ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ 3
ՀՏԶՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/21 ծածկագրով
գնման ընթացակարգի հայտերի գնահատման նիստի

ք.Երևան

սկիզբ՝ 21 մայիսի 2026թ. ժամը՝ 10:00
ավարտ՝ 25 մայիսի 2026թ. ժամը՝ 10:00

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (գտնվելու վայր՝ ՀՀ ք. Երևան Կ. Ուլնեցի 31 հասցե, ՀՎՀՀ 0084644, էլեկտրոնային փոստ՝ atdf@atdf.am) գործադիր տնօրենի «29» ապրիլի 2026թ. թիվ 916-Ա հրամանով ստեղծված գնահատող հանձնաժողովը (այսուհետ՝ Հանձնաժողով «ՀՀ Արագածոտնի մարզի Ոսկեվազի միջնակարգ դպրոցի» վերանորոգման աշխատանքների ձեռքբերման նպատակով ՀՏԶՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/21 ծածկագրով գնման ընթացակարգի հայտերի գնահատման նիստին (այսուհետ՝ նիստ) մասնակցում է հետևյալ կազմով՝

Ֆելիքս Սարգսյան՝ Հանձնաժողովի նախագահ
Արսեն Գրիգորյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Աննա Երիցյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Լիտա Յակուբյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ
Էվելինա Գրիգորյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ /բացակա անդամ/

Հանձնաժողովը, վերսկսելով կասեցված նիստը և հիմքում ունենալով Ընթացակարգի բացման նիստի արձանագրությունը և ներկայացված փաստաթղթերը, արձանագրեց, որ՝

1. ***Տեղեկություններ՝ յուրաքանչյուր մասնակցի ներկայացրած փաստաթղթերի՝ հրավերով սահմանված վավերապայմաններին համապատասխանելու, յուրաքանչյուր մասնակցի ներկայացրած փաստաթղթերի՝ հրավերով սահմանված պայմաններին համապատասխան կազմված լինելու մասին.***

Հանձնաժողովն արձանագրեց, որ

1.1 Պետական հիմնարկների (ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքերի նախարարություն, ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե, ՀՀ Առողջապահության նախարարություն, ՀՀ կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարություն և Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ) կողմից ստացված տեղեկատվությունը հայտեր ներկայացրած մասնակիցների հետ կնքված շինարարական աշխատանքների կատարման պայմանագրի (պայմանագրերի) շրջանակում Կապալառուի պատճառով աշխատանքերի կատարման ժամկետների խախտված լինելու և տույժերի և/կամ տուգանքների ենթարկված լինելու վերաբերյալ ստացվել են բավարար:

1.2 ՀՏԶՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/21 ծածկագրով գնման ընթացակարգին, մասնակիցների կողմից ներկայացված տվյալ օրվա դրությամբ բանկային երաշխիքի իսկությունը և այն ստորագրած անձի իրավասությունը պարզելու նպատակով ուղարկված հարցման վերաբերյալ պատասխանները ստացվել են բավարար:

1"3 Մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերը ներկայացվել են հրավերի պահանջներին համապատասխան և փաստաթղթերը համապատասխանում են հրավերով սահմանված պայմաններին, բացառությամբ **«Լիլանարմ» ՍՊԸ-ի,** որի կողմից ներկայացված հայտի էլեկտրոնային փաթեթում Հավելված 1-ում (դիմում հայտարարություն) իրական շահառուների վերաբերյալ հայտարարագրի հղումն ներկայացված է e-register.am կայքի հին տարբերակի համաձայն:

2. Հանձնաժողովը որոշեց.

2.1 Նիստը կասեցնել մեկ աշխատանքային օրով:

2.2 Ծանուցել «Լիլանարմ» ՍՊԸ-ին շտկել արձանագրված անհամապատասխանությունը, մինչև նիստի կասեցման վերջնաժամկետը՝ **22 մայիսի 2026թ.** ներառյալ:

2.3 Հանձնաժողովի հաջորդ նիստը կայանալու է **2026 թվականի մայիսի 25-ին, ժամը 10:00-ին:**

3. Հանձնաժողովը արձանագրեց, որ

3.1 Սույն թվականի **մայիսի 21-ին** կասեցված նիստը շարունակվել է **2026 թվականի մայիսի 25-ին ժամը 10:00-ին**:

3.2 **«Լիլանարմ» ՍՊԸ-ի** կողմից սահմանված ժամկետում շտկվել են արձանագրված անհամապատասխանությունները, որոնք գնահատող հանձնաժողովի կողմից գնահատվել են բավարար:

4. Տեղեկություն՝ հրավերի վերաբերյալ հարցումների և պարզաբանումների մասին:

4.1 ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/21 ծածկագրով ընթացակարգի հրավերի վերաբերյալ հարցումներ և պարզաբանումներ չեն ստացվել:

5. Հանձնաժողովը որոշեց.

