Հաստատում եմ
Թալին համայնքի ղեկավար
Տ.Սափեյան

Պայմանագրի անվանումը՝ ՀՀ Արագածոտնի մարզի Թալին համայնքի Արագածավան բնակավայրի մանկապարտեզում ջեռուցման համակարգի անցկացման աշխատանքներ

Պատվիրատու Թալինի համայնքապետարան

Կապալառու Շին կոմպլեքս Գրուպ ՍՊԸ

Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝ 13,05,2026թ

Պայմանագրի համարը՝ՀՀ ԱՄ ԹՀ-ԳՀԱՇՁԲ-26/56

ԾԱՎԱԼՆԵՐԻ ՀԱՄԱԴՐՄԱՆ ԱԿՏ-1

N	Աշխատանքների անվանումը	չ/մ	Համաձայն համաձայնագրի			Փաստացի		Ավելացում		Պակասեցում	
			քանակը	միավոր գին	գումար /հազար դրամ/	քանակը	գումար /հազար դրամ/	քանակը	գումար /հազար դրամ/	քանակը	գումար /հազար դրամ/
1	Պատերի վրայից սոսնձաներկի և յուղաներկի մաքրում	մ2	30	0,24	7,12	30	7,12				
2	Պատուհանների և դռների շեպերի սվաղի քանդում	մ2	5,0	1,17	5,86	5,0	5,86				
3	Հախճասալի քանդում պատերից/սվաղի հետ միասին/	մ2	5,00	0,90	4,51	5,00	4,51				
4	Դռների ապամոնտաժում	մ2	2,00	1,76	3,52	2,00	3,52				
5	Շին. աղբի և ավելորդ բեահողի բարձում ինքնաթափ մեքենաների վրա եւ տեղափոխում աղբավայր	տ	13,40	2,36	31,58	13,40	31,58				
6	**Ընդամենը Итого**				**52,59**		52,59				
7	**Տոկոսը ամբողջի համեմատ Процент по сравнению с целым**				**0,57%**						
8	**Վերանորոգման աշխատանքներ**										
10	Դրսի պատերի քարերի կարանների բետոնի վերականգնում	Ս^2	170,00	1,70	288,36	170,00	288,36				
11	Ջրահեռացման խողովակների տեղադրում ցինկապատ թիթեղից Φ140մմ, L=3.5գմ ներառյալ ջրհոս ձագարները	Ի-ի	12	15,08	180,99	12	180,99				
	Մետաղական դարպասի և դռնակի պատրաստում տեղադրում 4գծ/մ	հատ	1	143,64	143,64					1	143,64
14	Հարթեցնող շերտի պատրաստում ցեմենտ-ավազային շաղախից 50մմ հաստությամբ/ամրանացանցի տեղադրումով/	Ս^2	20,00	2,62	52,50					20,00	52,50
15	Ամրանացանցի տեղադրում Φ4ВрI ամրանից	ի	0,0270	20,31	0,55					0,0270	0,55
16	Ամրանացնց Φ4ВрI, բ.150x150մմ	Ս^2	20,0	0,77	15,31					20,0	15,31

17	Պատերի գաջե սվաղում բարելավված որակի	մ^2	3.00	2.97	8.90	3.00	8.90				
18	Պատերի ներկում լատեքսային ներկով, ծեփամածկմամբ, լավորակ	մ^2	15.00	1.10	16.54	105.00	115.80	90	99.257		
19	Պատերի յուղաներկում, ծեփամածկմամբ, լավորակ	մ^2	80.00	1.21	96.95	80.00	96.95				
20	Առաստաղների ներկում լատեքսային ներկով, ծեփամածկմամբ, լավորակ	մ^2	10.0	1.28	12.81	40.0	51.24	30	38.433		
21	Դռների և պատուհանների շեպերի գաջե սվաղում	մ^2	3.00	7.06	21.17	3.00	21.17				
22	Արտաքին պատերի շեպերի սվաղում ցեմենտ-ավազային շաղախով, բարելավված որակի	մ^2	5.00	2.71	13.55	5.00	13.55				
23	Շեպերի ներկում լատեքսային ներկով, ծեփամածկմամբ, լավորակ	մ^2	5.00	1.10	5.51	5.00	5.51				
24	Պրեսգրանիտե հատակների պատրաստում	մ^2	10.00	5.81	58.07					10.00	58.07
25	Պատերի երեսապատում հախճասալով	մ^2	2.0	5.89	11.77					2.0	11.77
26	Մետաղապլաստե սպիտակ դռների տեղադրում /հայկական, ներառյալ սարքերը, կողպեքները/	մ^2	2.00	41.01	82.02	5.50	225.55	3.5	143.531		
27	Մետաղապլաստե, սպիտակ, 60 մմ հաստ., 4+4մմ ապակեփաթեթով, հայկական պրոֆիլով պատուհանների, տեղադրում /ներառյալ ա/փաթեթ/ բացվող	մ^2	8.50	31.30	266.03	8.50	266.03				
28	Մետաղապլաստե, սպիտակ, 60 մմ հաստ., 4+4մմ ապակեփաթեթով, հայկական պրոֆիլով պատուհանների, տեղադրում /ներառյալ ա/փաթեթ/ չբացվող	մ^2	8.50	20.50	174.23	8.50	174.23				
29	Ծորակ խառնիչի տեղադրում	հատ	6	9.56	57.36	6	57.36				
30	Զուգարանակոնքերի տեղադրում	կ-տ	4	50.14	200.54	4	200.54				
31	Մետաղական դռան երեսպատում	մ^2	1.90	6.20	11.78					1.9	11.78
32	դռների փականների տեղադրում	հատ	1.00	6.71	6.71	12.00	80.49	11	73.780		
33	Փայտյա դռների բարելավված յուղաներկում	մ^2	21.00	1.99	41.86					21	41.86

