

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ թիվ 2
ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/36 ծածկագրով
գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստի

ք. Երևան

«19» օգոստոսի 2025թ.
 ժամը՝ 11:00

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (գտնվելու վայր՝ ՀՀ ք. Երևան Կ. Ուլնեցի 31 հասցե, ՀՎՀՀ 0084644, էլեկտրոնային փոստ՝ atdf@atdf.am) գործադիր տնօրենի տեղակալի «01» օգոստոսի 2025թ. թիվ 1661-Ա հրամանով ստեղծված գնահատող հանձնաժողովը (այսուհետ՝ Հանձնաժողով) «ՀՀ Վայոց Ձորի մարզի ք. Վայքի վարժարանի (Վայքի N2 ավագ դպրոց)», «ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Կարճաղբյուրի Ա.Գրիգորյանի անվան միջնակարգ դպրոցի» վերանորոգման աշխատանքների ձեռքբերման նպատակով ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/36 ծածկագրով գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստին (այսուհետ՝ նիստ) մասնակցում է հետևյալ կազմով՝

- Սպարտակ Պետրոսյան՝ Հանձնաժողովի նախագահ
- Վլադիմիր Գրիգորյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
- Քրիստինա Բելյուսյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
- Լիտա Յակոբյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
- Էվելինա Գրիգորյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
- Ռոզա Դանիելյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ
- Ռոզա Ասատրյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ

1. Տեղեկություն՝ հայտերի բացման վայրի, օրվա և ժամի մասին

1.1 Հայտերը բացվել են 2025 թվականի օգոստոսի 19-ին, ժամը 11:00-ին էլեկտրոնային գնումների *Armeps* (www.armeps.am) համակարգի միջոցով, ք.Երևան, Կ.Ուլնեցի 31, 2-րդ հարկ, 206 սենյակ հասցեում:

2. Հայտեր ներկայացրած մասնակիցների անվանումները (անունները) և հասցեները

2.1 Armeps (www.armeps.am) համակարգի միջոցով հայտ են ներկայացրել հետևյալ մասնակիցները՝

ՀՀ	Մասնակիցների անվանումները	Հասցե, էլեկտրոնային փոստ,	ՀՎՀՀ	հեռախոս
1	«Արման և Վահե Կոստանյաններ» ՍՊԸ և «Արմանշին» ՍՊԸ կոնսորցիում			
	«Բիդեք» ՍՊԸ	ՀՀ, ք. Երևան, Սասունցի Դավիթ 87ա bedeck.llc@mail.ru , info@bedeck.am	00450801	(+374)11575522, (+374)99100074
2	«ՌՈՌԻԴԿՈՆՍՏՐԱԿՏ» ՍՊԸ և «ԷԿՐԱ ԿՈՎԿԱՍ» ՍՊԸ ՀԳ	Կոտայքի մարզ, գ.Ձորաղբյուր, Ամառանցային 34 roadconstructllc@gmail.com	00922303	(+374)93676627
		ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ձորաղբյուր, Ամառանցային 34 info@ekra.am	00470024	(+374)60500779
	«ՍՊԻՏԱԿ ԲԱԶԵ» ՍՊԸ և «ԲԱԳՐԱՏՈՒՆԻ» Ա/Կ կոնսորցիում	ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, Ռոմանի 5 Spitak-baze@mail.ru	08805613	(+374)93755551
		ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, Դոմաշեն փ. 9, փակ. 5, տ. 1, 1508 mecnvasak@mail.ru	08605492	(+374)94773383

3. Տվյալներ՝ ծրարների կազմման և ներկայացման՝ հրավերի պահանջներին համապատասխանության մասին

3.1 Հանձնաժողովն արձանագրեց, որ մասնակիցների կողմից հայտերը (ծրարը) կազմվել և ներկայացվել են էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps (www.armeps.am) էլեկտրոնային համակարգով, և հրավերով սահմանված կարգով:

4. Տվյալներ՝ բացված յուրաքանչյուր ծրարում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայության և հրավերով սահմանված պայմաններին համապատասխան կազմված լինելու մասին, տվյալներ՝ ընտրված և այդպիսին չճանաչված մասնակիցների, գնման ընթացակարգը չկայացած հայտարարվելու դեպքում՝ դրա հիմնավորման, տեղեկատվություն՝ հայտերի վերաբերյալ հարցումների և պատասխանների մասին

4.1 Հանձնաժողովը փաստում է, որ հայտերը՝ կից փաստաթղթերով, ներկայացվել են էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps համակարգով և ենթակա են հետագա գնահատման:

5. Տեղեկություն՝ յուրաքանչյուր մասնակցի առաջարկած գնի մասին՝ տառերով և թվերով արտահայտված

