

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ թիվ 2
ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/1 ծածկագրով
գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստի

Ք. Երևան

«06» փետրվարի 2026թ.
 ժամը՝ 12:00

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (գտնվելու վայր՝ ՀՀ ք. Երևան Կ. Ուլենցի 31 հասցե, ՀՎՀՀ 0084644, էլեկտրոնային փոստ՝ atdf@atdf.am) գործադիր տնօրենի «22» հունվարի 2026թ. թիվ 118-Ա հրամանով ստեղծված գնահատող հանձնաժողովը (այսուհետ՝ Հանձնաժողով) Հայաստանի Հանրապետության «Սյունիքի մարզի Լեհվազի միջնակարգ դպրոցի», «Սյունիքի մարզի Շաղապի միջնակարգ դպրոցի» վերանորոգման աշխատանքների ձեռքբերման նպատակով ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/1 ծածկագրով գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստին (այսուհետ՝ նիստ) մասնակցում է հետևյալ կազմով՝

Կարեն Դադոյան՝ Հանձնաժողովի նախագահ
 Վարդան Խոստիկյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
 Նշան Հակոբյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
 Անահիտ Թադևոսյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
 Վարդուի Նազարյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ

1. Տեղեկություն՝ հայտերի բացման վայրի, օրվա և ժամի մասին

1.1 Հայտերը բացվել են 2026 թվականի փետրվարի 6-ին, ժամը 12:00-ին էլեկտրոնային գնումների Armeps (www.armeps.am) համակարգի միջոցով, ք.Երևան, Կ.Ուլենցի 31, 2-րդ հարկ, 202 սենյակ հասցեում:

2. Հայտեր ներկայացրած մասնակիցների անվանումները (անունները) և հասցեները

2.1 Armeps (www.armeps.am) համակարգի միջոցով հայտ է ներկայացվել հետևյալ մասնակիցների կողմից՝

ՀՀ	Մասնակիցների անվանումները	Հասցե	Էլեկտրոնային փոստ	ՀՎՀՀ	Հեռախոս
1	«123» ՍՊԸ	ք. Գորիս, Սյունիքի 97	123llc.ab@gmail.com	09200345	+374 77666161
2	«ՌԵՆՈՎԱ ՔՈՆՍՏՐԱԿՏՆ» ՍՊԸ, «ԼԻԱՇԻՆ» ՍՊԸ և «ԼԱՅՆ ՇԻՆ» ՍՊԸ ԿՈՆՍՈՐՑԻՈՒՄ	Ք. Կապան, Շինարարների փ. 22. Բն. 8 Ք. Կապան, Ռ Մինասյան 18/12 Ք. Երևան, Րաֆֆու փ., տուն 111/21	renovaconstruct22@gmail.com lia_shin@mail.ru artak.avetisyan.84@inbox.ru	09430129 09427418 00929569	+374 93994620 +374 98331383 +374 33888890
3	«ԱՅԱՔՍ ՇԻՆ» ՍՊԸ	ՀՀ Վայոց Ձորի մարզ, ք. Եղեգնաձոր, Մուրացան 4	lusineayaksshin@gmail.com	08916587	+374 94642206
4	«ԷՄԹԻԷՅ» ՍՊԸ, «ԳԼՈՐԱԼ ՍԵՐՎԻՍԻՍ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ, «ՋԵՐՄԳԱՋՇԻՆ» ՍՊԸ ԿՈՆՍՈՐՑԻՈՒՄ	ՀՀ, ք. Երևան, Էրեբունի, Վարդաշեն 4փ 42տ ՀՀ ք. Երևան, Սասունցի Դավիթ 2/6 ՀՀ ք. Երևան Դավթաշեն 1-ին թաղ 492 բն 25	mtallc2021@gmail.com global.services.group.llc@gmail.com jermgasshin@inbox.ru	00497639 02638779 01236906	+374 77481666 +374 41554545 +374 98362954
5	«ՏԻԳ-ԼԻ» ՍՊԸ և «Ն.Ռ.Վ.Ա.Դ.» ՍՊԸ ԿՈՆՍՈՐՑԻՈՒՄ	Սյունիքի մարզ, ք. Կապան, Շահումյան փ. 62. Բն.27 Սյունիքի մարզ, ք. Գորիս, Օրբելյանների փ., շենք 7, բն. 14	tigrankhach86@gmail.com nrvad@yahoo.com	09420126 09210417	+74 77555595 +74 98500077
6	«ԱՐԱՄԵ» ՍՊԸ	ՀՀ, ք. Երևան, Ադոնց 6/169	arameconstructioncompany@gmail.com	08270782	+374 97977777
7	Սիսիսանի (Նոր Բակ) «ՆՈՐՈԳՇԻՆ» ԲԲԸ	ՀՀ, Սյունիքի մարզ, ք" Սիսիան Շիրակի փ" 13	snorogshin@mail.ru	09806674	+374 93808004