34	ԼԵԴ տիպի լուսատուների տեղադրում 36վտ հզորությամբ, IP 20/40, 4530լմ	հատ	5	4.79	23.95	20.00	95.79	15	71.85		
35	Վարդակների տեղադրում	հատ	10	1.86	18.57	49.00	91.01	39	72.44		
36	Երկստեղնավոր անջատիչների տեղադրում	հատ	5	2.38	11.89	5.00	11.89				
37	Մեկստեղնավոր անջատիչների տեղադրում	հատ	5	1.58	7.88	32.00	50.41	27	42.53		
38	Մետաղական հովհարի պատրաստում տեղադրում	հատ	1	105.68	105.68					1	105.68
39	Մանկապարտեզի մաքրման աշխատանքներ	հատ	1.00	370.25	370.25	1.00	370.25		0		
40	**Ընդամենը** **Итого**				**2305.36**		2406.01		541.81		441.16
41	**Տոկոսը ամբողջի համեմատ** **Процент по сравнению с целым**				**24.85%**						
42	**Ջեռուցում**										
43	**<u>Քանդման աշխատանքներ</u>**										
44	Անցքերի բացում հիմնական պատերում 100x100մմ չափերի	հատ	5	3.75	18.73	5	18.73				
45	Անցքերի բացում միջնապատերում 100x100մմ չափերի	հատ	8.00	3.23	25.82	8.00	25.82				
46	Հատակի բետոնի շերտի քանդում	մ3	0.96	23.17	22.25	0.96	22.25				
47	Հատակների ցեմենտավազե հարթաշերտի քանդում h=30մմ	մ2	5.60	0.62	3.47	5.60	3.47				
	Շին. աղբի և ավելորդ բնահողի բարձում ինքնաթափ մեքենաների վրա եւ տեղափոխում աղբավայր	տ	1.70	2.36	4.01	1.70	4.01				
	Ընդամենը **Итого**				**74.27**		74.27				
	Տոկոսը ամբողջի համեմատ **Процент по сравнению с целым**				**0.80%**						

