

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի և «Այ Քոնսթրաքշն» ՍՊԸ և «ՎԻԳԻՇԻՆԱ»

ՍՊԸ կոնսորցիումի միջև 2025թ. հունիսի 27-ին կնքված N ՀՏՀՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/16-3

ծածկագրով Պետության կարիքների համար Կապալային աշխատանքների կատարման պետական

գնման պայմանագրում փոփոխություն կատարելու մասին

ք. Երևան

«27» 11 2025թ.

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը, ի դեմս գործադիր տնօրեն Սարգիս Բաղինյանի, ով գործում է հիմնադրամի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Պատվիրատու), մի կողմից, և «Այ Քոնսթրաքշն» ՍՊԸ և «ՎԻԳԻՇԻՆԱ» ՍՊԸ կոնսորցիումն, ի դեմս «Այ Քոնսթրաքշն» ՍՊԸ-ի տնօրեն՝ Արտակ Ռափյանի, ով գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա և «ՎԻԳԻՇԻՆԱ» ՍՊԸ-ի տնօրեն՝ Վիգեն Սուքիասյանի, ով գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետ՝ Կապալառու), մյուս կողմից, համատեղ կոչվելով՝ Կողմեր, հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 20.11.2025թ. թիվ 1661-Ա որոշումը, ՀՏՀՀ Ծրագրերի իրականացման և վերահսկողության վարչության զեկուցագիրը և Կողմերի միջև 2025թ. հունիսի 27-ին կնքված «ՀՀ Շիրակի մարզի Լեռնակերտի միջնակարգ դպրոցի վերանորոգման» աշխատանքների պետական գնման կնքված N ՀՏՀՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/16-3 պայմանագրի (այսուհետ՝ Պայմանագիր) 8.5 կետի դրույթները, կնքեցին սույն համաձայնագիրը (այսուհետ՝ Համաձայնագիր) հետևյալի մասին.

1. Պայմանագրի 5-րդ «ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԳԻՆԸ ԵՎ ՎԱՐՁԱՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ» բաժնի 5.1-րդ կետի 1-ին պարբերությունը շարադրել հետևյալ նոր խմբագրությամբ.

«5.1 Սույն պայմանագրի ընդհանուր գինը կազմում է 205,002,375 ՀՀ դրամ (երկու հարյուր հինգ միլիոն երկու հազար երեք հարյուր յոթանասունհինգ) ՀՀ դրամ՝ ներառյալ ԱԱՀ-ն: Գինը ներառում է Կապալառուի կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը»:

2. Պայմանագրի Հավելված թիվ 1-ում կատարել փոփոխություններ և լրացումներ՝ համաձայն սույն համաձայնագրի Հավելված 1-ով ներկայացված ծավալաթերթի:

3. Սույն Համաձայնագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի ստորագրման պահից և հանդիսանում է Պայմանագրի անբաժանելի մասը և գործում է մինչև Կողմերի միջև Պայմանագրով ստանձնված պարտավորությունների կատարման ավարտը:

4. Սույն Համաձայնագրում չնշված՝ Կողմերի Պայմանագրով ստանձնած իրավունքները և պարտականությունները թողնվում են անփոփոխ:

5. Համաձայնագիրը կազմված է 4 էջից, կնքվում է հայերեն լեզվով՝ երեք օրինակից, որոնք ունեն հավասար իրավաբանական ուժ: Հավելվածները հանդիսանում են Համաձայնագրի անբաժանելի մասը: Յուրաքանչյուր կողմին տրվում է Համաձայնագրի մեկական օրինակ:

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային
զարգացման հիմնադրամ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, 0037,
Կ.Ուլենցու 31

ՀՎՀՀ՝ 00846441



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Այ Բոնսթրաքշն» ՍՊԸ

Հասցե՝ ՀՀ, ք. Արթիկ,
Տուֆազործների 11-րդ նրբ. տ. 6

ՀՎՀՀ՝ 05550663

Հ/Հ՝ 1570068301190100

Բանկ՝

«Ամերիաբանկ» ՓԲԸ

Տնօրեն

Արմեն Բաղդասարյան



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«ՎԻԳԻՇԻՆԱ» ՍՊԸ

Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան, Դրոյի 14/2

ՀՎՀՀ՝ 00894311

Հ/Հ՝ 1660005668680100

Բանկ՝

«Էվոկաբանկ» ՓԲԸ

Տնօրեն

Վիգեն Արմենյան



Հավելված

2025թ. հունիսի 27-ի
N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/16-3 ծածկագրով
պետական գնման պայմանագրի
«27» 11 2025թ.
կնքված N 311 համաձայնագրի

