Արձանագրություն N 02

ՔՀ-ԳՀԱՇՁԲ-25/10 ծածկագրով գնման ընթացակարգի հայտերի բացման և գնահատման նիստի

ք.Քաջարան, Լեռնագործների 4 **21 օգոստոսի 2025թ**

Նիստին մասնակցում էին՝

Գնահատող հանձնաժողովի

նախագահ՝ Սարգիս Խաչատրյան

անդամներ՝ Վահագն Ստեփանյան

Վազգեն Ազարյան

բացակա անդամ՝ Աիդա Մարտիրոսյան

քարտուղար՝ Գայանե Խաչատրյան

1. Տեղեկատվություն հայտերի բացման մասին

1.1 Հայտերը բացվել են արմեպս էլ. համակարգի միջոցով՝ 28.07.2025թ-ին ժամը 16:00-ին:

1.2 Հայտերը բացվելուց հետո մրցույթի գնահատող հանձնաժողովը իրավերով սահմանված կարգով կատարել է ներկայացված հայտերի գնահատում:

2. Հայտ ներկայացրած մասնակիցների անվանումները (անունները),գործունեության հասցեն, էլ.փոստը,հեռ/համարը

Էլեկտրոնային armeps.am համակարգով մասով հայտ են ներկայացրել ՝

Հ/հ	Մասնակիցների անվանումը	ՀՎՀՀ	Գործունեության հասցե	Հեռ.	Էլ. Փոստի հասցեն	Տնօրեն
1	«Շին-Քար» ՍՊԸ և «Գետ-Շին» ՍՊԸ» կոնսորցիում	«Շին-Քար» ՍՊԸ՝ 03573581 «Գետ-Շին» ՍՊԸ»՝ 08425584	«Շին-Քար» ՍՊԸ՝Կոտայքի մարզ, գ. Առինջ 6-րդ փողոց, 28-11 «Գետ-Շին» ՍՊԸ»՝ Կոտայքի մարզ, գ. Առինջ 6-րդ փողոց, 28-11	«Շին-Քար» ՍՊԸ՝ +374 97 240 290 «Գետ-Շին» ՍՊԸ»՝ 37493214823	«Շին-Քար» ՍՊԸ՝shinqarspy@gmail.com «Գետ-Շին» ՍՊԸ»՝ avik.harutyunyan.13@mail.ru	«Շին-Քար» ՍՊԸ՝ Նվեր [illegible] «Գետ-Շին» ՍՊԸ»՝ [illegible] Հարու[illegible]
2	«Արշ-Արա» ՍՊԸ	09414862	ՀՀ Սյունիքի մարզ ,ք Կապան,Երկաթուղայինների փողոց,նրբ,5,շենք 10/1	094300340	arsharallc@mail.ru	Ար[illegible] Հարու[illegible]
3	«ՌՈՒՖ» ՍՊԸ և ՍԻՍԻԱՆԻ /ՆՈՐ ԲԱԿ/ <<ՆՈՐՈԳՇԻՆ>> ԲԲԸ ԿՈՆՍՈՐՑԻՈՒՄ	«ՌՈՒՖ» ՍՊԸ ՝01064263 ՍԻՍԻԱՆԻ /ՆՈՐ ԲԱԿ/ <<ՆՈՐՈԳՇԻՆ>> ԲԲԸ՝ 09806674	«ՌՈՒՖ» ՍՊԸ՝ 01064263 ՝ք. Երևան, Լվովյան փ., շենք 14, բն. 67 ՍԻՍԻԱՆԻ /ՆՈՐ ԲԱԿ/ <<ՆՈՐՈԳՇԻՆ>> ԲԲԸ՝ ՍԻՍԻԱՆԻ /ՆՈՐ ԲԱԿ/ <<ՆՈՐՈԳՇԻՆ>> ԲԲԸ՝ ՀՀ Սյունիքի մարզ, ք. Սիսիան, փ. Շիրակի 13	«ՌՈՒՖ» ՍՊԸ ՝ 097224484 ՍԻՍԻԱՆԻ /ՆՈՐ ԲԱԿ/ <<ՆՈՐՈԳՇԻՆ>> ԲԲԸ՝ 093808004	«ՌՈՒՖ» ՍՊԸ vesmir.petrosyan@mail.ru ՍԻՍԻԱՆԻ /ՆՈՐ ԲԱԿ/ <<ՆՈՐՈԳՇԻՆ>> ԲԲԸ՝ snorogshin@mail.ru	«ՌՈՒՖ» ՍՊԸ ՝ Վեսմիր Պետրոսյան ՍԻՍԻԱՆԻ /ՆՈՐ ԲԱԿ/ <<ՆՈՐՈԳՇԻՆ>> ԲԲԸ՝ Ս[illegible] Մաթևոսյան
4	«Մելիք Մուր» ՍՊԸ և «Գոլդշին» ՍՊԸ ԿՈՆՍՈՐՑԻՈՒՄ	«Մելիք Մուր» ՍՊԸ՝ 09425713 «Գոլդշին» ՍՊԸ՝ 0427863	«Մելիք Մուր» ՍՊԸ՝ ք. Կապան,Շահումյան 5Ա/1 «Գոլդշին» ՍՊԸ՝ ք. Կապան,Շահումյան 2 39Ա բն 15	«Մելիք Մուր» ՍՊԸ՝ 093191993 «Գոլդշին» ՍՊԸ՝ 043201030	«Մելիք Մուր» ՍՊԸ՝edmirzoyan@yandex.ru «Գոլդշին» ՍՊԸ՝ goldshin.llc@mail.ru	«Մելիք Մուր» ՍՊԸ՝ [illegible] Մելիքյան «Գոլդշին» ՍՊԸ՝ Նարեկ Հակոբյան

