

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ թիվ 3
ՀՏՀՀ-ՄԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/11 ծածկագրով
գնման ընթացակարգի հայտերի գնահատման նիստի

ք. Երևան

սկ.07 նոյեմբերի 2025թ.
ավ.11 նոյեմբերի 2025թ.
Ժամը՝ 11:00

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (գտնվելու վայր՝ ՀՀ ք. Երևան Կ. Ուլենցի 31 հասցե, ՀՎՀՀ 0084644, էլեկտրոնային փոստ՝ atdf@atdf.am) գործադիր տնօրենի «10» հոկտեմբերի 2025թ. թիվ 2319-Ա հրամանով ստեղծված գնահատող հանձնաժողովը (այսուհետ՝ Հանձնաժողով) «Կապուտան բնակավայրի մանկապարտեզի կառուցման» աշխատանքների ձեռքբերման նպատակով ՀՏՀՀ-ՄԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/11 գնահատող հանձնաժողովը հայտերի գնահատման նիստին (այսուհետ՝ նիստ) մասնակցում է հետևյալ կազմով՝

Սպարտակ Պետրոսյան՝ Հանձնաժողովի նախագահ
Նարեկ Մարգարյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Նշան Հակոբյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Էդուարդ Զանջուղազյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ
Սարգիս Ալբերտյան՝ Հանձնաժողովի բացող անդամ

Գնահատման ենթակա հայտեր ներկայացրած մասնակիցներ

ՀՀ	Մասնակիցների անվանումները	Հասցե, էլեկտրոնային փոստ,	հեռախոս
1	«Էլա Շին» ՍՊԸ, «Գոստ-Գրուպ» ՍՊԸ, «Վի Քեյ Գրուպ» ՍՊԸ ՀԳ	ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, գ. Սարուխան, Հ. Աբրահամյան 1 Երևան Բյուրուսովի թ. 2.67 բն.6 ՀՀ Կոտայքի մարզ, Հրազդան, Հյուսիս-Արևմտյան թաղ. 36/2	095 333393 095 333393 094 179417

Հանձնաժողովը, հիմքում ունենալով Ընթացակարգի բացման նիստի արձանագրությունը և ներկայացված փաստաթղթերը, արձանագրեց, որ՝

1. Տեղեկություններ՝ յուրաքանչյուր մասնակցի ներկայացրած փաստաթղթերի՝ հրավերով սահմանված վավերապայմաններին համապատասխանելու, յուրաքանչյուր մասնակցի ներկայացրած փաստաթղթերի՝ հրավերով սահմանված պայմաններին համապատասխան կազմված լինելու մասին.

1.1 ԷԼԱ ՇԻՆ ՍՊԸ ԳՈՍՏ ԳՐՈՒՊ ՍՊԸ ՎԻ ՔԵՅ ԳՐՈՒՊ ՍՊԸ ՀԳ, Էդուարդ շին ՍՊԸ, Բաղրամյանշին ԲԲԸ, Նավասարդ Շինարար ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված տվյալ օրվա դրությամբ Բանկային երաշխների իսկությունները և այն ստորագրած անձանց իրավասությունները պարզելու նպատակով ուղարկված հարցման վերաբերյալ պատասխանները ստացվել են բավարար:

1.3 Մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերը ներկայացվել են հրավերի պահանջներին համապատասխան և փաստաթղթերը համապատասխանում են հրավերով սահմանված պայմաններին, բացառությամբ.

«ԷԼԱ ՇԻՆ ՍՊԸ ԳՈՍՏ ԳՐՈՒՊ ՍՊԸ ՎԻ ՔԵՅ ԳՐՈՒՊ ՍՊԸ ՀԳ մասով՝

Հայտով ներկայացված նմանատիպ պայմանագրերի ավարտական ակտերը բացակայում են անհրաժեշտ է ներկայացնել:

2 Հանձնաժողովը որոշեց.

2.1 Նիստը կասեցնել մեկ աշխատանքային օրով:

2.2 Ծանուցել Մասնակցին շտկել արձանագրված անհամապատասխանությունները՝ մինչև նիստի կասեցման վերջնաժամկետը՝ 10.11.2025թ. ներառյալ:

2.3 Հանձնաժողովի հաջորդ նիստը կայանալու է 2025 թվականի նոյեմբերի 11-ին ժամը 11:00-ին:

Սույն թվականի նոյեմբերի 07-ին կասեցված նիստը շարունակվում է կասեցման պահից՝ սույն թվականի նոյեմբերի 11-ին ժամը 11:00-ին:

3 Հանձնաժողովը արձանագրեց, որ.

3.1 «ԷԼԱ ՇԻՆ ՍՊԸ ԳՈՍՏ ԳՐՈՒՊ ՍՊԸ ՎԻ ՔԵՅ ԳՐՈՒՊ ՍՊԸ ՀԳ-ն սահմանված ժամկետում ներկայացրել են շտկված փաստաթղթերը:

3.2 «ԷԼԱ ՇԻՆ ՍՊԸ ԳՈՍՏ ԳՐՈՒՊ ՍՊԸ ՎԻ ՔԵՅ ԳՐՈՒՊ ՍՊԸ ՀԳ-ի հայտը գնահատել բավարար:

4 Հանձնաժողովը որոշեց.

