

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ 3
ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/8 ծածկագրով
գնման ընթացակարգի հայտերի գնահատման նիստի

ք. Երևան

սկիզբ՝ 08 մայիսի 2026թ. ժամը՝ 11:00
ավարտ՝ 12 մայիսի 2026թ. ժամը՝ 11:00

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (գտնվելու վայր՝ ՀՀ ք. Երևան Կ. Ուլենցի 31 հասցե, ՀՎՀՀ 0084644, էլեկտրոնային փոստ՝ atdf@atdf.am) գործադիր տնօրենի տեղակալի «13» ապրիլի 2026թ. թիվ 758-Ա հրամանով ստեղծված գնահատող հանձնաժողովը (այսուհետ՝ Հանձնաժողով «ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Ջովաբերի Ե.Չարենցի անվան միջնակարգ դպրոցի» վերանորոգման աշխատանքների ձեռքբերման նպատակով ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/8 ծածկագրով գնման ընթացակարգի հայտերի գնահատման նիստին (այսուհետ՝ նիստ) մասնակցում է հետևյալ կազմով՝

Աշոտ Խաչատրյան՝ հանձնաժողովի նախագահ
Վլադիմիր Գրիգորյան՝ գնահատող անդամ
Նշան Հակոբյան՝ գնահատող անդամ
Լիտա Յակոբյան՝ գնահատող անդամ
Մարիետա Խաչատրյան՝ գնահատող անդամ

Հանձնաժողովը, վերսկսելով կասեցված նիստը և հիմքում ունենալով Ընթացակարգի բացման նիստի արձանագրությունը և ներկայացված փաստաթղթերը, արձանագրեց, որ՝

1. Տեղեկություններ՝ յուրաքանչյուր մասնակցի ներկայացրած փաստաթղթերի՝ հրավերով սահմանված վավերապայմաններին համապատասխանելու, յուրաքանչյուր մասնակցի ներկայացրած փաստաթղթերի՝ հրավերով սահմանված պայմաններին համապատասխան կազմված լինելու մասին.

Հանձնաժողովն արձանագրեց, որ.

1.1 Համաձայն ՀՀ Պետական եկամուտների կոմիտեի կողմից ստացված տեղեկատվության՝ «ԷՄՕՇԻՆ» ՍՊԸ-ի 20121-2025թթ. համախառն եկամուտների հանրագումարը կազմում է՝ **4 211 060 466 ՀՀ դրամ:** «ԱՎԱԳ ՇԻՆ 1» ՍՊԸ և Մուրադյան «ՇԻՆ» ՍՊԸ ՀԳ-ի 2021-2025թթ. համախառն եկամուտների հանրագումարը կազմում է՝ **1 803 303 690 ՀՀ դրամ:** «Մ-ԲԻԼԴ» ՍՊԸ և «ԳՐԱՆԴ ԱԼՅԱՆՍ» ՍՊԸ ՀԳ-ի 2021-2025թթ. համախառն եկամուտների հանրագումարը կազմում է՝ **5 784 512 870 ՀՀ դրամ:** «ՌՈՈՒԴՎՈՆՍՏՐԱԿՏ» ՍՊԸ և «ԷԿՐԱ ԿՈՎԿԱՍ» ՍՊԸ ՀԳ-ի 2021-2025թթ. համախառն եկամուտների հանրագումարը կազմում է՝ **9 226 678 996 ՀՀ դրամ:**

1.2 Մասնակիցների կողմից ներկայացված տվյալ օրվա դրությամբ բանկային երաշխիքի իսկությունը և այն ստորագրած անձի իրավասությունը պարզելու նպատակով ուղարկված հարցման վերաբերյալ պատասխանները ստացվել են բավարար:

1.3 Մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերը ներկայացվել են հրավերի պահանջներին համապատասխան և փաստաթղթերը համապատասխանում են հրավերով սահմանված պայմաններին, բացառությամբ՝ «ԱՎԱԳ ՇԻՆ 1» ՍՊԸ և Մուրադյան «ՇԻՆ» ՍՊԸ ՀԳ-ի, «Մ-ԲԻԼԴ» ՍՊԸ և «ԳՐԱՆԴ