8	«ՍՄԱՐԹՏԵՒ» ՍՊԸ	ՀՀ, Սյունիքի մարզ, ք. Գորիս, Սյունիքի փ. տ. 125	smartex77@mail.ru	09218675	+374 94237600
---	-------------------	--	--	----------	---------------

3. Տվյալներ՝ ծրարների կազմման և ներկայացման՝ հրավերի պահանջներին համապատասխանության մասին

3.1 Հանձնաժողովն արձանագրեց, որ մասնակիցների կողմից հայտերը (ծրարները) կազմվել և ներկայացվել են էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps (www.armeps.am) էլեկտրոնային համակարգով, և հրավերով սահմանված կարգով, բացառությամբ «ԷՄԹԻԷՅ» ՍՊԸ, «ԳԼՈՐԱԼ ՍԵՐՎԻՍԻՍ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ, «ՋԵՐՄԳԱԶՇԻՆ» ՍՊԸ ԿՈՆՍՈՐՑԻՈՒՄԻ կողմից ներկայացված հայտի. մասնակցի հայտը էլեկտրոնային համակարգում կցվել է է Ռո-Մար ընկերության ARMEPS համակարգի էջով: «ԷՄԹԻԷՅ» ՍՊԸ, «ԳԼՈՐԱԼ ՍԵՐՎԻՍԻՍ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ, «ՋԵՐՄԳԱԶՇԻՆ» ՍՊԸ ԿՈՆՍՈՐՑԻՈՒՄԻ հայտը մերժվել է:

4. Տվյալներ՝ բացված յուրաքանչյուր ծրարում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայության և հրավերով սահմանված պայմաններին համապատասխան կազմված լինելու մասին, տվյալներ՝ ընտրված և այդպիսին չճանաչված մասնակիցների, գնման ընթացակարգը չկայացած հայտարարվելու դեպքում՝ դրա հիմնավորման, տեղեկատվություն՝ հայտերի վերաբերյալ հարցումների և պատասխանների մասին

4.1 Հանձնաժողովը փաստում է, որ հայտերը՝ կից փաստաթղթերով, ներկայացվել է էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps համակարգով և ենթակա է հետագա գնահատման:

5. Տեղեկություն՝ յուրաքանչյուր մասնակցի առաջարկած գնի մասին

5.1 «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի և ընթացակարգի հրավերի պահանջներին համապատասխան գնային առաջարկ են ներկայացրել հետևյալ մասնակիցները:

							ՀՀ դրամ
Զ/ Հ	Գնման Առարկան	Նախահաշվային պլանավորված Գին	Մասնակցի անվանումը	Առաջարկված գինը առանց ԱԱՀ	ԱԱՀ	Ընդհանուր գինը	Հայտի ապահովման առկայությունը (առկա է/առկա չէ)
1	Լեհվազի միջնակարգ դպրոցի վերանորոգում	171 488 990	«123» ՍՊԸ	120 000 000	24 000 000	144 000 000	առկա է
			«ՌԵՆՈՎԱ ՔՈՆՍՏՐԱԿՏՆ» ՍՊԸ, «ԼԻԱՇԻՆ» ՍՊԸ և «ԼԱՅՆ ՇԻՆ» ՍՊԸ ԿՈՆՍՈՐՑԻՈՒՄ	132 760 000	26 552 000	159 312 000	առկա է
			«ԱՅԱՔՍ ՇԻՆ» ՍՊԸ	129 159 790	25 831 958	154 991 748	առկա է
			«ԷՄԹԻԷՅ» ՍՊԸ, «ԳԼՈՐԱԼ ՍԵՐՎԻՍԻՍ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ, «ՋԵՐՄԳԱԶՇԻՆ» ՍՊԸ ԿՈՆՍՈՐՑԻՈՒՄ	115 000 000	23 000 000	138 000 000	առկա է
			«ՏԻԳ-ԼԻ» ՍՊԸ և «Ն.Ռ.Վ.Ա.Դ.» ՍՊԸ ԿՈՆՍՈՐՑԻՈՒՄ	125 616 000	25 123 200	150 739 200	առկա է
2	Շաղատի միջնակարգ դպրոցի	436 040 640	«123» ՍՊԸ	298 000 000	59 600 000	357 600 000	առկա է
			«ԱՐԱՄԵ» ՍՊԸ	332 500 000	66 500 000	399 000 000	առկա է
			Սիսիսանի (Նոր Բակ)	329 600 000	65 920 000	395 520 000	առկա է