4.1 Ընտրված մասնակից հայտարարել (ճանաչել) նվազագույն գնային առաջարկ ներկայացրած մասնակից «ԷԼԱ ՇԻՆ ՍՊԸ ԳՈՍՏ ԳՐՈՒՊ ՍՊԸ ՎԻ ՔԵՅ ԳՐՈՒՊ ՍՊԸ ՀԳ-ին, պայմանագրի գինը՝ 253,549,500

(Երկու հարյուր հիսուններեք միլիոն հինգ հարյուր քառասունինը հազար հինգ հարյուր) ՀՀ դրամ:

4.2 Հաստատել պայմանագիր կնքելու մասին որոշումը՝ համաձայն հավելվածի:

Հանձնաժողովի

նախագահ՝

Սպարտակ Պետրոսյան

անդամներ՝

Նարեկ Մարգարյան

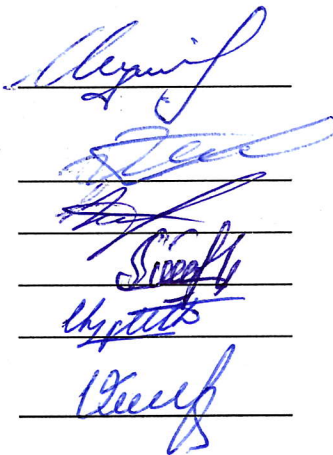
Նշան Հակոբյան

Էդուարդ Զանգուղազյան

Սարգիս Ալբերտյան

քարտուղար՝

Աննա Չոբանյան



ПРОТОКОЛ № 3
заседания по оценке заявок по процедуре закупок
под кодом HTZH-MBM-ASHDZB-2025/11

г. Ереван

нч. «07» ноября 2025г
ко. «11» ноября 2025г.
время: 11:00

Оценочная комиссия (далее – «Комиссия»), созданная приказом исполнительного директора Армянского фонда территориального развития (адрес: ул. К. Улнеци 31, РА, г. Ереван, ИНН 0084644, эл.почта: atdf@atdf.am) от 10.10.2025 года, приказом № 804-А, с целью приобретения на **Строительство детского сада Котайкской области Поселок Капутана, РА** по коду HTZH-MBM-ASHDZB-2025/11, участвует в заседании по оценке заявок (далее – «Заседание») в следующем составе:

Спартак Петросян: Председатель комиссии
Нарек Маргарян: Оценивающий член комиссии
Ншан Акопян: Оценивающий член комиссии
Эдуард Джанджугазян: Открывающий член комиссии
Саргис Альбертян: Открывающий член комиссии

Участники торгов, подлежащие оценке

	Имена участников	Адрес, электронная почта,	телефон
1	ООО «Эла Шин», ООО «Гост-Групп», ООО «ВК Групп» НГ	РА Гегаркуникская область, село Сарухан, Г. Абрамян 1 Ереван Брюсов гр. ш. 67 кв. 6 РА Котайкская область, г. Раздан, Северо-Западный район, 36/2	095 333393 095 333393 094 17 9417

Комиссия, основываясь на протоколе заседания по вскрытию заявок и представленных документах по данной процедуре, констатировала, что:

1. Данные о наличии в каждой вскрытой заявке требуемых приглашением документов и данные о соответствии представленных документов с условиями установленными приглашением.

1.1 Компании ООО «Эла Шин», ООО «Гост-Групп», ООО «ВК Групп» НГ, ООО «Эдуард Шин», ОАО «Баграмяншин», ООО «Навасард Шинарар» на дату направления запроса на выяснение подлинности банковской гарантии и полномочий лиц, ее подписавших. ответы были удовлетворительными.

1.2 Заявки, поданные участниками, поданы в соответствии с требованиями приглашения и документы соответствуют условиям, указанным в приглашении, за исключением:

По части ООО «Эла Шин», ООО «Гост-Групп», ООО «ВК Групп» КОНСОРЦИУМ

Заключительные акты аналогичных договоров, приложенные к заявлению, отсутствуют и требуют предоставления.

2. Комиссия приняла решение.

2.1 Приостановить заседание на один рабочий день.

2.2 Уведомить Участника об исправлении зафиксированных несоответствий до наступления срока приостановки сессии: 10.11.2025. включительно.

2.3 Следующее заседание комиссии состоится 11 /11/2025 года в 11:00.

Заседание, приостановленное 6 ноября текущего года, продолжается с момента приостановления – 11 ноября текущего года в 11:00 часов.

3. Комиссия зафиксировала, что:

3.1 ООО «Эла Шин», ООО «Гост-Групп», ООО «ВК Групп» консорциум представили исправленные документы в установленный срок.

3.2 ООО «Эла Шин», ООО «Гост-Групп», ООО «ВК Групп» консорциум оценить предложения как удовлетворительные.

4. Комиссия приняла решение.

4.1 Объявить (признать) избранным участнику ООО «Эла Шин», ООО «Гост-Групп», ООО «ВК Групп» консорциум, подавшему минимальное ценовое предложение, цена договора: 253,549,500 (двести пятьдесят три миллиона пятьсот сорок девять тысяч пятьсот) драмов РА.

4.2 Подтвердить решение о заключении договора согласно приложению.

Председатель Комиссии:

Спартак Петросян

Члены Комиссии:

Нарек Маргарян

Ншан Акопян

Эдуард Джанджугазян

Саргис Альбертян

секретарь

Анна Чобанян

Handwritten signatures of the Commission members and secretary, corresponding to the names listed on the left. There are six signatures in total, each on a horizontal line.