

1592

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ N 3/3

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի և «Լենճանշին» ՍՊԸ, «Մ. Լամբարյան» ՍՊԸ, Հայաստանի Սպառողական Կոոպերատիվների միության «Ախուրյան Կոոպչին» ՍՊԸ և «Էլիտ Արման Շին» ՍՊԸ ՀԳ-ի միջև 2025թ. հունիսի 10-ին կնքված N ՀՏՀՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/5-2 ծածկագրով Պետության կարիքների համար կապալային աշխատանքների կատարման պետական գնման պայմանագրում փոփոխություն կատարելու մասին

ք. Երևան

«12» 03 2026 թ.

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը, ի դեմս գործադիր տնօրեն Սարգիս Բաղինյանի, ով գործում է հիմնադրամի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և «Լենճանշին» ՍՊԸ, «Մ. Լամբարյան» ՍՊԸ, Հայաստանի Սպառողական Կոոպերատիվների միության «Ախուրյան Կոոպչին» և «Էլիտ Արման Շին» ՍՊԸ ՀԳ-ն (այսուհետ՝ Կապալառու), ի դեմս «Լենճանշին» ՍՊԸ-ի տնօրեն Կ. Հարությունյանի, ով գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա, «Մ. Լամբարյան» ՍՊԸ-ի տնօրեն Մ. Լամբարյանի, ով գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա, Հայաստանի Սպառողական Կոոպերատիվների միության «Ախուրյան Կոոպչին» ՍՊԸ-ի տնօրեն Ա. Տոնոյանի, ով գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա, «Էլիտ Արման Շին» ՍՊԸ-ի տնօրեն Ա. Զարգարյանի, ով գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա, մյուս կողմից, միասին՝ Կողմեր, հիմք ընդունելով Կողմերի միջև 2025թ. հունիսի 10-ին կնքված ՀՀ Շիրակի մարզի «Ախուրիկի ԲԱ» ՊՈԱԿ-ի կառուցման աշխատանքների կատարման N ՀՏՀՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/5-2 պայմանագրի (այսուհետ՝ Պայմանագիր) 8.5 կետի դրույթները, կնքեցին սույն համաձայնագիրը (այսուհետ՝ Համաձայնագիր) հետևյալի մասին.

1. Պայմանագիրը լրացնել նոր՝ Հավելված թիվ 1.4-ով՝ համաձայն սույն համաձայնագրի Հավելվածի:
2. Պայմանագրի 8-րդ «ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ» բաժնի 8.13 կետում՝ «N 1.3» բառերից հետո ավելացնել «N 1.4» բառերը:
3. Պայմանագրի 8-րդ «ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ» բաժինը լրացնել 8.17 կետով հետևյալ բովանդակությամբ՝ «8.17 Կողմերը պարտավոր են պահպանել Հավելված 1.4-ով սահմանված պայմաններն ու պահանջները»:
4. Սույն Համաձայնագրում չնշված՝ Կողմերի Պայմանագրով ստանձնած իրավունքները և պարտականությունները թողնվում են անփոփոխ:

5. Համաձայնագիրը կազմված է 7 էջից, կնքվում է հայերեն լեզվով՝ 5 օրինակից, որոնք ունեն հավասար իրավաբանական ուժ: Յուրաքանչյուր կողմին տրվում է Համաձայնագրի մեկական օրինակ:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային
զարգացման հիմնադրամ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,
Կ.Ունեցու 31
ՀՎՀՀ՝ 00846441

Հ/հ՝ 900011058881

Կենտրոնական

գանձապետարան

Գործադիր տնօրեն

Սարգսի Բաղդասարյան

/ստորագրություն/

Կ.Տ



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Լենճանշին» ՍՊԸ

Հասցե՝ Շիրակի մ., գ. Ախուրյան, Չարենցի
6/4
ՀՎՀՀ՝ 05543341

Հ/հ՝ 22006333177000

Բանկ՝ «ԿԿԲԱՐԱՆԿ»

