

2522

Հ Ա Մ Ա Ձ Ա Յ Ն Ա Գ Ի Ր N 3/1

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի և «Նավիտաս» ՍՊԸ, «Մինասյաններ Շին» ՍՊԸ կոնսորցիումի միջև 2025թ. օգոստոսի 07-ին կնքված N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/33 ծածկագրով Պետության կարիքների համար Կապալային աշխատանքների կատարման պետական գնման պայմանագրում փոփոխություն կատարելու մասին

ք. Երևան

«16» 10 2025 թ.

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը, ի դեմս գործադիր տնօրեն Սարգիս Բաղինյանի, ով գործում է հիմնադրամի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և «Նավիտաս» ՍՊԸ, «Մինասյաններ Շին» ՍՊԸ կոնսորցիումը, ի դեմս «Նավիտաս» ՍՊԸ-ի տնօրեն Կ.Ավագյանի, ով գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա և «Մինասյաններ Շին» ՍՊԸ-ի տնօրեն Գ. Մինասյանի, ով գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Կապալառու), մյուս կողմից, համատեղ կոչվելով՝ Կողմեր, հիմք ընդունելով ՀՏՁՀ Ծրագրերի իրականացման և վերահսկողության վարչության զեկուցագիրը և Կողմերի միջև 2025թ. օգոստոսի 07-ին կնքված «Ձորագյուրի միջնակարգ դպրոցի վերանորոգման» աշխատանքների պետական գնման կնքված N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/33 պայմանագրի (այսուհետ՝ Պայմանագիր) 8.5 կետի դրույթները, կնքեցին սույն համաձայնագիրը (այսուհետ՝ Համաձայնագիր) հետևյալի մասին.

1. Պայմանագրի Հավելված թիվ 1-ը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն սույն համաձայնագրի Հավելվածի:
2. Պայմանագրի 5-րդ «ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԳԻՆԸ ԵՎ ՎԱՐՁԱՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ» բաժնի 5.1-րդ կետի 1-ին պարբերությունը շարադրել հետևյալ նոր խմբագրությամբ.  
«5.1 Սույն պայմանագրի ընդհանուր գինը կազմում է 301,906,121 (երեք հարյուր մեկ միլիոն ինը հարյուր վեց հազար հարյուր քսանմեկ) ՀՀ դրամ՝ ներառյալ ԱԱՀ-ն: Գինը ներառում է Կապալառուի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը:»:
3. Սույն Համաձայնագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի ստորագրման պահից և հանդիսանում է Պայմանագրի անբաժանելի մասը և գործում է մինչև Կողմերի միջև Պայմանագրով ստանձնված պարտավորությունների կատարման ավարտը:
4. Սույն Համաձայնագրում չնշված՝ Կողմերի Պայմանագրով ստանձնած իրավունքները և պարտականությունները թողնվում են անփոփոխ:
5. Համաձայնագիրը կազմված է 10 էջից, կնքվում է հայերեն լեզվով՝ երեք օրինակից, որոնք ունեն հավասար իրավաբանական ուժ: Հավելվածը հանդիսանում են Համաձայնագրի անբաժանելի մասը: Յուրաքանչյուր կողմին տրվում է Համաձայնագրի մեկական օրինակ:

<p><b>ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ</b> Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037, Կ.Ուլենցու 31 ՀՎՀՀ՝ 00846441 Հ/Հ՝ 900011058386 Կենտրոնական գանձարկայնության Գործադիր տնօրեն Գ. Բաղինյան</p> 	<p><b>ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ</b> «Նավիտաս» ՍՊԸ Հասցե՝ ՀՀ, Արարատի մարզ, Բաֆթու 9 ՀՎՀՀ՝ 04224551 Հ/Հ՝ 2052022048431001 Բանկ՝ «Ինելկոբանկ» ՓԲԸ Տնօրեն Գ. Ավագյան</p> 	<p><b>ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ</b> «Մինասյաններ Շին» ՍՊԸ Հասցե՝ ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ գ.Երանոս ՀՎՀՀ՝ 08423306 Հ/Հ՝ 1150010718088099 Բանկ՝ «ԱՄԻՐՈՒԿԱՆ» ՓԲԸ Տնօրեն Մինասյան ՍԽԱՆՍՆԵՐ ՇԻՆ ՄԻՆԱՍՅԱՆՆԵՐ ՇԻՆ 08423306</p> 
---	--	--

**Հավելված**

2025թ. օգոստոսի 07-ի  
 N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/33 ծածկագրով  
 պետական գնման պայմանագրի  
 « 16 » 10 2025թ.  
 կնքված N 311 համաձայնագրի

«Հավելված 1  
 2025թ. օգոստոսի 07-ի  
 N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/33 ծածկագրով  
 պետական գնման պայմանագրի

**ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ-ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ**

«Ձորագյուրի միջնակարգ դպրոցի վերանորոգման» աշխատանքների պետական գնման N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/33 պայմանագրի