5.1 «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի և ընթացակարգի հրավերի պահանջներին համապատասխան գնային առաջարկ են ներկայացրել հետևյալ մասնակիցները:

Չափաբաժին 1: ՀՀ Վայոց Ձորի մարզի ք. Վայքի վարժարանի (Վայքի N2 ավագ դպրոց) վերանորոգման աշխատանքներ

ՀՀ դրամ

Հ/Հ	Գնման Գին	Մասնակցի անվանումը	Առաջարկված գինը առանց ԱԱՀ	ԱԱՀ	Ընդհանուր գինը	Հայտի ապահովման առկայությունը (առկա է/առկա չէ)
1	434 695 430	«Արման և Վահե Կոստանյաններ» ՍՊԸ և «Արմանջին» ՍՊԸ կոնսորցիում	318 400 000	63 680 000	382 080 000	առկա է
2		«Բիդեք» ՍՊԸ	336 835 000	67 367 000	404 202 000	առկա է

Չափաբաժին 2: ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Կարճաղբյուրի Ա.Գրիգորյանի անվան միջնակարգ դպրոցի վերանորոգման աշխատանքներ

ՀՀ դրամ

Հ/Հ	Գնման Գին	Մասնակցի անվանումը	Առաջարկված գինը առանց ԱԱՀ	ԱԱՀ	Ընդհանուր գինը	Հայտի ապահովման առկայությունը (առկա է/առկա չէ)
1	490 493 300	«ՌՈՌԻԴԿՈՆՍՏՐԱԿՏ» ՍՊԸ և «ԷԿՐԱ ԿՈՎԿԱՍ» ՍՊԸ ՀԳ	376 000 000	75 200 000	451 200 000	առկա է
2		«ՍՊԻՏԱԿ ԲԱՋԵ» ՍՊԸ և «ԲԱԳՐԱՏՈՒՆԻ» Ա/Կ կոնսորցիում	388 299 000	77 659 800	465 958 800	առկա է

5.2 Մասնակիցների գնային առաջարկների հաշվարկման ճշտությունը /հայտով ներկայացրած գնային առաջարկի թվերով և տառերով արտահայտված տվյալների համապատասխանությունը/, ինչպես նաև հաշվարկման թվաբանական ճշտությունները համապատասխանում են /ճիշտ են/:

6. Ելնելով վերոգրյալից՝ հանձնաժողովն արձանագրեց, որ՝

6.1 Մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտի ապահովումները համապատասխանում են հրավերով սահմանված պահանջներին:

6.2 Մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտի ապահովումների (Հավելված 3) ստուգման արդյունքում պարզ դարձավ, որ մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերի ապահովումները համապատասխանում են հրավերով սահմանված պահանջներին, բացառությամբ՝ «ՍՊԻՏԱԿ ԲԱԶԵ» ՍՊԸ և «ԲԱԳՐԱՏՈՒՆԻ» Ա/Կ կոնսորցիումի կողմից ներկայացված հայտի: Մասնակցի կողմից ներկայացված հայտի ապահովումը չի համապատասխանում հրավերով սահմանված պահանջներին, մասնավորապես՝

➤ **ՍՊԻՏԱԿ ԲԱԶԵ» ՍՊԸ և «ԲԱԳՐԱՏՈՒՆԻ» Ա/Կ կոնսորցիումի մասով՝**

Հրավերի Հավելված 3-ով սահմանված է բանկային երաշխիքի օրինակելի ձևը, որի լրացման ենթակա բաց թողնված դաշտերում առկա է հետևյալ նշումը «(կոնսորցիումի դեպքում՝ (կոնսորցիումի անվանումը))», այսինքն՝ երաշխիքի 1-ին կետում պետք է լրացվեր կոնսորցիումի անվանումը, մինչդեռ, Մասնակիցը, մրցութային ընթացակարգին հանդես գալով կոնսորցիումով, համապատասխան դաշտում չի նշել կոնսորցիումի անվանումը, այլ նշել է կոնսորցիումի անդամ միայն մեկ կազմակերպության անվանումը, ընդ որում, այս տեսքով բանկային երաշխիքից բխում է, որ այն չի հանդիսանում հրավերով սահմանված կոնսորցիումի պարտավորությունների կատարման ապահովում, այլ՝ այն համարվում է կոնսորցիումի անդամ միայն մեկ կազմակերպության հրավերով սահմանված պարտավորությունների կատարման ապահովում:

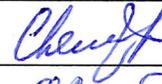
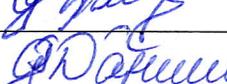
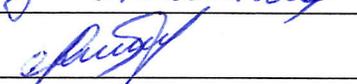
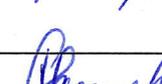
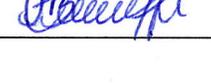
7. Հանձնաժողովն որոշեց.