ՓԲԸ

Տնօրեն

Վ. Հարությունյան

/ստորագրություն/

Կ.Տ



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Մ. Լամբարյան» ՍՊԸ

Հասցե՝ Լոռու մ., ք. Սպիտակ Ս.
Ստեփանյան 274/2
ՀՎՀՀ՝ 06800406

Հ/հ՝ 2477101458290000

Բանկ՝ «Արդշիրբանկ»

ՓԲԸ

Տնօրեն

Մ. Լամբարյան

/ստորագրություն/

Կ.Տ



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

Հայաստանի Սպառողական Կոոպերատիվների միության
«Ախուրյան Կոոպչին» ՍՊԸ

Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Գյումրի, Թբիլիսյան խճ. 1

ՀՎՀՀ՝ 05801184

Հ/հ՝ 2050122006191001

Բանկ՝ «ԻՆԵՎՈՐԱՆԿ»

ՓԲԸ

Տնօրեն

Ս. Տոփյաճյան

/ստորագրություն/

Կ.Տ



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Էլիտ Արման Շին» ՍՊԸ

Հասցե՝ ք. Գյումրի, Մ. Խորենացի շ. 6, բն. 87
ՀՎՀՀ՝ 05537917

Հ/հ՝ 2050122042801001

Բանկ՝ «ԻՆԵՎՈՐԱՆԿ»

ՓԲԸ

Տնօրեն

Ս. Լամբարյան

/ստորագրություն/

Կ.Տ



Հավելված

2025թ. հունիսի 10-ի
N ՀՏՀՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/5-2 ծածկագրով
պետական գնման պայմանագրի
« 12 » 03 2026 թ.
կնքված N 313 համաձայնագրի

«Հավելված 1.4
2025թ. հունիսի 10-ի
N ՀՏՀՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/5-2 ծածկագրով
պետական գնման պայմանագրի

ԾԻՓ-ի (ծրագրերի իրականացման փաստաթղթի) և ԱՎՀՎ-ն (արդյունքի վրա հիմնված վարկավորման) ուղեցույցներից՝ ԾՐԱԳՐԵՐԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՎՐԱ ՀԻՄՆՎԱԾ ՎԱՐԿԱՎՈՐՄԱՆ ՇՐՋԱՆԱԿՆԵՐՈՒՄ ԽԱՐԴԱԽՈՒԹՅՈՒՆԸ, ԿՈՌՈՒՊՑԻԱՆ և ԱՅԼ ԱՐԳԵԼՎԱԾ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՆԽԱՐԳԵԼՈՒ և ՄԵՂՄԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ

1. Ծրագրում մասնակից բոլոր անհատներն ու կազմակերպությունները պարտավոր են պահպանել ԱԶԲ-ի կոռուպցիայի դեմ պայքարի քաղաքականությունը (1998) և հետաքննության և գործադիր շրջանակը (2024)՝ ժամանակ առ ժամանակ փոփոխվող, ինչպես նաև, որպես այդպիսին, պարտավոր են պահպանել ամենաբարձր էթիկական չափանիշները, ձեռնարկել բոլոր համապատասխան միջոցները՝ խարդախությունը, կոռուպցիան և բարեվարքության այլ խախտումները կանխելու կամ մեղմացնելու ուղղությամբ, և զերծ մնալ նման վարքագծից՝ կապված ծրագրերի հետ:
2. ԱԶԲ-ի կողմից որակագրված կամ կասկածի տեղիք տված ցանկացած անհատ կամ կազմակերպությունը ծրագրի շրջանակներում չունի պայմանագրի շնորհման իրավասություն կամ ծրագրի այլ կերպ մասնակցության իրավունք նման որակագրված կամ կասեցման ժամանակահատվածում:
3. ԱԶԲ-ի որակագրված և կասեցման վերաբերյալ գրանցամատյանը հասանելի է sanctions.adb.org կայքում:
4. Խարդախության, կոռուպցիայի և բարեվարքության այլ խախտումների մասին մեղադրանքները կարող են հաղորդվել ԱԶԲ-ի կոռուպցիայի դեմ պայքարի և բարեվարքության գրասենյակ հետևյալ միջոցներից որևէ մեկով՝ i) էլեկտրոնային փոստով՝ integrity@adb.org կամ anticorruption@adb.org հասցեներով, ii) բողոքարկման ձևաթղթի միջոցով, iii) +63 2 8632 5004 ձայնալսումներից ապահովված հեռախոսահամարով, iv) +63 2 8636 2152 հեռապատճեով, կամ v) փոստով առաքմամբ՝ հետևյալ հասցեով՝ կոռուպցիայի դեմ պայքարի և բարեվարքության գրասենյակ, Ասիական զարգացման բանկ, ԱԶԲ պողոտա 6, Մանդալայոնգ քաղաք, 1550 Մետրո Մանիլա, Ֆիլիպիններ,