N	Նկարագրություն	Չափման միավոր	Ծավալ Նախահաշվ.	Միավորի արժեք (դրամ)			Ընդամենը՝
				Նյութեր	Կատարում	Ընդամենը միավորի գին	
				A	B	C	B+C
<b>1</b>	<b>Շինարարական աշխատանքներ</b>						<b>125944746</b>
1	Գաջի սվաքի քանդում	մ2	6424.00	357	0	357	2292147
2	Դռների ապամոնտաժում	մ2	223.00	1625	0	1625	362379
3	Լամինատե հատակների քանդում	մ2	448.41	756	0	756	338872
4	Կերամիկական սալիկների քանդում	մ2	1353.00	596	0	596	806618
5	Ց/ավազե շերտի քանդում	մ2	3734.90	869	0	869	3245778
6	Միջնորմերի քանդում	մ3	27.00	10668	0	10668	288040
7	Շինարարական աղբի մաքրում, հավաքում, բարձում ա/մ և տեղափոխում 7 կմ	տ	63.00	2933	0	2933	184754
8	Դռներ ՄԴՖ,	մ2	0.00	25773	0	25773	0
9	Դռներ այլումինե բլոկով, 60մմ հաստ., հաստ 4+4 մմ պրոֆիլով, անտրաջիտ,	մ2	42.50	79698	0	79698	3387176
10	Պատուհանների վերանորոգում	մ2	30.00	17931	0	17931	537936
11	Պատուհանների բռնակների փոխակնիում	հատ	19.00	2092	0	2092	39747
12	Պատուհագոգերի տեղադրում Պլաստմասե, լայն. 40սմ, սպիտակ	գմ	0.00	4399	0	4399	0
13	Յատակներ Ցեմենտե հարթեցնող շերտի իրականացում 60մմ հաստությամբ	մ2	3734.90	2537	0	2537	9477085
14	Կերամիկական սալիկ չսահող	մ2	171.70	6670	0	6670	1145229
15	Մամլոգրանիտե սալիկ 600x600մմ չսահող	մ2	1188.40	14222	0	14222	16901484
16	Վինիլային հատակ	մ2	2344.50	8492	0	8492	19909822
17	Վինիլային հատակ (ՄՊՈՐՏԱՅԻՆ)	մ2	261.60	12859	0	12859	3363990
18	Քարդարման աշխատանքներ Առաստաղի սվաղ գաջե շաղախով	մ2	540.38	3266	0	3266	1765043
19	Առաստաղի լավորակ լատեքսային ներկում մածիկապատմամբ	մ2	3602.50	1633	0	1633	5883531
20	Կախովի առաստաղ ջրակայուն	մ2	148.90	8391	0	8391	1249365
21	Պատերի սվաղ գաջե շաղախով	մ2	6424.00	2724	0	2724	17497434
22	Պատերի սվաղ ցեմենտային շաղախով	մ2	380.60	2200	0	2200	837465

23	Պատերի կերամիկական սայիկապատում	մ2	397.10	8026	0	8026	3187260
24	Պատերի ներկում լատեքսային ներկով	մ2	6424.00	1415	0	1415	9090667
25	Հորիզոնական տախտակամած /Լերքին/	մ2	666.00	1606	0	1606	1069556
26	Միջնորմեր շար պեմզաբլոկներով 200մմ հաստությամբ 62,73 մ2	մ3	30.00	30827	0	30827	924823
27	Պատի շարվածքի ամրանավորում	տ	0.12	82148	0	82148	9459
28	Ամրան A240 6մմ	տ	0.02	348815	0	348815	8570
29	Ամրան A500C 12մմ	տ	0.09	405783	0	405783	36752
30	Տանիքի թիթեղի ապամոնտաժում	մ2	1357.00	276	0	276	373962
31	Տանիքի ձեղնալուսամուտների քանդում	հատ	4.00	3430	0	3430	13720
32	Ջրհորդանների քանդում (b=700մմ)	100մ	2.80	22801	0	22801	63841
33	Ձագարների և Ջրահեռացման խողովակների ապամոնտաժում	հատ	25.00	144	0	144	3591
34	Կավարամածի և տախտակամածի քանդում (տախտակ δ=30մմ հանձնել պատվիրատուին)	մ3	23.40	21304	0	21304	498436
35	Մետաղական ճաղաշարի ապամոնտաժում (հանձնել պատվիրատուին)	զմ	71.00	93	0	93	6597
36	Շին. աղբի հեռացում (ներառյալ գոյություն ունեցողը)	տ	50.00	5195	0	5195	259774
37	Ցինկապատ պրոֆիլավոր թիթեղից՝ КП 35-0.55 մմ ծանկուբի մոնտաժում	100մ2	13.57	542756	0	542756	7365205
38	Ջրհորդանների իրականացում ցինկապատ հարթ թիթեղով δ=0.55մմ, թիթեղի զուամրայի լայնությունը 1300մմ	100մ	2.80	718323	0	718323	2011305
39	Գագաթի իրականացում հարթ ցինկապատ թիթեղով δ=0.55մմ (B=330մմ) 41.0մ	մ2	21.78	5046	0	5046	109894
40	Ձագարների և Ջրահեռացման խողովակների տեղադրում ցինկապատ հարթ թիթեղից՝ 0,55 մմ, Φ150	կ-տ	25.00	54500	0	54500	1362500
41	Փայտե կոնստրուկցիաների տեղադրում. Ծպեղնատուբեր 120*50 (30%)	մ3	0.70	230449	0	230449	161775
42	Փայտե կոնստրուկցիաների տեղադրում. Կանգնակ 100*100 (30%)	մ3	0.17	230449	0	230449	40098
43	Փայտե կոնստրուկցիաների տեղադրում. Տափաստ 50*200 (30%)	մ3	0.10	230449	0	230449	22584
44	Փայտե կոնստրուկցիաների տեղադրում. Եզրային տախտակամածի իրականացում (տախտակ 200x50մմ) մ2	մ3	14.00	230449	0	230449	3226292
45	Փայտե կոնստրուկցիաների տեղադրում. Կավարամածի իրականացում (չորսու 50x50մմ քայլը 350մմ)	մ3	7.20	230449	0	230449	1659236
46	Փայտե կոնստրուկցիաների տեղադրում. Գագաթի տախտակ (տախտակ 200x50մմ)	մ3	1.32	230449	0	230449	304193
47	Փայտե կոնստրուկցիաների հրապաշտպանություն	մ3	23.40	9754	0	9754	228199
48	Տանիքի մետաղական ճաղաշարի կառուցում	100մ	5.21	18584	0	18584	96823
49	անկյունակ 30x2մմ	զմ	349.00	706	0	706	246394
50	Պողպատե խողովակ 20x2մմ	զմ	1563.00	631	0	631	985706
51	Մետաղական ճաղաշարի ներկում (Հակակոռոզիոն) երկու անգամ (h=600մմ)	մ2	62.00	469	0	469	29081
52	Թասակների կարկասի մոնտաժում՝ պողպատե անկյունակներից 35x35x3մմ	տ	0.22	84284	0	84284	18340
53	Անկյունակ պողպատե, 35x35x3մմ արժեք	զմ	136.00	904	0	904	122962
54	Շերտապողպատ 50x5, ք. 2,0 մ.	զմ	176.00	942	0	942	165757
55	Հորանների թիթեղ՝ 0.55 մմ	մ2	36.36	4502	0	4502	163705
56	Ձեղնահարկի պատուհաններ	հատ	2.00	46615	0	46615	93231
57	Ձեղնահարկի պատուհաններ թիթեղապատում. ցինկապատ	մ2	12.00	4502	0	4502	54028