ԱԼՅԱՆՍ» ՍՊԸ ՀԳ-ի, «ՌՈՈՒԴԿՈՆՍՏՐԱԿՏ» ՍՊԸ և «ԷԿՐԱ ԿՈՎԿԱՍ» ՍՊԸ ՀԳ-ի կողմից ներկայացված հայտերի: Մասնավորապես՝

- «ԱՎԱԳ ՇԻՆ 1» ՍՊԸ և Մուրադյան «ՇԻՆ» ՍՊԸ ՀԳ-ի կողմից ներկայացված հայտի էլեկտրոնային փաթեթի Հավելված 1.3-ում «ԱՎԱԳ ՇԻՆ 1» ՍՊԸ-ի վերջին հինգ (2021-2025) տարիների համախառն եկամտի հանրագումարը սխալ է հաշվարկված, իսկ Մուրադյան «ՇԻՆ» ՍՊԸ -ի վերջին հինգ (2021-2025) տարիների համախառն եկամտի վերաբերյալ տեղեկատվությունը չի համապատասխանում ՀՀ Պետական եկամուտների կոմիտեի կողմից 05.05.2026թ. թիվ Մ/1972-26 գրությամբ ներկայացված «ԱՎԱԳ ՇԻՆ 1» ՍՊԸ և Մուրադյան «ՇԻՆ» ՍՊԸ-ի համախառն եկամուտների վերաբերյալ տեղեկատվությանը:
- «Մ-ԲԻԼԴ» ՍՊԸ և «ԳՐԱՆԴ ԱԼՅԱՆՍ» ՍՊԸ ՀԳ-ի կողմից ներկայացված հայտի էլեկտրոնային փաթեթի Հավելված 1.3-ում ընկերությունների վերջին հինգ (2021-2025) տարիների համախառն եկամտի վերաբերյալ տեղեկատվությունը չի համապատասխանում ՀՀ Պետական եկամուտների կոմիտեի կողմից 05.05.2026թ. թիվ Մ/1972-26 գրությամբ ներկայացված «Մ-ԲԻԼԴ» ՍՊԸ-ի և «ԳՐԱՆԴ ԱԼՅԱՆՍ» ՍՊԸ-ի համախառն եկամուտների վերաբերյալ տեղեկատվությանը:
- «ՌՈՈՒԴԿՈՆՍՏՐԱԿՏ» ՍՊԸ և «ԷԿՐԱ ԿՈՎԿԱՍ» ՍՊԸ ՀԳ-ի կողմից ներկայացված հայտի էլեկտրոնային փաթեթում իրական շահառուների վերաբերյալ հայտարարագրի հղումն անհրաժեշտ է ներկայացնել e-register.am կայքի արդիականացված տարբերակի համաձայն:
- «ՌՈՈՒԴԿՈՆՍՏՐԱԿՏ» ՍՊԸ և «ԷԿՐԱ ԿՈՎԿԱՍ» ՍՊԸ ՀԳ-ի կողմից ներկայացված հայտի էլեկտրոնային փաթեթում Հավելված 1.3-ում վերջին հինգ (2021-2025) տարիների համախառն եկամտի հանրագումարը սխալ է հաշվարկված:

2. Հանձնաժողովը որոշեց.

2.1 Նիստը կասեցնել մեկ աշխատանքային օրով:

2.2 Ծանուցել «ԱՎԱԳ ՇԻՆ 1» ՍՊԸ և Մուրադյան «ՇԻՆ» ՍՊԸ ՀԳ-ին, «Մ-ԲԻԼԴ» ՍՊԸ և «ԳՐԱՆԴ ԱԼՅԱՆՍ» ՍՊԸ ՀԳ-ին և «ՌՈՈՒԴԿՈՆՍՏՐԱԿՏ» ՍՊԸ և «ԷԿՐԱ ԿՈՎԿԱՍ» ՍՊԸ ՀԳ-ին շտկել արձանագրված անհամապատասխանությունները, մինչև նիստի կասեցման վերջնաժամկետը՝ **11 մայիսի 2026թ.** ներառյալ:

2.3 Հանձնաժողովի հաջորդ նիստը կայանալու է **2026 թվականի մայիսի 12-ին, ժամը 11:00-ին:**

3. Հանձնաժողովը արձանագրեց, որ

3.1 Սույն թվականի **մայիսի 11-ին** կասեցված նիստը շարունակվել է **2026 թվականի մայիսի 12-ին ժամը 11:00-ին:**

