

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Կնքված պայմանագրի մասին

Չարենցավանի համայնքապետարանը, որը գտնվում է ք. Չարենցավան Կ. Դեմիրճյան հրապարակ թիվ 1 հասցեում, ստորև ներկայացնում է իր կարիքների համար Չարենցավան համայնքի կարիքների համար նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքների ձեռքբերման նպատակով կազմակերպված «ԶՀ-ԲՄԽԱՇՁԲ-2024/4» ծածկագրով գնման ընթացակարգի արդյունքում կնքված պայմանագրի մասին տեղեկատվությունը՝

Գնման առարկայի								
Ը/հ	անվանումը	չափման միավորը	քանակը		նախահաշվային գինը ՀՀ դրամ		համառոտ նկարագրությունը (տեխնիկական բնութագիր)	պայմանագրով նախատեսված համառոտ նկարագրությունը (տեխնիկական բնութագիր)
			առկա ֆինանսական միջոցներով	ընդհանուր	առկա ֆինանսական միջոցներով	ընդհանուր		
1	Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի Եղիշե Չարենցի հուշասրահի վերանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ	դրամ	1	1	300000	300000	Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի Եղիշե Չարենցի հուշասրահի վերանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ (Տեխնիկական բնութագիրը և առաջադրանքը կցվում է)	-
2	Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի «Գառզուի անվան արվեստի դպրոց» ՀՈԱԿ-ի տանիքի վերանորոգման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ	դրամ	1	1	100000	100000	Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի «Գառզուի անվան արվեստի դպրոց» ՀՈԱԿ-ի տանիքի վերանորոգման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ (Տեխնիկական բնութագիրը և առաջադրանքը կցվում է)	-
3	Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի 5-րդ թաղամասի 12-րդ շենքի 2-րդ մուտքի դեպի Չարենցի փողոցի անցումային հատվածի վերանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ	դրամ	1	1	100000	100000	Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի 5-րդ թաղամասի 12-րդ շենքի 2-րդ մուտքի դեպի Չարենցի փողոցի անցումային հատվածի վերանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ (Տեխնիկական բնութագիրը և առաջադրանքը կցվում է)	-

4	Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի քաղաքային զբոսայգու ոռոգման ցանցի վերակառուցման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ	դրամ	1	1	250000	250000	Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի քաղաքային զբոսայգու ոռոգման ցանցի վերակառուցման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ (Տեխնիկական բնութագիրը և առաջադրանքը կցվում է)	-
5	Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի քաղաքային զբոսայգու բարեկարգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ	դրամ	1	1	400000	400000	Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի քաղաքային զբոսայգու բարեկարգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ (Տեխնիկական բնութագիրը և առաջադրանքը կցվում է)	-
6	Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի կինոթատրոնի հարակից տարածքի, Խանջյան, Պոռոշյան և Տերվիշյան փողոցների բարեկարգման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ	դրամ	1	1	200000	200000	Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի կինոթատրոնի հարակից տարածքի, Խանջյան, Պոռոշյան և Տերվիշյան փողոցների բարեկարգման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ (Տեխնիկական բնութագիրը և առաջադրանքը կցվում է)	Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի կինոթատրոնի հարակից տարածքի, Խանջյան, Պոռոշյան և Տերվիշյան փողոցների բարեկարգման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ (Տեխնիկական բնութագիրը և առաջադրանքը կցվում է)
7	Չարենցավան համայնքի Արզական գյուղի հուշահամալիրի վերանորոգման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ	դրամ	1	1	100000	100000	Չարենցավան համայնքի Արզական գյուղի հուշահամալիրի վերանորոգման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ (Տեխնիկական բնութագիրը և առաջադրանքը կցվում է)	-
8	Չարենցավան համայնքի Արզական գյուղի հանդիսությունների սրահի վերանորոգման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի կազմման	դրամ	1	1	250000	250000	Չարենցավան համայնքի Արզական գյուղի հանդիսությունների սրահի վերանորոգման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ (Տեխնիկական բնութագիրը և առաջադրանքը կցվում է)	-

	խորհրդատվական աշխատանքներ						է)	
9	Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի Եսայան և Երիտասարդության փողոցների մի մասի նորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ	դրամ	1	1	400000	400000	Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի Եսայան և Երիտասարդության փողոցների մի մասի նորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ (Տեխնիկական բնութագիրը և առաջադրանքը կցվում է)	Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի Եսայան և Երիտասարդության փողոցների մի մասի նորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ (Տեխնիկական բնութագիրը և առաջադրանքը կցվում է)
10	Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի «Արամ Իսաչատրյանի անվան մանկական երաժշտական դպրոց» ՀՈԱԿ-ի պատուհանների և սանհանգույցների նորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ	դրամ	1	1	300000	300000	Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի «Արամ Իսաչատրյանի անվան մանկական երաժշտական դպրոց» ՀՈԱԿ-ի պատուհանների և սանհանգույցների նորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ (Տեխնիկական բնութագիրը և առաջադրանքը կցվում է)	-
11	Չարենցավան համայնքի Արզական բնակավայրի Ն. Ջարյան փողոցին հարակից գետափնյա հենապատի կառուցման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ	դրամ	1	1	300000	300000	Չարենցավան համայնքի Արզական բնակավայրի Ն. Ջարյան փողոցին հարակից գետափնյա հենապատի կառուցման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ (Տեխնիկական բնութագիրը և առաջադրանքը կցվում է)	Չարենցավան համայնքի Արզական բնակավայրի Ն. Ջարյան փողոցին հարակից գետափնյա հենապատի կառուցման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ (Տեխնիկական բնութագիրը և առաջադրանքը կցվում է)
12	Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի 2-րդ թաղամասի 1-ին շենքի հարակից տարածքում գոյություն ունեցող տաղավարի ապամոնտաժման և նոր մանկական խաղահրապարակի կառուցման աշխատանքների նախագծանախահաշվային	դրամ	1	1	400000	400000	Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի 2-րդ թաղամասի 1-ին շենքի հարակից տարածքում գոյություն ունեցող տաղավարի ապամոնտաժման և նոր մանկական խաղահրապարակի կառուցման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ (Տեխնիկական բնութագիրը և առաջադրանքը կցվում է)	-

	փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ							
13	Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի մանկական խաղահրապարակների վերանորոգման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ	դրամ	1	1	500000	500000	Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի մանկական խաղահրապարակների վերանորոգման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ (Տեխնիկական բնութագիրը և առաջադրանքը կցվում է)	-
14	Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի 4-րդ թաղամասի 7-րդ շենքի դիմացի խաղահրապարակի վերակառուցման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ	դրամ	1	1	200000	200000	Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի 4-րդ թաղամասի 7-րդ շենքի դիմացի խաղահրապարակի վերակառուցման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ (Տեխնիկական բնութագիրը և առաջադրանքը կցվում է)	-
15	Չարենցավան համայնքի Արզական բնակավայրի վարչական տարածքում մանկական խաղահրապարակի կառուցման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ	դրամ	1	1	200000	200000	Չարենցավան համայնքի Արզական բնակավայրի վարչական տարածքում մանկական խաղահրապարակի կառուցման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ (Տեխնիկական բնութագիրը և առաջադրանքը կցվում է)	-
16	Չարենցավան համայնքի Կարենիս բնակավայրի վարչական տարածքում մանկական խաղահրապարակի կառուցման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ	դրամ	1	1	200000	200000	Չարենցավան համայնքի Կարենիս բնակավայրի վարչական տարածքում մանկական խաղահրապարակի կառուցման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ (Տեխնիկական բնութագիրը և առաջադրանքը կցվում է)	-

Կիրառված գնման ընթացակարգը և դրա ընտրության հիմնավորումը		«Գնումների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2)-րդ կետ					
Հրավեր ուղարկելու կամ հրապարակելու ամսաթիվը		2024 թվականի մարտի 29					
Հրավերում կատարված փոփոխությունների ամսաթիվը		1					
						
Հրավերի վերաբերյալ պարզաբանումների ամսաթիվը		1	Հարցադրման ստացման	Պարզաբանման			
						
Հ/Հ	Մասնակցի անվանումը	Յուրաքանչյուր մասնակցի հայտով, ներառյալ միաժամանակյա բանակցությունների կազմակերպման արդյունքում ներկայացված գինը/ՀՀ դրամ					
		Գինն առանց ԱԱՀ	ԱԱՀ	Ընդհանուր			
Չափաբաժին 6							
1	«ԻՆՖՐԱ ԴԻՉԱՅՆ» ՍՊԸ	200000	0	200000			
Չափաբաժին 9							
1	«ԻՆՖՐԱ ԴԻՉԱՅՆ» ՍՊԸ	400000	0	400000			
Չափաբաժին 11							
1	«ԻՆՖՐԱ ԴԻՉԱՅՆ» ՍՊԸ	300000	0	300000			
Տվյալներ մերժված հայտերի մասին							
Հ/հ	Մասնակցի անվանումը	Գնահատման արդյունքները (բավարար կամ անբավարար)					
		Հրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայությունը	Հայտով ներկայացված փաստաթղթերի համապատասխանությունը հրավերով սահմանված պահանջներին	Առաջարկած գնման առարկայի տեխնիկական բնութագրերի համապատասխանությունը հրավերով սահմանված պահանջներին	Գնային առաջարկ		
6, 9, 11	«ԻՆՖՐԱ ԴԻՉԱՅՆ» ՍՊԸ	Բավարար	Բավարար	Բավարար	Բավարար		
Այլ տեղեկություններ		Ծանոթություն՝ Հայտերի մերժման այլ հիմքեր					
Ընտրված մասնակցի որոշման ամսաթիվը		2024 թվականի մայիսի 06					
Անգործության ժամկետ		Անգործության ժամկետի սկիզբ		Անգործության ժամկետի ավարտ			
Ընտրված մասնակցին պայմանագիր կնքելու առաջարկի ծանուցման ամսաթիվը՝		2024 թվականի մայիսի 13					
Ընտրված մասնակցի կողմից ստորագրված պայմանագիրը պատվիրատուի մոտ մուտքագրվելու ամսաթիվը		2024 թվականի մայիսի 15					
Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի ստորագրման ամսաթիվը		2024 թվականի մայիսի 16					
Չ/հ	Ընտրված մասնակիցը	Պայմանագրի					
		Պայմանագրի համարը	Կնքման ամսաթիվը	Կատարման վերջնաժամկետը	Կանխավճարի չափը	Գինը	
						ՀՀ դրամ	Ընդհանուր
					Առկա ֆինանսական	Ընդհանուր	