	թիթեր <sup>®</sup> 0.55 մմ						
58	Ծածկի ջերմամեկուսացում խարամով	մ3	214.60	8845	0	8845	1898229
59	Օդափոխության հորանների մաքում	զմ	96.00	212	0	212	20316
60	Պատերի արտաքին խարդարման աշխատանքներ Արտաքին պատերի մաքում ջրի շթով	մ2	67.00	179	0	179	12014
61	Արտաքին պատերի վնասված մասերի վերանորոգում ց/ավագե շաղախով 30մմ	մ2	67.00	3153	0	3153	211220
62	Արտաքին պատերի ներկում ճակատային ներկով	մ2	368.00	747	0	747	274756
<b>2</b>	<b>ՋՐԱՄԱՏԱՎԱՐԱՐՈՒՄ ԵՎ ԿՈՅՈՒՂԻ.</b>						<b>2221350</b>
1	Չուզարանակոնքերի ապամոնտաժում	հատ	30.00	2304	0	2304	69108
2	Լվացարանների ապամոնտաժում	հատ	20.00	2028	0	2028	40556
3	Նոր զուգարանակոնքերի տեղադրում իրենց կցամասերով	հատ	30.00	49800	0	49800	1493988
4	Նոր լվացարանների տեղադրում իրենց կցամասերով	հատ	20.00	20799	0	20799	415973
5	Պոլիպրոպիլենե փայլաթիթերով ամրանավորված խողովակ Փ20x3,0	զմ	9.00	3894	0	3894	35048
6	Պոլիվինիլբրոմիդե խողովակ , կոյուղու համար, d=50մմ,	զմ	12.00	2876	0	2876	34517
7	Պոլիվինիլբրոմիդե խողովակ , կոյուղու համար, d=100մմ,	զմ	6.00	3019	0	3019	18113
8	Պոլիպրոպիլենե փական d=15 (Փ20)	հատ	2.00	4743	0	4743	9486
9	Լվացարանի ծորակ-խառնիչի տեղադրում	հատ	9.00	11618	0	11618	104561
<b>3</b>	<b>Էլեկտրալուսավորություն և Էլեկտրաուժային մաս</b>						<b>13486465</b>
1	Գլխավոր բաշխիչ վահանակ ԱԿԿԲ30	հատ	1.00	62113	0	62113	62113
2	Բաշխիչ վահանակ ԱԿՅ/48	հատ	4.00	76106	0	76106	304423
3	Բաշխիչ վահանակ ԱԿՅ/24	հատ	4.00	75785	0	75785	303138
4	Հոսանքի տրանսֆորմատոր 5/200A	հատ	3.00	21578	0	21578	64734
5	Ավտոմատ անջատիչ S291C 3x160	հատ	1.00	62178	0	62178	62178
6	Ավտոմատ անջատիչ S291C 3x63	հատ	4.00	46851	0	46851	187403
7	Ավտոմատ անջատիչ S291C 3x40	հատ	4.00	15611	0	15611	62443
8	Ավտոմատ անջատիչ S291C 3x16	հատ	1.00	15611	0	15611	15611
9	Ավտոմատ անջատիչ S291C 1x16	հատ	64.00	5334	0	5334	341367
10	Ավտոմատ անջատիչ S291C 1x10	հատ	75.00	5334	0	5334	400040
11	Հոսանքապաշտպան անջատիչ Y3O FH2001x16	հատ	62.00	10639	0	10639	659635
12	Ապահովիչ լրակազմ F 125A	հատ	3.00	9049	0	9049	27148
13	Վարդակ միաֆազ	100հատ	2.50	197993	0	197993	494982
14	Անջատիչ մեկ ստեղանի	100հատ	1.00	194773	0	194773	194773
15	Անջատիչ երկու ստեղանի	100հատ	0.14	194773	0	194773	27268
16	Տուփ անջատիչների ու վարդակների համար	հատ	420.00	140	0	140	58603
17	Լուսադիոդային (LED) լուսատու կախվող առաստաղների համար, 39-40վտ հզոր. 4300լմ լուսային հոսքով, 4000-5000կ գունային ջերմաստիճանով, IP20-44 պաշտպանվածության աստիճանով	հատ	450.00	16726	0	16726	7526754
18	Լուսադիոդային (LED) լուսատու կախվող առաստաղների համար, 18վտ հզոր. 1200-1350լմ լուսային հոսքով, 4000-5000կ գունային ջերմաստիճանով, IP20-23 պաշտպանվածության աստիճանով	հատ	36.00	10866	0	10866	391177
19	Լուսադիոդային (LED) լուսատու պատի, 15վտ հզոր.1100-1250 լմ լուսային հոսքով, 4000-5000կ գունային ջերմաստիճանով, IP 44- 65 պաշտպանվածության աստիճանով	հատ	14.00	7238	0	7238	101337

