

**ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ թիվ 2**  
**ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/19 ծածկագրով**  
**գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստի**

ք. Երևան

«11» մայիսի 2026թ.  
ժամը՝ 12:30

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (գտնվելու վայր՝ ՀՀ ք. Երևան Կ. Ուլնեցի 31 հասցե, ՀՎՀՀ 0084644, էլեկտրոնային փոստ՝ atdf@atdf.am) գործադիր տնօրենի «29» ապրիլի 2026թ. թիվ 914-Ա հրամանով ստեղծված գնահատող հանձնաժողովը (այսուհետ՝ Հանձնաժողով) ՀՀ «Արագածոտնի մարզի Աշտարակի թիվ 4 միջնակարգ դպրոցի» վերանորոգման աշխատանքների ձեռքբերման նպատակով ՀՏՁՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/19 ծածկագրով գնման ընթացակարգի հայտերի բացման նիստին (այսուհետ՝ նիստ) մասնակցում է հետևյալ կազմով՝

Ֆելիքս Սարգսյան՝ Հանձնաժողովի նախագահ /բացակա է/  
Տիգրան Խաչատրյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ /բացակա է/  
Նշան Հակոբյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ  
Անահիտ Թադևոսյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ  
Սերինե Մանուկյան՝ Հանձնաժողովի գնահատող անդամ

**1. Տեղեկություն՝ հայտերի բացման վայրի, օրվա և ժամի մասին**

1.1 Հայտերը բացվել են **2026 թվականի մայիսի 11-ին, ժամը 12:30-ին** էլեկտրոնային գնումների *Armeps* ([www.armeps.am](http://www.armeps.am)) համակարգի միջոցով, ք.Երևան, Կ.Ուլնեցի 31 , 2-րդ հարկ, 204 սենյակ հասցեում:

**2. Հայտեր ներկայացրած մասնակիցների անվանումները (անունները) և հասցեները**

2.1 Armeps ([www.armeps.am](http://www.armeps.am)) համակարգի միջոցով հայտ են ներկայացրել հետևյալ մասնակիցները՝

ՀՀ	Մասնակիցների անվանումները	Հասցե, էլեկտրոնային փոստ,	ՀՎՀՀ	հեռախոս
1	«ՋԻ ԹԻ ԷՍ ՔՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ	ք. Երևան, Շիրակի 96, gtsconstruction2020@gmail.com	02285371	099630935
2	«ՌՈՈՒԴԿՈՆՍՏՐԱԿՏ» ՍՊԸ	Կոտայքի մարզ, գ. Ձորաղբյուր, Ամառանոցային 34, roadconstructllc@gmail.com	00922303	093676627
3	«Մ-Բիլդ» ՍՊԸ	ՀՀ, ք. Երևան, Մամիկոնյանց 41/68, arsensarkisyan72@gmail.com	08272194	098242242

**3. Տվյալներ՝ ծրարների կազմման և ներկայացման՝ հրավերի պահանջներին համապատասխանության մասին**

3.1 Հանձնաժողովն արձանագրեց, որ մասնակիցների կողմից հայտերը (ծրարը) կազմվել և ներկայացվել են էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps (www.armeps.am) էլեկտրոնային համակարգով, և հրավերով սահմանված կարգով:

**4. Տվյալներ՝ բացված յուրաքանչյուր ծրարում հրավերով պահանջվող փաստաթղթերի առկայության և հրավերով սահմանված պայմաններին համապատասխան կազմված լինելու մասին, տվյալներ՝ ընտրված և այդպիսին չճանաչված մասնակիցների, գնման ընթացակարգը չկայացած հայտարարվելու դեպքում՝ դրա հիմնավորման, տեղեկատվություն՝ հայտերի վերաբերյալ հարցումների և պարզաբանումների մասին**

4.1 Հանձնաժողովը փաստում է, որ հայտերը՝ կից փաստաթղթերով, ներկայացվել են էլեկտրոնային տարբերակով՝ Armeps համակարգով և ենթակա են հետագա գնահատման:

**5. Տեղեկություն՝ յուրաքանչյուր մասնակցի առաջարկած գնի մասին՝ տառերով և թվերով արտահայտված**

5.1 «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի և ընթացակարգի հրավերի պահանջներին համապատասխան գնային առաջարկ են ներկայացրել հետևյալ մասնակիցները:

ՀՀ դրամ

Չափաբաժին 1: ՀՀ «Արագածոտնի մարզի Աշտարակի թիվ 4 միջնակարգ դպրոցի» վերանորոգում

Հ/Հ	Գնման Գին	Մասնակցի անվանումը	Առաջարկված գինը առանց ԱԱՀ	ԱԱՀ	Ընդհանուր գինը	Հայտի ապահովման առկայությունը (առկա է/առկա չէ)
1	613,457,200	«ԶԻ ԹԻ ԷՍ ՔՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ	400,000,000	80,000,000	480,000,000	առկա է
2		«ՌՈՈՒԴԿՈՆՍՏՐԱԿՏ» ՍՊԸ	458,750,000	91,750,000	550,500,000	առկա է
3		«Մ-Բիլդ» ՍՊԸ	461,666,667	92,333,333	554,000,000	առկա է