«Հավելված 1
2025թ. հունիսի 27-ի
N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/16-3 ծածկագրով
պետական գնման պայմանագրի

ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ-ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ

«ՀՀ Շիրակի մարզի Լեռնակերտի միջնակարգ դպրոցի վերանորոգման» աշխատանքների պետական գնման
N ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/16-3 պայմանագրի

N	Նկարագրություն	Միավոր	Եղած ծավալ	Առաջարկվող ծավալը	Տարբերություն	Միավորի արժեք	Ընդամենը
Լրացուցիչ ծավալներ							10515708.80
1	ՀԱՄԱՇԽԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ						
12	Շինարարական աղբի բարձում ձեռքով ավտոինքնաթափերի վրա Ручная погрузка строительного мусора в самосвалы	տ	102.00	107.90	5.90	490.75	2895.42
13	Շին աղբի տեղափոխում 3կմ перевозка на 3км	տ	102.00	107.90	5.90	1386.04	8177.64
35	Այլամիներ, արտաքին, ջերմային կամրջակով, ապակեփաթեթով դռներ և վիտրամներ 60սմ պրոֆիլով (ներառյալ տեղափոխումը ,տեղադրումը րացվող V-1-4Алюминиевые, наружные, термопакеты, стеклопакеты и витражи с профилем 60 мм (включая транспортировку, монтаж, открытие V-1-4)	մ2	8.70	13.32	4.62	111390.51	514624.16
37	ՄԴՖ-ից դռների տեղադրում /փականների և ծխխիների հետ միասին Դ1-7Монтаж дверей МДФ /с замками и петлями Д1-7	մ2	80.34	104.34	24.00	52935.53	1270452.72
65	Բնահողի մշակում բուլվարներովОбработка почвы бульдозером	մ3	216.00	553.00	337.00	184.09	62038.33
66	Բնահողի մշակում էքսկավատորով բառնալով ա/ի վրաОбработка почвы экскаватором на склоне	մ3	216.00	553.00	337.00	583.37	196595.69
67	Տեղափոխում միևնույն 3 կմТранспортировка до 3 км	տ	389.00	996.00	607.00	1386.04	841326.28
74	Տարածքի բարեկարգում Благоустройство территории Խճի շերտի փռում հատակի տակ տոփանումով 10սմ հաստРаспределение слоя гравия под полом путем его трамбовки толщиной 10 см.	մ3	96.80	112.50	15.70	10444.52	163978.96
75	Հատակի բետոնե շերտի ամրանալորում 10А500ամրանով քայլը 200*200սմАрмирование бетонного слоя пола арматурой 10А500, шаг 200*200мм	տ	0.94	1.09	0.15	422401.71	63360.26
76	Բետոնե նախաշերտի իրականացում 100սմ В20Устройство бетонного основания 100мм В20	մ3	96.80	112.50	15.70	43659.18	685449.13
77	Ռետինե հատակի իրականացում գծանշումով /տոնձի հետ միասին/ Реализация резиновых напольных покрытий с разметкой /включая клей/	մ2	968.00	1125.00	157.00	18319.07	2876093.99
78	Անցուղիներ քոհոծы Ավազակոպճային նախապատրաստական շերտի իրականացում 100սմ հաստВыполнение подготовительного слоя из песка и гравия толщиной 100 мм	մ2	2170.00	2327.00	157.00	1164.43	182815.51
79	Միջնահատիկ բազալտե խճից Նախապատրաստական շերտի իրականացում 12սմ հաստВыполнение подготовительного слоя из среднезернистого базальтового щебня толщиной 12 см.	մ2	2170.00	2327.00	157.00	1191.64	187087.48
81	Ա/բ միջնահատիկ ծածկույթի իրականացում 5սմ հաստВыполнение а/б межзернового покрытия толщиной 5 см	մ2	2170.00	2327.00	157.00	4672.28	733547.96
109	Խամբարբետոնե ժապավենաձև հիմքեր В12.5Фундамент ленточный бутобетонный В12.5	մ3	46.00	47.80	1.80	32577.72	58639.90
110	Ե/բ ժապավենաձև հիմքերի իրականացում В20Выполнение ленточных фундаментовВ20	մ3	17.40	28.68	11.28	50338.60	567819.41
115	Խողովակ 80*3մմ /կանգնակ/ Труба 80*3мм /стойка/	զմ	315.00	415.00	100.00	4090.46	409046.00