20	Լուսադիոդային (LED) լուսատու առաստաղների համար, 16վտ հզոր. 5200լմ լուսային հոսքով, 4000-5000կ գունային ջերմաստիճանով, IP65 պաշտպանվածության աստիճանով	հատ	78.00	6959	0	6959	542826
21	Լուսադիոդային (LED) լուսատու առաստաղների համար, 39վտ հզոր. 5200լմ լուսային հոսքով, 4000-5000կ գունային ջերմաստիճանով, IP65 պաշտպանվածության աստիճանով	հատ	28.00	17703	0	17703	495679
22	Լումենիսցենտային լուսատու առաստաղների համար, 2x36վտ հզոր. 5200լմ լուսային հոսքով, 4000-5000կ գունային ջերմաստիճանով, IP66 պաշտպանվածության աստիճանով	հատ	32.00	9750	0	9750	311995
23	Վթարային ինքնաշխատ լուսամփոփ լուսադիոդային	հատ	18.00	18959	0	18959	341254
24	Մալուխ 5x10 BBԴր(A)	100մ	0.95	456851	0	456851	434009
25	Մալուխ 5x4 BBԴր(A)	100մ	0.30	251916	0	251916	75575
26	Մալուխ (A)3x2,5 BBԴր(A)LS	100մ	0.00	155141	0	155141	0
27	Մալուխ (A)3x1,5-BBԴր(A)LS	100մ	0.00	133793	0	133793	0
28	Մալուխ 3x2,5 BBԴր(A)	100մ	0.00	134789	0	134789	0
29	Մալուխ 3x1,5 BBԴր(A)	100մ	0.00	133793	0	133793	0
<b>4</b>	<b>Հրդեհային ազդահարում</b>						<b>3475364</b>
1	Ղեկավարման-հսկման վահանակ C2000-M	հատ	1.00	77275	0	77275	77275
2	Ուելեյին բլոկ C2000-СП	հատ	2.00	29208	0	29208	58417
3	Ընդունիչ հսկիչ սարք "Сигнал-10П"	հատ	1.00	28029	0	28029	28029
4	Ազդարարման սարք БАС-4	հատ	4.00	148347	0	148347	593388
5	Անխափան սնուցման աղբյուր РИП-24	հատ	2.00	45838	0	45838	91677
6	Մարտկոց DT1207	հատ	2.00	8738	0	8738	17475
7	Շղթաների միջակա մոդուլ УК-2П	հատ	6.00	655	0	655	3932
8	Լուսածայկային ազդասարք Молния-24-3	հատ	19.00	17165	0	17165	326131
9	Հրդեհային ծխային ազդասարք ИП-212-46	հատ	138.00	8560	0	8560	1181226
10	Հրդեհային ձեռքի ազդասարք ИП-513	հատ	18.00	5243	0	5243	94366
11	Ջերմակայուն հակահրդեհային մալուխ КСПЭВ 2x0.5	100մ	7.20	68576	0	68576	493748
12	Ջերմակայուն հակահրդեհային մալուխ КСВВНГ-LS 2x0.75	100մ	2.40	85227	0	85227	204545
13	Խողովակ ПВХ d=20	զմ	220.00	439	0	439	96639
14	Խողովակ ПВХ d=25	զմ	140.00	491	0	491	68725
15	Միացման տուփ КО-4	հատ	1.00	4905	0	4905	4905
16	Կաբել անցուղի 40x40 մմ L=3.0 մ	հատ	8.00	356	0	356	2846
17	Կաբել անցուղի 12x12 մմ L=3.0 մ	հատ	30.00	356	0	356	10674
18	Անցքերի բացում պատերի մեջ	հատ	6.00	359	0	359	2153
19	Պողպատյա խողովակ L=0.5-d40	զմ	3.00	2959	0	2959	8877
20	Կրակմարիչ ОП-12	հատ	13.00	7674	0	7674	99761
21	Ելուղավորման տուփ մալուխի ներանցիչով 80x40 IP44	հատ	13.00	813	0	813	10575
<b>5</b>	<b>Տեսահսկման համակարգ</b>						<b>3960631</b>
1	Ցանցային տեսաձայնագրիչ սարք 24 մուտք IP մուտք, 1HDMI, 1VGA	հատ	1.00	270571	0	270571	270571
2	Կոշտ սկավառակ 6TB	հատ	1.00	109220	0	109220	109220
3	24 ժամ անխափան սնուցման աղբյուր 1.0ԿՎտ	հատ	3.00	106090	0	106090	318271
4	Մարտկոց 12Վ, 28 А*փ	հատ	1.00	36043	0	36043	36043
5	Սոնիտոր 32"	հատ	1.00	33858	0	33858	33858
6	IP տեսախցիկ 4ՄՊք ներքին տեղադրման, մոնտաժման կոմպլեկտով Hikvision DS-2CD1343GO-I	հատ	8.00	113308	0	113308	906462
7	IP տեսախցիկ 4ՄՊք IP67,արտաքին տեղադրման, մոնտաժման կոմպլեկտով Hikvision DS-2CD1043GO-I	հատ	9.00	113308	0	113308	1019769