5.2 Մասնակիցների գնային առաջարկի հաշվարկման ճշտությունը /հայտով ներկայացրած գնային առաջարկի թվերով և տառերով արտահայտված տվյալների համապատասխանությունը/, ինչպես նաև հաշվարկման թվաբանական ճշտությունները համապատասխանում են /ճիշտ են/:

**6. Տեղեկություն՝ հրավերի վերաբերյալ հարցումների և պարզաբանումների մասին:**

6.1 ՀՏԶՀ-ԴՎՀԲՄ-ԱՇՁԲ-2026/19 ծածկագրով ընթացակարգի հրավերի վերաբերյալ հարցումներ և պարզաբանումներ չեն ստացվել:

**7. Ելնելով վերոգրյալից՝ հանձնաժողովն արձանագրեց, որ՝**

7.1 Մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտի ապահովումների (Հավելված 3) ստուգման արդյունքում պարզ դարձավ, որ մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերի ապահովումները համապատասխանում են հրավերով սահմանված պահանջներին:

**8. Հանձնաժողովն որոշեց.**

**8.1** Հրավերի պահանջներին համապատասխան մասնակիցների կողմից ներկայացված հայտերը ներառել է նաև հայտերի ապահովում՝ հրավերի պահանջներին համապատասխան ձևով, և նշված հայտերի ապահովումները Մասնակիցների կողմից ներկայացվել է լուսապատճենված տարբերակով, ուստի Հանձնաժողովը, ղեկավարվելու Հայաստանի հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 04-ի N 526-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետով հաստատված կարգի 67-րդ կետի պահանջներով, որոշեց ձեռնարկել համապատասխան միջոցներ ստուգելու ներկայացված հայտերի ապահովման իսկությունը:

**8.2** Ղեկավարվելով հրավերի Մաս 1-ի 2.4.1-րդ կետով, դիմել ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարություն, ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտե, ՀՀ Առողջապահության նախարարություն, ՀՀ կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարություն և Տարածքային զարգացման հիմնադրամ պետական հիմնարկների կողմից կնքված շինարարական աշխատանքների կատարման պայմանագրի (պայմանագրերի) շրջանակում Կապալառուի պատճառով աշխատանքների կատարման ժամկետների խախտված լինելու և տույժերի և/կամ տուգանքների ենթարկված լինելու մասին տեղեկատվություն ստանալու նպատակով:

**8.3** Հանձնաժողովի հաջորդ նիստը կայանալու է 8-րդ բաժնի 8.1-րդ և 8.2-րդ կետերում նշված փաստաթղթերը Հանձնաժողովին հանձնելուն հաջորդող 2-րդ աշխատանքային օրը, ժամը 14:30-ին:

**Հանձնաժողովի նախագահ՝**

Ֆելիքս Սարգսյան

Քալանթար Բ

**անդամներ՝**

Տիգրան Խաչատրյան

Քալանթար Ե

Նշան Հակոբյան

[Ստորագրություն]

Անահիտ Թադևոսյան

[Ստորագրություն]

Սերինե Մանուկյան

[Ստորագրություն]

**քարտուղար՝**

Ալիսա Նիկոլայան

[Ստորագրություն]

**ПРОТОКОЛ №2**  
**заседания по вскрытию заявок на процедуру закупки**  
**под кодом HTZH-DVHBM-ASHDZB-2026/19**

г. Ереван

11.05.2026 г.  
время: 12:30

Оценочная комиссия (далее – «Комиссия»), созданная приказом № 914-А исполнительного директора Фонда территориального развития Армении (адрес: ул. К. Улнеци 31, РА, г. Ереван, ИНН 0084644, эл.почта: [atdf@atdf.am](mailto:atdf@atdf.am)) от 29.04.2026 года, с целью приобретения на поставку "Ремонт средней школы N4 в Аштараке, область Арагацотн, РА" по коду HTZH-DVHBM-ASHDZB-2026/19, участвует в заседании по вскрытию заявок (далее- «Заседание») в следующем составе:

Феликс Саргсян-председатель комиссии /отсутствует/  
Тигран Хачатрян-член оценочной комиссии /отсутствует/  
Ншан Акопян-член оценочной комиссии  
Анахит Тадевосян-член оценочной комиссии  
Серине Манукян-член оценочной комиссии

**1. Информация о месте, дне и времени вскрытия предложений.**

1.1 Тендерные заявки были вскрыты 11.05.2026 года в 12:30 часов через систему «Армепс» по адресу: г. Ереван, ул. К. Улнеца 31, 2 этаж, каб. 204.