3. Տեղեկատվություն ներկայացրած հայտերում իրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայության և իրավերով սահմանված վավերապայմաններին դրանց համապատասխանության,արձանագրված անհամապատասխանությունների և դրանց շտկման մասին

Սարգիս Խաչատրյան

Հանձնաժողովը հայտերի գնահատման արդյունքում արձանագրեց,որ չափաբաժիններ 1,3 և 4-ի մասով «Մելիք Մուր» ՍՊԸ և «Գոլդշին» ՍՊԸ ՀԳ-ն ներկայացրել է մեկ հայտի ապահովում,սակայն ներկայացրած հայտի ապահովման գումարի չափը պակաս էր վերոնշյալ չափաբաժինների գնման գների հանրագումարի 5 տոկոսից: Ընդ որում,գնման գների հանրագումարի 5 տոկոսը կազմում էր 8 283 596 /ութ միլիոն երկու հարյուր ութսուներեք հազար հինգ հարյուր իննսունվեց /ՀՀ դրամ,իսկ մասնակցի ՝ կանխիկ փողի ձևով ներկայացրած հայտի ապահովումը կազմում էր 8 283 500 /ութ միլիոն երկու հարյուր ութսուներեք հազար հինգ հարյուր / ՀՀ դրամ:

Գնահատող հանձնաժողովի որոշմամբ Քաջարանի համայնքապետարանը 29 հուլիսի 2025 թվականի N 903 գրությամբ տվյալ անհամապատասխանության մասով պարզաբանում է խնդրել ՀՀ ֆինանսների նախարարությունից:

ՀՀ ֆինանսների նախարարությունից ստացվել է պարզաբանում 15 օգոստոսի 2025 թվականի N 02/26/17430-2025 գրությամբ (գրությունները կցվում սույն արձանագրությանը):

Գնահատող հանձնաժողովը հիմք ընդունելով նաև ՀՀ ֆինանսների նախարարության կողմից տրված պարզաբանումը, 19 օգոստոսի 2025թ-ին հրավերով սահմանված կարգով շարունակել է հայտերի գնահատման նիստը:

Գնահատման արդյունքում,հանձնաժողովը արձանագրել է հետևյալ անհամապատասխանությունները մասնակիցների ներկայացրած հայտերում.

