

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ 4
ՀՏՀՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/7 ծածկագրով
գնման ընթացակարգի հայտերի գնահատման նիստի

ք.Երևան

սկիզբ 18 հունիսի
2025թ. ժամը՝ 12:00
ավարտ 20 հունիսի 2025թ.
ժամը՝ 12:00

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (գտնվելու վայր՝ ՀՀ ք. Երևան Կ. Ուլնեցի 31 հասցե, ՀՎՀՀ 0084644, էլեկտրոնային փոստ՝ atdf@atdf.am) գործադիր տնօրենի «14» 2025թ. **Թիմայիսի թիվ 932-Ա** հրամանով ստեղծված գնահատող հանձնաժողովը (այսուհետ՝ Հանձնաժողով) ՀՀ «Տավուշի մարզի «Գետահովիտի ԱԱՊԿ» ՊՈԱԿ-ի, Լոռու մարզի «Մեծավանի ԱԿ» ՊՈԱԿ-ի և Սյունիքի մարզի «Անգեղակոթի ԲԱ» ՊՈԱԿ-ի կառուցման աշխատանքների ձեռքբերման նպատակով ՀՏՀՀ-ԱԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/7 ծածկագրով գնման ընթացակարգի (այսուհետ՝ Ընթացակարգ) հայտերի գնահատման նիստին (այսուհետ՝ նիստ) մասնակցում է հետևյալ կազմով՝

Ֆելիքս Սարգսյան՝ Հանձնաժողովի նախագահ

Արաքսյա Իսախանյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ

Գուրգեն Թևոսյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ *բացակա*

Էդուարդ Զանջուղազյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ

Մարիետա Խաչատրյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ

Լիլիթ Սեդրակյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ

Ռոզա Դանիելյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ *բացակա*

Հանձնաժողովը, վերսկսելով կասեցված նիստը և հիմքում ունենալով Ընթացակարգի բացման նիստի արձանագրությունը և ներկայացված փաստաթղթերը, արձանագրեց, որ՝

1. Տեղեկություններ՝ յուրաքանչյուր մասնակցի ներկայացրած փաստաթղթերի՝ հրավերով սահմանված վավերապայմաններին համապատասխանելու, յուրաքանչյուր մասնակցի ներկայացրած փաստաթղթերի՝ հրավերով սահմանված պայմաններին համապատասխան կազմված լինելու մասին.

1.1 Բանկերի կողմից տվյալ օրվա դրությամբ Բանկային երաշխիքների իսկությունը և այն ստորագրած անձի իրավասությունները պարզելու նպատակով ուղարկված հարցումների վերաբերյալ պատասխանները ստացվել են բավարար:

1.2 ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության, ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի, «Առողջապահական ծրագրերի իրականացման գրասենյակ» պետական հիմնարկին ուղարկված հարցումների վերաբերյալ պատասխանները ստացվել են բավարար:

1.3 Մասնակիցների հայտերում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերը առկա են և կազմված են հրավերով սահմանված պահանջներին համապատասխան բացառությամբ՝

1.3.1 «Դուստր Մարգարիտա» ՍՊԸ և «Ձեթ-ՊՐՈՖԻԼ» ՍՊԸ Կոնսորցիում մասով՝ Մասնակիցների հայտերում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերը առկա են և կազմված են հրավերով սահմանված պահանջներին համապատասխան:

1.3.2 «Արտարս» ՍՊԸ և «Արտ-Պլաստ» ՍՊԸ Կոնսորցիումի մասով՝ Կոնսորցիումի կողմից ներկայացված հայտի ուսումնասիրության արդյունքում գնահատող հանձնաժողովի կողմից արձանագրվել է, որ հայտում առկա է հետևյալ անհամապատասխանությունը

➤ Բացակայում է տեղակապում իրականացնող՝ «Կապիտալ Դիզայն» ՍՊԸ-ի «ճարտարապետի» արտոնագիրը:

1.2.3 «Ասֆալտ Քոնսթրաքշն» Կոնսորցիում ՍՊԸ, «Արտեզիա» ՍՊԸ և «Բլեսկ» ՍՊԸ Կոնսորցիումի մասով՝ Կոնսորցիումի կողմից ներկայացված հայտի ուսումնասիրության արդյունքում գնահատող հանձնաժողովի կողմից արձանագրվել է, որ հայտում առկա է հետևյալ անհամապատասխանությունը

- Ներկայացնել N 73 պայմանագրի ծավալաթերթ-նախահաշիվը և 03.03.2020թ պայմանագիրը չի բավարարում հրավերի պահանջներին:

2. Հանձնաժողովը որոշեց.