						միջոցներով	
6, 9, 11	«ԻՆՖՐԱ ԴԻԶԱՅՆ» ՍՊԸ	«ՉՀ-ԲՄԽԱՇՁԲ-2024/4»	16.05.2024թ.	15.07.2024թ.	-	900000	900000

Ընտրված մասնակցի (մասնակիցների) անվանումը և հասցեն

Զ/հ	Ընտրված մասնակիցը	Հասցե, հեռախոս	Էլ-փոստ	Բանկային հաշիվը	ՀՎՀՀ (Անձնագրի համարը և սերիան)
6, 9, 11	«ԻՆՖՐԱ ԴԻԶԱՅՆ» ՍՊԸ	ք. Երևան, 0018, Կենտրոն Օստրովսկու փողոց տուն 14Ա, (+37496) 10-15-01	infradesign@mail.ru	1660015247750100	00490182

Այլ տեղեկություններ

Ծանոթություն՝ Որևէ չափաբաժնի չկայացման դեպքում պատվիրատուն պարտավոր է լրացնել տեղեկություններ չկայացման վերաբերյալ:
Ղեկավարվելով «Գնումների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի դրույթներով՝ «ՉՀ-ԲՄԽԱՇՁԲ-2024/4» ծածկագրով բաց մրցույթի ընթացակարգը թիվ 1-5, 7-8, 10, 12-16 չափաբաժինների մասով հայտարարվել է չկայացած, քանի որ ոչ մի հայտ չի ներկայացվել:

Ինչպես սույն ընթացակարգի տվյալ չափաբաժնի մասով հայտ ներկայացրած մասնակիցները, այնպես էլ Հայաստանի Հանրապետությունում պետական գրանցում ստացած հասարակական կազմակերպությունները և լրատվական գործունեություն իրականացնող անձինք, կարող են ընթացակարգը կազմակերպած պատվիրատուին ներկայացնել կնքված պայմանագրի տվյալ չափաբաժնի արդյունքի ընդունման գործընթացին պատասխանատու ստորաբաժանման հետ համատեղ մասնակցելու գրավոր պահանջ՝ սույն հայտարարությունը հրապարակվելուց հետո 10 (տասը) օրացուցային օրվա ընթացքում:

- Գրավոր պահանջին կից ներկայացվում է՝
- 1) Ֆիզիկական անձին տրամադրված լիազորագրի բնօրինակը: Ընդ որում լիազորված՝
ա. ֆիզիկական անձանց քանակը չի կարող գերազանցել երկուսը.
բ. ֆիզիկական անձը անձամբ պետք է կատարի այն գործողությունները, որոնց համար լիազորված է.
 - 2) Ինչպես գործընթացին մասնակցելու պահանջ ներկայացրած, այնպես էլ լիազորված ֆիզիկական անձանց կողմից ստորագրված բնօրինակ հայտարարություններ՝ «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 5.1 հոդվածի 2-րդ մասով նախատեսված շահերի բախման բացակայության մասին.
 - 3) այն էլեկտրոնային փոստի հասցեները և հեռախոսահամարները, որոնց միջոցով պատվիրատուն կարող է կապ հաստատել պահանջը ներկայացրած անձի և վերջինիս կողմից լիազորված ֆիզիկական անձի հետ.
 - 4) Հայաստանի Հանրապետությունում պետական գրանցում ստացած հասարակական կազմակերպությունների և լրատվական գործունեություն իրականացնող անձանց դեպքում՝ նաև պետական գրանցման վկայականի պատճենը:
- Պատվիրատուի պատասխանատու ստորաբաժանման ղեկավարի էլեկտրոնային փոստի պաշտոնական հասցեն է՝ qaxgnumner@mail.ru:

Մասնակիցների ներգրավման նպատակով «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի համաձայն իրականացված հրապարակումների մասին տեղեկությունները	Իրականացվել են «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքով նախատեսված բոլոր հրապարակումները
--	--

Գնման գործընթացի շրջանակներում հակաօրինական գործողություններ հայտնաբերվելու դեպքում դրանց և այդ կապակցությամբ ձեռնարկված գործողությունների համառոտ նկարագիրը	Գնման գործընթացի շրջանակներում հակաօրինական գործողություններ չեն հայտնաբերվել
--	---

Գնման գործընթացի վերաբերյալ ներկայացված բողոքները և դրանց վերաբերյալ կայացված որոշումները	Գնումների գործընթացի վերաբերյալ բողոքներ չեն ներկայացվել
---	--

Այլ անհրաժեշտ տեղեկություններ	Չկան
-------------------------------	------

Սույն հայտարարության հետ կապված լրացուցիչ տեղեկություններ ստանալու համար կարող եք դիմել գնումների համակարգող		
Անուն, Ազգանուն	Հեռախոս	Էլ. փոստի հասցեն
Պավել Գաբրելյան	093-74-48-26	qaxgnumner@mail.ru

Չափաբաժին թիվ 6՝ Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի կինոթատրոնի հարակից տարածքի, Խանջյան, Պոռոշյան և Տերվիշյան փողոցների բարեկարգման աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ

Հ/հ	Համառոտ նկարագրություն	Տեխնիկական բնութագիր և առաջադրանք
1	Օբյեկտի համառոտ նկարագիրը (փաստացի վիճակը), տեղակայման վայրը	<ul style="list-style-type: none"> - Բարեկարգել կինոթատրոնի հարակից տարածքի, Խանջյան, Պոռոշյան և Տերվիշյան փողոցների մայթերը: - Հին բազալտե եզրաքարերի ապամոնտաժում: - Երթևեկելի մասի երկշերտ ասֆալտբետոնե ծածկի հատում 30 սմ լայնությամբ շետով՝ եզրաքարերի երկայնքով: - Մայթերի հին ասֆալտբետոնե ծածկի հեռացում: - Նոր բազալտե եզրաքարերի տեղադրում: - Մայթի ավազի հարթեցնող շերտի տեղադրում մինչև 15 սմ հաստությամբ: - Երթևեկելի մասի երկշերտ ասֆալտբետոնե ծածկի վերականգնում 8 սմ հաստությամբ: - Ծառերի բաժակների կառուցում բազալտե եզրաքարերով: - Հետիոտնի անցման հատվածներում թեքահարթակների կառուցում բազալտե եզրաքարերով:
2	Նախագծման փուլը	Աշխատանքային նախագիծ
3	Ընդհանուր դրույթներ	<p>Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի կինոթատրոնի հարակից տարածքի, Խանջյան, Պոռոշյան և Տերվիշյան փողոցների բարեկարգման աշխատանքների համար նախահաշվային փաստաթղթերը պետք է կազմվեն և ներկայացվեն հայերեն և ռուսերեն լեզուներով՝ երեք թղթային օրինակով և մեկ էլեկտրոնային տարբերակով (ծավալաթերթերը, ամփոփագրերը և նախահաշիվները նաև Excel ֆորմատով):</p> <p>Նախահաշվային փաստաթղթերը պետք է պատրաստված լինեն համակարգչային համապատասխան ծրագրերի կիրառման միջոցով, լինեն գունավոր և ընթեռնելի:</p>
4	Այլ պահանջներ	<p>Փորձաքննություններ՝</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. քաղաքաշինական պարզ փորձաքննության ապահովում՝ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով՝ պատվիրատուի կողմից: 2. շրջակա միջավայրի վրա ազդեցությունների փորձաքննության ապահովում (համաձայն ՀՀ օրենսդրության՝ ըստ անհրաժեշտության): <p>ԱՌԱՋԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ</p> <p>Տեղական արտադրության և Հայաստան ներմուծվող շինանյութերի օգտագործում:</p>
5	Աշխատանքների կատարման ժամկետ (տևողություն)	Աշխատանքների կատարման ժամանակահատվածը նախատեսել պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից՝ 90 օրացուցային օր՝ ըստ կից ներկայացված օրացուցային գրաֆիկի: 90 օրացուցային օրը չի ներառում Պատվիրատուին վերապահված ընթացակարգերի ապահովման ժամանակահատվածը:
6	Նախահաշվի լրամշակում	Ըստ անհրաժեշտության (եթե պարզ փորձաքննության արդյունքներով տրվել է եզրակացություն, հետևյալ ձևակերպմամբ ՝ «Նախահաշիվը վերադարձվում է լրամշակման»), նախահաշվային փաստաթղթերի լրամշակումն իրականացվում է առանց ֆինանսական փոխհատուցման՝ առավելագույնը 10-օրյա ժամկետում:

Չափաբաժին թիվ 9՝ Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի Եսայան և Երիտասարդության փողոցների մի մասի նորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ

Հ/հ	Համառոտ նկարագրություն	Տեխնիկական բնութագիր և առաջադրանք
1	Օբյեկտի համառոտ նկարագիրը (փաստացի վիճակը), տեղակայման վայրը	Չարենցավան համայնքի Չարենցավան քաղաքի Եսայան և Երիտասարդության փողոցների մի մասի նորոգման աշխատանքներ
2	Կատարման ենթակա (նախատեսվող) աշխատանքների համառոտ բնութագիրը	<p>Նախատեսվում է՝</p> <ul style="list-style-type: none"> - Գոյություն ունեցող ասֆալտբետոնե ծածկի համատարած կտրում ֆրեզով h=4÷5 սմ հաստությամբ, մոտ 6900 քմ ընդհանուր մակերեսով երթևեկելի մաս, h=3÷4 սմ հաստությամբ, մոտ 1400 քմ ընդհանուր մակերեսով մայթ:

		<ul style="list-style-type: none"> - Բազալտե եզրաքարերի ապամոնտաժում, մոտ 1250 գծմ: - Մոնոլիտ բետոնե եզրաքարերի ապամոնտաժում, մոտ 930 գծմ: - Կուտակված շինարարական աղբի բարձում և տեղափոխում մինչև 4 կմ հեռավորության վրա: - Երթևեկելի մասում հիմքի իրականացում բազալտե խճով 8÷10 սմ շերտով, 40x70 և 10x20 մմ ֆրակցիաներով: - Մայթի հատվածում հիմքի իրականացում բազալտե խճով 5÷10 սմ շերտով 10x20 մմ ֆրակցիաներով: - Բիտումի համատարած լցաբաշխում 4.12 տ 1000 քմ մակերեսի հաշվարկով: - Բազալտե եզրաքարերի իրականացում 0.25x0.12 չափերի կտրվածքով, մոտ 1270 գծմ: - Բետոնե եզրաքարերի իրականացում 0.1x0.2 չափերի կտրվածքով, մոտ 950 գծմ: - Ասֆալտբետոնե երկշերտ ծածկույթի իրականացում երթևեկելի մասում՝ խոշոր 4.0 սմ շերտով, միջին՝ 5.0 սմ շերտով: - Ասֆալտբետոնե ծածկույթի իրականացում մայթի հատվածում՝ 4.0 սմ շերտով, մանրահատիկ: <p>Նախատեսվում է մշակել նախագծանախահաշվային փաստաթղթեր՝ հետևյալ կազմով.</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Նախագծային լուծումների շրջանակում նախատեսվում է մասնաշենքի հատակագծային լուծումներ արդիականացում, հիմնանորոգման միջոցառումներ՝ նորմատիվ պահանջների համաձայն: ● Գոյություն ունեցող շենքի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծային փաստաթղթեր՝ տեխնիկական պայմանների, տեխնիկական վիճակի ուսումնասիրության եզրակացությունների հիմքով:
3	<p>Նախագծան հիմնավորում և նորմատիվային պահանջներ</p>	<p>Հիմնավորում՝</p> <p>Չարենցավան համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի մարտի 15-ի թիվ 73 կարգադրություն</p> <p>Նախագծան համար հիմք հանդիսացող փաստաթղթեր՝ ելակետային տվյալներ.</p> <ul style="list-style-type: none"> - հողատեղագրական հիմքեր. - ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք (-ներ)և տեխնիկական պայմաններ. - շենքերի և շինությունների համար ձեռք բերված տեխնիկական վիճակի մասին եզրակացություններ. - արտաքին ինժեներական հաղորդակցությունների (ջրամատակարարում, էլեկտրամատակարարում, գազամատակարարում) տեխնիկական վիճակի եզրակացություն. - ինժեներակառուցական հետազննության եզրակացություն(-ներ). <p>Նախագծային առաջադրանք (կազմվում է ընտրված Նախագծողի և Պատվիրատուի համատեղ մասնակցությամբ և հաստատմամբ).</p> <ul style="list-style-type: none"> - հանույթ. - չափագրություններ. - ոլորտային (շահագրգիռ) մարմինների եզրակացություններ՝ եթե այդպիսիք անհրաժեշտ են (շրջակա միջավայր, կրթություն, մշակույթ, արտակարգ իրավիճակներ, առողջապահություն և այլն): <p>Ճարտարապետահատակագծային և նախագծային առաջադրանքներում պարտադիր ներառման ենթակա են ՀՀ կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ նախատեսված հիմնական պահանջները՝ սեյսմակայունության (երկրաշարժադիմացկունության) ապահովման, ինչպես նաև հաշմանդամություն ունեցող անձանց համար հատուկ միջոցառումների նախատեսման, տարածքի բարեկարգման և շրջակա միջավայրի պահպանմանն ու կլիմայի փոփոխություններին հարմարվողականությանն ուղղված (ծառերի տնկարկով ուղեկցվող) նորմատիվ պահանջները:</p> <p>Նախագծի մշակում ըստ նորմատիվային պահանջների՝</p> <ul style="list-style-type: none"> - «Քաղաքաշինության մասին» օրենք. - «Քաղաքացիական պաշտպանության մասին» օրենք. - «Հաշմանդամություն ունեցող անձանց իրավունքների մասին» օրենք. - «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» օրենք. - ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 2014 թվականի հոկտեմբերի 14-ի «ՀՀՇՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն. Քաղաքային և գյուղական

		<p>բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի N 82 հրամանում փոփոխություն կատարելու մասին» N 263-Ն հրաման.</p> <p>- ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի պարտականությունները կատարողի 2020 թվականի դեկտեմբերի 28-ի «ՀՀՇՆ 20-04-2020 «Երկրաշարժադիմացկուն շինարարություն. Նախագծման նորմեր» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2006 թվականի փետրվարի 3-ի N 24-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 102-Ն հրաման.</p> <p>- ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2020 թվականի դեկտեմբերի 10-ի «ՀՀՇՆ 31-03-«Հասարակական շենքեր և շինություններ» Հայաստանի Հանրապետության շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի N 82 հրամանում փոփոխություն կատարելու մասին» N 95-Ն հրաման.</p> <p>- ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 2006 թվականի նոյեմբերի 10-ի «ՀՀՇՆ IV-11.07.01-2006 «Շենքերի և շինությունների մատչելիությունը բնակչության սակավաշարժուն խմբերի համար» շինարարական նորմերի հաստատման մասին» N 253-Ն հրաման.</p> <p>- ՀՀ կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի «ՀՀՇՆ 22-03-2017 «Արհեստական և բնական լուսավորում» շինարարական հորմերը հաստատելու, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի N 82 հրամանում փոփոխություն կատարելու և մի շարք հրամաններ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 56-Ն հրաման.</p> <p>- ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 2004 թվականի օգոստոսի 4-ի «ՀՀՇՆ IV-12.02.01-04 «Ջեռուցում, օդափոխում և օդի լավորակում» շինարարական նորմերը հաստատելու մասին» N 83-Ն հրաման.</p> <p>- ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 2014 թվականի մարտի 17-ի «ՀՀՇՆ 21-01-2014 «Շենքերի և շինությունների հրդեհային անվտանգություն» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի N 82 հրամանում փոփոխություն կատարելու մասին» N 78-Ն հրաման.</p> <p>- 2014 թվականի մարտի 17-ի «ՀՀՇՆ 40-01.01-2014 «Շենքերի ներքին ջրամատակարարում և ջրահեռացում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի N 82 հրամանում փոփոխություն կատարելու մասին» N 80-Ն հրաման.</p> <p>- ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2020 թվականի դեկտեմբերի 28-ի ՀՀՇՆ 40-01.02-«Ջրամատակարարում. Արտաքին ցանցեր և կառուցվածքներ» Հայաստանի Հանրապետության շինարարական նորմերը հաստատելու և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 01.10.2001թ. N 82 հրամանում փոփոխություն կատարելու մասին» N 103-Ն հրաման.</p> <p>- ՀՀ կառավարության 2014 թվականի դեկտեմբերի 25-ի «Պետական միջոցների հաշվին կառուցվող (վերակառուցվող, նորոգվող) օբյեկտներում էներգախնայողության և էներգաարդյունավետության բարձրացմանն ուղղված միջոցառումների կիրառման մասին» N 1504-Ն որոշում.</p> <p>- ՀՀ կառավարության 2017 թվականի մայիսի 4-ի «Գնումների գործընթացի կազմակերպման կարգը հաստատելու և ՀՀ կառավարության 2011 թվականի փետրվարի 10-ի N 168-Ն որոշումը ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 526-Ն որոշման Կարգի 33-րդ կետի 10-րդ ենթակետի պահանջներ.</p> <p>- ՀՀ կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշում.</p> <p>- ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 2009 թվականի դեկտեմբերի 8-ի «Բնակելի, հասարակական և արտադրական շենքերի ու շինությունների տեխնիկական վիճակի հետազննության և վկայագրավորման (անձնագրավորման) մեթոդական ցուցումները հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 1998 թվականի նոյեմբերի 25-ի N 168 հրամանը ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 282-Ն հրաման:</p>
4	Նախագծման փուլերը	<p>Նախագծման նախահաշվային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնների ապահովում՝ ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ. N 128-Ն հրամանի համաձայն.</p> <p>Նախագծային աշխատանքների իրականացում «Նախագիծ» և ծավալատարածական «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլերով (այդ թվում՝ Էսքիզային նախագիծ և ճարտարապետահատակագծային լուծումները պատվիրատուի և իրավասու մարմնի հետ նախապես համաձայնեցնելու նպատակով):</p>
5	Նախագծի կազմը	<p>«Նախագիծ» և «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փաթեթի լրակազմում ընդգրկվող (մշակվող) փաստաթղթեր.</p> <p>1. Ընդհանուր բացատրագիր</p>