- «Շին-Քար» ՍՊԸ և «Գետ-Շին» ՍՊԸ» կոնսորցիումի ներկայացրած հայտում բացակայում էր գնման ընթացակարգի հրավերի 1-ին մասի 4-րդ կետի 7-րդ ենթակետով սահմանված քաղաքաշինության բնագավառում շինարարության իրականացման էներգետիկ ոլորտի լիցենզիայի ներդիրը:
- «Արշ-Արա» ՍՊԸ-ի ներկայացրած հայտում բացակայում էր բացակայում է վերոնշյալ ծածկագրով գնման ընթացակարգի հրավերի 1-ին մասի 4-րդ կետի 7-րդ ենթակետով սահմանված քաղաքաշինության բնագավառում շինարարության իրականացման էներգետիկ ոլորտի լիցենզիայի ներդիրը
- «Մելիք Մուր» ՍՊԸ և «Գոլդշին» ՍՊԸ ՀԳ-ի ներկայացրած հայտում առկա փաստաթղթերը հաստատված չէին էլեկտրոնային թվային ստորագրությամբ:

Հանձնաժողովի որոշմամբ նիստը կասցվեց մեկ աշխատանքային օրով ՝ մինչև 20 օգոստոսի 2025թ.-ի ժամը 23:59-ը և մասնակիցներին էլեկտրոնային ծանուցմամբ առաջարկվեց մինչև կասեցման ժամկետի ավարտը շտկել արձանագրված անհամապատասխանությունները:

Ծանուցված մասնակիցները սահմանված ժամկետում շտկել են արձանագրված անհամապատասխանությունները, և հանձնաժողովը 21 օգոստոսի 2025թ-ին շարունակել է հայտերի գնահատման նիստը:

Նիստի արդյունքում,հաշվի առնելով ՀՀ ֆինասների նախարարության տված պարզաբանումը և նաև շտկված անհամապատասխանությունները, հանձնաժողովը որոշեց ՝

1. «Շին-Քար» ՍՊԸ և «Գետ-Շին» ՀԳ-ի ներկայացրած հայտի ոչ գնային պայմանների՝ մրույթի հրավերով սահմանված վավերապայմաններին համապատասխանությունը և մասնակցի ներկայացրած հայտը գնահատել ***բավարար***
2. «Արշ-Արա» ՍՊԸ-ի ներկայացրած հայտի ոչ գնային պայմանների՝ մրույթի հրավերով սահմանված վավերապայմաններին համապատասխանությունը և մասնակցի ներկայացրած հայտը գնահատել ***բավարար***
3. «ՌՈՒՖ» ՍՊԸ և ՍԻՍԻԱՆԻ ՃՈՐ ԲԱԿ/ <<ՆՈՐՈԳՇԻՆ>> ԲԲԸ ՀԳ-ի ներկայացրած հայտի ոչ գնային պայմանների՝ մրույթի հրավերով սահմանված վավերապայմաններին համապատասխանությունը և մասնակցի ներկայացրած հայտը գնահատել ***բավարար***

4. «Մելիք Մուր» ՍՊԸ և «Գոլդշին» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացրած հայտի ոչ գնային պայմանների՝ մրույթի հրավերով սահմանված վավերապայմաններին համապատասխանությունը և մասնակցի ներկայացրած հայտը չափաբաժին N 1 և 3-մասով գնահատել ***բավարար***
5. «Մելիք Մուր» ՍՊԸ և «Գոլդշին» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացրած հայտի ոչ գնային պայմանների՝ մրույթի հրավերով սահմանված վավերապայմաններին համապատասխանությունը և մասնակցի ներկայացրած հայտը չափաբաժին N 4-ի մասով գնահատել ***անբավարար և մերժել հայտը տվյալ չափաբաժնի մասով***

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ՝ 3, դեմ՝ 0

4. Տեղեկություններ գնման գների, ներկայացված գնային առաջարկների ,ընտրված մասնակից ճանաչելու հիմքերի մասին

