ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ 4
ՀՏԶՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/7 ծածկագրով
գնման ընթացակարգի հայտերի գնահատման նիստի

ք.Երևան **սկիզբ 18 հունիսի 2025թ. ժամը՝ 12:00**
ավարտ 20 հունիսի 2025թ ժամը՝ 12:00

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (գտնվելու վայր՝ ՀՀ ք. Երևան Կ. Ուլնեցի 31 հասցե, ՀՎՀՀ 0084644, էլեկտրոնային փոստ՝ atdf@atdf.am) գործադիր տնօրենի «14» **2025թ. Թիմայիսի թիվ 932-Ա** հրամանով ստեղծված գնահատող հանձնաժողովը (այսուհետ՝ Հանձնաժողով) **ՀՀ «Տավուշի մարզի «Գետահովիտի ԱԱՊԿ» ՊՈԱԿ-ի, Լոռու մարզի «Մեծավանի ԱԿ» ՊՈԱԿ-ի և Սյունիքի մարզի «Անգեղակոթի ԲԱ» ՊՈԱԿ-ի կառուցման աշխատանքների ձեռքբերման նպատակով ՀՏԶՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/7 ծածկագրով գնման ընթացակարգի** (այսուհետ՝ Ընթացակարգ) հայտերի գնահատման նիստին (այսուհետ՝ նիստ) մասնակցում է հետևյալ կազմով՝

Ֆելիքս Սարգսյան՝ Հանձնաժողովի նախագահ
Արաքսյա Իսախանյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Գուրգեն Թևոսյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ բացակա
Էդուարդ Ջանջուղազյան ՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Մարիետա Խաչատրյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Լիլիթ Սեդրակյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ
Ռոզա Դանիելյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ բացակա

Հանձնաժողովը, վերսկսելով կասեցված նիստը և հիմքում ունենալով Ընթացակարգի բացման նիստի արձանագրությունը և ներկայացված փաստաթղթերը, արձանագրեց, որ՝

1. ***Տեղեկություններ՝ յուրաքանչյուր մասնակցի ներկայացրած փասփաթղթերի՝ հրավերով սահմանված վավերապայմաններին համապատասխանելու, յուրաքանչյուր մասնակցի ներկայացրած փասփաթղթերի՝ հրավերով սահմանված պայմաններին համապապասխան կազմված լինելու մասին.***

1.1 Բանկերի կողմից տվյալ օրվա դրությամբ Բանկային երաշխիքների իսկությունը և այն ստորագրած անձի իրավասությունները պարզելու նպատակով ուղարկված հարցումների վերաբերյալ պատասխանները ստացվել են բավարար:

1.2 ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքերի նախարարության, ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի, «Առողջապահական ծրագրերի իրականացման գրասենյակ» պետական հիմնարկին ուղարկված հարցումների վերաբերյալ պատասխանները ստացվել են բավարար:

1.3 Մասնակիցների հայտերում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերը առկա են և կազմված են հրավերով սահմանված պահանջներին համապատասխան բացառությամբ՝

1.3.1 **«Դուստր Մարգարիտա» ՍՊԸ և «Ջեթ-ՊՐՈՖԻԼ» ՍՊԸ Կոնսորցիում մասով՝** Մասնակիցների հայտերում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերը առկա են և կազմված են հրավերով սահմանված պահանջներին համապատասխան:

1.3.2 **«Արտարս» ՍՊԸ և «Արտ-Պլաստ» ՍՊԸ Կոնսորցիումի մասով՝**
Կոնսորցիումի կողմից ներկայացված հայտի ուսումնասիրության արդյունքում գնահատող հանձնաժողովի կողմից արձանագրվել է, որ հայտում առկա է հետևյալ անհամապատասխանությունը

- Բացակայում է տեղակապում իրականացնող՝ «Կապիտալ Դիզայն» ՍՊԸ-ի «ճարտարապետի» արտոնագիրը:

1.2.3 **«Ասֆալտ Քոնսթրաքշն» Կոնսորցիում ՍՊԸ, «Արտեզիա» ՍՊԸ և «Բլեսկ» ՍՊԸ Կոնսորցիումի մասով՝** Կոնսորցիումի կողմից ներկայացված հայտի ուսումնասիրության արդյունքում գնահատող հանձնաժողովի կողմից արձանագրվել է, որ հայտում առկա է հետևյալ անհամապատասխանությունը

- Ներկայացնել N 73 պայմանագրի ծավալաթերթ-նախահաշիվը և 03.03.2020թ պայմանագիրը չի բավարարում հրավերի պահանջներին:

2. *Հանձնաժողովը որոշեց.*

2.1 Նիստը կասեցնել մեկ աշխատանքային օրով:

2.2 Ծանուցել Մասնակիցներին շտկել արձանագրված անհամապատասխանությունը, մինչև նիստի կասեցման վերջնաժամկետը՝ **19 հունիսի 2025թ**. ներառյալ:

2.3 Հանձնաժողովի հաջորդ նիստը կայանալու է **2025 թվականի հունիսի 20-ին, ժամը 12:00-ին:**

3. *Հանձնաժողովը արձանագրեց, որ*

3.1 Սույն թվականի **հունիսի** 18-ին կասեցված նիստը շարունակվել է 2025 թվականի **հունիսի** 20 -ին ժամը 12:00-ին:

4. *Հանձնաժողովը որոշեց, որ*

4.1 Մասնակիցների կողմից սահմանված ժամկետում շտկվել են արձանագրված անհամապատասխանությունը:

4.2 «Արտարս» ՍՊԸ և «Արտ-Պլաստ» ՍՊԸ Կոնսորցիումի և Արտարս» ՍՊԸ և «Արտ-Պլաստ» ՍՊԸ Կոնսորցիումի կողմից ներկայացված հայտը գնահատել բավարար:

4.3 Հրավերի պահանջների նկատմամբ բավարար գնահատված հայտ ներկայացրած Մասնակիցների թվից՝ նվազագույն գնային առաջարկ ներկայացրած մասնակցին նախապատվություն տալու սկզբունքով, ընտրված մասնակից ճանաչել՝

Չ/Հ	Գնման Առկարկան	Մասնակցի անվանումը	Պայմանագրի գինը ՀՀ դրամ

1	ՀՀ «Տավուշի մարզի «Գետահովիտի ԱԱՊԿ» ՊՈԱԿ-ի կառուցում	«Դուստր Մարգարիտա» ՍՊԸ և «Ձեթ-ՊՐՈՖԻԼ» ՍՊԸ Կոնսորցիում	140,662,200 (մեկ հարյուր քառասուն միլիոն վեց հարյուր վաթսուներկու հազար երկու հարյուր)
2	ՀՀ Լոռու մարզի «Մեծավանի ԱԿ» ՊՈԱԿ-ի կառուցում	«Ասֆալտ Քոնսթրաքշն» Կոնսորցիում ՍՊԸ, «Արտեզիա» ՍՊԸ և «Բլեսկ» ՍՊԸ Կոնսորցիում	148,267,800(մեկ հարյուր քառասունութ միլիոն երկու հարյուր վաթսունյոթ հազար ութ հարյուր)
3	ՀՀ Սյունիքի մարզի «Անգեղակոթի ԲԱ» ՊՈԱԿ-ի կառուցում	«Ասֆալտ Քոնսթրաքշն» Կոնսորցիում ՍՊԸ, «Արտեզիա» ՍՊԸ և «Բլեսկ» ՍՊԸ Կոնսորցիում	148,267,800(մեկ հարյուր քառասունութ միլիոն երկու հարյուր վաթսունյոթ հազար ութ հարյուր)

4.4 Հաստատել պայմանագիր կնքելու մասին որոշման հայտարարության տեքստը:

4.5 «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 10-րդ հոդվածի համաձայն՝ 1-ին չափաբաժնի մասով անգործության ժամկետ է սահմանվում պայմանգիր կնքելու որոշման մասին հայտարարությունը հրապարակվելու օրվան հաջորդող օրվանից մինչև 10-րդ օրացուցային օրը ներառյալ ընկած ժամանակահատվածը:

Հանձնաժողովի նախագահ՝	
Ֆելիքս Սարգսյան	
անդամներ՝	
Գուրգեն Թևոսյան	
Արաքսյա Իսախանյան	
Էդուարդ Ջանջուղազյան	
Մարիետա Խաչատրյան	
Լիլիթ Սեդրակյան	
Ռոզա Դանիելյան	
քարտուղար՝	
Մարինե Բալյան	

ПРОТОКОЛ №4
заседания по оценке заявок по процедуре закупок
под кодом HTZH-ABM-ASHDZB-2025/7

г. Ереван

начало «18» **июня 2025г.**
время: 12:30
конец «20» **июня 2025г.**
время: 12:00

Оценочная комиссия (далее – «Комиссия»), созданная приказом исполнительного директора «14» **апреля 2025 г. Оценочная комиссия, созданная приказом** № № 932-Ա, исполнительного директора Армянского фонда территориального развития (адрес: ул. К. Улнеци 31, РА, г. Ереван, ИНН 0084644, эл.почта: atdf@atdf.am) от **14.05.2025** года, с целью приобретения на **Строительство ГНКО «ЦПМСП Гетаовита» в Тавушской области, РА, ГНКО «МЦ Мецавана» в Лорийской области, РА и ГНКО «МА Ангехакота» в Сюникской области,** РА по коду HTZH-ABM-ASHDZB-2025/7, участвует в заседании по оценке заявок (далее-«Заседание») в следующем составе:

Феликс Саргсян, председатель комиссии
Гурген Тевосян, член оценочной комиссии отсутствующий
Араксия Исаханян, член оценочной комиссии /отсуствует/
Эдуард Джанджугазян, член оценочной комиссии
Мариета Хачатрян, член оценочной комиссии
Лилит Седракян, первый член комиссии
Роза Даниелян, вступительный член комиссии отсутствующий

Комиссия, основываясь на протоколе заседания по вскрытию заявок и представленных документах по данной процедуре, констатировала, что:

1. ***Данные о наличии в каждой вскрытой заявке требуемых приглашением документов и данные о соответствии представленых документов с условиями установленными приглашением.***

1.1 Ответы на запросы банков, направленные для проверки подлинности банковской гарантии и полномочий лица, ее подписавшего, по состоянию на указанную дату были удовлетворительными.

1.2 Ответы на запросы, направленные в Министерство территориального управления и инфраструктур Республики Армения, Комитет по градостроительству Республики Армения и государственное учреждение «Офис по реализации программ здравоохранения», были удовлетворительными.

1.3 Документы, требуемые приглашением, присутствуют в заявке участника и оформлены в соответствии с требованиями, изложенными в приглашении, за исключением

1.3.1 В отношении Консорциума ООО «Дустр Маргарита» и ООО «Зет-ПРОФИЛЬ» требуемые приглашением документы присутствуют в заявках Участников и оформлены в соответствии с требованиями, изложенными в приглашении

1.3.2 В отношении ООО «Артарс» и ООО «Арт-Пласт» Консорциум

- Лицензия «архитектора» ООО «Капитал Дизайн», осуществлявшего монтаж, отсутствует.

1.3.3 В отношении Консорциума ООО «Асфальт Констракшн», ООО «Артезия» и ООО «Блеск» в результате рассмотрения заявки, поданной Консорциумом, оценочная комиссия зафиксировала, что в заявке имеются следующие несоответствия.

- Предоставить смету объемов работ по договору № 73, а договор от 03.03.2020 не соответствует требованиям приглашения.

2. Комиссия решила.

2.1 Приостановить заседание на один рабочий день;

2.2 Уведомлять участников об устранении зарегистрированных несоответствий до истечения крайнего срока приостановки сессии, включая **19 июня 2025 года**.

2.3 Следующее заседание Комиссии состоится **20 июня 2025 года в 12:00**.

3.Комиссия констатировала, что

3.1 Заседание Комиссии продолжилась в **20 июня 2025г в 12:00**.

4.. Комиссия решила

4.1 Участник устранил зафиксированное несоответствие в установленные сроки.

4.2 Заявки, поданные Консорциум ООО «Артарс» и ООО «Арт-Пласт» и Консорциума ООО «Асфальт Констракшн», ООО «Артезия» и ООО «Блеск» оценены, как удовлетворительныепредложение.

4.3 **Из числа Участников, представивших предложение, соответствующее требованиям приглашения, выбранным участником будет признан участник, представивший наиболее низкое ценовое предложение, исходя из принципа предоставления предпочтения участнику, представившему наиболее низкое ценовое предложение:**

N/A	Предмет покупки	Наименование участника	Цена контракта AMD

1	**Строительство ГНКО «ЦПМСП Гетаовита» в Тавушской области, РА**	Консорциума ООО «Дустр Маргарита» и ООО «Зет-ПРОФИЛЬ	140 662 200 (сто сорок миллионов шестьсот шестьдесят две тысячи двести)
2	**Строительство ГНКО «МЦ Мецавана» в Лорийской области, РА**	Консорциума ООО «Асфальт Констракшн», ООО «Артезия» и ООО «Блеск»	148 267 800 (сто сорок восемь миллионов двести шестьдесят семь тысяч восемьсот)
3	**Строительство ГНКО «МА Ангехакота» в Сюникской области, РА**	Консорциума ООО «Асфальт Констракшн», ООО «Артезия» и ООО «Блеск»	148 267 800 (сто сорок восемь миллионов двести шестьдесят семь тысяч восемьсот)

4.4 Утвердить текст объявления о решении заключить договор.

4.5 Согласно статье 10 Закона РА «О закупках» период бездействия по 1-ому лоту определяется как период со дня, следующего за днем опубликования объявления о решении заключить договор, по 10-й календарный день включительно.

Председатель Комиссии:	
Феликс Саргсян	
Члены Комиссии:	
Гурген Тевосян	
Араксия Исаханян	
Эдуард Джанджугазян	
Мариета Хачатрян	

Лилит Седракян	
Роза Даниелян	—
Марине Балян	