		<p>2. Հողամասի հատակագծային կազմակերպման ուղղագիծ (կամ հողամասի գլխավոր հատակագիծ)</p> <p>3. Ճարտարապետաշինարարական մաս, ծավալահատակագծային լուծումներ, մասնագրեր և հանգույցներ (այդ թվում շենքերի կահավորման հատակագիծ)</p> <p>4. Կոնստրուկտիվ մաս, կոնստրուկտիվ լուծումներ, կոնստրուկտորական հաշվարկների հաշվետվություն</p> <p>5. Ինժեներական (ներքին և արտաքին) լուծումներ (գծագրական և տեքստային նյութեր՝ այդ թվում մասնագրեր)՝ էլեկտրամատակարարման, կոյուղու, ջրամատակարարման, օդափոխության և օդորակման, ջեռուցման, գազամատակարարման, էներգախնայողության համակարգեր, կապի ցանցեր, տեսահսկում, հակահրդեհային ազդանշանում, հրդեհաշիջում և այլն, ինժեներական մասերի հզորությունների հաշվարկների հաշվետվություն</p> <p>6. Շինմոնտաժային աշխատանքների նախահաշիվ (ներառյալ ծավալաթերթ՝ ըստ աշխատանքների նախահաշվային բաժինների)</p> <p>7. Շինարարության կազմակերպման նախագիծ</p> <p>8. Շրջակա միջավայրի պահպանմանն ուղղված միջոցառումներ</p> <p>9. Հաշմանդամություն ունեցող անձանց համար մատչելիության ապահովմանն ուղղված միջոցառումներ</p> <p>10. Էներգախնայողությանն և էներգաարդյունավետությանն ուղղված միջոցառումներ</p> <p>11. Այլ փաստաթղթեր, որոնք նախատեսված են ՀՀ օրենսդրությամբ, այդ թվում՝ քաղաքացիական պաշտպանության ու արտակարգ իրավիճակների կանխարգելման միջոցառումներ</p> <p>12. Անձնագրային տվյալների ամփոփում (անձնագրի կազմում):</p> <p>Համաձայնեցումներ</p> <p>Նախագծի համաձայնեցում համայնքի ղեկավարի հետ:</p>
6	Այլ պահանջներ	<p>Փորձաքննություններ՝</p> <p>1. քաղաքաշինական պարզ փորձաքննության ապահովում՝ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով՝ պատվիրատուի կողմից:</p> <p>2. շրջակա միջավայրի վրա ազդեցությունների փորձաքննության ապահովում (համաձայն ՀՀ օրենսդրության՝ ըստ անհրաժեշտության):</p> <p>ԱՌԱՋԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ</p> <p>Տեղական արտադրության և Հայաստան ներմուծվող շինանյութերի օգտագործում:</p>
7	Աշխատանքների կատարման ժամկետ (տևողություն)	Աշխատանքների կատարման ժամանակահատվածը նախատեսել պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից՝ 90 օրացուցային օր՝ ըստ կից ներկայացված օրացուցային գրաֆիկի: 90 օրացուցային օրը չի ներառում Պատվիրատուին վերապահված ընթացակարգերի ապահովման ժամանակահատվածը:
8	Նախագծի լրամշակում	Ըստ անհրաժեշտության (եթե պարզ փորձաքննության արդյունքներով տրվել է եզրակացություն, հետևյալ ձևակերպմամբ «Նախագիծը վերադարձվում է լրամշակման»), նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի լրամշակումն իրականացվում է առանց ֆինանսական փոխհատուցման՝ առավելագույնը 10-օրյա ժամկետում:

Չափաբաժին թիվ 11՝ Չարենցավան համայնքի Արզական բնակավայրի Ն. Զարյան փողոցին հարակից գետափնյա հենապատի կառուցման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման խորհրդատվական աշխատանքներ

Հ/հ	Համառոտ նկարագրություն	Տեխնիկական բնութագիր և առաջադրանք
1	Օբյեկտի համառոտ նկարագիրը (փաստացի վիճակը), տեղակայման վայրը	Չարենցավան համայնքի Արզական բնակավայրի Նաիրի Զարյան փողոցի և «Դալարիկ» գետի միջնամասի հենապատի կառուցման աշխատանքներ
2	Կատարման ենթակա (նախատեսվող) աշխատանքների համառոտ բնութագիրը	<p>Նախատեսվում է՝</p> <ul style="list-style-type: none"> - Հողային նախապատրաստական աշխատանքներ, մեքենայացված և ձեռքով շուրջ 45 խմ: - Հենապատի հիմնատակի համար խրամուղու մշակում V կարգի գրունտներում: - Երկաթբետոնե հիմքի լցում 0.6x0.5x40 մ շուրջ 12 խմ: - Երկաթբետոնե հենապատի կառուցում 0.5x3.8x40 մ չափսի: - Գրունտի ետլիցք հենապատի և ճանապարհի միջնամասում: - Ճանապարհի հատվածի հարթեցում և բարեկարգում:

		<p>Նախատեսվում է մշակել նախագծանախահաշվային փաստաթղթեր՝ հետևյալ կազմով.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Նախագծային լուծումների շրջանակում նախատեսվում է մասնաշենքի հատակագծային լուծումներ արդիականացում, հիմնանորոգման միջոցառումներ՝ նորմատիվ պահանջների համաձայն: • Գոյություն ունեցող շենքի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծային փաստաթղթեր՝ տեխնիկական պայմանների, տեխնիկական վիճակի ուսումնասիրության եզրակացությունների հիմքով:
<p>3</p>	<p>Նախագծման հիմնավորում և նորմատիվային պահանջներ</p>	<p>Հիմնավորում՝</p> <p>Չարենցավան համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի մարտի 15-ի թիվ 73 կարգադրություն</p> <p>Նախագծման համար հիմք հանդիսացող փաստաթղթեր՝ ելակետային տվյալներ.</p> <ul style="list-style-type: none"> - հողատեղակայման հիմքեր. - ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք (-ներ)և տեխնիկական պայմաններ. - շենքերի և շինությունների համար ձեռք բերված տեխնիկական վիճակի մասին եզրակացություններ. - արտաքին ինժեներական հաղորդակցությունների (ջրամատակարարում, էլեկտրամատակարարում, գազամատակարարում) տեխնիկական վիճակի եզրակացություն. - ինժեներակառուցական հետազննության եզրակացություն(-ներ). <p>Նախագծային առաջադրանք (կազմվում է ընտրված Նախագծողի և Պատվիրատուի համատեղ մասնակցությամբ և հաստատմամբ).</p> <ul style="list-style-type: none"> - հանույթ. - չափագրություններ. - ոլորտային (շահագրգիռ) մարմինների եզրակացություններ՝ եթե այդպիսիք անհրաժեշտ են (շրջակա միջավայր, կրթություն, մշակույթ, արտակարգ իրավիճակներ, առողջապահություն և այլն): <p>Ճարտարապետահատակագծային և նախագծային առաջադրանքներում պարտադիր ներառման ենթակա են ՀՀ կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ նախատեսված հիմնական պահանջները՝ սեյսմակայունության (երկրաշարժադիմացկունության) ապահովման, ինչպես նաև հաշմանդամություն ունեցող անձանց համար հատուկ միջոցառումների նախատեսման, տարածքի բարեկարգման և շրջակա միջավայրի պահպանմանն ու կլիմայի փոփոխություններին հարմարվողականությանն ուղղված (ծառերի տնկարկով ուղեկցվող) նորմատիվ պահանջները:</p> <p>Նախագծի մշակում ըստ նորմատիվային պահանջների՝</p> <ul style="list-style-type: none"> - «Քաղաքաշինության մասին» օրենք. - «Քաղաքացիական պաշտպանության մասին» օրենք. - «Հաշմանդամություն ունեցող անձանց իրավունքների մասին» օրենք. - «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» օրենք. - ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 2014 թվականի հոկտեմբերի 14-ի «ՀՀՇՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն. Քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի N 82 հրամանում փոփոխություն կատարելու մասին» N 263-Ն հրաման. - ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի պարտականությունները կատարողի 2020 թվականի դեկտեմբերի 28-ի «ՀՀՇՆ 20-04-2020 «Երկրաշարժադիմացկուն շինարարություն. Նախագծման նորմեր» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2006 թվականի փետրվարի 3-ի N 24-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 102-Ն հրաման. - ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2020 թվականի դեկտեմբերի 10-ի «ՀՀՇՆ 31-03-«Հասարակական շենքեր և շինություններ» Հայաստանի Հանրապետության շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի N 82 հրամանում փոփոխություն կատարելու մասին» N 95-Ն հրաման. - ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 2006 թվականի նոյեմբերի 10-ի «ՀՀՇՆ IV-11.07.01-2006 «Շենքերի և շինությունների մատչելիությունը