Սարգիս Խաչատրյան

ՀՀ դրամ,ներառյալ ԱԱՀ*

Աշխատանքի			հայտ ներկայացրած մասնակցի անվանումը// գնային առաջարկը			
չափաբաժնի համար	անվանումը	գնման գինը	«Շին-Քար» ՍՊԸ և «Գետ-Շին» ՍՊԸ» կոնսորցիում	«Արշ-Արա» ՍՊԸ	«ՌՈՒՖ» ՍՊԸ և ՍԻՍԻԱՆԻ /ՆՈՐ ԲԱԿ/ <<ՆՈՐՈԳՇԻՆ>> ԲԲԸ ԿՈՆՍՈՐՑԻՈՒՄ	«Մելիք Մուր» ՍՊԸ և «Գոլդշին» ՍՊԸ ԿՈՆՍՈՐՑԻՈՒՄ
1.	Քաջարան քաղաքի Չարենցի 5 բազմաբնակարան շենքի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի նորոգում՝ էներգախնայող միջոցների կիրառմամբ	36857040	36849600	-	-	36360000
2.	Քաջարան քաղաքի Լեռնագործների 17 բազմաբնակարան շենքի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի նորոգում՝ էներգախնայող միջոցների կիրառմամբ	56103010	-	56103010		
3.	Քաջարան քաղաքի Խանջյան 6 բազմաբնակարան շենքի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի նորոգում՝ էներգախնայող միջոցների	64407440				64200000

	կիրառմամբ					
4.	Քաջարան քաղաքի Խանջյան 8 բազմաբնակարան շենքի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի նորոգում՝ էներգախնայող միջոցների կիրառմամբ	64407440			64400000	

*գնային առաջարկների համեմատումն ու ընտրված մասնակցի որոշումը իրականացվել է առանց ավելացված արժեքի գումարի հաշվարկման:

Ընտրված մասնակից ճանաչելու հիմք՝ ոչ գնային պայմաններով բավարար գնահատված հայտ ներկայացրած մասնակից,որը տվյալ չափաբաժնի մասով ներկայացրել է նվազագույն գնային առաջարկը:

5. Հայտերի բացման և գնահատման նիստի ամփոփում

Սարգիս Խաչատրյան

Հանձնաժողովը որոշեց՝

ա/ չափաբաժին N 1-ի և 3-ի մասով ընտրված մասնակից ճանաչել «Մելիք Մուր» ՍՊԸ և «Գոլդշին» ՍՊԸ ՀԳ-ին

բ/ չափաբաժին N 2-ի մասով ընտրված մասնակից ճանաչել «Արշ-Արա» ՍՊ ընկերությանը

գ/ չափաբաժին N 4-ի մասով ընտրված մասնակից ճանաչել «ՌՈՒՖ» ՍՊԸ և ՍԻՍԻԱՆԻ /ՆՈՐ ԲԱԿ/ <<ՆՈՐՈԳՇԻՆ>> ԲԲԸ ՀԳ-ին

դ/ հաստատել պայմանագիր կնքելու որոշման մասին հայտարարության տեքստը

Ընդունվել է որոշում՝ կողմ՝ 3, դեմ՝ 0

Գնահատող հանձնաժողովի

նախագահ՝ Սարգիս Խաչատրյան / /

անդամներ՝ Վահագն Ստեփանյան / /

Վազգեն Ազարյան / /

քարտուղար՝ Գայանե Խաչատրյան / /

Протокол N 02

Заседания по вскрытию и оценке заявок на процедуру под кодом ԲՀ-ԳՀԱԾՁԲ-25/10

г.Каджаран,ул. Лернагорцнера 4 **21.08.2025г.**

В заседании участвовали:

Председатель оценочной комиссии: Саргис Хачатрян

члены оценочной комиссии:Ваагн Степанян,Вазген Азарян

отсутствующий член комиссии : Аида Мартиросян

секретарь оценочной комиссии: Гаяне Хачатрян

1. Информация о вскрытии и оценке заявок

1.1 Заявки были автоматически открыты через электронную систему ARMEPS 28.07.2025 в 16:00, а заседание комиссии по открытию и оценке заявок началось 07.07.2025.

1.2 После открытия заявок конкурсная оценочная комиссия в установленном приглашением порядке провела оценку представленных заявок.