	Կառուցողական աշխատանքներ			0.00	0.00						
1	Ջեռուցման կաթսաի տեղադրում 32 կՎտ	հատ	2	52.29	104.58	2	104.58				
2	Կաթսայի ծխատար /գործարանային/	հատ	3	23.70	71.09	3	71.09				
3	Ծխատարի երկարացում 1.5մ,	հատ	3	7.70	23.10	3	23.10				
4	Ջեռուցման ալյումինե մարտկոցների տեղադրում	էքմ	138.95	0.99	137.31	138.95	137.31				
5	Ջեռուցման ալյումինե մարտկոցների արժեքը H=500մմ	սեկ-ցիա	397	3.70	1469.88	397	1469.88				
6	Խողովակաշարի անցկացում պոլիպրոպիլենային խողովակներից PN 10, d=50x5.5մմ, հիդրավլիկ փորձարկումով/ասումինե շեղտով/	գմ	140.0	6.13	858.17	140.0	858.17				
7	Խողովակաշարի անցկացում պոլիպրոպիլենային խողովակներից PN 10, d=40x5մմ, հիդրավլիկ փորձարկումով/ասումինե շեղտով/	գմ	120.0	5.47	656.33	120.0	656.33				
8	Խողովակաշարի անցկացում պոլիպրոպիլենային խողովակներից PN 10, d=32x4մմ, հիդրավլիկ փորձարկումով/ասումինե շեղտով/	գմ	65.0	3.22	209.10	65.0	209.10				
9	Խողովակաշարի անցկացում պոլիպրոպիլենային խողովակներից PN 10, d=25x3.25մմ, հիդրավլիկ փորձարկումով/ասումինե շեղտով/	գմ	78.0	3.31	258.46	78.0	258.46				
10	Խողովակաշարի անցկացում պոլիպրոպիլենային խողովակներից PN 10, d=20x3մմ, հիդրավլիկ փորձարկումով /ասումինե շեղտով/	գմ	110.0	3.96	435.58	150.00	593.97	40	158.392		
11	Փոխակերպիչ Պոլիպրոպիլենային, d=25x20մմ	հատ	4	0.06	0.24	4	0.24				
12	Փոխակերպիչ Պոլիպրոպիլենային, d=32x25մմ	հատ	4	0.09	0.36	4	0.36				
13	Փոխակերպիչ Պոլիպրոպիլենային, d=40x32մմ	հատ	6	0.21	1.24	6	1.24				
14	Փոխակերպիչ Պոլիպրոպիլենային, d=50x40մմ	հատ	4	0.30	1.18	4	1.18				
15	Անկյուն Պոլիպրոպիլենային, 45^0 d=20մմ	հատ	35	0.04	1.56	35	1.56				
16	Անկյուն Պոլիպրոպիլենային, 45^0 d=25մմ	հատ	22	0.07	1.63	22	1.63				

17	Անկյուն Պոլիպրոպիլենային, 45⁰ d=32մմ	հատ	12	0.16	1.95	12	1.95				
18	Անկյուն Պոլիպրոպիլենային, 45⁰ d=40մմ	հատ	6	0.36	2.13	6	2.13				
19	Անկյուն Պոլիպրոպիլենային, 45⁰ d=50մմ	հատ	3	0.70	2.09	3	2.09				
20	Անկյուն Պոլիպրոպիլենային, 90⁰ d=20մմ	հատ	35	0.04	1.56	35	1.56				
21	Անկյուն Պոլիպրոպիլենային, 90⁰ d=25մմ	հատ	18	0.07	1.33	18	1.33				
22	Անկյուն Պոլիպրոպիլենային, 90⁰ d=32մմ	հատ	10	0.16	1.63	10	1.63				
23	Անկյուն Պոլիպրոպիլենային, 90⁰ d=40մմ	հատ	6	0.43	2.58	6	2.58				
24	Անկյուն Պոլիպրոպիլենային, 90⁰ d=50մմ	հատ	4	0.77	3.08	4	3.08				
25	Եռաբաշխիչ Պոլիպրոպիլենային, d=20մմ	հատ	2	0.06	0.12	2	0.12				
26	Եռաբաշխիչ Պոլիպրոպիլենային, d=25մմ	հատ	2	0.16	0.33	2	0.33				
27	Եռաբաշխիչ Պոլիպրոպիլենային, d=25x20x25մմ	հատ	12	0.10	1.24	12	1.24				
28	Եռաբաշխիչ Պոլիպրոպիլենային, d=32x20x32մմ	հատ	14	0.25	3.52	14	3.52				
29	Եռաբաշխիչ Պոլիպրոպիլենային, d=40x20x40մմ	հատ	16	0.36	5.69	16	5.69				
30	Եռաբաշխիչ Պոլիպրոպիլենային, d=40x32x40մմ	հատ	2	0.80	1.60	2	1.60				
31	Եռաբաշխիչ Պոլիպրոպիլենային, d=50x20x50մմ	հատ	4	0.37	1.48	4	1.48				
32	Զտիչ Պոլիպրոպիլենային, d=25մմ	հատ	1	4.91	4.91	1	4.91				
33	Փականի տեղադրում Պոլիպրոպիլենային, d=25մմ	հատ	2	4.26	8.51	2	8.51				