		<p>բնակչության սակավաշարժուն խմբերի համար» շինարարական նորմերի հաստատման մասին» N 253-Ն հրաման.</p> <p>- ՀՀ կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի «ՀՀՇՆ 22-03-2017 «Արհեստական և բնական լուսավորում» շինարարական հորմերը հաստատելու, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի N 82 հրամանում փոփոխություն կատարելու և մի շարք հրամաններ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 56-Ն հրաման.</p> <p>- ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 2004 թվականի օգոստոսի 4-ի «ՀՀՇՆ IV-12.02.01-04 «Ջեռուցում, օդափոխում և օդի լավորակում» շինարարական նորմերը հաստատելու մասին» N 83-Ն հրաման.</p> <p>- ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 2014 թվականի մարտի 17-ի «ՀՀՇՆ 21-01-2014 «Շենքերի և շինությունների հրդեհային անվտանգություն» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի N 82 հրամանում փոփոխություն կատարելու մասին» N 78-Ն հրաման.</p> <p>- 2014 թվականի մարտի 17-ի «ՀՀՇՆ 40-01.01-2014 «Շենքերի ներքին ջրամատակարարում և ջրահեռացում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի N 82 հրամանում փոփոխություն կատարելու մասին» N 80-Ն հրաման.</p> <p>- ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2020 թվականի դեկտեմբերի 28-ի ՀՀՇՆ 40-01.02-«Ջրամատակարարում. Արտաքին ցանցեր և կառուցվածքներ» Հայաստանի Հանրապետության շինարարական նորմերը հաստատելու և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 01.10.2001թ. N 82 հրամանում փոփոխություն կատարելու մասին» N 103-Ն հրաման.</p> <p>- ՀՀ կառավարության 2014 թվականի դեկտեմբերի 25-ի «Պետական միջոցների հաշվին կառուցվող (վերակառուցվող, նորոգվող) օբյեկտներում էներգախնայողության և էներգաարդյունավետության բարձրացմանն ուղղված միջոցառումների կիրառման մասին» N 1504-Ն որոշում.</p> <p>- ՀՀ կառավարության 2017 թվականի մայիսի 4-ի «Գնումների գործընթացի կազմակերպման կարգը հաստատելու և ՀՀ կառավարության 2011 թվականի փետրվարի 10-ի N 168-Ն որոշումը ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 526-Ն որոշման Կարգի 33-րդ կետի 10-րդ ենթակետի պահանջներ.</p> <p>- ՀՀ կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշում.</p> <p>- ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 2009 թվականի դեկտեմբերի 8-ի «Բնակելի, հասարակական և արտադրական շենքերի ու շինությունների տեխնիկական վիճակի հետազննության և վկայագրավորման (անձնագրավորման) մեթոդական ցուցումները հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 1998 թվականի նոյեմբերի 25-ի N 168 հրամանը ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 282-Ն հրաման:</p>
4	Նախագծման փուլերը	<p>Նախագծման նախահաշվային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնների ապահովում՝ ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ. N 128-Ն հրամանի համաձայն.</p> <p>Նախագծային աշխատանքների իրականացում «Նախագիծ» և ծավալատարածական «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլերով (այդ թվում՝ էքսիզային նախագիծ և ճարտարապետահատակագծային լուծումները պատվիրատուի և իրավասու մարմնի հետ նախապես համաձայնեցնելու նպատակով):</p>
5	Նախագծի կազմը	<p>«Նախագիծ» և «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փաթեթի լրակազմում ընդգրկվող (մշակվող) փաստաթղթեր.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ընդհանուր բացատրագիր 2. Հողամասի հատակագծային կազմակերպման ուրվագիծ (կամ հողամասի գլխավոր հատակագիծ) 3. Ճարտարապետաշինարարական մաս, ծավալահատակագծային լուծումներ, մասնագրեր և հանգույցներ (այդ թվում շենքերի կահավորման հատակագիծ) 4. Կոնստրուկտիվ մաս, կոնստրուկտիվ լուծումներ, կոնստրուկտորական հաշվարկների հաշվետվություն 5. Ինժեներական (ներքին և արտաքին) լուծումներ (գծագրական և տեքստային նյութեր՝ այդ թվում մասնագրեր)՝ էլեկտրամատակարարման, կոյուղու, ջրամատակարարման, օդափոխության և օդորակման, ջեռուցման, գազամատակարարման, էներգախնայողության համակարգեր, կապի ցանցեր, տեսահսկում, հակահրդեհային ազդանշանում, հրդեհաշիջում և այլն, ինժեներական մասերի հզորությունների հաշվարկների հաշվետվություն 6. Շինմոնտաժային աշխատանքների նախահաշիվ (ներառյալ ծավալաթերթ՝ ըստ աշխատանքների նախահաշվային բաժինների) 7. Շինարարության կազմակերպման նախագիծ

		<p>8. Շրջակա միջավայրի պահպանմանն ուղղված միջոցառումներ</p> <p>9. Հաշմանդամություն ունեցող անձանց համար մատչելիության ապահովմանն ուղղված միջոցառումներ</p> <p>10. Էներգախնայողության և էներգաարդյունավետությանն ուղղված միջոցառումներ</p> <p>11. Այլ փաստաթղթեր, որոնք նախատեսված են ՀՀ օրենսդրությամբ, այդ թվում՝ քաղաքացիական պաշտպանության ու արտակարգ իրավիճակների կանխարգելման միջոցառումներ</p> <p>12. Անձնագրային տվյալների ամփոփում (անձնագրի կազմում):</p> <p>Համաձայնեցումներ</p> <p>Նախագծի համաձայնեցում համայնքի ղեկավարի հետ:</p>
6	Այլ պահանջներ	<p>Փորձաքննություններ՝</p> <p>1. քաղաքաշինական պարզ փորձաքննության ապահովում՝ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով՝ պատվիրատուի կողմից:</p> <p>2. շրջակա միջավայրի վրա ազդեցությունների փորձաքննության ապահովում (համաձայն ՀՀ օրենսդրության՝ ըստ անհրաժեշտության):</p> <p>ԱՌԱՋԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ</p> <p>Տեղական արտադրության և Հայաստան ներմուծվող շինանյութերի օգտագործում:</p>
7	Աշխատանքների կատարման ժամկետ (տևողություն)	<p>Աշխատանքների կատարման ժամանակահատվածը նախատեսել պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու օրվանից՝ 90 օրացուցային օր՝ ըստ կից ներկայացված օրացուցային գրաֆիկի: 90 օրացուցային օրը չի ներառում Պատվիրատուին վերապահված ընթացակարգերի ապահովման ժամանակահատվածը:</p>
8	Նախագծի լրամշակում	<p>Ըստ անհրաժեշտության (եթե պարզ փորձաքննության արդյունքներով տրվել է եզրակացություն, հետևյալ ձևակերպմամբ «Նախագիծը վերադարձվում է լրամշակման»), նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի լրամշակումն իրականացվում է առանց ֆինանսական փոխհատուցման՝ առավելագույնը 10-օրյա ժամկետում:</p>

Պատվիրատու՝ Չարենցավանի համայնքապետարան

ОБЪЯВЛЕНИЕ

о заключенном договоре

Муниципалитет Чаренцавана, находящийся по адресу: г. **Чаренцаван**, площадь N 1 имени К. Демирчяна, ниже представляет информацию о договоре, подписанного в результате процедуры закупки под кодом «**2С-РҮҮЦСР-2024/4**» организованной с целью приобретения **консультационных работ по подготовке проектно-сметной документации для нужд общины Чаренцаван**:

Н/Л	Наименование	Единица измерения	Предмета закупки				Краткое описание (техническая характеристика)	Краткое описание, предусмотренное договором (технические характеристики)
			Количество		Сметная цена			
			Доступными финансовыми средствами	Общее	Доступными финансовыми средствами	Общее		
1	Консультационные работы по подготовке проектно-сметной документации на реконструкцию мемориального зала Егише Чаренца города Чаренцаван общины Чаренцаван.	драм	1	1	300000	300000	Консультационные работы по подготовке проектно-сметной документации на реконструкцию мемориального зала Егише Чаренца города Чаренцаван общины Чаренцаван. (Техническое описание и задание прилагаются).	-
2	Консультационные работы по подготовке сметной документации на ремонт крыши ОНКО «Художественной школы имени Гарзу», города Чаренцаван общины Чаренцаван.	драм	1	1	100000	100000	Консультационные работы по подготовке сметной документации на ремонт крыши ОНКО «Художественной школы имени Гарзу», города Чаренцаван общины Чаренцаван. (Техническое описание и задание прилагаются).	-
3	Консультационные работы по подготовке проектно-сметной документации на ремонт 2-го подъезда 12-го дома 5-го микрорайона города Чаренцаван на переходный участок улицы Чаренц.	драм	1	1	100000	100000	Консультационные работы по подготовке проектно-сметной документации на ремонт 2-го подъезда 12-го дома 5-го микрорайона города Чаренцаван на переходный участок улицы Чаренц. (Техническое описание и задание прилагаются).	-
4	Консультационные работы по подготовке проектно-сметной документации на реконструкцию оросительной сети городского парка города Чаренцаван общины Чаренцаван.	драм	1	1	250000	250000	Консультационные работы по подготовке проектно-сметной документации на реконструкцию оросительной сети городского парка города Чаренцаван общины Чаренцаван. (Техническое описание и задание прилагаются).	-
5	Консультационные работы	драм	1	1	400000	400000	Консультационные работы по	-

	по подготовке проектно-сметной документации по благоустройству городского парка города Чаренцаван общины Чаренцаван.						подготовке проектно-сметной документации по благоустройству городского парка города Чаренцаван общины Чаренцаван. (Техническое описание и задание прилагаются).	
6	Консультационные работы по подготовке сметной документации на работы по благоустройству улиц Ханджяна, Прошяна и Тервишяна, прилегающих к кинотеатру города Чаренцаван, общины Чаренцаван.	драм	1	1	200000	200000	Консультационные работы по подготовке сметной документации на работы по благоустройству улиц Ханджяна, Прошяна и Тервишяна, прилегающих к кинотеатру города Чаренцаван, общины Чаренцаван. (Техническое описание и задание прилагаются).	Консультационные работы по подготовке сметной документации на работы по благоустройству улиц Ханджяна, Прошяна и Тервишяна, прилегающих к кинотеатру города Чаренцаван, общины Чаренцаван. (Техническое описание и задание прилагаются).
7	Консультационные работы по подготовке сметной документации на реконструкцию мемориального комплекса села Арзакан общины Чаренцаван.	драм	1	1	100000	100000	Консультационные работы по подготовке сметной документации на реконструкцию мемориального комплекса села Арзакан общины Чаренцаван. (Техническое описание и задание прилагаются).	-
8	Консультационные работы по подготовке сметной документации на реконструкцию банкетного зала села Арзакан общины Чаренцаван.	драм	1	1	250000	250000	Консультационные работы по подготовке сметной документации на реконструкцию банкетного зала села Арзакан общины Чаренцаван. (Техническое описание и задание прилагаются).	-
9	Консультационные работы по подготовке проектно-сметной документации на частичный ремонт улиц Есяна и Еритасардутьяна города Чаренцаван, общины Чаренцаван.	драм	1	1	400000	400000	Консультационные работы по подготовке проектно-сметной документации на частичный ремонт улиц Есяна и Еритасардутьяна города Чаренцаван, общины Чаренцаван. (Техническое описание и задание прилагаются).	Консультационные работы по подготовке проектно-сметной документации на частичный ремонт улиц Есяна и Еритасардутьяна города Чаренцаван, общины Чаренцаван. (Техническое описание и задание прилагаются).
10	Консультационные работы по подготовке проектно-сметной документации на ремонт окон и санузлов ОНКО «Детской музыкальной школы имени Арама Хачатряна» города Чаренцаван, общины Чаренцаван.	драм	1	1	300000	300000	Консультационные работы по подготовке проектно-сметной документации на ремонт окон и санузлов ОНКО «Детской музыкальной школы имени Арама Хачатряна» города Чаренцаван, общины Чаренцаван. (Техническое описание и задание прилагаются).	-

