

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ 3
ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/27 ծածկագրով
գնման ընթացակարգի հայտերի գնահատման նիստի

ք.Երևան

սկիզբ 12 հունիսի 2025թ.
ժամը՝ 12:00
ավարտ 16 հունիսի 2025թ.
ժամը՝ 15:30

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (գտնվելու վայր՝ ՀՀ ք. Երևան Կ. Ուլենցի 31 հասցե, ՀՎՀՀ 0084644, էլեկտրոնային փոստ՝ atdf@atdf.am) գործադիր տնօրենի «23» մայիսի 2025թ. թիվ 1014-Ա հրամանով ստեղծված գնահատող հանձնաժողովը (այսուհետ՝ Հանձնաժողով) «ՀՀ Շիրակի մարզի Մուսայելյանի միջնակարգ դպրոցի», «ՀՀ Կոտայքի մարզի Ձորաղբյուրի Վ. Կարապետյանի անվան միջնակարգ դպրոցի», «ՀՀ Լոռու մարզի Գոգարանի միջնակարգ դպրոցի», «ՀՀ Արմավիրի մարզի Նորավանի միջնակարգ դպրոցի» վերանորոգման աշխատանքների գնման նպատակով կազմակերպված թիվ ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2024/27 ծածկագրով գնման ընթացակարգի (այսուհետ՝ Ընթացակարգ) հայտերի գնահատման նիստին (այսուհետ՝ նիստ) մասնակցում է հետևյալ կազմով՝

Սպարտակ Պետրոսյան՝ Հանձնաժողովի նախագահ
Կարեն Միքայելյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ՝
Աննա Երիցյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Անահիտ Թադևոսյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Սերինե Մանուկյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ
Լիլիթ Սեդրակյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ
Ռոզա Դանիելյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ

բացված

Հանձնաժողովը, վերսկսելով կասեցված նիստը և հիմքում ունենալով Ընթացակարգի բացման նիստի արձանագրությունը և ներկայացված փաստաթղթերը, արձանագրեց, որ՝

1. Տեղեկություններ՝ յուրաքանչյուր մասնակցի ներկայացրած փաստաթղթերի՝ հրավերով սահմանված վավերապայմաններին համապատասխանելու, յուրաքանչյուր մասնակցի ներկայացրած փաստաթղթերի՝ հրավերով սահմանված պայմաններին համապատասխան կազմված լինելու մասին.

1.1 Բանկերի կողմից տվյալ օրվա դրությամբ Բանկային երաշխիքի իսկությունը և այն ստորագրած անձի իրավասությունները պարզելու նպատակով ուղարկված հարցումների վերաբերյալ պատասխանները ստացվել են բավարար:

1.2 Մասնակիցների հայտում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերը առկա են և կազմված են հրավերով սահմանված պահանջներին համապատասխան բացառությամբ՝

1.2.1 «ՄՄՆՍ» ՍՊԸ, «ԷԼԵՎԵՅԹՈՐՍ ԻՄՓՈՐՏ ԸՆԴ ԵՈՐՎԻՋ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ և «ՓԱՐՈՍ ԳԱԶ» ՍՊԸ Կոնսորցիումի մասով՝

- Բացակայում է Կոնսորցիումի բոլոր անդամների կանոնադրությունը և պետական գրանցման վերաբերյալ միասնական գրանցամատյանից քաղվածքը:
- Մասնակցի կողմից ներկայացված ՀԳ պայմանագրի 5-րդ կետում բացակայում են «համատեղ» բառը: Անհրաժեշտ է ՀԳ պայմանագրի 5-րդ կետը համապատասխանեցնել «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 6-րդ մասի 3-րդ կետին, մասնավորապես՝ ՀԳ պայմանագրի 5¹-րդ կետում «համապարտ» բառերից առաջ լրացնել «համատեղ և համապարտ պատասխանատվություն» բառերը:

1.2.2 «Արմար Գրուպ» ՍՊԸ և «ՄԱՍԻՍ» ՍՊԸ Կոնսորցիումի մասով՝

- Մասնակցի կողմից հայտով ներկայացված փաստաթղթերում կցված էլեկտրոնային թվային ստորագրությունը ակտիվ չէ:

1.2.3 «ԳԵՎՏԱՆԻՔ» ՍՊԸ և ԱՅՊՈՇԻՆ» ՍՊԸ ՀԳ-ի մասով

- Հայտում բացակայում է «ԱՅՊՈՇԻՆ» ՍՊԸ-ի կողմից «ԳԵՎՏԱՆԻՔ» ՍՊԸ -ի տնօրեն Աննա Հովսեփյանին տրված լիազորագիրը, մրցույթի փաստաթղթերը ստորագրելու նպատակով:

1.2.4 «Լուսի-Արեգ» ՍՊԸ-ի մասով

1.2.5 Մասնակցի հայտում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերը առկա են և կազմված են հրավերով սահմանված պահանջներին համապատասխան:

1.2.6 «Մ-Բիլդ» ՍՊԸ-ի մասով՝

1.2.7 Մասնակցի հայտում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերը առկա են և կազմված են հրավերով սահմանված պահանջներին համապատասխան:

1.2.8 «Միք-Շին» ՍՊԸ-ի մասով՝

1.2.9 Մասնակցի հայտում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերը առկա են և կազմված են հրավերով սահմանված պահանջներին համապատասխան:

1.2.10 «Լիլանարմ» ՍՊԸ-ի մասով՝

1.2.11 Մասնակցի հայտում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերը առկա են և կազմված են հրավերով սահմանված պահանջներին համապատասխան:

1.2.12 «Ջեթ-Պրոֆիլ» ՍՊԸ-ի մասով՝

1.2.13 Մասնակցի հայտում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերը առկա են և կազմված են հրավերով սահմանված պահանջներին համապատասխան:

2. Հանձնաժողովը որոշեց.

2.1 Նիստը կասեցնել մեկ աշխատանքային օրով:

2.2 Ծանուցել Մասնակիցներին շտկել արձանագրված անհամապատասխանությունները, մինչև նիստի կասեցման վերջնաժամկետը՝ **13 հունիսի 2025թ.** ներառյալ:

2.3 Հանձնաժողովի հաջորդ նիստը կայանալու է **2025 թվականի հունիսի 16-ին, ժամը 15:30-ին:**

3. Հանձնաժողովը արձանագրեց, որ

3.1 Սույն թվականի հունիսի 12-ին կասեցված նիստը շարունակվել է 2025 թվականի հունիսի 16-ին ժամը 15:30-ին

3.2 Մասնակիցներին կողմից սահմանված ժամկետում շտկվել են արձանագրված անհամապատասխանությունները:

4. Տեղեկություն՝ հրավերի վերաբերյալ հարցումների և պարզաբանումների մասին:

4.1 ՀՏՀՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/27 ծածկագրով ընթացակարգի հրավերի վերաբերյալ հարցումներ և պարզաբանումներ չեն ստացվել:

5. Հանձնաժողովը որոշեց.

5.1 Մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերը գնահատել բավարար:

5.2 Ընտրված մասնակից հայտարարել (ճանաչել)

1-ին չափաբաժնի մասով՝ «Մ-Բիլդ» ՍՊԸ-ին, պայմանագրի գինը՝ 164,000,000/մեկ հարյուր վաթսուհորս միլիոն / ՀՀ դրամ, ներառյալ ԱԱՀ-ն,

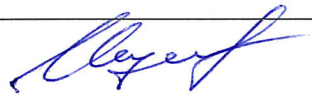
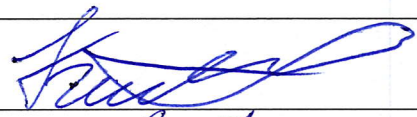
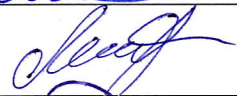
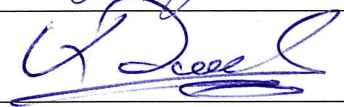
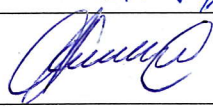
2-րդ չափաբաժնի մասով՝ «ՄՄՆՍ» ՍՊԸ և «ԷԼԵՎԵՅԹՈՐՍ ԻՄՓՈՐԹ ԸՆԴ ԵՈՐՎԻԶ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ Կոնսորցիումին, պայմանագրի գինը՝ 179,700,000/մեկ հարյուր յոթանասունինը միլիոն յոթ հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ, ներառյալ ԱԱՀ-ն,