8	Կոմուտացիոն ղեկավարվող սարք 18 մուտքի 10/100+2մուտք/1էլք/1000 Mbit/վրկ արագ. Hikvision PoE Switch DS	հատ	1.00	91451	0	91451	91451
9	Կոմուտացիոն ղեկավարվող սարք 8 մուտքի 10/100+2մուտք/1էլք/1000 Mbit/վրկ արագ. Hikvision PoE Switch DS	հատ	1.00	68514	0	68514	68514
10	Մալուխ U/UTP AWG24,LSZH պատյան (այրում չտարածող ծածկույթով),ISO/IEC 11801;-10 . . 55 °C, 1000 BASE-T – Gigabit Ethernet UTP cat 5e	100մ	6.20	63389	0	63389	393010
11	Մալուխ պղնձե, հատվածքը 3x2.5մմ2/ BB7հր(A)-LS	զմ	20.00	728	0	728	14560
12	Կոմունիկատոր 1000 Mbit/second արագություն ապահովող Connector RJ45 cat 6	հատ	40.00	1196	0	1196	47837
13	Ճարմանդ	հատ	1550.00	66	0	66	102982
14	Պլաստիկ հերմետիկ միացման տուփ 50x70	հատ	17.00	133	0	133	2259
15	Պլաստիկ հերմետիկ տուփ 400x200	հատ	1.00	133	0	133	133
16	Մետաղական հիմք տեքստոլիտե դետալով, տեսախցիկի ամրեցման համար (2.5կգ)	հատ	17.00	1329	0	1329	22590
17	Պոլիէթիլենային այրմանը չնպաստող էլեկտրատեխնիկական գոֆրե խողովակ Ф20մմ	100մ	0.60	25521	0	25521	15312
18	Պոլիէթիլենային վաք 80x40մմ ամրակապման դետալներով	հատ	110.00	797	0	797	87702
19	Պոլիէթիլենային վաք 20x20մմ ամրակապման դետալներով	հատ	80.00	266	0	266	21262
20	100մմ և 200մմ հաստության միջևորմի մեջ անցքի բացում և վերականգնում	հատ	2.00	2108	0	2108	4217
21	Հիմնական պատի մեջ անցքի բացում	հատ	14.00	2108	0	2108	29516
22	Մետաղ ամրակապման համար	կգ	14.00	664	0	664	9302
23	Ծրագրային ապահովում իր մեջ ներառված՝ համակարգի կարգաբերում, ծրագրավորում	տեղ	17.00	20929	0	20929	355791
<b>6</b>	<b>ՉԱՆԳ ԵՎ ԺԱՄԱԿՈՐՄԱՆ ՑԱՆՑ</b>						<b>684660</b>
1	Ժամային կայան, ղեկավարող ԿС-2-06-школа	հատ	1.00	176397	0	176397	176397
2	զանգ դպրոցական М3М-1	հատ	3.00	10231	0	10231	30694
3	Էլեկտրոնային ղեկավարվող ժամացույց, համարված ջերմաչափով, ինդիկացիան կարմիր Р 100В-В	հատ	3.00	95360	0	95360	286079
4	Բաշխիչ տուփ	հատ	4.00	1395	0	1395	5581
5	Մալուխ պղնձե 2x1.5մմ	100մ	1.70	63389	0	63389	107761
6	Պոլիէթիլենային վաք 20x20մմ ամրակապման դետալներով	զմ	80.00	279	0	279	22324
7	Ճարմանդ	հատ	420.00	70	0	70	29299
8	100մմ և 200մմ հաստության միջևորմի մեջ անցքի բացում և վերականգնում	հատ	1.00	2108	0	2108	2108
9	Մետաղ ամրակապման համար	կգ	5.00	698	0	698	3488
10	Ծրագրային ապահովում իր մեջ ներառված՝ համակարգի կարգաբերում, ծրագրավորում	տեղ	1.00	20929	0	20929	20929
<b>7</b>	<b>Ջեռուցում</b>						<b>26405290</b>
1	պողպատե խողովակների ապամոնտաժում d=15-40 մմ	զմ	65.00	826	0	826	53707
2	պողպատե խողովակների ապամոնտաժում d=50-76 մմ	զմ	92.00	826	0	826	76016
3	այրումիներ մարտկոցների H=500 մմ բարձր. տեղադրում	Էկմ	445.00	912	0	912	405951
4	Այրումիներ ջեռուցման մարտկոցների արժեքը H=500մմ Եվրոպական	հատ	1780.00	5581	0	5581	9934233
5	Մարտկոցների աքսեսուարներ	կ-տ	160.00	2456	0	2456	392906
6	Մարտկոցների Կախիչ	կ-տ	337.00	140	0	140	47022
7	Ջերմակարգավորիչ փական d=15	հատ	320.00	5722	0	5722	1831117