5. ՀՏՀՀ-ն իրավունք ունի մերժել առաջարկվող պայմանագիրը շնորհումը որակագրված կամ կասեցման ենթակա կազմակերպություններին:

Պահանջներ շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության, սոցիալական պաշտպանության և աշխատանքի առողջության ու անվտանգության ոլորտում

6. Կապալառուն պետք է սերտորեն համագործակցի ՀՏՀՀ-ի և ԱԾԻԳ-ի (առողջապահական ծրագրերի իրականացման գրասենյակ) հետ նախագծման փուլում՝ հնարավոր շրջակա միջավայրի և սոցիալական ազդեցություններից խուսափելու և դրանք նվազագույնի հասցնելու, ինչպես նաև ազգային օրենսդրությանը և ԱԶԲ-ի 2009 թվականի անվտանգության մեխանիզմների քաղաքականության հայտարարությանը (ԱՄԲՀ) լիարժեք համապատասխանությունն ապահովելու նպատակով:

7. Կապալառուն պարտավոր է՝
ա) ստեղծել գործող համակարգ շրջակա միջավայրի ազդեցությունների կառավարման համար, բ) մշակել տեղամասին հատուկ բնապահպանական, սոցիալական, առողջության ու անվտանգության կառավարման պլան (ԲՍԱԱԿՊ), որը համապատասխանում է ծրագրի բնապահպանական և սոցիալական կառավարման շրջանակի (ԲՍԿՇ) և բնապահպանական և սոցիալական անվտանգության երաշխիքներ (ԲՍԵ) պահանջներին, և գ) հատկացնել անհրաժեշտ բյուջե՝ ապահովելու, որ նշված միջոցառումները իրականացվեն:

ԲՍԱԱԿՊ-ը պետք է ներառի մանրամասն անհատական կառավարում հետևյալ ոլորտների համար՝

- կոշտ և հեղուկ թափոնների կառավարում,
- կենսաբազմազանության կառավարում,
- ճանապարհային երթևեկության գերբեռնվածության կառավարում,
- փոշու և աղմուկի աղտոտվածության կառավարում,
- աշխատանքի առողջություն և անվտանգություն, ինչպես նաև արտակարգ իրավիճակներին արձագանքում,
- շինարարների կառավարում (անհրաժեշտության դեպքում):
- մուտքի ճանապարհներ,
- աշխատանքային գրաֆիկ:
- առաջին բուժօգնության պարագաներ և արտակարգ իրավիճակներին արձագանքման սարքավորումներ:
- աշխատակիցների համար նախատեսված ճամբարների տեղակայումներ (անհրաժեշտության դեպքում):