7.1 Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 04-ի N 526-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետով հաստատված կարգի (այսուհետ՝ Կարգ) 40-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ «ՍՊԻՏԱԿ ԲԱԶԵ» ՍՊԸ և «ԲԱԳՐԱՏՈՒՆԻ» Ա/Կ կոնսորցիումի հայտը գնահատել անբավարար և մերժել:

7.2 Ղեկավարվելով Կարգի 67-րդ կետի պահանջներով ձեռնարկել համապատասխան միջոցներ՝ ստուգելու ներկայացված բանկային երաշխիքների թողարկման իսկությունները:

8. Հանձնաժողովի հաջորդ նիստի վայրը, օրը և ժամը

8.1 Հանձնաժողովի հաջորդ նիստը կայանալու է 7-րդ բաժնի 7.2 կետում նշված փաստաթղթերը Հանձնաժողովին հանձնելուն հաջորդող երկրորդ աշխատանքային օրը ժամը 12:00-ին:

Հանձնաժողովի նախագահ՝	
Սպարտակ Պետրոսյան	—
անդամներ՝	
Վլադիմիր Գրիգորյան	
Քրիստինա Բեյբության	
Լիտա Յակոբյան	
Էվելինա Գրիգորյան	
Ռոզա Դանիելյան	
Ռոզա Ասատրյան	
քարտուղար՝	
Սիլվա Գրիգորյան	

ПРОТОКОЛ №2
заседания по вскрытию заявок на процедуру закупки
под кодом НТЗН-DYHBM-ASHDZB-2025/36

г. Ереван

«19» 08 2025г.
время: 11:00

Оценочная комиссия (далее – «Комиссия»), созданная приказом № 1661-А исполнительного заместителя директора Армянского фонда территориального развития (адрес: ул. К. Улнеци 31, РА, г. Ереван, ИНН 0084644, эл.почта: atdf@atdf.am) от 01.08.2025 года, с целью приобретения на поставку «Ремонтные работы школы Вайк (старшая школа № 2 г. Вайк) в регионе Вайоц Дзор Республики Армения», «Средняя школа имени Карчахпюра А. Григоряна в регионе Гегаркуник Республики Армения» по коду НТЗН-DYHBM-ASHDZB-2025/36, участвует в заседании по вскрытию заявок (далее- «Заседание») в следующем составе:

Спартак Петросян, председатель комиссии
Владимир Григорян, член оценочной комиссии
Кристина Бейбутян, член оценочной комиссии
Лита Якубян, член оценочной комиссии
Эвелина Григорян, член оценочной комиссии
Роза Даниелян, вступительный член комиссии
Роза Асатрян, вступительный член комиссии

1. Информация о месте, дне и времени вскрытия предложений.

1.1 Тендерные заявки были вскрыты 19.08.2025 года в 11:00 часов через систему «Armpers» по адресу: г. Ереван, ул. К. Улнеца 31, 2 этаж, каб. 206.

2. Имена и адреса участников, подавших заявки.

2.1 Следующий участник подал заявку через систему Армепс (www.armpers.am)

РА	участников имена	Адрес , электронная почта почта	УНН	телефон
1	ООО «Арман и Ваге Костаняны» и ООО «Арманшин» Консорциум			
	ООО «Бидек»	Армения, Ереван, Сасунци Давида 87а Bedeck.llc@mail.ru , info@bedeck.am	00450801	(+374)11575522, (+374)99100074
2	ООО «РОУДКОНСТРАКТ» и ООО «ЭКРА КАВКАС» Консорциум	Котайкская область, село Дзорахпюр, ул. Амараноцайн, 34 roadconstructllc@gmail.com	00922303	(+374)93676627
		РА, Котайкская область, село Дзорахпюр, Амараноцайн 34 info@ekra.am	00470024	(+374)60500779

ООО «СПИТАК БАЗЕ» и АО «БАГРАТУНИ» Консорциум	РА, Гегаркуникская область, город Варденис, Романи 5 Spitak-baze@mail.ru	08805613	(+374)93755551
	РА, Гегаркуникская область, ул. Ддмашена 9, кв. 5, строение 1, 1508 mecnvasak@mail.ru	08605492	(+374)94773383

3. Данные об оформлении и подаче заявок (эл. конвертов) в соответствии с требованиями приглашения.

3.1 Комиссия зафиксировала, что заявки (конверт) были подготовлена и поданны участниками в электронной версии, с использованием электронной системы «Армепс» (www.armeps.am) и в порядке, указанном в приглашении.