2. Имена и адреса участников,подавших заявки

Через электронную систему armeps.am была подали заявки

п/л	Наименование участников	ИНН	Тел.	Эл. адрес	Директор
1	Консорциум «Шин-Кар» ООО и «Гет-Шин» ООО«Шин-Кар» ООО: 03573581 «Гет-Шин» ООО: 08425584	ООО «Арайик Еркат»: 09420744 ООО «Ан-Нар» : 09426181	«Шин-Кар» ООО: +374 97 240 290 «Гет-Шин» ООО: 37493214823	«Шин-Кар» ООО: shinqarspy@gmail.com «Гет-Шин» ООО: avik.harutyunyan.13@mail.ru	«Шин-Кар» ООО: Нвер Балаян «Гет-Шин» ООО: Аветис Арутюнян
2	«Арш-Ара» ООО	09414862	094300340	mailto:arsharallc@mail.ru	Ара Арутюнян
3	Консорциум «РУФ» ООО и СИСИАНИ /НОР БАК/ «НОРОГШИН» ЗАО	«РУФ» ООО: 01064263 СИСИАНИ /НОР БАК/ «НОРОГШИН» ЗАО: 09806674	«РУФ» ООО: 097224484 СИСИАНИ /НОР БАК/ «НОРОГШИН» ЗАО: 093808004	«РУФ» ООО: vesmir.petrosyan@mail.ru СИСИАНИ /НОР БАК/ «НОРОГШИН» ЗАО: snorogshin@mail.ru	«РУФ» ООО: Весмир Петросян СИСИАНИ /НОР БАК/ «НОРОГШИН» ЗАО: Самсон Матевосян
4	Консорциум «Мелик Мур» ООО и «Голдшин» ООО	«Мелик Мур» ООО: 09425713 «Голдшин» ООО: 0427863	«Мелик Мур» ООО: 093191993 «Голдшин» ООО: 043201030	«Мелик Мур» ООО: edmirzoyan@yandex.ru «Голдшин» ООО: goldshin.llc@mail.ru	«Мелик Мур» ООО: Мурад Меликян «Голдшин» ООО: Нарек Акопян

***3.** Информация о наличии в представленных заявках документов, требуемых приглашением, их соответствии установленным приглашением условиям, а также о выявленных несоответствиях и их устранении.*

Саргис Хачатрян

В результате оценки заявок комиссия зафиксировала, что по лотам №1, №3 и №4 консорциум ООО «Мелик Мур» и ООО «Голдшин» представил одно обеспечение заявки, однако сумма предоставленного обеспечения была меньше 5% от совокупной стоимости закупок по указанным лотам.

При этом 5% от совокупной стоимости закупок составляет 8 283 596 драмов РА (восемь миллионов двести восемьдесят три тысячи пятьсот девяносто шесть), тогда как предоставленное участником обеспечение

заявки в виде наличных средств составило 8 283 500 драмов РА (восемь миллионов двести восемьдесят три тысячи пятьсот).

По решению оценочной комиссии, Каджаранская община письмом № 903 от 29 июля 2025 года обратилась в Министерство финансов РА за разъяснением по указанному несоответствию.

Разъяснение было получено письмом Министерства финансов РА № 02/26/17430-2025 от 15 августа 2025 года (письма прилагаются к настоящему протоколу).

Оценочная комиссия, приняв во внимание разъяснение Министерства финансов РА, 19 августа 2025 года в установленном приглашением порядке продолжила заседание по оценке заявок.

В результате оценки комиссия зафиксировала следующие несоответствия в заявках участников:

- В заявке консорциума ООО «Шин-Кар» и ООО «Гет-Шин» отсутствовал вложенный документ — лицензия на осуществление строительства в энергетическом секторе в сфере градостроительства, установленная п. 7 подп. 4 п. 1 приглашения к процедуре закупки.
- В заявке ООО «Арш-Ара» также отсутствовал вложенный документ — лицензия на осуществление строительства в энергетическом секторе в сфере градостроительства, установленная п. 7 подп. 4 п. 1 приглашения к процедуре закупки.
- В заявке консорциума ООО «Мелик Мур» и ООО «Голдшин» представленные документы не были заверены электронной цифровой подписью.