34	Փականի տեղադրում Պոլիպրոպիլենային, d=32մմ	հատ	2	4.55	9.11	2	9.11				
35	Փական PPR Φ40x40 կեսպտույտ	հատ	2	7.50	15.00	2	15.00				
36	Փական PPR Φ50x50 կեսպտույտ	հատ	3	8.04	24.11	3	24.11				
37	Փական Φ1/2"M շտուցերով	հատ	4	3.27	13.10	4	13.10				
38	Փական PPR Φ20x20 կեսպտույտ	հատ	6	2.84	17.07	6	17.07				
39	Փական PPR Φ32x32 կեսպտույտ	հատ	3	3.77	11.31	3	11.31				
40	Կցամաս Պոլիպրոպիլենային, d=20մմ	հատ	15	0.04	0.67	15	0.67				
41	Կցամաս Պոլիպրոպիլենային, d=25մմ	հատ	10	0.06	0.59	10	0.59				
42	Կցամաս Պոլիպրոպիլենային, d=32մմ	հատ	10	0.10	1.04	10	1.04				
43	Կցամաս Պոլիպրոպիլենային, d=40մմ	հատ	21	0.25	5.29	21	5.29				
44	Կցամաս Պոլիպրոպիլենային, d=50մմ	հատ	17	0.53	9.06	17	9.06				
45	Փական մարտկոցի, ներքին, անկյունային, 3/4"	հատ	39	7.72	300.97	39	300.97				
46	Փական մարտկոցի, վերին, անկյունային, 3/4"	հատ	39	7.72	300.97	39	300.97				
47	Զտիչ Լատունե, 2"	հատ	1	26.31	26.31	1	26.31				
48	Զտիչ Լատունե, 2 1/2"	հատ	1	29.27	29.27	1	29.27				
49	մարտկոցի կախիչի կոմպլեկտ	հատ	39	1.48	57.76	39	57.76				
50	Նիպել 1" մարտկոցի կցորդ	հատ	39	0.15	5.78	39	5.78				

51	Միջադիր	հատ	39	0.06	2.31	39	2.31				
52	Անցում ուղիղ անցում պոլիպրոպիլենային 1/2´´Mx20	հատ	30	0.46	13.77	30	13.77				
53	Անցում ուղիղ անցում բրոնզե, 1 1/4´´Fx2" M	հատ	1	3.63	3.63	1	3.63				
54	Անցում ուղիղ անցում բրոնզե, 1 1/4´´Fx2 1/2" M	հատ	1	4.44	4.44	1	4.44				
55	Անցում ամերիկանկա պոլիպրոպիլենային 1 ´´Fx32	հատ	2	1.48	2.96	2	2.96				
56	Անցում ամերիկանկա պոլիպրոպիլենային 3/4 ´´Fx25	հատ	3	1.33	4.00	3	4.00				
57	կլիպս, ամրան, Φ=20 խողովակի	հատ	25	0.01	0.37	25	0.37				
58	կլիպս, ամրան, Φ=25 խողովակի	հատ	40	0.03	1.24	40	1.24				
59	կլիպս, ամրան, Φ=32 խողովակի	հատ	68	0.06	4.03	68	4.03				
60	կլիպս, ամրան, Φ=40 խողովակի	հատ	70	0.07	4.67	70	4.67				
61	կլիպս, ամրան, Φ=50 խողովակի	հատ	30	0.13	4.00	30	4.00		0		
62	пакля	հատ	39	0.44	17.33	39	17.33				
63	Օդահանիչի տեղադրում 1/2``	հատ	39	0.31	12.13	39	12.13				
64	Խցափակիչի տեղադր.1/2``	հատ	39	0.48	18.71	39	18.71				
65	Օդազատիչ և կեղտանջատիչ	հատ	2	7.35	14.71	2	14.71				
66	Պողպատե պաշտպանիչ պատյանների տեղադրում պատերում Ի51մմ	գմ	4	2.29	9.17	4	9.17				
67	Պողպատե պաշտպանիչ պատյանների տեղադրում պատերում Ի48մմ	գմ	4	1.85	7.39	4	7.39				

68	Մետաղակոնստրուկցիաներ սարքերի եւ խողովակների ամրացման համար	կգ	1.2	0.65	0.77	1.2	0.77				
69	Մեկուսիչ սպունգ Φ55, L=2մ	զմ	4.0	0.21	0.83	4.0	0.83				
70	Մեկուսիչ սպունգ Φ42, L=2մ,	զմ	4.0	0.24	0.95	4.0	0.95				
71	Պոլիմեր.պարուր-ժապավեն մեծ 3/4	հատ	24	0.15	3.55	24	3.55				
72	Խծուծ	կգ	0.10	8.31	0.83	0.10	0.83				
	Ընդամենը **Итого**				**5232.75**		5391.14		158.39		
	Տոկոսը ամբողջի համեմատ **Процент по сравнению с целым**				**56.40%**						
	Այլ աշխատանքներ										
10	Անցքերի լցափակում	մ3	1.5	140.19	210.29	1.5	210.29				
11	Պատերի զաջե սվաղում բարելավված որակի /մասնակի/	մ2	120.00	2.97	356.29	120.00	356.29				
	Առաստաղի զաջե սվաղում բարելավված որակի /մասնակի/	մ2	15	3.56	53.35	45	160.04	30	106.691		
1	Պատերի ներկում լատեքսային ներկով բարելավված որակի, մածկապատմամբ	մ2	120.00	1.10	132.34	120.00	132.34				
3	Առաստաղների ներկում լատեքսային ներկով, բարելավված որակի, մածկապատմամբ	մ2	15	1.28	19.22	15	19.22				
4	Հատակի բետոնե շերտի վերականգնում	մ3	1.00	45.30	45.30	1.00	45.30				
	Ընդամենը **Итого**				**816.78**		**923.47**		**106.69**		
	Տոկոսը ամբողջի համեմատ **Процент по сравнению с целым**				**8.80%**						
	Էլեկտրամատակարարում										