	մմ						
8	Օդահան փական	հատ	160.00	6449	0	6449	1031869
9	Պոլիպրոպիլեն խողովակներ այլումին 2երտով տաք ջրի համար Մ63x8,6	զմ	146.00	9664	0	9664	1410945
10	Պոլիպրոպիլեն խողովակներ այլումին 2երտով տաք ջրի համար Մ50x6,9	զմ	195.00	6556	0	6556	1278354
11	Պոլիորոպիլեն փայլաթիթեղով ամրանավորված խողովակ Մ40x5,4	զմ	109.00	6050	0	6050	659488
12	Պոլիպրոպիլեն խողովակներ այլումին 2երտով տաք ջրի համար Մ32x4,4	զմ	226.00	3513	0	3513	793909
13	Պոլիորոպիլեն փայլաթիթեղով ամրանավորված խողովակ Մ25x2,8	զմ	416.00	3589	0	3589	1492837
14	Պոլիորոպիլեն փայլաթիթեղով ամրանավորված խողովակ Φ20x2,8	զմ	416.00	3890	0	3890	1618444
15	Ռետինե մեկուսիչ Φ50մմ խողովակների համար	զմ	40.00	349	0	349	13952
16	Պոլիպրոպիլեն ձևավոր մասեր	հատ	2000.00	335	0	335	669720
17	Պոլիպրոպիլենային խողովակների ամրակներ	հատ	1750.00	140	0	140	244178
18	Պոլիպրոպիլեն փական d=50	հատ	2.00	8411	0	8411	16822
19	Պոլիպրոպիլեն փական d=40	հատ	2.00	7630	0	7630	15259
20	Պոլիպրոպիլեն փական ρ40*5.4 (d=32)	հատ	4.00	4700	0	4700	18798
21	Պոլիպրոպիլեն խցանային փական d=20 (φ25x3,5)	հատ	50.00	4700	0	4700	234976
22	Պոլիպրոպիլեն եռյակ խցանով d=20 (φ25x3,5)	հատ	50.00	6067	0	6067	303344
23	Միացում մետաղական խողովակին 63*9,2	տեղ	2.00	6067	0	6067	12134
24	Համակարգի հիդրավլիկ փորձարկումով	զմ	1508.00	1853	0	1853	2794445
25	Պոլիպրոպիլեն դատարկման փական d=15 (φ20x2,8)	հատ	6.00	4839	0	4839	29034
26	Գոյություն ունեցող թուշե մարտկոցների ապամոնտաժում	էկմ	21.87	456	0	456	9976
27	Պոլիպրոպիլեն խողովակների d=15- 50մմ ապամոնտաժում	զմ	630.00	1612	0	1612	1015856
<b>8</b>	<b>ՍԱՐՔԱՎՈՐՈՒՄՆԵՐ</b>						<b>234868</b>
1	Կաթսաների խողովակների մեխանիկական մաքրում	հատ	2.00	14345	0	14345	28690
2	1 ին կաթսայի ծխատարի ապամոնտաժ 219*6	զմ	2.00	1145	0	1145	2291
3	1 ին կաթսայի ծխատարի մոնտաժ 219*6	զմ	5.00	23073	0	23073	115364
4	Ընդարձակման մեմբրանային բաքի ապամոնտաժ	հատ	1.00	3577	0	3577	3577
5	Ընդարձակման մեմբրանային բաք V=300 լ	հատ	1.00	47019	0	47019	47019
6	Կեղտազտիչի ապամոնտաժում	հատ	1.00	4031	0	4031	4031
7	Կեղտազտիչ Մ108*3	հատ	1.00	12403	0	12403	12403
8	Ալաիհովիչ կափույր ծխատարի վրա Մ150	հատ	2.00	8687	0	8687	17373
9	Ներկում հակակոռոզիոն ներկով	100մ2	0.04	103004	0	103004	4120
<b>9</b>	<b>Բարեկարգում</b>						<b>47142499</b>
1	Ցանկապատ Գրունտի քանդում ձեռքով	100մ3	0.23	305137	0	305137	71402
2	Ավելորդ գրունտի բարձում և տեղափոխում 13 կմ հեռավորության վրա	տ	43.29	2735	0	2735	118378
3	Կետային հիմքերի իրականացում B-15 դասի բետոնով	մ3	5.80	61339	0	61339	355766
4	Φ12 խարսխային հեղույն մանեկով	տ	0.05	622159	0	622159	32477
5	Սյուների տեղադրում	տ	0.65	90390	0	90390	58717
6	80x80x4մմ պողպատե խողովակների արժեքը	զմ	60.90	5839	0	5839	355605
7	Պողպատ շերտավոր	տ	0.07	848782	0	848782	56614
8	Ցանկապատ մետաղական մասերի տեղադրում	տ	2.47	150643	0	150643	371712