4. Сведения о наличии в каждом вскрытом конверте документов, предусмотренных приглашением, и о том, что они оформлены в соответствии с условиями, установленными приглашением, данные об участниках, отобранных и не признанных таковыми, в случае проведения процедуры приобретения. объявлен неполным, его обоснование, информация о запросах и ответах на предложения.

4.1 В комиссии отмечают, что заявки с приложенными документами были поданы в электронном виде через систему "Армепс" и подлежат дальнейшей рассмотрению.

5. Информация о цене, предлагаемой каждым участником, выраженная буквами и цифрами.

5.1 Следующие участники представили ценовое предложение в соответствии с требованиями Закона РА «О закупках» и приглашение на процедуру.

Количество лотов: 1 Ремонтные работы школы Вайк (средняя школа Вайк N2) в регионе Вайоц Дзор РА

н/д	Цена закупки	Имя участника	Предлагаемая цена без НДС /Арм. драм/	НДС /Арм. драм/	Общая стоимость /Арм. драм/	Наличие обеспечения тендерной заявки (Да/Нет)
1	434 695 430	ООО «Арман и Ваге Костяняны» и ООО «Арманшин» Консорциум	318 400 000	63 680 000	382 080 000	Да
2		ООО «Бидек»	336 835 000	67 367 000	404 202 000	Да

Количество лотов: 2 Ремонтные работы средней школы имени А. Григоряна в Карцахпюре Гегаркуникской области Республики Армения

н/д	Цена закупки	Имя участника	Предлагаемая	НДС	Общая	Наличие
-----	--------------	---------------	--------------	-----	-------	---------

			<i>я цена без НДС /Арм.драм/</i>	<i>/Арм.драм/</i>	<i>стоимость /Арм.драм/</i>	<i>обеспечены тендерной заявки (Да/Нет)</i>
1	490 493 300	ООО «РОУДКОНСТРАКТ» и ООО «ЭКРА КАВКАС» Консорциум	376 000 000	75 200 000	451 200 000	Да
2		ООО «СПИТАК БАЗЕ» и АО «БАГРАТУНИ» Консорциум	388 299 000	77 659 800	465 958 800	Да

5.2 Точность расчета ценовых предложений участников / соответствие данных, выраженных цифрами и буквами ценовых предложений, представленных заявками/, а также арифметические точности расчета соответствуют / верны/.

6. На основании вышеизложенного комитет отметил, что:

6.1 Представленные участниками заявки соответствуют требованиям, изложенным в приглашении.

6.2 В результате проверки гарантий заявок, представленных участниками (Приложение 3), установлено, что гарантии заявок, представленные участниками, соответствуют требованиям, изложенным в приглашении, за исключением заявки, представленной консорциумом ООО «СПИТАК БАЗЕ» и АО «БАГРАТУНИ». Обеспечение заявки, представленной Участником, не соответствует требованиям, изложенным в приглашении, в частности:

➤ В отношении консорциума ООО «СПИТАК БАЗЭ» и АО «БАГРАТУНИ»:

В Приложении 3 к Приглашению приведен пример формы банковской гарантии, в пустых полях которой имеется следующая запись: «(в случае консорциума: (наименование консорциума))», то есть наименование консорциума должно было быть заполнено в пункте 1 гарантии, в то время как Участник, участвуя в тендере в качестве консорциума, не указал наименование консорциума в соответствующем поле, а указал наименование только одной организации, входящей в консорциум. Кроме того, из данной формы банковской гарантии следует, что она не является обеспечением исполнения обязательств консорциума, указанных в приглашении, а рассматривается как обеспечение исполнения обязательств только одной организации, входящей в консорциум, указанный в приглашении. в приглашении.

7. Комитет постановил:

7.1 Руководствуясь подпунктом 4 пункта 40 Порядка (далее - Порядок), утвержденного подпунктом 1 пункта 1 Постановления Правительства Республики Армения № 526-Н от 04 мая 2017 года, заявка консорциума ООО «СПИТАК БАЗЕ» и АО «БАГРАТУНИ» оценивается как неудовлетворительная и отклоняется.

7.2 Руководствуясь требованиями пункта 67 Порядка, принять соответствующие меры по проверке достоверности выдачи представленных гарантий.

8. Место, дата и время проведения следующего заседания Комитета.

8.1. Очередное заседание Комиссии проводится в 12:00 часов второго рабочего дня после дня представления в Комиссию документов, указанных в пункте 7.2 раздела 7.

Председатель

Комиссии:

Спартак Петросян

Члены Комиссии:

Владимир Григорян

Кристина Бейбутян

Лита Якубян

Эвелина Григорян

Роза Даниелян

Роза Асатрян

Секретарь

Сильва Григорян