	վերանորոգում		«ՆՈՐՈԳՇԻՆ» ԲԲԸ				
			«ՌԵՆՈՎԱ ՔՈՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ, «ԼԻԱՇԻՆ» ՍՊԸ և «ԼԱՅՆ ՇԻՆ» ՍՊԸ ԿՈՆՍՈՐՑԻՈՒՄ	337 500 000	67 500 000	405 000 000	առկա է
			«ՍՄԱՐԹՏԵԽ» ՍՊԸ	304 500 000	60 900 000	365 400 000	առկա է

5.2 Մասնակիցների գնային առաջարկի հաշվարկման ճշտությունը /հայտով ներկայացրած գնային առաջարկի թվերով և տառերով արտահայտված տվյալների համապատասխանությունը/, ինչպես նաև հաշվարկման թվաբանական ճշտությունները համապատասխանում են /ճիշտ են/:

6. Տեղեկություն՝ հրավերի վերաբերյալ հարցումների և պարզաբանումների մասին:

6.1 ՀՏՀՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/1 ծածկագրով ընթացակարգի հրավերի վերաբերյալ հարցումներ և պարզաբանումներ չեն ստացվել:

7. Էլենելով վերոգրյալից՝ հանձնաժողովն արձանագրեց, որ՝

7.1 Մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտի ապահովումների (Հավելված 3) ստուգման արդյունքում պարզ դարձավ, որ մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտի ապահովումները համապատասխանում են հրավերով սահմանված պահանջներին, բացառությամբ «ԷՄԹԻԷՅ» ՍՊԸ, «ԳԼՈՐԱԼ ՍԵՐՎԻՍԻՍ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ, «ՋԵՐՄԳԱԶՇԻՆ» ՍՊԸ ԿՈՆՍՈՐՑԻՈՒՄԻ կողմից ներկայացված հայտի. մասնակցի հայտը էլետրոնային համակարգում կցվել է է Ռո-Մար ընկերության ARMEPS համակարգի էջով: «ԷՄԹԻԷՅ» ՍՊԸ, «ԳԼՈՐԱԼ ՍԵՐՎԻՍԻՍ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ, «ՋԵՐՄԳԱԶՇԻՆ» ՍՊԸ ԿՈՆՍՈՐՑԻՈՒՄԻ հայտը մերժվել է:

8. Հանձնաժողովն որոշեց.

8.1 Հրավերի պահանջներին համապատասխան մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերը ներառել է նաև հայտերի ապահովում՝ հրավերի պահանջներին համապատասխան ձևով, և նշված հայտերի ապահովումները Մասնակիցների կողմից ներկայացվել է լուսապատճենված տարբերակով, ուստի Հանձնաժողովը, ղեկավարվելով Հայաստանի հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 04-ի N 526-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետով հաստատված կարգի 67-րդ կետի պահանջներով, որոշեց ձեռնարկել համապատասխան միջոցներ՝ ստուգելու ներկայացված հայտերի ապահովման իսկությունը:

8.2 Հանձնաժողովի հաջորդ նիստը կայանալու է 8-րդ բաժնի 8.1-րդ կետում նշված փաստաթղթերը Հանձնաժողովին հանձնելուն հաջորդող 2-րդ աշխատանքային օրը, ժամը 11:00-ին:

Հանձնաժողովի նախագահ՝

Կարեն Դադոյան

անդամներ՝

Վարդան Խոստիկյան

Նշան Հակոբյան

Անահիտ Թադևոսյան

Վարդուհի Նազարյան

քարտուղար՝

Մարի Մովսիսյան

ПРОТОКОЛ № 2
Код: HTZH-DVHBM-ASHDZB-2026/1
Процедура закупки, открытие заявок

г. Ереван

«06» февраля 2026г.