2.1 Նիստը կասեցնել մեկ աշխատանքային օրով:

2.2 Ծանուցել Մասնակիցներին շտկել արձանագրված անհամապատասխանությունը, մինչև նիստի կասեցման վերջնաժամկետը՝ **19 հունիսի 2025թ.** ներառյալ:

2.3 Հանձնաժողովի հաջորդ նիստը կայանալու է **2025 թվականի հունիսի 20-ին, ժամը 12:00-ին:**

3. Հանձնաժողովը արձանագրեց, որ

3.1 Սույն թվականի **հունիսի 18-ին** կասեցված նիստը շարունակվել է 2025 թվականի **հունիսի 20 -ին** ժամը 12:00-ին:

4. Հանձնաժողովը որոշեց, որ

4.1 Մասնակիցների կողմից սահմանված ժամկետում շտկվել են արձանագրված անհամապատասխանությունը:

4.2 «Արտարս» ՍՊԸ և «Արտ-Պլաստ» ՍՊԸ Կոնսորցիումի և Արտարս» ՍՊԸ և «Արտ-Պլաստ» ՍՊԸ Կոնսորցիումի կողմից ներկայացված հայտը գնահատել բավարար:

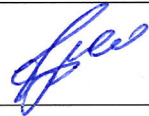
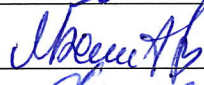
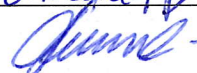
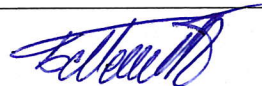
4.3 Հրավերի պահանջների նկատմամբ բավարար գնահատված հայտ ներկայացրած Մասնակիցների թվից՝ նվազագույն գնային առաջարկ ներկայացրած մասնակցին նախապատվություն տալու սկզբունքով, ընտրված մասնակից ճանաչել՝

Զ/Հ	Գնման Առկարկան	Մասնակցի անվանումը	Պայմանագրի գինը ՀՀ դրամ
-----	----------------	--------------------	-------------------------

1	ՀՀ «Տավուշի մարզի «Գետահովիտի ԱԱՊԿ» ՊՈԱԿ-ի կառուցում	«Դուստր Մարգարիտա» ՍՊԸ և «Ջեթ-ՊՐՈՖԻԼ» ՍՊԸ Կոնսորցիում	140,662,200 (մեկ հարյուր քառասուն միլիոն վեց հարյուր վաթսուներկու հազար երկու հարյուր)
2	ՀՀ Լոռու մարզի «Մեծավանի ԱԿ» ՊՈԱԿ-ի կառուցում	«Ասֆալտ Քոնսթրաքշն» Կոնսորցիում ՍՊԸ, «Արտեզիա» ՍՊԸ և «Բլեսկ» ՍՊԸ Կոնսորցիում	148,267,800(մեկ հարյուր քառասունութ միլիոն երկու հարյուր վաթսունյոթ հազար ութ հարյուր)
3	ՀՀ Սյունիքի մարզի «Անգեղակոթի ԲԱ» ՊՈԱԿ-ի կառուցում	«Ասֆալտ Քոնսթրաքշն» Կոնսորցիում ՍՊԸ, «Արտեզիա» ՍՊԸ և «Բլեսկ» ՍՊԸ Կոնսորցիում	148,267,800(մեկ հարյուր քառասունութ միլիոն երկու հարյուր վաթսունյոթ հազար ութ հարյուր)

4.4 Հաստատել պայմանագիր կնքելու մասին որոշման հայտարարության տեքստը:

4.5 «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 10-րդ հոդվածի համաձայն՝ 1-ին չափաբաժնի մասով անգործության ժամկետ է սահմանվում պայմանագիր կնքելու որոշման մասին հայտարարությունը հրապարակվելու օրվան հաջորդող օրվանից մինչև 10-րդ օրացուցային օրը ներառյալ ընկած ժամանակահատվածը:

Հանձնաժողովի նախագահ՝	
Ֆելիքս Սարգսյան	
անդամներ՝	
Գուրգեն Թևոսյան	
Արաքսյա Իսախանյան	
Էդուարդ Զանցուղազյան	
Մարիետա Խաչատրյան	
Լիլիթ Սեդրակյան	
Ռոզա Դանիելյան	
քարտուղար՝	
Մարինե Բալյան	

ПРОТОКОЛ №4
заседания по оценке заявок по процедуре закупок
под кодом HTZH-ABM-ASHDZB-2025/7

г. Ереван

начало «18» июня 2025г.

время: 12:30

конец «20» июня 2025г.