3.2 «ԱՎԱԳ ՇԻՆ 1» ՍՊԸ և Մուրադյան «ՇԻՆ» ՍՊԸ ՀԳ-ի, «Մ-ԲԻԼԴ» ՍՊԸ և «ԳՐԱՆԴ ԱԼՅԱՆՍ» ՍՊԸ ՀԳ-ի և «ՌՈՈՒԴԿՈՆՍՏՐԱԿՏ» ՍՊԸ և «ԷԿՐԱ ԿՈՎԿԱՍ» ՍՊԸ ՀԳ-ի կողմից սահմանված ժամկետում շտկվել են արձանագրված անհամապատասխանությունները:

4. Տեղեկություն՝ հրավերի վերաբերյալ հարցումների և պարզաբանումների մասին:

4.1 **ՀՏՁԿ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/8** ծածկագրով ընթացակարգի հրավերի վերաբերյալ հարցումներ և պարզաբանումներ չեն ստացվել:

5. Հանձնաժողովը որոշեց.

5.1 Մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերը գնահատել բավարար:

5.2 Ընտրված մասնակից հայտարարել (ճանաչել) «ԱՎԱԳ ՇԻՆ 1» ՍՊԸ և Մուրադյան «ՇԻՆ» ՍՊԸ ՀԳ-ին, պայմանագրի գինը՝ 319 998 000 /երեք հարյուր տասնինը միլիոն ինը հարյուր իննսունութ հազար/ ՀՀ դրամ:

5.3 Հաստատել պայմանագիր կնքելու մասին որոշման հայտարարության տեքստը:

5.4 «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 10-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 2-րդ կետի համաձայն՝ անգործության ժամկետ է սահմանվում 10 օրացուցային օր:

Հանձնաժողովի

նախագահ՝

Աշոտ Խաչատրյան



անդամներ՝

Վլադիմիր Գրիգորյան



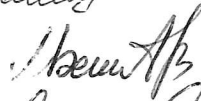
Նշան Հակոբյան



Լիտա Յակոբյան



Մարիետա Խաչատրյան



քարտուղար՝

Մարի Մովսիսյան



ПРОТОКОЛ №3
заседания по оценке заявок по процедуре закупок
под кодом под кодом HTZH-DVHBM-ASHDZB-2026/8

г. Ереван

Начало 08.05.2026г. время: 11:00
Окончание 12.05.2026г. время: 11:00

Оценочная комиссия (далее – «Комиссия»), созданная приказом № 758-А исполнительного директора Фонда территориального развития Армении (адрес: ул. К. Улнеци 31, РА, г. Ереван, ИНН 0084644, эл.почта: atdf@atdf.am) от 13.04.2026 года, с целью приобретения на поставку “Ремонт средней школы им. Е.Чаренца в Зовабере в области Гегаркуник, РА” по коду HTZH-DVHBM-ASHDZB-2026/8, участвует в заседании по вскрытию заявок (далее – «Заседание») в следующем составе:

Ашот Хачатрян, председатель комиссии
Владимир Григорян, член оценочной комиссии
Ншан Акобян, член оценочной комиссии
Лита Якубян, член оценочной комиссии
Мариетта Хачатрян, член оценочной комиссии

Комиссия, основываясь на протоколе заседания по вскрытию заявок и представленных документах по данной процедуре, констатировала, что:

1. Данные о наличии в каждой вскрытой заявке требуемых приглашением документов и данные о соответствии представленных документов с условиями установленными приглашением.

Комиссия зафиксировала следующее:

- 1.1. 1.1 Согласно информации, полученной от Государственного налогового комитета Республики Армения, совокупный валовой доход ООО «ЭМОШИН» за 2021-2025 годы составляет: 4 211 060 466 драмов. Совокупный валовой доход ООО «АВАГ ШИН 1» и ООО «Мурадян ШИН» за 2021-2025 годы составляет: 1 803 303 690 драмов. Совокупный валовой доход ООО «М-БУИЛД» и ООО «ГРАНД АЛЬЯНС» за 2021-2025 годы составляет: 5 784 512 870 драмов. Совокупный валовой доход ООО «РОУДКОНСТРУКТ» и ООО «ЭКРА КАВКАС» за 2021-2025 годы составляет: 9 226 678 996 драмов.
- 1.2. Ответы на направленный запрос в целях проверки подлинности банковской гарантии, представленной участниками на указанную дату, и полномочий лица, ее подписавшего, являются удовлетворительными.
- 1.3. Заявки, поданные участниками, были оформлены в соответствии с требованиями приглашения, и представленные документы соответствуют условиям, изложенным в приглашении, за исключением заявок, поданных ООО «АВАГ ШИН 1» и ООО Мурадян «ШИН» консорциум, ООО "М-Билд" и ООО "Гранд Альянс", а также ООО "РОУДКОНСТРАКТ" и ООО "ЭКРА КАВКАЗ". В частности:

- В Приложении 1.3 к электронному пакету документов, представленному ООО «АВАГ ШИН 1» и ООО «Мурадян «ШИН», некорректно рассчитан общий валовой доход ООО «АВАГ ШИН 1» за последние пять (2021-2025) лет, а информация о валовом доходе ООО «Мурадян «ШИН» за последние пять (2021-2025) лет не соответствует информации о валовом доходе ООО «АВАГ ШИН 1» и ООО «Мурадян «ШИН», представленной Государственным комитетом по доходам Республики Армения в письме № М/1972-26 от 05.05.2026.

- Информация о валовом доходе компаний за последние пять лет (2021-2025), содержащаяся в Приложении 1.3 к электронному пакету документов, представленному Агентством государственных закупок ООО "М-Билд" и ООО "Гранд Альянс", не соответствует информации о валовом доходе ООО "М-Билд" и ООО "Гранд Альянс", представленной Государственным комитетом по доходам Республики Армения в письме № М/1972-26 от 05.05.2026.

- В электронном пакете документов, поданных ООО "РОУДКОНСТРАКТ" и ООО "ЭКРА КАВКАЗ", необходимо указать ссылку на декларацию бенефициарных владельцев в соответствии с обновленной версией сайта e-register.am.
- В электронном пакете документов, представленном ООО "РОУДКОНСТРАКТ" и ООО "ЭКРА КАВКАЗ", в Приложении 1.3 неверно рассчитан общий валовой доход за последние пять (2021-2025) лет.

2. Информация о запросах и разъяснениях по приглашению:

2.1 Никаких запросов и разъяснений по приглашению к участию в тендере по коду HTZH-DVHBM-ASHDZB-2026/8 не поступало.

3. Комиссия постановила:

3.1 Отложить заседание на один рабочий день.

3.2 Уведомить ООО «АВАГ ШИН 1» и ООО «Мурадян «ШИН», ООО "М-Билд" и ООО "Гранд Альянс", а также ООО "РОУДКОНСТРАКТ" и ООО "ЭКРА КАВКАЗ" об исправлении записанного несоответствие, пока сессия приостановка крайний срок: **11.05.2026 года** включительно.

3.3 Следующее заседание Комиссии состоится **12.05.2026 года в 11:00.**

4. Комиссия отметила, что

4.1 11.05.2026 года Приостановленная сессия была возобновлена **12.05.2026 г. в 11:00** утра.

4.2 ООО «АВАГ ШИН 1» и ООО «Мурадян «ШИН», ООО "М-Билд" и ООО "Гранд Альянс", а также ООО "РОУДКОНСТРАКТ" и ООО "ЭКРА КАВКАЗ" исправили зафиксированные несоответствия в установленные сроки.

5" Комиссия приняла решение:

5.1 Оценить представленные участниками заявки как удовлетворительные.

5.2 Признать (объявить) **ООО «АВАГ ШИН 1» и ООО «Мурадян «ШИН»** выбранным участником, цена договора: **328 800 000 /триста двадцать восемь миллионов восемьсот тысяч/ драмов РА.**

5.3 Утвердить текст заявления о решении заключить договор.

5.4 Согласно пункту 2 части 4 статьи 10 Закона РА "О закупках", срок бездействия устанавливается в 10 календарных дней.


Председатель Комиссии:

Ашот Хачатрян



Члены Комиссии:

Владимир Григорян



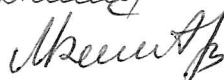
Ншан Акобян



Лита Якубян



Мариетта Хачатрян



Секретарь

Мари Мовсисян