время: 12:00

Оценочная комиссия (далее – «Комиссия»), созданная приказом № 2845-А исполнительного директора Армянского фонда территориального развития (адрес: ул. К. Улнеци 31, РА, г. Ереван, ИНН 0084644, эл.почта: atdf@atdf.am) от 22.01.2026 года, с целью приобретения на **«Ремонт средней школы села Лехваз, область Сюник, РА», «Ремонт средней школы села Шахат, область Сюник, РА»** по коду **HTZH-DVHBM-ASHDZB-2026/1**, участвует в заседании по вскрытию заявок (далее- «Заседание») в следующем составе:

Карен Дадоян, председатель комиссии
Вардан Хостилян, член оценочной комиссии
Ншан Акопян, член оценочной комиссии
Анаит Тадевосян, член оценочной комиссии
Вардуи Назарян, член оценочной комиссии

1. Информация о месте, дате и времени вскрытия заявок

1.1 Торги вскрылись **06/02/2026 года в 12:00.** через электронную систему закупок *Armepps* (www.armepps.am)
, в . Ереван , К.Улнеци 31 , 2-й этаж, комната 202.

2. Имя(имена) и адреса участников, подавших заявки

2.1 Заявку подали через систему *Armepps* (www.armepps.am) следующие участники:

N	Имена участников	Адрес	электронная почта	Номер плательщ ика НДС	Телефон
1	ООО «123»	г. Горис, Сюник, 97	123llc.ab@gmail.com	0920034 5	+374 77666161
2	Консорциум ООО «Ренова Констракшн», ООО «Лиашин» и ООО «Лайн Шин»	г. Капан, ул. Строителей, д. 2, кв. 8 г. Капан, ул. Р. Минасяна, д. 18/12 г. Ереван, ул. Раффи, д. 111/21	renovaconstruct22@gmail.com lia_shin@mail.ru artak.avetisyan.84@inbox.ru	0943012 9 0942741 8 0092956 9	+374 93994620 +374 98331383 +374 33888890
3	ООО «Аякс Шин»	Республика Армения, Вайоцзорская область, г. Ехегнадзор, ул. Мурацана, д. 4	lusineayaksshin@gmail.com	0891658 7	+374 94642206
4	Консорциум ООО «ЭМТИЭЙ», ООО «Глобал Сервисис Груп», ООО «Джермгазшин».	Республика Армения, г. Ереван, Эребуни, Вардашен, 4-я улица, д. 42 Республика Армения, г. Ереван, ул. Сасунци Давид, д. 2/6 Республика Армения, г. Ереван, Давташен, 1-й микрорайон, д. 49, кв. 25	mtallc2021@gmail.com global.services.group.llc@gmail.com jermgasshin@inbox.ru	0049763 9 0263877 9 0123690 6	+374 77481666 +374 41554545 +374 98362954

5	Консорциум ООО «ТИГ-ЛИ» и ООО «Н.Р.В.А.Д.»	Сюникская область, г. Капан, ул. Шаумяна, д. 6, кв. 27 Сюникская область, г. Горис, ул. Орбеянов, д. 7, кв. 14	tigrankhach86@gmail.com nrvad@yahoo.com	0942012 6 09210417	+74 77555595 +74 98500077
6	ООО «Араме»	Республика Армения, г. Ереван, ул. Адонц, д. 6/169	aramconstructioncompany@gmail.com	0827078 2	+374 97977777
7	ООО «Норогшин», Сисисани (Нор Бак)	Республика Армения, Сюникская область, г. Сисиан, ул. Шираки, д. 13	snorogshin@mail.ru	0980667 4	+374 93808004
8	ООО «Смарттех»	Республика Армения, Сюникская область, г. Горис, ул. Сюник, д. 125	smartex77@mail.ru	0921867 5	+374 94237600

3. Данные по оформлению и оформлению конвертов в соответствии с требованиями приглашения

3.1 Комиссия зафиксировала, что заявки (конверты) были подготовлены и представлены участниками в электронном виде, через электронную систему Armpers (www.armpers.am), и в порядке, установленном приглашением. За исключением ООО «ЭМТИЭЙ», ООО «Глобал Сервисис Груп», ООО «Джермгазшин» консорциум с одной стороны подал заявку; заявка участника была прикреплена в электронной системе через страницу компании Ро-Мар в системе ARMEPS. Заявка консорциума ООО «ЭМТИЭЙ», ООО «Глобал Сервисис Груп», ООО «Джермгазшин» была отклонена.