**2. Имена и адреса участников, подавших заявки.**

2.1 Следующий участник подал заявку через систему Армепс ([www.armeps.am](http://www.armeps.am))

РА	участников имена	Адрес , электронная почта почта	УНН	телефон
1	«Джи ти ес Кнстракшн» ООО	г. Ереван, Ширак 96, <a href="mailto:gtsconstruction2020@gmail.com">gtsconstruction2020@gmail.com</a>	02285371	099630935
2	«Роудконтракт» ООО	Котайкский район, село Дзорабюр, Амараноцаин <a href="mailto:34,roadconstructllc@gmail.com">34,roadconstructllc@gmail.com</a>	00922303	093676627
3	«М-Билд» ООО	РА, Ереван, Мамиконянца <a href="mailto:41/68,arsensarkisyan72@gmail.com">41/68,arsensarkisyan72@gmail.com,</a>	08272194	098242242

**3. Данные об оформлении и подаче заявок (эл.конвертов) в соответствии с требованиями приглашения.**

3.1 Комиссия зафиксировала, что заявки (конверт) были подготовлена и поданны участниками в электронной версии, с использованием электронной системы «Армепс» ([www.armeps.am](http://www.armeps.am)) и в порядке, указанном в приглашении.

**4. Сведения о наличии в каждом вскрытом конверте документов, предусмотренных приглашением, и о том, что они оформлены в соответствии с условиями, установленными приглашением, данные об участниках, отобранных и не признанных таковыми, в случае проведения процедуры приобретения. объявлен неполным, его обоснование, информация о запросах и ответах на предложения.**

4.1 В комиссии отмечают, что заявки с приложенными документами были поданы в электронном виде через систему "Армепс" и подлежат дальнейшей рассмотрению.

**5. Информация о цене, предлагаемой каждым участником, выраженная буквами и цифрами.**

5.1 Следующие участники представили ценовое предложение в соответствии с требованиями Закона РА «О закупках» и приглашение на процедуру.

Лот: "Ремонт средней школы N4 в Аштараке, область Арагацотн, РА"

н/д	Цена закупки	Имя участника	Предлагаемая цена без НДС /Арм. драм/	НДС /Арм. драм/	Общая стоимость /Арм. драм/	Наличие обеспечения тендерной заявки (Да/Нет)
1	613,457,200	«Джи ти ес Кнстракшн» ООО	400,000,000	80,000,000	480,000,000	Да
2		«Роудконтракт» ООО	458,750,000	91,750,000	550,500,000	Да
3		«М-Билд» ООО	461,666,667	92,333,333	554,000,000	Да

5.2 Правильность расчета ценового предложения участников /соответствие данных, выраженных цифрами и буквами в ценовом предложении, поданном вместе с заявкой/, а также арифметическая точность расчета соответствуют /верны/

**6. Информация о запросах и разъяснениях по приглашению**

6.1 запросы и разъяснения по приглашению на процедуру с кодом НТЗН-DVНВМ-ASHDZB-2026/19 не поступали:

**7. На основании вышеизложенного комитет отметил, что:**

7.1 В результате проверки представленных участниками обеспечения заявок (Приложение 3) установлено, что представленное участниками обеспечение заявок соответствует требованиям, изложенным в приглашении:

**8. Комиссия решила:**

8.1 Заявки, поданные участниками в соответствии с требованиями приглашения, также включали предоставление заявок в форме, соответствующей требованиям приглашения, и предоставление указанных заявок было представлено участниками в ксерокопированном варианте, поэтому комиссия, руководствуясь требованиями пункта 67 Порядка, утвержденного подпунктом 1 пункта 1 Постановления Правительства Республики Армения от 04 мая 2017 года N 526-N, решила предпринять соответствующие меры для проверки подлинности предоставленных заявок.

8.2. Руководствуясь пунктом 2.4.1 части I приглашения, обратитесь в министерство территориального управления и инфраструктур РА, комитет градостроительства РА, Министерство здравоохранения РА, Министерство образования, науки, культуры и спорта РА и Фонд территориального развития РА с целью получения информации о нарушении сроков выполнения работ и/или наложении штрафов и / или штрафов из-за подрядчика в рамках контракта (контрактов) на выполнение строительных работ, заключенных государственными учреждениями.

8.3. Очередное заседание Комиссии проводится в 14:30 часов второго рабочего дня после дня представления в Комиссию документов, указанных в пункте 8.1 и 8.2 раздела 8.

**Председатель комитета:**

Феликс Саргсян

отсутствует

**участники:**

Тигран Хачатрян

отсутствует

Ншан Акопян

[подпись]

Анахит Тадевосян

[подпись]

Серине Манукян

[подпись]

**секретарь:**

Алиса Николаян

[подпись]