8. Կապալառուն պետք է Պատվիատուից ստանա թույլտվություն՝ շինարարական աշխատանքները մեկնարկի համար՝ հիմնվելով հաստատված ՍՊՈՒՀ-ի (սոցիալական պատշաճ ուսումնասիրության հաշվետվություն) և(կամ) ՀՕՏԵ-ի (հողի օտարման և տարաբնակեցման շրջանակ), ինչպես նաև ՀՕՏԵ համապատասխանության զեկույցների վրա:
9. Կապալառուն պետք է ստանա Պատվիրատուից հաստատում ԲՍԱԱԿՊ-ի համար՝ շինարարական աշխատանքների մեկնարկից սկսելուց առաջ:
10. Կապալառուն պետք է նշանակի անձնակազմ, որը պատասխանատու կլինի բնապահպանական, սոցիալական, առողջության և անվտանգության հարցերի իրականացման, մոնիթորինգի և հաշվետվությունների ներկայացման համար:
11. Կապալառուն պետք է նշանակի անձնակազմի անդամներից մեկին՝ բողոքների հասցեագրման մեխանիզմները վերահսկելու համար, քանի որ սույն անձը կարող է հանդես գալ որպես կոնտակտային անձ և, անհրաժեշտության դեպքում, մասնակցել որպես բողոքների լուծման հանձնաժողովի (ԲՀՀ) անդամ՝ ծրագրի՝ շրջանակներում ստեղծված բողոքների լուծման մեխանիզմները (ԲՀՄ) շրջանակներում:
12. Շինարարությունից առաջ կազմակերպել հանրային լսումներ ազդակիր համայնքներում և շահագրգիռ կողմերի հետ՝ բնապահպանական, սոցիալական և առողջության և անվտանգության հարցերի վերաբերյալ իրազեկվածությունը բարձրացնելու և ցանկացած մտահոգություն քննարկելու հնարավորություն ընձեռնելու նպատակով: Բարձրացված բոլոր հարցերը և դրանց լուծումը պետք է փաստաթղթավորվեն և ներկայացվեն Պատվիրատուին:
13. Ստանալ շրջակա միջավայրին առնչվող թույլտվություններ և լիցենզիաներ (անհրաժեշտության դեպքում):
14. Կապալառուն Պատվիրատուին պետք է ներկայացնի ամսական անվտանգության մոնիթորինգի հաշվետվություններ՝ ըստ համաձայնեցված ձևանմուշի, որը փաստաթղթավորում է ԲՍԱԱԿՊ-ի և բողոքների լուծման մեխանիզմի պահանջներին համապատասխան:

¹ Ծրագրի շրջանակներում ստեղծված ԲՀՄ-ի շրջանակներում կապալառուի ներկայացուցիչը, որը հանդես է գալիս որպես ԲՀՄ-ի կոնտակտային անձ, կստանա և կգրանցի ազդակիր համայնքների ԱԱ (ազդակիր անձիք) բողոքները և կուղարկի դրանք ՀՏՀ: (Այս ծրագրով սահմանված ԲՀՄ-ի և բողոքների լուծման քայլերը մանրամասն նկարագրված են Ծրագրի ՀՕՏԵ-ում (Բաժին J. Բողոքներ և բողոքներ): Կապալառուն անհապաղ կտեղեկացնի ՀՏՀ-ին ծրագրի շինարարության փուլում դիտարկված ցանկացած անկանխատեսելի սոցիալական ազդեցության մասին և կպատրաստի վնասի մասին զեկույց (որը պետք է ստորագրվի ԱԱ-ց կողմից):

15. Կապալառուն պետք է 3 օրվա ընթացքում Պատվիրատուին հաղորդի ցանկացած միջադեպի, վթարի, նշանակալի իրադարձությունների և բողոքների մասին՝ առաջարկելով ուղղիչ գործողություններ:
16. Կապալառուն պետք է իրականացնի անվտանգության մոնիթորինգի հաշվետվություններում նշված բոլոր ուղղիչ կամ կանխարգելիչ գործողությունները, որոնք Պատվիրատուն պարբերաբար կպատրաստի ԲՍԱԱԿՊ-ի համապատասխանությունը վերահսկելու նպատակով, և անհրաժեշտության դեպքում պետք է փոփոխի ԲՍԱԱԿՊ-ը:
17. Կապալառուն պետք է մասնակցի Պատվիրատուի կողմից կազմակերպվող անվտանգությանն առնչվող վերապատրաստումներին:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային
զարգացման հիմնադրամ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,
Կ.Ունեցու 31
ՀՎՀՀ՝ 00846441
Հ/հ՝ 900011058881