4. Сведения о наличии в каждом вскрытом конверте документов, предусмотренных приглашением, и о том, что они оформлены в соответствии с условиями, установленными приглашением, данные об участниках, отобранных и не признанных таковыми, в случае проведения процедуры приобретения. объявлен неполным, его обоснование, информация о запросах и ответах на предложения.

4.1 Комиссия отмечает, что заявки с приложенными документами поданы в электронном виде через систему «Армепс» и подлежат дальнейшей оценке.

5. Информация о цене, предлагаемой каждым участником, выраженная цифрами.

5.1 Следующие участники представили ценовое предложения в соответствии с требованиями Закона РА «О закупках» и приглашение на процедуру.

армянский драм

Н/Д	Покупка Предмет	Предварительный запланировано Цена	Участник имя	Рекомендован о цена без учета НДС	НДС	Общий цена	Наличие поддержки приложений (доступный / нет в наличии)
1	Ремонт средней школы села Лехваз, область Сюник, РА	171 488 990	ООО «123»	120 000 000	24 000 000	144 000 000	доступный

			Консорциум ООО «Ренова Констракшн», ООО «Лиашин» и ООО «Лайн Шин»	132 760 000	26 552 000	159 312 000	доступный
			ООО «Аякс Шин»	129 159 790	25 831 958	154 991 748	доступный
			Консорциум ООО «ЭМТИЭЙ», ООО «Глобал Сервисис Груп», ООО «Джермгазшин».	115 000 000	23 000 000	138 000 000	доступный
			Консорциум ООО «ТИГ-ЛИ» и ООО «Н.Р.В.А.Д.»	125 616 000	25 123 200	150 739 200	доступный
2	Ремонт средней школы села Шахат, область Сьоник, РА	436 040 640	ООО «123»	298 000 000	59 600 000	357 600 000	доступный
			ООО «Араме»	332 500 000	66 500 000	399 000 000	доступный
			ООО «Норогшин», Сисисани (Нор Бак)	329 600 000	65 920 000	395 520 000	доступный
			Консорциум ООО «Ренова Констракшн», ООО «Лиашин» и ООО «Лайн Шин»	337 500 000	67 500 000	405 000 000	доступный
			ООО «Смарттех»	304 500 000	60 900 000	365 400 000	доступный

5.2 Правильность расчета ценового предложения участников /соответствие данных, выраженных цифрами и буквами в ценовом предложении, поданном вместе с заявкой/, а также арифметическая точность расчета соответствуют /верны/

6.

Информация о запросах и разъяснениях по приглашению

6.1 запросы и разъяснения по приглашению на процедуру с кодом HTZH-DVHBM-ASHDZB-2026/1 не поступали:

7. На основании вышеизложенного комитет отметил, что:

7.1 В результате проверки представленных участниками обеспечения заявок (Приложение 3) установлено, что представленное участниками обеспечение заявок соответствует требованиям, изложенным в приглашении: За

исключением консорциума ООО «ЭМТИЭЙ», ООО «Глобал Сервисис Груп», ООО «Джермгазшин», заявка с одной стороны была представлена; заявка участника была прикреплена в электронной системе через страницу компании Ро-Мар в системе ARMEPS. Заявка консорциума ООО «ЭМТИЭЙ», ООО «Глобал Сервисис Груп», ООО «Джермгазшин» была отклонена.

8. Комиссия решила:

8.1 Руководствуясь требованиями пункта 67 Порядка, принять соответствующие меры по проверке достоверности выдачи представленных гарантий.

8.2. Очередное заседание Комиссии проводится в 11:00 часов второго рабочего дня после дня представления в Комиссию документов, указанных в пункте 8.1 раздела 8.

Комитет возглавляет

Карен Дадоян

Участник

Вардан Хостикян

Ншан Акопян

Анаит Тадевосян

Вардуи Назарян

секретарь

Мари Мовсисян