3-րդ չափաբաժնի մասով՝ «Արմար Գրուպ» ՍՊԸ և «ՄԱՍԻՍ» ՍՊԸ Կոնսորցիումին, պայմանագրի գինը՝ 256,980,000/երկու հարյուր հիսունվեց միլիոն ինը հարյուր ութսուն հազար/ ՀՀ դրամ, ներառյալ ԱԱՀ-ն,

4-րդ չափաբաժնի մասով՝ «Լուսի-Արեգ» ՍՊԸ-ին, պայմանագրի գինը՝ 285,499,998/երկու հարյուր ութսունինգ միլիոն չորս հարյուր ինսունինը հազար ինը հարյուր ինսունուութ/ ՀՀ դրամ, ներառյալ ԱԱՀ-ն

5.3 Հաստատել պայմանագիր կնքելու մասին որոշման հայտարարության տեքստը:

5.4 «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 10-րդ հոդվածի համաձայն՝ 2-րդ, 3-րդ և 4-րդ չափաբաժինների մասով անգործության ժամկետ է սահմանվում պայմանագիր կնքելու որոշման մասին հայտարարությունը հրապարակվելու օրվան հաջորդող օրվանից մինչև 10-րդ օրացուցային օրը ներառյալ ընկած ժամանակահատվածը:

Հանձնաժողովի նախագահ՝	
Սպարտակ Պետրոսյան	
անդամներ՝	
Կարեն Միքայելյան	
Աննա Երիցյան	
Անահիտ Թադևոսյան	
Սերինե Մանուկյան	
Լիլիթ Սեդրակյան	
Ռոզա Դանիելյան	—
քարտուղար՝	
Մարինե Բալյան	

ПРОТОКОЛ №3
заседания по оценке заявок по процедуре закупок
под кодом HTZH-DVHBM-ASHDZB-2025/27

г. Ереван

начало «12» июня 2025г.

время: 12:00

конец «16» июня 2025г.

время: 15:30

Оценочная комиссия (далее – «Комиссия»), созданная приказом № 1014-А от 23.05.2025 исполнительного директора Армянского фонда территориального развития (адрес: ул. К. Улнеци 31, РА, г. Ереван, ИНН 0084644, эл.почта: atdf@atdf.am), с целью приобретения на «Ремонт средней школы в Мусаеляне в области Ширак, РА», «Ремонт средней школы им. В.Карапetyана в Дзорахбюре в области Котайк, РА», «Ремонт средней школы в Гогаране в области Лори, РА», «Ремонт средней школы в Нораване в области Армавир, РА» по коду HTZH-DVHBM-ASHDZB-2025/27 участвует в заседании по оценке процедуры закупки (далее- «Заседание») в следующем составе

Спартак Петросян, председатель комиссии
Карен Микаелян, член оценочной комиссии
Анна Ерицян, член оценочной комиссии
Анаит Тадевосян, оценочный член комиссии
Серине Манукян, член комиссии открытия
Лилит Седракян, первый член комиссии
Роза Даниелян, вступительный член комиссии

отсутствующий

Комиссия, основываясь на протоколе заседания по вскрытию заявок и представленных документах по данной процедуре, констатировала, что:

1. Данные о наличии в каждой вскрытой заявке требуемых приглашением документов и данные о соответствии представленных документов с условиями установленными приглашением.

- 1.1 Ответы на запросы банков, направленные для проверки подлинности банковской гарантии и полномочий лица, ее подписавшего, по состоянию на указанную дату были удовлетворительными.
- 1.2 Документы, требуемые приглашением, присутствуют в заявке участника и оформлены в соответствии с требованиями, изложенными в приглашении, за исключением

1.2.1 В отношении Консорциум ООО «ММНС», ООО «ЭЛЕВАТОРС ИМПОРТ И ЕВРВИЗ ГРУПП

- В заявлении отсутствуют уставы ООО «ММНС», ООО «ЭЛЕВАТОРС ИМПОРТ И ЕВРВИЗ ГРУПП» и выписка из единого реестра государственной регистрации
- В пункте 5 представленного участником договора PSC отсутствует слово «совместная». Необходимо привести пункт 5 договора PSC в соответствие с пунктом 3 части 6 статьи 30 Закона РА «О закупках», в частности, в пункте 5.1 договора PSC перед словами «солидарно ответственные» следует добавить слова «солидарная ответственность».