11	Консультационные работы по подготовке проектно-сметной документации на строительство береговой подпорной стены, примыкающей к улице Наири Заряна поселка Арзакан, общины Чаренцаван.	драм	1	1	300000	300000	Консультационные работы по подготовке проектно-сметной документации на строительство береговой подпорной стены, примыкающей к улице Наири Заряна поселка Арзакан, общины Чаренцаван. (Техническое описание и задание прилагаются).	Консультационные работы по подготовке проектно-сметной документации на строительство береговой подпорной стены, примыкающей к улице Наири Заряна поселка Арзакан, общины Чаренцаван. (Техническое описание и задание прилагаются).
12	Консультационные работы по подготовке проектно-сметной документации на демонтаж существующего павильона и строительство новой детской площадки на территории, прилегающей к 1-му зданию 2-го микрорайона города Чаренцаван общины Чаренцаван.	драм	1	1	400000	400000	Консультационные работы по подготовке проектно-сметной документации на демонтаж существующего павильона и строительство новой детской площадки на территории, прилегающей к 1-му зданию 2-го микрорайона города Чаренцаван общины Чаренцаван. (Техническое описание и задание прилагаются).	-
13	Консультационные работы по подготовке сметной документации на ремонт детских площадок в города Чаренцаван общины Чаренцаван.	драм	1	1	500000	500000	Консультационные работы по подготовке сметной документации на ремонт детских площадок в города Чаренцаван общины Чаренцаван. (Техническое описание и задание прилагаются).	-
14	Консультационные работы по подготовке проектно-сметной документации на реконструкцию детской площадки перед 7-м домом 4-го микрорайона города Чаренцаван общины Чаренцаван.	драм	1	1	200000	200000	Консультационные работы по подготовке проектно-сметной документации на реконструкцию детской площадки перед 7-м домом 4-го микрорайона города Чаренцаван общины Чаренцаван. (Техническое описание и задание прилагаются).	-
15	Консультационные работы по подготовке проектно-сметной документации на строительство детской игровой площадки в административном районе поселка Арзакан общины Чаренцаван.	драм	1	1	200000	200000	Консультационные работы по подготовке проектно-сметной документации на строительство детской игровой площадки в административном районе поселка Арзакан общины Чаренцаван. (Техническое описание и задание прилагаются).	-
16	Консультационные работы по подготовке проектно-сметной документации на	драм	1	1	200000	200000	Консультационные работы по подготовке проектно-сметной документации на строительство	-

	строительство детской игровой площадки в административном районе поселка Каренис общины Чаренцаван.					детской игровой площадки в административном районе поселка Каренис общины Чаренцаван. (Техническое описание и задание прилагаются).	
Применяемая процедура закупки и обоснование ее выбора				Законом РА “О Закупах” статья 18, часть 1-ая, пункт 2-й			
Дата отправки или опубликования приглашения				29 марта 2024 года			
Дата внесения изменений в приглашении				1			
						
Дата разъяснений по поводу приглашения					Получения запроса	Разъяснения	
				1			
						
О/Н	Наименование участников	Представленная по заявке каждого участника цена, включая представленную в результате организации одновременных переговоров / Драм РА					
		Цена без НДС		НДС		Общее	
Лот № 6							
1	ООО «ИНФРА ДИЗАЙН»	200000		0		200000	
Лот № 9							
1	ООО «ИНФРА ДИЗАЙН»	400000		0		400000	
Лот № 11							
1	ООО «ИНФРА ДИЗАЙН»	300000		0		300000	
Данные по отклоненным заявкам							
Н/Л	Наименование участников	Результаты оценки (удовлетворительные или неудовлетворительные)					
		Наличие необходимых документов по приглашению	Соответствие представленных в заявке документов требованиям, установленным приглашением	Соответствие технической спецификации предложенного предмета закупки		Ценовое предложение	
6, 9, 11	ООО «ИНФРА ДИЗАЙН»	Удовлительтельно	Удовлительтельно	Удовлительтельно		Удовлительтельно	
Другая информация				Примечание: другие основания отклонения в заявках			
Дата определения отобранного участника				06 мая 2024 года			
Срок бездействия				Начало периода ожидания		Конец периода ожидания	
Дата уведомления о предложении подписать договор с отобранным участником: 13 мая 2024 года							
Дата регистрации подписанного договора отобранным участником у заказчика				15 мая 2024 года			
Дата подписания контракта заказчиком				16 мая 2024 года			

Номер Лота	Отобранный участник	Договора					Цена	
		Номер договора	Дата заключения	Крайний срок выполнения	Размер предоплаты	Драм РА		
						Имеющимися финансовыми ресурсами	Всего	
6, 9, 11	ООО «ИНФРА ДИЗАЙН»	«ՀՀ-ԲՄԽԱՇՁԲ-2024/4»	16.05.2024г.	15.07.2024г.	-	900000	900000	
Наименование и адрес отобранного участника (участников)								
Номер Лота	Отобранный участник	Адрес, номер телефона		Адрес электронной почты	Банковский счет	ИНН (Номер и серия паспорта)		
6, 9, 11	ООО «ИНФРА ДИЗАЙН»	г. Ереван, 0018, Центр, улица Островского, дом 14А, (+37496) 10-15-01		infradesign@mail.ru	1660015247750100	00490182		
Другая информация				<p>Примечание: при несоблюдении какого-либо лота заказчик обязан заполнить сведения о несостоявшемся.</p> <p>Руководствуясь положениями пункта 3 части 1 статьи 37 Закона Республики Армения «О закупках», процедуру открытого конкурса под кодом «ՀՀ-ԲՄԽԱՇՁԲ-2024/4» объявить несостоявшимся по части лотов No 1-5, 7-8, 10, 12-16, поскольку не было подано ни одной заявки</p>				
<p>Как участники, подавшие заявку в части данного лота настоящей процедуры, так и общественные организации, получившие государственную регистрацию в Республике Армения, и лица, осуществляющие информационную деятельность, могут представить организатору процедуры письменное требование об участии совместно с подразделением, ответственным за процесс принятия данного лота заключенного договора, в течение 10 (десять) календарных дней после опубликования настоящего заявления</p> <p>К письменному требованию прилагается:</p> <p>1) оригинал доверенности, выданный физическому лицу. При этом</p> <p>а. количество уполномоченных физических лиц не может превысить двух,</p> <p>б. уполномоченное физическое лицо должно лично выполнять действия, на которые уполномочено;</p> <p>2) оригиналы подписанных объявлений лиц представивших требование об участии в процессе, а также уполномоченных физических лиц об отсутствии конфликта интересов, предусмотренных частью 2 статьи 5.1 Закона РА «О закупках»;</p> <p>3) адреса электронной почты и телефонные номера, посредством которых заказчик может связаться с лицом, представившим требование и уполномоченным им физическим лицом;</p> <p>4) копия свидетельства о государственной регистрации- в случае общественных организаций и лиц, осуществляющих информационную деятельность, получивших государственную регистрацию в Республике Армения;</p> <p>Официальный адрес электронной почты руководителя ответственного подразделения заказчика – qaxgnumner@mail.ru:</p>								
Сведения о публикациях, осуществленных согласно закону РА «О закупках» с целью привлечения участников				Осуществлены все публикации, предусмотренные законом РА «О закупках».				
В случае обнаружения противозаконных действий в рамках процесса закупки - краткое описание этих и предпринятых в связи с этим действий				В рамках процесса закупки противозаконных действий не выявлено.				
Жалобы на процесс закупки и принятые по ним решения				Жалоб по поводу процесса закупок не поступало.				
Другие необходимые сведения				Нет				

Для получения дополнительной информации, связанной с этим объявлением, вы можете обратиться к координатору закупок

Имя, фамилия	Номер телефона	Адрес электронный почты
Павел Габрелян	093-74-48-26	qaxgnumner@mail.ru:

Лот N 6: Консультационные работы по подготовке сметной документации на работы по благоустройству улиц Ханджяна и Прошяна, прилегающих к кинотеатру города Чаренцаван, общины Чаренцаван.