9	80x80x4մմ պողպատե խողովակների արժեքը	զմ	157.68	5839	0	5839	920719
10	Պողպատ շերտավոր	տ	0.96	848782	0	848782	813557
11	Դարպաս մետաղական 1 հատ	տ	0.16	100315	0	100315	16261
12	80x80x4մմ պողպատե խողովակների արժեքը	զմ	13.56	5839	0	5839	79179
13	Պողպատ շերտավոր	տ	0.03	848782	0	848782	27331
14	ծխնի	հատ	4.00	2930	0	2930	11720
15	փական	հատ	1.00	4186	0	4186	4186
16	Ցանկապատի ներկում	100մ2	1.01	89640	0	89640	90536
17	Անֆայտապատում Զողային պաստառի մակերևույթի համահարթեցում մեխանիզմով	100մ2	7.31	1641	0	1641	11993
18	Խճի շերտ 40-70 մմ ֆրակցիա, 120 մմ հաստ	100մ2	7.31	136234	0	136234	995778
19	Տաք մանրահատիկ ա/բետոն h=30մմ	100մ2	0.00	20367	0	20367	0
20	Բազալտե եզրաքարերի տեղադրում 15x30սմ չափսի բետոնե հիմքի վրա	100մ	6.67	1197597	0	1197597	7992759
21	Մարզադաշտ Բնահողի խտացում խճի մխրճումով	մ2	850.00	363	0	363	308406
22	Բազալտե խճե շերտ 100մմ	մ3	85.00	15834	0	15834	1345882
23	Բետոնե հատակի իրականացում B20 դասի ծանր բետոնով/բետոն 140 խմ/	մ2	850.00	6164	0	6164	5239451
24	Նույնի ամրանավորում մետաղական ցանցով, ամրան Մ8A500c դասի	տ	3.36	486036	0	486036	1633080
25	Նույնի մակերեսի երկայնացում	մ2	850.00	542	0	542	460564
26	Ուետինե խողովակ Ф13մմ (уплотнительный шур) )	զմ	500.00	56	0	56	28185
27	Բիտումային մածիկ	կգ	155.00	238	0	238	36927
28	Պոլիուրետանային գրունտ (1 ք.մ. - 250 գ.)	կգ	212.50	2372	0	2372	504037
29	Միածուկ ռետինե հատակ (Պոլիուրետանային սոսնձով և ռետինե 2-4 մմ հատիկներով) 20մմ հաստությամբ, գույնը կանաչ և կարմիր	մ2	850.00	15208	0	15208	12927072
30	Միածուկ ռետինե գծանշում (Ալիֆատիկ պոլիուրետանային սոսնձով և ռետինե 2-4 մմ հատիկներով) 10մմ հաստությամբ, լայնքը 80մմ, գույնը սպիտակ	զմ	205.00	2356	0	2356	482919
31	Ֆուտբոլի դարպասներ	կ-տ	2.00	485288	0	485288	970576
32	3-րդ կարգի գրունտի մշակում միաշերտի էքսկավատորով, կողմքք / 0.25 մա շ/տ /-բազալտե եզրաքարի համար	մ3	47.50	861	0	861	40904
33	2-րդ կարգի գրունտի գրունտի հարթեցում տեղում ձեռքով	մ3	31.25	2067	0	2067	64582
34	Խճի նախապատրաստական շերտի իրականացում 20x40 խճի հարաբերակցությամբ	մ3	10.00	15834	0	15834	158339
35	Բազալտե 30x15սմ եզրաքարի տեղադրում B15 դասի հիմքի բետոնի վրա /1գծ.մ - 0,059խմ/ ГОСТ 32961-2014	100մ	1.20	1217033	0	1217033	1460440
36	Բասկետբոլի վահան Փոստրակի քանդում	մ3	1.96	448	0	448	878
37	Բետոնե նախապատրաստական շերտի իրականացում B-7,5 դասի բետոնով	մ3	0.20	40492	0	40492	7936
38	Խամքարբետոնե հիմքերի իրականացում B-15 դասի բետոնով	մ3	0.90	47892	0	47892	43102
39	Ավելորդ գրունտի բարձում ավտոմեքենաներ	մ3	1.10	1020	0	1020	1118
40	Ավելորդ գռունտի տեղափոխում	տ	1.75	2188	0	2188	3836
41	Խրամուղու մշակում էքսկավատորով III կարգի բնահողում բարձելով ավտոմեքենայի	1000մ3	0.03	1020485	0	1020485	30615
42	Ավելորդ գռունտի տեղափոխում	տ	48.00	2188	0	2188	105006
43	Բասկետբոլի վահանի մետաղական	տ	0.45	100315	0	100315	45202