время: 12:00

Оценочная комиссия (далее – «Комиссия»), созданная приказом исполнительного директора «14» апреля 2025 г. Оценочная комиссия, созданная приказом № № 932-Ц, исполнительного директора Армянского фонда территориального развития (адрес: ул. К. Улнеци 31, РА, г. Ереван, ИНН 0084644, эл.почта: atdf@atdf.am) от 14.05.2025 года, с целью приобретения на Строительство ГНКО «ЦПМСП Гетаовита» в Тавушской области, РА, ГНКО «МЦ Мецавана» в Лорийской области, РА и ГНКО «МА Ангехагота» в Сюникской области, РА по коду HTZH-ABM-ASHDZB-2025/7, участвует в заседании по оценке заявок (далее – «Заседание») в следующем составе:

Феликс Саргсян, председатель комиссии

Гурген Тевосян, член оценочной комиссии

отсутствующий

Араксия Исаханян, член оценочной комиссии /отсутствует/

Эдуард Джанджугазян, член оценочной комиссии

Мариета Хачатрян, член оценочной комиссии

Лилит Седракян, первый член комиссии

Роза Даниелян, вступительный член комиссии

отсутствующий

Комиссия, основываясь на протоколе заседания по вскрытию заявок и представленных документах по данной процедуре, констатировала, что:

1. Данные о наличии в каждой вскрытой заявке требуемых приглашением документов и данные о соответствии представленных документов с условиями установленными приглашением.

- 1.1 Ответы на запросы банков, направленные для проверки подлинности банковской гарантии и полномочий лица, ее подписавшего, по состоянию на указанную дату были удовлетворительными.
- 1.2 Ответы на запросы, направленные в Министерство территориального управления и инфраструктур Республики Армения, Комитет по градостроительству Республики Армения и государственное учреждение «Офис по реализации программ здравоохранения», были удовлетворительными.

1.3 Документы, требуемые приглашением, присутствуют в заявке участника и оформлены в соответствии с требованиями, изложенными в приглашении, за исключением

1.3.1 В отношении Консорциума ООО «Дустр Маргарита» и ООО «Зет-ПРОФИЛЬ» требуемые приглашением документы присутствуют в заявках Участников и оформлены в соответствии с требованиями, изложенными в приглашении

1.3.2 В отношении ООО «Артарс» и ООО «Арт-Пласт» Консорциум

- Лицензия «архитектора» ООО «Капитал Дизайн», осуществлявшего монтаж, отсутствует.

1.3.3 В отношении Консорциума ООО «Асфальт Констракшн», ООО «Артезия» и ООО «Блеск» в результате рассмотрения заявки, поданной Консорциумом, оценочная комиссия зафиксировала, что в заявке имеются следующие несоответствия.

- Предоставить смету объемов работ по договору № 73, а договор от 03.03.2020 не соответствует требованиям приглашения.

2. Комиссия решила.

2.1 Приостановить заседание на один рабочий день;

2.2 Уведомлять участников об устранении зарегистрированных несоответствий до истечения крайнего срока приостановки сессии, включая **19 июня 2025 года.**

2.3 Следующее заседание Комиссии состоится **20 июня 2025 года в 12:00.**

3. Комиссия констатировала, что

3.1 Заседание Комиссии продолжилась в **20 июня 2025г в 12:00.**

4.. Комиссия решила

4.1 Участник устранил зафиксированное несоответствие в установленные сроки.

4.2 Заявки, поданные Консорциум ООО «Артарс» и ООО «Арт-Пласт» и Консорциума ООО «Асфальт Констракшн», ООО «Артезия» и ООО «Блеск» оценены, как удовлетворительные предложение.

4.3 Из числа Участников, представивших предложение, соответствующее требованиям приглашения, выбранным участником будет признан участник, представивший наиболее низкое ценовое предложение, исходя из принципа предоставления предпочтения участнику, представившему наиболее низкое ценовое предложение:

N/A	Предмет покупки	Наименование участника	Цена контракта AMD
-----	-----------------	------------------------	--------------------

1	Строительство ГНКО «ЦПМСП Гетаовита» в Тавушской области, РА	Консорциума ООО «Дустр Маргарита» и ООО «Зет-ПРОФИЛЬ	140 662 200 (сто сорок миллионов шестьсот шестьдесят две тысячи двести)
2	Строительство ГНКО «МЦ Мецавана» в Лорийской области, РА	Консорциума ООО «Асфальт Констракшн», ООО «Артезия» и ООО «Блеск»	148 267 800 (сто сорок восемь миллионов двести шестьдесят семь тысяч восемьсот)
3	Строительство ГНКО «МА Ангехакота» в Сюникской области, РА	Консорциума ООО «Асфальт Констракшн», ООО «Артезия» и ООО «Блеск»	148 267 800 (сто сорок восемь миллионов двести шестьдесят семь тысяч восемьсот)

4.4 Утвердить текст объявления о решении заключить договор.

4.5 Согласно статье 10 Закона РА «О закупках» период бездействия по 1-ому лоту определяется как период со дня, следующего за днем опубликования объявления о решении заключить договор, по 10-й календарный день включительно.

Председатель Комиссии:	
Феликс Саргсян	
Члены Комиссии:	
Гурген Тевосян	
Араксия Исаханян	
Эдуард Джанджугазян	
Мариета Хачатрян	

Лилит Седракян	
Роза Даниелян	
Марине Балян	