О/н	Краткое описание	Техническая характеристика и задание
1	Краткое описание объекта (фактическое состояние), расположение	<ul style="list-style-type: none"> - Благоустроить тротуары территории прилегающей к кинотеатру, улиц Ханджяна, Прошяна и Дервишяна. - Демонтаж старых базальтовых бордюров. - Разрез двухслойного асфальтобетонного покрытия проезжей части поло шириной 30 см по длине бордюров. - Демонтаж старого асфальтового покрытия. - Установка новых базальтовых бордюров. - Укладка выравнивающего слоя дорожного песка толщиной до 15 см. - Восстановление двухслойного асфальтобетонного покрытия проезжей части толщиной 8 см. - Изготовление чашек для деревьев с базальтовыми тумбами. - Строительство пандусов на участках пешеходного перехода с базальтовыми бордюрами.
2	Этап проектирования	Рабочий проект
3	Общие положения	<p>Сметная документация на работы по благоустройству улиц Ханджяна и Прошяна и Дервишяна прилегающих к кинотеатру города Чаренцаван, общины Чаренцаван, должна быть подготовлена и представлена на армянском и русском языках в трех бумажных экземплярах и одном электронном варианте (объемные листы, аннотации и сметы- в формате Excel).</p> <p>Сметная документация должна быть подготовлена с использованием соответствующих компьютерных программ, быть цветными и разборчивыми.</p>
4	Другие требования	<p>Экспертизы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Проведение градостроительной простой экспертизы в установленном законодательством порядке заказчиком: 2. Предоставление оценки воздействия на окружающую среду (согласно законодательству РА, по мере необходимости): <p>РЕКОМЕНДАЦИИ</p> <p>Использование отечественных и импортных строительных материалов.</p>
5	Срок выполнения работ (длительность)	Планировать срок выполнения работ с даты вступления в силу договора: 90 календарных дней согласно прилагаемому календарному графику. 90 календарных дней не включают период проведения процедур, закрепленных за Заказчиком.
6	Редактирование проекта	По мере необходимости (при получении по результатам простой экспертизы заключения с формулировкой: «Проект возвращен на доработку») доработка проектно-сметной документации осуществляется без материального возмещения, в срок не более 10 дней. .

Лот N 9: Консультационные работы по подготовке проектно-сметной документации на частичный ремонт улиц Есяяна и Еритасардутьяна города Чаренцаван, общины Чаренцаван.

О/н	Краткое описание	Техническая характеристика и техническое задание
1	Краткое описание объекта (фактическое состояние), расположение	Частичный ремонт улиц Есяяна и Еритасардутьяна города Чаренцаван, общины Чаренцаван
2	Краткое описание работ, которые будут выполнены (планируются).	<p>Планируется:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Повсеместная резка существующего асфальтобетонного покрытия фрезой толщиной $h=4\div 5$ см, общей площадью около 6900 кв.м. проезжая часть, $h=3\div 4$ см толщиной, тротуар общей площадью около 1400 кв.м. - Демонтаж базальтового бордюра, около 1250 погонных метров. - Демонтаж монолитных бетонных бордюров, около 930 погонных метров. - Погрузка и транспортировка накопившегося строительного мусора на расстояние до 4 км. - Выполнение фундамента на проезжую часть базальтовым гравием слоем $8\div 10$ см, фракциями 40x70 и 10x20 мм.

		<ul style="list-style-type: none"> - Выполнение фундамента на участке тротуара базальтовым гравием слоем 5÷10 см фракциями 10х20 мм. - Повсеместное распространение битума с расчетом 4,12 т на 1000 кв.м. - Укладка и крепление базальтовых бордюров срезом 0,25х0,12, около 1270 погонных метров. - Укладка и крепление бордюра бетонного сечением 0,1х0,2, около 950 кв.м. - Выполнение двухслойного асфальтобетонного покрытия на проезжей части с большим слоем 4,0 см и средним слоем 5,0 см. - Выполнение асфальтобетонного покрытия на участке тротуаров слоем 4,0 см, мелкозернистое. <p>Планируется разработка проектно-сметной документации следующего состава.</p> <ul style="list-style-type: none"> ● В рамках проектных решений планируется модернизация чертежей здания, проведение капитальных ремонтных мероприятий в соответствии с нормативными требованиями. ● Проектная документация на капитальный ремонт существующего здания, на основании заключений исследования технических условий, технического состояния
3	<p>Обоснование проектирования и нормативные требования</p>	<p>Обоснование:</p> <p>Приказ № 73 от 15 Марта 2024 года главы общины Чаренцаван</p> <p>Документы, являющиеся основой для проектирования: исходные данные.</p> <ul style="list-style-type: none"> - основания для выделения земли.. - задача(и) архитектурного проектирования и спецификации. - заключения о достигнутом техническом состоянии зданий и сооружений. - заключение о техническом состоянии наружных инженерных коммуникаций (водоснабжение, электроснабжение, газоснабжение); - заключение(я) инженерно-геологических исследований.. <p>задание на проектирование (выполняется при совместном участии и согласовании отобранного Проектировщика и Заказчика);</p> <ul style="list-style-type: none"> - извлечение. - метрология. - заключения соответствующих (заинтересованных) органов, при необходимости (экология, образование, культура, ЧС, здравоохранение и др.): <p>В архитектурно-планировочные и проектные задания подлежат обязательному включению основные требования, предусмотренные Постановлением Правительства РА № 596 от 19 марта 2015 г.: обеспечение сейсмостойкости (сейсмостойкости), а также планирование специальных мероприятий для людей с ограниченными возможностями, благоустройство территории и сохранение окружающей среды и климатических изменений адаптационно-ориентированные (сопровождаемые озеленением) нормативные требования.</p> <p>Разработка проекта согласно нормативным требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Закон «О градостроительство». - Закон «О гражданской защите». - Закон «О правах инвалидов». - Закон «Об оценке и экспертизе воздействия на окружающую среду». - Приказ № 263-Н. министра градостроительства РА от 14 октября 2014 г. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» об утверждении строительных норм и внесении изменений в приказ Министра градостроительства Республики Армения № 82 от 1 октября 2001 года» - Постановление № 102-Н «Сейсмостойкое строительство. Нормы проектирования» об утверждении строительных норм и признании утратившим силу Постановления Министра градостроительства Республики Армения № 24-Н от 3 февраля 2006 года». - Национальное постановление № 31-03 Председателя Комитета по градостроительству РА от 10 декабря 2020 года «Общественные здания и сооружения» об утверждении строительных норм Республики Армения и внесении изменений в постановление № 82 министра Градостроительства Республики Армения от 1 октября 2001 г.> Постановление № 95-Н.

		<ul style="list-style-type: none"> - Приказ министра градостроительства Республики Армения от 10 ноября 2006 г. N 253-Н "ГРСН IV-11.07.01-2006 "Об утверждении строительных норм "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения". - Приказ № 56 Председателя Государственного комитета по градостроительству при Правительстве Республики Армения «Об утверждении строительных мероприятий «Искусственное и естественное освещение» № 22-03-2017, о внесении изменений в приказ № 82 Министра Градостроительства Республики Армения от 1 октября 2001 года и отменяющий ряд приказов» . - Приказ министра градостроительства РА N 83-Н от 4 августа 2004 г. "Об утверждении строительных норм РА IV-12.02.01-04 "Отопление, вентиляция и улучшение качества воздуха". - Приказ Министра градостроительства Республики Армения от 17 марта 2014 г. № 78-Н «Об утверждении строительных норм Министерства градостроительства Республики Армения № 21-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» и о внесении изменений в приказ Министра градостроительства РА № 82 от 1 октября 2001 года - Приказ № 80-Н 17 марта 2014 г. «ГРСН 40-01.01-2014 «Внутренний водопровод и водоотведение зданий» об утверждении строительных норм и внесении изменений в приказ № 82 Министра градостроительства Республики Армения от 1 октября 2014 г. 2001 г.». - Приказ № 103-Н Национальное постановление Председателя Комитета градостроительства РА от 28 декабря 2020 года РАМН 40-01.02-«Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» об утверждении строительных норм Республики Армения и внесении изменений в приказ № 82 от 01.10.2001 г. министра градостроительства Республики Армения». - Постановление Правительства РА от 25 декабря 2014 г. N 1504-Н "О применении мер, направленных на повышение энергосбережения и энергоэффективности на объектах, строящихся (реконструируемых, ремонтируемых) за счет государственных средств". - Требования подпункта 10 пункта 33 Распоряжения Правительства РА № 526-Н от 4 мая 2017 года «Об утверждении Порядка организации процесса закупок и признании утратившим силу Постановления № 168-Н». Постановления Правительства РА от 10 февраля 2011 года». - Постановление Правительства Республики Армения от 19 марта 2015 года N 596-Н "Об утверждении порядка выдачи разрешительных и иных документов в целях развития в Республике Армения и отмене ряда постановлений Правительства Республики Армения". Республика Армения". - Приказ Министра градостроительства Республики Армения от 8 декабря 2009 года № 282-Н «Об утверждении Методических указаний по обследованию и паспортизации (паспортированию) технического состояния жилых, общественных и производственных зданий и сооружений и отзыву Приказ № 282-Н Министра Градостроительства Республики Армения от 25 ноября 1998 года:
4	Этапы проектирования	<p>Обеспечение правил, определяющих состав и содержание проектно-сметной документации, в соответствии с приказом Министра градостроительства РА от 11.09.2017 N 128-Н.</p> <p>Выполнение проектных работ на стадиях «Проект» и объемно-пространственной «Рабочие документы» (в т.ч. Эскизный проект и архитектурно-планировочные решения с целью предварительного согласования с заказчиком и уполномоченным органом)</p>
5	Состав проекта	<p>В пакет «Проект» и «Рабочие документы» включены (обработанные) документы.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Общее объяснение 2. Эскиз плана организации участка (или генеральный план участка) 3. Архитектурско-строительная часть, объемно-планировочные решения, спецификации и узлы (включая план обустройства здания) 4. Конструктивная часть, конструктивные решения, отчет конструктивных расчетов 5. Инженерные (внутренние и внешние) решения (чертежи и текстовые материалы, включая спецификации) по электроснабжению, канализации, водоснабжению, вентиляции и кондиционированию, отоплению, газоснабжению, системам энергосбережения, сетям связи, видеонаблюдению, пожарной сигнализации, пожаротушению и т. д., для отчетов о расчетах мощностей инженерных частей 6. Смета строительных работ (включая объемную ведомость с отдельными частями работ) 7. Проект организации строительства 8. Меры, направленные на защиту окружающей среды 9. Меры, направленные на обеспечение доступности для лиц с ограниченными возможностями 10. Меры по энергосбережению и энергоэффективности 11. Другие документы, предусмотренные законодательством РА, в том числе мероприятия по гражданской обороне и предотвращению чрезвычайных ситуаций. 12. Сводка паспортных данных (составление паспорта).