116	Խողովակ 40*3/հեծան/Труба 40*3мм /стойка/	զմ	686.00	1186.00	500.00	1855.60	927800.00
117	Խողովակ 25*2/ճաղաշար/Труба 25*2мм решетка	զմ	2220.00	3220.00	1000.00	717.86	717860.00
8	Լրացուցիչ աշխատանքներ						
17	ՄՌՖ-ից դռների վերնափեղկերի փակում գիպաստվարաթղթե երկշերտ սալերով կարկասի հետ միասին	մ2	3.86	13.86	10.00	4610.00	46100.00
Համադրմամբ հանվող ծավալներ							0.00
Ընդամենը լրացուցիչ ծավալներ							10515708.80
Ընդամենը հանվող ծավալներ							0.00
Ընդամենը փոփոխություն							10515708.80
ԱԱՀ							2103141.80
Ընդամենը փոփոխություն							12618850.60
Ներկա արժեք							192383524
Առաջարկվող արժեք							205002375

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

Հայաստանի տարածքային
զարգացման հիմնադրամ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան,
0037,
Կ.Ուլնեցու 31
ՀՎՀՀ՝ 00846441
Հ/Հ՝ 900011058543



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«Այ Բոնաթրաքշն» ՍՊԸ
Հասցե՝ ՀՀ, ք. Արթիկ,
Տուֆազորձների 11-րդ նրբ. տ. 6
ՀՎՀՀ՝ 05550663
Հ/Հ՝ 1570068301190100



ԿԱՊԱԼԱՌՈՒ

«ՎԻԳԻՇԻՆԱ» ՍՊԸ
Հասցեն՝ ՀՀ, ք. Երևան,
Դրոյի 14/2
ՀՎՀՀ՝ 00894311
Հ/Հ՝ 1660005668680100



ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Կնքված պայմանագրում կատարված փոփոխությունների մասին

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը ստորև ներկայացնում է իր կարիքների համար «ՀՀ Շիրակի մարզի Լեռնակերտի միջնակարգ դպրոցի» վերանորոգման աշխատանքների նպատակով կազմակերպված N ՀՏԶՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/16-3 ծածկագրով ընթացակարգի արդյունքում 27.06.2025թ. կնքված N ՀՏԶՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/16-3 պայմանագրում 27.11.2025թ. կատարված փոփոխությունների վերաբերյալ համառոտ տեղեկատվությունը և կատարված փոփոխությունը պարունակող՝ երկկողմ հաստատված փաստաթղթի պատճենը:

Փոփոխության առաջացման պատճառ՝

Ծավալային փոփոխությունների հիմքի առկայություն

Փոփոխության նկարագրություն՝

Ծավալային փոփոխություններ

Փոփոխության հիմնավորում՝

Պայմանագրի 8.5 կետը

Պատվիրատու՝ Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ

ОБЪЯВЛЕНИЕ

об изменениях, внесенных в заключенный договор

Армянский фонд территориального развития ниже представляет краткую информацию об изменениях, внесенных 27.11.2025 года в договор N ՀՏԶՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/16-3 заключенный 27.06.2025 года в результате процедуры закупки под кодом N ՀՏԶՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2025/16-3 организованной с целью приобретения Строительных работ для своих нужд, и копию утвержденного в двухстороннем порядке документа, содержащего внесенное изменение.

Причина возникновения изменения:

Наличие основания для изменения объема работ

Описание изменения:

Изменение объема работ

Обоснование изменения:

Пункт 8.5 договора

Заказчик: Армянский фонд территориального развития