

Բացատրագիր

Օրյեկտի աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերը կազմված են ծավալաթերթի հիման վրա:

Նախահաշվային մասը կազմված է համաձայն ՀՀ կառավարության N 879-Ն 23.06.2011 թվականի որոշմամբ հաստատված գործող գներով շին. Աշխատանքների արժեքի հաշվարկման կարգի:

Շինարարության ոլորտի գործակիցներ 2022 թ.-ի օգոստոս ամսվա համար (Հաշվարկների համար հիմք է ընդունվել ՀՀ վիճակագրական կոմիտեի կողմից տրամադրված շինարարության ոլորտի՝ 2022 թ. օգոստոս ամսվա միջին աշխատավարձի ցուցանիշը՝ 1 և ավելի վարձու աշխատող ունեցող շինարարական կազմակերպություններում)

Կմեք.շահ .- մեքենաների ու մեխանիզմների շահագործման ծախսերի (1984 թ. գների նկատմամբ) անցման գործակիցը՝ 3435,04 :

1. Աշգ - աշխատավարձի հաշվարկման գործակիցը (1984 թ. գների նկատմամբ)՝ 2108,67 :
2. Շինարարության ոլորտի միջին ամսական անվանական աշխատավարձը 1 և ավելի վարձու աշխատող ունեցող շինարարական կազմակերպություններում (2021թ. օգոստոս ամսին) կազմել է 228 263 դրամ՝ համաձայն ՀՀ վիճակագրական կոմիտեի կողմից տրամադրված ցուցանիշների:

Նախահաշվային արժեքը որոշելիս հաշվի են առնվել հետևյալ գործակիցները.

• Տրանսպորտային ծախսերը հաշվի առնող գործակից	1,132
• Այլ նյութերի չափը հաշվի առնող գործակից	1,05
• Պահեստային, փաթեթավորման ծախսերը հաշվի առնող գործակից	1,02
• Աշխատավարձի գործակից	2,10867
• Մեքենաների շահագործման գործակից	3,43504
• Վերադիր ծախսեր	13,3%
• Շահույթ	11%

Աշխատավարձի և մեքենաների շահագործման գործակիցները, ինչպես նաև նյութերի արժեքները ընդունված են համաձայն N08 տեղեկագրի՝ հրատարակված 2022թ «ՀՀ քաղաքաշինության նախարարության գնագոյացման հաշվարկային ինֆորմացիոն կենտրոն»-ի կողմից: Նյութերի ծախսերը որոշված են ըստ ՇՆ և Կ-ի համապատասխան:

Ավելացված արժեքի հարկը հաշվի է առնված 20%:

Օրյեկտի շինարարության ընդհանուր արժեքը կազմում է 2 129 210 ՀՀ դրամ ներառյալ ԱԱՀ:

«Փաուեր Քոնսթրաքթ» ՍՊԸ



Պայմանագրի կողմ
«Փաուեր Քոնսթրաքթ»
ՍՊԸ
Գտնվելու վայրը
ք. Երևան Էրեբունի 28/4
ՀՀ 00486609
ՀՎՀՀ 1570066327210158

Պատվիրատու
«Լեռնաձորի հիմնական դպրոց» ՊՈԱԿ
Գտնվելու վայրը գ.Լեռնաձոր
ՀՀ 900318000164
ՀՎՀՀ 09407695

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 1
ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԱՍ ԴՐԱ ՄԻ ՄԱՍԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՀԱՆՁՆՄԱՆ-ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ

«07» «հոկտեմբեր» 2022 թ.

Պայմանագրի /այսուհետ՝ Պայմանագիր/ անվանումը՝
Նախագծանախահաշվային աշխատանքներ
Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝ «29» «սեպտեմբեր» 2022թ.
Պայմանագրի համարը՝ N 01/22
Պատվիրատուն և Պայմանագրի կողմը՝ հիմք ընդունելով պայմանագրի կատարման
վերաբերյալ «07» «հոկտեմբեր» 2022 թ. դուրս գրված N Ա4200709989 հաշիվ ապրանքագիրը,
կազմեցին սույն արձանագրությունը հետևյալի մասին.
Պայմանագրի շրջանակներում Պայմանագրի կողմը մատակարարել է հետևյալ ապրանքները՝

N	անվանում ը	տեխնիկական բնութագրի համառոտ շարադրանքը	Մատակարարված ապրանքների					Վճա րման ժամկ ետը /ըստ վճար ման ժամ անա կացո ւյցի/
			քանակական ցուցանիշը		կատարման ժամկետը		Վճարման ենթակա գումարը /հազար դրամ/	
			ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույ ցի	փաստացի	ըստ պայմանագրով հաստատված գնման ժամանակացույցի	փաստացի		
1	Նախագծա նախահաշ վային աշխատան քներ	Ճաշարանի նորոգման աշխատանքների նախահաշվի և ծավալաթերթի կազմում	1	1			102 000	
	Ընդամենը							

Սույն արձանագրության երկկողմ հաստատման համար հիմք հանդիսացած հաշիվ
ապրանքագիրը և դրական եզրակացությունը հանդիսանում են սույն արձանագրության
բաղկացուցիչ մասը և կցվում են:

Ապրանքը հանձնեց
Ա. Հարությունյան
ստորագրություն
Կ.Տ.