1	Անցքերի բացում պատերում հաղորդալարի համար	հատ	2	1.18	2.35	2	2.35				
2	Բնիկների պատրաստում (100x100x80մմ)	հատ	8	1.18	9.41	8	9.41				
3	Պլաստմասե տուփեր բնիկներում տեղադրելու համար (վարդակ)	հատ	8	0.22	1.78	8	1.78				
4	Վարդակների տեղադրում 32Ա հողանցիչով, երկակի	հատ	8	2.11	16.87	8	16.87				
5	Ավտոմատ անջատիչ միաֆազ 63Ա	հատ	1	5.07	5.07	1	5.07				
6	Ավտոմատ անջատիչների տուփ երկտեղանոց	հատ	1	5.33	5.33	1	5.33				
7	ՊՊՎԳ 3x4մմ2 հատվածքով, բազմաջիղ պղնձե լարերով հաղորդալարի անցկացում	զմ	15	0.83	12.47	15	12.47				

8	ՊՊՎԳ 3x6մմ2 հատվածքով, բազմաջիղ պղնձե լարերով հաղորդալարի անցկացում	զմ	20	1.84	36.76	20	36.76				
9	Անցքերի լցափակում	մ3	0.1	140.19	14.02	0.1	14.02				
	Ընդամենը **Итого**				**104.05**		**104.05**		**0.00**		
	Տոկոսը ամբողջի համեմատ **Процент по сравнению с целым**				**1.12%**						
	Ավելացում										
1	Սակառ	զմ		1.85		100.00	185.24	100.00	185.236		
2	Շրջանառու պոմպ	հատ		86.48		2.00	172.96	2.00	172.956		
3	2*2,5մմ2հաղորդալար	զմ		0.73		80.00	58.03	80.00	58.032		
4	2*1,5մմ2	զմ		0.58		110.00	64.12	110.00	64.120		
5	Սնուցման պոմպ	հատ		72.98		1.00	72.98	1.00	72.981		
	Ընդամենը Итого						553.33		553.326		
	Ընդամենը բոլոր բաժիններով ներառյալ շահույթը **Итого по всем разделям, включая прибыль 11%**				**8585.80**		**9504.86**		**1360.22**		**441.16**

	Կշիռ (%) Процент (%)				92.53%							
	Սարքավորումներ Оборудования											
1	Ջեռուցման կաթսայի տեղադրում 32 կՎտ	հատ	2	345.83	691.66	2	691.66					
2	Ավտոմատ անջատիչ միաֆազ 63Ա	հատ	1	1.17	1.17	1	1.17					
	Ընդամենը սարքավորումներ Итого по оборудованиям				692.83		692.83					
	Կշիռը սարքավորումներ Процент по оборудованиям											
	Ընդամենը բոլոր բաժիններով + սարքավորումներ Итого по всем разделям + оборудования				9278.63		10197.69		1360.22		441.16
	Ընդամենը կշիռը Процент /всего/											
	ԱԱՀ, 20% НДС, 20%				1855.73		2039.54		272.04		88.23
	Ընդամենը ВСЕГО				11134.36		12237.23		1632.27		529.39

Կապալառու
<<Շին Կոմպլեքս Գրուպ>> ՍՊԸ

Տնօրեն՝ _____ Ա.Երեմյան

Տեխնիկական հսկողություն
<<Գրանդ Պրոյեկտ >> ՍՊԸ

Տնօրեն՝ _____ Յ.Խաչատրյան

Հեղինակային հսկողություն
<<Ամելի>> ՍՊԸ

Տնօրեն՝ _____ Ա.Դավթյան

Պատվիրատու
Թալինի համայնքապետարան
Համայնքի ղեկավարի տեղակալ՝

_____ Գ.Թամոյան