	մասերի տեղադրում						
44	60x100x3,0մմ պողպատե խողովակների արժեքը	զմ	5.60	3293	0	3293	18440
45	100x100x3,0մմ Պողպատե խողովակների արժեքը	զմ	12.00	4158	0	4158	49894
46	50x50x5,0մմ պողպատե անկյունակ արժեքը	զմ	14.40	1605	0	1605	23106
47	40x40x4,0մմ պողպատե անկյունակ արժեքը	զմ	22.80	991	0	991	22587
48	133x4մմ պողպատե խողովակների արժեքը	զմ	3.20	6265	0	6265	20047
49	Մետաղական մասերի ներկում	մ2	11.72	896	0	896	10502
50	Բասկետբոլի զամբյուղ	հատ	2.00	13953	0	13953	27905
51	Վալեյբոլի ցանց	հատ	1.00	27905	0	27905	27905
52	Ցանկապատ Կետային հիմքերի իրականացում B-12,5դասի բետոնով	մ3	39.70	61341	0	61341	2435240
53	Ցանկապատ -ի մետաղական մասերի տեղադրում	տ	8.50	708746	0	708746	6025002
54	Ցանկապատի ներկում	100մ2	2.21	89640	0	89640	198126
<b>10</b>	<b>Լրացուցիչ աշխատանքներ</b>						<b>28032562</b>
1	Շինության ներսում խճի լիցք	մ3	201.90	17180	0	17180	3468642
2	Արտաքին պատուհանագոգերի տեղադրում 0,5 մմ հաստ, ցինկապատ գունավոր թիթեղից	մ2	87.48	7750	0	7750	677970
3	Ներքին պատուհանագոգերի տեղադրում բազալտե սալերով 30 մմ հաստ.	մ2	30.00	16450	0	16450	493500
4	Այումինե ներքին աստիճանների բազրիքների տեղադրում	զմ	48.00	20850	0	20850	1000800
5	Ներքին ՄՐՖ-ից խուլ և ապակեպատ դռան բլոկների տեղադրում փայտոյա շրջանակներով, փողկի հաստ. ոչ պակաս 40 մմ, ՄՐՖ-ի շերտի հաստ. ոչ պակաս 6 մմ (ներառյալ երեսակալը, սարքերը, դռան արգելափակիչը)	մ2	211.24	74040	0	74040	15640535
6	Ջեռուցման համակարգի խողովակաշարի ջերմամեկուսացում փայլաթիթեղով պատված հանքաքամաքակով տանիքում	մ3	4.38	28220	0	28220	123463
7	Պողպատե խողովակ 20x20x1.5 մմ	զմ	182.00	520	0	520	94640
8	Արտաքին հարթակների և աստիճանների երեսապատում բազալտե սալերով 30 մմ հաստ.	մ2	47.00	15180	0	15180	713460
9	Մուտքի հարթակի և աստիճանների բազալտե սալերի վերատեղադրում, փոխարինում	մ2	10.00	7650	0	7650	76500
10	Սանհանգույցների դռների և միջնորմներ լամինացված ՄՐՖ-ից, 16 մմ հաստ., նիկելապատ կանգնակներով և դետալներով	մ2	44.50	18190	0	18190	809455
11	Ծորակ ցնցուղավ	հատ	4.00	18940	0	18940	75760
12	Օդանցքի ցանց 100 մմ	հատ	74.00	4160	0	4160	307840
13	Պղնձե մալուխ 2x2.5 BBΓH-L-S	100մ	6.00	48600	0	48600	291600
14	Պղնձե մալուխ 2x1.5 BBΓH-L-S	100մ	6.00	29000	0	29000	174000
15	Պղնձե մալուխ 2x1 BBΓH-L-S	100մ	7.00	25800	0	25800	180600
16	Բազալտե սալերի ավազաշիթային մաքրում	մ2	125.60	2240	0	2240	281344
17	Սալվածքի ջրահեռացման կանալների 1,2մ երկարությամբ կիսախողովակներ	զմ	49.50	11110	0	11110	549945

18	Հոսակ	հատ	11.00	2230	0	2230	24530
19	Տաք մանրահատիկ ա/բետոն հ=40 մմ	Ս2	730.93	4170	0	4170	3047978
						<b>Արժեք</b>	<b>251588434</b>
						<b>ԱԱՀ</b>	<b>50317687</b>
						<b>Ընդամենը՝</b>	<b>301906121</b>

**ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ**

Հայաստանի տարածքային  
զարգացման հիմնադրամ  
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,  
Կ.Ուլենցու 31  
ՀՎՀՀ՝ 00846441  
Հ/Հ՝ 900011058386  
Կենտրոնական  
գանձապետարան  
Գործադիր տնօրեն  
Ս. Բաղինյան



**ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ**

«Նավիտաս»  
ՍՊԸ  
Հասցե՝ ՀՀ, Արարատի մարզ,  
Բաֆֆու 9  
ՀՎՀՀ՝ 04224551  
Հ/Հ՝ 2052022048431001  
Բանկ՝  
«Ինտերբանկ» ՓԲԸ  
Տնօրեն  
Կ. Ավագյան



**ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ**

«Մինասյաններ Շին»  
ՍՊԸ  
Հասցե՝ ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ  
գ.Երանոս  
ՀՎՀՀ՝ 08423306  
Հ/Հ՝ 1150010718088099  
Բանկ՝  
«ԱՄԻՈ ԲԱՆԿ» ՓԲԸ  
Տնօրեն  
Գ. Մինասյան



**ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ**

**Կնքված պայմանագրում կատարված փոփոխությունների մասին**

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը ստորև ներկայացնում է իր կարիքների համար «Ձորագյուղի միջնակարգ դպրոցի վերանորոգման» աշխատանքների նպատակով կազմակերպված № ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/33 ծածկագրով գնման ընթացակարգի արդյունքում 07.08.2025 թ. կնքված № ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/33 պայմանագրում 16.10.2025 թ. կատարված փոփոխությունների վերաբերյալ համառոտ տեղեկատվությունը և կատարված փոփոխությունը պարունակող՝ երկկողմ հաստատված փաստաթղթի պատճենը:

Փոփոխության առաջացման պատճառ՝

Ծավալային փոփոխությունների հիմքի առկայություն

Փոփոխության նկարագրություն՝

Ծավալային փոփոխություններ

Փոփոխության հիմնավորում՝

Պայմանագրի 8.5 կետը

**Պատվիրատու՝ Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ**

**ОБЪЯВЛЕНИЕ**

**об изменениях, внесенных в заключенный договор**

Армянский фонд территориального развития ниже представляет краткую информацию об изменениях, внесенных 16.10.2025 года в договор № ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/33 заключенный 07.08.2025 года в результате процедуры закупки под кодом № ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/33 организованной с целью приобретения Строительных работ для своих нужд, и копию утвержденного в двухстороннем порядке документа, содержащего внесенное изменение.

Причина возникновения изменения:

Наличие основы для изменения объема работ

Описание изменения:

Изменение объема работ

Обоснование изменения:

Пункты 8.5 договора

**Заказчик: Армянский фонд территориального развития**