Ապրանքը ընդունեց
Ծ.Գրիգորյան
ստորագրություն
Կ.Տ.

ՕԲՅԵԿՏԱՅԻՆ ԿԱՌԱՂԱՅԻՄ
Հաշարանի ներքին հաբդարման աշխատանքներ

Կազմակերպիչ՝ ՍՊԸ «ԵՐԵՎԱՆԻ ՍՏՆԱԿԱՆԱՅԻՄ»		Կոնստրուկցիայի աշխատանքների արժեքը /հաշարանի համար՝			1770,08		հաշարանի համար՝
		Կոնստրուկցիայի աշխատանքների արժեքը /հաշարանի համար՝			1770,08		հաշարանի համար՝
Հ/Հ	Կազմակերպիչի անվանումը	Կոնստրուկցիայի աշխատանքների արժեքը /հաշարանի համար՝	Կոնստրուկցիայի աշխատանքների արժեքը /հաշարանի համար՝	Կոնստրուկցիայի աշխատանքների արժեքը /հաշարանի համար՝	Կոնստրուկցիայի աշխատանքների արժեքը /հաշարանի համար՝	Կոնստրուկցիայի աշխատանքների արժեքը /հաշարանի համար՝	Կոնստրուկցիայի աշխատանքների արժեքը /հաշարանի համար՝
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Կազմակերպիչի անվանումը	Կոնստրուկցիայի աշխատանքների արժեքը /հաշարանի համար՝	1770,08				1770,08
	Կոնստրուկցիայի աշխատանքների արժեքը /հաշարանի համար՝	Կոնստրուկցիայի աշխատանքների արժեքը /հաշարանի համար՝	1770,08	9,00			

Կազմակերպիչ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՆՍՏՐԱԿՏԱԿԱՆ ԵՎ ԱՐԽԻՏԵԿՏՈՒՐԱԿԱՆ ՄԻՆԻՍՏԵՐԱՆ

Ծավալաթերթ
Ընդհանուր շինարարական աշխատանքներ

N	Հիմնավորում	Աշխատանքի անվանումը	Չափման միավորը	քանակը	Ընդհանուր արժեքը (հազ. ՀՀ դրամ առանց ԱԱՀ)
Քանդման աշխատանքներ					
1	46-88	Պատերի քանդում 20սմ-ոց	խմ	0.3	
2	46-124	Փայտե դռների ապամոնտաժում	քմ	3.78	
3	46-122	Փայտե պատուհանագոգերի ապամոնտաժում	քմ	2.6	
4	19-71 վեր	Լվացարանների ապամոնտաժում	հատ	2	
5	46-109	Հատակի սալիկների քանդում	քմ	77.1	
6	46-119	Հատակի հարթեցնող շերտի քանդում 10սմ հաստությամբ	քմ	77.1	
7	10-64 գմեխ-0.7 գաշի-0.8	Կահույքի առաստաղների ապամոնտաժում	քմ	77.1	
8	14-320	Պատերից և առաստաղից հին ներկի քանդում	քմ	157.8	
Ներքին հարդարման աշխատանքներ					
9	8-163	Պատերի կառուցում 20սմ հաստությամբ բլոկներից՝ բլոկները տրամադրվելու են կապալառուին	խմ	2.06	
10					
11	շուկա	Մետաղապատե դռների տեղադրում/ դռները տրամադրվելու են կապալառուին	հատ	3	
12	ինՖո	Պատուհանագոգերի տեղադրում 30սմ լայնությամբ մետաղապլատե սպիտակ	գծմ	8.5	
13	11-55	Հատակի հարթեցնող շերտի կառուցում 10սմ հաստությամբ	քմ	77.1	
14	11-135	Պրեսգրանիտե չսառող հատակների տեղադրում 60*60սմ չափի՝ բաց երանգի	քմ	77.1	
15					
16	15-246-1	Նոր կառուցված պատերի գաջե սվաղ	քմ	20.6	
17	15-664	Պատերի ձեփամածկում և ներկում լատեքսով	քմ	80.7	
18					
19	15-665	Առաստաղների ձեփամածկում և ներկում լատեքսով	քմ	77.1	
20					
21	8-599-1	Լեղ լամպերի տեղադրում 20*30սմ չափի	հատ	6	
22	17-83	Խոհանոցային տեղադրում երկտեղանոց	կոմպլ	2	
23	17-83	Նոր Լվացարանի տեղադրում / սպիտակ	կոմպլ	1	
		Ընդամենը(հազ. ՀՀ դրամ առանց ԱԱՀ)			0,00
		Ամբողջը(հազ. ՀՀ դրամ առանց ԱԱՀ)			0,00
		Վերադիր ծախսեր %(հազ. ՀՀ դրամ առանց ԱԱՀ)			0,00
		Ընդամենը(հազ. ՀՀ դրամ առանց ԱԱՀ)			0,00
		Շահույթ %(հազ. ՀՀ դրամ առանց ԱԱՀ)			0,00
		Ընդամենը(հազ. ՀՀ դրամ առանց ԱԱՀ)			0,00

