0084644, эл.почта: atdf@atdf.am) от 13.04.2026 года, с целью приобретения на поставку Ремонт средней школы Гугарка в области Лори, РА по коду НТЗН-DVНВМ-ASHDZB-2026/13, участвует в заседании по вскрытию заявок (далее- «Заседание») в следующем составе:

Вардан Саргсян, председатель комиссии
Геворг Хостикиан, член оценочной комиссии /отсутствует/
Анна Ерицян, член оценочной комиссии /отсутствует/
Анаит Тадевосян, член оценочной комиссии
Нарине Карапетян, член оценочной комиссии

1. Информация о месте, дне и времени вскрытия предложений.

1.1 Тендерные заявки были вскрыты 28.04.2026 года в 12:30 часов через систему «Агмерс» по адресу: г. Ереван, ул. К. Улнеца 31, 2 этаж, каб. 202.

2. Имена и адреса участников, подавших заявки.

2.1 Следующий участник подал заявку через систему Армерс (www.armers.am)

РА	Участников имена	Адрес , электронная почта почта	УНН	Телефон
1	ООО "ГЕВТАНИК" и ООО "МАСИС" Консорциум	РА, г. Ванадзор, Северный 14, anna2018.92@mail.ru , gevtanik@gmail.com РА, Тавуш, ул. Воскевана 2, 17samvelovna.97@mail.ru	06944677 06904082	/055/ 094939 /098/ 688720
2	ООО "ПАП И ДАВИД" и "ЭЛЕКТРОМОНТАЖНИК АК КОНСОРЦИУМ	РА, Лорийская область, с. Гугарк 3-й ул., 9/2pap.ev.davit@mail.ru РА, Лорийская область, община Ванадзор, Вардананц 43/7 ele-pc@yandex.com	06922391 06904564	/093/ 500070 /093/ 139161
3	ООО "Уют Центр"	РА, Ширакская область РА, г. ЕреванАртик, Г.Нжде 3, uyut-centr@mail.ru	06108036	/093/ 936921
4	ООО "РОУДКОНСТРАКТ" и ООО "ЭКРА КАВКАЗ" КОНСОРЦИУМ	РА, Котайкская область, с. Дзорахпюр, дачный дом 34 roadconstructllc@gmail.com РА, Котайкская область, с. Дзорахпюр, дачный дом 34 info@ekra.am	00922303 00470024	/093/ 676627 /060/500779
5	ООО "РУФ ГРУП", ООО "ГОРЕР" и ООО	Ул. Ваге Вагяна 52, Канакер-Зейтун 0014, Ереван, г. Ереван, ул. Ваге	00230642 09209539	/093/ 944667 /093/ 009006

	"АРАРАТ-ЧАНШИН" КОНСОРЦИУМ	Вагяна 52 Горис, ереванский шоссе. 3 и Арарат - веда ч. 3 и Арарат-веда ч. 3 справа от м./т. д. 2/2 Авшара Roofgroup21@gmail.com galust1402@gmail.com harutvoskanyan@mail.ru	04102505	
--	-------------------------------	--	----------	--

3. Данные об оформлении и подаче заявок (эл. конвертов) в соответствии с требованиями приглашения.

3.1 Комиссия зафиксировала, что заявки (конверт) были подготовлены и поданы участниками в электронной версии, с использованием электронной системы «Армепс» (www.armeps.am) и в порядке, указанном в приглашении.

4. Сведения о наличии в каждом вскрытом конверте документов, предусмотренных приглашением, и о том, что они оформлены в соответствии с условиями, установленными приглашением, данные об участниках, отобранных и не признанных таковыми, в случае проведения процедуры приобретения. объявлен неполным, его обоснование, информация о запросах и ответах на предложения.

4.1 В комиссии отмечают, что заявки с приложенными документами были поданы в электронном виде через систему "Армепс" и подлежат дальнейшей рассмотрению.

5. Информация о цене, предлагаемой каждым участником, выраженная буквами и цифрами.

5.1 Следующие участники представили ценовое предложение в соответствии с требованиями Закона РА «О закупках» и приглашение на процедуру.

Количество лотов: 1 Ремонтные работы в средней школе «Ваган» Гегаркуникской области Республики Армения

н/д	Цена закупки	Имя участника	Предлагаемая цена без НДС /Арм. драм/	НДС /Арм. драм/	Общая стоимость /Арм. драм/	Наличие обеспечения тендерной заявки (Да/Нет)
1	306 199 593	ООО "ГЕВТАНИК" и ООО "МАСИС" Консорциум	182 406 666.67	36 481 333.33	218 888 000	Да
2		ООО "ПАП И ДАВИД" и "ЭЛЕКТРОМОНТАЖНИК АК КОНСОРЦИУМ	189 000 000	37 800 000	226 800 000	Да
3		ООО "Уют Центр"	195 000 000	39 000 000	234 000 000	Да
4		ООО "РОУДКОНСТРАКТ" и ООО "ЭКРА КАВКАЗ" КОНСОРЦИУМ	233 750 000	46 750 000	280 500 000	Да
5		ООО "РУФ ГРУП", ООО "ГОРЕР" и ООО "АРАРАТ-ЧАНШИН" КОНСОРЦИУМ	238 580 000	47 716 000	286 296 000	Да

5.2 Точность расчета ценовых предложений участников / соответствие данных, выраженных цифрами и буквами ценовых предложений, представленных заявками/, а также арифметические точности расчета соответствуют / верны/.

6. На основании вышеизложенного комитет отметил, что:

6.1 Обеспечение заявки, поданной участниками, соответствует требованиям, установленным приглашением.

6.2 Данные о совокупном валовом доходе Участника за предыдущие пять лет представлены в форме, установленной приглашением, поэтому, руководствуясь решением Правительства Республики Армения от 2023 года, правительство Армении представило данные о совокупном валовом доходе. В соответствии с требованиями подпункта «б» пункта 1 пункта 1 решения N 1869-н от 26 октября 2017 года и пунктом 67 Порядка, утвержденного подпунктом 1 пункта 1 решения правительства Республики Армения N 526-н от 04 мая 2017 года, необходимо принять меры для получения письменного заключения компетентных органов об общей сумме валового дохода участника-резидента за предыдущие пять лет.

7. Комитет постановил:

7.1 Руководствуясь требованиями пункта 67 порядка, принять соответствующие меры для проверки подлинности представленных банковских гарантий.

7.2 Обратиться в Комитет государственных доходов Республики Армения на основании пункта 6.2 раздела 6 настоящего протокола с целью проверки достоверности данных об общей сумме валовых доходов вышеуказанных компаний за предыдущие пять лет:

8. Место, дата и время проведения следующего заседания Комитета.

8.1. Следующее заседание комиссии состоится на второй рабочий день после передачи комиссии документов, указанных в пункте 7, в 11:00 часов.

Председатель

Комиссии:

Вардан Саргсян

Члены Комиссии:

Анаит Тадевосян

Нарине Карапетян

Секретарь

Анаит Егиазарян