5.1 Մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերը գնահատել բավարար:

5.2 Հրավերի պահանջների նկատմամբ բավարար գնահատված հայտեր ներկայացրած մասնակիցների թվից՝ նվազագույն գնային առաջարկ ներկայացրած մասնակցին նախապատվություն տալու սկզբունքով ընտրված մասնակից ճանաչել **«Ույուտ Սենթր»** ՍՊԸ-ին, պայմանագրի գինը՝ **468 000 000 /չորս հարյուր վաթսունութ միլիոն/ ՀՀ դրամ:**

5.3 Հաստատել պայմանագիր կնքելու մասին որոշման հայտարարության տեքստը:

5.4 Սույն ընթացակարգի համար «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 10-րդ հոդվածի համաձայն՝ անգործության ժամկետ է սահմանվում պայմանգիր կնքելու որոշման մասին հայտարարությունը հրապարակվելու օրվան հաջորդող օրվանից մինչև 10-րդ օրացուցային օրը ներառյալ ընկած ժամանակահատվածը:

Հանձնաժողովի նախագահ՝

Ֆելիքս Սարգսյան ______________

անդամներ՝

Արսեն Գրիգորյան ______________

Աննա Երիցյան ______________

Լիտա Յակուբյան ______________

Էվելինա Գրիգորյան ______________

քարտուղար՝

Անահիտ Եղիազարյան ______________

ПРОТОКОЛ №3

заседания по оценке заявок по процедуре закупок
под кодом под кодом HTZH-DVHBM-ASHDZB-2026/21

г. Ереван

Начало 21.05.2026г. время: 10:00
Окончание 25.05.2026г. время: 10:00

Оценочная комиссия (далее – «Комиссия»), созданная приказом № 916-А исполнительного директора Фонда территориального развития Армении (адрес: ул. К. Улнеци 31, РА, г. Ереван, ИНН 0084644, эл.почта: atdf@atdf.am) от 29.04.2026 года, с целью приобретения на поставку **«Ремонт средней школы в Воскевазе, область Арагацотн, РА»** по коду HTZH-DVHBM-ASHDZB-2026/21, участвует в заседании по оценки заявок (далее- «Заседание») в следующем составе:

Феликс Саргсян, председатель комиссии
Арсен Григорян, член оценочной комиссии
Анна Ерицян, член оценочной комиссии
Лита Якубян, член оценочной комиссии
Эвелина Григорян, член оценочной комиссии /отсутствует/

Комиссия, основываясь на протоколе заседания по вскрытию заявок и представленных документах по данной процедуре, констатировала, что:

1" Данные о наличии в каждой вскрытой заявке требуемых приглашением документов и данные о соответствии представленых документов с условиями установленными приглашением.

Комиссия отметила, что

1.1 Информация, полученная от государственных учреждений (Министерство территориального управления и инфраструктуры Республики Армения, Комитет городского развития Республики Армения, Министерство здравоохранения Республики Армения, Министерство образования, науки, культуры и спорта Республики Армения и Фонд территориального развития Армении) о нарушении сроков выполнения работ и наложении штрафных санкций и/или пеней, причитающихся Подрядчику в рамках договоров на выполнение строительных работ, заключенных с участниками, подавшими заявки, признана удовлетворительной.
1.2 Ответы на запрос, направленный для проверки подлинности банковской гарантии, предоставленной участниками на указанную дату, и полномочий лица, подписавшего ее в рамках процедуры закупок с кодом HTZH-DVHBM-ASHDZB-2026/21, были удовлетворительными.
1.3 Заявки, поданные участниками, были поданы в соответствии с требованиями приглашения, и документы соответствуют условиям, изложенным в приглашении, за исключением: **ООО «Лиланарм»** - В электронном пакете документов, представленном **ООО «Лиланарм»**, в Приложении 1 (объявлении о подаче заявки) ссылка на декларацию о бенефициарных владельцах представлена в соответствии со старой версией сайта e-register.am.

2. Информация о запросах и разъяснениях по приглашению:

2.1 Никаких запросов и разъяснений по приглашению к участию в тендере по коду HTZH-DVHBM-ASHDZB-2026/21 не поступало.

3. Комиссия постановила:

3.1 Отложить заседание на один рабочий день.

3.2 Уведомить ООО **«Лиланарм»** об исправлении записанного несоответствие, пока сессия приостановка крайний срок: **22.05.2026 года** включительно.

3.3 Следующее заседание Комиссии состоится **25.05.2026 года в 10:00.**

4. Комиссия отметила, что

4.1 **21.05.2026 года** Приостановленная сессия была возобновлена **25.05.2026 г. в 10:00** утра.

4.2 **ООО «Лиланарм»** устранили выявленные несоответствия в установленный срок, что было признано оценочной комиссией удовлетворительным.

5" Комиссия приняла решение:

5.1 Оценить представленные участниками заявки как удовлетворительные.

5.2 По количеству участников, подавших заявки, соответствующие требованиям приглашения, **ООО "Уют Центр"** признано победителем на основе принципа предпочтения участника, предложившего самую низкую цену. Цена контракта составляет **468 000 000 /четыреста шестьдесят восемь миллионов/ АМД.**

5.3 Утвердить текст заявления о решении заключить договор.

5.4 В соответствии со статьей 10 Закона Республики Армения «О закупках», для данной процедуры период бездействия определяется как период со дня, следующего за днем публикации объявления о решении заключить договор, до 10-го календарного дня включительно.

председатель комиссии

Феликс Саргсян ____________

Участник

Арсен Григорян ____________

Анна Ерицян ____________

Лита Якубян ____________

Эвелина Григорян ____________

секретарь

Анаит Егиазарян ____________