По решению комиссии заседание было приостановлено на один рабочий день — до 20 августа 2025 года 23:59, и участникам посредством электронной нотификации было предложено устранить выявленные несоответствия в указанный срок.

Уведомленные участники в установленный срок устранили зафиксированные несоответствия, и комиссия 21 августа 2025 года продолжила заседание по оценке заявок.

В результате заседания, учитывая разъяснение Министерства финансов РА и устраненные несоответствия, комиссия решила:

1. Заявку консорциума ООО «Шин-Кар» и ООО «Гет-Шин» оценить как соответствующую установленным условиям приглашения по неконкурентным (неценовым) критериям и признать заявку удовлетворительной.
2. Заявку ООО «Арш-Ара» оценить как соответствующую установленным условиям приглашения по неконкурентным критериям и признать заявку удовлетворительной.
3. Заявку консорциума ООО «РУФ» и СИСИАНИ /НОР БАК/ «НОРОГШИН» ЗАО оценить как соответствующую установленным условиям приглашения по неконкурентным критериям и признать заявку удовлетворительной.
4. Заявку консорциума ООО «Мелик Мур» и ООО «Голдшин» оценить как соответствующую установленным условиям приглашения по неконкурентным критериям и признать заявку удовлетворительной по лотам №1 и №3.
5. Заявку консорциума ООО «Мелик Мур» и ООО «Голдшин» оценить как несоответствующую установленным условиям приглашения по неконкурентным критериям и отклонить заявку по лоту №4.

Решение принято:

"За" — 3, "Против" — 0.

4. Информация о ценах закупок,ценевых предложениях участников и отобранных участниках

Саргис Хачатрян

РА драм.

н/л	название работ	цена закупки	название и ценевое предложение участника			
			Консорциум ООО «Шин-Кар» и ООО «Гет-Шин»	ООО «Арш-Ара»	Консорциум ООО «РУФ» и СИСИАНИ /НОР БАК/ «НОРОГШИН» ЗАО	Консорциум ООО «Мелик Мур» и ООО «Голдши
	36857040	Ремонт имущества, находящегося в общей долевой собственности многоквартирного дома № 5 по улице Чаренца города Каджаран общины Каджаран с применением энергосберегающих технологий	36849600			36360000
	56103010	Ремонт имущества, находящегося в общей долевой собственности многоквартирного дома №17 по улице Лернагорцнери города Каджаран общины Каджаран с применением энергосберегающих технологий		56103010		
	64407440	Ремонт имущества, находящегося в общей долевой собственности многоквартирного дома № 6 по улице Ханджяна города Каджаран общины Каджаран с применением энергосберегающих технологий				64200000
	64407440	Ремонт имущества, находящегося в общей долевой собственности многоквартирного дома № 8 по улице Ханджяна города Каджаран общины Каджаран с применением энергосберегающих технологий			64400000	
	36857040	Ремонт имущества, находящегося в общей долевой собственности многоквартирного дома № 5 по улице Чаренца города Каджаран общины Каджаран с применением энергосберегающих технологий	36849600			36360000

Сравнение ценовых предложений и решение о выбранном участнике осуществлялись без учета суммы налога на добавленную стоимость.
Основанием для признания участника выбранным является участник, чье предложение по неценовым условиям было оценено как удовлетворительное и который по соответствующему лоту представил минимальное ценовое предложение.

5. Информация о подведении итогов оценок заявок

Саргис Хачатрян

Комиссия, учитывая ценовые и неценовые условия представленных заявок, решила:

а) По лотам №1 и №3 признать выбранным участником Консорциум ООО «Мелин Мур» и ООО «Голдшин».

б) По лоту №2 признать выбранным участником ООО «Арш-Ара».

в) По лоту №4 признать выбранным участником Консорциум ООО «РУФ» и СИСИАНИ /НОР БАК/ «НОРОГШИН» ЗАО.

г) Утвердить текст объявления о принятом решении по заключению договора.

принято решение : за-3,против -0

Председатель оценочной комиссии: Саргис Хачатрян / /

члены оценочной комиссии: Ваагн Степанян / /

Вазген Азарян / /

секретарь оценочной комиссии: Гаяне Хачатрян / /