**ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ**

**հրավերում փոփոխություններ կատարելու մասին**

### Հայտարարության սույն տեքստը հաստատված է գնահատող հանձնաժողովի

###  2019 թվականի հոկտեմբերի 29-ի թիվ 1 որոշմամբ և հրապարակվում է

### “Գնումների մասին” ՀՀ օրենքի 29-րդ հոդվածի համաձայն

### Ընթացակարգի ծածկագիրը ԵՄ-ԲՄԾՁԲ-20/1

### Կարեն Դեմիրճյանի անվան Երևանի մետրոպոլիտեն ՓԲԸ-ի կարիքների համար մաքրության ծառայությունների մատուցման նպատակով կազմակերպված ԵՄ-ԲՄԾՁԲ-20/1 ծածկագրով գնման ընթացակարգի գնահատող հանձնաժողովը ստորև ներկայացնում է նույն ծածկագրով հրավերում կատարված փոփոխության պատճառները և կատարված փոփոխությունների համառոտ նկարագրությունը`

Փոփոխության առաջացման պատճառ N 1 Պատվիրատուի կողմից սահմանված տեխնիկական բնութագրում փոփոխություններ կատարելու անհրաժեշտության առաջացման հիմքով։

**Փոփոխության նկարագրություն**

 Ստորև նշված տարածքները մաքրելիս անհրաժեշտ պայման է, որպեսզի աշխատանքներն իրականացվեն ժամանակին և բարեխղճորեն, օգտագործելով բարձրորակ տեխնիկա՝ այդ թվում պրոֆեսիոնալ փոշեկուլներ, պրոֆեսիոնալ լվացող փոշեկուլներ, ջրի բարձր ճնշման սարք, ձյան մաքրման մեքենա, տարբեր տեսակի հատակների (մարմար, գրանիտ, բազալտ, մանրահատակ, պրես-կերամո գրանիտ) մաքրման, լվացման և փայլեցման համար համապատասխան մեքենաներ՝ 2-ից ոչ պակաս: Մաքրման աշխատանքներն իրականացնելիս անհրաժեշտ է օգտագործել բացառապես բարձրորակ մաքրող նյութեր, որոնք ունեն համապատասխան սերտիֆիկատ և թույլատրված են Հայաստան ներմուծման և օֆիսային տարածքներում կիրառման համար` առանց հակացուցումների և սահմանափակումների, ինչպես նաև աշխատանքները պետք է իրականացվեն օգտագործելով բացառապես միկրոֆիբրայից լաթեր և մոպեր:

 Վարչական շենքերում փափուկ կահուքի (բազմոց 18 հատ, բազկաթոռ 30 հատ, աթոռ 650 հատ և կաշվե աթոռ 60 հատ) և գորգածածկույթի (200 ք/մ) և գորգերի (15 ք/մ) քիմ. մաքրում՝ հատուկ տեխնիկայի միջոցով՝ պետք է իրականացվի տարեկան 4 անգամ:

 Աշխատասենյակների մաքրման աշխատանքները պետք է պարտադիր կերպով ներառեն գույքի, կահույքի, սեղան-նստարանների, սալիկների, մանրահատակի և լամինատի ինչպես ավլումը, այլ համապատասխան նյութերով լվացումը:

 Կայարաններում աշխատանքային ողջ օրվա ընթացքում պետք է իրականացվի մշտական հերթապահում և մաքրության պահպանում միջանցքներում և բոլոր սանհանգույցներում` նկատի ունենալով, որ կայարաններում աշխատանքը շուրջօրյա Է և հիմնական մաքրման աշխատանքներն իրականացվում են գիշերային ժամերին:

Տարին 4 անգամ վարչական շենքի ճակատային ապակիների երկկողմ լվացում, չբացվող ապակիների մաքրում ալպինիստական խմբի միջոցով (800քմ.): Վարչական շենքերում 170սմ-ից բարձր մակերևույթների փոշեզերծում շաբաթական մեկ անգամ:

 Վարչական շենքերում հիմնարար մաքրման աշխատանքները պետք է իրականացվեն ամսական մեկ անգամ՝ շաբաթ և կիրակի օրերին՝ համապատասխան քանակի աշխատուժով` ոչ պակաս, քան 20 հավելյալ աշխատակիցներով:

 Բոլոր կայարաններում հիմնարար մաքրման աշխատանքները պետք է իրականացվեն ամիսը մեկ անգամ՝ գիշերային ժամերին՝ սկսած 24:00-ից մինչև 06:00-ն:

Ձմռան ամիսներին ընկերության վարչական շենքերի, ինչպես նաև բոլոր կայարանների հարատկից տարածքների, աստիճանների մաքրում և հեռացում ձյունից և սառույցից՝ անհրաժեշտության դեպքում հատուկ տեխնիկայի կիրառմամբ:

 Մաքրման ծառայությունները բոլոր կայարաններում իրականացվում են շուրջօրյա գրաֆիկով՝ 4 հերթափոխով, ամենօրյա հիմնական մաքրման աշխատանքներն իրականացնելով 24:00-ից մինչև 06:00 ընկած ժամանակահատվածում, իսկ վարչական տարածքներում 07:00-18:00 աշխատանքային գրաֆիկով՝ ոչ պակաս, քան 100 աշխատակիցների ուժերով: Ստորգետնյա հատվածներում մաքրման աշխատանքներ իրականացնող աշխատակազմի համար աշխատանքը համարվում է առողջության համար վնասակար :Պարտադիր պայման է համարվում բոլոր աշխատողների ապահովումը դժբախտ պատահարներից՝ համաձայն Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի:

 Փոփոխության հիմնավորում՝ Պատվիրատուի մոտ անհրաժեշտություն է առաջացել տեխնիկական բնութագրով նախատեսված մաքրության ծառայությունների մատուցման պահանջները

Սույն հայտարարության հետ կապված լրացուցիչ տեղեկություններ ստանալու համար կարող եք դիմել գնահատող հանձնաժողովի քարտուղար ` Անի Գսպոյանին:

 Հեռախոս 060460101/9805/

Էլ. փոստ gspoyan.ani@mail.ru

Պատվիրատու <<Կարեն Դեմիրճյանի անվան Երևանի մետրոպոլիտեն>> ՓԲԸ