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Լենճանշին» ՍՊԸ

Հասցե՝ Շիրակի մ., գ. Ախուրյան, Չարենցի
6/4
ՀՎՀՀ՝ 05543341
Հ/հ՝ 220063333177000



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Մ. Լամբարյան» ՍՊԸ

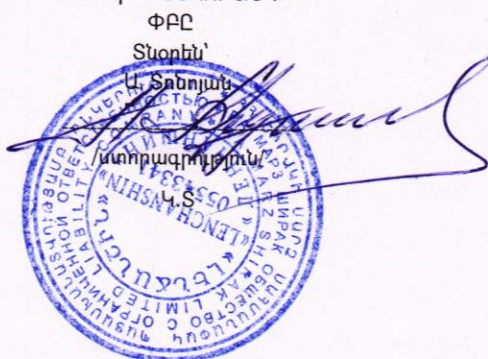
Հասցե՝ Լոռու մ., ք. Սպիտակ Ս.
Ստեփանյան 274/2
ՀՎՀՀ՝ 06800406
Հ/հ՝ 2477101458290000



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

Հայաստանի Սպառողական Կոոպերատիվների միության
«Ախուրյան Կոոպչին» ՍՊԸ

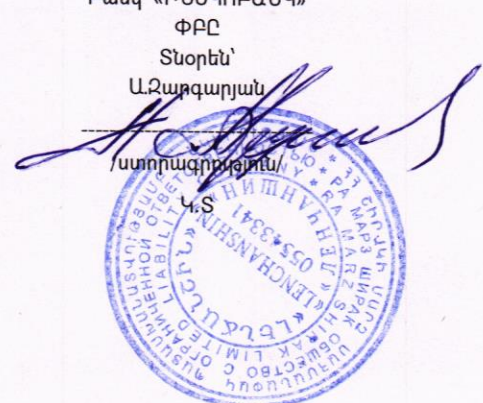
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Գյումրի, Թբիլիսյան խճ. 1
ՀՎՀՀ՝ 05801184
Հ/հ՝ 2050122006191001
Բանկ՝ «ԻՆԵԿՈԲԱՆԿ»



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Էլիտ Արման Շին» ՍՊԸ

Հասցե՝ ք. Գյումրի, Մ. Խորենացի 2. 6, բն. 87
ՀՎՀՀ՝ 05537917
Հ/հ՝ 2050122042801001
Բանկ՝ «ԻՆԵԿՈԲԱՆԿ»



ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Կնքված պայմանագրում կատարված փոփոխությունների մասին

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը ստորև ներկայացնում է իր կարիքների համար ՀՀ Շիրակի մարզի «Ախուրիկի ԲԱ» ՊՈԱԿ-ի կառուցման աշխատանքների նպատակով կազմակերպված N ՀՏՀՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/5-2 ծածկագրով գնման ընթացակարգի արդյունքում 10.06.2025 թ. կնքված N ՀՏՀՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/5-2 պայմանագրում 12.03.2026 թ. կատարված փոփոխությունների վերաբերյալ համառոտ տեղեկատվությունը և կատարված փոփոխությունը պարունակող՝ կողմերի հաստատված փաստաթղթի պատճենը:

Փոփոխության առաջացման պատճառ՝

Պայմանագրի կետի և նոր հավելվածի ավելացման և փոփոխության հիմքի առկայություն

Փոփոխության նկարագրություն՝

Պայմանագրի կետի և նոր հավելվածի ավելացում և փոփոխություն

Փոփոխության հիմնավորում՝

Պայմանագրի 8.5 կետը

Պատվիրատու՝ Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ

ОБЪЯВЛЕНИЕ

об изменениях, внесенных в заключенный договор

Армянский фонд территориального развития ниже представляет краткую информацию об изменениях, внесенных 12.03.2026 года в договор N ՀՏՀՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/5-2 заключенный 10.06.2025 года в результате процедуры закупки под кодом N ՀՏՀՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/5-2 организованной с целью приобретения Строительные работы для своих нужд и копия утвержденного сторонами документа, в котором содержится внесенное изменение.

Причина возникновения изменения:

Наличие основания для добавления нового приложения к договору

Описание изменения:

Добавление нового приложения к договору

Обоснование изменения:

Пункт 8.5 договора

Заказчик: Армянский фонд территориального развития