1.2.2 В отношении Консорциум ООО «Армар Групп» и ООО «МАСИС»

- Электронная цифровая подпись, прилагаемая к документам, представленным участником вместе с заявкой, не активна..

1.2.3 Что касается наименования участника ООО «ГЕВТАНИК» и ООО «АЙПОШИН» ПСГ

- В заявке отсутствует доверенность, выданная ООО «АЙПОШИН» директору ООО «ГЕВТАНИК» Анне Овсепян на право подписания тендерной документации

1.2.4. В отношении ООО «Люси-Арег»

1.2.5. Документы, требуемые приглашением, присутствуют в заявке участника и составлены в соответствии с требованиями, изложенными в приглашении.

1.2.6 В отношении ООО «М-БИЛД»

1.2.7. Документы, требуемые приглашением, присутствуют в заявке участника и составлены в соответствии с требованиями, изложенными в приглашении.

1.2.8 Относительно ООО «ОООМик-Шин»

1.2.9. Документы, требуемые приглашением, присутствуют в заявке участника и составлены в соответствии с требованиями, изложенными в приглашении

1.2.10 Относительно ООО «Лиланарм»

1.2.11. Документы, требуемые приглашением, присутствуют в заявке участника и составлены в соответствии с требованиями, изложенными в приглашении.

1.2.12 Относительно ООО «Зет-Профиль»

1.2.13. Документы, требуемые приглашением, присутствуют в заявке участника и составлены в соответствии с требованиями, изложенными в приглашении.

2. Комиссия решила.

2.1 Приостановить заседание на один рабочий день;

2.2 Уведомить Участника об устранении зафиксированных несоответствий до крайнего срока приостановления сессии, в том числе до **13 июня 2025 года**.

2.3 Следующее заседание Комиссии состоится **16 июня 2025 года в 15:30**.

3. Комиссия констатировала, что

3.1 Прерванное 12 июня текущего года заседание было возобновлено 16 июня 2025 года в 15:30.

3.2 Зафиксированные несоответствия были исправлены в установленные участника сроки.

4. Информация о запросах и разъяснениях по приглашению.

4.1 Не получено никаких запросов или разъяснений относительно приглашения к участию в тендере по коду HTZN-DVHBM-ASHDZB-2025/27

5. Комиссия решила

5.1 Оценить заявки, поданные участниками, как удовлетворительное предложение.

5.2 Выбранный участник объявляет (признает) цену договора

по 1-му лоту для ООО «М-БИЛД», цена контракта: 164,000,000 / сто шестьдесят четыре миллиона / драмов РА, включая НДС.

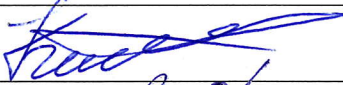
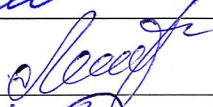
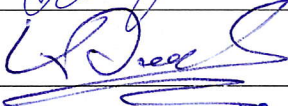
по 2-му лоту для ООО «ММНС», ООО «ЭЛЕВАТОРС ИМПОРТ И ЕВРВИЗ ГРУПП» консорциум, цена договора: 179,700,000/ сто семьдесят девять миллионов семьсот тысяч / драмов, включая НДС

по 3-му лоту для ООО «Армар Групп» и ООО «МАСИС» консорциум, цена договора: 256,980,000/ двести пятьдесят шесть миллионов девятьсот восемьдесят тысяч / драмов, включая НДС

по 4-му лоту для ООО «Люси-Арег», цена договора: 285,499,998/ двести восемьдесят пять миллионов четыреста девяносто девять тысяч девятьсот девяносто восемь / драмов, включая НДС

5.3 Утвердить текст объявления о решении заключить договор.

5.4 Согласно статье 10 Закона РА «О закупках» период бездействия по 2-ому, 3-ому и 4--ому лотам определяется как период со дня, следующего за днем опубликования объявления о решении заключить договор, по 10-й календарный день включительно.

Председатель Комиссии:	
Спартак Петросян	
Члены Комиссии:	
Карен Микаелян	
Анна Ерицян	
Анаит Тадевосян	
Серине Манукян	
Лилит Седракян	
Роза Даниелян	
Марине Балян	