		Согласования Согласовать проект с главой общины
6	Другие требования	Экспертизы: 1. Проведение градостроительной простой экспертизы в установленном законодательством порядке заказчиком; 2. Предоставление оценки воздействия на окружающую среду (согласно законодательству РА, по мере необходимости): РЕКОМЕНДАЦИИ Использование отечественных и импортных строительных материалов.
7	Срок выполнения работ (длительность)	Планировать срок выполнения работ с даты вступления в силу договора: 90 календарных дней согласно прилагаемому календарному графику. 90 календарных дней не включают период проведения процедур, закрепленных за Заказчиком.
8	Редактирование проекта	По мере необходимости (при получении по результатам простой экспертизы заключения с формулировкой: «Проект возвращен на доработку») доработка проектно-сметной документации осуществляется без материального возмещения, в срок не более 10 дней. .

Лот N 11: Консультационные работы по подготовке проектно-сметной документации на строительство береговой подпорной стены, примыкающей к улице Наири Заряна поселка Арзакан, общины Чаренцаван.

О/н	Краткое описание	Техническая характеристика и техническое задание
1	Краткое описание объекта (фактическое состояние), расположение	Строительство береговой подпорной стены, примыкающей к улице Наири Заряна поселка Арзакан, общины Чаренцаван.
2	Краткое описание работ, которые будут выполнены (планируются).	Планируется: Земельно-подготовительные механизированные и ручные работы около 45 куб.м. - Выемка траншеи под фундамент подпорной стены в грунтах V класса. - Заливка железобетонного основания 0,6x0,5x40 м около 12 куб.м. - Строительство железобетонной подпорной стены размером 0,5x3,8x40 м. - Засыпка грунта между подпорной стеной и дорогой. - Выравнивание и благоустройство участка дороги. Планируется разработка проектно-сметной документации следующего состава. ● В рамках проектных решений планируется модернизация чертежей здания, проведение капитальных ремонтных мероприятий в соответствии с нормативными требованиями. ● Проектная документация на капитальный ремонт существующего здания, на основании заключений исследования технических условий, технического состояния
3	Обоснование проектирования и нормативные требования	Обоснование: Приказ № 73 от 15 Марта 2024 года главы общины Чаренцаван Документы, являющиеся основой для проектирования: исходные данные. - основания для выделения земли.. - задача(и) архитектурного проектирования и спецификации. - заключения о достигнутом техническом состоянии зданий и сооружений. - заключение о техническом состоянии наружных инженерных коммуникаций (водоснабжение, электроснабжение, газоснабжение); - заключение(я) инженерно-геологических исследований.. задание на проектирование (выполняется при совместном участии и согласовании отобранного Проектировщика и Заказчика); - извлечение. - метрология.

		<p>- заключения соответствующих (заинтересованных) органов, при необходимости (экология, образование, культура, ЧС, здравоохранение и др.):</p> <p>В архитектурно-планировочные и проектные задания подлежат обязательному включению основные требования, предусмотренные Постановлением Правительства РА № 596 от 19 марта 2015 г.: обеспечение сейсмостойкости (сейсмостойкости), а также планирование специальных мероприятий для людей с ограниченными возможностями, благоустройство территории и сохранение окружающей среды и климатических изменений адаптационно-ориентированные (сопровождаемые озеленением) нормативные требования.</p> <p>Разработка проекта согласно нормативным требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Закон «О градостроительство». - Закон «О гражданской защите». - Закон «О правах инвалидов». - Закон «Об оценке и экспертизе воздействия на окружающую среду». - Приказ № 263-Н. министра градостроительства РА от 14 октября 2014 г. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» об утверждении строительных норм и внесении изменений в приказ Министра градостроительства Республики Армения № 82 от 1 октября 2001 года» - Постановление № 102-Н «Сейсмостойкое строительство. Нормы проектирования» об утверждении строительных норм и признании утратившим силу Постановления Министра градостроительства Республики Армения № 24-Н от 3 февраля 2006 года». - Национальное постановление № 31-03 Председателя Комитета по градостроительству РА от 10 декабря 2020 года «Общественные здания и сооружения» об утверждении строительных норм Республики Армения и внесении изменений в постановление № 82 министра Градостроительства Республики Армения от 1 октября 2001 г.» - Постановление № 95-Н. - Приказ министра градостроительства Республики Армения от 10 ноября 2006 г. N 253-Н "ГРСН IV-11.07.01-2006 "Об утверждении строительных норм "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения". - Приказ № 56 Председателя Государственного комитета по градостроительству при Правительстве Республики Армения «Об утверждении строительных мероприятий «Искусственное и естественное освещение» № 22-03-2017, о внесении изменений в приказ № 82 Министра Градостроительства Республики Армения от 1 октября 2001 года и отменяющий ряд приказов» . - Приказ министра градостроительства РА N 83-Н от 4 августа 2004 г. "Об утверждении строительных норм РА IV-12.02.01-04 "Отопление, вентиляция и улучшение качества воздуха". - Приказ Министра градостроительства Республики Армения от 17 марта 2014 г. № 78-Н «Об утверждении строительных норм Министерства градостроительства Республики Армения № 21-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» и о внесении изменений в приказ Министра градостроительства РА № 82 от 1 октября 2001 года - Приказ № 80-Н 17 марта 2014 г. «ГРСН 40-01.01-2014 «Внутренний водопровод и водоотведение зданий» об утверждении строительных норм и внесении изменений в приказ № 82 Министра градостроительства Республики Армения от 1 октября 2014 г. 2001 г.». - Приказ № 103-Н Национальное постановление Председателя Комитета градостроительства РА от 28 декабря 2020 года РАМН 40-01.02-«Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» об утверждении строительных норм Республики Армения и внесении изменений в приказ № 82 от 01.10.2001 г. министра градостроительства Республики Армения». - Постановление Правительства РА от 25 декабря 2014 г. N 1504-Н "О применении мер, направленных на повышение энергосбережения и энергоэффективности на объектах, строящихся (реконструируемых, ремонтируемых) за счет государственных средств". - Требования подпункта 10 пункта 33 Распоряжения Правительства РА № 526-Н от 4 мая 2017 года «Об утверждении Порядка организации процесса закупок и признании утратившим силу Постановления № 168-Н». Постановления Правительства РА от 10 февраля 2011 года». - Постановление Правительства Республики Армения от 19 марта 2015 года N 596-Н "Об утверждении порядка выдачи разрешительных и иных документов в целях развития в Республике Армения и отмене ряда постановлений Правительства Республики Армения". Республика Армения". - Приказ Министра градостроительства Республики Армения от 8 декабря 2009 года № 282-Н «Об утверждении Методических указаний по обследованию и паспортизации (паспортированию) технического состояния жилых, общественных и производственных зданий и сооружений и отзыву Приказ № 282-Н Министра Градостроительства Республики Армения от 25 ноября 1998 года:
4	Этапы проектирования	Обеспечение правил, определяющих состав и содержание проектно-сметной документации, в соответствии с приказом Министра градостроительства РА от 11.09.2017 N 128-Н.

		Выполнение проектных работ на стадиях «Проект» и объемно-пространственной «Рабочие документы» (в т.ч. Эскизный проект и архитектурно-планировочные решения с целью предварительного согласования с заказчиком и уполномоченным органом)
5	Состав проекта	<p>В пакет «Проект» и «Рабочие документы» включены (обработанные) документы.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Общее объяснение 2. Эскиз плана организации участка (или генеральный план участка) 3. Архитектурско-строительная часть, объемно-планировочные решения, спецификации и узлы (включая план обустройства здания) 4. Конструктивная часть, конструктивные решения, отчет конструктивных расчетов 5. Инженерные (внутренние и внешние) решения (чертежи и текстовые материалы, включая спецификации) по электроснабжению, канализации, водоснабжению, вентиляции и кондиционированию, отоплению, газоснабжению, системам энергосбережения, сетям связи, видеонаблюдению, пожарной сигнализации, пожаротушению и т. д., для отчетов о расчетах мощностей инженерных частей 6. Смета строительных работ (включая объемную ведомость с отдельными частями работ) 7. Проект организации строительства 8. Меры, направленные на защиту окружающей среды 9. Меры, направленные на обеспечение доступности для лиц с ограниченными возможностями 10. Меры по энергосбережению и энергоэффективности 11. Другие документы, предусмотренные законодательством РА, в том числе мероприятия по гражданской обороне и предотвращению чрезвычайных ситуаций. 12. Сводка паспортных данных (составление паспорта). <p>Согласования Согласовать проект с главой общины</p>
6	Другие требования	<p>Экспертизы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Проведение градостроительной простой экспертизы в установленном законодательством порядке заказчиком: 2. Предоставление оценки воздействия на окружающую среду (согласно законодательству РА, по мере необходимости): <p>РЕКОМЕНДАЦИИ Использование отечественных и импортных строительных материалов.</p>
7	Срок выполнения работ (длительность)	Планировать срок выполнения работ с даты вступления в силу договора: 90 календарных дней согласно прилагаемому календарному графику. 90 календарных дней не включают период проведения процедур, закрепленных за Заказчиком.
8	Редактирование проекта	По мере необходимости (при получении по результатам простой экспертизы заключения с формулировкой: «Проект возвращен на доработку») доработка проектно-сметной документации осуществляется без материального возмещения, в срок не более 10 дней. .

Заказчик: Муниципалитет Чаренцавана